

# FINANCIERA FUNDESER, S.A.

Balance General al: Domingo 31 de Diciembre de 2017

(Cifras en Cordobas)

## ACTIVO

### DISPONIBILIDADES

Caja	30,205,067.01
Banco Central de Nicaragua	24,732,720.00
Depositos en Instituciones Financieras del Pais	138,147,911.03
Depositos en Instituciones Financieras del Exterior	0.00
Otras Disponibilidades	18,838.81

### INVERSIONES EN VALORES NETO

Inversiones al Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.00
Inversiones Disponibles para la Venta	0.00
Inversiones Mantenidas Hasta el Vencimiento	0.00

### OPERACIONES CON REPORTOS Y VALORES DERIVADOS

### CARTERA DE CREDITOS

Creditos Vigentes	1,709,660,202.40
Creditos Prorrogados	0.00
Creditos Reestructurados	264,437.48
Creditos Vencidos	71,963,324.20
Creditos en Cobro Judicial	0.00
Intereses y Comisiones por Cobrar sobre Creditos	147,033,424.65
Provisiones por Incobrabilidad de la Cartera de Creditos	-102,749,955.65

### OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO

### BIENES DE USO NETO

### BIENES RECIBIDOS EN RECUPERACION DE CREDITOS NETO

### INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES

### OTROS ACTIVOS NETO

### INVERSIONES DE OBLIGACIONES LABORALES AL RETIRO

### IMPUESTOS DIFERIDOS

### SUMA DEL ACTIVO

### TOTAL CUENTAS CONTINGENTES

### TOTAL CUENTAS DE ORDEN

## PASIVO

### OBLIGACIONES CON EL PUBLICO

Depositos a la Vista	0.00
Depositos de Ahorro	0.00
Depositos a Plazo	0.00
Otros Depositos del Publico	0.00
Otras Obligaciones	153,954,500.00
Cargos Financieros por Pagar por Obligaciones con el Público	774,667.95

### OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS Y POR OTROS FINANCIAMIENTOS

Por Depósitos de Instituciones Financieras	0.00
Por Préstamos con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	1,526,457,276.52
Prestamos de la Financiera Nicaraguense de Inversiones	0.00
Prestamos del Banco Centroamericano de Integración Económica	0.00
Prestamos de Otras Instituciones Financieras del Exterior	0.00
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos a la Vista	0.00
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos a Plazo Hasta un Año	0.00
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos a Plazo Mayor a un Año	1,526,457,276.52
Cargos por Pagar sobre Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	24,166,003.43

### OBLIGACIONES CON EL BANCO CENTRAL DE NICARAGUA

### OPERACIONES CON REPORTOS Y VALORES DERIVADOS

### OTRAS CUENTAS POR PAGAR

### OTROS PASIVOS Y PROVISIONES

### OBLIGACIONES SUBORDINADAS

### IMPUESTOS DIFERIDOS

### RESERVAS PARA OBLIGACIONES LABORALES AL RETIRO

### SUMA DEL PASIVO

### PATRIMONIO

### CAPITAL SOCIAL PAGADO

### CAPITAL DONADO

### APORTES PATRIMONIALES NO CAPITALIZABLES

### OBLIGACIONES CONVERTIBLES EN CAPITAL

### AJUSTES AL PATRIMONIO

### RESERVAS PATRIMONIALES

### RESULTADOS ACUMULADOS

### RESULTADOS DEL PERIODO

### SUMA DEL PATRIMONIO

### SUMA DEL PASIVO Y PATRIMONIO



Gerente General

Ing. René Romero Arrechavala



Gerente Financiero

Lic. Denise Soto Pineda



Contador General

Lic. Alexander García Chavarria

**FINANCIERA FUNDESER, S.A.**  
**Estado de Resultados del Domingo 31 de Diciembre de 2017**  
**Cifras Expresadas en Cordobas**

<b>INGRESOS FINANCIEROS</b>		
Ingresos Financieros por Disponibilidades		513,127,646.50
Ingresos Financieros por Inversiones en Valores	1,014,015.96	
Ingresos Financieros por Cartera de Creditos	339,471.17	
Ingresos Financieros por Operaciones de Reportos y Valores Derivados	511,451,865.09	
Otros Ingresos Financieros	322,294.28	
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>	0.00	
Gastos Financieros por Obligaciones con el Publico		142,068,676.96
Gastos Financieros por Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros	6,877,767.57	
Gastos Financieros por Otras Cuentas por Pagar	108,189,071.23	
Gastos Financieros con Oficina Central y Sucursales	0.00	
Gastos Financieros por Obligaciones Subordinadas y Obligaciones Convertibles en Capital	0.00	
Otros Gastos Financieros	11,201,130.08	
Gastos Financieros por Operaciones de Valores Derivados	15,800,708.08	
<b>MARGEN FINANCIERO ANTES DE AJUSTE MONETARIO</b>	0.00	
<b>INGRESOS Y (GASTOS) NETOS POR AJUSTES MONETARIOS</b>		371,058,969.54
<b>MARGEN FINANCIERO BRUTO</b>		8,876,625.69
<b>INGRESOS (GASTOS) NETOS POR ESTIMACION PREVENTIVA</b>		379,935,595.23
<b>MARGEN FINANCIERO NETO</b>		-89,197,151.94
<b>INGRESOS (GASTOS) OPERATIVOS DIVERSOS NETO</b>		290,738,443.29
Ingresos Operativos Diversos		12,700,155.34
Gastos Operativos Diversos	20,643,241.23	
<b>RESULTADO OPERATIVO BRUTO</b>	7,943,085.89	
<b>PARTICIPACION EN RESULTADOS DE SUBSIDIARIAS Y</b>		303,438,598.63
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>		0.00
<b>RESULTADO ANTES DEL IMPUESTO S/ LA RENTA Y</b>		288,799,277.11
<b>CONTRIBUCIONES POR LEYES 564 Y 563</b>		14,639,321.52
<b>GASTOS POR IMPUESTOS SOBRE LA RENTA</b>		1,237,033.95
<b>RESULTADOS DEL PERIODO</b>		6,340,414.01
		7,061,873.56

El presente Estado de Resultado fue aprobado por la Junta Directiva bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben

Gerente General

Ing. René Romero Arrechavala

Gerente Financiero

Lic. Denise Soto Pineda

Contador General

Lic. Alexander García Chavarria