

[필수] 개인(신용)정보 수집·이용·제공·조회 동의서

[주택도시기금 주택구입자금대출용]

주택도시보증공사(이하 '공사') 귀중

- * 귀 공사와의 (금융)거래와 관련하여 귀 사가 본인의 개인(신용)정보를 수집·이용하거나 제3자에게 제공 및 제3자가 조회하고자 하는 경우에는 「신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률」, 「개인정보보호법」 등 관계 법령에 따라 본인의 동의가 필요합니다.
- * 배우자의 소득 및 자산을 증빙해야 하는 경우 필수적으로 배우자의 동의가 필요합니다.
- * 공사는 대출신청인과 배우자의 주택보유수 확인을 위하여 정부 전산망을 이용하며, 주택보유현황이 대출약정서상 내용과 다름이 확인될 경우 공사는 대출을 거절하거나 기한의 이익을 상실시킬 수 있습니다.

1 수집·이용에 관한 사항

수집·이용 목적	<ul style="list-style-type: none">- 주택도시기금 대출지원 의사결정 여부 판단, 금융거래관계의 설정·유지·이행·관리- 주택도시기금 대출지원 신청인과의 가족관계(세대원) 확인- 주택도시기금 대출신청인 및 배우자의 소득, 재산, 우대금리 적용 자격여부 확인 및 주택도시기금 중복지원 방지를 위한 변동정보 관리- 법령상 의무이행, 고객만족도 조사, 정책자료 활용, 금융사고 조사·분쟁해결·민원처리- 신용조회회사 또는 신용정보집중기관의 개인(신용)정보 확인
보유 및 이용기간	<ul style="list-style-type: none">- (금융)거래 종료일로부터 5년까지 보유·이용합니다. 다만, 1회로 제한하는 대출 상품 (금융)거래 또는 신혼희망타운전용 주택담보장기대출상품의 경우에는 개인 식별정보에 한하여 준영구 보유합니다.(※ 대출 미실행시 3개월까지 보유·이용합니다.) <p>위 보유 기간에서의 (금융)거래 종료일이란 “대출신청인의 경우 대출거절 통지일 또는 대출취소 신청일, 대출약정인의 경우 대출상환완료일 또는 채무양도일”을 의미합니다.</p> <p>※ (금융)거래 종료일 후에는 금융사고 조사, 분쟁해결, 민원처리, 미수채권 회수, 법령상 의무이행 업무만을 위하여 보유·이용합니다.</p>
거부 권리 및 불이익	귀하는 동의를 거부하실 수 있습니다. 다만, 위 개인(신용)정보 수집·이용에 관한 동의는 “(금융)거래 계약의 체결 및 이행을 위한” 필수적 사항이므로, 위 사항에 동의하셔야만 (금융)거래관계의 설정 및 유지가 가능합니다.

■ 고유식별정보	주민등록번호, 외국인등록번호, 국내거소신고번호
■ 개인(신용)정보	위 <u>고유식별정보</u> 수집·이용에 동의하십니까? <input type="checkbox"/> 동의하지 않음 <input type="checkbox"/> 동의함
■ 일반개인정보	<ul style="list-style-type: none">• 성명, 주소, 휴대폰 번호, 자택 전화번호, 직장정보, 전자우편 주소, 현재 거주지 정보(주민등록상 주소지) 등, 전입일자, 배우자 세대분리 여부, 세대구성원 정보(성명, 주민등록번호, 외국인등록번호, 세대변동일자 및 세대신고일자), 혼인관계증명서(혼인여부 및 기간), 가족관계증명서(세대원 확인), 한부모가족증명서, 국가유공자(유족)확인원, 기본증명서(귀화자), 결혼예정증빙(청첩장 또는 예식장계약서), 재직상황(신청인 및 배우자), 대출대상 주택정보(소재지 및 면적, 유형, 가격, 임대차현황 등)
■ 신용거래정보	<ul style="list-style-type: none">• 주택도시기금법 제34조, 동법 시행령 제25조의3 등에 따른 금융·신용·보험정보- 상품종류, 거래조건(이자율, 만기, 담보 등), 거래일시, 금액 등 거래설정 및 명세정보- 대출(현금서비스 포함), 채무보증 등 신용거래정보
■ 신용도판단정보	<ul style="list-style-type: none">• 연체, 대위변제, 대지급, 부도 발생사실 등 신용도판단정보



■ 신용능력정보

- 재산, 채무, 소득의 총액, 납세실적 등 신용능력정보
- 주택도시보증법 제33조, 동법 시행령 제25조의2 등에 따른 소득·자산정보
 - 국세 과세정보(종합소득, 사업소득, 근로소득, 일용근로소득), 소득금액증명원(근로소득자용), 사업자등록 및 휴폐업사실 증명, 국민건강보험 월보수액(직장가입자), 국민연금기초소득월액, 산재보험급여, 고용보험 월평균보수, 국민연금 자격 및 급여, 사립학교교직원연금 급여, 국가유공자 등 보훈급여금, 군인연금 급여, 별정우체국연금 급여, 공무원연금 급여 등, 재산세 및 취득세(임차보증금, 선박, 항공기, 임목재산, 회원권, 조합입주권, 분양권, 어업권, 광업권)의 공시가액, 건축물 대장·지적정보에 따른 부동산정보, 차적정보 및 차량기준가액, 신청인·배우자 및 세대원 주택보유현황, 공공주택 계약정보, 분양권 및 조합입주권 정보, 전·월세거래정보

■ 공공정보 등

- 신용평점정보, 주민등록표초본, 국민건강보험자격득실
- ※ 「전자정부법」 제36조에 따른 행정정보를 스크래핑 서비스로 수집·이용
 - 주민등록표등본(신청인 및 배우자), 가족관계증명서(신청인), 혼인관계증명서(신청인 및 배우자), 주민등록표초본([세대원 합가기간 확인]신청인), 기본증명서([귀화자]신청인 및 배우자), 소득금액증명원(신청인 및 배우자), 외국인등록사실증명서(배우자), 국내거소신고사실증명서(배우자)
- ※ 스크래핑 서비스 이용 정의
본인의 주택도시보증금 주택구입자금대출 이용시 별도로 서류 발급기관(국가 및 공공기관 등)에 방문하여 인적사항/소득/재직 등 관련 서류를 발급받아 공사(또는 대출금융기관)에 제출하는 번거로움을 없애고자, 공사 홈페이지 및 모바일 앱에서 공인인증서를 통한 본인의 스크래핑 동의 및 공인인증서 발급받고자 하는 서류를 발급기관에 자동으로 접속하여 전자적 방식으로 제출하는 서비스
- ※ 동 사실에 대하여 별도 통보를 하지 않으며, 본 동의 이전에 발생한 개인(신용)정보도 포함됩니다.
- ※ 휴대폰 번호는 심사결과 등 문자안내에 대한 동의가 포함됩니다.

위 **개인(신용)정보** 수집 · 이용에 동의하십니까?

☐ 동의하지 않음 ☐ 동의함

2 제공에 관한 사항

수집 · 이용 항목

제공받는 자

- 신용정보회사 : NICE신용평가(주), NICE평가정보(주)
- 신용정보집중기관 : 한국신용정보원
- 주택도시보증법시행령 제25조의2 각호 등에 따른 기관
: 대법원 등 국가기관, 지방자치단체, 금융기관, 공무원연금공단, 국민연금공단, 국민건강보험공단, 별정우체국연금관리단, 사립학교교직원연금공단, 국군재정관리단, 사회보장정보원, 근로복지공단, 한국토지주택공사, 그 밖의 필요자료·정보 보유기관
- 고객만족도 조사 등을 위한 리서치 업체

제공받는 자의 이용 목적

- 금융거래의 설정 · 유지 · 이행 · 관리 등에 필요한 업무 수행
- 금융거래를 위한 본인의 자격 · 소득 · 자산정보, 개인(신용)정보 조회
- 본인확인서비스 제공, 고객만족도 조사 등 수행



보유 및 이용기간	- 본인과의 금융거래가 개시되는 경우에는 해당 금융거래 종료일 (미수채권 소멸)까지 제공·조치 동의의 효력이 지속됩니다. 다만, 본인이 신청한 금융거래의 설정이 거절된 경우에는 그 시점부터 동의의 효력이 소멸됩니다.
	위 보유 기간에서의 (금융)거래 종료일이란 “대출신청인의 경우 대출거절 통지일 또는 대출취소 신청일, 대출약정인의 경우 대출상환완료일 또는 채무양도일”을 의미합니다. ※ (금융)거래 종료일 후에는 금융사고 조사, 분쟁해결, 민원처리, 미수채권 회수, 법령상 의무이행 업무만을 위하여 보유·이용합니다.
거부 권리 및 불이익	귀하는 동의를 거부하실 수 있습니다. 다만, 위 개인(신용)정보 제공에 관한 동의는 “(금융)거래 계약의 체결 및 이행을 위한” 필수적 사항이므로, 위 사항에 동의하셔야만 (금융)거래관계의 설정 및 유지가 가능합니다.

제공 항목

■ 고유식별정보	주민등록번호, 외국인등록번호, 국내거소신고번호 위 <u>고유식별정보</u> 제공에 동의하십니까? <input type="checkbox"/> 동의하지 않음 <input type="checkbox"/> 동의함
■ 개인(신용)정보	
■ 일반개인정보	<ul style="list-style-type: none"> 성명, 주소, 휴대폰 번호, 자택 전화번호, 직장정보, 전자우편 주소, 세대구성원 정보(성명, 주민등록번호, 외국인등록번호, 세대변동일자 및 세대신고일자), 혼인여부 및 기간, 한부모가족증명서, 국가유공자(유족)확인원, 기본증명서(귀화자), 주민등록표초본, 결혼예정증빙(청첩장 또는 예정장계약서), 대출대상 주택정보(소재지 및 면적, 유형, 가격, 임대차현황 등), 전입일자, 현재 거주지 정보(주민등록상 주소지) 등, 재직사항(신청인 및 배우자), 신청인·배우자 및 세대원 주택 보유현황, 공공주택계약(입주)정보
■ 신용거래정보	<ul style="list-style-type: none"> 부채금액
■ 신용도판단정보	<ul style="list-style-type: none"> 연체, 대위변제, 대지급, 부도 발생사실 등 신용도판단정보
■ 신용능력정보	<ul style="list-style-type: none"> 주택도시시기금법 제33조, 동법 시행령 제25조의2 등에 따른 소득·자산정보 <ul style="list-style-type: none"> 국세 과세정보(사업소득, 근로소득, 일용근로소득, 기타소득), 사업자등록 및 휴폐업사실, 국민건강보험자격득실 정보(직장가입자), 연금소득정보(국민연금자격 및 급여, 사립학교교직원연금 급여, 국가유공자 등 보훈급여금, 군인연금 급여, 별정우체국연금 급여, 공무원연금 급여) 재산세·취득세 과세정보(건물, 토지, 선박, 항공기, 임목재산, 회원권, 어업권, 광업권 등의 공시가격) 분양권 및 조합원입주권 분양금액, 전·월세거래금액, 차량기준가액
	위 <u>개인(신용)정보</u> 제공에 동의하십니까? <input type="checkbox"/> 동의하지 않음 <input type="checkbox"/> 동의함
■ 사회보장급여 수급자 금융재산 정보 제공	<ul style="list-style-type: none"> 본인은 「사회보장급여의 이용·제공 및 수급권자 발굴에 관한 법률」 제8조제3항에 따라 사회보장급여의 적정성 확인조사를 위하여 보건복지부장관에게 금융재산정보를 제공하는 것에 동의합니다.
	위 <u>개인(신용)정보</u> 제공에 동의하십니까? <input type="checkbox"/> 동의하지 않음 <input type="checkbox"/> 동의함



3 조회에 관한 사항

조회 대상 기관	- 제공받는 자와 동일
조회 목적	- 금융거래의 설정·유지·이행·관리 등에 필요한 업무 수행 - 금융거래를 위한 본인의 자격·소득·자산정보, 개인(신용)정보 조회
조회 동의의 효력기간	- 제공에 관한 보유 및 이용기간과 동일
거부 권리 및 불이익	귀하는 동의를 거부하실 수 있습니다. 다만, 위 개인(신용)정보 조회에 관한 동의는 “계약의 체결 및 이행을 위한” 필수적 사항이므로, 위 사항에 동의하셔야만 (금융)거래관계의 설정 및 유지가 가능합니다.

조회 항목

■ 고유식별정보	주민등록번호, 외국인등록번호, 국내거소신고번호 위 <u>고유식별정보</u> 조회에 동의하십니까? <input type="checkbox"/> 동의하지 않음 <input type="checkbox"/> 동의함
■ 개인(신용)정보	
■ 일반개인정보	<ul style="list-style-type: none"> 성명, 주소, 휴대폰 번호, 자택 전화번호, 직장정보, 전자우편 주소, 현재 거주지 정보(주민등록상 주소지) 등, 전입일자, 배우자 세대분리 여부, 세대구성원 정보(성명, 주민등록번호, 외국인등록번호, 세대변동일자 및 세대신고일자), 혼인관계증명서(혼인여부 및 기간), 가족관계증명서(세대원 확인), 한부모가족증명서, 국가유공자(유족)확인원, 기본증명서(귀화자), 결혼예정증빙(청첩장 또는 예식장계약서), 재직상황(신청인 및 배우자), 대출대상 주택정보(소재지 및 면적, 유형, 가격, 임대차현황 등)
■ 신용거래정보	<ul style="list-style-type: none"> 주택도시보증법 제34조, 동법 시행령 제25조의3 등에 따른 금융·신용·보험정보 <ul style="list-style-type: none"> 상품종류, 거래조건(이자율, 만기, 담보 등), 거래일시, 금액 등 거래설정 및 명세정보 신용거래정보(대출(현금서비스 포함), 채무보증 등)
■ 신용도판단정보	<ul style="list-style-type: none"> 신용도 판단정보(연체, 대위변제, 대지급, 부도 발생사실 등)
■ 신용능력정보	<ul style="list-style-type: none"> 신용능력정보(재산, 채무, 소득의 총액, 납세실적), 주택도시보증법 제33조, 동법 시행령 제25조의2 등에 따른 소득·자산정보 <ul style="list-style-type: none"> 국세 과세정보(종합소득, 사업소득, 근로소득, 일용근로소득), 소득금액증명원(근로소득자용), 사업자등록 및 휴폐업사실 증명, 국민건강보험 월보수액(직장가입자), 국민연금기초소득월액, 산재보험급여, 고용보험 월평균보수, 국민연금 자격 및 급여, 사립학교교직원연금 급여, 국가유공자 등 보훈급여금, 군인연금 급여, 별정우체국연금 급여, 공무원연금 급여 등, 재산세 및 취득세(임차보증금, 선박, 항공기, 임목재산, 회원권, 조합입주권, 분양권, 어업권, 광업권)의 공시가액, 건축물 대장·지적정보에 따른 부동산정보, 차적정보 및 차량기준가액, 신청인·배우자 및 세대원 주택보유현황, 공공주택 계약정보, 분양권 및 조합입주권 정보, 전·월세거래정보



■ 공공정보 등	<ul style="list-style-type: none"> • 신용평점정보, 주민등록표초본, 국민건강보험자격득실 ※ 「전자정부법」 제36조에 따른 행정정보를 스크래핑 서비스로 수집·이용 <ul style="list-style-type: none"> - 주민등록표등본(신청인 및 배우자), 가족관계증명서(신청인), 혼인관계증명서(신청인 및 배우자), 주민등록표초본([세대원 합가기간 확인]신청인), 기본증명서([귀화자]신청인 및 배우자), 소득금액증명원(신청인 및 배우자), 외국인등록사실증명서(배우자), 국내거소신고사실증명서(배우자) ※ 동 사실에 대하여 별도 통보를 하지 않으며, 본 동의 이전에 발생한 개인(신용)정보도 포함됩니다. ※ 공사 및 대출금융기관은 수탁업체에 개인(신용)정보를 제공할 경우 업무수행에 필요한 최소한의 정보만을 제공하며, 수탁업체 추가·변경 및 제공목적의 세부내용은 공사홈페이지 [www.khug.or.kr] 또는 대출금융기관 홈페이지에서 확인하실 수 있습니다.
	위 개인(신용)정보 조회에 동의하십니까? <input type="checkbox"/> 동의하지 않음 <input type="checkbox"/> 동의함
■ 사회보장급여 수급자 금융재산 정보 조회	<ul style="list-style-type: none"> • 본인은 「사회보장급여의 이용·제공 및 수급권자 발굴에 관한 법률」 제8조제3항에 따라 사회보장급여의 적정성 확인조사를 위하여 보건복지부장관에게 제공한 금융재산정보를 조회하는 것에 동의합니다.
	위 개인(신용)정보 조회에 동의하십니까? <input type="checkbox"/> 동의하지 않음 <input type="checkbox"/> 동의함

4 행정정보 공동이용에 관한 사항

이용목적 및 범위	<ul style="list-style-type: none"> • 목적 : 주택구입자금의 주택도시기금 대출을 위한 자격심사, 사후관리 등 자료로 활용 • 범위 : 주택도시기금법 제33조·제34조, 동법 시행령 제25조의2·제25조의3 등
정보제공기관 및 이용기관	<ul style="list-style-type: none"> • 정보제공기관 : 행정안전부, 보건복지부, 교육부, 국토교통부, 여성가족부, 국가보훈처, 국방부, 국세청, 서울시청, 국민건강보험공단, 국민연금공단, 근로복지공단, 사립학교교직원연금공단, 국군재정관리단, 공무원연금관리공단, 별정우체국연금관리단, 한국토지주택공사, 법원행정처 • 정보 이용기관의 명칭 : 주택도시보증공사, 대출금융기관
이용항목	<ul style="list-style-type: none"> • 주민등록등·초본, 국세 과세정보(종합소득, 사업소득, 근로소득, 일용근로소득), 소득금액증명원(근로소득자용), 사업자등록 및 휴폐업사실 증명, 근로소득정보, 연말정산한 사업소득정보, 국민건강보험자격득실 및 보수월액, 국민연금기준소득월액, 고용보험 월평균보수, 산재보험급여, 국민연금 자격 및 급여, 사립학교교직원연금 급여, 국가유공자 등 보훈급여금, 군인연금 급여, 별정우체국연금 급여, 공무원연금 급여, 재산세, 취득세, 건축물대장, 지적정보, 전·월세거래정보, 분양권 및 조합원입주권 정보, 차적정보, 기초생활수급자증명정보, 차상위계층증명정보, 가족관계등록정보 등
이용 동의여부	<ul style="list-style-type: none"> • 「전자정부법」 제36조에 따라 행정기관 및 공공기관이 보유하고 있는 본인의 행정정보를 이용하는 것에 동의합니다. <input type="checkbox"/> 동의하지 않음 <input type="checkbox"/> 동의함

본인은 개인(신용)정보 수집·이용·제공 및 조회, 행정정보의 스크래핑 서비스 이용 등 본 동의서의 내용을 이해하였으며, 배우자는 대출심사 결과(소득·자산내역 등)가 신청인에게 제공되는 것에 동의하여 서명합니다.

