

A LA COMISIÓN DE CONTROL Y FISCALIZACIÓN DEL GOBIERNO

DELEGACIÓN DE HÁBITAT URBANO, CULTURA Y TURISMO

Respuesta escrita

- TORRE DE AGUJAS, EN EL PASEO DE JUAN CARLOS I

También presenta un aspecto lamentable este edificio municipal como es la antigua Torre de Agujas, también conocida como Torre “La Única”, que se encuentra en el Paseo de Juan Carlos I y que es la última edificación que queda de las que atendían la circulación de los trenes cuando éstos, antes de la Exposición Universal de 1992, circulaban entre el río Guadalquivir y el antiguo muro de la calle Torneo hasta la Estación de Plaza de Armas. Esta torre ferroviaria, edificada en 1928 y de gran valor emblemático, se encuentra cubierta de pintadas y rodeada de abundante maleza y basuras de todo tipo. Se observan, además, los restos de un porche inutilizado y una estructura metálica obsoleta en forma de escalera, también en muy mal estado, y que pueden dar lugar a accidentes. En marzo de 2020, la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Sevilla inició los trámites para contratar los trabajos de redacción sobre las instalaciones que se precisan para la puesta en funcionamiento de este edificio; pero, desde entonces, nada más se supo.

En fechas recientes, hemos podido conocer como la expropiación de la Casa Mallén, en el número 7 de la calle del mismo nombre, por parte de la Gerencia de Urbanismo, ha resultado más cara de lo previsto, en concreto, 363.299 euros más cara, en ejecución de una sentencia de 17 de diciembre de 2020 dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 13 de Sevilla.


Por otro lado, se desconoce el futuro uso al que se va a destinar este histórico edificio, obra de Aníbal González.

Por ello, el Grupo de Concejales del Partido Popular formula al Equipo de Gobierno las siguientes

PREGUNTAS

- ¿Cuál ha sido el coste total que ha supuesto para la Gerencia de Urbanismo la expropiación de la Casa Mallén?


Código Seguro De Verificación	pPc6R2aJY4fK/09uaYDZ5g==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Eduardo Beltran Perez Garcia	Firmado	08/04/2021 12:45:04
Observaciones		Página	1/2
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/pPc6R2aJY4fK/09uaYDZ5g==		



- ¿Qué destino se le va a dar a este inmueble?
- ¿Cuándo está previsto que se haga efectiva su nueva finalidad?

En Sevilla, en la fecha indicada en el pie de firma

El Portavoz del Grupo Popular

Código Seguro De Verificación	pPc6R2aJY4fK/09uaYDZ5g==			
Firmado Por	Eduardo Beltran Perez Garcia	Estado	Firmado	
Observaciones		Página	2/2	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/pPc6R2aJY4fK/09uaYDZ5g==			