

11834337

15/11/2021

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 7

दस्त क्रमांक : 11834/2021

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : मिरे

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4950000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4002849.884
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे मिरा,वॉर्ड-क्यु.विभाग क्रमांक:-5/22.मध्ये,सदनिका क्रमांक:-1602,16 वा मजला,ई-विंग,हिराको एमिनन्स फेस-1,काशिमिरा पोलीस स्टेशन च्या मागे,काशिमिरा,ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे,मिरारोड पूर्व,ठाणे,जुना सर्वे नं.66/4 पार्ट,सर्वे नं.84/4सी आणि जुना सर्वे नं.63/पार्ट,नवीन सर्वे नं.81/7,81/15,प्लॉट नं.1 आणि 81/16,सी.टी.एस. नं.1442 ते 1146,1491 ते 1511,1586,1589 ते 1600,1629,1630,1646 ते 1652,1792,1882 आणि 1829,क्षेत्रफळ:-41.78 चौ.मी.कारपेट.मुंबई मुद्रांक अधिनियम 1958 चे अनुसुची-1 अनुच्छेद 5ग(अ-2)प्रमाणे सह दु.नि.ठाणे-10 येथे नोंदणी केलेले जुने दस्त क्रमांक 3159/2020,दिनांक:-26/08/2020 मध्ये मु.शु. रुपये 100/- व म.न.पा अधिभार शिल्लक ठेऊन उर्वरित मु.शु. 205749/- सदर दस्तात समायोजन करण्यात आले आहे.((C.T.S. Number : 1442 ते 1146,1491 ते 1511,1586,1589 ते 1600,1629,1630,1646 ते 1652,1792,1882 आणि 1829 ;))
(5) क्षेत्रफळ	41.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा.या/लिहून ठेवणा.या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-दक्षाबेन प्रवीणभाई भायानी - - वय:-58 पत्ता:-प्लॉट नं: 1602, माळा नं: 16 वा मजला, इमारतीचे नाव: ई-विंग,हिराको एमिनन्स फेस-1, ब्लॉक नं: काशिमिरा पोलीस स्टेशन च्या मागे,काशिमिरा,ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, रोड नं: मिरारोड पूर्व,ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AOWPB6324C 2): नाव:-कार्तिक प्रवीणभाई भायानी - - वय:-30 पत्ता:-प्लॉट नं: 1602, माळा नं: 16 वा मजला, इमारतीचे नाव: ई-विंग,हिराको एमिनन्स फेस-1, ब्लॉक नं: काशिमिरा पोलीस स्टेशन च्या मागे,काशिमिरा,ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, रोड नं: मिरारोड पूर्व,ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-BVXPB3975L 3): नाव:-मंथन प्रवीणभाई भायानी - - वय:-33 पत्ता:-प्लॉट नं: 1602, माळा नं: 16 वा मजला, इमारतीचे नाव: ई-विंग,हिराको एमिनन्स फेस-1, ब्लॉक नं: काशिमिरा पोलीस स्टेशन च्या मागे,काशिमिरा,ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, रोड नं: मिरारोड पूर्व,ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AORPB0676A
(8)दस्तऐवज करून घेणा.या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-परमार प्रीतेश छगनलाल - - वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं.3, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रामसमुज उपाध्याय , ब्लॉक नं: एस.एन.दुबे रोड, रोड नं: दहिसर पूर्व,मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400068 पॅन नं:-BWXP5879A 2): नाव:-कोमल विनोद जिल्का - - वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं.3, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रामसमुज उपाध्याय, ब्लॉक नं: एस.एन.दुबे रोड, रोड नं: दहिसर पूर्व,मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400068 पॅन नं:-BCFPJ3207C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	23/08/2021
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/08/2021
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	11834/2021
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	92500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-:	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.