

**DISTRITO CERRO-AMATE**  
**COMISIÓN DE RUEGOS, PREGUNTAS E INTERPELACIONES**

**JULIO 2019**

**PREGUNTA CON RESPUESTA ESCRITA**  
**GRUPO MUNICIPAL POPULAR**

**ASUNTO: Obras en C/ José María de Pereda.**

**PREGUNTA:**

¿Cuáles han sido los motivos para la suspensión del inicio de las obras en el tramo de la calle José María de Pereda comprendido entre la calle Párroco Antonio Gómez Villalobos y la Avenida de HYTASA?

**RESPUESTA:**

La dirección de obra procedió a la interrupción de los trabajos justo al inicio de las obras en el mes de Marzo por indicación del Distrito Cerro-Amate y los responsables de Emasesa, ante la negativa vecinal de que estas avanzaran sin que hubiera un compromiso municipal acerca del apeo del arbolado de la calle, pues consideraban que las raíces de los mismos eran las causantes tanto del deterioro del acerado como de los problemas de estructuras de algunas de las viviendas, en un gesto de estudiar la demanda vecinal por si tenía encaje dentro del proyecto de reurbanización de ese tramo de la vía.

**PREGUNTA:**

¿Cuándo comenzarán efectivamente las obras?

**RESPUESTA:**

Las obras se han reanudado en el mes de Julio, después de que Parques y Jardines estudiase la situación y se realizase una reunión informativa con vecinos/as y comerciantes el pasado 9 de Julio en la sede del Distrito, para explicar las alternativas acordadas tras la demanda vecinal.

**PREGUNTA:**

¿Se ha llevado a cabo algún estudio geotécnico sobre el estado de los edificios de la calle José María de Pereda y la forma en la que deben acometerse las obras?

**RESPUESTA:**

El estudio geotécnico al que se hace referencia encargado durante el mandato 2011-2015 ha sido la base para el diseño del proyecto de las presentes obras, del cual no se desprende que haya indicios definitivos de que el arbolado de la zona haya provocado los daños mencionados.

Por otro lado, por parte de Parques y Jardines se realizó en Junio un estudio con geo-radar sobre el terreno, así como una serie de catas, para determinar si las raíces de los árboles de ese tramo de calle constituyen un riesgo para la estructura y cimientos de las viviendas, determinándose que dicho riesgo no es significativo.

Imp. Municipal [47] 2332-A 11-1  
Avda. San Juan de la Cruz, esquina Avda. Juan XXIII  
41006 Sevilla  
Teléfono 95 54 71518 / 19 / 20  
Fax 95 54 71523 / 24

Código Seguro De Verificación:	DkHJu0/ZsAKEVG1VfjeT7Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Flores Cordero	Firmado	27/08/2019 14:07:11
Observaciones		Página	1/2
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/DkHJu0/ZsAKEVG1VfjeT7Q==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/DkHJu0/ZsAKEVG1VfjeT7Q==</a>		



**PREGUNTA:**

De ser así, ¿qué precauciones van a adoptarse a la hora de ejecutar las obras?

**RESPUESTA:**

En las reuniones previas a la nueva redacción del proyecto entre la Gerencia Municipal de Urbanismo, Emasesa y Distrito Cerro-Amate, y teniendo como base el estudio geotécnico realizado en 2015 ya mencionado, se determinó que se tomarían las medidas necesarias para que se hiciera uso de maquinaria que minimizara los riesgos de deterioro de las viviendas afectadas, evitando vibraciones y erosiones del subsuelo innecesarias que empeoraran la situación de los edificios. De todo esto fue informado el vecindario en una reunión informativa que tuvo lugar el 1 de Agosto del pasado año en la sede del Distrito Cerro-Amate.

**PREGUNTA:**

¿Qué actuación se va acometer en relación con los árboles de esta calle?

**RESPUESTA:**

Parques y Jardines, en cumplimiento de las ordenanzas municipales, se ha comprometido a apeaar sólo aquellos ejemplares que supongan un riesgo inminente según su estado de salud, programando para las próximas semanas intervenciones de poda que evite molestias a los/as vecinos/as por el gran porte de algunas ramas, así como tratamientos fitosanitarios sobre las raíces de algunos ejemplares que puedan suponer un riesgo de deterioro del acerado o del interior de algunas viviendas. Así, durante el desarrollo de las obras, personal de Parques y Jardines estarán in situ para realizar las comprobaciones necesarias de la incidencia de las raíces en acerado y viviendas.

Juan Manuel Flores Cordero  
Tte. Alcalde Delegado del Distrito Cerro-Amate

Imp. Municipal 147/2332-A 12-11

Avda. San Juan de la Cruz, esquina Avda. Juan XXIII  
41006 Sevilla  
Teléfono 95 54 71518 / 19 / 20  
Fax 95 54 71523 / 24

[sevilla.org](http://sevilla.org)

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	DkHJu0/ZsAKEVG1VfjeT7Q==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Juan Manuel Flores Cordero	Firmado	27/08/2019 14:07:11
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	2/2
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/DkHJu0/ZsAKEVG1VfjeT7Q==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/DkHJu0/ZsAKEVG1VfjeT7Q==</a>		

