



**తెలంగాణ ప్రభుత్వము**  
**పట్టాదారు పాసు పుస్తకం**  
**భూమి యాజమాన్య హక్కు పత్రం**

జిల్లా: నిజామాబాద్  
మండలం: నిజామాబాదు సాత్  
పాస్ బుక్ టైప్ : Individual

డివిజన్ : నిజామాబాదు  
గ్రామం : నిజామాబాద్

పాస్ బుక్ నెం. :



ఖాతా నెం. : 60721



1. పట్టాదారు పేరు ఇంటిపేరుతో : సైయదా తబస్సుం
2. లింగం/భర్తపేరు : సయ్యద్ వసీమ్
3. స్త్రీ/పురుషుడు : Female
4. చిరునామా : నిజామాబాద్
5. కులము : General
6. ఆధార్ సంఖ్య : XXXXXXXX0574
7. పట్టాదారు సంతకం ఎడమ /కుడి చేతి వేలిముద్ర

01



తహశీల్దార్ సంతకం

02

**తెలంగాణ ప్రభుత్వము**

జిల్లా: నిజామాబాద్  
మండలం: నిజామాబాదు సాత్

డివిజన్ : నిజామాబాదు  
గ్రామం : నిజామాబాద్

**వ్యవసాయ భూమి వివరములు**

తేది : 27-03-2025

క్ర.సం.	సర్వే నెం./సబ్ డివిజన్ నెం.	విస్తీర్ణము ఎ.గు.	భూమి పొందిన పద్ధతి	రిమార్కులు	తహశీల్దార్ సంతకం
1	2461/1/2	0.1325	పొత్తి /వారసత్వం /అనువంశికము	ఇండ్లు	
	పూర్తి విస్తీర్ణము	0.1325			

T11200013616



తెలంగాణ ప్రభుత్వం

తహశీల్దార్ & జాయంట్ సబ్ రిజిస్ట్రార్, నిజామాబాదు సౌత్, నిజామాబాద్

## స్లాట్ బుకింగ్ & సలహా

ప్రియమైన శ్రీ/శ్రీమతి/కుమారి సైయదా తబస్సుం, నాలా కోసం మీ అభ్యర్థన అంగీకరించబడింది|| పట్టదార్ కేటాయించిన సమయం మరియు స్థానం నందు హాజరు కాగలరు||

తేదీ

13/11/2025

సమయం

10:30 AM

తహశీల్దార్ & జాయంట్ సబ్  
రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయం  
చిరునామా

MRO Office - Nizamabad South

“నాలా కోసం తీసుకెళ్లవలసిన పత్రములు జాబితా”

- పట్టదార్ యొక్క పిపిబి
- ఒరిజినల్ ఇ-చలాన్
- క్రింద వారి యొక్క ఆధార్ :
  - పట్టదార్
- నాలా చేపట్టడం

తహశీల్దార్ & జాయంట్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ,  
నిజామాబాదు సౌత్, నిజామాబాద్



**Government of Telangana**  
**Tahsildar & Jt. Sub Registrar , Nizamabad South, Nizamabad**

## Slot Booking & Advisory

Dear Shri/Smt./Kumari పైయదా తబస్సుం ,your request for NALA is accepted. The Pattadar is to be present at the assigned time and location as under :

Date

13/11/2025

Time

10:30 AM

**Tahsildar & Jt. Sub  
Registrar office  
address**

MRO Office - Nizamabad South

### “List of Documents to be carried for NALA”

- a. PPB of Pattadar
- b. Original e-Challan
- c. Aadhaar card of the following :
  - i. Pattadar
- d. Undertaking of NALA

**Tahsildar & Jt. Sub Registrar,  
Nizamabad South, Nizamabad**



Government of Telangana  
Tahsildar & Jt. Sub Registrar , Nizamabad South,Nizamabad

**eChallan**

Challan No. NPM2500111770

**Remitter Details**

Name	సైయదా తబస్సుం
Address	9-14-1, నిజామాబాద్, నిజామాబాదు సొత్, నిజామాబాదు, నిజామాబాద్, 503001, Mobile No. - 9390867727.
Aadhaar No.	*****0574
Mobile No.	9390867727

**Details of the Amounts Remitted (in INR)**

NALA Charges	234369.00
Total Amount	234369.00
In Words	TWO LAKH THIRTY FOUR THOUSAND THREE HUNDRED SIXTY NINE Rupees Only

**Pattadar Details**

Aadhaar No.	*****0574
Khata No.	60721
Passbook No.	T11200013616
Name	సైయదా తబస్సుం
Address	9-14-1, నిజామాబాద్, నిజామాబాదు సొత్, నిజామాబాదు, నిజామాబాద్, 503001, Mobile No. - 9390867727.

**Document Information**

Property Details as per Bhuhharati, Mandal & District	Nizamabad South,Nizamabad
Transaction Type	NALA

Tahsildar & Jt. Sub Registrar,  
Nizamabad South,Nizamabad





**తెలంగాణ ప్రభుత్వం**  
**తహశీల్దార్ & జాయంట్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ , నిజామాబాదు సాత్,నిజామాబాద్**

**ఇ - చలాన్**

చలాన్ సంఖ్య                      NPM2500111770

**చెల్లించు వారి వివరాలు**

పేరు	సైయదా తబస్సుం
చిరునామా	9-14-1, నిజామాబాద్, నిజామాబాదు సాత్, నిజామాబాదు, నిజామాబాద్, 503001, Mobile No. - 9390867727.
ఆధార్ నెంబర్	*****0574
మొబైల్ నెంబర్	9390867727

**చెల్లించిన మొత్తం వివరాలు (రూ||లలో)**

నాలా ఛార్జీలు	234369.00
మొత్తం	234369.00
అక్షరాలలో	రెండు లక్ష ముప్పై నాలుగు వెయ్యి మూడు వందల ఆరవై తొమ్మిది రూపాయలు మాత్రమే

**సబ్జాడార్ వివరాలు**

ఆధార్ సంఖ్య	*****0574
ఖాతా సంఖ్య	60721
పాస్ బుక్ సంఖ్య	T11200013616
పేరు	సైయదా తబస్సుం
చిరునామా	9-14-1, నిజామాబాద్, నిజామాబాదు సాత్, నిజామాబాదు, నిజామాబాద్, 503001, Mobile No. - 9390867727.

**డాక్యుమెంట్ సమాచారం**

భూ భారతి ప్రకారం ఆస్తి వివరాలు, మండలం & జిల్లా	నిజామాబాదు సాత్,నిజామాబాద్
లావాదేవీ రకం	నాలా

తహశీల్దార్ & జాయంట్ సబ్ రిజిస్ట్రార్,  
నిజామాబాదు సాత్,నిజామాబాద్



Government of Telangana  
Tahsildar & Jt. Sub Registrar , Nizamabad South , Nizamabad

Transaction Summary

Application No. : 2500707283

Pattadar Details

PPB No. T11200013616  
Aadhaar Number \*\*\*\*\*0574  
Name సైయదా తబస్సుం  
Relation Name సయ్యద్ ఎస్ఎమ్  
Social Status జనరల్  
Address 9-14-1, నిజామాబాద్, నిజామాబాదు సౌత్, నిజామాబాదు, నిజామాబాద్, 503001, Mobile No. - 9390867727.

Details of Land Converted

Type of Transaction : NALA

District: Nizamabad Mandal: Nizamabad South Village: Nizamabad (Urban) Khata No.: 60721

S.No.	Name	Survey/Sub-Division No.	Total Extent (Ac. Gts.)	Extent Converted (Ac. Gts.)
1	సైయదా తబస్సుం	2461/1/2	0.1325	0.1325
			Total	0.1325

Payment Details

Charge Type	Amount in INR
NALA Charges	234369.00
Total	234369.00/-

Payment of Rs. 234369.00/- is made through e-challan No : NPM2500111770 dated 12-NOV-2025.

Tahsildar & Jt. Sub Registrar ,  
Nizamabad South , Nizamabad



తెలంగాణ ప్రభుత్వం  
తహశీల్దార్ & జాయంట్ సబ్ రిజిస్ట్రార్, Nizamabad South, నిజామాబాద్

లావాదేవీ సారాంశం

దరఖాస్తు సంఖ్య : 2500707283

పట్టాదార్ వివరాలు

పిపిబి నెంబర్ T11200013616  
ఆధార్ నెంబర్ \*\*\*\*\*0574  
పేరు సైయదా తబస్సుం  
సంబంధీకుల పేరు సయ్యద్ వసీమ్  
కుల వర్గం జనరల్  
చిరునామా 9-14-1, నిజామాబాద్, నిజామాబాదు సౌత్, నిజామాబాదు, నిజామాబాద్, 503001, Mobile No. - 9390867727.

భూమి మార్పబడిన వివరాలు

బదిలీ రకం : నాలా

జిల్లా: నిజామాబాద్ మండలం: నిజామాబాదు సౌత్ గ్రామం: నిజామాబాద్ ఖాతా నెంబర్: 60721

క్రమ సంఖ్య	పేరు	సర్వే / సబ్ డివిజన్ నెం.	పూర్తి విస్తీర్ణం(ఎ. గుం.)	మార్పబడింది విస్తీర్ణం (ఎ. గుం.)
1	సైయదా తబస్సుం	2461/1/2	0.1325	0.1325
			మొత్తం	0.1325

చెల్లింపు వివరాలు

ఛార్జ్ రకం రూపాయిలో మొత్తం  
నాలా ఛార్జీలు 234369.00  
మొత్తం 234369.00/-

- ఇ - చలాన్ నెంబర్ NPM2500111770 తేదీ 12-NOV-2025 ద్వారా రూ|| 234369.00/- చెల్లించబడినది||

తహశీల్దార్ & జాయంట్ సబ్ రిజిస్ట్రార్,  
Nizamabad South, నిజామాబాద్





**Government of Telangana**  
**Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office, Nizamabad South ,Nizamabad**

**Undertaking to be filed by Pattadar**

I do hereby solemnly affirm and state as follows:

I intend to convert following land(s) from Agriculture to Non Agricultural use:

**Village: Nizamabad (Urban)**

Survey Number and Sub Division No.	Extent for Conversion (Ac. Gts.)
<b>2461/1/2</b>	<b>0.1325</b>
Total	0.1325

1. The said property is not Forest, Endowment, Wakf or Government property. The transfer of the property is not prohibited under Section 22A of Registration Act, 1908. ☒
2. There is no court order or injunction restraining to mortgage of the said land. ☒
3. The proposed property mortgage is not in contravention of the following laws: ☒
  - The Telangana Land Reforms (Ceiling on Agricultural Holdings) Act, 1973.
  - The Telangana Scheduled Area Land Transfer Regulation, 1970.
4. That the land in not in FTL. ☒
5. Will not take any measures that affects water courses, FTL of tanks, or deviate from zonal regulations. ☒
6. Will not claim title based on conversion proceedings. ☒
7. The Land is not under litigation/dispute. ☒
8. I am aware that there is some discrepancy in area of sub-divisions of **2461/1/2** survey number. I have satisfied myself about the area as per ground position. ☒

**Declaration**

I have carefully read and understood / clearly ☒ been made aware ☒ of the above contents and. I declare that the particulars furnished above are true. I will be liable for criminal and civil action, if it is proved otherwise at any point of time.

**Place** Nizamabad (Urban)  
**Date** 12/11/2025

**Name** సైయద్ తబిస్సం  
**S/O** సయ్యద్ హసీమ్  
**R/o Village** Nizamabad (Urban)  
**Mandal** Nizamabad South  
**PPB No.** T11200013616