

<https://www.emvisesa.org/2021/02/24/emvisesa-comienza-a-citar-a-los-adjudicatarios-de-cisneo-alto-para-proceder-a-reservar-83-nuevas-viviendas-protegidas/>

NO DO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA
EMVISESA



#tuvivienda

Emvisesa comienza a citar a los adjudicatarios de Cisneo Alto para proceder a reservar 83 nuevas viviendas protegidas



24 febrero, 2021

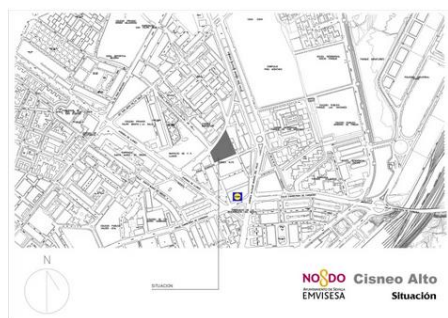
Ayuntamiento,
Convocatoria, EMVISESA,
Noticias, Plan Municipal de
Vivienda, Registro Público
Municipal de
Demandantes de Vivienda
Protegida de Sevilla,
Viviendas

Campos de Soria, Cisneo
Alto, Felipe Castro, Juan
Espadas, Macarena, orden,
primera piedra, Registro,
reserva, Unicaia, Vialterra

El [Ayuntamiento de Sevilla](#), a través de Emvisesa, ha comenzado a citar a potenciales adjudicatarios con el fin de proceder a la reserva de las 83 viviendas de nueva construcción que la empresa municipal está construyendo en Cisneo Alto (Campos de Soria, Macarena).



Los adjudicatarios, tal y como especifica la normativa, han sido facilitados a Emvisesa por parte del Registro Público Municipal de Demandantes de Sevilla, [según la lista ordenada por el sorteo del pasado 23 de diciembre](#). El Registro ha facilitado demandantes inscritos en seis diferentes cupos, concretamente el cupo viviendas adaptadas, el de familias numerosas, el de especial protección, el de jóvenes, el de mayores de 65 años y el cupo general.



En el siguiente cuadro se especifica el número de viviendas dedicadas a cada cupo, clasificadas por número de dormitorios, y el número de suplente más alto facilitado por el Registro de Demandantes según el orden obtenido del sorteo del pasado 23 de diciembre:

Buscar ...

SEVILLA LLENA: TODOS
GANAMOS.



COMPRAMOS TU VIVIENDA
VACÍA. HASTA 118.000 EUROS.



Sevilla llena. Todos ganamos.

CITA PREVIA



DÍA INTERNACIONAL DE LA
MUJER

HOY TAMBIÉN ES 8 DE MARZO.



SUSCRÍBETE AL BLOG POR
CORREO ELECTRÓNICO

Dirección de correo electrónico

SUSCRIBIRME

INFORMACIÓN RELATIVA AL
TRATAMIENTO DE DATOS EN LA
SUSCRIPCIÓN AL BLOG DE
NOTICIAS DE EMVISESA

En cumplimiento del Reglamento (UE) 2016/679, de 27 de abril, (Reglamento General de Protección de Datos), y la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales (LOPDGDD) le proporcionamos la siguiente información relativa al tratamiento de sus datos:

CUPO	2 DORMITORIOS	3 DORMITORIOS	4 DORMITORIOS	NÚMERO DE ORDEN MÁS ALTO INCLUIDO COMO SUPLENTE
ADJUNTOS	0	0	0	0
RESERVADOS	0	0	0	0
ENTRADA PROTEGIDA	1	4	0	5022 dorm./133 dormts
OTRAS	3	24	0	2152 dorm./449-13 dormts
MANEJO DE SS	1	0	0	0
SEVILLA	1	11	0	87-12 dormts/26-13 dormts

Todas las viviendas se van a ofrecer en venta a personas inscritas y que cumplan los requisitos del Registro de Demandantes de Vivienda Protegida, sin necesidad de realizar acción alguna, ya que es Emvisea quien se pone en contacto con ellas por estricto orden.



Cisneo Alto. Imagen 3D del aspecto que tendrá la promoción de 83 viviendas que está construyendo Emvisea.

Gracias a la edificabilidad asignada y al aprovechamiento de los espacios comunes construidos, se han logrado viviendas con una superficie superior a lo habitual. En total, se reservan 44 viviendas de tres dormitorios, 32 viviendas de cuatro dormitorios y 7 viviendas de dos dormitorios.

Emvisea inició el pasado 21 de diciembre la construcción de la primera nueva promoción del [Plan municipal de vivienda 2020-2023](#) con el acto de colocación de la primera piedra del proyecto de 83 VPO en Cisneo Alto, en el Distrito Macarena.



Primera piedra Cisneo Alto.

La parcela donde se inicia la construcción de la promoción se ubica entre las calles Tormes, Guadajoz, Linde y Escultor Francisco Buiza, en Cisneo Alto. Se trata de una parcela perteneciente a un Plan Especial que permaneció décadas bloqueado y que se activó a través de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente en el pasado mandato. En estos suelos se ha desarrollado ya una zona comercial, un conjunto residencial privado y ahora esta nueva promoción de VPO de Emvisea.



Juan Espadas en el acto de colocación de la primera piedra de Cisneo Alto.

“Cisneo Alto ha supuesto una inversión de ocho millones de

Información Básica sobre Protección de Datos	
Responsable	Empresa Municipal de Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A (EMVISESA)
Finalidad	Envío de comunicaciones relativas a información sobre vivienda protegida.
Derechos	Acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos, como se explica en la información adicional.
Información Adicional	Puede consultar la información adicional y detallada sobre el tratamiento de sus datos en la Política de Privacidad .

TRANSLATE:



Seleccionar idioma
Con la tecnología de [Google Traductor de Google](#)

REGISTRO DE DEMANDANTES

[Ir a la página del Registro de Demandantes](#)

OFICINA MUNICIPAL POR EL DERECHO A LA VIVIENDA

[Ir a la página de la OMDV](#)

NOTICIAS RECIENTES

- El Ayuntamiento de Sevilla, a través de Emvisea, publica un nuevo estudio específico sobre la situación de las viviendas con fines turísticos
30 mayo, 2021
- Emvisea licita las obras de tres nuevas viviendas protegidas en alquiler en la calle Sol y obtiene licencia para promover otras 223 en Hacienda El Rosario y San Juan de La Salle
28 mayo, 2021
- El Ayuntamiento de Sevilla suscribe dos convenios con SAMU y Andalucía Acoge que permitirán la cesión de viviendas de Emvisea para el desarrollo de programas de inclusión social
23 mayo, 2021
- Emvisea coordina con el resto de empresas públicas de vivienda de Andalucía la estrategia de captación de fondos europeos

euros y su entrega está prevista para otoño de 2022. Se trata de la primera obra municipal de vivienda protegida de nueva construcción desde hace una década. El objetivo municipal, dentro del Plan Municipal de Vivienda, es que en el año 2021 se pueda impulsar la promoción pública de más de 600 viviendas en alquiler o venta. De estas, ya están los primeros proyectos elaborados y con las licencias solicitadas.”, afirma Felipe Castro, director gerente de Emvisesa.



Primera piedra Cisneo Alto.

El edificio proyectado, elaborado por el equipo técnico de Emvisesa, consta de planta baja, cuatro plantas sobre rasante y planta de cubierta. La planta baja está destinada fundamentalmente a uso comercial, aunque también se ubican cuatro viviendas, tres de ellas adaptadas a personas con movilidad reducida, las cuales disponen de un patio privativo orientado hacia el patio central.

El edificio se remata con una cubierta transitable en la que destaca una zona ajardinada extensiva, solución que beneficia energéticamente al conjunto de la edificación y, sobre todo, al confort de las viviendas de la planta superior. En este sentido cabe destacar el esfuerzo que se ha desempeñado tanto en el diseño del edificio como en la elección de materiales y en las instalaciones previstas, con el fin de reducir la demanda energética de la edificación, así como su consumo y emisiones de CO₂, obteniendo una calificación energética con letra B.

En cuanto a las soluciones constructivas proyectadas, cabe destacar la elección de paneles de hormigón arquitectónico para las fachadas, para eliminar puentes térmicos en las uniones con la estructura de hormigón. Igualmente, la construcción mediante paneles de hormigón arquitectónico permitirá reducir los plazos de construcción debido a las ventajas que ofrece su prefabricación y puesta en obra.

El precio de venta de esta promoción, incluyendo vivienda, plaza de garaje y trastero, se encuentra entre 134.873 y 173.230 euros (IVA no incluido).

para rehabilitación

22 mayo, 2021

- El Ayuntamiento de Sevilla entrega siete alojamientos gestionados por Emvisesa en el primer edificio público de viviendas colaborativas de la ciudad

19 mayo, 2021



VER TODAS LAS NOTICIAS

[Ir a la página de noticias](#)

PROTOCOLO DE PERMUTA DE VIVIENDAS.

[Ir a la página de Interesados en Permuta de Viviendas](#)

INFORMACIÓN DE CONTACTO



Avenida de la Ingeniería, 9. 41015. SEVILLA.
Parque Empresarial Arte Sacro. Edificio 9.
955 476 000
correo@emvisesa.org
Días laborables de 8:30 a 14:30 horas (excepto sábados).
Exclusivamente con CITA PREVIA 955 476 000)