

## A LA COMISIÓN DE CONTROL Y FISCALIZACIÓN DEL GOBIERNO

### **DELEGACIÓN DE HÁBITAT URBANA, CULTURA Y TURISMO**

#### **Respuesta escrita**

En los últimos años, desde el Grupo Popular hemos alertado del estado de deterioro que presentan las instalaciones del Teatro Lope de Vega y el Casino de la Exposición.


Desde 1988 estos inmuebles no han experimentado una actuación integral de reparación y revitalización, por lo que se mantienen en un estado de progresivo deterioro, que acrecienta su obsolescencia y falta de adaptación a los nuevos tiempos de la escena teatral.

En este sentido, en junio de 2020, el Grupo Popular propuso la ejecución de un Plan General de Inversiones en el Teatro Lope de Vega y Casino de la Exposición, con un cronograma de intervenciones a desarrollar en varios años y dotadas presupuestariamente, un plan que sigue sin acometerse.

Es especialmente preocupante la situación del sistema contra incendios que precisa una inspección en profundidad, incluyendo la sustitución del telón contra incendios que existe en el escenario. También se precisa la sustitución de la instalación eléctrica y del sistema de iluminación, que corren peligro de sufrir cortacircuitos.

Además, se está agravando el deterioro de sus elementos ornamentales, con desprendimientos importantes en las paredes que rodean el escenario, a pesar de su gran valor histórico, por estar cubiertas de antiguas pinturas y pan de oro. También son cada vez mayores los desprendimientos en otros espacios del Teatro, como en la galería lateral que da a los jardines, donde son muy graves las humedades y existen desprendimientos en los elementos de escayola. Igualmente, son numerosos los históricos plafones de techo que han perdido el cuerpo de vidrio y tienen las bombillas al aire.

Siguen precisando una importante reforma los aseos, para que se reparen las humedades y se corrija la falta de accesibilidad para personas con movilidad reducida. Además, manteniendo su estilo original de los años 20, han de reponerse los elementos oxidados, deteriorados o perdidos, como griferías, tulipas o espejos.

Código Seguro De Verificación	9gzWaQ4n1QKTN45oq+SoLg==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Juan de la Rosa Bonson	Firmado	09/09/2021 13:52:51	
Observaciones		Página	1/2	
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/9gzWaQ4n1QKTN45oq+SoLg==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/9gzWaQ4n1QKTN45oq+SoLg==</a>			

Por lo que respecta al Casino de la Exposición, las puertas principales se encuentran muy deterioradas, la solería de la sala central presenta muchos desperfectos, se aprecian desprendimientos en la pintura del interior de la cúpula, así como roturas en las vidrieras de esta misma cúpula. También se precisa restaurar las pinturas al fresco de las paredes de esta sala. El Casino también sufre el grave deterioro de los elementos cerámicos de su cubierta, un amplio espacio con magníficas vistas que se encuentra desaprovechado, pues podría utilizarse como un magnífico enclave para presentaciones y eventos culturales.

En febrero de 2021, se dio a conocer que el Ayuntamiento de Sevilla tenía proyectado restaurar las cubiertas y elementos cerámicos del Teatro Lope de Vega y del Casino de la Exposición con una inversión de 740.626,29 euros, un proyecto que ya contaba con el dictamen favorable de la Comisión Provincial de Patrimonio.

En la Comisión de Control y Fiscalización del Gobierno Municipal de mayo de 2021, desde el Grupo Popular preguntamos qué obras y actuaciones está previsto efectuar en el Teatro Lope de Vega y en el Casino de la Exposición durante el presente ejercicio 2021, por qué cuantía y de acuerdo a qué cronograma de obras, pero no obtuvimos respuesta.


Por ello, el Grupo de Concejales del Partido Popular formula al Equipo de Gobierno las siguientes

### **PREGUNTAS**

- ¿Se han realizado obras de conservación y rehabilitación, o algún tipo de mejoras, en el Teatro Lope de Vega y en el Casino de la Exposición, durante el presente ejercicio 2021?
- De ser así, ¿en qué han consistido dichas obras y cuál ha sido el importe de cada una de ellas?
- ¿Se han realizado actuaciones en materia de seguridad en el Teatro Lope de Vega durante el ejercicio 2021?
- De ser así, ¿en qué han consistido dichas actuaciones y cuál ha sido el importe de cada una de ellas?
- ¿Qué obras y actuaciones está previsto efectuar en el Teatro Lope de Vega y en el Casino de la Exposición en los meses restantes del ejercicio 2021?

En Sevilla, en la fecha indicada en el pie de firma

El Portavoz del Grupo Popular

Código Seguro De Verificación	9gzWaQ4n1QKTN45oq+SoLg==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Juan de la Rosa Bonson	Firmado	09/09/2021 13:52:51	
Observaciones		Página	2/2	
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/9gzWaQ4n1QKTN45oq+SoLg==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/9gzWaQ4n1QKTN45oq+SoLg==</a>			

**Antonio Muñoz Martínez**  
Teniente de Alcalde Delegado

**Ref: CPCFG Sep-21**

**Grupo Popular**

**Área de Hábitat Urbano Cultura y Turismo**

**Nº 4.14**

**RESPUESTA**

---


En relación a la pregunta remitida se adjunta informe realizado por el Servicio de Reurbanización Urbana y Conservación de la Edificación de la Gerencia de Urbanismo.

EL TENIENTE DE ALCALDE  
DELEGADO DE HÁBITAT URBANO,  
CULTURA Y TURISMO

Fdo: Antonio Muñoz Martínez

Plaza Nueva, 1  
41001 Sevilla  
Teléfono 95 54 70257  
huct@sevilla.org

Código Seguro De Verificación	APOCrOljPPQK+fR/Bltnlw==			Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Antonio Muñoz Martinez			Firmado	27/10/2021 08:25:09
Observaciones				Página	1/1
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/APOCrOljPPQK+fR/Bltnlw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/APOCrOljPPQK+fR/Bltnlw==</a>				



## RESPUESTA A LA COMISIÓN ESPECIAL DE CONTROL Y FISCALIZACIÓN DEL GOBIERNO

**REF:**

**SERVICIO:** Renovación Urbana y Conservación de la Edificación

**GRUPO POLÍTICO:** PP

**Fecha:** Septiembre 2021

**Nº. Orden día:** 4 14

### PREGUNTA Escrita (Comentario conciso):

- 1.- ¿Se han realizado obras de conservación y rehabilitación, o algún tipo de mejoras, en el Teatro Lope de Vega y en el Casino de la Exposición, durante el presente ejercicio 2021?
- 2.- De ser así, ¿En qué han consistido dichas obras y cuál ha sido el importe de cada una de ellas?
- 3.- ¿Se han realizado actuaciones en materia de seguridad en el Teatro Lope de Vega en el ejercicio de 2021?
- 4.- De ser así, ¿en qué han consistido dichas actuaciones y cuál ha sido el importe de cada una de ellas?
- 5.- ¿Qué obras y actuaciones está previsto efectuar en el Teatro Lope de Vega y en el Casino de la Exposición en los meses restantes del ejercicio 2021?

### RESPUESTA:

La Gerencia de Urbanismo no ha ejecutado obras en el complejo Casino – Teatro en el presente año 2021.

Los servicios técnicos de la Gerencia de Urbanismo abordaron la redacción del PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE RESTAURACIÓN DE CUBIERTAS DEL TEATRO LOPE DE VEGA Y CASINO DE LA EXPOSICIÓN.

El proyecto incluye todos los trabajos necesarios para la rehabilitación integral de las cubiertas del edificio, eliminando los graves problemas de filtraciones existentes en la actualidad y la restauración de los elementos ornamentales de cerámica vidriada que se encuentran en dichas cubiertas.

El presupuesto total de las obras incluidas asciende a 740.626,29 € (I.I.).  
El plazo total de las obras se estima en diez (12) meses.

El proyecto cuenta con informe favorable de la Comisión Provincial de Patrimonio.

En estos momentos se está tramitando, por el Servicio de Contratación, el expediente de licitación y adjudicación de las obras, que podrían adjudicarse en los próximos meses, por lo que las obras está previsto se inicien a principios del año próximo.

La ejecución de las obras estará coordinada con el ICAS considerando los diferentes periodos de uso del Casino y el Teatro. Ello para afectar en la menor medida posible a la programación y/o actividades previstas.

**El Jefe de Servicio de  
Renovación Urbana y  
Conservación de la Edificación**

**Fdo.: José Julián Espinosa López-Viota**

**VºBº  
El Gerente**

**Fdo.: Rafael Márquez Berral**

Código Seguro De Verificación	fOLsY8a1NA0VDjATuSnJpw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rafael Marquez Berral	Firmado	19/10/2021 13:21:31
	Jose Julian Espinosa Lopez-Viota	Firmado	18/10/2021 13:08:10
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/fOLsY8a1NA0VDjATuSnJpw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/fOLsY8a1NA0VDjATuSnJpw==</a>		

