

Medan, 21 Mei 2021

Nomor : KU.62/5/25/PTP-21
Lampiran : 1 (satu) Eks
Perihal : Permohonan Penyesuaian Suku Bunga Pinjaman

Kepada Yth. :

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk.

Corporate Banking 2 Group

Plaza Mandiri Lt. 1

Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 36-38

Jakarta Selatan 12190

Up. Bapak Budi Purwanto - Senior Vice President

Dengan hormat,

Menyusul surat kami Nomor : KU.62/4/25/PTP-21 tanggal 26 April 2021 perihal : permohonan penyesuaian suku bunga pinjaman dan hasil rapat antara PT Pelindo 1, PTP, PT. Hutama Karya dan Bank Mandiri tanggal 19 Mei 2021 dan hasil rapat dengan Indonesia Infrastruktur Finance (IIF) tanggal 20 Mei 2021, dengan ini kami sampaikan hal-hal sebagai berikut :

1. Sesuai dengan Perjanjian Kredit KI 1 Pasal “5” ayat 1 menyebutkan debitur wajib membayar Bunga kepada Bank sebesar ketentuan *Jakarta Interbank Offered Rate (JIBOR)* Indonesia Rupiah 3 (tiga) bulan ditambah 3,5% dan Perjanjian Kredit KI 2 pasal “8” ayat 1 menyebutkan tingkat bunga pada setiap pinjaman untuk setiap periode bunga adalah tingkat persentase per tahun yang merupakan keseluruhan dari yang berlaku dari margin dan LIBOR;
2. Tingkat suku bunga JIBOR 3 (tiga) bulan saat ini sebesar 3,75% sehingga suku bunga KI 1 adalah sebesar 7,10% (3,75% + 3,35%), sedangkan tingkat suku bunga KI 2 adalah LIBOR 3 (tiga) bulan saat ini sebesar 0,65 sehingga suku bunga KI 2 adalah sebesar 4,03% (0,65% + 3,38%), akan tetapi dengan adanya addendum perjanjian kredit KI 2 maka suku bunga KI 2 tetap dikenakan 5%.

Memperhatikan kemampuan *cashflow* PTP saat ini dalam keadaan kurang baik serta dalam upaya peningkatan efisiensi dan perbaikan kinerja laporan keuangan, kami mohon Kembali penyesuaian tingkat suku bunga yang lebih kompetitif dengan mengacu kepada basis dan tingkat suku bunga yang ditetapkan pada PT Pelindo I (Persero) yaitu *Weighted Average Time Deposit (WATD)* 3 (tiga) bulan + margin sebagai berikut :

- IDR : 7,1% menjadi 5,85% (WATD + Margin)
- USD : 5,0% menjadi 2,5% (WATD + Margin)

Sebagai bahan pertimbangan, berikut kami lampirkan dokumen pendukung antara lain: Laporan Keuangan PTP per 31 Maret 2021 dan Proyeksi *Cash Flow* Tahun 2021.

Demikian disampaikan, atas perhatian dan persetujuan Bapak/Ibu diucapkan terima kasih.

Hormat kami,

PT PRIMA TERMINAL PETIKEMAS


Direksi
PT Prima
Terminal Petikemas

RAFDINAL

Direktur Keuangan dan Umum

Tembusan :

1. Dewan Komisaris PT Prima Terminal Petikemas;
2. Arsip.