

В АС Ростовской области

344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Станиславского, дом 8А

Кредитор: ПАО «Совкомбанк»

Адрес для корреспонденции: 420107, г. Казань, ул.  
Петербургская, д. 50,

Представитель Абдракипова А. А.

@sovcombank.ru

Юридический адрес: 156000, Костромская обл., г. Кострома,  
пр-т. Текстильщиков, 46.

Должник:

Дата рождения: г.р.

паспорт: серия №

ОТДЕЛЕНИЕМ №2 ОТДЕЛА УФМС РОССИИ ПО  
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ГОРОДЕ ТАГАНРОГЕ

дата выдачи: 07/10/2015

код подразделения: 610-005

место рождения: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,  
РОСТОВСКОЙ ОБЛ., ГОР. ТАГАНРОГ

ИНН:

РОССИЯ, 347900, РОСТОВСКАЯ, Г. ТАГАНРОГ, УЛ.

## ЗАЯВЛЕНИЕ О ПРИЗНАНИИ ДОЛЖНИКА БАНКРОТОМ

имеет перед ПАО «Совкомбанк» (далее – Кредитор/Банк) неисполненные денежные обязательства на сумму более 500 000 рублей, и указанные требования не исполнены ею в течение более чем трех месяцев. Следовательно, ПАО «Совкомбанк» является конкурсным кредитором, имеющим право в соответствии со статьями 11, 213.3 Федерального закона от 26.10.2002г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) на подачу заявления о признании должника банкротом.

Между гражданином Российской Федерации (г.р., паспорт: серия №, ОТДЕЛЕНИЕМ №2 ОТДЕЛА УФМС РОССИИ ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ГОРОДЕ ТАГАНРОГЕ, дата выдачи: 07/10/2015, код подразделения: 610-005, место рождения: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, РОСТОВСКОЙ ОБЛ., ГОР. ТАГАНРОГ, ИНН: 615404677382) и ПАО «Совкомбанк» (ИНН 4401116480 КПП 544543001) были заключены:

1. кредитный договор № от "09" ноября 2018 года (далее – «Договор») на сумму 3910823,71 рублей на срок 84 мес. под процентную ставку 18,25%. Обеспечением исполнения обязательств по договору выступает залог недвижимого имущества – Квартира, общая площадь 112,7 кв.м., этаж 1, расположенная по адресу: РОССИЯ, 347922, Ростовская, г. Таганрог, ул. , кадастровый номер .

Квартира, общая площадь 48,6 кв.м., этаж 1, расположенная по адресу: РОССИЯ, 347922, Ростовская, г. Таганрог, ул. , кадастровый номер .

Квартира, общая площадь 82 кв.м., этаж 1, расположенная по адресу: РОССИЯ, 347922, Ростовская, г. Таганрог, ул. , кадастровый номер .

Остаток задолженности на сегодняшний день составляет 4267336.48 рублей, что подтверждает расчет задолженности, приложенный к настоящему заявлению:

Просроченные проценты:	39012.26 руб.
Просроченная ссудная задолженность:	3793499.00 руб.



Просроченные проценты на просроченную ссуду:	98872.95 руб.
Неустойка на остаток основного долга:	74330.90 руб.
Неустойка на просроченную ссуду:	261621.37 руб.

**В соответствии с п. 1 ст. 810 ГК РФ** заемщик обязан возвратить займодавцу полученную сумму займа в срок и порядке, которые предусмотрены договором займа.

**Пунктом 1 статьи 809 ГК РФ** предусмотрено, что в случае, если законом или договором займа не предусмотрено иное, займодавец имеет право на получение с заемщика процентов на сумму займа. Проценты выплачиваются ежемесячно до дня возврата суммы займа, если отсутствует иное соглашение между сторонами (п. 2 ст. 809 ГК РФ).

**Согласно абзацу 3 ч.1 ст.4 Закона о несостоятельности (банкротстве)** состав и размер денежных обязательств, требований о выплате выходных пособий и (или) об оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовому договору, и обязательных платежей, выраженных в иностранной валюте, определяются в рублях по курсу, установленному Центральным банком Российской Федерации, на дату введения каждой процедуры, применяемой в деле о банкротстве и следующей после наступления срока исполнения соответствующего обязательства.

**Пункт 2 ст. 213.3. Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"** устанавливает, заявление о признании гражданина банкротом принимается арбитражным судом при условии, что требования к гражданину составляют не менее чем пятьсот тысяч рублей и указанные требования не исполнены в течение трех месяцев с даты, когда они должны быть исполнены, если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом.

Об иных кредиторах должника Заявителю неизвестно.

Кроме того, кредитору неизвестно о совершенных Должником сделках за последние три года, а также о составе имущества, принадлежащего Должнику на праве собственности, помимо предмета залога.

Должник ранее не был зарегистрирован в качестве индивидуального предпринимателя.

**В соответствии со статьями 309, 310 ГК РФ** обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований – в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями. Односторонний отказ от исполнения обязательств не допускается.

**Согласно п. 1 ст. 819 ГК РФ** по кредитному договору банк или иная кредитная организация (кредитор) обязуются предоставить денежные средства (кредит) заемщику в размере и на условиях, предусмотренных договором, а заемщик обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты на нее.

**Как следует из п.1 ст.7 Закона о банкротстве** правом на обращение в арбитражный суд с заявлением о признании должника банкротом обладают должник, конкурсный кредитор, уполномоченные органы, а также работник, бывший работник должника, имеющие требования о выплате выходных пособий и (или) об оплате труда.

**Пунктом 1 ст. 11 Закона о банкротстве** предусмотрено, что правом на подачу заявления о признании должника банкротом обладают конкурсные кредиторы, работники, бывшие работники должника и уполномоченные органы.

**В соответствии с п. 2 ст. 33 Закона о банкротстве** заявление о признании должника банкротом принимается арбитражным судом, если требования к должнику - гражданину составляют не менее чем пятьсот тысяч рублей и указанные требования не исполнены в течение трех месяцев с даты, когда они должны были быть исполнены, если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом.

**Согласно п. 2 ст. 6 Закона о банкротстве** производство по делу о банкротстве может быть возбуждено арбитражным судом при условии, что требования к должнику - юридическому лицу в совокупности составляют не менее чем триста тысяч рублей, а в отношении должника - физического лица - не менее размера, установленного [п.2 ст. 213.3](#) Закона о банкротстве.

**Пункт 2 статьи 213.3 Закона о банкротстве** устанавливает, что требования к гражданину должны составлять не менее, чем пятьсот тысяч рублей и указанные требования не исполнены в течение трех месяцев с даты, когда они должны быть исполнены.

**Согласно п. 1 ст. 213.5 Закона о банкротстве** заявление о признании гражданина банкротом может быть подано конкурсным кредитором или уполномоченным органом при наличии решения



суда, вступившего в законную силу и подтверждающего требования кредиторов по денежным обязательствам.

**В соответствии с п.3 ст.213.5 Закона о банкротстве** в заявлении конкурсного кредитора или уполномоченного органа о признании гражданина банкротом указываются наименование и адрес саморегулируемой организации, из числа членов которой должен быть утвержден финансовый управляющий.

Заявитель предлагает утвердить финансового управляющего из числа членов Саморегулируемой организации Ассоциация "Национальная организация арбитражных управляющих" (ИНН 7710480611, регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих – 0042, адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему: 101000, г Москва, г. Москва, [ ]).

На основании изложенного, руководствуясь ст. 3, 4, 6, 7, 11, 33, 213.3 Федерального закона от 26.10.2002г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», ст.ст. 125, 126, 223, 224 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации,

#### ПРОШУ:

1. Признать гражданина Российской Федерации [ ] несостоятельным (банкротом) ввести в отношении него процедуру реализации имущества;

2. Включить в третью очередь реестра требований кредиторов должника [ ] денежное требование ПАО «Совкомбанк» в рамках кредитного договора: № [ ] от "09" ноября 2018 года - в размере 4267336.48 руб, как **обеспеченное залогом недвижимого имущества** – Квартира, общая площадь 112,7 кв.м., этаж 1, расположенная по адресу: РОССИЯ, 347922, Ростовская, г. Таганрог, ул. [ ], кадастровый номер [ ].

Квартира, общая площадь 48,6 кв.м., этаж 1, расположенная по адресу: РОССИЯ, 347922, Ростовская, г. Таганрог, ул. [ ], кадастровый номер [ ].

Квартира, общая площадь 82 кв.м., этаж 1, расположенная по адресу: РОССИЯ, 347922, Ростовская, г. Таганрог, ул. [ ], кадастровый номер [ ].

3. Истребовать все недостающие документы, которые должны быть приложены к заявлению о признании гражданина у [ ];

4. Утвердить финансового управляющего из числа членов Саморегулируемой организации Ассоциация "Национальная организация арбитражных управляющих" (ИНН 7710480611, регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих – 0042, адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему: 101000, г Москва, г. Москва, [ ]).

#### Приложения

1. Документ, подтверждающий направление заявления должнику;
2. Документ, подтверждающий внесение денежных средств на депозит арбитражного суда;
3. Документ, подтверждающий оплату государственной пошлины;
4. Кредитное досье;
5. Расчет задолженности;
6. Выписка по договору;
7. Список кредиторов и должников гражданина;
8. Опись имущества;
9. Выписка (автоматизированная) из ЕГРИП;
10. Копии учредительных документов ПАО «Совкомбанк»;
11. Копия выписки (автоматизированной) из ЕГРЮЛ;
12. Документ, подтверждающий наличие высшего юридического образования у представителя;
13. Доверенность на представителя.
14. Копия доверенности на управляющего филиалом Центральный ПАО Совкомбанк.

По доверенности № 316/ФЦ от 26.02.2021



Абдракипова А. А.