

ESTADO DE CUENTA
MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA
DIRECCIÓN DE PREDIAL Y CATASTRO



DATOS DEL BIEN INMUEBLE

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

ULTIMO AÑO PAGADO: 6 - 2017
CLAVE CATASTRAL: 1200-09-200-027
CUENTA: 1200-09-200-027
DIRECCIÓN: OSUNA 27
TETECALITA EMILIANO ZAPATA

ZATTO LUNA YOSHIO

REFERENCIA: CONJ.URB.LA CAMPIÑA,CASA-27.

ANTECEDENTE:

SUPERFICIE 45 m2
VALOR: \$43,200.00
CONSTRUCCIÓN: 39 m2
VALOR: \$58,353.75
ÁREA COMÚN: 51 m2
VALOR CATASTRAL:\$374,000.00

DATOS FISCALES

XAXX010101000
TETECALITA
MORELOS
62768

AÑO	BIM	BASE IMPUESTO	IMPUESTO	RECARGOS	GASTOS DE EJECUCIÓN	MULTAS	DESCUENTOS	IMPORTE
2018	6	\$374,000.00	\$1,052.00	\$582.49	0	0	\$0.00	\$1,634.49
2019	6	\$374,000.00	\$1,052.00	\$439.84	0	0	\$0.00	\$1,491.84
2020	6	\$374,000.00	\$1,052.00	\$297.19	0	0	\$0.00	\$1,349.19
2021	6	\$374,000.00	\$1,052.00	\$154.54	0	0	\$0.00	\$1,206.54
2022	6	\$374,000.00	\$1,052.00	\$23.78	0	0	\$0.00	\$1,075.78
EVITE MULTAS Y RECARGOS 1. AL MOMENTO DE REALIZAR CUALQUIER PAGO SE REVISARÁN NUEVAMENTE LAS CANTIDADES PARA EL CORRECTO COBRO DE LA CONTRIBUCIÓN MUNICIPAL. 2. SI REALIZASTE ALGÚN AUMENTO DE CONSTRUCCIÓN, ES NECESARIO LA MANIFESTACIÓN DE DICHA OBRA EN LA OFICINA DE LA DIRECCIÓN DE PREDIAL Y CATASTRO DE CONFORMIDAD CON LOS ART. 41, 45 Y 47 DE LA LEY DE CATASTRO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE MORELOS.					CALCULO DE VALORES			
					CONCEPTO	IMPORTE	DESCUENTO	
					IMPUESTO ANTICIPADO	\$0.00	\$0.00	
					IMPUESTO ACTUAL	\$1,052.00	\$0.00	
					DIFERENCIAS	\$0.00	\$0.00	
					RECARGOS DE DIFERENCIAS	\$0.00	\$0.00	
					ADEUDO ANTERIOR	\$4,208.00	\$0.00	
					RECARGOS	\$1,497.84	\$0.00	
					GASTOS EJECUCION	\$0.00	\$0.00	
					MULTA	\$0.00	\$0.00	
					SUBTOTAL	\$6,757.84	\$0.00	
					IMPORTE A PAGAR	\$6,757.84		

Vigencia al 31 de JULIO de 2022

¹ ART. 56, Fracción I, LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA