



DOMINION TOWER

by Zaha Hadid

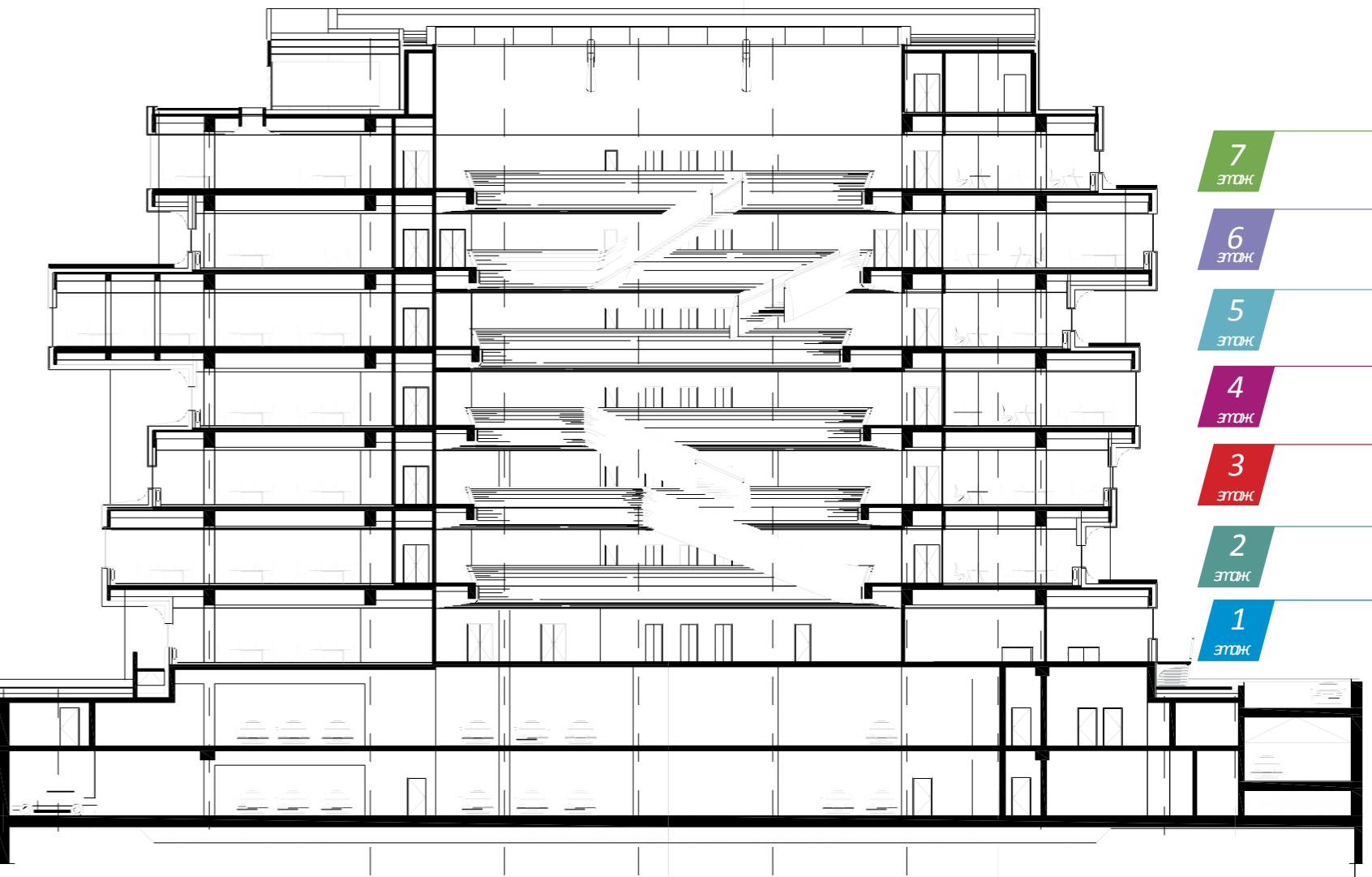


DOMINION TOWER – уникальный архитектурный
бизнес-центр класса **premium**.
Автор концепции – всемирно известный
архитектор **Заха Хадид**, единственная женщина в
мире - обладатель Притцкеровской премии.

Проект семиэтажного здания имеет динамичную
сложную форму с консолями, выступающими
на значительное расстояние относительно
габаритов первого этажа, то нависающими, то
отступающими вглубь.

Британские архитекторы стремились создать
ощущение легкости здания как в экстерьере, так и
в интерьере, в заполнении пространства светом и
организации свободных открытых пространств в
интерьерах.

Всё здание выполнено в сложившейся
архитектурной манере **Захи Хадид** – в авангардном
стиле, изменяющем традиционное представление
о пространстве и архитектурной геометрии.
Фасад облицован композитно-алюминиевыми
панелями, окраска которых, как хамелеон, меняет
оттенок в зависимости от угла зрения и степени
освещенности. Оригинальная архитектура
и уникальные отделочные материалы
превращают офисный комплекс в произведение
искусства.





4

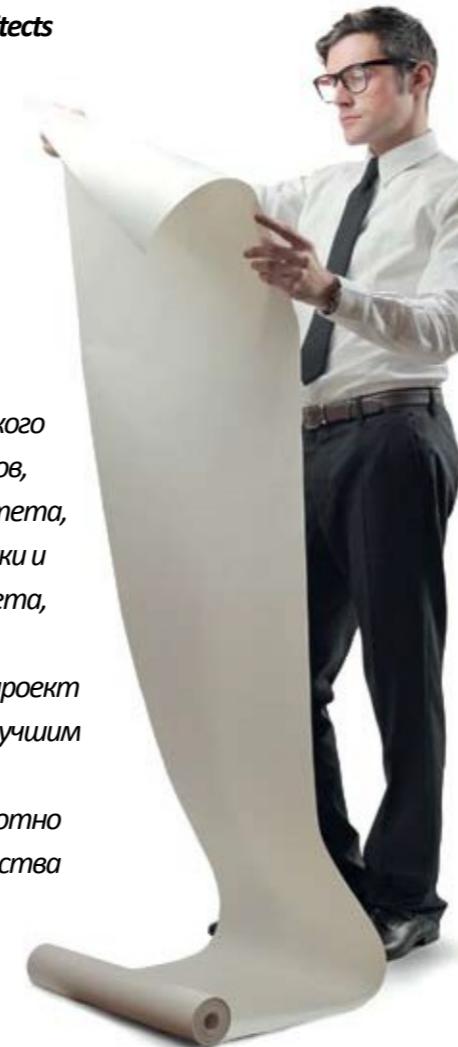


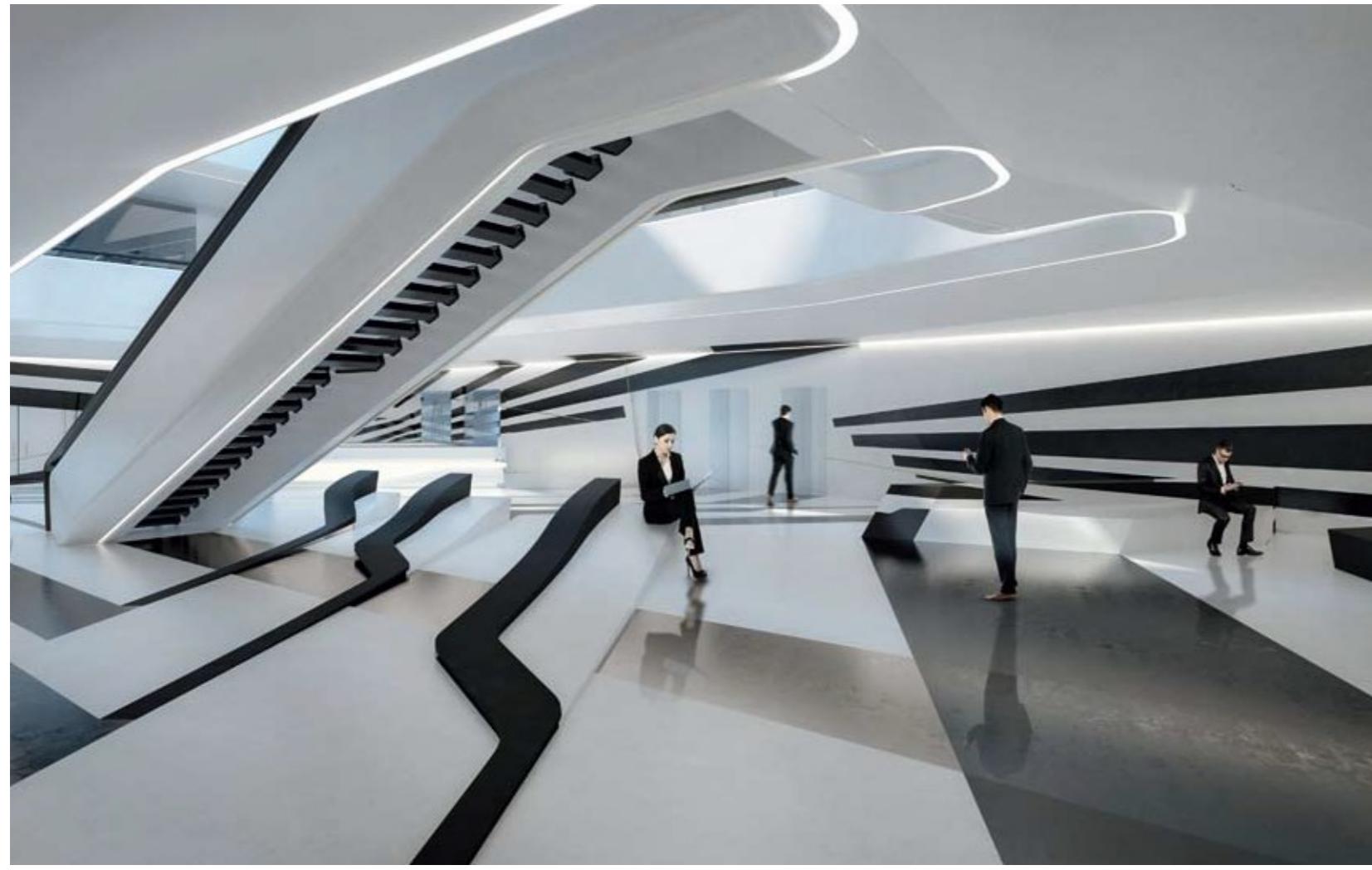
5



Архитектурное бюро **Zaha Hadid Architects** получило множество наград в знак признания своих выдающихся достижений в инновационной архитектуре от самых престижных институтов мирового уровня, в том числе Притцкеровского фонда, Фонда европейской архитектуры Мис ван дер Роэ, Американского института архитекторов, Королевского института британских архитекторов, Международного олимпийского комитета, Австралийской комиссии по делам науки и искусства, Колумбийского университета, Йельского университета и др.

DOMINION TOWER – архитектурный проект premium-класса, соответствующий лучшим мировым образцам. В помещениях **DOMINION TOWER** реализовано абсолютно новое восприятие офисного пространства со всем комплексом авангардных архитектурных, планировочных, художественных и информационных средств.





12



13

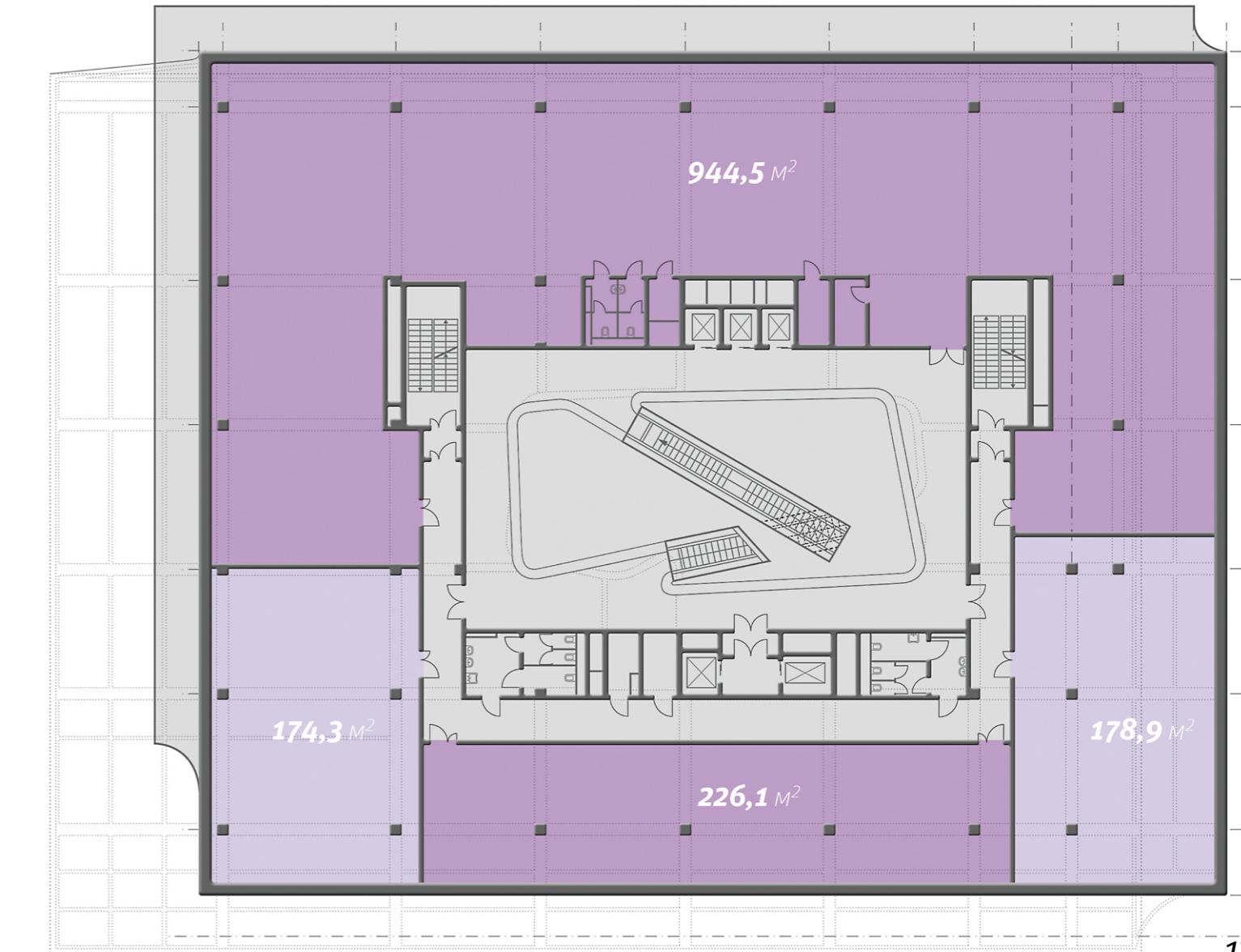
4 этаж *



16



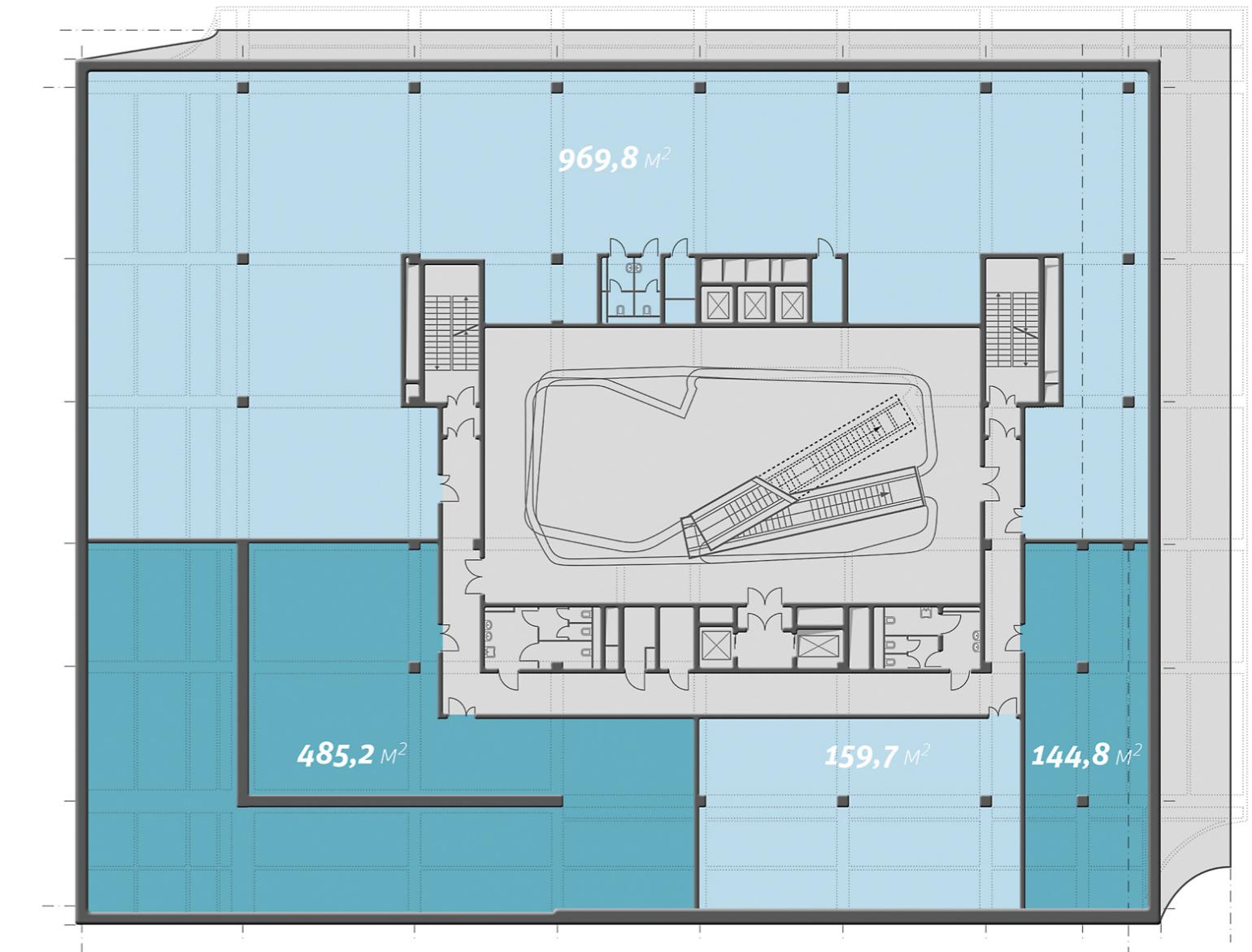
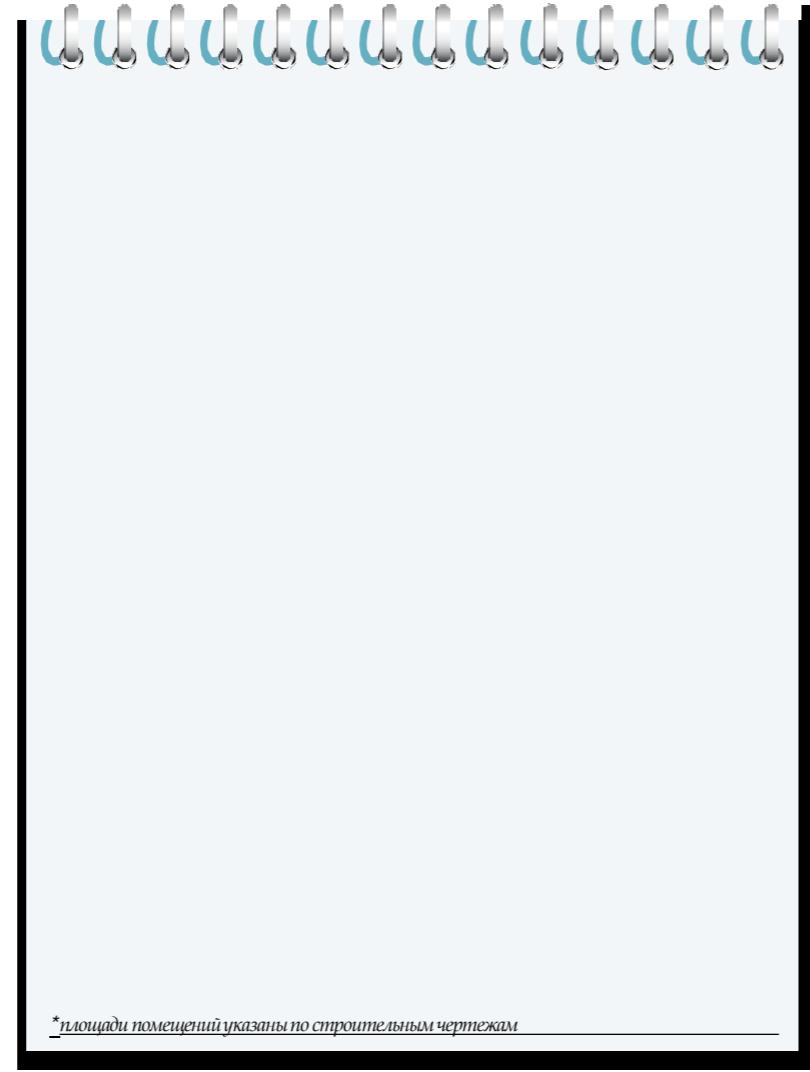
*площади помещений указаны по строительным чертежам



17



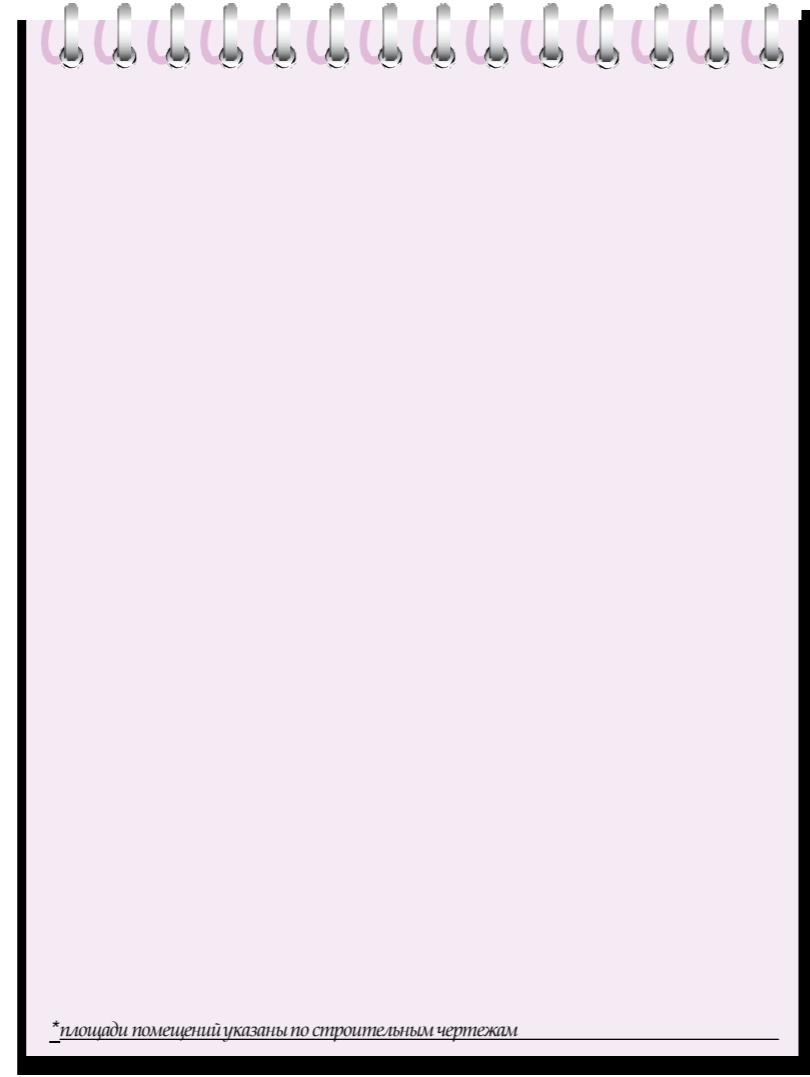
18



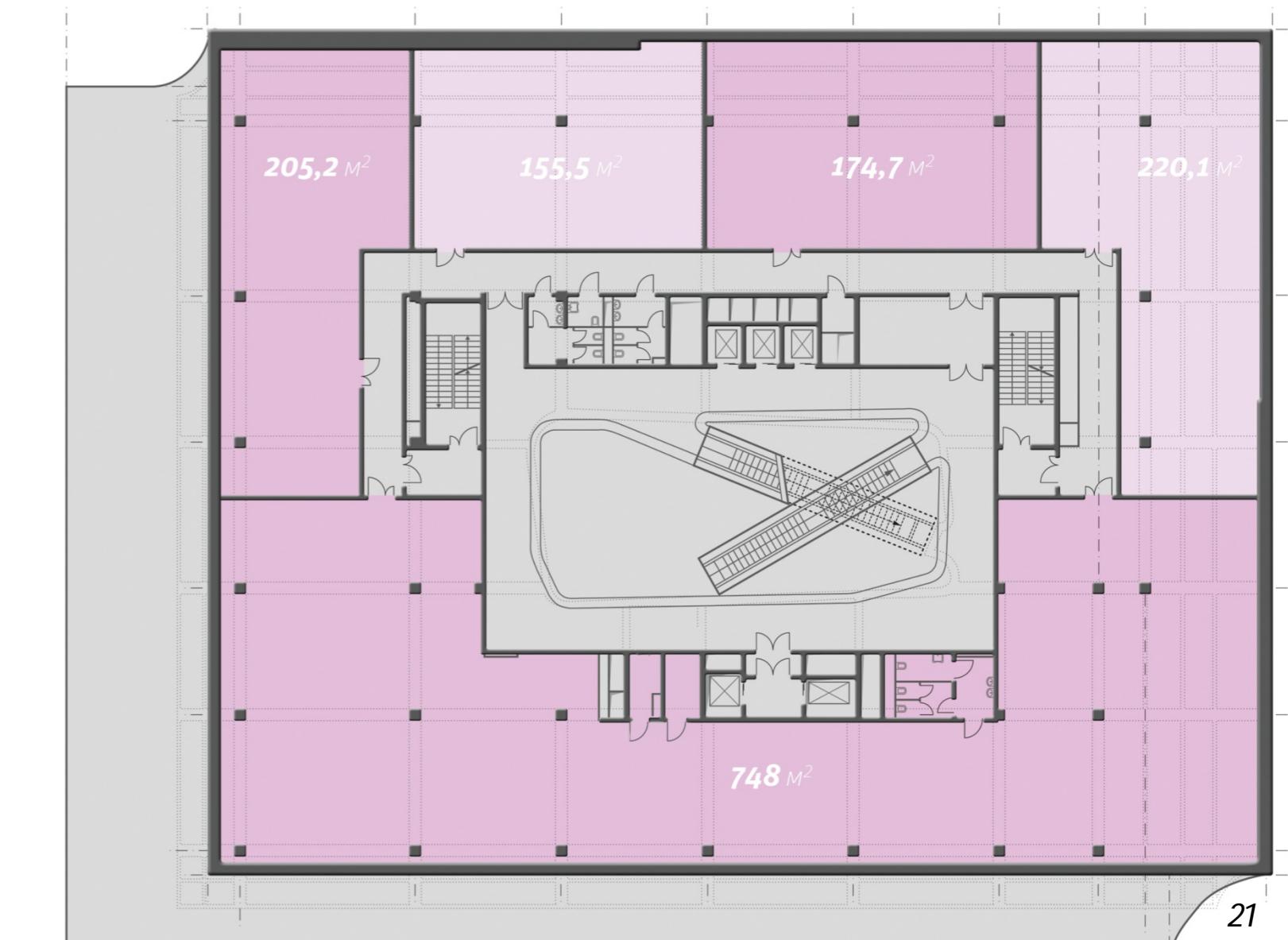
19



20



*площади помещений указаны по строительным чертежам

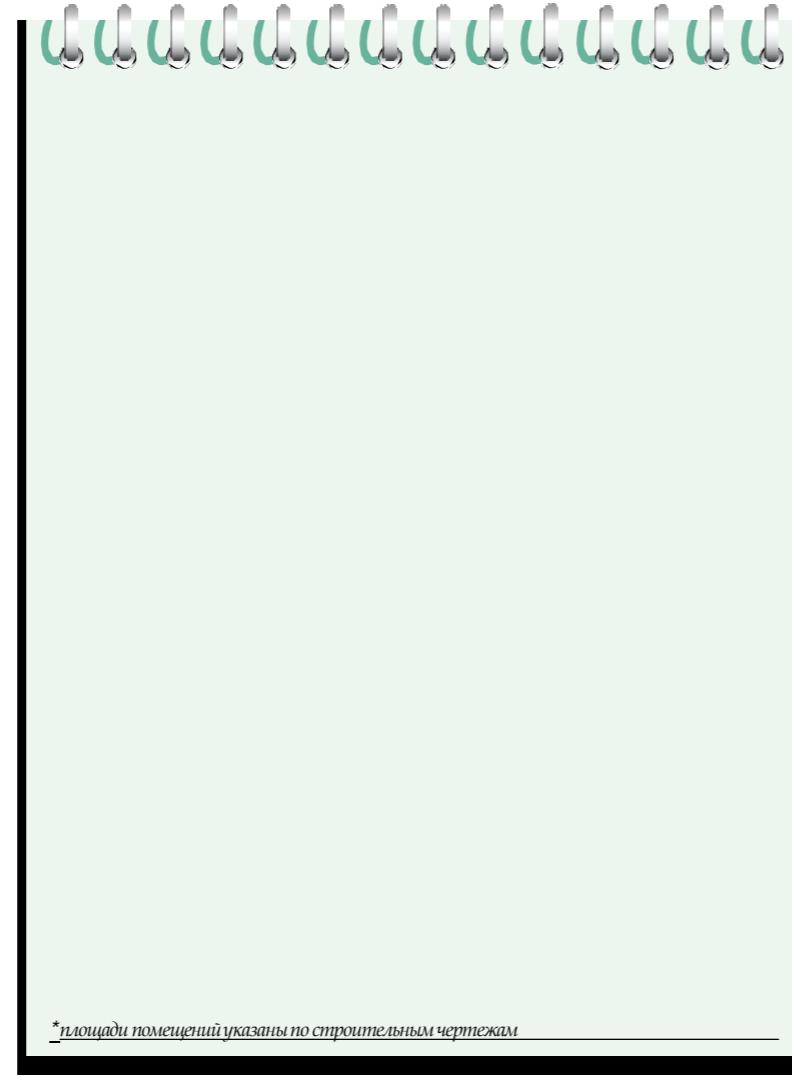


21

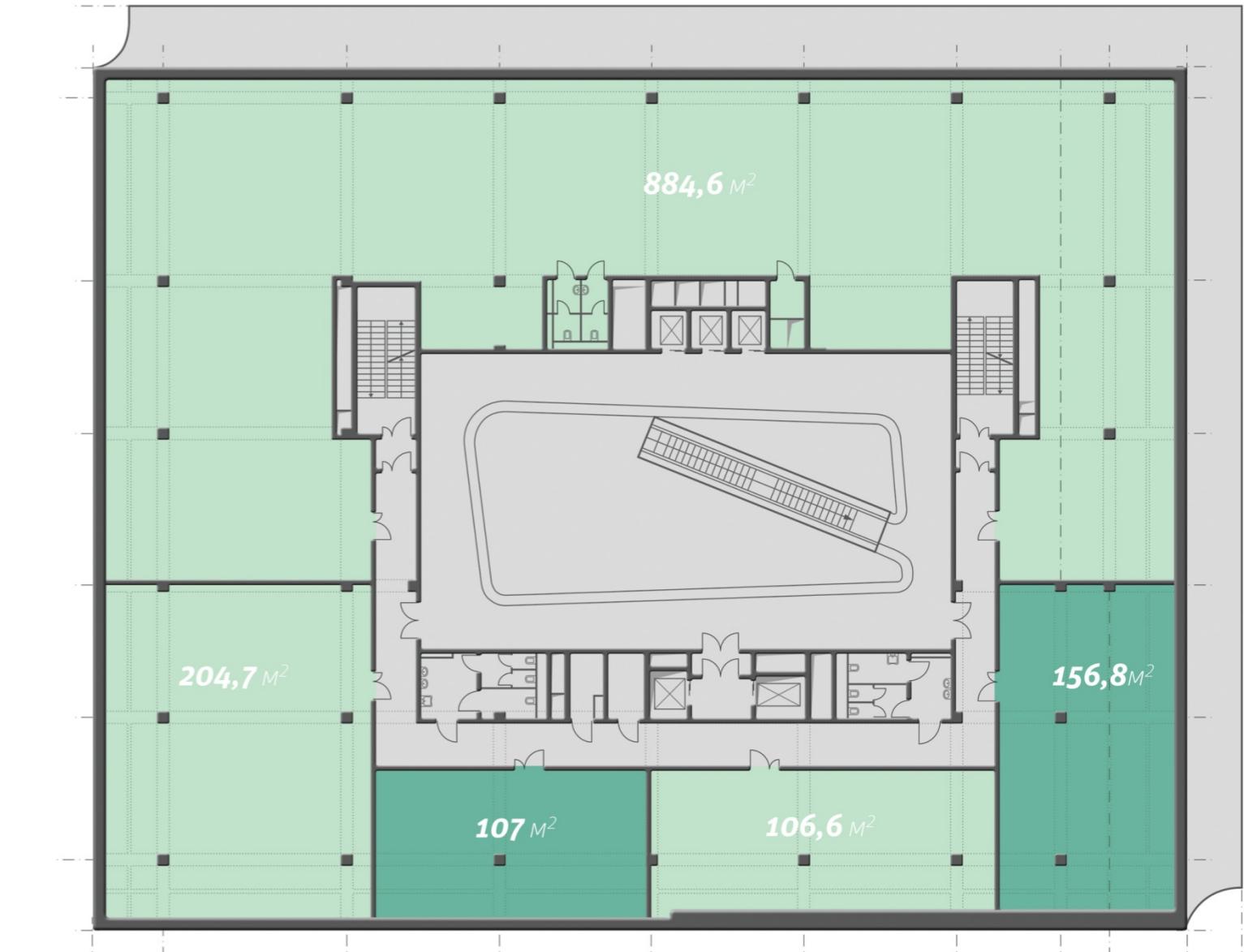
7 этаж *



22



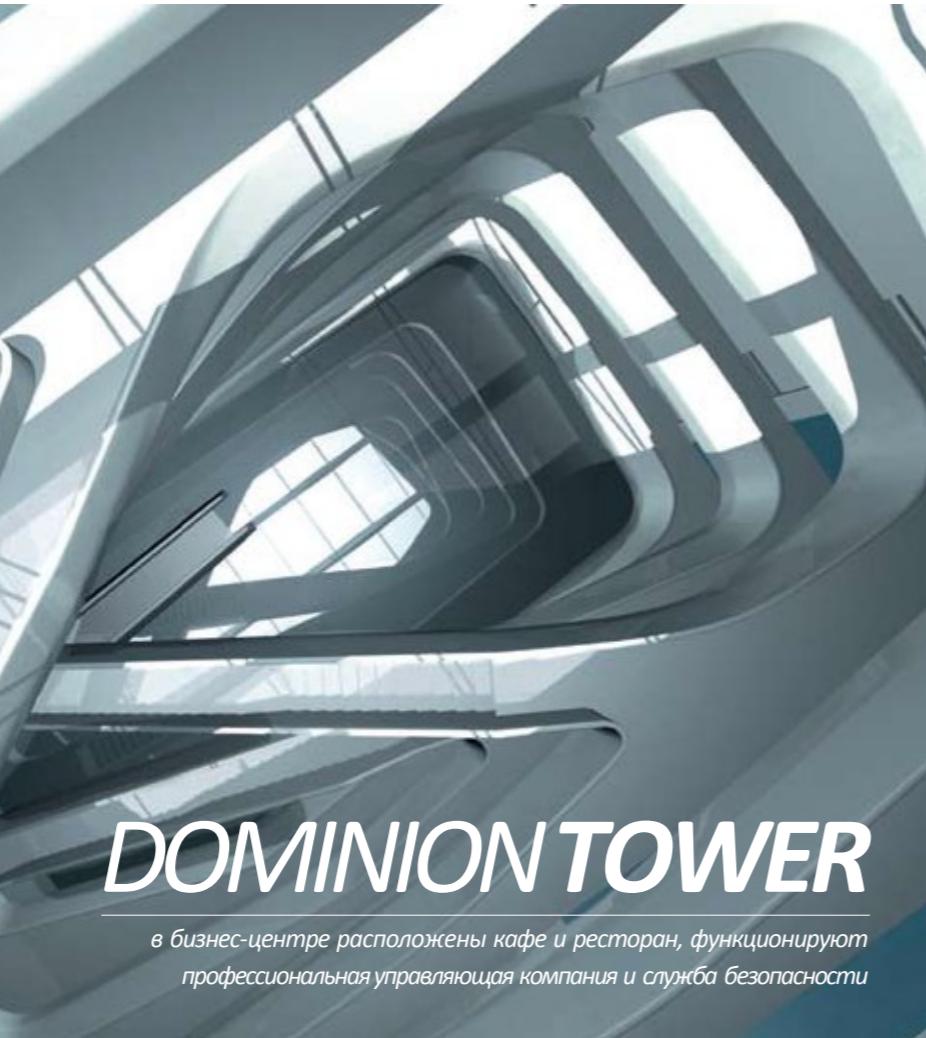
*площади помещений указаны по строительным чертежам



23

Оснащение бизнес-центра DOMINION TOWER соответствует всем самым высоким требованиям к офисным зданиям класса **premium**:

- интегрированная многоканальная система отопления;
- система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования, поддерживающая заданные параметры микроклимата с возможностью регулирования температурного режима по зонам;
- компьютеризированная система управления инженерными системами и оборудованием;
- автоматизированная противопожарная система со спринклерным пожаротушением, системой дымоудаления и оповещения о пожаре;
- система безопасности и контроля доступа;
- система видеонаблюдения по периметру здания и мест общего доступа;
- независимые электроконуры с источниками бесперебойного питания;
- оптоволоконные телекоммуникации, позволяющие использовать неограниченное количество каналов связи;
- скоростные лифты, оснащенные программами оптимизации их работы.



DOMINION TOWER

в бизнес-центре расположены кафе и ресторан, функционируют профессиональная управляющая компания и служба безопасности

Бизнес-центр DOMINION TOWER удобно расположен на стыке трех административных округов Москвы: Центрального, Южного и Юго-Восточного. Рядом находятся основные транспортные артерии столицы: Садовое и Третье транспортное кольцо, набережная Москвы-реки и Волгоградский проспект.

Адрес объекта:

г.Москва, ул.Шарикоподшипниковская, д.5

Площадь земельного участка: **0,3134 га**

Общая площадь здания: **21 950 м²**

Общая площадь офисных помещений: **10 788 м²**

Паркинг: **251 м/м**

8 (800) 511-03-49

www.dominion-tower.ru info@euromir-group.ru



DOMINION TOWER

Premium Business Center

www.dominion-tower.ru