



PREFEITURA MUNICIPAL DE PÉROLA D'OESTE

CGC 75.924.290/0001-69

Rua Presidente Costa e Silva, 290 - 85.740-000 - Fonefax: 0xx46-35561223

Home Page: <http://www.peroladoeste.pr.gov.br> - E-mail: pmperola@brturbo.com.br

LEI N.º 736/2011

Data: 01 de Março de 2011.

Autoriza o Poder Executivo Municipal a ceder em forma de Concessão de Direito Real de Uso um Barracão Industrial, com área de 1.580,00 m² (um mil quinhentos e oitenta metros quadrados), construídos nas Chácaras n.º 26 e n.º 27 da área industrial, com a área total de 4.342,00 m² (quatro mil, trezentos e quarenta e dois metros quadrados) de terras, da planta geral da cidade, de propriedade do Município de Pérola D'Oeste, e dá outras providências.

A Câmara Municipal de Pérola D'Oeste, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte

LEI

Art. 1º. Fica o Executivo Municipal autorizado a ceder em forma de Concessão de Direito Real de Uso um Barracão Industrial de 1.580,00 m², divididos em Bloco I com 980,00m² e Bloco II com 600,00m², construído sob a Chácara N.º 26 e 27 da área industrial, com a área total de 4.342,00 m² (quatro mil, trezentos e quarenta e dois metros quadrados) de terras, cercado com tela de arame e palanques de concreto, com padrão de energia elétrica trifásica e ponto de água, da planta geral da cidade de propriedade da Prefeitura Municipal de Pérola D'Oeste, pelo valor mínimo de 5,0 (cinco) U.R.(Unidade Referência) Municipal, pelos dois blocos, equivalente a R\$ 122,20 (cento e vinte dois reais e vinte centavos) mensais, corrigidos anualmente, conforme avaliação da comissão nomeada pela Portaria n.º 13/2011 de 14 de Fevereiro de 2011, de propriedade da Prefeitura Municipal de Pérola D'Oeste, situado na Rua Paraíba, nesta cidade.

Parágrafo Único. A Concessão que trata o caput deste artigo, será efetivada através de licitação modalidade concorrência, tipo "maior preço", a qual será regida pela Lei n.º 8.666, de 21/06/93 e alterações posteriores, por um período de 10 (dez) anos, renovável por igual período através de termo aditivo, sendo extinta se a Empresa deixar de cumprir a finalidade do uso, que é de interesse social.

Art. 2º. A Concessão destina-se à empresa com finalidade de exploração no ramo Industrial e Comercial.

Art. 3º. A presente Concessão de Direito Real de Uso fundamenta-se no Art. 13 c/c Art. 16 da Lei Orgânica Municipal e as normas e exigências para a Concessão de um Lote da Chácara N.º 26 e 27, incluindo um barracão industrial, serão fixadas no Edital de Licitação e concretizadas na celebração de Contrato Administrativo.

Parágrafo Único. A Concessionária não poderá, em hipótese alguma, transferir o direito a outrem, sem o consentimento por escrito do Chefe do Executivo e autorização Legislativa.

Art. 4º. As normas e exigências para a Concessão, serão fixadas através de um Contrato, que será lavrado entre as partes.

Art. 5º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal, ao primeiro dia do mês de Março do ano de dois mil e onze.

Edsom Luiz Bagetti
Prefeito Municipal

PUBLICADO
JORNAL DE BELTRÃO
EDIÇÃO N.º 4.461 - PAG. 64
DATA 03/03/2011