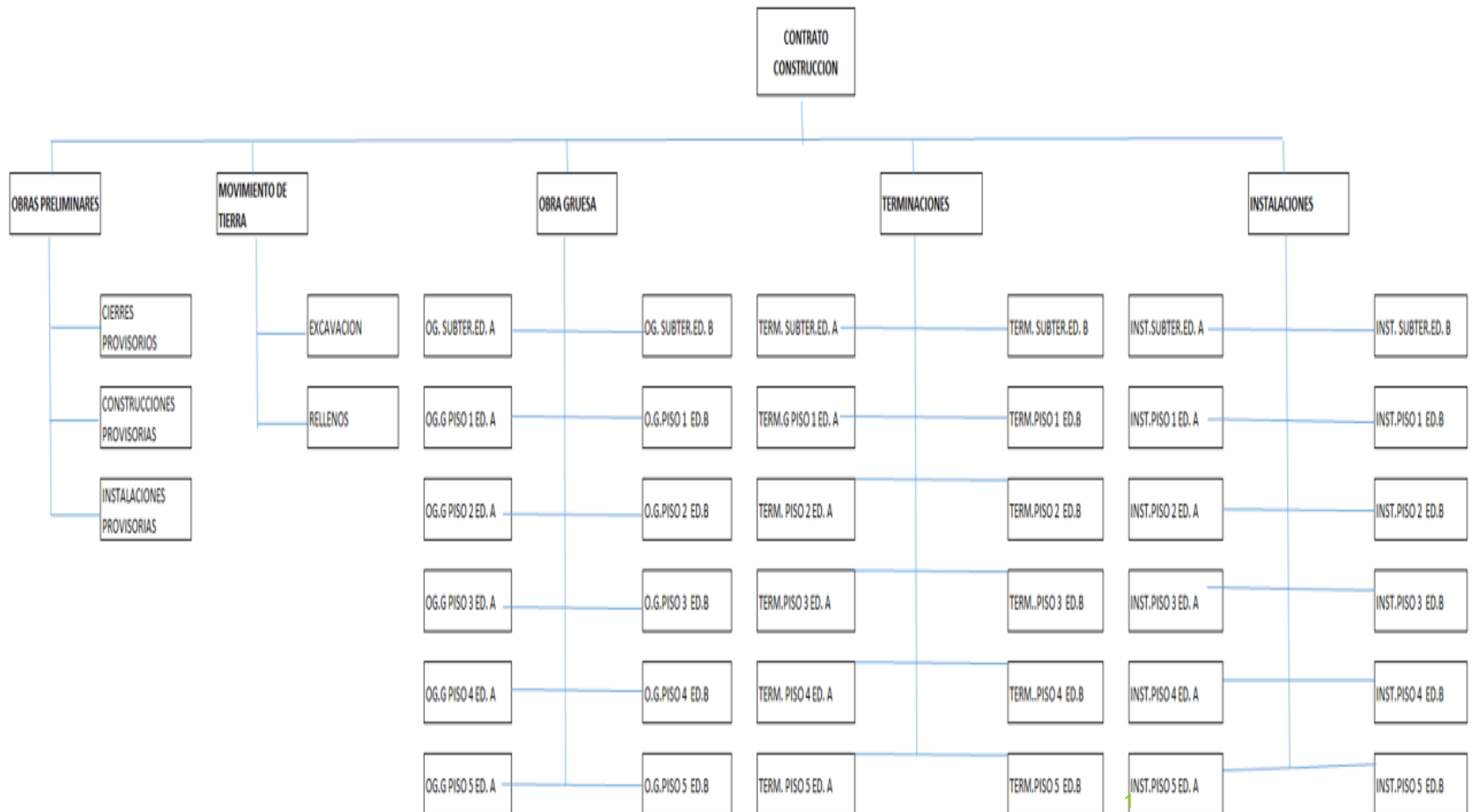
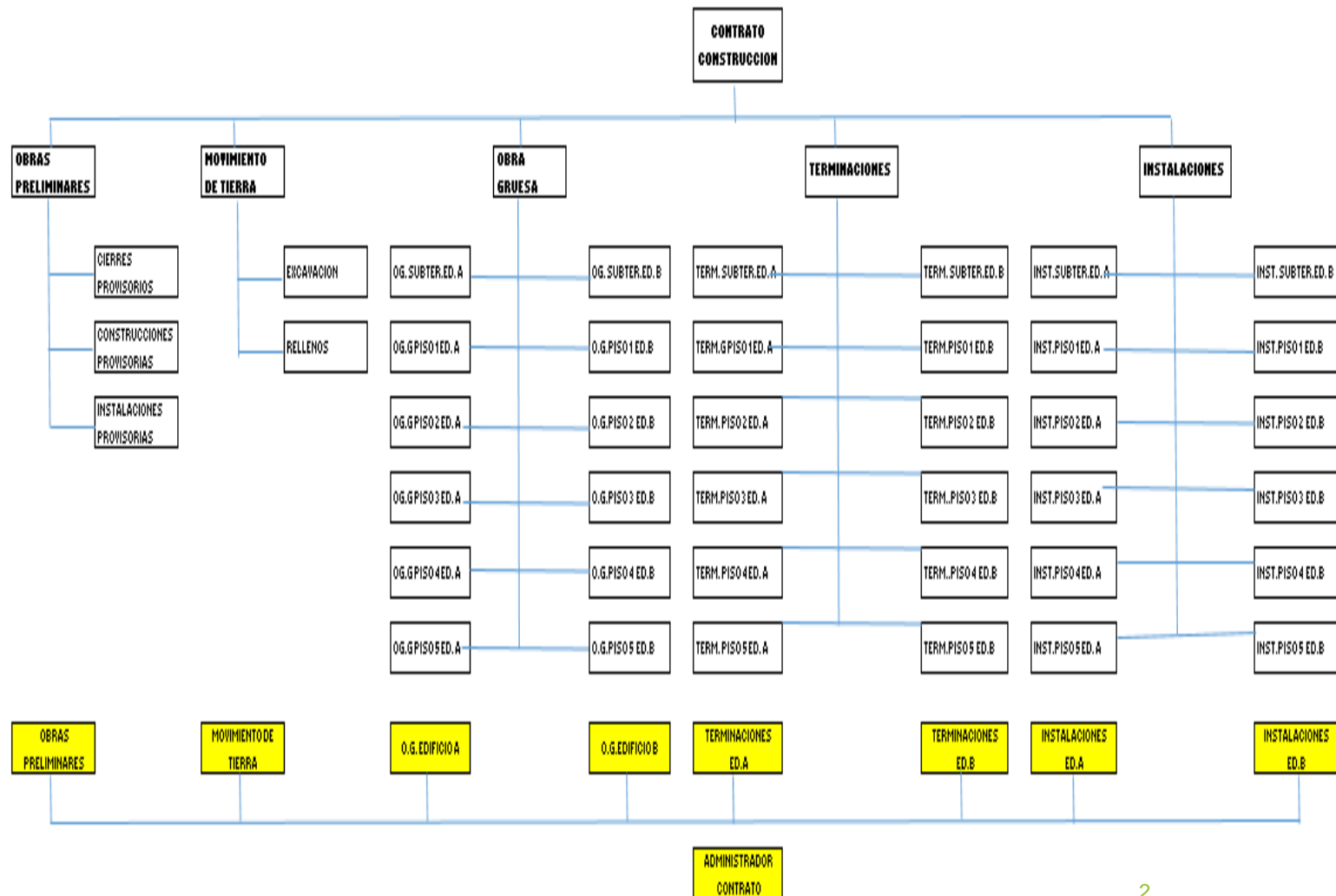


# WBS – ALTERNATIVA A

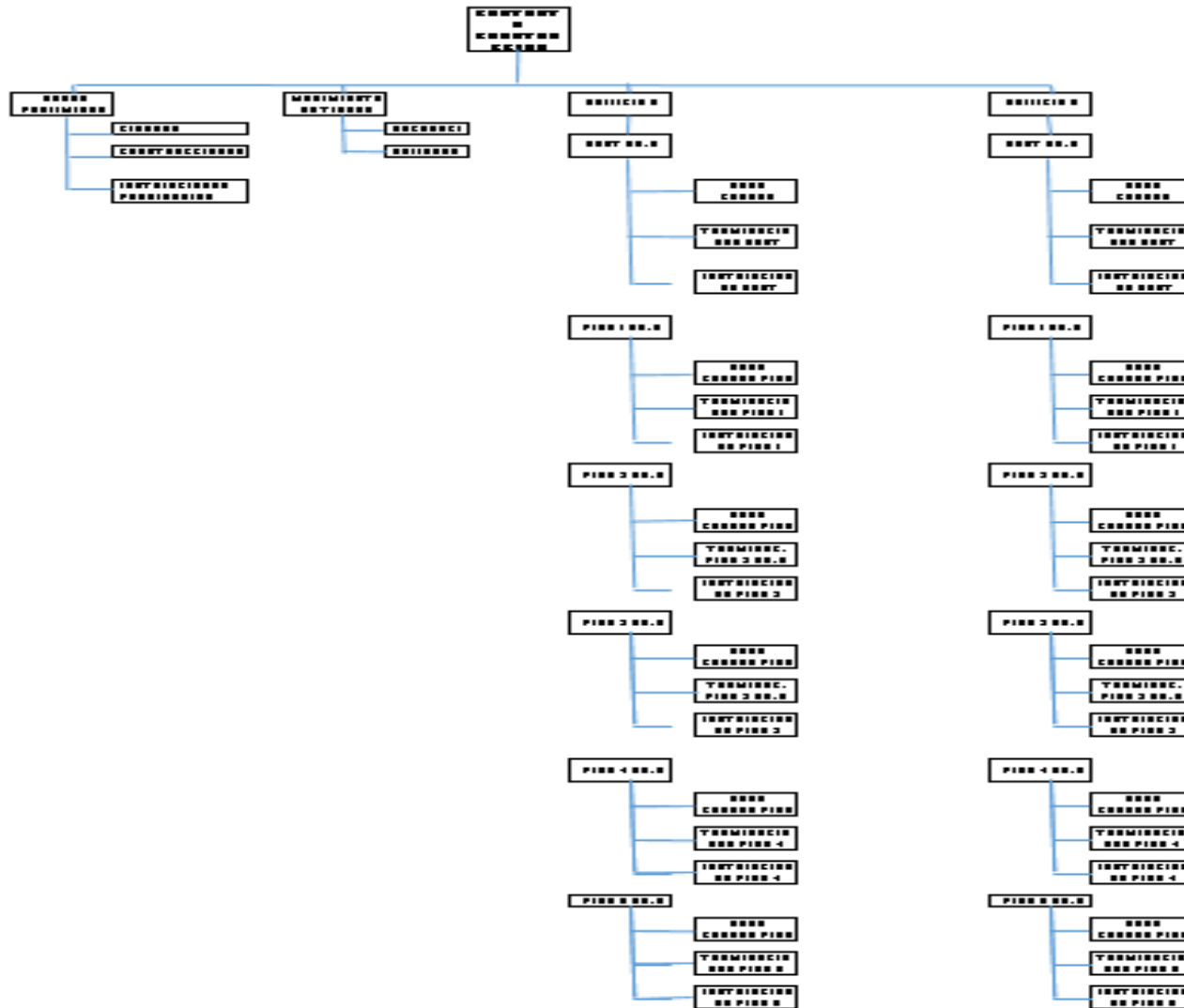
## ALTERNATIVA A



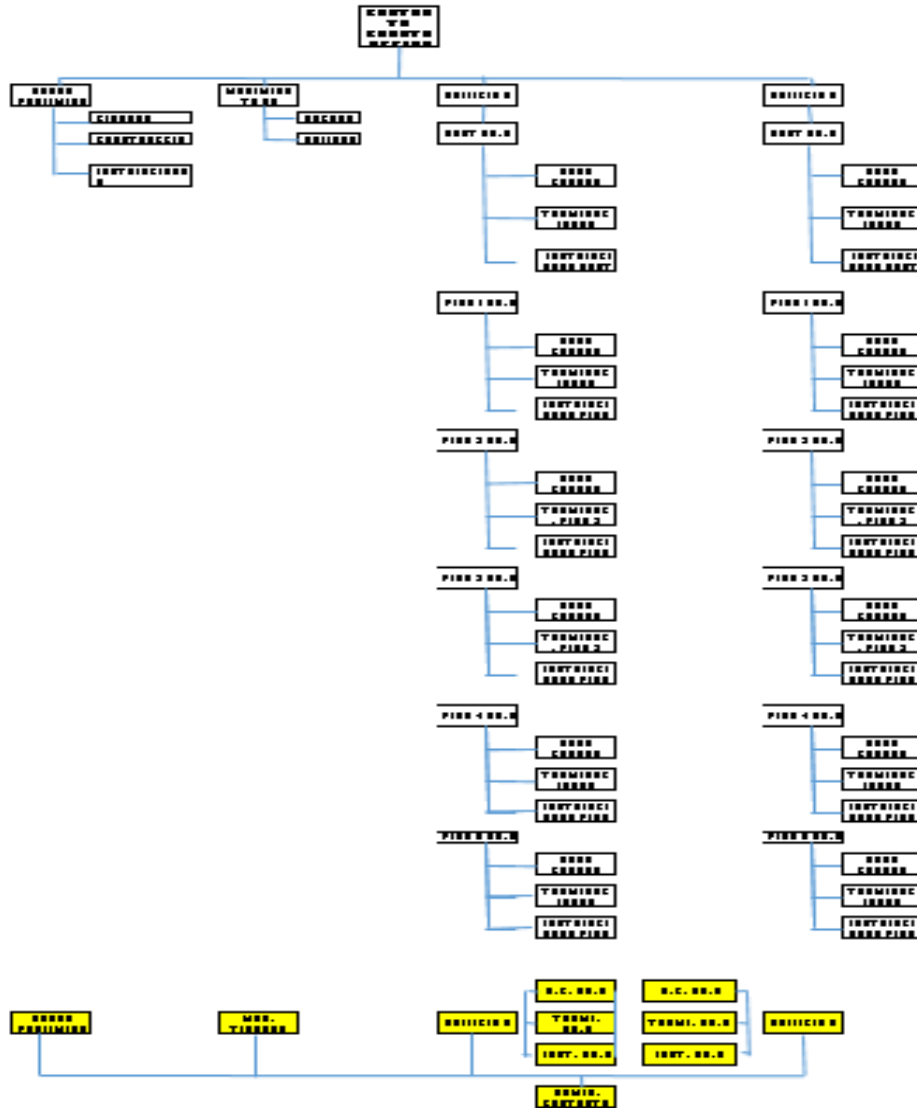
# ORGANIGRAMA BASE PRODUCTO WBS ALTERNATIVA A



# WBS – ALTERNATIVA B



## ORGANIGRAMA BASE PRODUCTO WBS ALTERNATIVA B





# PROGRAMA RESUMIDO

ACTIVIDAD GLOBAL	DIAS	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8
INSTALACION DE FAENAS	60								
REPLANTEO TRAZADOS Y NIVELES	30								
MOVIMIENTO DE TIERRA	30								
O.G. EDIFICIO A	75								
O.G EDIFICIO B	75								
TERMINACIONES ED. A	60								
TERMINACIONES ED. B	60								
INSTALACIONES ED. A	90								
INSTALACIONES ED. B	90								

# RESULTADOS OBTENIDOS DEL PROGRAMA RESUMIDO

## ► PROGRAMA DE TRABAJO

- Recursos humanos totales (Curva de recursos)
- Personal de Gastos Generales
- Compra de Materiales
- Arriendo de Equipos de construcción
- Insumos para funcionamiento de equipo, tales como: petróleo, gasolina, etc

# CURVA DE PERSONAL

## DISTRIBUCION DEL NUMERO DE PERSONAL DE COSTOS DIRECTO

PERSONAL	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8
ACT. PRELIMINARES	10	20	30					
EXCAVACION	0	20	30					
CONCRETEROS				10	20	20	10	
CARPINTEROS				15	30	35	20	
ENFIERRADORES				20	30	25	20	
JORNALES	10	20	20	30	30	25	20	10
TERMINACIONES					25	25	50	30
INSTALACIONES					10	25	30	10
TOTALES	20	60	80	75	145	155	150	50



# CONCEPTOS BASICOS DE G.GRALES

1	SUPERVISIÓN Y CONTROL
2	PERSONAL DE ADMINISTRACION
3	MANO DE OBRA DE APOYO
5	ELEMENTOS DE SEGURIDAD
6	CAJA CHICA Y VARIOS
7	COMUNICACIÓN
8	GRUA Y OTROS
9	GASTOS DE ADMINISTRACION CENTRAL
10	OTROS

# DATOS DE COSTOS BASICOS PARA G.GRALES.

## SUELDOS LIQUIDOS Y COSTOS EMPRESA

CARGO	LIQUIDO	COSTO EMPRESA	UF/MES
	\$/MES	\$/MES	
ADMINISTRADOR CONTRATO	5.000.000	10.000.000	370
SUPERVISORES DE TERRENO	3.500.000	7.000.000	259
TOPOGRAFO	2.500.000	5.000.000	185
RESPONSABLE MEDIO AMBIENTE	2.500.000	5.000.000	185
RESPONSABLE SEGURIDAD	2.500.000	5.000.000	185
RESPONSABLE GESTION DE CALIDAD	3.500.000	7.000.000	259
JEFE OF. ADMINISTRATIVA	2.500.000	5.000.000	185
ASISTENTE OF. ADMINIS.	1.500.000	3.000.000	111
SECRETARIA	700.000	1.400.000	52
JUNIOR	600.000		
CONDUCTOR	800.000	1.600.000	59
JEFE TALLER MANTENCION	2.000.000	4.000.000	148
ELECTRICO	1.500.000	3.000.000	111
MECANICO	1.500.000	3.000.000	111

## OTROS GASTOS

ARRIENDO CAMIONETA (MES)	2.000.000		
ARRIENDO GRUA	8.000.000		
GASTOS agua mes ( \$ PROMEDIO)	150.000		
GASTOS ELECTRICIDAD MES PROMEDIO)	200.000		

NOTA:

VALOR UF: \$/UF 27.000 , para efectos de este trabajo