

**Uchwała nr 11 /2015**

**Zarządu Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej "Ochota"**

z dnia 04.02.2015 roku.

w sprawie: miesięcznej stawki opłat **za miejsca postojowe** w garażach podziemnych wielostanowiskowych dla członków Spółdzielni oraz osób nie będących członkami z tytułem prawnym do miejsca postojowego w wielostanowiskowym garażu podziemnym Raławicka 127-133.

Zarząd WSM "Ochota" działając na podstawie § 50 ust.2 w zw. z § 35. Statutu ustala dla **Osiedla Gorlicka**:

**§ 1**

1. Miesięczną stawkę **opłaty eksploatacyjnej**:

- **eksploatacja podstawowa**
- **konserwacje i przeglądy**
- **utrzymanie terenów zielonych**
- **energia elektryczna części wspólnych**

Lp.	Nieruchomości	Eksploatacja podstawowa zł/m2	Konserwacje i przeglądy zł/m2	Utrzymanie terenów zielonych zł/m2	Energia el. części wspólnych zł/m2
1	2	3	4	5	6
1	Raławicka 127-133	1,37	0,79	0,04	0,22

+ VAT

członkowie

osoby nie będące członkami

2. Odpis na **f-sz remontowy** :

Raławicka 127-133

- **0,30 zł/m2 + VAT**

- **0,90 zł/m2+VAT**

3. Opłata za **wieczyste użytkowanie gruntu** ustalona indywidualnie dla miejsc postojowych przy ul Raławickiej zgodnie z decyzją Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy + VAT , wnoszona przez 12 m-cy.

4. **Podatek od nieruchomości** ustalony indywidualnie dla miejsc postojowych przy ul. Raławickiej zgodnie z decyzją Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy + VAT

**§2**

Miesięczną zaliczkę za **konserwację bram i szlabanów**: - 9,40 zł/mp + VAT

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem **01 czerwca 2015 roku**.

**§ 4**

Traci moc Uchwała Zarządu WSM „Ochota” Nr 118/13 z dnia 11.12.2013r.

Z-ca Prezesa  
d/s techniczno-eksploatacyjnych  
inż. Marek Ankiersztejn

PREZES ZARZĄDU  
mgr Małgorzata Muroszek