



## **BERITA ACARA SERAH TERIMA PEKERJAAN TAHAP-IV**

Nomor :

Tentang

### **PEKERJAAN JASA SERTIFIKASI INTERNATIONAL SHIP AND PORT FACILITY SECURITY (ISPS) CODE PT. PRIMA TERMINAL PETIKEMAS**

Pada hari ini *Rabu* tanggal *Tiga* bulan *Maret* tahun *Dua ribu dua puluh satu* (03/03/2021), kami yang bertandatangan di bawah ini:

1. FRIDOLIN SIAHAAN : Manajer Pengembangan, yang mewakili Direksi PT Prima Terminal Petikemas beralamat di GRHA PELINDO SATU Gedung B Lantai 2, Jalan Lingkar Pelabuhan Nomor 1 Belawan, Medan 20411, selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA.
2. DIANTO NURCAHYO : Project Manager PT Nawakara Perkasa Nusantara berkedudukan di Komplek Golden Plaza Blok C No. 2-3, Jalan RS Fatmawati No. 15, Jakarta Selatan-12420, selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

Berdasarkan Surat Perjanjian antara PT Prima Terminal Petikemas dan PT Nawakara Perkasa Nusantara No. UM.54/4/22/PTP-20 dan Nomor : 078/PKS/NPN-PTP/IV/2020 tanggal 07 April 2020 tentang Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security (ISPS) Code* PT. Prima Terminal Petikemas.

PARA PIHAK sepakat untuk mengadakan Serah Terima *Statement of Compliance of a Port Facility (SoCPF)* Permanen dan Laporan Akhir (*Final Report*) Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security (ISPS) Code*, menurut ketentuan sebagai berikut:

1. PIHAK KEDUA menyerahkan Hasil Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security (ISPS) Code* berupa *Statement of Compliance of a Port Facility (SoCPF)* Permanen dan Laporan Akhir (*Final Report*) kepada PIHAK PERTAMA dengan hasil baik dan lengkap;
2. PIHAK PERTAMA menyatakan telah menerima hasil penyerahan pekerjaan dari PIHAK KEDUA atas Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security (ISPS) Code* berupa *Statement of Compliance of a Port Facility (SoCPF)* Permanen dan Laporan Akhir (*Final Report*) dengan hasil baik dan lengkap.

Demikian Berita Acara Serah Terima Pekerjaan ini dibuat dengan sebenarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

**PIHAK KEDUA**

**PIHAK PERTAMA**

**DIANTO NURCAHYO**

**FRIDOLIN SIAHAAN**

## NOTA DINAS

Nomor : /OT.2/III/2021

Kepada : Yth. Direktur Operasi dan Teknik  
Dari : Manajer Pengembangan  
Perihal : Evaluasi Pembayaran Tahap-IV (Empat) Pekerjaan Jasa  
Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security* (ISPS)  
Code PT Prima Terminal Petikemas

Memperhatikan :

1. Rencana Kerja dan Anggaran Perusahaan (RKAP) Tahun 2021;
2. Perjanjian Nomor : UM.54/4/22/PTP-20 dan Nomor : 078/PKS/NPN-PTP/IV/2020 tanggal 7 April 2020 tentang Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security* (ISPS) Code PT. Prima Terminal Petikemas;
3. Surat PT Nawakara Perkasa Nusantara Nomor : 008/NPN-Fin/II/2021 tanggal 01 Februari 2021 perihal Permohonan Pembayaran Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security* (ISPS) Code Tahap-IV (Empat) a/n. PT Prima Terminal Petikemas.

Sehubungan dengan hal tersebut di atas, disampaikan bahwa :

1. Sesuai dengan Pasal 1 ayat (2) Perjanjian PT. Nawakara Perkasa Nusantara merupakan konsultan Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security* (ISPS) Code PT Prima Terminal Petikemas;
2. Total biaya pelaksanaan Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security* (ISPS) Code PT. Prima Terminal Petikemas adalah sebesar Rp 230.670.000,- (*dua ratus tiga puluh juta enam ratus tujuh puluh ribu rupiah*) termasuk pajak yang berlaku;
3. Mengacu pada Pasal 2 ayat (1) dan ayat (4) Perjanjian, jatuh tempo pembayaran tahap-IV (Empat) sebesar Rp. 92.268.000,- (*sembilan puluh dua juta dua ratus enam puluh delapan ribu rupiah*) atau 40% dari total nilai kontrak, dibayarkan kepada PT. Nawakara Perkasa Nusantara dengan ketentuan paling lambat 30 (tiga puluh) hari kalender setelah PIHAK PERTAMA menerima dokumen-dokumen persyaratan pembayaran;
4. PT. Nawakara Perkasa Nusantara telah melengkapi persyaratan pembayaran dengan menyerahkan dokumen berikut ini:
  - a. Laporan Akhir (*Final Report*) Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security* (ISPS) Code PT. Prima Terminal Petikemas beserta *Statement of Compliance of a Port Facility* (SoCPF) Permanen yang diserahterimakan pada tanggal 03 Maret 2021;
  - b. Berita Acara Serah Terima Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security* (ISPS) Nomor : ..... tanggal 03 Maret 2021;

- c. Surat PT Nawakara Perkasa Nusantara Nomor : 008/NPN-Fin/II/2021 tanggal 01 Februari 2021 perihal Permohonan Pembayaran Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security (ISPS) Code* Tahap-IV (Empat) a/n. PT Prima Terminal Petikemas;
  - d. Kuitansi bermaterai No. TPKS210200027 tanggal 01 Februari 2021;
  - e. Copy Perjanjian Nomor : UM.54/4/22/PTP-20 dan Nomor : 078/PKS/NPN-PTP/IV/2020 tanggal 07 April 2020 tentang Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security (ISPS) Code* PT Prima Terminal Petikemas;
5. Sehubungan dengan poin 3 dan 4 di atas, jatuh tempo pembayaran Tahap-IV (Empat) Pekerjaan Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security (ISPS) Code* pada **03 April 2021**.

Berkenaan dengan hal tersebut, mohon persetujuan lanjut kepada Direktur Keuangan dan Umum untuk proses pembayaran Tahap-IV (Empat) Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security (ISPS) Code*.

Demikian disampaikan, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Medan,      Maret 2021  
MANAJER PENGEMBANGAN

FRIDOLIN SIAHAAN

**BERITA ACARA PEMBAYARAN TAHAP-IV**

Nomor :

Tentang

**PEKERJAAN JASA SERTIFIKASI  
INTERNATIONAL SHIP AND PORT FACILITY SECURITY (ISPS) CODE  
PT PRIMA TERMINAL PETIKEMAS**

Pada hari ini *Jum'at* tanggal *Lima* bulan *Maret* tahun *Dua ribu dua puluh satu* (05/03/2021) di Belawan, kami selaku Penyelenggara dari Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security (ISPS) Code* PT Prima Terminal Petikemas yang pelaksanaannya diserahkan kepada PT Nawakara Perkasa Nusantara sesuai Perjanjian Nomor : UM.54/4/22/PTP-20 dan Nomor : 078/PKS/NPN-PTP/IV/2020 tanggal 07 April 2020 dengan nilai kontrak sebesar **Rp. 230.670.000,-** (*dua ratus tiga puluh juta enam ratus tujuh puluh ribu rupiah*) termasuk biaya pajak yang berlaku.

Menyatakan bahwa

## 1. Melihat :

- a. Perjanjian Nomor : UM.54/4/22/PTP-20 dan Nomor : 078/PKS/NPN-PTP/IV/2020 tanggal 07 April 2020 tentang Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security (ISPS) Code* PT Prima Terminal Petikemas;
- b. Surat PT Nawakara Perkasa Nusantara Nomor : 008/NPN-Fin/II/2021 tanggal 01 Februari 2021 perihal Permohonan Pembayaran Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security (ISPS) Code* Tahap-IV (Empat) a/n. PT Prima Terminal Petikemas;
- c. Berita Acara Serah Terima Pekerjaan Tahap-IV Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security (ISPS) Code* PT Prima Terminal Petikemas Nomor: ..... tanggal 03 Maret 2021;
- d. Disposisi Direktur Operasi dan Teknik atas Nota Dinas Manajer Pengembangan Nomor : 44/OT.2/III/2021 tanggal 04 Maret 2021 perihal Evaluasi Pembayaran Tahap-IV (Empat) Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security (ISPS) Code* PT Prima Terminal Petikemas.

## 2. Mengingat:

*Statement of Compliance of a Port Facility (SoCPF)* Permanen PT Prima Terminal Petikemas dan Laporan Akhir (*Final Report*) Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security (ISPS) Code* PT Prima Terminal Petikemas telah diserahterimakan pada tanggal 03 Maret 2021;

3. Berdasarkan poin 1 dan 2 di atas, maka PT Nawakara Perkasa Nusantara yang berkedudukan di Komplek Golden Plaza Blok C No. 2-3 Jl. RS Fatmawati No. 15, Jakarta Selatan-12420 Indonesia, berhak menerima Pembayaran Tahap-IV (Empat)

sebesar 40% dari total nilai kontrak Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security* (ISPS) Code PT Prima Terminal Petikemas sebesar Rp. 230.670.000,- (*dua ratus tiga puluh juta enam ratus tujuh puluh ribu rupiah*) yakni sebesar **Rp. 92.268.000,-** (*sembilan puluh dua juta dua ratus enam puluh delapan ribu rupiah*) termasuk biaya pajak yang berlaku;

4. Pembayaran sebagaimana poin 3 di atas jatuh tempo 30 (tiga puluh) hari kalender setelah Laporan Pendahuluan diserahkan yaitu pada **03 April 2021**.

Demikian Berita Acara Pembayaran ini dibuat dengan sebenarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

#### **PENYELENGGARA**

**DIREKTUR OPERASI DAN TEKNIK**

**MANAJER PENGEMBANGAN**

**AGUS WILARSO**

**FRIDOLIN SIAHAAN**

## NOTA DINAS

Nomor :

Kepada : Yth. Direktur Keuangan dan Umum  
Dari : Direktur Operasi dan Teknik  
Perihal : Pembayaran Tahap-IV (Empat) Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security* (ISPS) Code PT Prima Terminal Petikemas

Memperhatikan:

1. Rencana Kerja dan Anggaran Perusahaan (RKAP) Tahun 2021;
2. Perjanjian Nomor : UM.54/4/22/PTP-20 dan Nomor : 078/PKS/NPN-PTP/IV/2020 tanggal 07 April 2020 tentang Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security* (ISPS) Code PT Prima Terminal Petikemas;
3. Surat PT Nawakara Perkasa Nusantara Nomor : 008/NPN-Fin/II/2021 tanggal 01 Februari 2021 perihal Permohonan Pembayaran Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security* (ISPS) Code Tahap-IV (Empat) a/n. PT Prima Terminal Petikemas;
4. Nota Dinas Manajer Pengembangan Nomor : 44/OT.2/II/2021 tanggal 04 Maret 2021 perihal Evaluasi Pembayaran Tahap-IV (Empat) Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security* (ISPS) Code PT Prima Terminal Petikemas;
5. Berita Acara Pembayaran Tahap-IV Nomor : ..... tanggal 05 Maret 2021 tentang Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security* (ISPS) Code PT Prima Terminal Petikemas.

Sehubungan dengan hal tersebut diatas, disampaikan hal-hal sebagai berikut:

1. PT. Nawakara Perkasa Nusantara selaku Pelaksana Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security* (ISPS) Code telah menyerahkan *Statement of Compliance of a Port Facility* (SoCPF) Permanen dan Laporan Akhir (*Final Report*) pada 03 Maret 2021;
2. Perjanjian pada Pasal 2 ayat (4) menyatakan bahwa pembayaran Tahap-IV (Empat) dibayarkan paling lambat 30 (tiga puluh) hari kalender setelah PIHAK PERTAMA menerima dokumen-dokumen persyaratan pembayaran dari PIHAK KEDUA;
3. Dokumen persyaratan pembayaran sebagaimana disebutkan dalam poin 2 telah disampaikan dan setelah dievaluasi dinyatakan diterima (hasil evaluasi terlampir);

Berkenaan dengan hal tersebut diatas, diharapkan persetujuan Bapak untuk dapat memproses Pembayaran Tahap-IV (Empat) Pekerjaan Jasa Sertifikasi *International Ship and Port Facility Security* (ISPS) Code sebesar Rp. 92.268.000,- (*sembilan puluh dua juta dua ratus enam puluh delapan ribu rupiah*) termasuk biaya pajak yang berlaku termasuk biaya pajak yang akan jatuh tempo pada 03 April 2021.

Pembayaran dilakukan dengan pemindahbukuan kepada rekening:

Nama Pemilik Rekening	: PT Nawakara Perkasa Nusantara
Nomor Rekening	: 1260005999114
Nama Bank	: PT Bank Mandiri (Persero) TBK

Demikian disampaikan. Atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih

Medan, 08 Maret 2021  
DIREKTUR OPERASI DAN TEKNIK

AGUS WILARSO



