



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**  
(наименование застройщика)  
**«Специализированный застройщик «Новый дом»**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**150518, Ярославская область, Ярославский район,**  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
**пос. Красный Бор, квартал Экогород, д.1А, оф.1**  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **02.08.2021**

№ **76-517000 - 139 -2021**

**Департамент строительства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
**Ярославской области,**  
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «ИМХОТЕП»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 76-2-1-3-028025-2021 от 31.05.2021</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:00:000000:303</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:00:000000</b>

	Кадастровый номер объекта незавершенного строительства	-																								
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-76-4-17-2-05-2021-61 от 01.02.2021, выдан УАиГ ЯМР																								
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-																								
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ООО «АСК «Новый дом» шифр ЭП/11/20																								
4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:</p> <p><b>площадь земельного участка – 8337,0 м²;</b>  <b>общая площадь объекта – 9909,8 м²;</b>  <b>общая площадь квартир – 6315,0 м²;</b>  <b>количество этажей – 6;</b>  <b>строительный объём – 30533,31 м³,</b>  <b>в т.ч. подземной части – 3865,6 м³;</b>  <b>количество квартир – 116;</b>  <b>количество очередей - 1</b></p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> <table border="1"> <tr> <td>Общая площадь (кв. м):</td><td>-</td><td>Площадь участка (кв. м):</td><td>-</td></tr> <tr> <td>Объём (куб. м):</td><td>-</td><td>в том числе подземной части (куб. м):</td><td>-</td></tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td><td>-</td><td>Высота (м):</td><td>-</td></tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td><td>-</td><td>Вместимость (чел.):</td><td>-</td></tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв. м):</td><td>-</td><td>Количество квартир (шт.):</td><td>-</td></tr> <tr> <td>Иные показатели:</td><td colspan="3">-</td></tr> </table>		Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м):	-	Объём (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб. м):	-	Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	-	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-	Площадь застройки (кв. м):	-	Количество квартир (шт.):	-	Иные показатели:	-		
Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м):	-																							
Объём (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб. м):	-																							
Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	-																							
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-																							
Площадь застройки (кв. м):	-	Количество квартир (шт.):	-																							
Иные показатели:	-																									
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, д. Мостец																								
	Краткие проектные характеристики линейного объекта:																									

Лист 2 разрешения № 76-517000-139-2021 от 02.08.2021		
6.	Категория (класс):	-
	Протяжённость:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения — до « 26 » мая 20 23 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Председатель комитета регулирования  
градоостроительной деятельности  
департамента строительства  
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**О.Г. Быков**

(расшифровка подписи)

« 02 » августа 20 21 г.

М. П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до «     » 20     г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«     » 20     г.

М. П.

Скреплено подписью и  
печатью Е.И. Баранова листа  
Дата 22.08.2021 22.08.2021  
Подпись Е.И. Баранова  
Т.И.И.

