



पावती

Original/Duplicate

Friday, January 23, 2015

नोंदणी क्र.: 39म

1:58 PM

Regn.: 39M

पावती क्र.: 969 दिनांक: 23/01/2015

गावाचे नाव: विलेपार्ले

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: वदर9-861-2015

दस्तऐवजाचा प्रकार: रिकव्हेन्स

सादर करणाऱ्याचे नाव: प्रग्रा के. केडिया

नोंदणी फी

रु. 1000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 320.00

पृष्ठांची संख्या: 16

एकूण:

रु. 1320.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ व सीडी अंदाजे 2:07 PM ह्या वेळेस मिळेल

सह. दु. नि. अधरी 3

बाजार मुल्य: रु. 1/-

मोबदला: रु. 0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 200/-

सह दुय्यम निबंधक, अंवेरी-३,
मुंबई उपनगर जिल्हा.

1) देयकाचा प्रकार: eSBTR/SimpleReceipt रक्कम: रु. 1000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH005333933201415R दिनांक: 22/01/2015

बँकेचे नाव व पत्ता: Panjab National Bank

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 320/-

PKK

REGISTERED ORIGINAL DOCUMENT

DELIVERED ON 23/1/2015

ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ  punjab national bank
...the name you can BANK upon!

e-Stamp [Simple Receipt] Offline Payment Receipt

Branch Name	: KHAR (6629)		
Challan Number	: MBST22011550088	GRAS GRN	: MH005333933201415R
PaymentDate	: 22/01/2015 11:50:07 AM	Bank Txn ID	: 220115M172124
District	: 7101-MUMBAI	Office Name	: IGR188-BDR9_ANDHERI NO 3 SUB REGISTRAR
Stamp Duty	: 0030045501-75		
Amount	: 200.00		
Registration Fees	: 0030063301-70		
Amount	: 1000.00		
Total Amount	: 1200.00		
Duty Payer Name	: PRAGNA K KEDIA	Duty Payer ID	: DLN-11
Duty Payer Mob No	: +91-9223359174		
Article Code	: 40(b)-mortgage deed(ithout Possession)		
Movability	: Immovable	Consideration Amount	: 1.00
Prop Descr	: FLAT NO. 201,2ND FLOOR,RUSTOMJEE CIROC,N.S.ROAD NO.6,J.V.P.D.SCHEME,VILE PARLE WEST,MUMBAI Maharashtra 400049		
Property Area	: 0.00 sq.feet		
Other Party Name	: CITIBANK N A	Other Party ID	: DLN-1

Print Reciept



Make challan

9
269
2094

633500 8



बदर-९			
पुस्तक क्र. १	६९	३	५६
२०९५			

DEED OF RECONVEYANCE

THIS **DEED OF RECONVEYANCE** IS MADE THIS 23rd day of January, 2015 by **Citibank N.A.**, a body corporate having its Head Office at 1775, Pennsylvania Avenue, N.W. Washington DC, 20006 USA and its Branch Office at Citibank N.A. Global Consumer Bank, 8th Floor, Nirlon Knowledge Park, Block No.B-7, Goregaon (East), Mumbai – 400 063 (hereinafter referred to as the “**Mortgagee**”, which expression shall, unless it be repugnant to the context or meaning thereof, be deemed to mean and include its successors and assigns);

in favour of

Mrs. Pragna K. Kedia, an adult Indian inhabitant, residing at Vishwashanti, 6th Floor, 30/E Azad Road, Juhu Koliwada, Mumbai – 400049 (hereinafter referred to as the “**Mortgagor**”, which expression shall, unless repugnant to the context or meaning thereof, include her heirs, administrator and executors).

WHEREAS by an Indenture of Mortgage dated June 22, 2012 made between the Mortgagor of the one part and the Mortgagee of the other part and registered with the Sub-Registrar of Assurances at Bandra underserial no. BDR-1/7099/2012 (hereinafter called the “**PRINCIPAL INDENTURE**”), the Mortgagor, mortgaged a flat being Flat No.201 situated at 2nd Floor, Rustomjee Ciroc, N.S. Road No.6, JVPD Scheme, Vile Parle West, Mumbai – 400049 and more particularly described in the Schedule hereunder written (hereinafter collectively referred to as “**Mortgaged Property**”), in favour of the Mortgagee, to secure an advance of Rs.2,92,00,000 (Rupees two crores ninety two lakhs only) (“**Loan Amount**”) made by the Mortgagee to the Mortgagor in terms of the Loan Agreement dated [REDACTED], 2012 entered between the Mortgagee and the Mortgagor (“**Loan Agreement**”).

AND WHEREAS the Mortgagor has repaid the entire Loan Amount, being an amount of Rs.2,92,00,000 (Rupees two crores ninety two lakhs only) to the Mortgagee on [REDACTED], 2014 along with interest and all other amounts, sum etc. due thereon, as per the Loan Agreement.

AND WHEREAS ALL MONEYS due and owing to the security of the **PRINCIPAL INDENTURE** have been fully paid and satisfied and the Mortgagee has accordingly, at the request of the Mortgagor, agreed to execute re-conveyance of the Mortgaged Property together with all rights, title and interest by whatever name called in the Mortgaged Property, as is hereinafter contained.

NOW THIS INDENTURE WITNESSETH that in pursuance of the said agreement and the consideration of the premises, the Mortgagee doth hereby grant, assign and re-convey unto the Mortgagor, the Mortgaged Property and comprised in the said **PRINCIPAL INDENTURE** and more particularly described in the Schedule hereunder written with and all the estates, rights,

2 4

title, interests, property, title documents, claims and demands whatsoever of the Mortgagee into, out of or upon the Mortgaged Property by whatever name called by virtue of PRINCIPAL INDENTURE and to have and to hold the Mortgaged Property here before expressed to be hereby granted, assigned and re-convey unto and to the use of the Mortgagor, forever freed and discharged from all actions, suits, accounts, claims and demands for, or in respect of, the said PRINCIPAL INDENTURE or of anything in relation to the Mortgaged Property and the Mortgagee hereby covenants with the Mortgagor that the Mortgagee has not done or knowingly suffered or been party or privy to anything whereby the Mortgaged Property or any part thereof, are/is or can be impeached, encumbered or effected in title, estate or otherwise howsoever.

SCHEDULE REFERRED TO ABOVE

Flat No.201, 2nd Floor, Rustomjee Ciroc, N.S. Road No.6, JVPD Scheme, Vile Parle West, Mumbai – 400049 of the Building constructed on a piece or parcel of land, belonging to Hatkesh Co-operative Housing Society Ltd. Part of Plot No.4 of Mumbai Municipal Corporation, Andheri Division and bearing Cadastral Survey No.313, in the Registration District and Sub-District of Mumbai City.

[Signature Page Follows]



बंदर-९			
पुस्तक क्र. १	८६	४६	
२०१५			

[Handwritten signature]

IN WITNESS whereof the Mortgagee has caused Mr./Mrs. _____ on
its behalf to set his/her hand the day and year first above written.

For CITIBANK N.A.

Authorized Signatory:
Name: Mr. Salman Zahid Sayed
Designation: Asst. Manager

Salman Zahid Sayed



In the presence of:

1. *Pranav P. Chaudhary*

Pranav

2. *[Signature]*

Signed and Accepted By:

Name: Mrs. Pragna K. Kedia

In the presence of:

1. *Pranav P. Chaudhary*

Pranav

P K Kedia

2. *[Signature]*



बदर-९			
पुस्तक क्र. १	८६१	५१६	
२०१५			



Friday, January 13, 2012
1:19:56 PM

Original
नॉदणी 39 म.
Regn. 39 M

पावती

पावती क्र. : 553

दिनांक 13/01/2012

गावाचे नाव विलेपार्ले

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक

दस्ता ऐवजाचा प्रकार



सादर करणाराचे नाव: प्रभा के. कडीया

नॉदणी फी

30000.00

नक्कल (अ. 11(1)) दस्तावेजाची नक्कल (अ. 11(2))

1740.00

रुजदात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 15) -> एकत्रित फी (87)

एकूण रु.

31740.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 1:34PM: ह्या वेळेस मिळेल

दुस्यम अधिकारी
अंधेरी 1 (बॉद्रा)

बाजार मुल्य: 39099500 रु. मोहदला: 39100000 रु.

भरलेले मुद्रांक शुल्क: 327000 रु.

देयकाचा प्रकार : डीडी/घनाकर्षाद्वारे;

बँकेचे नाव व पत्ता: आय ओ बी, अंधेरी (प);

डीडी/घनाकर्ष क्रमांक: 236757; रक्कम: 30000 रु.; दिनांक: 10/01/2012

REGISTERED ORIGINAL DOCUMENT

DELIVERED ON 13-1-2012



बदर-९			
पुस्तक क्र. १	६९	६	९६
२०१५			



दस्तावेजांक व वर्ष: 550/2012

Friday, January 13, 2012

1:21:06 PM

दुय्यम निबंधक: अंधेरी 1 (बांद्रा)

नॉंदणी 63 म.

Regn. 63 m.e.

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

गावाचे नाव : विलेपार्ले

- (1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप करारनामा
व बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या
बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो
की पट्टेदार ते नमूद करावे) मोबदला रु. 39,100,000.00
बा.मा. रु. 39,099,500.00
- (2) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)
(3) क्षेत्रफळ
(4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात
असेल तेव्हा
(5) दस्तऐवज करून देण्या-या
पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा
दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा
किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे
नाव व संपूर्ण पत्ता
(6) दस्तऐवज करून घेण्या-या
पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा
दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा
किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव
व संपूर्ण पत्ता
(7) दिनांक करून दिल्याचा
(8) नोंदणीचा
(9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ
(10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क
(11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी
(12) शेरा

(1) सिटिएस क्र.: 313 वर्णन: विलेपार्ले (प) - सदनिका क्र. 201, 2रा मजला, " रुस्तमजी
सिरॉक ", विलेपार्ले (प) मुं - 56, सोबत बेझमेंट कारपाकिंग क्र. 7 व 7ए चे एकूण क्षेत्र - 22.30
चौरस मीटर, मरलेले मुद्रांक शुल्क रु. 3,27,000/-, (मुंबई मुद्रांक अधिनियम 1958 चे अनुच्छेद
5 (जीए) 2 नुसार मुद्रांक शुल्क आकारणी)
(1) 218.36 चौरस मीटर बांधीव

(1)

(1) हरिवर्जी बलवंतदाजी - - घर/प्लॉट नं: 513, काकड मार्केड, 306, काळबादेवी, मुंबई -
02/ मुल्लो/रस्ता: -; इमारतीचे नाव: -; इमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -;
पिन: -; पत्ता नम्बर: ADTPB 8649 D

(1) प्रमनराव क. केडीया - - घर/प्लॉट नं: 6वा मजला, विम्यशांती, 30/ई, आज्ञाव रोड, जुहू
कोळीयाडा साताकृष्ण मुं - 49/ मुल्लो/रस्ता: -; इमारतीचे नाव: -; इमारत नं: -;
पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पत्ता नम्बर: ADWPK 9701 F

10/01/2012

13/01/2012

550/2012

रु. 3,27,000.00

रु. 30099.00



खंड-९			
पुस्तक क्र. १	८६१	७	६६
२०१५			



दस्तावेजांक व वर्ष: 7099/2012

Friday, June 22, 2012

5:54:23 PM

दुय्यम निबंधक: अंधेरी 1 (बांद्रा)

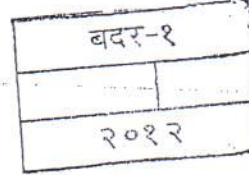
नॉदणी 63 ग.

Regn. 63 m.e.

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

गावांचे नाव : विलेपार्ले

- (1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप गहाणखत व बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे) मोबदला रु. 29,200,000.00 बा.भा. रु. 0.00
- (2) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास) (1) सिटिएस क्र.: 313 वर्णन: सदनिका क्र. 201, 2रा मजला, रुस्तमजी सी रॉक, जेव्हीपीडी स्किम, विलेपार्ले (प) मुं - 56
- (3) क्षेत्रफळ (1) 218.36 चौरस मीटर बांधीव
- (4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असलेले तक्ते (1)
- (5) दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) प्रना किर्लोस्करिया - घर/प्लॉट नं: 6वा मजला, विश्वशांती, 30/ई, आझाद रोड, जुहू कोळीवाडी मुं - 49, मुल्ला/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/वसाहत: -; शाहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पत्र नंबर: ADWPK 9701 F.
- (6) दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) सिटी बँक लिमिटेड - घर/प्लॉट नं: निरलोन नॉलेज पार्क, 8वा मजला, ब्लॉक-बी/7, गारगाव (प) मुं - 63, मुल्ला/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/वसाहत: -; शाहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पत्र नंबर: ACMPH 8878 B.
- (7) दिनांक करून दिल्याचा 22/06/2012
- (8) नोंदणीचा 22/06/2012
- (9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 7099 /2012
- (10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रु 46000.00
- (11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी रु 30000.00
- (12) शेरा



Citibank Mortgages



October 20, 2014

Mrs Pragna K Kedia
Mr Kirti Kedia
Mumbai

Dear Customer,

Sub: Your Citibank Home Loan Account No. 229201

This is to confirm that the above loan facility is fully paid and there is no further outstanding on this loan with the bank. The below mentioned property stands free from Citibank lien or any other encumbrances from Citibank.

Flat no 201, 2nd floor, Rustomjee Ciroc, N.S. Road No. 6, JVPD Scheme, Vile Parle West. Mumbai – 400049

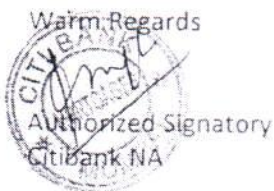
1. Original Registered Agreement for Sale dated 05/07/2011 Between Keystone Realtors Pvt Ltd And Mr Harish Bulchandani alongwith Deed of Transfer dated 10/01/2012 between Mr Harish Bulchandani And Mrs Pragna K Kedia
2. Original Registration Receipt dated 13/01/2012
3. Original Stamp Duty Receipt dated 10/01/2012
4. Original Stamp Duty Receipt dated 04/07/2011
5. Copy of Indenture Mortgage dated 22/06/2012 Between Mrs Pragna K Kedia And Citibank N.A.
6. Copy of Registration Receipt dated 22/06/2012
7. Copy of Stamp Duty Receipt dated 22/06/2012

Please acknowledge the receipt of the above documents and further confirm that all the documents have been duly received by you by affixing your signature on the copy of this communication

If you require any further clarification or assistance, please contact our CitiPhone banking platform and we shall be happy to assist you.

Thank you for banking with Citibank

Warm Regards



बदर-९		
पुस्तक क्र. १	८९	१०१६
२०१५		

Citibank Mortgages



October 20, 2014

To,
Keystone Realtors Pvt Ltd
702, Natraj,
M V Road Junction
Western Express Highway
Andheri East
Mumbai - 400069

Sub: Citihome Loan of Mrs Pragna K Kedia against Flat no 201, 2nd floor, Rustomjee Ciroc, N.S. Road No. 6, JVPD Scheme, Vile Parle West. Mumbai - 400049

Dear Sir / Madam, -

This is to confirm that Mrs Pragna K Kedia had applied for a loan against the captioned flat and had mortgaged the same with us.

Since Mrs Pragna K Kedia has paid off her loan and there are no Dues outstanding on the same, we release our lien on the captioned flat.

Thanking You

Yours Sincerely,



Manager - Customer Service
Mortgage Department



बदर-९			
पुस्तक क्र. १	६९	११	१६
२०१५			

Citibank Mortgages



October 20, 2014

To,
Keystone Realtors Pvt Ltd
702, Natraj,
M V Road Junction
Western Express Highway
Andheri East
Mumbai - 400069

Sub: Citihome Loan of Mrs Pragna K Kedia against Flat no 201, 2nd floor, Rustomjee Ciroc, N.S. Road No. 6, JVPD Scheme, Vile Parle West. Mumbai - 400049

Dear Sir / Madam,

This is to confirm that Mrs Pragna K Kedia had applied for a loan against the captioned flat and had mortgaged the same with us.

Since Mrs Pragna K Kedia has paid off her loan and there are no Dues outstanding on the same, we release our lien on the captioned flat.

Thanking You

Yours Sincerely,



Manager, Customer Service
Mortgage Department.



बंदर-९			
पुस्तक नं. १	८९	१२	१६
२०१५			

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

PRAGNA KEDIA

ARVINDBHAI MINAWALA

26/10/1962

Permanent Account Number

ADWPK9701F

Pragna Kedia
Signature



26082005

Pragna Kedia

GEID NO.:

1010077826

VALID UPTO

31 DEC, 2015

Syed Salman

SIGNATURE

AUTH. SIGN.

Syed Salman



SALMAN
SAYED

citi

If found please return to
Security Manager,
CITI BANK N. A.,
Tel : 91-22-40015169 /5111
Imp Mob No : 91-9967911005
91-9821051015

CSIS India Hotline No:
00 91 22 2653 5555
CSIS ASPAC Hotline No :
+ 612 8225 3333

132834

00044



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

PRANAV PRAFULL CHAUBAL

PRAFULL KESHAVRAO CHAUBAL

27/09/1978

Permanent Account Number

AHUPC3794Q

Pranav
Signature

भारत
सरकार



02052007

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

VILAS RAMESH VAJE

RAMESH VAJE

21/06/1983

Permanent Account Number

ASCPV5076H

Vilas
Signature



Pranav

वर्क-8		
पुस्तक क्र. 1	269	93/98
20/11		



शुक्रवार, 23 जानेवारी 2015 1:58 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

बदर9

दस्त क्रमांक: 861/2015

दस्त क्रमांक: बदर9 /861/2015

बाजार मुल्य: रु. 01/-

मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.200/-

दु. नि. सह. दु. नि. बदर9 यांचे कार्यालयात

पावती:969

पावती दिनांक: 23/01/2015

अ. क्र. 861 वर दि.23-01-2015

सादरकरणाराचे नाव: प्रभा के. केडिया

रोजी 1:56 म.नं. वा. हजर केला.

नोंदणी फी

रु. 1000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 320.00

पृष्ठांची संख्या: 16

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

एकुण: 1320.00

सह. दु. नि. अंधेरी 3
सह. दुय्यम निबंधक अंधेरी क्र. ३.

सह. दु. नि. अंधेरी 3
सह. दुय्यम निबंधक अंधेरी क्र. ३.

दस्ताचा प्रकार: रिकव्हेंट्स

मुद्रांक शुल्क: (51-ब) इतर कोणत्याही बाबतीत

शिक्का क्र. 1 23 / 01 / 2015 01 : 45 : 55 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्र. 2 23 / 01 / 2015 01 : 47 : 19 PM ची वेळ: (फी)



बदर-९			
पुस्तक क्र. १	८६१	१४	१६
२०१५			



23/01/2015 2 00:15 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

वदर9

दस्त क्रमांक:861/2015

दस्त क्रमांक :वदर9/861/2015

दस्ताचा प्रकार :-रिकन्वहेन्स

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:प्रग्रा के. केडिया पत्ता:-, सहावा , विश्वशांती , जुहू कोळीवाडा, मुंबई , 30/ई आझाद रोड , Juhu, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पॅन नंबर:ADWPK9701F	कर्ज घेणार वय :-52 स्वाक्षरी:- <i>P.K. Kel</i>		
2	नाव:सिटी बँक एन ए तर्फे असिस्टंट मॅनेजर सलमान जाहीद सय्यद पत्ता:ब्लॉक नं. बी-७ , आठवा , निलॉन नॉलेज पार्क , गोरेगाव पूर्व, मुंबई , -, Goregaon East, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non- Government. पॅन नंबर:ACMPH8878B	कर्ज देणार वय :-27 स्वाक्षरी:- <i>Syed Salman</i>		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत रिकन्वहेन्स चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्रा क्र.3 ची वेळ:23 / 01 / 2015 01 : 48 : 15 PM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

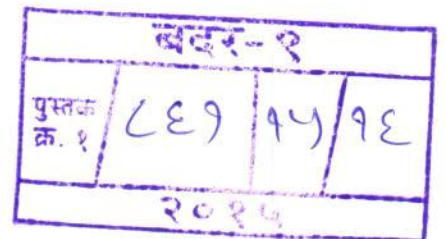
अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	स्वाक्षरी	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:विलास रमेश वाजे वय:33 पत्ता:मॅकडॉनल्ड्सच्या जवळ, विले पार्ले पश्चिम, मुंबई पिन कोड:400056	<i>Vilas</i> स्वाक्षरी		
2	नाव:प्रणव - चौबळ वय:37 पत्ता:मॅकडॉनल्ड्सच्या जवळ, विले पार्ले पश्चिम, मुंबई पिन कोड:400056	<i>Praanav</i> स्वाक्षरी		

शिक्रा क्र.4 ची वेळ:23 / 01 / 2015 01 : 49 : 03 PM

शिक्रा क्र.5 ची वेळ:23 / 01 / 2015 01 : 49 : 10 PM

सह. दुय्यम निबंधक अंधेरी क्र. ३.

EPayment Details



sr. Epayment Number
1 MH005333933201415R

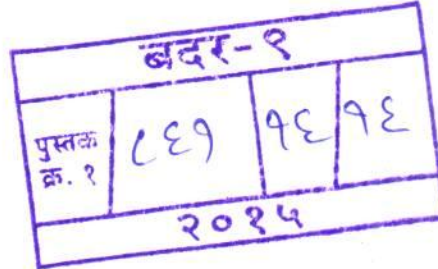
Defacement Number
0003331977201415

861 /2015

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print and mini-CD of scanned document along with original document, immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com



प्रमाणित करणेत येते की, या १६
दस्तामध्ये एकूण...../पाने आहेत.
पुस्तक क्र. १/बदर-१/क्र. ८६९ / २०१५
वर नोंदला दिनांक : 23 JAN 2015

S. Narayan
सह. दुय्यम निबंधक, अंधेरी क.-३,
मुंबई उपनगर जिल्हा

3:04



23 January, 2015

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 3

दस्त क्रमांक : 861/2015

नोदणी 63

Regn. 63m

गावाचे नाव : विलेपार्ले

(1) विलेखाचा प्रकार	रिकव्हेंट्स
(2) मोबदला	रु.0/-
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	रु.1/-
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	313, पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : , इतर माहिती: दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे नोंदणीकृत दस्त क्रमांक बदर-1/7099/2012 दिनांक 22/06/2012 चा प्रत्यार्पण लेख
(5) क्षेत्रफळ	0.00 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव:- सिटी बँक एन ए तर्फे असिस्टंट मॅनेजर सलमान जाहीद सय्यद ;वय: 27; पत्ता :-ब्लॉक नं. बी-७ , आठवा , निलॉन नॉलेज पार्क , गोरगाव पूर्व, मुंबई , -, Goregaon East, MAHARASHTRA MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:- 400063 पॅन नंबर: ACMPH8878B
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1)नाव:- प्रभा के. केडिया ; वय:52; पत्ता:-, सहावा , विश्वशांती , जुहू कोळीवाडा, मुंबई , 30/ई आझाद रोड , Juhu, MAHARASHTRA, MUMBAI Non-Government.; पिन कोड:- 400049; पॅन नं:- ADWPK9701F;
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	23/01/2015
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/01/2015
(11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	861/2015
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	रु.200/-
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	रु.1,000/-
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(51B) in any other case