

Společenství vlastníků jednotek Sedláčkova čp. 2902

se sídlem Brno, Líšeň, Sedláčkova 2902, PSČ 628 00; IČ 292 14 424
zapsáno v Obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně oddíl S, vložka 7836

Zápis ze schůze výboru SVJ č. 11

Datum konání: 25. 03. 2012

Přítomni za výbor:

Ladislav Valášek (C1), předseda

Hana Hrabcová (C2), člen

Lucie Sýkorová (C3), místopředseda

Petr Skřivánek (C4), člen

Jiří Ševčík (A1), místopředseda

Radim Zemánek (A2), člen

Petr Dzik (A3), člen,

Iveta Friedbergová (A4), člen

Martin Diviš (B1), člen

Pavčina Kolková (B4), člen

Nepřítomni:

Martin Kučera (B2), člen

Radim Boček (B3), člen

Bylo projednáno:

- 1) Vymáhání dlužných částek na zálohy na služby prostřednictvím soudní exekuce
Byl projednán seznam neplatičů, u kterých bude podán návrh na provedení soudní exekuce.
V případě, že dlužník sjednal splátkový kalendář a nepotvrdil jej svým podpisem a nezaslal zpět správci (AGER) anebo nehradí sjednané částky, je tento kalendář neplatný a i v těchto případech bude provedena exekuce.
- 2) Výměna měřičů tepla
Na základě platné legislativy je nutno zajistit v letošním roce výměnu měřičů tepla ve všech bytových jednotkách s výjimkou vchodu A4, kde již výměna proběhla (havarijní stav). Ve výběrovém řízení byla vybrána nabídka ve výši 4.250 + DPH / byt (cena za dodávku, montáž a organizaci a likvidaci starých měřičů). Realizace proběhne v 1.pololetí roku 2012. Bylo rozhodnuto, že v souladu s čl. XIV, bodem 5 Stanov SVJ bude tato částka součástí vyúčtování za rok 2011 jako účelová samostatná položka k doplacení.

Společenství vlastníků jednotek Sedláčkova čp. 2902

se sídlem Brno, Líšeň, Sedláčkova 2902, PSČ 628 00; IČ 292 14 424
zapsáno v Obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně oddíl S, vložka 7836

- 3) Úpravy kování na vchodových dveřích do prostoru garáží
Bude provedena úprava kování (+ uzamčení) na vstupních dveřích do garáží. Členové výboru po zrealizování zajistí předání klíčů vlastníkům bytů.
Koordinace akce: p. Friedbergová
- 4) UPS
Bude objednána údržba jednotek UPS.
Koordinace akce: p. Valášek
- 5) Investiční akce
Bylo projednáno a schváleno zahájení vybraných investičních akcí, odsouhlasených na schůzi Shromáždění SVJ 24.11.2011:
 - a) Terénní úpravy okolí domu
Koordinace akce: p. Dzik
 - b) Odstranění vlhkosti ve sklepech
Koordinace akce: Ing. Kolková
 - c) Úprava vjezdu do garáží
Koordinace akce: p. Skřivánek
 - d) Oprava vstupních dveří
Koordinace akce: p. Skřivánek
 - e) Podbití a fasáda A3+A4
Koordinace akce: p. Friedbergová
 - f) Úklidová místnost A3
Koordinace akce: p. Zemánek, Friedbergová
 - g) Oprava a výměna ovládání svítidel v garážích
Koordinace akce: p. Valášek

Zapsal: Jiří Ševčík