

Medan, 08 April 2022

Nomor : KU.62/4/7/PTP-22
Lampiran : 4 (Empat) Lembar
Perihal : Permohonan Pinjaman Pemegang Saham (*Shareholder Loan*)

Kepada Yth. :

1. Direktur Utama PT Pelindo Terminal Petikemas
2. Direktur Utama PT. Wijaya Karya (Persero) Tbk
3. Direktur Utama PT. Hutama Karya (Persero)

Selaku Pemegang Saham PT Prima Terminal Petikemas

di

Tempat

Menunjuk:

1. Perjanjian Usaha Patungan (PUP) antara PT Pelabuhan Indonesia I (Persero), PT Hutama Karya (Persero), dan PT Wijaya Karya (Persero), Tbk. Nomor : PR.02/3/13/P.I-13, SP/Phh.1778/S.Perj.15/2013, TP.01.03/A.DIR.5696/2013 tanggal 30 Juli 2013;
2. Akta Pendirian PT Prima Terminal Petikemas Nomor 162 tanggal 30 Juli 2013 beserta Akta Perubahan terakhir yaitu Akta Nomor : 10 tentang Pengalihan Saham pada PT Prima Terminal Petikemas tanggal 03 Januari 2022;
3. Berita Acara Rapat tentang Rencana Pengalihan Hak Atas Saham Milik PT Wijaya Karya (Persero) Tbk dan PT Hutama Karya (Persero) Pada PT Prima Terminal Petikemas kepada PT Pelindo Terminal Petikemas Nomor: TP.01.01/A.DIR.00374/2022, DOI/PBI.1390/BA/19/III/2022, HM.03.03/31/3/1/PAPU/DRSK/PLTP-22 tanggal 31 Maret 2022.
4. Surat PLT Komisaris Utama PTP Nomor : 09/DK/PTP/2022 tanggal 06 April 2022 perihal Tanggapan / Rekomendasi atas pinjaman pemegang saham (*Shareholder Loan*).

Sehubungan hal tersebut diatas, dan untuk mendukung kelancaran operasional PT Prima Terminal Petikemas kami sampaikan sebagai berikut :

1. Realisasi pengeluaran dana operasional PTP sd.31 Maret 2022 sebesar Rp.130.235.840.002 dengan sumber pendanaan sebesar Rp.201.594.629.227 berasal dari pendapatan operasi Rp.43.211.210.761, penerimaan restitusi PPN Rp.119.895.893.452, penerimaan kelebihan pembayaran Wika HK-Jo Rp.2.828.249.480 dan saldo kas bank serta penerimaan lainnya Rp. 35.659.275.534 sehingga saldo kas bank per 31 Maret 2022 sebesar Rp. 66.591.239.140 dengan perincian sebagai berikut :

Dalam jutaan rupiah

URAIAN	JUMLAH
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI	11.502.453.387
. Penerimaan dari Aktivitas Operasi:	43.484.754.274
. Kas dari Pelanggan	43.211.210.761
. Pendapatan Bunga Deposito	273.543.513
. Pembayaran untuk Aktivitas Operasi:	(31.982.300.887)
. Kepada Pemasok	(19.345.459.408)
. Kepada Karyawan	(4.598.341.402)
. Pengeluaran Lainnya	(8.038.500.077)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI	(22.071.750.520)

Dalam jutaan rupiah

URAIAN	JUMLAH
. Penerimaan dari Aktivitas Investasi:	2.828.249.480
. Penerimaan Lainnya (Kelebihan Bayar HK Wika-JO)	2.828.249.480
. Pembayaran untuk Aktivitas Investasi:	(24.900.000.000)
. Pembayaran Hutang Retensi	(24.900.000.000)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN	41.774.804.252
. Penerimaan dari Aktivitas Pendanaan:	119.895.893.452
. Penerimaan Restitusi PPN	119.895.893.452
. Pembayaran untuk Aktivitas Pendanaan:	(78.121.089.200)
. Pembayaran Pokok Pinjaman	(8.057.987.660)
. Pembayaran Bunga Pinjaman	(26.118.657.096)
. Pembayaran Hutang Pokok SHL	(40.000.000.000)
. Pembayaran Hutang Bunga SHL	(3.944.444.444)
KENAIKAN (PENURUNAN) KAS DAN SETARA KAS	31.205.507.119
SALDO AWAL PERIODE KAS DAN SETARA KAS	35.385.732.021
SALDO AKHIR PERIODE KAS DAN SETARA KAS	66.591.239.140

2. PT Prima Terminal Petikemas baru mulai beroperasi pada bulan Maret 2021 masih tahap proses peningkatan pelayanan operasional kepada customer sehingga trafik kunjungan kapal sampai dengan bulan Maret 2022 baru mencapai 24 Call dengan produksi 29.516 Teus dengan pendapatan operasi sebesar Rp.46 M.
3. Akibat belum maksimalnya pencapaian target trafik kunjungan kapal di Terminal Petikemas Belawan Fase-2 mengakibatkan tidak tercapainya pendapatan operasi sehingga hal tersebut berdampak terhadap kondisi keuangan PTP sampai dengan bulan Maret 2022.
4. PT Prima Terminal Petikemas masih mempunyai kewajiban ke pihak ketiga yaitu : Hutang Eskalasi kepada Wika HK-Jo, hutang pinjaman *Shareholder Loan* (SHL) kepada pemegang saham, kewajiban pengurusan HGB, pencadangan dana untuk pembayaran SKPKB pada saat pengajuan proses banding di Pengadilan Pajak terkait restitusi PPN sehingga untuk memenuhi kewajiban tersebut maka PT Prima Terminal Petikemas membutuhkan tambahan dana sebesar Rp. 250.000.000.000,- (*Dua ratus lima puluh milyar rupiah*).
5. Berkenaan pada butir 4 di atas, kami mengajukan permohonan pinjaman pemegang saham (*Shareholder Loan* (SHL)) kepada pemegang saham PT Prima Terminal Petikemas sebesar Rp. 250.000.000.000,- (*Dua ratus lima puluh milyar rupiah*) untuk pembayaran kewajiban ke pihak ketiga yaitu : Hutang Eskalasi kepada Wika HK-Jo, hutang pinjaman *Shareholder Loan* (SHL) kepada pemegang saham, kewajiban pengurusan HGB, pencadangan dana untuk pembayaran SKPKB pada saat pengajuan proses banding di Pengadilan Pajak terkait restitusi PPN. Adapun sebagai bahan pertimbangan, terlampir kami sampaikan lampiran surat terdiri dari :
 - a. Proyeksi *Cash Flow* tahun 2022
 - b. Rencana Penggunaan Dana Pinjaman *Shareholder Loan* (SHL)
 - c. Realisasi Laba / (Rugi) sd. Maret Tahun 2022.

Demikian permohonan kami sampaikan, atas persetujuan dan perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

PT PRIMA TERMINAL PETIKEMAS



Direksi
SANDHY WIJAYA
Direktur Utama

Tembusan :

1. Dewan Komisaris PT Prima Terminal Petikemas;
2. Anggota Direksi PT Prima Terminal Petikemas;
3. Arsip.