



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PÉROLA D'OESTE

=====CGC 75.924.290/0001-69=====

Rua Presidente Costa e Silva, 290 - Caixa Postal 01- 85.740-000 - Fonefax:0xx46-35561223  
Home Page: <http://www.peroladoeste.pr.gov.br> - E-mail: [alcirprefeitura@hotmail.com](mailto:alcirprefeitura@hotmail.com)

## LEI N.º 900/2013

Data: 27 de Dezembro de 2013.

*Autoriza o Poder Executivo Municipal a ceder em forma de Concessão de Direito Real de Uso os Lotes nº 05, 06, 07 e 08 da Quadra nº 122, no Loteamento do Centro Industrial Perolatense – CIP, da planta geral da cidade, de propriedade do Município de Pérola D'Oeste, Estado do Paraná.*

A Câmara Municipal de Pérola D'Oeste, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte,

### LEI

**Art. 1º.** Fica o Executivo Municipal autorizado a ceder em forma de Concessão de Direito Real de Uso os Lotes nº 05, 06, 07 e 08 da Quadra nº 122, da planta geral da cidade, pelo valor mínimo de 1,0 (uma) UFM (Unidade Fiscal Municipal) correspondente a R\$ 27,70 (vinte sete reais e setenta centavos) mensais para o **Lote nº 05 da Quadra nº 122**, com área de 1.000,00m², pelo valor mínimo de 1,0 (uma) UFM (Unidade Fiscal Municipal) correspondente a R\$ 27,70 (vinte sete reais e setenta centavos) mensais para o **Lote nº 06 da Quadra nº 122**, com área de 1.000,00m², pelo valor mínimo de 1,0 (uma) UFM (Unidade Fiscal Municipal) correspondente a R\$ 27,70 (vinte sete reais e setenta centavos) mensais para o **Lote nº 07 da Quadra nº 122**, com área de 1.000,00m², pelo valor mínimo de 1,0 (uma) UFM (Unidade Fiscal Municipal) correspondente a R\$ 27,70 (vinte sete reais e setenta centavos) mensais e para o **Lote nº 08 da Quadra nº 122**, com área de 1.000,00m², corrigidos anualmente pela variação do IGPM-FGV, conforme avaliação da comissão nomeada pelo Decreto nº 101/2013 de 19/04/2013, de propriedade da Prefeitura Municipal de Pérola D'Oeste, situados no Loteamento do Centro Industrial Perolatense - CIP, nesta cidade.

**Parágrafo Único.** A Concessão que trata o caput deste artigo, será efetivada através de licitação modalidade concorrência, tipo “maior preço”, a qual será regida pela Lei nº 8.666, de 21/06/93 e alterações posteriores, por um período de 10 (dez) anos, renovável por igual período através de termo aditivo, sendo extinta se a Empresa deixar de cumprir a finalidade do uso, que é de interesse social.

**Art. 2º.** A Concessão destina-se à empresa com finalidade de exploração no ramo Industrial, Comercial e/ou de Prestação de Serviços.

**Art. 3º.** A presente Concessão de Direito Real de Uso fundamenta-se no Art. 13 c/c Art. 16 da Lei Orgânica Municipal e as normas e exigências para a Concessão dos Lotes nº 05, 06, 07 e 08 da Quadra nº 122, serão fixadas no Edital de Licitação e concretizadas na celebração de Contrato Administrativo.

**Parágrafo Único.** A Concessionária não poderá, em hipótese alguma, transferir o direito a outrem, sem o consentimento por escrito do Chefe do Executivo e autorização Legislativa.

**Art.4º.** As normas e exigências para a Concessão, serão fixadas através de Contrato de Concessão de Direito Real de Uso, lavrado entre as partes.

**Art. 5º.** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal, aos vinte sete dias do mês de Dezembro do ano de dois mil e treze.

  
Alcir Valentim Pigoso  
Prefeito Municipal

<b>PUBLICADO</b>	
<b>JORNAL</b>	<b>TRIBUNA REGIONAL</b>
<b>EDIÇÃO Nº</b>	827 <b>PAG. 15A</b>
<b>DATA:</b>	31.12.2013