

ESTADO DE CUENTA  
MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA  
DIRECCIÓN DE PREDIAL Y CATASTRO



DATOS DEL BIEN INMUEBLE

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

ULTIMO AÑO PAGADO: 6 - 2017  
CLAVE CATASTRAL: 1200-09-225-044  
CUENTA: 1200-09-225-044  
DIRECCIÓN: CASTILLA S/N  
TETECALITA EMILIANO ZAPATA

ALONSO HERRERA ENEDINA

REFERENCIA:  
ANTECEDENTE:  
SUPERFICIE 34 m2  
VALOR: \$88,200.00  
CONSTRUCCIÓN: 50 m2  
VALOR: \$74,812.50  
ÁREA COMÚN: 64 m2  
VALOR CATASTRAL:\$1,500,000.00

DATOS FISCALES  
AOPV8312233V2  
SANTAMARIA  
MORELOS  
23412  
vic@gmail.com

AÑO	BIM	BASE IMPUESTO	IMPUESTO	RECARGOS	GASTOS DE EJECUCIÓN	MULTAS	DESCUENTOS	IMPORTE
2018	6	\$1,200,000.00	\$3,530.00	\$1,914.67	0	0	\$0.00	\$5,444.67
2019	6	\$1,500,000.00	\$4,430.00	\$1,802.12	0	0	\$0.00	\$6,232.12
2020	6	\$1,500,000.00	\$4,430.00	\$1,201.42	0	0	\$0.00	\$5,631.42
2021	6	\$1,500,000.00	\$4,430.00	\$600.71	0	0	\$0.00	\$5,030.71
2022	6	\$1,500,000.00	\$4,430.00	\$75.09	0	0	\$0.00	\$4,505.09
<div>EVITE MULTAS Y RECARGOS</div> <div>1. AL MOMENTO DE REALIZAR CUALQUIER PAGO SE REVISARÁN NUEVAMENTE LAS CANTIDADES PARA EL CORRECTO COBRO DE LA CONTRIBUCIÓN MUNICIPAL.</div> <div>2. SI REALIZASTE ALGÚN AUMENTO DE CONSTRUCCIÓN, ES NECESARIO LA MANIFESTACIÓN DE DICHA OBRA EN LA OFICINA DE LA DIRECCIÓN DE PREDIAL Y CATASTRO DE CONFORMIDAD CON LOS ART. 41, 45 Y 47 DE LA LEY DE CATASTRO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE MORELOS.</div>						CALCULO DE VALORES		
						IMPUESTO ANTICIPADO		\$0.00
						IMPUESTO ACTUAL		\$4,430.00
						DIFERENCIAS		\$4,149.90
						RECARGOS DE DIFERENCIAS		\$1,139.52
						ADEUDO ANTERIOR		\$16,820.00
						RECARGOS		\$5,594.01
						GASTOS EJECUCION		\$0.00
						MULTA		\$0.00
						DESCUENTO		\$0.00
						TOTAL A PAGAR		\$32,133.43

Vigencia al 30 de JUNIO de 2022

ADMON 24/06/2022 12:00:00 a. m.

ADMINISTRACIÓN 2022-2024.

<sup>1</sup> ART. 56, Fracción I, LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA