*Graphical user interface, text, application

Description automatically generated*

COPIA CERTIFICADA DEL PLANO CATASTRAL

MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA

DIRECCIÓN DE PREDIAL Y CATASTRO

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **CLAVE CATASTRAL** | | | **NO. DE CUENTA** | |
| 1200-01-403-011 | | | 1200-01-403-011 | |
| **MUNICIPIO** | | **LOCALIDAD / COLONIA** | | **UBICACIÓN DEL PREDIO** |
| EMILIANO ZAPATA | | MODESTO RANGEL, EMILIANO ZAPATA | | DEL FERROCARRIL No.479 COL. MODESTO RANGEL |
| **REFERENCIA** | COND." RESIDENCIAL CIRUELOS 1", LT-11 | | | |
| **NOMBRE DEL CAUSANTE** | | | **DOMICILIO DEL CAUSANTE** | |
| TECNO URBE CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. | | | DEL FERROCARRIL 479 MODESTO RANGEL | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SUP. DEL TERRENO** | **VAL. DEL TERRENO** | **SUP. CONSTRUCCION** | **VAL. DE CONSTRUCCION** | **VALOR CATASTRAL** | |
| 58.23 M2 | $52,632.00 | 63.47 M2 m2 A.C. +58.73 m2. | $101,234.65 | $153,866.65 | |
| **RECIBO NO.** | **IMPORTE** | **FECHA DE PLANO** | **BASE DE IMPUESTO** | **CENTROIDE** | |
| 508176 | 469.00 | 27/06/2022 |  | **X** | **Y** |
|  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| NEW NORTE |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nota:** Los efectos legales de esta certificación vencerán al año después de que fue expedida o antes, si durante este tiempo el predio sufre modificaciones físicas o legales que alteren sus áreas, linderos o valores. |  | **ATENTAMENTE**  **ING. VICTOR HERNANDEZ CARRIZOSA**  **DIRECTOR DE PREDIAL Y CATASTRO** |
| **Nota:** Este documento es de carácter informativo, no de carácter constitutivo de derechos. |

ELABORO: ADMON 23/julio/2022 ADMINISTRACIÓN 2022-2024