

Medan, 20 September 2021

Nomor : KJ.62/9/16/PTP-21  
Lampiran : 1 (satu) berkas  
Perihal : Revisi RKAP Tahun 2021

Kepada Yth. :

Dewan Komisaris  
PT Prima Terminal Petikemas

di

Tempat

Memperhatikan :

1. Anggaran Dasar PT Prima Terminal Petikemas yang tertuang dalam Akta Notaris Rahmad Nauli Siregar, SH. Nomor 162 tanggal 30 Juli 2013 Pasal 11 tentang Tugas, Wewenang dan Kewajiban Direksi pada ayat 2b.2) dan Pasal 18 tentang Rencana Kerja dan Anggaran Perusahaan.
2. Surat Direktur Transformasi dan Pengembangan PT Pelabuhan Indonesia I (Persero) Nomor: PR.02/2/21/PI-21 tanggal 30 Juni 2021 perihal : Kerjasama dengan Lembaga Pengelola Investasi (LPI/INA).
3. Rencana akuisi saham PT Wijaya Karya (Persero) Tbk dan PT Hutama Karya (Persero) dalam rangka rencana kemitraan.
4. Undangan pembahasan dari Direktur Keuangan Pelindo I untuk revisi RKAP Tahun 2021 Nomor : KU.60/4/21/PI-21 tanggal 28 Juli 2021.
5. Rakomdir Pembahasan Revisi RKAP 2021 dan Usulan RKAP 2022 tanggal 13 Agustus 2021.
6. Rapat One on One pembahasan Revisi RKAP Tahun 2021 PT Prima Terminal Petikemas tanggal 15 Agustus 2021.

Sehubungan dengan hal di atas, kami sampaikan Revisi Rencana Kerja dan Anggaran Perusahaan (RKAP) Tahun 2021 sebagaimana terlampir untuk mendapat Rekomendasi/persetujuan dari Dewan Komisaris guna diteruskan ke Pemegang Saham dengan ringkasan sebagai berikut :

1. Rencana Pendapatan dan biaya operasi (*Operational Expenditure*)  
Yaitu Revisi pendapatan yang akan dicapai sebesar Rp. 94.558.868.137,- dan biaya yang dikeluarkan untuk operasional yang diusulkan dalam Revisi RKAP tahun 2021 sebesar Rp108.099.622.092,-
2. Laporan Keuangan
  - a. Posisi Keuangan (Neraca) yang merupakan gambaran posisi aset serta kewajiban dan modal dalam Revisi RKAP Tahun 2021 adalah sebesar Rp.3.263.101.356.460,-
  - b. Laporan Laba/(Rugi) yang mencakup pendapatan dan biaya pra operasi dan biaya diluar usaha Revisi RKAP Tahun 2021 adalah rugi sebesar Rp.156.990.272.357,-

3. Laporan Arus Kas

- a. Arus kas dari aktivitas operasi Revisi RKAP Tahun 2021 sebesar Rp.755.268.468.977,-
- b. Arus kas dari aktivitas investasi Revisi RKAP Tahun 2021 sebesar (Rp.54.592.811.665,-)
- c. Arus kas dari aktivitas pendanaan Revisi RKAP Tahun 2021 sebesar (Rp.692.832.227.148,-)
- d. Saldo akhir kas Revisi RKAP Tahun 2021 sebesar Rp.73.343.430.164,- .

Demikian disampaikan, atas perhatian dan persetujuan kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

PT PRIMA TERMINAL PETIKEMAS

  
  
**SANDHY WIJAYA**  
Direktur Utama

Tembusan :

1. Dewan Komisaris PT Prima Terminal Petikemas;
2. Arsip.



**PT PRIMA TERMINAL PETIKEMAS**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN**

NO	URAIAN	RKAP TAHUN 2021	RKAP TAHUN 2021 (REVISI)
1	2	3	4
<b>100</b>	<b>Aset</b>		
<b>1100</b>	<b>Aset Lancar</b>	<b>194.200.000.000</b>	<b>221.240.310.502</b>
1101	Kas dan Setara Kas	43.300.000.000	73.343.430.164
1105	Piutang Usaha	-	1.098.881.920
1107	Piutang Lain-lain	-	-
1116	Pajak Dibayar Dimuka	150.000.000.000	146.615.054.418
1120	Uang Muka & Biaya Dibayar Dimuka	900.000.000	182.944.000
<b>1200</b>	<b>Aset Tidak Lancar</b>	<b>3.079.727.773.681</b>	<b>3.041.861.045.958</b>
1231	Aset Hak Guna	1.800.000.000,00	1.800.000.000
1241	Aset Tak Berwujud	3.067.544.773.681	3.011.179.344.198
1251	Aset Pajak Tangguhan	10.383.000.000	28.881.701.760
<b>100</b>	<b>Jumlah Aset (1100 +1200)</b>	<b>3.273.927.773.681</b>	<b>3.263.101.356.460</b>
<b>200</b>	<b>Liabilitas &amp; Ekuitas</b>		
<b>2000</b>	<b>Liabilitas</b>	<b>2.227.341.000.000</b>	<b>2.168.745.927.057</b>
2100	Liabilitas Jangka Pendek	190.000.000.000	148.238.605.179
2200	Liabilitas Jangka Panjang	2.037.341.000.000	2.020.507.321.878
<b>3000</b>	<b>Ekuitas</b>	<b>1.046.586.773.681</b>	<b>1.094.355.429.403</b>
3100	Modal	1.222.464.000.000	1.222.464.000.000
3200	Tambahan Modal Disetor	-	-
3700	Saldo Laba-belum ditentukan penggunaannya	(175.877.226.319)	(128.108.570.597)
<b>200</b>	<b>Jumlah Liabilitas &amp; Ekuitas (2000 +3000)</b>	<b>3.273.927.773.681</b>	<b>3.263.101.356.460</b>



**PT PRIMA TERMINAL PETIKEMAS**  
**LAPORAN LABA RUGI**

KODE REKENING	URAIAN	RKAP TAHUN 2021	RKAP TAHUN 2021 (REVISI)
1	2	3	4
4000000000	<b>Pendapatan (Bersih)</b>		
4100000000	<b>Pendapatan Usaha (Kotor)</b>		
4101000000	Pendapatan Pelayanan Kapal	588.000.000	2.281.588.59
4102000000	Pendapatan Pelayanan Peti Kemas	46.575.000.000	92.226.788.546
4199000000	Pendapatan Usaha Rupa-rupa	-	50.491.000
	<b>JUMLAH Pendapatan Usaha (Kotor)</b>	<b>47.163.000.000</b>	<b>94.558.868.137</b>
4900000000	<b>Reduksi Pendapatan Usaha</b>	-	-
	<b>JUMLAH Pendapatan (Bersih)</b>	<b>47.163.000.000</b>	<b>94.558.868.137</b>
5000000000	<b>Beban</b>		
5100000000	<b>Beban Pokok</b>		
5101000000	Beban Imbalan Kerja (SDM Operasional)	8.566.228.227	9.132.873.431
5102000000	Beban Imbalan Pasca Kerja (SDM Operasional)	937.776.337	661.075.000
5105000000	Beban Bhn Pokok (Kapal&Jasa Kepelabuhan Lain)	3.086.312.766	11.345.430.221
5110000000	Bbn Pemeliharaan&Perbaikan (Kapal&Fasar Kplb)	4.169.333.524	28.328.362.271
5115000000	Beban Sewa (Kapal dan Fasar. Kepelabuhanan)	3.738.850.374	13.236.033.000
5125000000	Beban Penyusutan AT (Kapal&Fasar Kepelabuhanan)	73.508.249.831	-
5127000000	Beban Amortisasi ATB (Fasar Kepelabuhanan)	-	32.453.852.889
5128000000	Beban Penyusutan Aset Hak Guna (Fasar Kepelabuhanan)	-	911.891.152
5130000000	Beban Asuransi (Kapal&Fasar. Kepelabuhanan)	10.000.000.000	7.643.407.000
5135000000	Beban KSMU (Fasar Kepelabuhanan)	250.000.000	996.364.000
5137000000	Beban Pajak & Retribusi (Fasar. Kepelabuhanan)	100.000.000	100.000.000
5140000000	Beban Diklat & Sertifikasi (SDM Operasional)	350.000.000	330.000.000
5143000000	Beban Pakaian Dinas/Kerja (Kapal&Fasar Kplb)	250.000.000	50.000.000
5147000000	Beban Kesehatan (SDM Operasional-Mandatory)	500.000.000	475.513.521
5149000000	Beban Prjln Dinas(Tjn Kegt. Operasi Ply Jasa)	800.000.000	748.241.061
5164000000	Sumbangan dan Beban Sosial	100.000.000	80.000.000
5166000000	Beban Administrasi Perkantoran	550.000.000	205.830.876
5199000000	Beban Pokok - Lainnya	1.848.000.000	1.400.747.670
	<b>JUMLAH Beban Pokok</b>	<b>108.754.751.059</b>	<b>108.099.622.092</b>
5200000000	<b>Beban Pemasaran</b>	<b>450.000.000</b>	<b>222.310.000</b>
	<b>JUMLAH Beban Pemasaran</b>	<b>450.000.000</b>	<b>222.310.000</b>
5300000000	<b>Beban Umum dan Administrasi</b>		
5303000000	Bbn Direksi,Dewan Komisaris&Perangkat Krjnya	5.582.087.760	4.509.828.957
5355000000	Beban Jasa Konsultan & Audit	580.000.000	1.323.000.000
	<b>JUMLAH Beban Umum dan Administrasi</b>	<b>6.162.087.760</b>	<b>5.832.828.957</b>
	<b>JUMLAH Beban</b>	<b>115.366.838.819</b>	<b>114.154.761.049</b>
	<b>JUMLAH Laba (Rugi) Usaha</b>	<b>(68.203.838.819)</b>	<b>(19.595.892.912)</b>
6000000000	<b>Pendapatan (Beban) Non Usaha</b>	<b>(27.638.387.500)</b>	<b>(137.394.379.444)</b>
6100000000	Pendapatan Non Usaha	8.150.000.000	1.823.866.753
6200000000	Beban Non Usaha	2.124.000.000	27.355.705.319
6300000000	Beban Keuangan	33.664.387.500	111.862.540.878
6400000000	Bagian L/R dr Entitas Asosiasi&/Ventura Brsm	-	-
	<b>JUMLAH L/R dr Operasi yg dilanjutkan Sebelum Pajak</b>	<b>(95.842.226.319)</b>	<b>(156.990.272.357)</b>
7000000000	<b>(Beban) Penghasilan Pajak</b>	-	<b>(28.881.701.760)</b>
7100000000	(BEBAN) Pajak Kini	-	-
7200000000	(BEBAN) PENGHASILAN PAJAK TANGGUHAN	-	(28.881.701.760)
8000000000	<b>Kepentingan Non Pengendali</b>	-	-
	<b>JUMLAH Laba (Rugi) Tahun Berjalan</b>	<b>(95.842.226.319)</b>	<b>(128.108.570.597)</b>
9000000000	<b>Penghasilan Komprehensif Lainnya Thn Bjln</b>	-	-
	<b>JUMLAH Laba Rugi</b>	<b>(95.842.226.319)</b>	<b>(128.108.570.597)</b>



**T PRIMA TERMINAL PETIKEMAS**  
**APORAN ARUS KAS**

NO	URAIAN	RKAP TAHUN 2021	RKAP TAHUN 2021 (REVISI)
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>		
1	Penerimaan kas dari pelanggan	44.804.850.000	94.508.377.137
2	Pembayaran kepada kontraktor, pemasok, dan lainnya	(114.879.757.677)	(88.026.000.000)
3	Pembayaran kepada karyawan	(15.086.092.323)	(15.642.702.388)
4	Pembayaran pajak penghasilan	(75.078.000.000)	(87.900.000.000)
5	Penerimaan lainnya dari aktivitas operasi	138.614.000.000	907.787.000.000
6	Pembayaran lainnya dari aktivitas operasi	(55.023.000.000)	(55.458.205.772)
	<b>Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi :</b>	<b>(76.648.000.000)</b>	<b>755.268.468.977</b>
<b>II</b>	<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>		
1	Penerimaan dividen	-	-
2	Perolehan aset tetap dan aset takberwujud	(40.450.000.000)	(54.592.811.665)
	<b>Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Investasi :</b>	<b>(40.450.000.000)</b>	<b>(54.592.811.665)</b>
<b>III</b>	<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>		
1	Penerimaan pinjaman bank dan lembaga keuangan lainnya	38.030.000.000	114.478.772.852
2	Pemby. pinjaman bank dan lembaga keuangan lainnya	(16.754.000.000)	(807.496.000.000)
3	Pembayaran beban bunga	(138.378.000.000)	(116.815.000.000)
4	Penerimaan lainnya dari aktivitas pendanaan	212.000.000.000	117.000.000.000
	<b>Kas Bersih Diperoleh dari Pendanaan :</b>	<b>94.898.000.000</b>	<b>(692.832.227.148)</b>
<b>IV</b>	<b>KENAIKAN DAN (PENURUNAN) KAS BERSIH (I + II + III)</b>	<b>(22.200.000.000)</b>	<b>7.843.430.164</b>
<b>V</b>	<b>SALDO AWAL PERIODE KAS &amp; SETARA KAS</b>	<b>65.500.000.000</b>	<b>65.500.000.000</b>
<b>VI</b>	<b>SALDO AKHIR PERIODE KAS &amp; SETARA KAS</b>	<b>43.300.000.000</b>	<b>73.343.430.164</b>