



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வெள்ளியணை	Date / நாள்: 14-Nov-2024
Village /கிராமம்:வெள்ளியணை தெற்கு	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1134/B2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2021 - 13-Nov-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6126/2022	13-Dec-2022 13-Dec-2022 13-Dec-2022	இரசீது ஆவணம்	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிட்.(முத.) குமரேசன்()	1. பிரபாகரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12/, 194/2019	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1134/B2 - 1800.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெள்ளியணை தெற்கு, அபிராமி நகர்						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 16-ம் நீ மனைக்கு (மேற்கு), மேற்கு - 18-ம் நீ மனைக்கு (கிழக்கு), வடக்கு - 25 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கு (தெற்கு), தெற்கு - கிருஷ்ணசாமி, ஆறுமுகம் இவர்களின் இதர நிலத்துக்கு (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 1134/பி2 நீ ஹெக்.0.74.0க்கு ஏக்.1.83 இதில் தென்கிழக்கு மூலையில் ஏக்.0.00.1/2 போக மீதியுள்ள ஏக்.1.82.1/2 இதில் வடபுரத்தில் கிழமேலாக 53424.8 சதுரடி உள்ள நிலத்தை மனைகளாகப் பிரித்து "அபிராமி நகர்" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் 17-ம் நெ மனையின் அளவுகள் கிழமேல் அடி 30 தென்வடல் அடி 60-க்கு மொத்தம் 1800 சதுரடிக்கு 167.28		

	சதுர மீட்டர் உள்ளமனை நிலமும். மாமூல் தடம் சகிதம்.				
2	401/2023	27-Jan-2023 27-Jan-2023 27-Jan-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மஞ்ச 2. லோகாம்பாள்	1. சாந்தி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,57,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,57,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1483/2010
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1134/B2 - 1680.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெள்ளியணை தெற்கு, அபிராமி நகர்			Plot No./மனை எண் : 7		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 6-ம் நெ.மனை, மேற்கு - 8-ம் நெ. மனை, வடக்கு - தங்கம்மாள் வகையரா நிலம், தெற்கு - 25 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் மாவட்டம், கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், வெள்ளியணை பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட வெள்ளியணை தென்பாகம் கிராமம், அ.பு.ச.1134/பி2 நீ ஹெக்.0.74.0 இதற்கு ஏக்.1.83 இதில் தென்கிழக்கு மூலையில் ஏக்.0.00.1/2 போக மேற்படி கிருஷ்ணசாமி, ஆறுமுகம் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதியுள்ள ஏக்.1.82.1/2 இதில் வடபுரத்தில் கிழமேலாக 53424.8 சதுரடி உள்ள நிலத்தை மனைகளாகப் பிரித்து அபிராமி நகர் எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் 7-ம் நெ.மனைக்கு நான்கெல்லை விவரம்:- 6-ம் நெ.மனைக்கு மேற்கு , தங்கம்மாள் வகையரா நிலத்துக்கு தெற்கு, 25 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கு வடக்கு, 8-ம் நெ. மனைக்கு கிழக்கு , இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 30 ,தென்வடல் அடி இருபுறமும் 56, இந்தளவுள்ள 1680 சதுரடிக்கு 156.12 சதுரமீட்டர் உள்ள மனை நிலமும்		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1134/B2 - 1960.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெள்ளியணை தெற்கு, அபிராமி நகர்			Plot No./மனை எண் : 8		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7-ம் நெ.மனை, மேற்கு - 9-ம் நெ. மனை, வடக்கு - தங்கம்மாள் வகையரா நிலம், தெற்கு - 25 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் மாவட்டம், கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், வெள்ளியணை பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட வெள்ளியணை தென்பாகம் கிராமம், அ.பு.ச.1134/பி2 நீ ஹெக்.0.74.0 இதற்கு ஏக்.1.83 இதில் தென்கிழக்கு மூலையில் ஏக்.0.00.1/2 போக மேற்படி கிருஷ்ணசாமி, ஆறுமுகம் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதியுள்ள ஏக்.1.82.1/2 இதில் வடபுரத்தில் கிழமேலாக 53424.8 சதுரடி உள்ள நிலத்தை மனைகளாகப் பிரித்து அபிராமி நகர் எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் 8-ம் நெ.மனைக்கு நான்கெல்லை விவரம்:- 7-ம் நெ.மனைக்கு மேற்கு , தங்கம்மாள் வகையரா நிலத்துக்கு தெற்கு, 25 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கு வடக்கு, 9-ம் நெ. மனைக்கு கிழக்கு , இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 35 ,தென்வடல் அடி இருபுறமும் 56, இந்தளவுள்ள 1960 சதுரடிக்கு		

				182.14 சதுரமீட்டர் உள்ள மனை நிலமும்		
3	641/2023	08-Feb-2023 08-Feb-2023 08-Feb-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மஞ்ச 2. லோகாம்பாள்	1. பிரபாகரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,19,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,19,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1483/2010	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1134/B2 - 1680.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெள்ளியணை தெற்கு, அபிராமி நகர்						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 5-ம் நெ மனை, மேற்கு - 7-ம் நெ மனை, வடக்கு - தங்கம்மாள் வகையறா நிலம், தெற்கு - 25 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 1134/பி2 நெ.ஹெக்.0.74.0 இதற்கு ஏக்.1.83 இதில் தென்கிழக்கு மூலையில் ஏக்.0.00.1/2 போக மீதியுள்ள ஏக்.1.82.1/2 இதில் வடபுறத்தில் கிழமேலாக 53424.8 சதுரடி உள்ள நிலத்தை மனைகளாகப் பிரித்து "அபிராமி நகர்" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 6-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 30 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 56 இந்தளவுள்ள 1680 சதுரடிக்கு 156.12 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும்,		
4	3094/2023	08-Jun-2023 08-Jun-2023 08-Jun-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மஞ்ச 2. லோகாம்பாள்	1. V.கவிதா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,78,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1483/2010	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1134/B2A - 1680.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெள்ளியணை தெற்கு, அபிராமி நகர்						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 04ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - 06ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - தங்கம்மாள் வகையறா நிலம், தெற்கு - 25 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், வெள்ளியணை தென்பாகம் கிராமம், அ.பு.ச. 1134/பி2 நெ. ஹெக். 0.74.0 இதற்கு ஏக். 1.83 செண்ட் இதில், தென்கிழக்கு மூலையில் ஏக். 0.00.1/2 போக மீதியுள்ள ஏக். 1.82.1/2 செண்ட் இதில் வடபுறத்தில் கிழமேலாக 53,424.8 சதுரடி உள்ள நிலத்தை மனைகளாகப் பிரித்து "அபிராமி நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், 05ம் நெம்பர் மனைக்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவுகள் விபரம், 04ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, தங்கம்மாள் வகையறா நிலத்திற்கும் தெற்கு, 25 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு, 06ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு,		

				இதன் மத்தியில் கிழமேல் ஜமீதியடி இருபுரமும் 30, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 56 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள 1680 சதுரடி கொண்ட மனைநிலமும், மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும், மேற்படி 25 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிலும், மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்களிலும் தங்களின் வண்டி வாகனாதிகள் கால்நடை ஜனங்கள் வகையரா போகவர தடப் பாத்தியம் சகிதம் மேற்படி சொத்திற்கு ஏற்பட்டுள்ள மாமூல் வழிநடை பாத்தியமும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்கால சட்டிவிஷன்படி சர்வே எண். 114/பி2ஏல் கட்டுப்பட்டது.		
5	3095/2023	08-Jun-2023 08-Jun-2023 08-Jun-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மஞ்சு 2. லோகாம்பாள்	1. கவிதா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,78,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1483/2010	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 1134/B2A - 1680.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெள்ளியணை தெற்கு, அபிராமி நகர்						
				Plot No./மனை எண் : 4		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 03ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - 05ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - தங்கம்மாள் வகையரா நிலம், தெற்கு - 25 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், வெள்ளியணை தென்பாகம் கிராமம், அ.பு.ச. 1134/பி2 நெ. ஹெக். 0.74.0 இதற்கு ஏக். 1.83 செண்ட் இதில், தென்கிழக்கு மூலையில் ஏக். 0.00.1/2 போக மீதியுள்ள ஏக். 1.82.1/2 செண்ட் இதில் வடபுரத்தில் கிழமேலாக 53,424.8 சதுரடி உள்ள நிலத்தை மனைகளாகப் பிரித்து "அபிராமி நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், 04ம் நெம்பர் மனைக்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவுகள் விபரம், 03ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, தங்கம்மாள் வகையரா நிலத்திற்கும் தெற்கு, 25 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு, 05ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் ஜமீதியடி இருபுரமும் 30, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 56 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள 1680 சதுரடி கொண்ட மனைநிலமும், மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும், மேற்படி 25 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிலும், மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்களிலும் தங்களின் வண்டி வாகனாதிகள் கால்நடை ஜனங்கள் வகையரா போகவர தடப் பாத்தியம் சகிதம் மேற்படி சொத்திற்கு ஏற்பட்டுள்ள மாமூல் வழிநடை பாத்தியமும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்கால சட்டிவிஷன்படி சர்வே எண். 114/பி2ஏல் கட்டுப்பட்டது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net