

**PENGUMUMAN DAN TATA CARA
PENGHAPUSAN ASET PERUSAHAAN
PT JASAMARGA TOLLROAD MAINTENANCE TAHUN 2023**

02/PAN-PKO/JMTM/IX/2023

Yth.

Para Karyawan

PT Jasamarga Tollroad Maintenance

Di Tempat

PT Jasamarga Tollroad Maintenance selaku group PT Jasa Marga (Persero) Tbk akan melaksanakan penghapusan atas Aset Perusahaan dengan metode Lelang, dengan rincian sebagai berikut:

I. Data Aset Perusahaan:

1. Jumlah Aset Perusahaan sebanyak 568 Unit dengan rincian :

No.	Jenis Aset	Jumlah
1	Peralatan Kerja Kantor	92
2	Peralatan Rumah Tangga kantor	40
3	Peralatan Pengolah Data	80
4	Peralatan Proyek & Bengkel	71
5	Peralatan Lalu – Lintas	70
6	Peralatan Laboratorium	8
7	Sisa Material	207
	Total	568

II. Jadwal Pelaksanaan penghapusan:

URAIAN	HARI/TANGGAL	LOKASI
Pengumuman	20 September 2023	Ged. Baru Kantor Cab. Jagorawi Lt.1 Plaza Tol Taman Mini Indonesia Indah
Penjelasan (Via Zoom Meeting)	22 September 2023 / Jam 15:00 s.d 16:00 Wib	Ged. Baru Kantor Cab. Jagorawi Lt.1 Plaza Tol Taman Mini Indonesia Indah
Pengecekan Aset (Offline)	25 September 2023 Jam 10:00 s.d 12:00 Wib (Di Lokasi)	Area AMP Karawang
	25 September 2023 Jam 14:00 s.d 16:00 Wib (Di Lokasi)	Area Gudang Aset Jakarta - Cikampek (Japek)

	26 September 2023 Jam 10:00 s.d 14:00 Wib (Di Lokasi)	Area HE Sentul
Pemasukan Penawaran & Jaminan Penawaran	29 September 2023, Jam 09:00 s.d 15:00 Wib	Ged. Baru Kantor Cab. Jagorawi Lt.1 Plaza Tol Taman Mini Indonesia Indah
Pembukaan Penawaran	02 Oktober 2023 / Jam 14:00 s.d 16:00 Wib	Ged. Baru Kantor Cab. Jagorawi Lt.1 Plaza Tol Taman Mini Indonesia Indah
Penetapan Pemenang	04 Oktober 2023	Ged. Baru Kantor Cab. Jagorawi Lt.1 Plaza Tol Taman Mini Indonesia Indah
Pelunasan Pembayaran	05 Oktober 2023	Ged. Baru Kantor Cab. Jagorawi Lt.1 Plaza Tol Taman Mini Indonesia Indah
Pengembalian Jaminan	06 Oktober 2023	Ged. Baru Kantor Cab. Jagorawi Lt.1 Plaza Tol Taman Mini Indonesia Indah
Serah Terima Aset	09 Oktober 2023	Ged. Baru Kantor Cab. Jagorawi Lt.1 Plaza Tol Taman Mini Indonesia Indah

TATA CARA & KETENTUAN LELANG :

1. Obyek Aset yang akan dilelang dalam kondisi apa adanya;
2. Peserta dapat menanyakan kondisi aset yang akan dilelang, tapi tidak diperkenankan untuk melakukan bongkar pasang dan sejenisnya yang dapat merusak objek pelelangan;
3. Peserta dilarang mengambil atau merusak atau memindahkan aset dari lokasi yang telah ditentukan;
4. Peserta wajib mengisi dan menandatangani buku tamu, sebagai bukti kehadiran dan telah memeriksa objek lelang;
5. Pelelangan Aset Perusahaan dilakukan dengan sistem paket secara keseluruhan, tidak per-unit;
6. Peserta berhak melakukan penawaran dengan amplop tertutup;
7. Peserta yang berminat wajib menyampaikan copy KTP dan NPWP serta menyerahkan jaminan penawaran sebesar Rp.2.000.000,- (Dua juta rupiah) dengan metode transfer ke bank **BRI** dengan nomor rekening **0356-01-000616-305** atas nama **PT Jasamarga Tollroad Maintenance** dan bukti transfer diserahkan pada saat pemasukan penawaran harga;
8. Metode lelang dilakukan melalui amplop tertutup;
9. Pemenang lelang ditentukan dengan penawar tertinggi;
10. Jika terdapat harga tertinggi yang sama maka akan dilakukan bidding untuk menentukan pemenang;
11. Peserta yang ditunjuk sebagai pemenang wajib membayar pelunasan 1 (satu) hari kerja setelah Penetapan Pemenang, Apabila tidak melunasi kewajibannya maka dinyatakan wanprestasi dan uang jaminan tidak dapat dikembalikan serta pemenang akan dialihkan kepada penawar tertinggi kedua;

12. Bagi peserta yang tidak ditunjuk sebagai pemenang, uang jaminan akan dikembalikan tanpa potongan apapun;
13. Serah Terima Aset dilakukan dalam 2 (dua) hari kerja;
14. Bagi peminat dapat menghubungi panitia di Kantor PT Jasamarga Tollroad Maintenance dengan Bapak Oman Kusmana (0878 84030 089) dan atau Bapak Mulyono (0822 9767 1751) nomor telepon yang telah tercantum dalam pengumuman diatas.

Jakarta, 20 September 2023

TTD

Panitia Pelelangan Aset Perusahaan
PT Jasamarga Tollroad Maintenance

DAFTAR PENGHAPUSAN ASET
PT JASAMARGA TOLLROAD MAINTENANCE TAHUN 2023

No	Jenis Aset	Kelompok Aset	Kondisi	Lokasi	Jumlah
1	AC Indoor	Peralatan rumah tangga kantor	Rusak	Area HE Sentul	15
2	AC Outdoor	Peralatan rumah tangga kantor	Rusak	Area HE Sentul	7
3	Besi Guadril	Sisa Material	Rusak	AMP Karawang	47
4	Besi Rakit Cor	Sisa Material	Rusak	AMP Karawang	10
5	Compresor	Peralatan proyek & bengkel	Rusak	Area HE Sentul	1
6	Corong Mesin AMP	Sisa Material	Rusak	AMP Karawang	2
7	Dispenser	Peralatan rumah tangga kantor	Rusak	Area HE Sentul	2
8	Drum	Sisa Material	Rusak	AMP Karawang	20
9	Filling Cabinet	Peralatan kerja kantor	Rusak	Area Gudang Aset Jakarta - Cikampek	5
10	Genset	Peralatan proyek & bengkel	Rusak	Area HE Sentul	14
11	Jack Hammer	Peralatan proyek & bengkel	Rusak	Area HE Sentul	2
12	Keyboard	Peralatan pengolahan data	Rusak	Area Gudang Aset Jakarta - Cikampek & HE Sentul	9
13	Kulkas	Peralatan rumah tangga kantor	Rusak	Area Gudang Aset Jakarta - Cikampek	1
14	Kursi Kerja	Peralatan kerja kantor	Rusak	Area Gudang Aset Jakarta - Cikampek	34
15	Kursi Lipat	Peralatan kerja kantor	Rusak	Area Gudang Aset Jakarta - Cikampek	3
16	Kursi Plastik	Peralatan rumah tangga kantor	Rusak	Area Gudang Aset Jakarta - Cikampek	9
17	Kursi Rapat	Peralatan kerja kantor	Rusak	Area Gudang Aset Jakarta - Cikampek	4
18	Lampu sorot	Peralatan proyek & bengkel	Rusak	Area HE Sentul	14
19	Laptop	Peralatan pengolahan data	Rusak	Area Gudang Aset Jakarta - Cikampek	5
20	Lemari Arsip	Peralatan kerja kantor	Rusak	Area Gudang Aset Jakarta - Cikampek	11
21	Lemari Kayu kecil	Peralatan kerja kantor	Rusak	Area Gudang Aset Jakarta - Cikampek	2
22	Meja dokumen panjang	Peralatan kerja kantor	Rusak	Area Gudang Aset Jakarta - Cikampek	1
23	Meja Kerja	Peralatan kerja kantor	Rusak	Area Gudang Aset Jakarta - Cikampek	24
24	Meja Plastik	Peralatan kerja kantor	Rusak	Area Gudang Aset Jakarta - Cikampek	1
25	Mesin Core drill	Peralatan proyek & bengkel	Rusak	Area HE Sentul	1
26	Mesin Cutting	Peralatan proyek & bengkel	Rusak	Area HE Sentul	1
27	Mesin Emultion	Sisa Material	Rusak	AMP Karawang	1
28	Mesin Las Listrik	Peralatan proyek & bengkel	Rusak	Area HE Sentul	2
29	Mesin Marka	Peralatan proyek & bengkel	Rusak	Area HE Sentul	1
30	Mesin Molen	Peralatan proyek & bengkel	Rusak	AMP Karawang	3
31	Mesin Pax	Peralatan pengolahan data	Rusak	Area HE Sentul	1
32	Mesin Pompa Air	Peralatan proyek & bengkel	Rusak	Area HE Sentul	3
33	Mesin Potong besi	Peralatan proyek & bengkel	Rusak	Area HE Sentul	1
34	Mesin Steam Air	Peralatan proyek & bengkel	Rusak	Area HE Sentul	1
35	Mesin Vibrator Beton	Peralatan proyek & bengkel	Rusak	Area HE Sentul	2
36	Meteran dorong	Peralatan proyek & bengkel	Rusak	Area HE Sentul	1
37	Monitor	Peralatan pengolahan data	Rusak	Area Gudang Aset Jakarta - Cikampek & HE Sentul	11
38	Pagar Seng	Sisa Material	Rusak	AMP Karawang & HE Sentul	85
39	Palang K3 AMP	Sisa Material	Rusak	AMP Karawang	1
40	Paper Shreader	Peralatan kerja kantor	Rusak	Area Gudang Aset Jakarta - Cikampek	2
41	PC	Peralatan pengolahan data	Rusak	Area Gudang Aset Jakarta - Cikampek & HE Sentul	16
42	Printer	Peralatan pengolahan data	Rusak	Area Gudang Aset Jakarta - Cikampek & HE Sentul	38
43	Rambu Kerja	Peralatan lalu lintas	Rusak	Area HE Sentul	20
44	Rubbercone	Peralatan lalu lintas	Rusak	Area HE Sentul	50
45	Siklon air mesin AMP	Sisa Material	Rusak	AMP Karawang	1
46	Stabilizer	Peralatan proyek & bengkel	Rusak	Area HE Sentul	3
47	Stamper	Peralatan proyek & bengkel	Rusak	Area HE Sentul	2
48	Televisi	Peralatan rumah tangga kantor	Rusak	Area Gudang Aset Jakarta - Cikampek	1
49	Tiang Lampu Sorot	Peralatan proyek & bengkel	Rusak	Area HE Sentul	15
50	Tiang Rambu Jalan	Sisa Material	Rusak	Area HE Sentul	7
51	Tiang Rambu Marka	Sisa Material	Rusak	Area HE Sentul	33
52	Timbangan Digital	Peralatan laboratorium	Rusak	Area HE Sentul	3
53	Timbangan Meja	Peralatan laboratorium	Rusak	Area HE Sentul	3
54	Timbangan Mekanik	Peralatan laboratorium	Rusak	Area HE Sentul	2
55	TP-Link	Peralatan rumah tangga kantor	Rusak	Area Gudang Aset Jakarta - Cikampek	5
56	Travo	Peralatan proyek & bengkel	Rusak	Area HE Sentul	4
57	White Board	Peralatan kerja kantor	Rusak	Area Gudang Aset Jakarta - Cikampek	5
Jumlah					568
Harga					Rp 55,229,000
PPN 11%					Rp 6,075,190
Total Harga					Rp 61,304,190



Kulkas



Kursi Kerja



Kursi Lipat



Kursi Plastik



Kursi Rapat



Laptop



Lemari Arsip



Lemari Kayu Kecil



Meja Kerja



Meja Dokumen Panjang



Paper Shredder



Meja Plastik



Guadril



Mesin Emulton



Pagar Seng



Palang K3



Sidon Air Mesin AMP



Drum



Mesin Cutting



Mesin Las Listrik



Genset



Jack Hammer



Mesin Core Drill



Mesin Pompa Air



Mesin Potong Besi



Mesin Steam Air



Stamper



Rambu Kerja



Tiang Lampu Sorot



Tiang Rambu Jalan