

Medan, 26 April 2021

Nomor : KU.62/4/25/PTP-21  
Lampiran : -  
Perihal : Permohonan Penyesuaian Suku Bunga Pinjaman

Kepada Yth. :

**PT Bank Mandiri (Persero) Tbk.**

Corporate Banking 2 Group  
Plaza Mandiri Lt. 1  
Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 36-38  
Jakarta Selatan 12190

**Up. Bapak Budi Purwanto - Senior Vice President**

Dengan hormat,

Menunjuk :

1. Perjanjian Kredit Investasi CRO.KP/173/KI/2015 Akta No.48 tanggal 29 September 2015 yang dibuat dihadapan N.M. Dipo Nusantara PUA UPA, Sarjana Hukum, Notaris di Jakarta, beserta addedumnya;
2. Perjanjian Kredit Sindikasi No.13 tanggal 31 Agustus 2018 yang dibuat dihadapan Mutiara Siswono Patiendra, Sarjana Hukum, Notaris di Jakarta Selatan dan Perubahannya ("Perjanjian Kredit").

Sehubungan hal tersebut diatas, kami sampaikan hal-hal sebagai berikut:

1. Sesuai dengan Perjanjian Kredit KI 1 Pasal "5" ayat 1 menyebutkan debitur wajib membayar Bunga kepada Bank sebesar ketentuan *Jakarta Interbank Offered Rate (JIBOR)* Indonesia Rupiah 3 (tiga) bulan ditambah 3,5% dan Perjanjian Kredit KI 2 pasal "8" ayat 1 menyebutkan tingkat bunga pada setiap pinjaman untuk setiap periode bunga adalah tingkat persentase per tahun yang merupakan keseluruhan dari yang berlaku dari margin dan LIBOR;
2. Tingkat suku bunga JIBOR 3 (tiga) bulan saat ini sebesar 3,75% sehingga suku bunga KI 1 adalah sebesar 7,10% (3,75% + 3,35%), sedangkan tingkat suku bunga KI 2 adalah LIBOR 3 (tiga) bulan saat ini sebesar 0,65 sehingga suku bunga KI 2 adalah sebesar 4,03% (0,65% + 3,38%), akan tetapi dengan adanya addendum perjanjian kredit KI 2 maka suku bunga KI 2 tetap dikenakan 5%.

Memperhatikan kondisi tersebut diatas dan kemampuan *cashflow* PTP saat ini dalam keadaan kurang baik serta dalam upaya peningkatan efisiensi dan perbaikan kinerja laporan keuangan, kami mohon penyesuaian tingkat suku bunga yang lebih kompetitif dengan mengacu kepada basis dan tingkat suku bunga yang ditetapkan pada PT Pelindo I (Persero) yaitu *Weighted Average Time Deposit (WATD)* 3 (tiga) bulan + margin dan kami mengharapkan penyesuaian suku bunga pinjaman untuk IDR sebesar 6,05% dan bunga pinjaman USD sebesar 3,5%.

Sebagai bahan pertimbangan, berikut kami lampirkan dokumen pendukung antara lain: Laporan Keuangan PTP per 31 Maret 2021 dan Proyeksi *Cash Flow* Tahun 2021.

Demikian disampaikan, atas perhatian dan persetujuan Bapak/Ibu diucapkan terima kasih.

Hormat kami,  
PT PRIMA TERMINAL PETIKEMAS

 **Direksi**  
**Prima**  
Terminal Petikemas

RAFDINAL  
Direktur Keuangan dan Umum

Tembusan :

1. Dewan Komisaris PT Prima Terminal Petikemas;
2. Arsip.