



Certificate No.:- 519

# THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Regulation No. 37)

## Occupancy Certificate

आय.टी. इमारत विंग 'ए' व 'बी' - तळघर + पोटियम + ९ मजले

V.P. No. 2007/50 TMC/TDD 104 Date 08/08/2003

To, Archetype consultants (i) Pvt., Ltd. (Architect)

701, Devcorpora, Eastern Express Highway,  
Cadbury Junction, Khopat, Thane (w)

Shri. Mangalprabhat Lodha Director for M/S. Simtools Ltd.

Sub - Occupation Certificate for IT Bldg. Wing A &amp; B - Basement + Podium + 9 floor

Ref. V. P. No. 2007/50

Your Letter No. 8823 dated 18/01/2013

Sir,

The part/full development work/erection/re-erection alteration in / of building / part building no.

As Above situated at Panchpakhadi Road / Street Ward No. Sector  
No. IV S.No. / C.T.S No. / F.P. No. As Below Village Panchpakhadi under the  
supervision of Archetype consultants (i) Pvt., Ltd. Licensed Survey or / Engineer / Structural Engineer / Supervisor /

Architect / Licence No. CA/89/12205 may be occupied on the following conditions.

S.Nos. 526/pt, 72/7(pt), 72/8(pt), 72/9(pt), 74(pt), 75/1, 75/2, 76

Cond No. 1 : आय.टी. इमारतीच्या अनुषंगिक वापराकरीता अर्जदार यांनी दाखल केलेले प्रतिज्ञापत्र विकासकावर बंधनकारक राहिल व भविष्यात सदर बाबत वाद निर्माण झाल्यास त्यांची सर्वस्वी जबाबदारी विकासक यांचेवर राहिल व त्यास ठाणे महानगरपालिका जबाबदार राहणार नाही.

Cond. No.2 : आय.टी. इमारत विंग ए व बी मधील वापर नसलेल्या मजल्यावर पैसे जचे क्षेत्रामध्ये व अंतर्गत बांधकामात विनामंजूरी बदल करता येणार नाही.

Cond. No.3 : अग्निशमन विभागाच्या ना हरकत दाखल्यामधील सर्व अटी बंधनकारक राहतील.

As set certificated completion plan is returned herewith

### सावधान

Office No.:

"मंजूर नकाशासुसार बांधकाम न करणे तसेच विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार आवश्यक त्या परवानग्या न घेता बांधकाम बांध करणे, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार देखलपत्र गुन्हा आहे. त्यासाठी जास्तीत जास्त ३ वर्षे कैद व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो."

Copy to

- 1) Collector of Thane
- 2) Dy. Mum. Commissioner
- 3) E. E. (Water Works) TMC
- 4) Assessor Tax Dept. TMC
- 5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC

Yours faithfully



कार्यकारी अभियंता,

शहर विकास विभाग

Municipal Corporation of  
the city of Thane.