

MANAJEMEN KEUANGAN HOSPITALITI

Dosen Pengampu:

- Ni Made Suastini, S.E., M.M.
- Syahrul SAUTA., S.E., M.M., D.B.A., CDBAP.



PERTEMUAN: 06

MANAJEMEN KAS PADA HOSPITALITI BISNIS

- 1. Definisi kas**
- 2. Motif memiliki kas**
- 3. Faktor-faktor yang
mempengaruhi
Persediaan kas**





DEFINISI KAS (CASH).

Uang tunai adalah alat pembayaran yang sah, mata uang atau koin, yang dapat digunakan untuk menukar barang, utang, atau jasa. Terkadang, uang tunai juga mencakup nilai aset yang dapat dengan mudah dikonversi menjadi uang tunai dengan segera, sebagaimana dilaporkan oleh suatu perusahaan.

"UANG TUNAI (CASH)".

adalah raja" frasa yang merujuk pada keunggulan uang tunai dibandingkan aset atau bentuk pembayaran lainnya. Hal ini dapat merujuk pada pentingnya arus kas dalam kesehatan keuangan suatu bisnis secara keseluruhan. Dalam keuangan perusahaan, ungkapan tersebut merujuk pada fakta bahwa hanya arus kas bebas atau dividen masa depan yang relevan untuk penilaian dan bukan, misalnya, laba akuntansi.





MANAJEMEN KAS (CASH MANAGEMENT) mengacu pada bidang keuangan yang luas yang melibatkan pengumpulan, penanganan, dan penggunaan uang tunai. Manajemen kas melibatkan penilaian likuiditas pasar, arus kas, dan investasi.

MANAJEMEN KAS (CASH MANAGEMENT).

adalah pemantauan dan pemeliharaan arus kas untuk memastikan bahwa suatu bisnis memiliki cukup dana untuk beroperasi. Investasi, pembayaran tagihan, dan kewajiban tak terduga dapat memengaruhi arus masuk dan keluar bisnis, dan pada gilirannya memengaruhi manajemen kas mereka.





PENGELOLAAN KAS PENTING.

Pentingnya Pengelolaan Kas:
Pengelolaan kas memainkan peran penting dalam kesehatan keuangan perusahaan karena beberapa alasan: Likuiditas: Mempertahankan cadangan kas yang memadai memastikan bahwa bisnis dapat dengan mudah memenuhi biaya operasional sehari-hari, termasuk gaji, tagihan, dan keadaan darurat yang tidak terduga.

MOTIF MEMILIKI KAS BAGI PERUSAHAAN.

Bates et al., (2009) mengemukakan terdapat empat motif utama perusahaan dalam menahan kas, adalah (1).motif transaksi, (2).motif berjaga-jaga, (2).motif pajak dan yang terakhir (3).motif keagenan.

4(EMPAT) MOTIF MEMEGANG UANG TUNAI: (1).transaksi, (2).pencegahan, (3).spekulatif, dan (4).kompensasi .



An illustration on a dark blue background with a pattern of colorful diamonds. In the center is a large, pink piggy bank. Three stylized human figures are interacting with it: one man in a blue suit stands to the left holding a gold coin; another man in a white shirt and blue pants stands in front of the piggy bank also holding a gold coin; and a woman in a blue dress is on a ladder to the right, placing a gold coin into the piggy bank's slot. Several green banknotes and gold coins are floating in the air around the piggy bank. To the right of the piggy bank, the text "Cash Flow Management" is written in a bold, white, sans-serif font with a black drop shadow.

Cash Flow Management

FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PERSEDIAAN MINIMUM KAS adalah (1).besarnya kewajiban yang harus dibayar, (2).pengeluaran-pengeluaran dan penerimaan kas, (3).jangka waktu perputaran kas dan tingkat perputaran kas.

TIGA FAKTOR YANG MENENTUKAN ARUS KAS.

Tiga komponen utama laporan arus kas adalah (1). *arus kas dari operasi*, (2). *arus kas dari investasi*, dan (3). *arus kas dari pendanaan*. Dua metode akuntansi yang berbeda, akuntansi akrual dan akuntansi kas, menentukan bagaimana laporan arus kas disajikan.



Cash Flow Statement



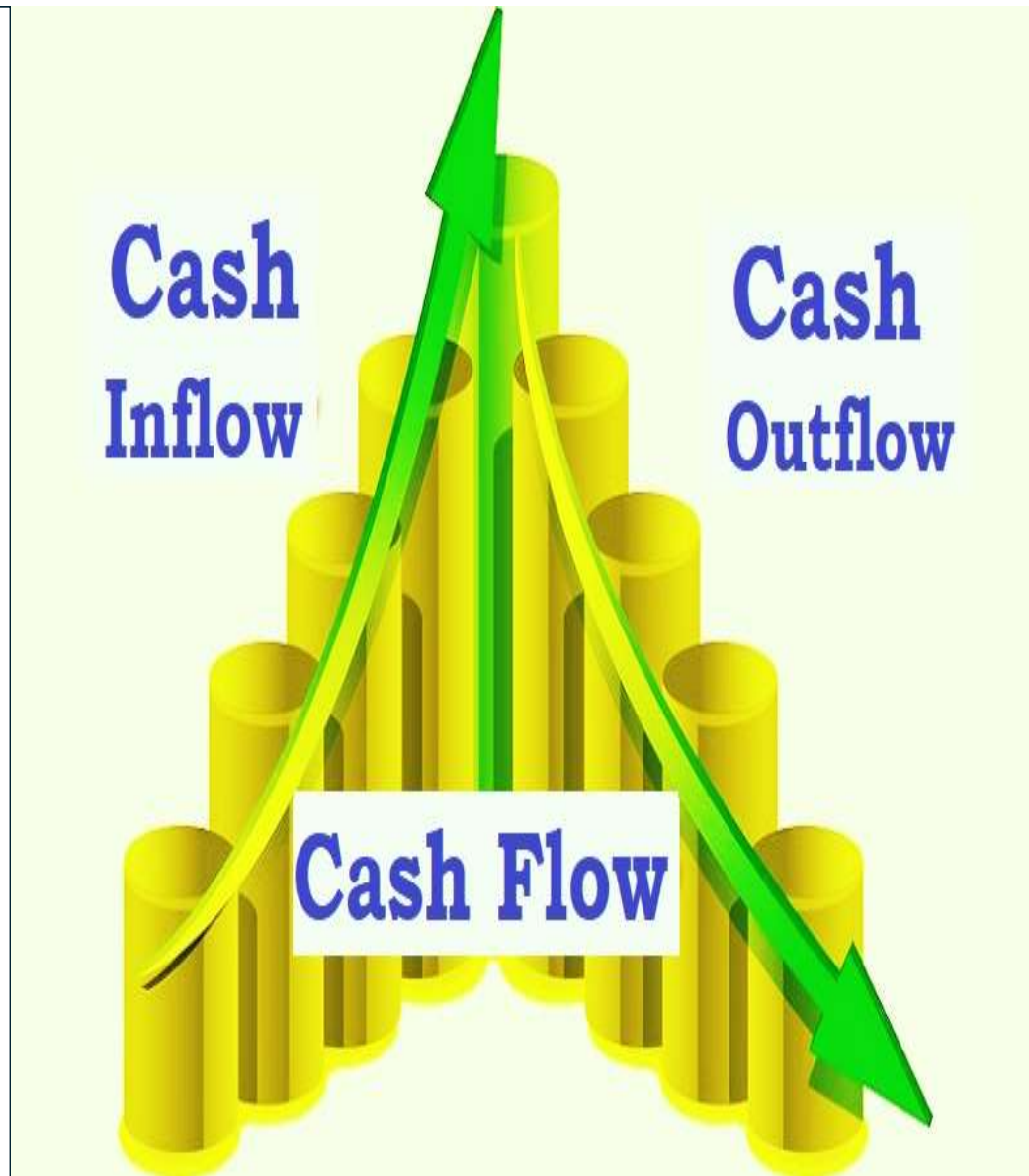
TUJUAN PENGELOLAAN

KAS: memaksimalkan likuiditas dan mengendalikan arus kas serta memaksimalkan nilai dana sekaligus meminimalkan biaya dana. Strategi untuk memenuhi tujuan tersebut mencakup berbagai tingkat persyaratan perencanaan jangka panjang.

TUJUAN UTAMA

PENGELOLAAN ARUS KAS:

Pengelolaan arus kas adalah tentang memastikan bisnis memiliki cukup uang tunai untuk memenuhi kewajibannya sekaligus mengidentifikasi peluang pertumbuhan untuk meningkatkan kesehatan keuangan dan efisiensi operasional.





FAKTOR YANG MEMENGARUHI ARUS KAS: Perubahan faktor-faktor yang membentuk pos-pos ini, seperti *penjualan, biaya, inventaris, piutang, dan utang usaha, semuanya memengaruhi arus kas dari operasi.*

FACTORS AFFECTING CASH MANAGEMENT OR LEVEL OF CASH

1. Matching of Cash Flows. Cash management is required in order to match cash outflows with cash inflows.
2. Non-recurring Expenditure.
3. Cash-short Costs.
4. Cost of Excess Cash Balance.
5. Management Cost.
6. Uncertainty.
7. Repayment of Loans.
8. Capacity to Borrow in an Emergency.





TUGAS PER KELOMPOK:

Jelaskan pertanyaan analisa kebutuhan kas berikut:

- (1).Jelaskan pengawasan dan manajemen kas yang efektif pada operasional hotel.
- (2).Jelaskan sumber dana kas operasional hotel.
- (3).Jelaskan cara membuktikan efektif rasio kas pada operasional hotel.