

1 VERSTÄNDIGUNG

1.1 Raumnutzungen

1.1.1 Für die 45 Raumnutzungen gemäss Tabelle 1 werden Raumnutzungsbedingungen definiert.

Tabelle 1 Raumnutzungen

Gebäude-kategorie	Nr.	nach SIA 380 ¹⁾	Raumnutzung	Beispiele	Bemerkungen
Wohnen MFH (I)	1.1	HNF1	Wohnen Mehrfamilienhaus		gesamte Wohnungsfläche inkl. Küche, Bad, Korridor, exkl. Treppenhaus und unbeheizte Räume (Estrich, Keller)
Wohnen EFH (II)	1.2	HNF1	Wohnen Einfamilienhaus		gesamte Wohnfläche inkl. Küche, Bad, Korridor, Treppe, exkl. unbeheizte Räume (Estrich, Keller)
Hotel (I)	2.1	HNF1	Hotelzimmer	Einzelzimmer, Doppelzimmer	
	2.2	HNF2	Empfang, Lobby		
Verwaltung (III)	3.1	HNF2	Einzel-, Gruppenbüro		bis 6 Arbeitsplätze
	3.2	HNF2	Grossraumbüro		mehr als 6 Arbeitsplätze
	3.3	HNF2	Sitzungszimmer		
	3.4	HNF2	Schalterhalle, Empfang		
Schulen (IV)	4.1	HNF5	Schulzimmer	Klassenzimmer, Übungsraum, Kindergarten, Hort, Krippe	
	4.2	HNF5	Lehrerzimmer	Aufenthaltsraum	
	4.3	HNF5	Bibliothek	Schulbibliothek, Gemeindebibliothek	
	4.4	HNF5	Hörsaal		
	4.5	HNF5	Schulfachraum	Physik-, Chemiezimmer, Schulküche	
Verkauf (V)	5.1	HNF4	Lebensmittelverkauf	Lebensmittelgeschäft oder -abteilung im Supermarkt	Foodanteil > 80 %
	5.2	HNF4	Fachgeschäft	Sportartikel, Textilien, Kleider, Kosmetik, Arzneimittel, Bücher, Elektrogeräte	Foodanteil < 20 %
	5.3	HNF4	Verkauf Möbel, Bau, Garten	Möbelgeschäft, Baumarkt, Gartencenter, Autoverkauf	grosse Verkaufsflächen mit geringer Personendichte