



LICZY SIĘ WNĘTRZE.



Dla mnie słowo "dom" to znacznie więcej niż
wolnostojący budynek.
Chętnie wysłucham czym "dom" jest dla Ciebie.

CO MNIE WYRÓŻNIA?

Lubię rzeczy PRAKTYCZNE.
Dom cieszy, kiedy jest piękny,
ale jeszcze bardziej, kiedy
łatwo się go sprząta.

...I długo nie widać brudu :)

Sama nie lubię poświęcać czasu na
sprzątanie i nieustannie pracuję nad
rozwiązaniami, które jeszcze bardziej
usprawnią ten proces.

Proponuję tylko takie rozwiązania, z których sama chętnie
bym korzystała.

A dla mnie jakość i funkcjonalność mają największe
znaczenie.



CO WYRÓŻNIA MOJĄ OFERTE?

Aby lepiej **przeanalizować Twoje potrzeby**, oferuję spotkanie w Twoim obecnym miejscu zamieszkania, nawet jeśli je najmujesz. Może Ci się to wydać krępujące, jednak nie przychodzę, aby Cię oceniać, a po to, żeby wychwycić **istotne elementy**.

Sama opowieść często nie wystarczy, a taka wizyta przybliży mi nieco **Twoją codzienną rutynę**. Każdy z nas ma swój bałagan, ja też, ale uważam, że **dobrze urządzona przestrzeń** pozwala nam go, chociażby, łatwo ukryć ;)

Musimy lepiej się poznać i przełamać lody, ponieważ nasza współpraca będzie trwała dość długo, a kontakt będzie częsty, szczególnie na początku :)



JEŚLI NADAL CIĘ TO NIE PRZEKONUJE...

...to w ramach tego spotkania odbędziemy klasyczne, na którym opowiesz mi o tym jakie rozwiązania lubisz, a jakie utrudniają codzienne funkcjonowanie.

DO KOGO SKIEROWANA JEST MOJA OFERTA?



Jestem milenialsem, a więc w szczególności zapraszam właśnie milenialsów. Ale bez względu na przynależność pokoleniową mile widziani są przede wszystkim ci, którzy tak jak ja bardzo cenią sobie wzajemny **szacunek i partnerstwo**, ponieważ mamy wspólny cel, jakim jest **udana realizacja** Twojej przestrzeni. Preferuję swobodę w kontakcie z ludźmi, jednocześnie nie przekraczając granic spoufalenia.

W JAKIM STYLU PROJEKTUJĘ?

Nie narzucam Ci swoich upodobań, jestem otwarta na wiele połączeń. Mimo wszystko mam swoje ulubione style, w których czuję się najlepiej. Bliższe są mi **charakterne, eleganckie** wnętrza niż jednolite i stonowane. Lubię zarówno **ciemne kolory** i nie boję się ich używać, ale także **kojące pastele** czy **intensywne akcenty**. Uwielbiam **naturalne materiały**, w szczególności kamień.



PROCES PROJEKTOWY

ILE TRWA ?

MINIMUM 2 MIESIĄCE

Dla kawalerek czy mniejszych mieszkań.

Dla większych i skomplikowanych projektów ten czas może sięgnąć nawet 3-4 miesięcy.

Ty musisz mieć czas na podjęcie wielu ważnych decyzji.

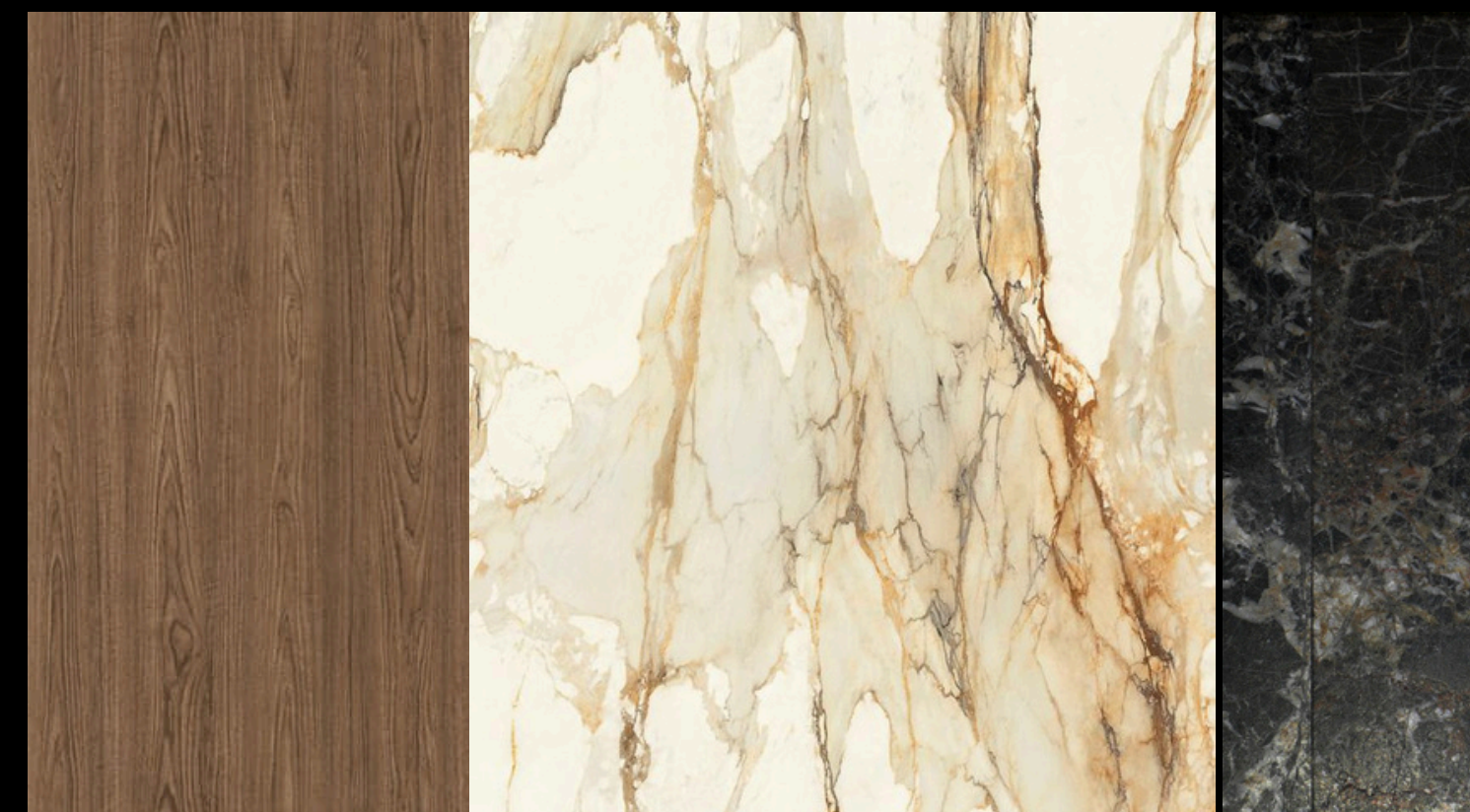
Ja muszę mieć czas na staranne wykonanie projektu w skupieniu.

Czy wiesz że...?

25-30% Tyle stanowi **projekt wizualny** Twojego lokalu

45-50% Tyle stanowi **projekt wykonawczy** Twojego lokalu

10-15% Tyle stanowi **nadzór autorski** nad prawidłową realizacją projektu w Twoim lokalu



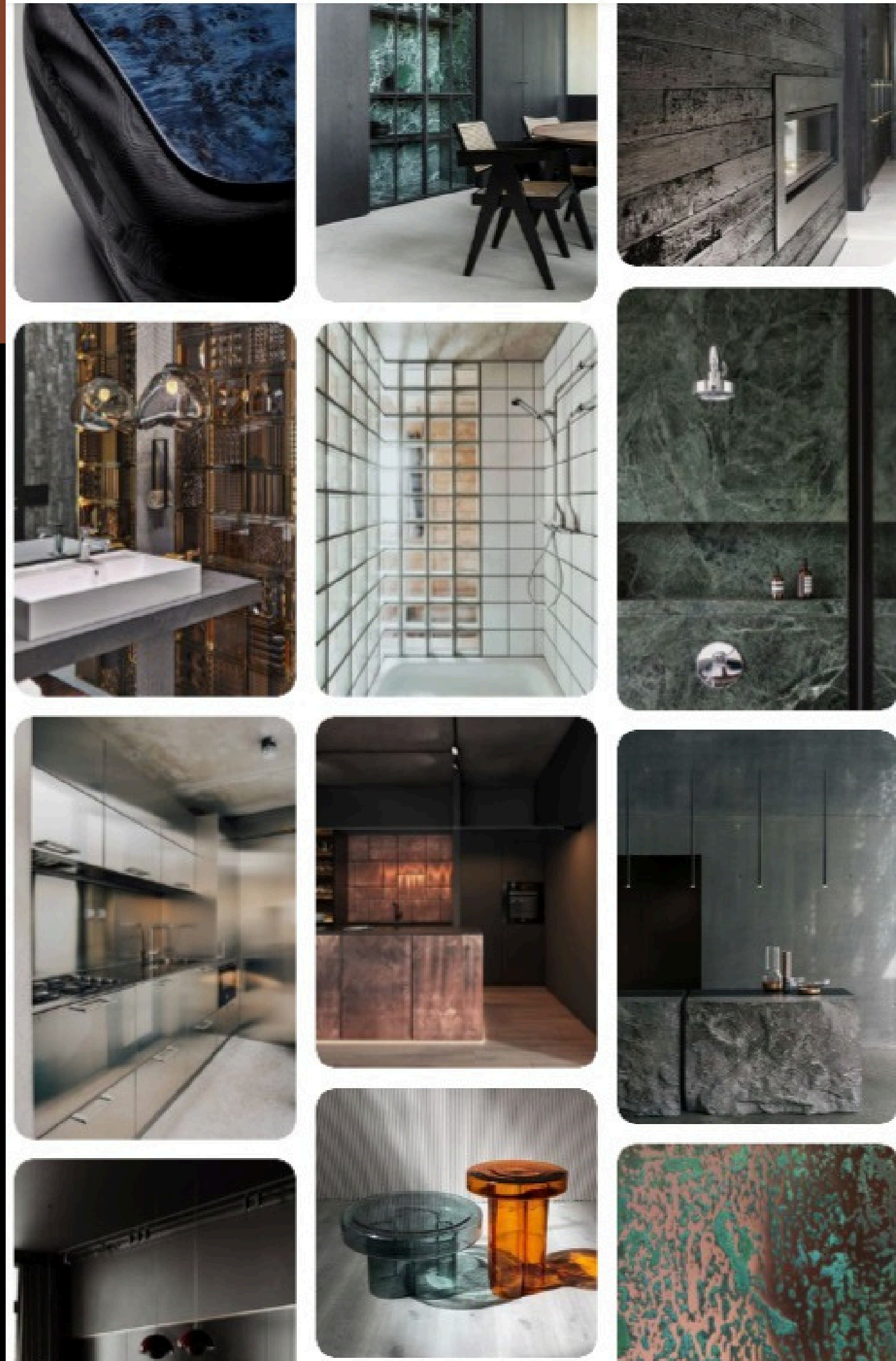
OD CZEGO ZACZYNAMY?

INSPIRACJE

Jeszcze przed pierwszym spotkaniem wyśłasz mi inspiracje, które nakreślą stylistykę jaką lubisz. Mile widziane są wskazania co **szczególnie Ci się podoba** lub za czym nie przepadasz pod kątem estetycznym. Tych inspiracji nie musi być dużo, ważne, żeby przedstawiały one to, co na prawdę Ci się podoba lub ukazywały klimat jaki chcesz uzyskać w Twoim wnętrzu.

Zazwyczaj po tym etapie tworzę tablicę na Pinterescie, na której umieszczam rozwiązania i przykłady, które będą reprezentacją moich pierwszych pomysłów na Twoje wnętrze, aby upewnić się czy dany kierunek stylistyczny Ci się podoba i dopiero po tym etapie tworzę wizualizację 3d i przygotowuję materiały.

Po pierwszym spotkaniu wyśłam Ci także ankietę Q&A, która uzupełni informacje na temat **Twoich preferencji**, przede wszystkim **funkcjonalnych**.



CO ZAWIERA PROJEKT KOMPLEKSOWY Z NADZOREM PODSTAWOWYM?



1. INWENTARYZACJA

Pomiar kubatury lokalu, obecnych instalacji oraz otworów okiennych i drzwiowych.

2. UKŁAD FUNKCJONALNY

Proponuję Ci najlepszy układ mebli oraz stałej zabudowy, wyburzenie ściany, czy przesunięcie drzwi, aby było funkcjonalnie i ergonomicznie.

2 PROPOZYCJE

3. PROJEKT WIZUALNY

STANOWI 25–30% CAŁEGO PROCESU PROJEKTOWEGO

Dobór kolorów, materiałów i wzorów na podstawie ustalonego stylu i Twoich preferencji. Najczęściej w formie wizualizacji 3d oraz prezentacji użytych **materiałów NA ŻYWO** w formie kompozycji próbek. Dzięki temu możesz ich dotknąć i zobaczyć jak się zachowują w różnym świetle. To konieczny element, ponieważ wizualizacja 3d **NIGDY** nie odda w pełni rzeczywistości, a kolory na ekranie komputera różnią się od tych na żywo.

***WAŻNE:** W cenę wchodzi jedna poprawka, kolejne są płatne dodatkowo i wyceniane indywidualnie. Jeśli jednak nie skorzystasz z przysługującej Ci poprawki, to pomniejszę kwotę całości Twojego projektu o 4–6% lub wykonam w ramach tego inną usługę po uzgodnieniu.*



4. PROJEKT WYKONAWCZY

STANOWI 45–50% CAŁEGO PROCESU PROJEKTOWEGO

TO RDZEŃ PROJEKTU.

Dzięki odpowiednio wykonanym rysunkom technicznym, **prawidłowa realizacja** jest w ogóle możliwa.

Im więcej zawierają szczegółów, tym mniej pytań mają wykonawcy. To oznacza mniej stresu i mniej niespodzianek na budowie ;)

WAŻNE: Nie przewiduję omawiania rysunków technicznych na spotkaniu (z wyjątkiem doprecyzowania niektórych punktów elektrycznych). Za popełniony błąd jestem w stanie wziąć odpowiedzialność.

PAKIET RYSUNKÓW ZAWIERA:

- ELEKTRYKA – aby gniazda i włączniki były wygodnie rozmieszczone, a drzwi nie zahaczały o lampy
- HYDRAULIKA – aby baterie były na odpowiedniej wysokości, a grzejnik nie znajdował się przy wannie
- ZMIANY BUDOWLANE – wyburzenia, nowe ściany i zabudowy g-k, przesunięcia otworów drzwiowych
- POSADZKI – aby optymalnie rozmieścić panele, fugi płytek czy listwy przypodłogowe
- SUFITY – np. podwieszane, sztukateria itp.
- ŚCIANY – aby optymalnie rozmieścić sztukaterię, płytki i inne instalacje ściennie
- KOLORY – aby wykonawca odpowiednio użył tych wszystkich farb
- STOLARKA DRZWIOWA – aby drzwi otwierały się w dobrą stronę itp.
- OPRAWY OKIENNE – aby maskownice karnisza rzeczywiście maskowały, a okno dało się otworzyć
- MEBLE NA WYMIAR dla stolarza – językiem stolarza również są rysunki, to jedyna nić porozumienia
- INNE rysunki branżowe np. dla tapicera, metaloplastyka, kamieniarza – jak wyżej
- opcjonalnie: gładzie

Projekt zawiera zazwyczaj około 20 rysunków i ta liczba zwiększa się wraz ilością pomieszczeń objętych projektem.



5. SPIS MATERIAŁÓW WYKOŃCZENIOWYCH I OŚWIETLENIA W FORMIE LISTY ZAKUPÓW

Obecnie nie mam podpisanych żadnych umów prowizyjnych. Lista zawiera takie produkty, które są dobre jakościowo. Gdy zawrę taką umowę w trakcie naszej współpracy, to Cię o tym poinformuję.

Zawiera informacje:

- opis produktu
- zdjęcie produktu
- potrzebna ilość
- gdzie go kupić
- jego cenę

Chemia budowlana w zakresie wykonawcy.

Nie obejmuje elementów i mebli wolnostojących. Jedynie te montowane czy wbudowywane na stałą jak np. armatura, ceramika, glazura, podłogi, lampy okładziny ścienne, sztukateria, karnisze itp.

OPCJE DODATKOWE

Do wyceny indywidualnej po ustaleniu zakresu:

- Lista elementów wolnostojących i mebli
- Lista sprzętów AGD
- Dobieranie dodatków, dekorowanie lokalu

6. SPOTKANIA

Przed pierwszym spotkaniem wysyłasz mi inspiracje, o czym wspominałam wcześniej, ale warto zaznaczyć jeszcze raz, bo informacji jest tu sporo ;)

PIERWSZE - OK. 2H

W Twoim miejscu zamieszkania celem omówienia jego wad i zalet oraz Twoich preferencji (co opisuję na 3 stronie).

Potem wysyłam Ci ankietę Q&A i dokonuję inwentaryzacji.

DRUGIE - OK. 2H

Celem omówienia układu funkcjonalnego.

TRZECIE - OK. 3H

Omówienie wizualizacji i prezentacja próbek materiałów.

CZWARTE- OK. 2,5H

Omówienie wewnętrznego układu mebli na wymiar;

Omówienie niektórych punktów elektrycznych;

Prezentacja wizualizacji po poprawce, jeśli z niej skorzystasz.

ODDANIE PROJEKTU– Projekt oddaję w formie elektronicznej.

Oprócz tego przewiduję kontakt telefoniczny i mailowy.



7. WIZYTY NA BUDOWIE - NADZÓR AUTORSKI

W cenę każdego pakietu wchodzi **3 wizyty podstawowe i 4 konsultacje telefoniczne**, trwające nie dłużej niż 10 minut każda.

W przypadku bardziej skomplikowanych projektów, konieczna będzie większa ilość, którą dopasuję i wycenię dodatkowo oraz indywidualnie dla każdego projektu.

Tym bardziej jeśli w grę wchodzi koordynacja prac wykończeniowych, stolarskich, tapicerskich, metaloplastycznych itd., ponieważ to nie jest uwzględnione w cenie.

TO MINIMUM, JEŚLI CHODZI O SPRAWDZENIE ZGODNOŚCI Z PROJEKTEM

- **JEDNA** – poświęcona sprawdzeniu prawidłowości wykonania punktów elektrycznych, hydraulicznych oraz innych zmian budowlanych.
- **DRUGA** – to nadzór poświęcony łazience i wc.
- **TRZECIA** – kontrola elementów naściennych i podłóg; sprawdzenie poprawności montażu lamp i elementów opraw okiennych.

WAŻNE: Te wizyty mają na celu sprawdzenie wykonania poszczególnych elementów projektu zgodnie z rysunkami i założeniami tak, by nic nie zostało pominięte.

Nie sprawdzam czy wykonawca stawiał się na budowę, czy użył odpowiedniego kleju itp.

Jeśli przy okazji wizyty zauważę jakąś nieprawidłowość lub brak profesjonalizmu, to Cię o tym poinformuję, jednak nie jest to moim obowiązkiem i zadaniem podczas nadzoru.

Dobry fachowiec, który potrafi współpracować, ma duży wpływ na powodzenie realizacji.

Negatywne nastawienie do projektanta źle wróży.

CENNIK PRZYKŁADOWY

ZAKŁADAJĄCY PROJEKT KOMPLEKSOWY
Z PODSTAWOWYM NADZOREM I WIZUALIZACJĄ 3D

lub wycena INDYWIDUALNA
na podstawie szczegółowego
wywiadu

1. CAŁE MIESZKANIE:

300zł/m² BRUTTO

Łączna kwota jest dzielona na 4 transze płatne przed rozpoczęciem prac nad kolejnym etapem.

Pierwsza transza stanowi 15% i pełni rolę zadatku. Pozostałe transze stanowią kolejno 35%, 40% i 10%.

Pamiętaj, że ta kwota może zostać pomniejszona o 4–6%, jeśli nie skorzystasz z poprawki wizualizacji, która jest wliczona w cenę.

2. MOŻLIWE OPŁATY DODATKOWE:

- Za projekt kuchni lub garderoby z Ikea (to wymaga ode mnie konsultacji z projektantami Ikea, ponieważ nie wszystkie ich produkty są widoczne w konfiguratorze)
- Za dojazd na pomiar i spotkania powyżej 50km
- Za podwójną inwentaryzację, która jest konieczna w przypadku mieszkań i domów z rynku wtórnego

JAK MOŻESZ NEGOCJOWAĆ CENĘ?

Zakres mojej usługi opracowałam w jak najbardziej optymalny sposób, który według mnie zapewni **kompleksowe** podejście do projektu oraz przede wszystkim **pełne wsparcie** dla Ciebie na każdym etapie projektu.

Gdybym jednak miała coś doradzić, to zdecydowanie lepiej będzie zrezygnować z projektu jednego, całego pomieszczenia, niż ograniczać inne elementy projektu, których brak może być odczuwalny i rzutować na efekt końcowy.

Zawsze możesz zgłosić się do mnie po projekt tego pomieszczenia za kilka lat ;)

BUDŻET NA REALIZACJĘ

Często w mojej pracy spotykam się z tym, że Klienci niechętnie określają swój budżet na realizację projektu.

Wiedz, że nie proponuję zbędnych, a przy tym drogich rozwiązań, których nie potrzebujesz, a te proponowane mają swoje uzasadnienie w **komforcie** korzystania i w **jakości** ich wykonania.

Jeśli jakiś element w projekcie znalazł się tylko ze względów estetycznych, to Cię o tym poinformuję, jednak staram się, aby walory wizualne szły w parze z praktycznością.

Planując swój budżet weź pod uwagę, że materiały i elementy wyposażenia ostatnio niestety bardzo podrożały, z resztą jak wszystko :(

MOJE DOŚWIADCZENIE

Jestem magistrem sztuki po Akademii Sztuk Pięknych im. Eugeniusza Gepperta we Wrocławiu. Studiowałam na kierunku architektura wnętrz.

Już na studiach pracowałam u swojego wykładowcy, który miał duży wpływ na moje **poczucie estetyki**.

Zaraz po ich ukończeniu rozpoczęłam pracę u architektki, która przekazała mi mnóstwo **wiedzy technicznej**.

Największe **doświadczenie na budowie** zdobyłam, kiedy pracowałam jako koordynator prac wykończeniowych projektów mieszkań "pod klucz".

Doświadczenie ze **starannym rzemiosłem i jakościowymi** materiałami zdobyłam na stanowisku projektanta wnętrz jachtów luksusowych.

Dzięki połączeniu tej nabytej wiedzy projektuję zarówno piękne jak i funkcjonalne wnętrza, zwracając uwagę na aspekty techniczne oraz istotne detale.

Obecnie prowadzę swój kanał na YouTube "Liczy się Wnętrze" i buduję swoją markę osobistą.

2429 M²

ZAPROJEKTOWANEJ DOTYCHCZAS POWIERZCHNI

33

REALIZACJE

Dla mnie to nie tylko liczby.
To minuty, godziny i dni
intensywnej pracy nad każdym
aspektem projektu.

MASZ DODATKOWE PYTANIA?

Jeśli coś jest dla Ciebie niejasne, to nie wstydź się zadzwonić lub napisać maila.

Oferta zawierała sporo informacji, masz prawo wielu rzeczy nie wiedzieć i nie rozumieć.

Jestem od tego, żeby wszystko wyjaśnić i rozwiązać wszelkie wątpliwości.

TEL.: 782 609 346

Preferuję kontakt od pon.–pt., w godz. 9:00–17:00
(korespondencja mailowa nie obejmuje tych preferencji)

PREFERUJĘ WSPÓŁPRACĘ
STACJONARNĄ, **NIE ON-LINE.**
PRACUJĘ NA TERENIE DOLNEGO
ŚLĄSKA ORAZ NA TERENIE
WARSZAWY.
**INNE LOKALIZACJE MOŻLIWE
PO WCZEŚNIEJSZYM USTALENIU.**

DZIEKUJE ZA ZAINTERESOWANIE MOJĄ OFERTĄ

Agata Miller