

Economía y Comercio, Relaciones con la
Comunidad Universitaria y Área Metropolitana


Asunto: proyectos iniciados en el ejercicio 2019
Grupo Municipal: Partido Popular

RESPUESTA:

Se adjunta informe respuesta, relativo a proyectos cuya tramitación se ha iniciado en el ejercicio 2019 sin concluir y motivos. Proyectos resueltos en 2019 y motivo.

Sevilla, en la fecha que figura a pie de página

EL TENIENTE DE ALCALDE
DE ECONOMÍA Y COMERCIO,
RELACIONES CON LA COMUNIDAD
UNIVERSITARIA Y ÁREA METROPOLITANA

Código Seguro De Verificación:	AVazfhbn5d97751g8dD7Ag==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Francisco Javier Paez Velez Bracho	Firmado	09/01/2020 14:31:16	
Observaciones		Página	1/6	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/AVazfhbn5d97751g8dD7Ag==			

RESPUESTAS A LAS PREGUNTAS REALIZADAS POR EL GRUPO POPULAR

Las inversiones realizadas por Mercasevilla y la previstas en 2020 fundamentan sus necesidades en los 4 aspectos siguientes:

- La Seguridad Alimentaria (SA).
- La Seguridad de las Personas (SP).
- La mejora de las condiciones de comercialización (CC).
- Medios Internos (MI)

Todos estos aspectos son aplicados desde una perspectiva de Sostenibilidad.

En base a lo anteriormente comentado y teniendo en cuenta que la Sociedad se encuentra en fase de cumplimiento de convenio del Concurso de Acreedores, y por lo tanto bajo la tutela Judicial del Juzgado nº 2 de lo Mercantil de Sevilla, pasamos a detallar las Inversiones más significativas.

INICIADAS EN 2019 Y FINALIZADAS EN 2020

ACTUALIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS.

Necesidad: La dirección de Mercasevilla en su idea de mejorar la seguridad de las personas que acuden o desarrollan su actividad en la Unidad Alimentaria, y tras realizar de forma satisfactoria la adecuación y legalización de las instalaciones eléctricas de la Nave I de Frutas y Hortalizas, se acomete la legalización de las instalaciones eléctricas del resto de edificios y naves la Unidad Alimentaria. A la vez se va a realizar obra eléctrica con el objeto de minimizar costes, se acomete la adecuación de los niveles de iluminación conforme a lo dispuesto en el R.D. 486/1997 de 14 de abril por el que se establece las disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajos.

Criterio: Seguridad de las Personas (SP)

Importe: En la Actualidad este proyecto se está licitando la fase I y se prevé que la adjudicación e inicio de los trabajos inicie en el primer trimestre de 2020, el Valor Estimado del Contrato licitado asciende a 840.939,09€.

DEPURACIÓN DE AGUAS RESIDUALES.

Necesidad: Instalación de estación depuradora de aguas residuales industriales (E.D.A.R.I) y otras actuaciones en Mercasevilla para la mejora de la calidad de los vertidos en la red de saneamiento.

Criterio: Seguridad Alimentaria (SA)

Importe: En la Actualidad se ha redactado el proyecto y se prevé que saldrá a licitación en el primer trimestre de 2020. Se prevé que el importe de licitación ascenderá a 432.100,72€. Dada la elevada inversión que se ha realizado durante el ejercicio 2019, provocado por la antigüedad de las instalaciones y edificios de la Unidad, se ha postpuesto esta actuación para 2020.

INICIADAS Y FINALIZADAS EN 2019

COLOCACIÓN DE BARANDILLAS EN CUBIERTAS DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO.

Código Seguro De Verificación:	AVazfhbn5d97751g8dD7Ag==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Francisco Javier Paez Velez Bracho	Firmado	09/01/2020 14:31:16
Observaciones		Página	2/6
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/AVazfhbn5d97751g8dD7Ag==		



Necesidad: Debido al uso frecuente de las cubiertas aledañas a las oficinas de Mercasevilla, se hace conveniente la instalación de medidas colectivas para la seguridad de las personas

Criterio: Seguridad de las Personas (SP)

Importe: 10.708,57€.

METROS LINEALES DE VALLA ELECTROSOLDADA EN VERDE CON DIVISIONES Y CUATRO PUERTAS, POSTES EN VERDE Y GRAPAS.

Necesidad: División zona de envases y enseres para mayoristas de Pescados en nave Multiuso.

Criterio: Mejoras en las Condiciones de Comercialización (CC)

Importe: 5.152,00 €

PANTALLA INTERACTIVA, TÁCTIL Y CON SOPORTES MÓVIL PARA SALAS DE REUNIONES, FORMACIÓN DE PERSONAL DE EMPRESA, REUNIONES DE PRL, ADEMÁS DEBE DE SER COMPATIBLE CON LOS DISPOSITIVOS MÓVILES, TABLET, PÓRTATILES DE LA EMPRESA Y SUS S.O. ADEMÁS DE SER TÁCTIL PARA PODER VISUALIZAR CONTENIDOS EN DICHA PANTALLA E INTERACTUAR CON ELLA

Necesidad: Dotar a las Salas de Reuniones de una Pantalla de 75" Smart Board táctil, y Compatible con los SO utilizados en la Empresa y Periféricos Utilizados

Criterio: Medios Internos

Importe: 5.609,00 €€.

LAS CAJAS DE LOS CONTADORES DE AGUA DE LAS NAVES DE LA ZONA NORTE ESTÁN EN MAL ESTADO.

Necesidad: Instalación en normativa de las Cajas Contadores de agua en Naves de la zona norte.

Criterio: Mejoras en las Condiciones de Comercialización (CC)

Importe: 5.460,00 €.

INSTALACIÓN DE CÁMARAS DE CCTV DE VIDEOVIGILANCIA (ZONA COMÚN INTERIOR DE LAS CÁMARAS DE FRIO SITUADAS EN NAVE VI))


Necesidad: Instalación de cámaras de CCTV de videovigilancia (zona común interior de las cámaras de frío situadas en Nave VI, a fin de continuar con las mejoras de la seguridad en las referida instalación, y a su vez velar por el cumplimiento del Reglamento de Régimen Interior de Mercasevilla, no solo a lo que respecta a seguridad, sino también dar cumplimiento en lo que a la limpieza exterior común se refiere, igualmente importante a fin de dar cumplimiento a la seguridad alimentaria ISO 22000.)

Criterio: Mejoras en las Condiciones de Comercialización (CC) y Seguridad Alimentaria (SA)

Importe: 8.915,76 €.

INSTALACIÓN DE ASEOS EN LOCAL MERCASEVILLA

Necesidad: Instalación de Aseos en local Mercasevilla por requerimiento de Sanidad.

Código Seguro De Verificación:	AVazfhbn5d97751g8dD7Ag==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Francisco Javier Paez Velez Bracho	Firmado	09/01/2020 14:31:16	
Observaciones		Página	3/6	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/AVazfhbn5d97751g8dD7Ag==			

Criterio: Seguridad Alimentaria (SA)

Importe: 6.994,90 €.

DESMONTE, LIMPIEZA, REFINO Y COMPACTACIÓN PARCELAS 19.1 Y 19.2 DE LA UE DE MERCASEVILLA

Necesidad: Adecuar las parcelas 19.1 y 19.2 de Mercasevilla, estando actualmente con abundante vegetación y suciedad siendo un punto crítico de posibles incendios y focos de plagas, que podrían afectar a la seguridad alimentaria.

Criterio: Seguridad Alimentaria (SA)

Importe: 25.589,09 €.

SUSTITUCIÓN TRASFORMADOR ZONA MATADERO

Necesidad: Suministro y sustitución de Transformador de media a baja tensión de 630 KVA en baño de aceite y retirada del transformador viejo.

Criterio: Seguridad de las Personas (SP)

Importe: 8.714,00 €.

INICIADAS ANTES DE 2019 Y FINALIZADAS EN 2019

INSTALACIÓN ELECTRICA EN B.T. DE LA NAVE I DE FRUTAS

Necesidad: Reformas necesarias para el cumplimiento normativo de la instalación eléctrica de la Nave I de Frutas y Hortalizas, con el fin de poder obtener el certificado de OCA de la instalación, garantizando de esta forma la seguridad de las personas en las instalaciones.

Criterio: Seguridad de las Personas (SP)

Importe: 45.955,17€.


CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE SEGURIDAD, VIRTUALIZACIÓN DE SERVIDORES, BACKUP, ALMACENAMIENTO Y 27 PUESTOS DE USUARIOS, ADEMÁS DE ADMINISTRAR Y DIVIDIR LA RED LOCAL INTERNA EN MERCASEVILLA. DOTAR DE INFRAESTRUCTURA WIFI AL EDIFICIO ADMINISTRATIVO Y CONTROL DE ENTRADA.

Necesidad: Necesidad de aumentar la seguridad, por ataques recibidos de Ransomware en nuestra infraestructura, ahorrar energía, estado avanzado de obsolescencia de esta y nueva administración y segmentación de redes para separar lo que es el CCTV de la voz/datos, además de dotar de infraestructura wifi al edificio administrativo y control de entrada.

Criterio: Medios Internos

Importe: 39.131,54 €.

INSTALACIÓN DE PUNTO LIMPIO EN LA NAVE I DE FRUTAS Y HORTALIZAS DE MERCASEVILLA

Código Seguro De Verificación:	AVazfhbn5d97751g8dD7Ag==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Francisco Javier Paez Velez Bracho	Firmado	09/01/2020 14:31:16	
Observaciones		Página	4/6	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/AVazfhbn5d97751g8dD7Ag==			

Necesidad: Creación de un punto limpio para la adaptación de la gestión de residuos a lo establecido en las normativas y directrices nacionales y comunitarias vigentes, con el objeto de reducir los residuos generados, la recogida y la clasificación orientada al reciclaje y la valoración de los residuos de naturaleza urbana en general.

Criterio: Seguridad Alimentaria (SA)

Importe: 38.708,51 €.

INSTALACIÓN DE ALUMBRADO Y CANALIZACIÓN

Necesidad: Dotar de alumbrado al cerramiento de la zona sureste de Mercasevilla, así como instalar una canalización para futuras extensiones de fibra óptica en la unidad. Para mejorar la seguridad perimetral.

Criterio: Mejoras en las Condiciones de Comercialización (CC)

Importe: 36.789,97 €.

PROTECCIÓN DE PASILLOS LATERALES PESCADOS (ISO 22000)

Necesidad: Las Barandillas de los pasillos laterales de la planta alta de la nave de Pescados permiten a los visitantes asomarse a la sala de ventas, incorporando un acristalamiento sobre dicha barandilla y el cegado de los huecos existentes en la propia barandilla con piezas de chapa de acero. Se persigue el objetivo de evitar el contacto físico de los visitantes con la sala de ventas sin impedir la visualización desde la planta alta, conforme a la normativo ISO 22000

Criterio: Seguridad Alimentaria (SA)

Importe: 54.278,54 €.

PROTECCIÓN DE CÁMARAS DE CCTV DE VIDEOVIGILANCIA PARA LAS NAVES III, IV Y MITAD DE LA VALLA PERIMETRAL DE LA ZONA ESTE.

Necesidad: Instalación de Cámaras CCTV de video vigilancia para las naves III VI y mitad de la valla perimetral zona este a fin de mejorar la seguridad en los exteriores de las mencionadas naves y perímetro, a su vez velar por el cumplimiento del reglamento de régimen interior de Mercasevilla, no solo a lo que respecta a la seguridad, sino también dar cumplimiento en lo que a la limpieza exterior se refiere igualmente importante a fin de dar cumplimiento a la seguridad alimentaria ISO 22000

Criterio: Mejoras en las Condiciones de Comercialización (CC) y Seguridad Alimentaria (SA)


Importe: 46.000,00 (iniciado en 2018) siendo imputado en 2019, 5.981,81 €.

CONTRATACIÓN DE HARDWARE NECESARIO PARA CONFIGURACIÓN DE UN CAJERO AUTOSERVICIO DE DOBLE ALTURA Y LA IMPLANTACIÓN DEL SOFTWARE DE GESTIÓN DE ENTRADA AUTOSERVICIO A LAS INSTALACIONES.

Necesidad: Sistema Autoservicio de cobro ticket a las instalaciones de Mercasevilla.

Criterio: Mejoras en las Condiciones de Comercialización (CC)

Importe: 35.511,00€ (iniciado en 2018) siendo imputado en 2019, 5.326,65€.

Código Seguro De Verificación:	AVazfhbn5d97751g8dD7Ag==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Francisco Javier Paez Velez Bracho	Firmado	09/01/2020 14:31:16	
Observaciones		Página	5/6	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/AVazfhbn5d97751g8dD7Ag==			

ADECUACIÓN ÁREA DE MERCADOS

Necesidad: Se constata que algunos puestos de trabajo no cumplían algunos requisitos de la ley de PRL, por ello se realiza adecuación de dicha área con el objetivo de cumplir la normativa a la vez que se optimizan espacio y organizan departamentos, así como la construcción de un baño para señoras. Mejora de la eficiencia energética al cambiar el alumbrado y la climatización.

Criterio: Mejoras en las Condiciones de Comercialización (CC)

Importe: 44.448,00€.

ADECUACIÓN CENTRO DE TRANSFORMACIÓN EN BARRANCO Y MATADERO

Necesidad: Adecuación de los centros de transformación de Barranco y Matadero para adaptarlos a normativa legal.

Criterio: Seguridad de las Personas (SP)

Importe: 8.825,00€.

RECUPERACIÓN DE LAS CUARTELADAS, I-II-III NAVE MULTIUSO MERCASEVILLA

Necesidad: Debido al cambio de ubicación de la Empresa de Mantenimiento, la zona de talleres queda vacía y se procede a su adecuación para futuros usos. Una nave para alquiler, un almacén para Mercasevilla, y almacén de carros de pescado por ISO 22000

Criterio: Mejoras en las Condiciones de Comercialización (CC)

Importe: 27.718,17, €.

EJECUCIÓN FIRME RÍGIDO DE HORMIGÓN EN CARRIL DE ACCESO 1-2 Y CARRIL DE SALIDA DE MERCASEVILLA

Necesidad: Sustituir asfaltado por pavimento de hormigón en carril de acceso 1-2 y carril de salida de Mercasevilla, ya que por el elevado tránsito se encuentra deteriorado y requiere de continuas reparaciones, con esta actuación se disminuirán las mencionadas reparaciones.

Criterio: Mejoras en las Condiciones de Comercialización (CC)


Importe: 39.517,20 €.

REFORMA NAVE V MERCASEVILLA-MODIFICACIÓN INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS.

Necesidad: Adecuación configuración existente en la nave a la normativa actual. La configuración original de la nave había previsto un pasillo central de evacuación con salidas de emergencia por las fachadas este y oeste de la nave. Esta configuración se ha visto modificada durante la vida de la nave

Criterio: Seguridad de las Personas (SP)

Importe: 121.906,12 €.

Código Seguro De Verificación:	AVazfhbn5d97751g8dD7Ag==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Francisco Javier Paez Velez Bracho	Firmado	09/01/2020 14:31:16	
Observaciones		Página	6/6	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/AVazfhbn5d97751g8dD7Ag==			