

房屋租赁合同

合同编号: ORD1759823919332eaf4

甲方(出租方): 李房东
身份证号: 322851200204062251
联系电话: 13800138002

乙方(承租方): 王租客
身份证号: 320850200104063551
联系电话: 13800138003

第一条: 房屋基本情况

- 1.1 房屋坐落于: 北京市朝阳区望京西路20号
- 1.2 房屋面积: 80.00 平方米
- 1.3 房屋类型: 阳光两室一厅

第二条: 租赁期限

- 2.1 租赁期自 2025年10月07日 起至 2026年10月07日 止, 共计 12 个月。

第三条: 租金及支付方式

- 3.1 月租金: 人民币 3500.00 元整
- 3.2 支付方式: 月付
- 3.3 押金: 人民币 3500.00 元整

第四条: 甲方义务

- 4.1 按约定交付房屋及设施
- 4.2 负责对房屋进行维修养护

第五条: 乙方义务

- 5.1 按时支付租金
- 5.2 正确使用并维护房屋
- 5.3 未经甲方同意, 不得转租

签名区域:

甲方(出租方): _____

日期: _____

乙方(承租方): _____

日期: _____