

## A LA COMISIÓN DE CONTROL Y FISCALIZACIÓN DEL GOBIERNO

### DELEGACIÓN DE HÁBITAT URBANA, CULTURA Y TURISMO

#### Respuesta escrita


La Iglesia del antiguo Colegio de San Hermenegildo, en la Plaza de la Concordia, es un inmueble fundamental del Patrimonio Histórico Artístico municipal que continúa sufriendo un grave estado de abandono y sigue sin aprovecharse para ser convertido en el elemento clave de la vida cultural que Sevilla se merece.

Las actuaciones que se efectuaron en febrero de 2021 - que se adjudicaron en julio de 2020 y tardaron siete meses en llevarse a cabo - consistieron, únicamente, en “actuaciones puntuales sobre las fachadas para eliminar posibles riesgos de desprendimientos hacia la vía pública”. Así lo reconoció la propia Gerencia de Urbanismo, según un informe técnico mandado elaborar por la misma Gerencia en mayo de 2019. De hecho, los trabajos tuvieron una cuantía que se redujo a 25.047 euros y un tiempo de ejecución de en torno a veinte días.

Sin embargo, el mismo informe detalla también el preocupante estado de otros elementos y aspectos del edificio, como la cubierta plana, la estructura de madera o el sistema de saneamiento, con problemas diversos. Para hacer frente a los mismos y resolverlos de manera definitiva se precisa redactar un proyecto de conservación y restauración global del edificio.

En julio de 2020, el propio Delegado Municipal de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo, Antonio Muñoz, anunció que, al margen de esta intervención, Urbanismo redactaría un proyecto de conservación y restauración global de este edificio y que “el objetivo es iniciar lo antes posible el procedimiento para la adecuación como equipamiento cultural para la ciudad y un centro de referencia en el Centro”.

Código Seguro De Verificación	sPgzfVUER3Iw0lKUWI7ikg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan de la Rosa Bonson	Firmado	09/09/2021 13:52:46
Observaciones		Página	1/2
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/sPgzfVUER3Iw0lKUWI7ikg==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/sPgzfVUER3Iw0lKUWI7ikg==</a>		



En el Pleno Municipal de 26 de abril de 2021, el Grupo Popular formuló una serie de preguntas al Sr. Alcalde acerca de las actuaciones previstas en la Iglesia del antiguo Colegio de San Hermenegildo, contestando el primer edil que el proyecto de intervención en la iglesia del antiguo Colegio de San Hermenegildo se estaba entonces elaborando y estaría listo para el 30 de junio de 2021 como fecha tope. También afirmó que se licitarían las obras de rehabilitación del histórico inmueble municipal en el mes de septiembre de 2021, con vistas a que dichas obras arrancasen en la primavera de 2022.

Por ello, el Grupo de Concejales del Partido Popular formula al Equipo de Gobierno las siguientes


### **PREGUNTAS**

- ¿En qué momento de su tramitación administrativa se encuentra el proyecto de conservación y restauración global que precisa la Iglesia del antiguo Colegio de San Hermenegildo?
- ¿Qué cantidad se calcula que podría alcanzar el precio de licitación de las obras?
- ¿Cuándo se prevé que puedan iniciarse las obras?

En Sevilla, en la fecha indicada en el pie de firma

El Portavoz del Grupo Popular

Código Seguro De Verificación	sPgzfVUER3IwO1KUWI7ikg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan de la Rosa Bonson	Firmado	09/09/2021 13:52:46
Observaciones		Página	2/2
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/sPgzfVUER3IwO1KUWI7ikg==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/sPgzfVUER3IwO1KUWI7ikg==</a>		



**Antonio Muñoz Martínez**  
Teniente de Alcalde Delegado

**Ref: CPCFG Sep-21**

**Grupo Popular**

**Área de Hábitat Urbano Cultura y Turismo**

**Nº 4.13**

**RESPUESTA**

---


En relación a la pregunta remitida se adjunta informe realizado por el Servicio de Reurbanización Urbana y Conservación de la Edificación de la Gerencia de Urbanismo.

EL TENIENTE DE ALCALDE  
DELEGADO DE HÁBITAT URBANO,  
CULTURA Y TURISMO

Fdo: Antonio Muñoz Martínez

Plaza Nueva, 1  
41001 Sevilla  
Teléfono 95 54 70257  
huct@sevilla.org

Código Seguro De Verificación	u3HY6NukU20Iu5VYnRwJfg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Antonio Muñoz Martinez	Firmado	29/10/2021 11:17:08
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/u3HY6NukU20Iu5VYnRwJfg==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/u3HY6NukU20Iu5VYnRwJfg==</a>		



**RESPUESTA A LA COMISIÓN ESPECIAL DE CONTROL  
Y FISCALIZACIÓN DEL GOBIERNO****REF:****SERVICIO:** Renovación Urbana y  
Conservación de la Edificación**GRUPO POLÍTICO:**  
PP**Fecha:** Septiembre 2021**Nº. Orden día:** 4 13**PREGUNTA Escrita (Comentario conciso):**

- 1.- ¿En qué momento de su tramitación administrativa se encuentra el proyecto de conservación y restauración global que precisa la Iglesia del antiguo Colegio de San Hermenegildo?
- 2.- ¿Qué cantidad se calcula que podría alcanzar el precio de licitación de las obras?
- 3.- ¿Cuándo se prevé que puedan iniciarse las obras?

**RESPUESTA:**

1.- En estos momentos se encuentra en fase final de redacción el Proyecto de la 1ª Fase de las obras de rehabilitación de la antigua Iglesia del Colegio de San Hermenegildo.

En este documento se contemplan obras de conservación de la cubierta de madera existente sobre la nave principal de la antigua Iglesia, recuperando todos los elementos de la estructura posibles. En la nueva formación de la cubrición se dotará al edificio de la necesaria estanqueidad, mejorando, además el aislamiento térmico, recuperando en la medida de lo posible la teja árabe original.

También se repararán las cubiertas planas del cuerpo delantero moderno, incluida la sustitución de un lucernario que, debido al mal estado que presenta, está provocando la entrada de agua. Igualmente, se repararán otras pequeñas cubiertas planas existentes en el cuerpo de la antigua Iglesia.

Por otra parte, se realizarán labores de consolidación y protección, de la bóveda de la Sala Principal, que presenta importantes grietas debido al deterioro de la estructura de la cubierta. Una vez colocados los medios de elevación, se elaborará un informe por parte de restauradores expertos acerca de la restauración de las pinturas murales existentes. Así mismo, se reparará la red de saneamiento enterrada que está causando problemas de evacuación.

2.\_ El presupuesto de la actuación asciende a unos 800.000 €, y el plazo de ejecución de las obras sería de 12 meses.

3.\_ Una vez concluido, el proyecto se enviará a la Comisión Provincial de Patrimonio Histórico. Tras contar con el informe favorable del citado organismo se iniciará la licitación de las obras. Se prevé que las obras puedan iniciarse en el primer semestre del año próximo.

**El Jefe de Servicio de  
Renovación Urbana y  
Conservación de la Edificación**

**Fdo.: José Julián Espinosa López-Viota**

**VºBº  
El Gerente**

**Fdo.: Rafael Márquez Berral**

Código Seguro De Verificación	4nsZk2k20JaErYt6oWFpFA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rafael Marquez Berral	Firmado	19/10/2021 13:24:48
	Jose Julian Espinosa Lopez-Viota	Firmado	18/10/2021 10:03:53
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/4nsZk2k20JaErYt6oWFpFA==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/4nsZk2k20JaErYt6oWFpFA==</a>		

