

# Společenství vlastníků jednotek Sedláčkova čp. 2902

se sídlem Brno, Líšeň, Sedláčkova 2902, PSČ 628 00; IČ 292 14 424  
zapsáno v Obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně oddíl S, vložka 7836

Ing. Radomír Jonáš

Bednářova 14

619 00 Brno

V Brně dne 27. 9. 2010

Vážený pane Jonáši,

v období od 22. dubna 2010 do 16. září 2010 jste zastával funkci pověřeného vlastníka Společenství vlastníků jednotek Sedláčkova čp. 2902 (dále SVJ), které od 16. září 2010 zastupujeme jako výbor zvolený na schůzi shromáždění SVJ toho dne.

Z tohoto titulu Vás žádáme o předání následujícího:

- a) vyúčtování finančních prostředků, svěřených Vám prostřednictvím zálohových plateb na služby od jednotlivých členů SVJ spolu s provedenými úhradami,
- b) dokumentace, týkající se SVJ a jeho hmotných prostředků (zejména uzavřené smlouvy, předávací protokoly, revizní zprávy apod.),
- c) veškeré ostatní dokumenty a informace, vztahující se k SVJ, které v rámci Vašeho působení vznikly nebo Vám byly předány.

V souvislosti s tímto požadavkem si Vás dovoluujeme upozornit, že dle platných stanov SVJ, článku V, odst. 9, jste měl povinnost předložit výše uvedené již „současně s oznámením o odstoupení z funkce“, které jste učinil dne 16. září 2010.

Dále Vás jako statutárního zástupce firmy Na Panence, s.r.o., která je dodavatelem domu, který spravuje SVJ, žádáme o určení osoby, která je oprávněna k jednání v technických a reklamačních záležitostech, týkajících se domu. Současně Vás upozorňujeme na skutečnost, že firma Na Panence, s.r.o. je jako vlastník části bytových jednotek v domě povinna hradit zálohy na služby na účet SVJ č. 2105697050/2700. Tímto Vás žádáme o provedení dlužných úhrad a následné dodržování termínu splatnosti záloh, který je dle stanov SVJ vždy do 25. dne za daný měsíc.

Vaše písemné vyjádření s návrhem času a místa předání výše uvedeného očekáváme do 7. října 2010 k rukám předsedy SVJ (adresa: Ing. Ladislav Valášek, Sedláčkova 2902/18, 628 00 Brno). Samotné předání nejpozději však do měsíce od konání schůze SVJ tj. do 16. října 2010.

S přátelským pozdravem

Za výbor SVJ

Ing. Ladislav Valášek  
Předseda výboru

Ing. Jiří Ševčík  
Místopředseda výboru

# Společenství vlastníků jednotek Sedláčkova čp. 2902

se sídlem Brno, Líšeň, Sedláčkova 2902, PSČ 628 00; IČ 292 14 424  
zapsáno v Obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně oddíl S, vložka 7836

Na Panence, s.r.o.  
Ing. Radomír Jonáš, jednatel  
Štursova 603/34  
616 00 Brno

V Brně dne 27. 9. 2010

Vážený pane Jonáši,

v období od 22. dubna 2010 do 16. září 2010 jste zastával funkci pověřeného vlastníka Společenství vlastníků jednotek Sedláčkova čp. 2902 (dále SVJ), které od 16. září 2010 zastupujeme jako výbor zvolený na schůzi shromáždění SVJ toho dne.

Z tohoto titulu Vás žádáme o předání následujícího:

- d) vyúčtování finančních prostředků, svěřených Vám prostřednictvím zálohových plateb na služby od jednotlivých členů SVJ spolu s provedenými úhradami,
- e) dokumentace, týkající se SVJ a jeho hmotných prostředků (zejména uzavřené smlouvy, předávací protokoly, revizní zprávy apod.),
- f) veškeré ostatní dokumenty a informace, vztahující se k SVJ, které v rámci Vašeho působení vznikly nebo Vám byly předány.

V souvislosti s tímto požadavkem si Vás dovoluujeme upozornit, že dle platných stanov SVJ, článku V, odst. 9, jste měl povinnost předložit výše uvedené již „současně s oznámením o odstoupení z funkce“, které jste učinil dne 16. září 2010.

Dále Vás jako statutárního zástupce firmy Na Panence, s.r.o., která je dodavatelem domu, který spravuje SVJ, žádáme o určení osoby, která je oprávněna k jednání v technických a reklamačních záležitostech, týkajících se domu. Současně Vás upozorňujeme na skutečnost, že firma Na Panence, s.r.o. je jako vlastník části bytových jednotek v domě povinna hradit zálohy na služby na účet SVJ č. 2105697050/2700. Tímto Vás žádáme o provedení dlužných úhrad a následné dodržování termínu splatnosti záloh, který je dle stanov SVJ vždy do 25. dne za daný měsíc.

Vaše písemné vyjádření s návrhem času a místa předání výše uvedeného očekáváme do 7. října 2010 k rukám předsedy SVJ (adresa: Ing. Ladislav Valášek, Sedláčkova 2902/18, 628 00 Brno). Samotné předání nejpozději však do měsíce od konání schůze SVJ tj. do 16. října 2010.

S přátelským pozdravem

Za výbor SVJ

Ing. Ladislav Valášek  
Předseda výboru

Ing. Jiří Ševčík  
Místopředseda výboru