

ESTADO DE CUENTA
MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA
DIRECCIÓN DE PREDIAL Y CATASTRO



DATOS DEL BIEN INMUEBLE

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

ULTIMO AÑO PAGADO: 6 - 2017
CLAVE CATASTRAL: 1200-09-200-027
CUENTA: 1200-09-200-027
DIRECCIÓN: OSUNA 27
TETECALITA EMILIANO ZAPATA
REFERENCIA: CONJ.URB.LA CAMPIÑA,CASA-27.
ANTECEDENTE:
SUPERFICIE 45 m2
VALOR: \$43,200.00
CONSTRUCCIÓN: 39 m2
VALOR: \$58,353.75
ÁREA COMÚN: 51 m2
VALOR CATASTRAL:\$374,000.00

ZATTO LUNA YOSHIO

DATOS FISCALES

XAXX010101000
TETECALITA
MORELOS
62768

AÑO	BIM	BASE IMPUESTO	IMPUESTO	RECARGOS	GASTOS DE EJECUCIÓN	MULTAS	DESCUENTOS	IMPORTE	
2018	6	\$374,000.00	\$1,052.00	\$582.49	0	0	\$0.00	\$1,634.49	
2019	6	\$374,000.00	\$1,052.00	\$439.84	0	0	\$0.00	\$1,491.84	
2020	6	\$374,000.00	\$1,052.00	\$297.19	0	0	\$0.00	\$1,349.19	
2021	6	\$374,000.00	\$1,052.00	\$154.54	0	0	\$0.00	\$1,206.54	
2022	6	\$374,000.00	\$1,052.00	\$23.78	0	0	\$0.00	\$1,075.78	
<div>EVITE MULTAS Y RECARGOS</div> <div>1. AL MOMENTO DE REALIZAR CUALQUIER PAGO SE REVISARÁN NUEVAMENTE LAS CANTIDADES PARA EL CORRECTO COBRO DE LA CONTRIBUCIÓN MUNICIPAL.</div> <div>2. SI REALIZASTE ALGÚN AUMENTO DE CONSTRUCCIÓN, ES NECESARIO LA MANIFESTACIÓN DE DICHA OBRA EN LA OFICINA DE LA DIRECCIÓN DE PREDIAL Y CATASTRO DE CONFORMIDAD CON LOS ART. 41, 45 Y 47 DE LA LEY DE CATASTRO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE MORELOS.</div>					CALCULO DE VALORES				
					CONCEPTO		IMPORTE		DESCUENTO
					IMPUESTO ANTICIPADO		\$0.00		\$0.00
					IMPUESTO ACTUAL		\$1,052.00		\$0.00
					DIFERENCIAS		\$0.00		\$0.00
					RECARGOS DE DIFERENCIAS		\$0.00		\$0.00
					ADEUDO ANTERIOR		\$4,208.00		\$0.00
					RECARGOS		\$1,497.84		\$0.00
GASTOS EJECUCION		\$0.00		\$0.00					
MULTA		\$0.00		\$0.00					
SUBTOTAL		\$6,757.84		\$0.00					
IMPORTE A PAGAR		\$6,757.84							

Vigencia al 31 de JULIO de 2022

1 ART. 56, Fracción I, LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA