



PREFEITURA MUNICIPAL DE PÉROLA D'OESTE
ESTADO DO PARANÁ

Rua Presidente Costa e Silva, 290 - Fone/fax (46) 3556-1223
Home Page: pmpdo.com.br - Cx. Postal 01 - CEP 85.740-000

LEI 854/2013
de 11 de junho de 2013

SÚMULA: Autoriza permuta de bens imóveis municipais.

ALCIR VALENTIN PIGOSO, Prefeito Municipal de Pérola D'Oeste, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais, **FAZ SABER**, que a Câmara Municipal de Vereadores, **APROVOU** e eu **SANCIONO** a seguinte lei:

Art. 1º Fica o Município de Pérola D'Oeste, através do Chefe do Poder Executivo, autorizado a permutar os Lotes urbanos números 03 e 04 da Quadra 81, de propriedade do Município de Pérola D'Oeste, constante na matrícula n.º 9.155, com áreas de 400,00 m² cada, com o lote número 04-AA, 3-AA, 01A, 02A, 05A e 06A da mesma quadra, com área de 835,43 m², oriundo da matrícula n.º 19.027.

Art. 2º Os lotes urbanos que o Município permutará têm as seguintes descrições:

- I. Lote Urbano n.º 03 da Quadra n.º 81, com a área superficial de 400,00 m², sem benfeitorias, com frente para a Rua Bahia, esquina com a Rua Sergipe, confrontando e medindo: ao **Noroeste**, por linha seca e reta com a distância de 10,00 metros, com o Lote n.º 04 da mesma quadra; **Nordeste**, confronta com a Rua Bahia, com a distância de 40,00 metros; **Sudeste**, confronta com a Rua Sergipe, com a distância de 10,00 metros; **Sudoeste**, confronta por linha seca e reta com a distância de 40 metros, com o lote 04-A,03-A,01,02,05 e 06 da mesma quadra.
- II. Lote Urbano n.º 04 da Quadra n.º 81, com a área superficial de 400,00 m², sem benfeitorias, com frente para a Rua Bahia, esquina com a Rua São Pedro, confrontando e medindo: ao **Noroeste**, por linha seca e reta com a distância de 10,00 metros, com a Rua São Pedro; **Nordeste**, confronta com a Rua Bahia, com a distância de 40,00 metros; **Sudeste**, confronta com o Lote n.º 03 da mesma quadra, com a distância de 10,00 metros; **Sudoeste**, confronta por linha seca e reta com a distância de 40 metros, com o lote n.º 04-A,03-A,01,02,05 e 06 da mesma quadra.

Art. 3º O Lote urbano que o Município receberá na permuta será o seguinte:

- a) Lote Urbano n.º 04-AA,03-AA,01A,02A,05A e 06 A da Quadra n.º 81, com a área superficial de 835,43m², sem benfeitorias, com frente para a Rua Bahia, esquina com a Rua São Pedro, confrontando e medindo: ao **Noroeste**, por linha seca e reta com a distância de 17,82 metros, com a Rua São Pedro; **Nordeste**, confronta com o lote 04-A,03-A,01,02,05 e 06, com a distância de 84,16 metros; **Sudeste**, confronta com a Rua Belém, com a distância de 18,00 metros; **Sudoeste**, confronta por linha seca e reta com a distância de 56,93 metros, com o lote a Faixa de domínio da BR-163.

Art. 4º Os imóveis objetos da presente permuta foram avaliados pela Comissão responsável pelas Avaliações do Município, atribuiu valores aos imóveis permutados, a seguir descritos:

a) Atribuiu o valor de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) aos Lotes números 03 e 04 descrito no Inciso II, do art. 2º, a ser transferido pelo Município de Pérola D'Oeste.

b) Atribuiu os valores de R\$ 52.000,00 (cinquenta e dois mil reais), para o imóvel a ser transferido pelo Senhor Leonardo Serednicki Bagetti.

Art. 5º A permuta será realizada por equivalência de valores, sendo que a diferença de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), existente a favor do Permutante Leonardo Serednicki Bagetti fica considerada extinta, levando em consideração a condição urbanística dos imóveis a serem transferidos pelo Município.

Art. 6º O imóvel que o município receberá através da presente permuta, destinar-se-á para a construção da abertura de uma Rua Marginal com a finalidade de interligar as Ruas São Pedro e Belém.

Art. 7º As despesas com a escritura de permuta, impostos, emolumentos, inclusive o registro imobiliário, correrão por conta do PERMUTANTE Leonardo Serednicki Bagetti.

Art. 8º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE PÉROLA D'OESTE, em 11 de Junho de 2013.

Alcir Valentin Pigoso
Prefeito Municipal