

A LA COMISIÓN DE CONTROL Y FISCALIZACIÓN DEL GOBIERNO

EMASESA

Respuesta escrita

Los vecinos y comerciantes del Barrio de San José de Palmete nos han transmitido su preocupación por los problemas de paralización o ralentización que se vienen observando en las obras de reurbanización que está acometiendo EMASESA en sus calles.

Se trata de un proyecto de sustitución de las redes de abastecimiento y saneamiento en las calles centrales del Barrio de San José de Palmete: Franqueza, Verdad, Solidaridad, Unidad, Fraternidad y Sinceridad que ha sido adjudicado a una Unión Temporal de Empresas (U.T.E.), denominada 217/19 "Distrito Cerro-Amate", con un presupuesto de adjudicación de 2.179.040,04 € (IVA incluido).

Las obras comenzaron el 9 de noviembre de 2021, pero estuvieron paradas en su mayor parte, según los propios vecinos, a partir del 6 de febrero de 2022 y durante dos meses y medio, lo cual está prolongando las molestias que tienen que soportar los vecinos, incrementan la suciedad, provocan grandes charcos y acrecientan los riesgos de caídas, que ya se han producido, especialmente de personas mayores.

Por otro lado, el retraso en la continuación de las obras y en su finalización está provocando mayores pérdidas económicas a las tiendas, bares y comercios afectados, debido a que varias calles permanecen cerradas al tráfico rodado, existen grandes dificultades para acceder a los establecimientos por parte de los peatones e, incluso, los comerciantes llevan meses con sus escaparates cerrados por estas circunstancias.

En relación con la propia ejecución de las obras que sí se han acometido también existen algunas quejas por parte de los vecinos, como haber construido Acerados que están por debajo del nivel de sus calzadas - con lo cual el agua de lluvia entra en las viviendas -, debía haberse habilitado mayor número de imbornales, y también faltan rebajes en algunos vados de garajes de domicilios.

Código Seguro De Verificación	y4Rx9CVyb317Jr2YyTH5Tg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan de la Rosa Bonson	Firmado	12/05/2022 13:42:33
Observaciones		Página	1/3
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/y4Rx9CVyb317Jr2YyTH5Tg==		



Las obras en su conjunto estaba previsto que estuvieran concluidas en agosto de 2022, pero, debido a estos retrasos, es imposible que estén concluidas para dicha fecha y van a alargarse varios meses más.

Según algunas informaciones, las dificultades se deben, aparte de las lluvias y de la huelga de los transportistas, al hecho de que dos de las empresas de la U.T.E. adjudicataria han paralizado sus trabajos y pretenden llegar a un acuerdo con EMASESA para resolver el contrato en lo que a estas empresas se refiere.


Como consecuencia de todo ello, el personal que venía trabajando en San José de Palmete se ha visto reducido en los últimos meses y se han ralentizado los trabajos en la mayor parte de las calles.

Los vecinos y comerciantes de San José de Palmete no pueden continuar en esta situación por más tiempo. Se precisa que se continúen o se agilicen todos los trabajos paralizados o ralentizados y se procure que los retrasos en la conclusión de las obras, que ya parecen inevitables, se reduzcan lo máximo posible.

Por ello, el Grupo de Concejales del Partido Popular formula al Equipo de Gobierno las siguientes

PREGUNTAS

- De acuerdo con la planificación de las obras del citado proyecto de EMASESA en el Barrio de San José de Palmete, ¿cuáles son los trabajos que debían haber estado concluidos en abril de 2022? ¿cuáles son los que efectivamente están finalizados? ¿cuáles son los motivos de los eventuales retrasos?
- ¿Se han entablado conversaciones entre EMASESA y las empresas integrantes de la U.T.E. adjudicataria para modificar los términos del contrato de adjudicación? De ser así, ¿en qué términos?
- ¿Van a corregirse las deficiencias que han observado los vecinos en la ejecución de algunos de los trabajos, como Acerados que están por debajo del nivel de sus calzadas, falta de imbornales, necesidad de construir rebajes en algunos vados de garajes de domicilios, entre otras?
- ¿Cuándo está previsto que concluya el conjunto de las obras de este proyecto?

Código Seguro De Verificación	y4Rx9CVyb317Jr2YyTH5Tg==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Juan de la Rosa Bonson	Firmado	12/05/2022 13:42:33	
Observaciones		Página	2/3	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/y4Rx9CVyb317Jr2YyTH5Tg==			

- ¿Van a adoptarse medidas por parte del Ayuntamiento de Sevilla o EMASESA para buscar una solución a los problemas de paralización o ralentización de las obras y lograr que se pueda concluir el conjunto del proyecto lo antes posible? De ser así, ¿cuáles?

En Sevilla, en la fecha indicada en el pie de firma

El Portavoz del Grupo Popular

Código Seguro De Verificación	y4Rx9CVyb317Jr2YyTH5Tg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan de la Rosa Bonson	Firmado	12/05/2022 13:42:33
Observaciones		Página	3/3
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/y4Rx9CVyb317Jr2YyTH5Tg==		

