



AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

Economía y Comercio, Relaciones con la  
Comunidad Universitaria y Área Metropolitana


**Asunto: Polígono Industrial Carretera Amarilla (PICA),**

**RESPUESTA:**

Se adjunta informe respuesta, relativo a Polígono Industrial Carretera Amarilla (PICA),

Sevilla, en la fecha que figura a pie de página

EL TENIENTE DE ALCALDE  
DE ECONOMÍA Y COMERCIO,  
RELACIONES CON LA COMUNIDAD  
UNIVERSITARIA Y ÁREA METROPOLITANA

Código Seguro De Verificación:	xt/T8Pzhd+CvQu5NfOdlFw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Francisco Javier Paez Velez Bracho	Firmado	21/05/2020 15:16:54	
Observaciones		Página	1/3	
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/xt/T8Pzhd+CvQu5NfOdlFw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/xt/T8Pzhd+CvQu5NfOdlFw==</a>			

## COMISIÓN DE CONTROL Y FISCALIZACIÓN DEL GOBIERNO

### RESPUESTA ESCRITA

#### PREGUNTAS

##### **1.-¿Nos podría informar del coste individualizado de cada una de ellas y en qué consisten exactamente?**

1.-Asfaltado de la calle Comercio de PICA.Proyecto elaborado por la GMU, con un importe de licitación de 77.450.56€

2.- Proyecto de acondicionamiento del espacio comprendido entre la avenida de Andalucía y la Ronda del Tamarguillo del PICA

Importe de licitación: 181.268,27€

3.- Itinerario peatonal y parking de la calle Economía con Rafael Beca Mateos del parque empresarial Carretera Amarilla. Importe de licitación: 368.468,97€

4.-La GMU esta elaborando en la actualidad, el proyecto de asfaltado de la Avenida Fernández Murube de PICA, por lo que es imposible determinar ahora mismo el coste

##### **2.-¿Qué criterios se han seguido para establecer estas obras como prioritarias?**


Tras las reuniones mantenidas con la comunidad de propietarios del Parque Empresarial Carretera Amarilla el 21 de Noviembre de 2019 y el 20 de Enero del 2020, donde realizamos una visita peatonal por todo el parque comprobamos de primera mano , que era necesario y prioritario estas intervenciones que los empresarios nos demandaban

##### **3.-¿Se ha consensuado estas actuaciones con la Asociación de Parques Empresariales de Sevilla (APES)?**

Por supuesto, la comunicación y el diálogo es continuo con la Asociación de Parques Empresariales y están de acuerdo con esta decisión

##### **4.-¿Tiene constancia de que APES daba prioridad absoluta a la reurbanización del Polígono Industrial Chaparrilla?**

Si. Tiene prioridad para Apes y para esta Delegación de Economía y Comercio, pero presupuestariamente no se puede afrontar en este año.

Código Seguro De Verificación:	xt/T8Pzhd+CvQu5NfOd1Fw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Francisco Javier Paez Velez Bracho	Firmado	21/05/2020 15:16:54	
Observaciones		Página	2/3	
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/xt/T8Pzhd+CvQu5NfOd1Fw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/xt/T8Pzhd+CvQu5NfOd1Fw==</a>			

**5.-Dado que el coste económico de la reurbanización de Chaparrilla es parecido, y no se ha optado por él ¿Existe algún tipo de traba urbanística o de otra índole?**


El Plan General de Ordenación Urbana vigente define un área de transferencia de aprovechamiento denominada ATA-De-01 "P:I La Chaparrilla", ente cuyos objetivos pretende la mejora y reurbanización de los espacios degradados e incorporación de nuevas actividades económicas que fomenten la multifuncionalidad y la reactivación del tejido productivo.

Un aspecto a destacar es que se amplía la sección de los viarios existentes, que habría que obtener en la medida que los propietarios vayan procediendo a la cesión de parte de sus parcelas .

Esta situación y el tema presupuestario nos ha hecho relegar para el 2021 la reurbanización de Chaparrilla, que lo haríamos de forma conjunta con la empresa municipal Emasesa

**6.- En caso positivo ¿Se ha comunicado a los propietarios y a la APES?**

De todo lo dicho anteriormente, están perfectamente informados tanto los propietarios como Apes.

Código Seguro De Verificación:	xt/T8Pzhd+CvQu5NfOdlFw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Francisco Javier Paez Velez Bracho	Firmado	21/05/2020 15:16:54	
Observaciones		Página	3/3	
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/xt/T8Pzhd+CvQu5NfOdlFw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/xt/T8Pzhd+CvQu5NfOdlFw==</a>			