

Společenství vlastníků jednotek Sedláčkova čp. 2902

se sídlem Brno, Líšeň, Sedláčkova 2902, PSČ 628 00; IČ 292 14 424
zapsáno v Obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně oddíl S, vložka 7836

Shromáždění 24. 11. 2011 – Informační podklady pro členy SVJ

Bod 6g – Schodiště k tramvajové zastávce Novolíšeňská

Situace

Obyvatelé bytového domu Sedláčkova 2902 a obyvatelé z blízkého okolí musí obcházet Autosalon Renault aby se dostali k zastávce Novolíšeňská. Jedná se o jediný oficiální přístup mezi ulicí Sedláčkova a zastávkou. Mnoho lidí si cestu zkracuje seběhnutím svahu přímo k zastávce. Na tomto místě bychom chtěli vybudovat schodiště. Přístup k tramvajové zastávce se tak zkrátí z 350m na 30m. Investorem této stavby bude Společenství vlastníků jednotek Sedláčkova čp. 2902.



Zatím provedeno

16.2.2011 - podaná žádost o vyjádření ke stavbě schodiště na pozemku města - zamítnuto, nutné uzavření právní vztahu s městem

9.3.2011 - podán návrh na dispozici s majetkem města. K danému návrhu se postupně vyjadřovaly jednotlivé orgány, které ke svému rozhodnutí potřebovaly další vyjádření. K této problematice se nakonec oficiálně vyjadřovaly tyto orgány:

- odbor územního plánování magistrátu města Brno
- majetkový odbor města Brna

Společenství vlastníků jednotek Sedláčkova čp. 2902

se sídlem Brno, Líšeň, Sedláčkova 2902, PSČ 628 00; IČ 292 14 424

zapsáno v Obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně oddíl S, vložka 7836

- odbor územního rozvoje a plánování Brno Líšeň
 - o pozemní komunikace
 - o stavební úřad
- městská část Brno Líšeň
- odbor technických sítí města Brna
- odbor životního prostředí města Brna
- dopravní podnik města Brna
- drážní úřad Olomouc

8.11.2011 - konečné schválení od všech dotčených orgánů. Předáno ke schválení radě města Brna.
Oficiální schválení radou by mělo proběhnout na přelomu roku 2011/2012.

Následně bude

- sepsána smlouva mezi SVJ a Magistrátem města Brna
- vypracován projektová dokumentace pro stavební povolení
- stavba betonového schodiště se zábradlím

Náklady

Jednorázová investice:

projektová dokumentace	5.000,- Kč*
betonové chodiště 1.5 x 13.5m	50.000,- Kč*
zábradlí	10.000,- Kč*
celkem	65.000,- Kč*

Pravidelné investice:

Nájemné za pozemek 20m ²	cca 2.000,- Kč / ročně
-------------------------------------	------------------------

*Ceny jsou bez DPH