

PRESUPUESTO SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS

Proyecto: XX

Obra: EDIFICIO

Paridad U.F.:27.000 PARA EFECTOS DEL TRABAJO

Código	Descripción	Ud	Cantidad	Precio UF/UD	
--------	-------------	----	----------	-----------------	--

1	INSTALACION DE FAENAS				
1.1.0	CIERRES PROVISORIOS	ML	202,0	0,23	
1.2.0	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS				
1.2.1	OFICINAS GENERALES Y DE LA ITO	M2	210,0	1,75	
1.2.2	BODEGA DE MATERIALES	M2	45,0	1,73	
1.2.3	TALLERES DE TRABAJO	M2	45,0	1,67	
1.2.4	COMEDORES Y OTROS	M2	45,0	1,73	
1.2.5	SERVICIOS HIGIENICOS	M2	8,6	14,07	
1.3.0	INSTALACIONES PROVISORIAS				
1.3.1	INST.ELECT. DE FAENA	GL	1,0	423,69	
1.3.2	INST. ALCANTARILLADO PROV.	GL	1,0	10,79	
1.3.3	INST. AGUA POTABLE PROV.	GL	1,0	103,09	
1.3.4	COMUNICACIONES (TEL Y FAX)	GL	1,0	64,31	
1.3.5	GAS	GL	1,0	30,02	
1.3.6	PETROLEO Y OTROS INSUMOS P/PRUE	GL	1,0	18,76	
1.3.7	LETREROS	GL	1,0	26,88	
1.3.8	ARCH.PLANOS Y PLANOS AS BUILT	GL	1,0	25,01	
1.3.9	ACOPIO MAT. Y EXTRAC. ESCOMBROS	GL	1,0	481,95	
1.3.9.1	REP.VEREDA Y DEMAS VIA PUBLICA	GL	1,0	158,44	
1.3.9.2	ASEO Y LIMPIEZA FINAL	GL	1,0	187,93	
1.3.9.3	APOYO CONTRATOS PARALELOS	GL	1,0	78,17	

TOTAL INSTALACION DE FAENAS

2	OBRA GRUESA				
2.10	TRAZADO Y NIVELES				
2.11	REPLANTEO	GL	1,0	56,03	
2.12	TRAZADOS Y NIVELES	GL	1,0	295,24	

PRESUPUESTO SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS

Proyecto: XX

Obra: EDIFICIO

Paridad U.F.:27.000 PARA EFECTOS DEL TRABAJO

Código	Descripción	Ud	Cantidad	Precio	
2,20	MOVIMIENTO DE TIERRA				
2.21	EXCAVACIONES A MANO	M3	150,0		
2.22	RELLENOS COMPACTADOS	M3	300,0		
2.23	EXTRACCION DE EXCEDENTES	M3	400,0		
2,30	HORMIGONES				
2.3,1	EMPLANTILLADOS	M3	200,0		
2.3,2	B.ESTAB. BAJO RADIER E = 15 CMS	M2	391,0		
2.3,3	HORMIGON RADIERES	M2	2.807,0		
2.3,4	TERMINACION CON HELICOPTERO	M2	2.383,2		
2.3,5	TERM.HORM.ESTRIADO RAMPA	M2	279,4		
2.3,6	HORMIGON FUNDACIONES	M3	310,3		
2.3,7	SUBTERRANEO	M3	34,0		
2.3,8	HORMIGON DE VIGAS	M3	178,0		
2.3,9	HORMIGON DE LOSAS	M3	33,2		
2.3,10	HORMIGON PILARES	M3	210,5		
2.3,11	HORMIGON DE MUROS	M3	1.780,3		
2.3,12	HORMIGONES CON ADITIVO IMPERMEA	M3	84,9		
2.3,13	HORMIGONES POSTENSADO	M3	2.559,0		
2.3,14	SOBRELOSAS TERRAZAS y 1 PISO	M2	80,5		
2.3,15	SOBRELOSAS DE MORTERO 7 CM	M2	1.227,3		
2,40	MOLDAJES				
2.4.1	MOLDAJE FUNDACIONES	M2	551,3		
2.4.2	MOLDAJE DE VIGAS		1.855,1		
2.4.3	MOLDAJE DE LOSAS		11.987,9		
2.4.4	MOLDAJE DE PILARES		1.500,0		
2.4.5	MOLDAJE DE MUROS		10.485,0		
2,50	ACERO DE REFUERZO				
2.5.1	ACERO REF. FUNDACIONES	KG	13.691,0		
2.5.2	ACERO REFUERZO DE VIGAS	KG	46.987,3		
2.5.3	ACERO REFUERZO DE LOSAS	KG	96.517,4		
2.5.4	ACERO REFUERZO DE PILARES	KG	95.743,4		
2.5.5	ACERO REFUERZO DE MUROS		#####		
2,60	CABLES POST TENSADO				
2,61	CABLES POST TENSADO	ML	44.610,0		
2,70	ESTRUCTURA DE ACERO				
2,71	ESTRUCTURA DE ACERO	KG	56.944,0		

PRESUPUESTO SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS

Proyecto: XX

Obra: EDIFICIO

Paridad U.F.:27.000 PARA EFECTOS DEL TRABAJO

Código	Descripción	Ud	Cantidad	Precio	
2.8.0	INSERTOS				
2.6.2	INSERTOS	KG	3.779,9		
2.90	IMPERMEABILIZACIONES				
2.9.1	MEMBR. TERRAZAS Y LOSAS 1 NIVEL	M2	98,9		
2.9.2	BAÑOS Y COCINAS PATIO COMIDAS	M2	221,8		
2.10.0	IGOL				
2.10.1	¡GOL SOBRE TERRAZAS Y 1 PISO	M2	80,5		
2.10.2	MUROS EN CONTACTO CON TERRENO	M2	630,0		
2.10.3	ESTANQUES DE AGUA Y CAMARAS	M2	269,7		
2.11	ESTUCOS				
2.11.1	EXTERIOR PARA TEXTURA ORGANICA	M2	3.558,0		
2.11.2	EXTERIOR PARA PINTURAS	M2	500,0		
2.11.3	EN INTERIORES	M2	1.874,0		
2.11.4	ESTANQUES DE AGUA Y CAMARAS	M2	171,1		
2.12.0	CANTERIAS				
2.12.1	CANTERIAS	ML	651,7		
2.13.0	CORNISAS				
2.13.1	CORNISAS	ML	77,5		
2.14.0	CUBIERTAS Y TECHUMBRE				
2.14.1	CUBIERTA DE FE GALVANIZADO	M2	80,1		
2.15.0	HOJALATERIAS				
2.15.1	CANALES	ML	214,1		
2.15.2	FORROS	M2	80,7		
2.15.3	CUBETAS	UN	18,0		
2.15.4	PROCT. ESTRUCTURAS METALICAS	M2	657,4		
TOTAL OBRA GRUESA					

PRESUPUESTO SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS

Proyecto: XX

Obra: EDIFICIO

Paridad U.F.:27.000 PARA EFECTOS DEL TRABAJO

Código	Descripción	Ud	Cantidad	Precio	
3.0.0	TERMINACIONES				
3.1.0	TABIQUE				
3.1.1	VOLCANITA SECO-SECO 12 CM	M2	1.030,1		
3.1.2	VOLCANITA SECO-HUMEDO 12 CM	M2	261,1		
3.1.3	VOLCANITA HUMEDO-HUMEDO 12 CM	M2.	69,6		
3.1.4	TABIQUE DOBLE BAÑOS	M2	86,9		
3.1.5	AISLAN EN TABIQUE	M2	1.778,3		
3.1.6	TABIQUE SHAFT	M2	263,0		
3.1.7	TABIQUE FRENTE LOCALES	M2	64,1		
3.2.0	REVESTIMIENTOS				
3.2.1	ESPEJOS	M2	47,9		
3.2.2	CERAMICA ESMALTADA	M2	419,8		
3.3.0	CIELOS				
3.3.1	ENLUCIDOS A YESO	ML	958,8		
3.3.3	ACUSTICOS DESMONTABLES	ML	431,6		
3.3.4	CENEFAS	ML	81,4		
3.3.5	CIELOS FALSO VOLCANITA	M2	65,8		
3.3.6	LOSAS A LA VISTA	M2	2.359,3		
3.4.0	PAVIMENTOS G/POLVOS Y CORNISAS				
3.4.1	PORCELANATO	M2	1.469,1		
3.4.2	BALDOSA MNIBRADA B.CEM GRIS	M2	81,6		
3.4.4	BALDOSA DIAGONAL VEREDAS	M2	1.019,7		
3.4.5	ALFOMBRA	M2	97,3		
3.4.6	GUARDAPOLVO BALDOSA GRIS	ML	68,5		
3.4.7	GUARDAPOLVO PORCELANATO	ML	619,9		
3.4.8	GUARDAPOLVO MADERA	ML	61,2		
3.5.0	ESCALERAS Y GRADAS				
3.5.1	ESCALERAS DE ESCAPE				
3.5.1.1	GRADA DE GOMA ESTRIADA	ML	66,8		
3.5.1.2	DESCANSO GOMA ESTRIADA	M2	9,2		
3.5.1.3	GRADA PORCELANATO ANTIDESLIZ.	ML	401,9		
3.5.1.4	GUARDAPOLVO ESCALERAS	ML	120,0		

PRESUPUESTO SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS

Proyecto: XX

Obra: EDIFICIO

Paridad U.F.:27.000 PARA EFECTOS DEL TRABAJO

Código	Descripción	Ud	Cantidad	Precio	
3.5.2	ESCALERAS METALICAS				
3.5.2.1	ESCALERA DE ESCAPE	M3	23,6		
3.5.2.2	ESCALERAS GATERAS	KG	5,0		
3.5.2.3	PASARELAS DE ACERO	M2	139,1		
3.5.2.4	ESCALERAS METALICAS	KG	1.616,0		
3.5.3	ESCALERA EN CARACOL ALTILLOS				
3.5.3	ESCALERA EN CARACOL ALTILLOS	KG	612,0		
3.6.0	PUERTAS Y MARCOS				
3.6.1	PUERTAS DE MADERA TERCIA DA	M2	71,6		
3.6.2	PUERTAS METALICAS DE FIERRO	M2	22,4		
3.6.3	PUERTA DE SEGURIDAD F-30	M2	56,8		
3.6.4	PUERTA METALICA CORREDERA	M2	10,6		
3.6.5	PUERTA DE ALUMINIO Y CRISTAL	M2	30,4		
3.6.6	MARCOS DE PINO FINGER JOINT	ML.	192,9		
3.6.7	MARCOS METALICOS	ML	192,2		
3.8.0	ALUMINIOS CRISTALES				
3.8.1	VENTANAS	M2	98,1		
3.8.2	MURO CORTINA	M2	836,8		
3.8.3	MAMPARAS DE CRISTAL	M2	52,2		
3.8.4	VITRINAS DE LOCALES	GL	1	247,3	
3.8.5	LUCARNA (ALUMINIO Y VIDRIOS)	M2	74,9		
3.8.6	REVESTIMIENTO DE ALUCOBOND	M2	562,0		
3.9.0	BARANDAS Y PASAMANOS				
3.9.1	BARANDAS DE FIERRO	M2	139,5		
3.9.2	PASAMANOS DE FIERRO	ML	80,1		
3.9.3	BARANDAS ALUMINIO Y CRISTAL	M2	4,9		
3.9.4	SOPORTEBARANDA	ML	4,9		
3.9.5	BANQUINA	ML	64,9		
3,10.0	QUINCALLERIA				
3.10.1	ACCESO A OFICINAS	UN	19,0		
3.10.2	PUERTAS METALICAS	UN	25,0		
3.10.3	BAÑOS	UN	12,0		
3.10.4	OTRAS (DETALLAR)	UN	28,0		
3.10.5	BISAGRAS EN BRONCE	UN	252,0		
3.10.6	BARRA ANTIPANICO	UN	27,0		
3.10.7	CIERRA PUERTAS	UN	27,0		

PRESUPUESTO SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS

Proyecto: XX

Obra: EDIFICIO

Paridad U.F.:27.000 PARA EFECTOS DEL TRABAJO

Código	Descripción	Ud	Cantidad	Precio	
3.11.0	PINTURAS				
3.11.1	AL DUCO	M2	68,5		
3.11.2	MARTELINA ORGANICA	M2	5.108,2		
3.11.3	ESMALTE SINTETICO BRILLANTE	M2	558,0		
3.11.4	OLEO OPACO	M2	440,3		
3.11.5	AL MOLINETE	M2	3.005,6		
3.11.6	ANTICORROSIVA	M2	2.674,5		
3.11.7	ESMALTE AL AGUA	M2	2.779,3		
3.11.8	EMPASTE SOBRE VOLCANITA	M2	572,9		
3.11.9	EMPASTE SOBRE ESTUCO	M2	5.165,4		
3.11.10	PINTURA DEMARCACION ESTACIONA.	ML	834,3		
3.11.11	OLEO BRILLANTE	M2	1.781,1		
3.12.0	ARTEFACTOS SANITARIOS Y ACCESO.				
3.12.1	ARTEFACTOS SANITARIOS				
3.12.1.1	wc	UN	34,0		
3.12.1.2	URINARIOS	UN	6,0		
3.12.1.3	LAVAMANOS	UN	15,0		
3.12.1.4	VANITORIOS	UN	9,0		
3.12.1.5	B LLUVIA C/COMBINACION	UN	10,0		
3.12.1.6	LAVAPLATOS	UN	2,0		
3.12.1.7	JANITOR	UN	2,0		

PRESUPUESTO SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS

Proyecto: XX

Obra: EDIFICIO

Paridad U.F.:27.000 PARA EFECTOS DEL TRABAJO

Código	Descripción	Ud	Cantidad	Precio	
3.12.2	ACCESORIOS				
3.12.2.1	PERCHA	UN	44,0		
3.12.2.2	PORTA ROLLO	UN.	34,0		
3.12.2.3	DISPENSADOR DE JAMON LAVAMAN.	UN	12,0		
3.12.2.4	DISPENSADOR DE JABON VANITORIOS	UN	16,0		
3.12.2.5	JABONERA DUCHA	UN	10,0		
3.12.2.6	SECADOR DE MANOS	UN	12,0		
3.12.2.7	BARRA CORTINA DE DUCHA	UN	10,0		
3.12.2.8	BASUREROS	UN	8,0		
3.12.2.9	BARRAS PARA LISIADOS	UN	2,0		
3.12.2.10	TOALLEROS	UN	8,0		
3.12.2.11	CUBREMOCHETAS	UN	51,0		
3.13.0	CARPINTERIA METALICA				
3.13.1	DIVISIONES DE BAÑOS	M2	67,0		
3.13.2	ASTAS DE BANDERAS	UN	4,0		
3.13.3	LETREROS FACHADA,LETRAS Y NUME	UN	10,0		
3.13.4	CELOSIAS DE VENTILACION	M2	64,8		
3.13.5	NARIZ METALICA GRADAS	ML	511,9		
3.13.7	PERFIL ACERO FRENTE LOCALES	ML	39,1		
3.13.8	PERFIL VERTICAL U FRENTE LOCALES	ML	39,1		
3.13.9	FAROLESFACHADAS	UN	12,0		
3.13.10	CASETA GRUPO ELECTROGENO	GL	1,0	35,47	
3.13.11	REJILLAS CANALETAS A. LLUVIAS	ML	7,0		
3.14.0	MUEBLES				
3.14.1	MUEBLES Y CORTINAS				
3.14.1.1	VANITORIOS BAÑOS	M2	30,0		
3.14.1.3	MUEBLE FICHERO GUARDARROPIA	UN	12,0		
3.14.1.4	MUEBLE LAVAPLATOS	UN	2,0		
3.15.5	CASETA CONTROL VEHICULAR	UN	1,0		
3.16.0	INSTALACIONES SANITARIAS	GL	1,0	2.970,30	
TOTAL TERMINACIONES					

PRESUPUESTO SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS

Proyecto: XX

Obra: EDIFICIO

Paridad U.F.:27.000 PARA EFECTOS DEL TRABAJO

Código	Descripción	Ud	Cantidad	Precio	
4.0 PARTIDAS GENERALES					
4,1	CANALES A.LL. DE TERRAZAS,RAMP.	ML	7,0		
4,2	IZAJE EQUIPOS CLIMATIZACION	GL	1,0	58,83	
4,3	EXTRACCION BASURA LOCATARIOS	GL	1,0	168,87	
4,4	PISO FALSO ELEVADO	M2	12,0		
TOTAL PARTIDAS GENERALES					
5.0 OTRAS PARTIDAS					
5,1	QUIEBRAVISTA CON REVEST 84R	M2	621,8		
5,2	CIELO TRUPAN ENCHAPADO	M2	323,3		
5,3	RECEPTACULO PARA DUCHA	UN	10,0		
5,4	DISPENSADOR DE PAPEL	UN	2,0		
5,5	CIERRE LATERAL SALA ELECTRICA	M2	94,5		
5,6	CONTROL ACCESO VEHICULAR	GL	1,0	378,66	
5,7	REVESTIMIENTO CHAMBRANAS	UN	10,0		
5,8	E.METALICA SALA ELECTRICA	KG.	6.368,0		
5,9	REJAS RAMPA DE ACCESO	KG.	718,2		
5,12	E.METALICA ALTILLO 1-2-4 PISOS	KG.	4.447,0		
TOTAL OTRAS PARTIDAS					
TOTAL PRESUPUESTO					