

Obra: Presupuesto taller

Fecha Presupuesto: 11/12/2018

Fecha impresión: 20/12/2018

1.- INSTALACION DE FAENAS	1		2.503,77	2.503,77
1.1.- CIERRES PROVISORIOS	1		177,97	177,97
CIERRO HGON.POSTE C/CODO h=2.00 mt.	202.00	ml	0,88	177,97
1.2.- CONSTRUCCIONES PROVISORIAS	1		719,35	719,35
OFICINAS GENERALES Y DE LA ITO	210.00	m2	1,75	367,50
BODEGA DE MATERIALES	45.00	m2	1,73	77,85
TALLERES DE TRABAJO	45.00	m2	1,67	75,15
COMEDORES Y OTROS	45.00	m2	1,73	77,85
SERVICIOS HIGIENICOS	8.60	m2	14,07	121,00
1.3.- INSTALACIONES PROVISORIAS	1		1.606,44	1.606,44
INST.ELECT. DE FAENA	1.00	gl	423,69	423,69
INST. ALCANTARILLADO PROV.	1.00	gl	10,92	10,92
INST. AGUA POTABLE PROV.	1.00	gl	102,29	102,29
COMUNICACIONES (TEL Y FAX)	1.00	gl	63,56	63,56
GAS	1.00	gl	29,79	29,79
PETROLEO Y OTROS INSUMOS P/PRUE	1.00	gl	18,87	18,87
LETREROS	1.00	gl	26,81	26,81
ARCH.PLANOS Y PLANOS AS BUILT	1.00	gl	24,83	24,83
ACOPPIO MAT. Y EXTRAC. ESCOMBROS	1.00	gl	478,66	478,66
REP.VEREDA Y DEMAS VIA PUBLICA	1.00	gl	158,89	158,89
ASEO Y LIMPIEZA FINAL	1.00	gl	188,68	188,68
APOYO CONTRATOS PARALELOS	1.00	gl	79,45	79,45
2.- OBRA GRUESA	1		74.294,78	74.294,78
2.1.- EDIFICIO A	2		37.147,39	74.294,78
2.1.1.- TRAZADO Y NIVELES	1		353,54	353,54
REPLANTEO	1.00	gl	55,61	55,61
TRAZADOS Y NIVELES	1.00	gl	297,92	297,92
2.1.2.- MOVIMIENTO DE TIERRA	1		84,76	84,76
EXCAVACIONES A MAQUINA	0.20	m3	0,30	0,06
EXCAVACIONES A MANO	150.00	m2	0,03	4,38
RELLENOS COMPACTADOS	300.00	m3	0,23	68,65
EXTRACCION DE EXCEDENTES	400.00	m3	0,03	11,67
2.1.3.- HORMIGONES	1		7.757,46	7.757,46
2.1.3.1.- EMPLANTILLADOS	1		182,96	182,96
EMPLANTILLADOS	100.00	m3	1,83	182,96
2.1.3.2.- RADIER DE HORMIGON	1		602,11	602,11
B.ESTAB. BAJO RADIER E = 15 CMS	195.50	m3	0,92	179,36
HORMIGON RADIERES	1403.50	m2	0,26	360,42
TERMINACION CON HELICOPTERO	1191.60	m2	0,04	47,13
TERM.HORM.ESTRIADO RAMPAS	139.70	m2	0,11	15,20
2.1.3.3.- HORMIGONES	1		6.780,19	6.780,19
HORMIGON FUNDACIONES	17.00	m3	3,09	52,52
HORMIGON SUBTERRANEO	17.00	m3	3,09	52,52
HORMIGON VIGAS	89.00	m3	3,09	274,94
HORMIGON LOSAS	16.60	m3	3,09	51,28
HORMIGON PILARES	105.30	m3	2,59	272,26
HORMIGON DE MUROS	918.20	m3	2,59	2.374,02
HORMIGONES CON ADITIVO IMPERMEABILIZANTE	42.50	m3	0,86	36,41
HORMIGONES POSTENSADO	1028.40	m3	3,56	3.666,24
2.1.3.4.- SOBRELOSAS DE MORTERO 7 CM	1		192,21	192,21
SOBRELOSAS TERRAZAS y 1 PISO	40.20	m2	0,22	8,90
SOBRELOSAS DE MORTERO 7 CM	1227.50	m2	0,15	183,31
2.1.4.- MOLDAJES	1		15.336,29	15.336,29
MOLDAJE FUNDACIONES	275.60	m2	0,32	89,17
MOLDAJE DE VIGAS	927.70	m2	1,20	1.113,74
MOLDAJE DE LOSAS	5994.00	m2	1,18	7.056,15
MOLDAJE DE PILARES	750.00	m2	1,18	885,76
MOLDAJE DE MUROS	5242.50	m2	1,18	6.191,48
2.1.5.- ACERO DE REFUERZO	1		6.131,06	6.131,06
ACERO REF. FUNDACIONES	6845.50	kg	0,01	101,16
ACERO REFUERZO DE VIGAS	23493.80	kg	0,02	401,13
ACERO REFUERZO DE LOSAS	48258.80	kg	0,03	1.682,27
ACERO REFUERZO DE PILARES	47871.80	kg	0,02	817,37
ACERO REFUERZO DE MUROS	90923.90	kg	0,03	3.129,13
2.1.6.- ESTRUCTURA DE ACERO	1		4.982,27	4.982,27

ESTRUCTURA DE CIELO 4 Y 5 PISO	20502.00	kg	0,09	1.746,47
ESTRUCTURA LUCARNA	2067.00	kg	0,09	176,08
INSERTOS	3779.90	kg	0,03	131,48
PLATAFORMAS DE CLIMATIZACION	34375.00	kg	0,09	2.928,24
2.1.7.- IMPERMEABILIZACIONES	1		38,19	38,19
MEMB. ASF SOBRE HG TERRAZ, COCIN, BA-	160.35	m2	0,24	38,19
2.1.8.- ESTUCOS	1		826,97	826,97
ESTUCO MORT-212KG/C/M3 C/IMP-	1779.00	m2	0,29	517,16
ESTUCO MORT-250KG/C.M3 I/AC/F	250.00	m2	0,23	58,29
ESTUCO MORT-250KG/C/M3 I/FRA-	937.00	m2	0,24	225,46
ESTUCO MORT-300KG/C/M3 I/AC/F	85.55	m2	0,30	26,06
2.1.9.- CORNISAS	1		2,95	2,95
CORNISAS TIPO CANTERIA	38.75	mt	0,08	2,95
2.1.10.- CUBIERTAS Y TECHUMBRE	1		11,16	11,16
CUB PIZARRE-O P9/122 NORMAL COST MADE	40.05	m2	0,28	11,16
2.1.11.- HOJALATERIAS	1		29,08	29,08
FORROS	1.00	m2	0,25	0,25
CUBETAS	1.00	UNI	0,25	0,25
PROCT. ESTRUCTURAS METÁLICAS	1.00	m2	0,25	0,25
CANAL A.LLUVIA Fe GALV. e=0,4 mm 45cms	107.05	ml	0,26	28,34
2.1.12.- CABLES POST TENSADO	1		1.560,03	1.560,03
cables postensado	44610.00	ml	0,03	1.560,03
2.1.13.- IGOL	1		30,70	30,70
IMPERMEAB. IGOL SOBRE ESTUCO	490.10	m2	0,06	30,70
2.1.14.- CANTERIAS	1		2,95	2,95
CORNISAS TIPO CANTERIA	38.75	mt	0,08	2,95
3.- TERMINACIONES	1		27.195,46	27.195,46
3.1.- TABIQUES	1		565,37	565,37
VOLCANITA SECO-SECO 12CM	1357.20	m2	0,20	268,63
VOLCANITA SECO-HUMEDO 12CM	261.10	m2	0,24	62,42
TABIQUE ESTRU DOBLE ESP F-120, 3PL x car	86.90	m2	0,85	74,28
INST. PANEL AISLANTE ISOPOL	1778.30	m2	0,09	160,05
3.2.- REVESTIMIENTOS	1		234,66	234,66
CERAMICA 15*20 EN TABIQUE FLEXIBLE	419.80	m2	0,44	183,65
Espejos	47.90	m2	1,06	51,00
3.3.- CIELOS	1		269,76	269,76
ENLUCIDOS A YESO	958.80	c/u	0,25	236,72
CIELOS FALSOS VOLCANITA	431.60	m2	0,07	32,31
CENEFAS	1.00	ml	0,25	0,25
IOSAS A LA VISTA	1.00	m2	0,25	0,25
ACUSTICOS DESMONTABLES	1.00	ml	0,25	0,25
3.4.- PAVIMENTOS G/POLVOS Y CORNISAS	1		1.493,62	1.493,62
PORCELANATO 40 x 40 CM	1469.10	m2	0,54	793,90
PAVIM.BALDOSA MICROVIB. 30*30 BEIGE	81.60	m2	0,58	47,41
ALFOMBRA BOUCLE TOPPER (20 ON	97.30	m2	0,21	20,14
GUARDAPOLVO PINO, 1x3"	61.20	mt	0,11	6,56
GUARDAPOLVO BALDOSA GRIS	68.50	ml	0,03	2,32
GUARDAPOLVO PORCELANATO	619.90	ml	0,24	151,21
BALDOSA DIAGONAL VEREDAS	1019.70	m2	0,46	472,08
3.5.- ESCALERAS Y GRADAS	1		11.454,40	11.454,40
3.5.1.- ESCALERAS DE ESCAPE	1		587,87	587,87
GUARDAPOLVO PINO, 1x3"	120.00	mt	0,11	12,87
GRADA DE GOMA ESTRIADA	66.80	ml	0,43	28,84
DESCANSO GOMA ESTRIADA	9.20	m2	0,09	0,87
GRADA PORCELANATO ANTIDELIZ.	401.90	ml	1,36	545,29
3.5.2.- ESCALERAS METALICAS	1		9.924,66	9.924,66
ESCALERA DE ESCAPE	23.60	m3	196,29	4.632,44
ESCALERA GATERAS	5.00	kg	2,32	11,61
PASARELAS DE ACERO	139.10	m2	23,22	3.229,90
ESCALERAS METALICAS	1616.00	kg	1,27	2.050,70
3.5.3.- ESCALERA EN CARACOL ALTILLOS	1		941,87	941,87
ESCALERA EN CARACOL ALTILLOS	612.00	kg	1,54	941,87
3.6.- PUERTAS Y MARCOS	1		278,28	278,28
PUERTA TERCiado 90 X 200 CM	36.00	c/u	0,65	23,52
PORTON SIMPLE	1.00	uni	5,82	5,82
PUERTA DE SEGURIDAD ACERO 86X205CM	27.00	UNI	4,98	134,41
PUERTA LENGA VIDRIOS 90 X 210 CM	14.00	c/u	7,11	99,56
JGO. MARCO PUERTA 38X70X5,5 PINO IN.	36.00	C/U	0,42	14,97
3.7.- ALUMINIOS CRISTALES	1		306,71	306,71
VENT. TERMOP. ALUM. 136 X122 CM	23.00	UNI	2,58	59,41
VITRINA LOCALES	1.00	gl	247,30	247,30
3.8.- BARANDAS Y PASAMANOS	1		7.621,65	7.621,65
BARANDAS DE FIERRO	139.50	m2	35,42	4.941,65
PASAMANOS DE FIERRO	80.10	ml	5,72	458,49
BARANDAS DE ALUMINIO Y CRISTAL	4.90	m2	209,95	1.028,76

SOPORTEBARANDA	4.90	ml	83,57	409,47
BANQUINA	64.90	ml	12,07	783,28
3.9.- QUINCALLERIA	1		358,17	358,17
CERRADURA SCAN #4041 p/OFICIN	19.00	uni	1,10	20,91
BISAGRA L88 4"X4" BRONCEADA	252.00	c/u	0,08	21,10
CIERRA PUERTAS	27.00	c/u	0,85	22,99
BARRA ANTIPANICO	27.00	c/u	3,08	83,13
PUERTA METALICA	25.00	c/u	8,40	210,04
3.10.- PINTURAS	1		875,56	875,56
ESMALTE SINTETICO ALTO BRILLO 5 GALONES	4.00	c/u	2,85	11,41
OLEO OPACO GL BLA	12.00	gal	0,59	7,09
ANTIC. ESTRUC ROJO GL	77.00	c/u	0,37	28,73
ESMALTE AL AGUA GL	14.00	c/u	0,65	9,15
PASTA MURO F-15 GL TAJAMAR	956.00	c/u	0,09	87,74
PINTURA DEMARACION ESTACIONAMIENTO	14.00	c/u	0,98	13,74
OLEO BRILLANTE GL	51.00	gal	0,61	30,94
AL MOLINETE	1002.00	c/u	0,35	347,73
MARTELINA ORGANICA	1460.00	c/u	0,23	339,04
3.11.- ARTEFACTOS SANITARIOS Y ACCESO.	1		178,49	178,49
3.11.1.- ARTEFACTOS SANITARIOS	1		74,97	74,97
WC PENCO REDONDO S/ASIENTO BLANCO	34.00	c/u	0,96	32,79
LAVAMANOS BELAIR BLANCO	15.00	c/u	1,03	15,40
LAVAPLATO SOBREPONER1T-1S100X50I INOX	2.00	C/U	0,79	1,59
URINARIO	6.00	c/u	3,70	22,22
VANITORIO	1.00	c/u	2,96	2,96
3.11.2.- ACCESORIOS	1		103,52	103,52
PERCHA	44.00	c/u	0,20	8,95
PORTA ROLLO	34.00	c/u	0,78	26,43
DISPENSADOR DE JABON	38.00	c/u	0,24	8,99
SECADOR DE MANOS	12.00	c/u	3,52	42,22
BARRA CORTINA DE DUCHA	10.00	c/u	0,18	1,85
BASURERO	8.00	UNI	0,93	7,40
BARRA PARA LISIADOS	2.00	c/u	1,57	3,15
TOALLERO	8.00	c/u	0,57	4,53
3.12.- CARPINTERIA METALICA	1		348,48	348,48
ASTA BANDERA	4.00	c/u	2,59	10,37
CELOSIA 30X30 ALUMINIO	720.00	C/U	0,07	46,83
NARIZ METALICA GRADA	346.00	c/u	0,37	128,02
FAROL - ANTORCHA 75X3283X784 MM	12.00	UNI	10,32	123,85
REJILLAS CANALETAS A. LLUVIAS	14.00	c/u	0,28	3,94
CASETA GRUPO ELECTROGENO	1.00	c/u	35,47	35,47
3.13.- MUEBLES	1		223,34	223,34
MUEBLE FICHERO GUARDARROPIA	12.00	c/u	3,67	44,00
LAVAPLATO SOBREPONER1T-1S100X50I INOX	2.00	C/U	0,79	1,59
VANITORIO	60.00	c/u	2,96	177,76
3.14.- CASETA CONTROL VEHICULAR	1		16,67	16,67
CASETA CONTROL VEHICULAR	1.00	c/u	16,67	16,67
3.15.- INSTALACIONES SANITARIAS	1		2.970,30	2.970,30
INSTALACIONES SANITARIAS	1.00	gl	2.970,30	2.970,30
4.- PARTIDAS GENERALES	1		230,51	230,51
4.1.- CANALES A.LL. DE TERRAZAS,RAMP.	1		1,85	1,85
CANAL A.LLUVIA Fe GALV. e=0,4 mm 45cms	7.00	ml	0,26	1,85
4.2.- IZAJE EQUIPOS CLIMATIZACION	1		58,83	58,83
IZAJE EQUIPOS CLIMATIZACION	1.00	gl	58,83	58,83
4.3.- EXTRACCION BASURA LOCATARIOS	1		168,87	168,87
EXTRACCION BASURA LOCATARIOS	1.00	gl	168,87	168,87
4.4.- PISO FALSO ELEVADO	1		0,00	0,00
PISO FALSO ELEVADO	12.00	m2	0,08	0,96
5.- OTRAS PARTIDAS	1		17.065,27	17.065,27
5.1.- QUIEBRAVISTA CON REVEST 84R	1		0,00	0,00
5.2.- CIELO TRUPAN ENCHAPADO	1		0,00	0,00
5.3.- RECEPTACULO PARA DUCHA	1		9,73	9,73
RECEPTACULO PARA DUCHA 80 X 80 CM BLANCO	10.00	UNI	0,97	9,73
5.4.- DISPENSADOR DE PAPEL	1		0,00	0,00
5.5.- CIERRE LATERAL SALA ELECTRICA	1		1.492,63	1.492,63
CIERRE LATERAL SALA ELECTRICA	94.50	m2	15,80	1.492,63
5.6.- CONTROL ACCESO VEHICULAR	1		378,66	378,66
CONTROL ACCESO VEHICULAR	1.00	gl	378,66	378,66
5.7.- REVESTIMIENTO CHAMBRANAS	1		0,00	0,00
5.8.- E.METALICA SALA ELECTRICA	1		8.940,67	8.940,67
E.METALICA SALA ELECTRICA	6368.00	kg	1,40	8.940,67
5.9.- REJAS RAMPA DE ACCESO	1		0,00	0,00

5.10.- E.METALICA ALTILLO 1-2-4 PISOS
E.METALICA ALTILLO 1-2-4 PISOS

1	6.243,59	6.243,59
4447.00 kg	1,40	6.243,59

Resumen

1	Costo Directo			121.289,79
2	IMPREVISTOS	8,00 %	1	9.703,18
3	GASTOS GENERALES	21,42 %	1	25.983,91
4	UTILIDADES	12,94 %	1	15.697,32
5	GASTOS DE ADMINISTRACION CENTRAL	2,59 %	1	3.138,98
6	IVA	27,54 %	1	33.403,21
7	Total			209.216,40

⌂