

**A LA COMISIÓN PERMANENTE DE CONTROL Y FISCALIZACIÓN DEL GOBIERNO**  
**Área de Participación Ciudadana, Coordinación de Distritos y Modernización Digital**  
**Distrito Triana**

*En base al artículo 107 del Reglamento Orgánico de Organización y Funcionamiento del Pleno y a los efectos de ejercer mis funciones de fiscalización y control como concejal del Grupo Municipal de Adelante Sevilla, solicito que se incluya la presente iniciativa en el orden del día de la próxima Comisión Permanente de Control y Fiscalización del Gobierno para su respuesta por escrito en el plazo de quince días que marca dicho Reglamento.*

En junio nuestro Grupo Municipal, realiza pregunta oral, con la intención de esclarecer y saber las gestiones hechas por el Ayuntamiento para comprobar la situación de la parcela calificada de equipamiento Deportivo y la calificada de Espacios Libres incluidas en el Inventario General de Bienes y Derechos del Ayuntamiento, pertenecientes al solar de uso deportivo SIPS y a la zona verde comunicada peatonalmente con Pagés del Corro, ambos espacios a día de hoy el primero en desuso y tapiado y el segundo siendo utilizado para uso privativo de la promoción de viviendas Galia Triana. Preguntamos también si estaba prevista la apertura de un viario rodado entre las calles Pagés del Corro y Alfarería, por la Calle Nuestro Padre Jesús Nazareno.

A tal pregunta la Delegada nos contestó igual que unos meses atrás sobre el tema, que nos le constaba que existiese ningún tipo de autorización para el cerramiento sobre la zona verde que da a Pagés del Corro, pero que no obstante había enviado al Servicio de Inspección Urbanística y al Servicio de Parques y Jardines la petición de que adoptasen las actuaciones necesarias para que procediesen desde sus competencias, que estaba en negociaciones con los vecinos y que le estaba resultando meramente difícil la negociación con la entidad Privada, ya que es dificultoso revertir algo que lleva tanto tiempo en esas circunstancias, haciendo hincapié que si hiciese falta se ejecutarían las medidas sancionadoras necesarias. Con respecto al solar, nos contestó que se estaban barajando varias propuestas para su uso, descartando quizás la del Cine de Verano y buscando disponibilidad presupuestaria para ello. Por último nos explicó, que no se habría la calle porque peligraba el forjado del parking privado.

En septiembre la asociación Vecinal Triana Norte tramita un escrito respondiendo a la Delegada, sin tener ningún tipo de reacción o contestación. En él, explican cómo esta propia Asociación y vecinos incluso a título personal, han enviado varios escritos en 2018 y 2020, tanto a Urbanismo como al Distrito pidiendo la apertura de los Solares y la apertura al tráfico de la calle en sentido desde Alfarería a Pagés del Corro. Y como desde el 2012 se lleva el tema en números ocasiones a los Plenos del Ayuntamiento, poniendo de manifiesto que no

Plaza Nueva, 1  
41001 Sevilla  
Teléfono 95 54 70280  
adelante@sevilla.org

Código Seguro De Verificación	DpKgBHwvEGDu9mH31nQrjQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Daniel Gonzalez Rojas	Firmado	02/11/2022 10:59:55
Observaciones		Página	1/2
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/DpKgBHwvEGDu9mH31nQrjQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/DpKgBHwvEGDu9mH31nQrjQ==</a>		



ha sido una cuestión dejada de la mano por parte de los vecinos y evidenciando una absoluta dejadez por parte del Gobierno.

Por ello, el Grupo Municipal de Adelante Sevilla formula al equipo de Gobierno las siguientes:

#### PREGUNTAS

- ¿Se van a llevar a cabo las actuaciones legales pertinentes a modo de sanciones que obliguen a la Promoción de viviendas Galia a ceder el uso del espacio como así dicta el PGOU, viendo como se está comprobando, que las negociaciones no llegan a ninguna parte?
- ¿Cuándo se procederá por fin a la apertura de la calle al tráfico, anteponiendo esta actuación a los posibles problemas del parking?
- ¿Cuándo se decidirá para qué fin se utilizará el solar que se encuentra en buen estado? ¿Se ha contemplado la partida presupuestaria que puede ser destinada a tal cuestión o previsto de algún modo este presupuesto para que de una vez llegue a tomar forma alguna de esas propuestas para el uso del solar?
- ¿Cuánto tiempo se estima que debe pasar más para que los vecinos y vecinas, que reiteradamente piden una solución, la encuentren?

En Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma

**Daniel González Rojas**  
**Portavoz**

Plaza Nueva, 1  
41001 Sevilla  
Teléfono 95 54 70280  
adelante@sevilla.org

Código Seguro De Verificación	DpKgBHwvEGDu9mH31nQrjQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Daniel Gonzalez Rojas	Firmado	02/11/2022 10:59:55
Observaciones		Página	2/2
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/DpKgBHwvEGDu9mH31nQrjQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/DpKgBHwvEGDu9mH31nQrjQ==</a>		

