

AUKČNÍ VYHLÁŠKA

o provedení elektronické aukce

I.

Touto vyhláškou o provedení elektronické aukce se vyhlašuje den konání elektronické aukce (dále také jen „aukce“).

II.

Vymezený čas k aukci:

Den konání elektronické aukce se stanovuje na 21. září 2015.

Elektronická aukce bude ve stanovený den probíhat v časovém rozmezí od 10,00 hodin do 12,00 hodin.

Elektronická aukce je dostupná na Webovém portálu www.pps-reality.cz, za podmínek stanovených v Aukčních pravidlech.

III.

Navrhovatel aukce:

Ing. Aleš Klaudy, IČ: 67222544, se sídlem Masarykovo nám. 191/18, 405 01 Děčín 1 jako ustanovený insolvenční správce dlužníků: František Kroupa nar. 2.1.1958 a Marcela Kroupová nar. 10.6.1959, trvale bytem Vrskmaň č.p. 11, PSČ 431 15 Vrskmaň.

Zprostředkovatel aukce:

Podnikatelský poradenský servis, s.r.o., se sídlem Lazarská 11/6, Nové Město, 120 00 Praha 2, IČ 028 05 804, provozovatel realitního portálu PPS reality - Prodej a aukce nemovitostí, zastoupena jednatelem Janou Kadorovou.

IV.

Vymezení předmětu aukce:

Nemovitě věci:

- pozemek p.č. 38/1, jehož součástí je stavba: Vrskmaň, č.p. 11, rod. dům - stavba stojí na pozemku p.č. 38/1
- pozemek p.č. 40/1

to vše zapsané na LV 153, pro k.ú. 786586 Vrskmaň, obec Vrskmaň, okres Chomutov.

V.

Popis předmětu aukce:

Jedná se o samostatný rodinný dům o dvou nadzemních podlažích, nepodsklepený, s půdou. Konstrukce domu je zděná, základy domu neizolované. Dispozice domu je 3+2. Okna špaletová, WC, koupelna, dům je připojen na elektro, k obecnímu vodovodu, splašky jsou vedeny do septiku. Vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva s radiátory, ohřev TUV bojlerem. Rodinný



dům s nutností oprav ve střední části obce, okolní zástavba rodinné domy se zahradami.

Obec Vrskmaň leží cca 6 km severovýchodně od města Chomutov, na okraji těžebního prostoru lomu Vršany. Má přibližně 270 obyvatel.

VI.

Místo konání aukce:

Místem konání Elektronické aukce je výhradně Webový portál Zprostředkovatele dostupný na webové adrese www.pps-reality.cz.

Podmínky pro účast v aukci:

Podmínkou pro účast v aukci je **přihlášení do Webového portálu Zprostředkovatele** na základě přidělených přístupových údajů a odsouhlasení Aukčních pravidel. Zájemce o účast v aukci obdrží od Zprostředkovatele přístupové údaje do Webového portálu a prvním přihlášením tak akceptuje podmínky pro účast v elektronické aukci – **Aukční pravidla** uveřejněná na Webovém portálu Zprostředkovatele.

VII.

Cena předmětu aukce:

Minimální cena předmětu aukce je stanovena pokynem navrhovatele ve výši **990.000,- Kč** (dále také jako „vyvolávací cena“).

Způsob provedení aukce:

Aukce bude prováděna výhradně činěním nabídek zájemců od vyvolávací ceny směrem nahoru. Zájemce nemůže učinit nabídku ve stejné výši, jako již učinil jiný Zájemce. Zájemce, který ve vymezený čas k aukci předloží nejvyšší nabídku, se stává vítězem aukce.

Minimální příhoz:

Minimální příhoz je stanoven ve výši 5.000,- Kč.

Nabídky se v aukci předkládají výhradně v českých Korunách.

VIII.

Prohlídky předmětu aukce jsou stanoveny v termínech:

- 1) 4.9.2015 od 10,30 do 11,00 hodin,
- 2) 9.9.2015 od 10,30 do 11,00 hodin.

Výchozím místem prohlídky je adresa nemovitosti:

- Vrskmaň č.p. 11, PSČ 431 15 Vrskmaň.

IX.

Kauce:

- nebyla stanovena



X.

Úhrada kupní ceny musí být v plné výši provedena před podpisem kupní smlouvy na účet stanovený Navrhovatelem aukce. Neuzavře-li vítěz aukce ve lhůtě stanovené Navrhovatelem aukce kupní smlouvu nebo smlouvu o smlouvě budoucí kupní, má se za to, že aukci zmařil. Tato stanovená lhůta nesmí být kratší než 15 dnů a delší než 30 dnů ode dne skončení aukce.

V Děčíně dne 20.8.2015

Podnikatelský poradenský servis, s.r.o.
zprostředkovatel elektronické aukce

