

A LA COMISIÓN DE CONTROL Y FISCALIZACIÓN DEL GOBIERNO

Área de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo

Respuesta escrita

En los meses estivales se han sucedido diversas noticias sobre la falta de mantenimiento en el Real Alcázar de Sevilla.


Por todo ello, el Grupo de Concejales del Grupo Popular formula al Equipo de Gobierno las siguientes

PREGUNTAS

- ¿Cuál es la cuantía exacta de tesorería en estos momentos?
- ¿Cuáles han sido las actuaciones de mantenimiento que se han efectuado en lo que va de año con cargo a esa partida?, ¿y en los últimos 4 años?
- En caso afirmativo, ¿cuál ha sido la cuantía económica de estas actuaciones?
- ¿Hay actuaciones de mantenimiento previstas en lo que resta de año?
- En caso afirmativo, ¿cuáles son y cuál es la cuantía presupuestada?

En Sevilla, en la fecha indicada en el pie de firma

El Portavoz del Grupo Popular

Código Seguro De Verificación:	ixWqkEPV4Kosq4gCJzIumw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Eduardo Beltran Perez Garcia	Firmado	05/09/2019 20:35:44	
Observaciones		Página	1/1	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/ixWqkEPV4Kosq4gCJzIumw==			

Antonio Muñoz Martínez
Teniente de Alcalde Delegado

Ref: CCFG 05
Asunto: Consulta mantenimiento Real Alcázar
Grupo Municipal: Partido Popular

RESPUESTA


Como respuesta a la cuestión planteada, adjunto informe de la Dirección del Real Alcázar.

EL TTE. DE ALCALDE DELEGADO DE
HÁBITAT URBANO, CULTURA Y TURISMO

Fdo: Antonio Muñoz Martínez

Plaza Nueva, 1
41001 Sevilla
Teléfono 95 54 70257
huct@sevilla.org

Código Seguro De Verificación:	7+V+iH7G44c5suGHbUU1oA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Antonio Muñoz Martinez	Firmado	23/09/2019 10:30:59
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/7+V+iH7G44c5suGHbUU1oA==		



A LA COMISIÓN DE CONTROL Y FISCALIZACIÓN DEL GOBIERNO

Área de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo

Respuesta escrita

En los meses estivales se han sucedido diversas noticias sobre la falta de mantenimiento en el Real Alcázar de Sevilla.

Por todo ello, el Grupo de Concejales del Grupo Popular formula al Equipo de Gobierno las siguientes

PREGUNTAS

- **¿Cuál es la cuantía exacta de tesorería en estos momentos?**

A fecha 12/09/19 el saldo es de 39.574.279,02 €

- **¿Cuáles han sido las actuaciones de mantenimiento que se han efectuado en lo que va de año con cargo a esa partida? ¿y en los últimos 4 años?**

Se adjunta al presente escrito, listados de expedientes de mantenimiento de conservación patrimonial desde 2015 hasta la fecha.

- **En caso afirmativo, ¿cuál ha sido la cuantía económica de estas actuaciones?**

Se adjunta al presente escrito, listados de expedientes con su cuantía económica.

- **¿Hay actuaciones de mantenimiento previstas en los que resta de año?**

La mayoría de los expedientes de mantenimiento se hacen de forma anticipada para que a fecha 1 de enero estén en activo todos los contratos de mantenimiento.

En los próximos días se iniciarán las actuaciones de mantenimiento de las yeserías del Palacio Mudéjar.

- **En caso afirmativo, ¿cuáles son y cuál es la cuantía presupuestada?**

El importe de adjudicación del contrato de mantenimiento de yeserías asciende a 54.808,68 €

Patio de Banderas, s/n. 41004 - Sevilla. Tel.: 954 22 46 87
www.alcazarsevilla.org

Código Seguro De Verificación:	031uS27uJVaeY8HXXKQ2A==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Isabel Rodriguez Rodriguez	Firmado	20/09/2019 13:35:17
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/031uS27uJVaeY8HXXKQ2A==		



EXPTES MANTENIMIENTO AÑO 2015

NOMBRE	IMPORTE
SERVICIO DE SANEAMIENTO PARA EL PATRONATO DEL REAL ALCÁZAR EN 2015	13.000,00 €
SERVICIO DE RETIRADA DE RESIDUOS PARA EL PATRONATO DEL REAL ALCAZAR EN 2015	19.797,80 €
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA AUDIOVISUAL DEL REAL ALCÁZAR EN SEVILLA EN 2015.	3.002,25 €
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE BACTERIOSTÁTICOS DE LOS ASEOS DEL REAL ALCÁZAR DE SEVILLA EN EL AÑO 2015	1.776,28 €
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ASCENSORES DEL R.A. Y DE LA CASA Nº 6 DEL PATIO DE BANDERAS.	2.962,08 €
SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y TRATAMIENTO DE LOS JARDINES Y TEJADOS DEL REAL ALCAZAR DE SEVILLA	71.880,00 €
SERVICIO DE TRATAMIENTO FITOSANITARIO JARDINES	28.183,44 €
SERVICIO DE PINTURA Y ENJABELGADO DE DISTINTOS ESPACIOS DEL REAL ALCAZAR DE SEVILLA	72.479,00 €
SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES URGENTES DE LOS SISTEMAS DE COMUNICACIONES, ELÉCTRICAS, CONTRAINCENDIOS Y CIRCUITO CERRADO DE TV DEL REAL ALCÁZAR DE SEVILLA.	21.652,18 €
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DEL REAL ALCAZAR DE SEVILLA	4.114,97 €
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS TRES PLATAFORMAS ELEVADORAS Y TRES DUMPER DEL REAL ALCALZAR DE SEVILLA	2.299,22 €
SERVICIO DE INSPECCION DE ASCENSORES DEL REAL ALCAZAR	193,60 €
SERVICIO DE LIMPIEZA DE LA GALERÍA DE COLUMNAS Y LIMPIEZA SUPERFICIAL DEL RETABLO DEL APEADERO DEL REAL ALCAZAR DE SEVILLA	20.702,23 €
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA AUDIOVISUAL DE LA EXPOSICIÓN CARRANZA DEL REAL ALCÁZAR DE SEVILLA	2.746,70 €
SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS HIDRÁULICAS Y DE DEPURACIÓN DE LOS JARDINES DEL REAL ALCÁZAR DE SEVILLA	15.004,00 €

SUMA TOTAL	279.793,75 €
-------------------	---------------------

Código Seguro De Verificación:	TxYITPZaNf7P8UZQVAjZxg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Isabel Rodriguez Rodriguez	Firmado	20/09/2019 13:35:15
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/TxYITPZaNf7P8UZQVAjZxg==		



EXPTES MANTENIMIENTO AÑO 2016

NOMBRE	IMPORTE
SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y TRATAMIENTO DE LOS JARDINES Y TEJADOS DEL REAL ALCAZAR DE SEVILLA	59.774,00 €
SERVICIO DE RETIRADA DE RESIDUOS PARA EL PATRONATO DEL REAL ALCAZAR	19.794,50 €
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACION DEL REAL ALCÁZAR	4.200,30 €
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS PLATAFORMAS ELEVADORAS Y LOS DUMPERS DEL REAL ALCAZAR DE SEVILLA	5.324,00 €
SERVICIO DE SANEAMIENTO DEL PATRONATO DEL REAL ALCÁZAR	12.000,00 €
SERVICIO DE LIMPIEZA DEL ARTESONADO DEL CORREDOR SUPERIOR DEL PATIO DE LA MONTERIA DEL REAL ALCAZAR DE SEVILLA	14.520,00 €
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL ASCENSOR DEL REAL ALCÁZAR Y DE DE LA CASA Nº6	2.962,08 €
SERVICIO DE PINTURA DE LA SALA DE LA JUSTICIA DEL REAL ALCAZAR DE SEVILLA	2.344,94 €
SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INFRAESTRUCTURAS HIDRAULICAS Y DE DEPURACIÓN DE LOS JARDINES DEL REAL ALCAZAR DE SEVILLA	15.004,00 €
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA AUDIOVISUAL DE LA EXPOSICIÓN CARRANZA	2.746,70 €
SERVICIO DE LIMPIEZA DE DISTINTAS ESPECIES DE PALMERAS DEL REAL ALCAZAR DE SEVILLA	9.728,40 €
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE BACTERIOSTATICOS DE LOS ASEOS DEL REAL ALCAZAR DE SEVILLA EN EL AÑO 2016	2.944,11 €
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL ÓRGANO HIDRAULICO DE LA FUENTE SITUADA EN EL JARDÍN DE LAS DAMAS DEL REAL ALCÁZAR DE SEVILLA	4.840,00 €
SERVICIO DE PINTURA Y ENJABELGADO DE VARIAS ESTANCIAS Y DEPENDENCIAS DEL REALALCÁZAR DE SEVILLA	69.136,60
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA AUDIOVISUAL DEL REAL ALCÁZAR DE SEVILLA EN 2016	4.843,06 €
SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INSTALACIÓN DE AGUA CALIENTE EN ZONA DE TERMOS E INSTALACIÓN DE REDES SEPARADAS	2.359,50 €
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ENFOCADOS Y PINTURAS A LA CAL DE LA FACHADA Y LAS ALMENAS DEL PATIO ALCUBILLA DEL REAL ALCAZAR DE SEVILLA	17.545,56 €
SERVICIO MANTENIMIENTO INSTALACIONES ENERGIA SOLAR	968,00 €
SERVICIO DE RESTAURACIÓN, CONSERVACIÓN PREVENTIVA Y MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍAS DEL PALACIO DE PEDRO I. REAL ALCÁZAR DE SEVILLA para 2016	18.621,86 €
SERVICIO DE TRATAMIENTO PREVENTIVO Y LIMPIEZA DEL YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO DEL PATIO DE BANDERAS	2.420,00 €
Mantenimiento y reparación urgente sistema comunicación , eléctricos, detección incendios, circuito TV, red de voz y datos del R.A.	6.606,60 €
SERVICIO LIMPIEZA DE POZOS Y FOSAS SÉPTICAS PARA EL R.A.	4.235,00 €
SERVICIO DE PODA DE DE PALMERAS DEL REAL ALCÁZAR DE SEVILLA	3.513,84 €
Servicio de retirada de ramaje, troncos y demás residuos, con ocasión de operaciones especiales de poda a realizar en el último trimestre de 2016 en los jardines del Real Alcázar	6.589,00 €
TRATAMIENTO FITOSANITARIO JARDINES	11.495,00 €
CONSERVACION PREVENTIVA FUENTES Y ESTANQUES	16.940,00 €

SUMA TOTAL 321.457,05 €

Código Seguro De Verificación:	lBIHvoQfpSyE980FKbtE/w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Isabel Rodriguez Rodriguez	Firmado	20/09/2019 13:35:14
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/lBIHvoQfpSyE980FKbtE/w==		



EXPTES MANTENIMIENTO AÑO 2017

NOMBRE	IMPORTE
TRATAMIENTO FITOSANITARIO JARDINES	40.232,50 €
TRATAMIENTO JARDINES Y TEJADOS	36.898,35 €
RETIRADA DE RESIDUOS	19.794,50 €
MANTENIMIENTO ORGANO HIDRAULICO	2.359,50 €
RETIRADA DE RESIDUOS	6.600,00 €
MANTENIMIENTO INSTALACION ELECTRICA, CAMARAS	34.955,21 €
TERCIADO 6 EUCALIPTOS	12.463,00 €
SERVICIO APEO Y RETIRADA RESTOS CASUARINA 30 M.	2.335,37 €
PINTURA VARIAS ESTANCIAS	48.522,31 €
CONSERVACION PREVENTIVA FUENTES Y ESTANQUES	33.880,00 €
LIMPIEZA PALMERAS	8.997,56 €
MANTENIMIENTO ASCENSORES	2.415,16 €
MANTENIMIENTO BACTERIOSTATICOS	2.931,19 €
MANT. INSTALACION ELECTRICA, CAMARAS E INCENDIOS	15.082,65
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO SISTEMAS CLIMATIZACION	8.615,20 €
MANTENIMIENTO Y REPARACION PLATAFORMAS ELEVADORAS	5.808,00 €
SANEAMIENTO	20.570,00 €
MANTENIMIENTO SISTEMA AUDIOVISUAL	4.702,07 €
MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA JARDINES	15.004,00 €
MANTENIMIENTO EXTINTORES	1.234,20 €
INSPECCION ELECTRICA BAJA TENSION	816,75 €
REST., CONSERV. PREVENTIVA Y MANTENIMIENTO CARPINTERIAS PALACIO PEDRO I PARA 2017	41.816,53 €
ACTUACIONES EMERGENCIA CONS. PREV. Y MANTENIMIENTO REVESTIMIENTOS CERAMICOS PALACIO GOTICO	4.225,66 €

SUMA TOTAL	370.259,71 €
-------------------	---------------------

Código Seguro De Verificación:	xtX3RjrWoc2fqfRbH4GXA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Isabel Rodriguez Rodriguez	Firmado	20/09/2019 13:35:13
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/xtX3RjrWoc2fqfRbH4GXA==		



EXPTES MANTENIMIENTO AÑO 2018

NOMBRE	IMPORTE
TRATAMIENTO FITOSANITARIO JARDINES	14.943,50 €
TRATAMIENTO JARDINES Y TEJADOS	5.646,83 €
TRATAMIENTO JARDINES Y TEJADOS RESTO AÑO	36.360,62 €
RETIRADA DE RESIDUOS Y RAMAJE	27.500,00 €
PODA ARBOLADO PARA 2018	12.100,00 €
MANTENIMIENTO ORGANO HIDRAULICO	2.964,50 €
MANTENIMIENTO INSTALACION ELECTRICA, CAMARAS	64.264,79 €
MANTENIMIENTO TINAJA ESTAMPILLADA	768,35 €
PODA PALO BORRACHO	4.165,35 €
PODA DIVERSAS PALMERAS	5.639,81 €
APEO Y PODA 3 PALMERAS GRAN PORTE	4.052,16 €
PINTURA VARIAS ESTANCIAS	45.805,66 €
CONSERVACION PREVENTIVA FUENTES Y ESTANQUES	31.599,15 €
MANTENIMIENTO ASCENSORES	2.252,54 €
MANTENIMIENTO BACTERIOSTATICOS	2.103,95 €
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO SISTEMAS CLIMATIZACION	10.793,20 €
MANTENIMIENTO Y REPARACION PLATAFORMAS ELEVADORAS	9.680,00 €
SANEAMIENTO	10.285,00 €
MANTENIMIENTO SISTEMA AUDIOVISUAL	6.472,56 €
MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA JARDINES	15.004,00 €
MANTENIMIENTO EXTINTORES	1.790,80 €
MANTENIMIENTO EXTINTORES RESTO AÑO	1.790,80 €
MANTENIMIENTO PREVENTIVO ENERGIA SOLAR	1.415,63 €
MANTENIMIENTO DEPOSITOS COMBUSTIBLE	1.210,00 €
MANTENIMIENTO CARPINTERIAS PALACIO PEDRO I	3.449,60 €
MANTENIMIENTO CARPINTERIAS PALACIO PEDRO I resto año	6.480,20 €
PLAN CONSERVACION PREVENTIVA	3.858,93 €

SUMA TOTAL	332.397,93 €
-------------------	---------------------

Código Seguro De Verificación:	JAP3nCCfThwx7i jaiSfIvg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Isabel Rodriguez Rodriguez	Firmado	20/09/2019 13:35:13
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/JAP3nCCfThwx7i jaiSfIvg==		



EXPTES MANTENIMIENTO AÑO 2019

NOMBRE	IMPORTE
TRATAMIENTO FITOSANITARIO JARDINES	24.200,00 €
TRATAMIENTO JARDINES Y TEJADOS	18.104,90 €
RETIRADA DE RESIDUOS Y RAMAJE	34.100,00 €
PODA ARBOLADO	171.384,40 €
MANTENIMIENTO INSTALACIONES	87.925,86 €
MANTENIMIENTO ORGANO HIDRAULICO	2.259,68 €
MANTENIMIENTO INSTALACION ELECTRICA, CAMARAS	17.646,64 €
TRATAMIENTO PICUDO ROJO EN PALMERAS	13.310,00 €
PODA PALMERAS	9.936,24 €
CONSERVACION PREVENTIVA FUENTES Y ESTANQUES	31.599,15 €
MANTENIMIENTO CARPINTERIAS PALACIO PEDRO I	15.220,88 €
ACTUACIONES DE URGENCIA YESERIAS	54.808,68 €
LIMPIEZA NIDOS SALON EMBAJADORES	10.184,57 €
MANTENIMIENTO ASCENSORES	2.229,30 €
MANTENIMIENTO BACTERIOSTATICOS	2.103,95 €
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO SISTEMAS CLIMATIZACION	10.722,54 €
MANTENIMIENTO Y REPARACION PLATAFORMAS ELEVADORAS	9.546,90 €
LIMPIEZA RED ALCANTARILLADO	4.840,00 €
MANTENIMIENTO SISTEMA AUDIOVISUAL	8.263,65 €
MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA JARDINES	7.260,00 €
MANTENIMIENTO EXTINTORES	1.234,20 €
MANTENIMIENTO EXTINTORES RESTO AÑO	1.969,88 €
MANTENIMIENTO PREVENTIVO ENERGIA SOLAR	2.597,31 €
MANTENIMIENTO DEPOSITOS COMBUSTIBLE	1.210,00 €
ACTUACION URGENCIA CORNISA APEADERO	7.880,85 €
PLAN DE CONSERVACION PREVENTIVA	11.576,80 €

SUMA TOTAL	562.116,38 €
-------------------	---------------------

Código Seguro De Verificación:	ReMHRUo5/8ITNCpsD7x50Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Isabel Rodriguez Rodriguez	Firmado	20/09/2019 13:35:16
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/ReMHRUo5/8ITNCpsD7x50Q==		

