

**PREGUNTA DEL GRUPO MUNICIPAL CIUDADANOS RELATIVA A LAS OBRAS
DE REURBANIZACIÓN DEL PARQUE INDUSTRIAL LA CHAPARRILLA, PARA
SU RESPUESTA ORAL**

ÁREA DE HÁBITAT URBANO, CULTURA Y TURISMO

Son recurrentes las quejas que vienen manifestando los empresarios del Parque Industrial La Chaparrilla, en el entorno de Torreblanca, que lamentan el olvido que sufre este polígono en materia de actuaciones e inversiones por parte de los gobiernos municipales.

Esta situación se está haciendo ya tan grave que algunos de ellos aseguran que están pensando en trasladar las empresas a los polígonos más cercanos de Alcalá de Guadaíra. Así, las principales zonas competidoras para los parques industriales de la capital son las del área metropolitana de Sevilla, donde se ofrecen mejores condiciones tanto fiscales como de conservación y mantenimiento que las que actualmente ofrece el Ayuntamiento de Sevilla, y está provocando el éxodo de muchas empresas a estos otros polígonos.

Aunque desde el Grupo Municipal de Ciudadanos, y en base a los acuerdos presupuestarios del anterior mandato, sabemos que el Ayuntamiento ha promovido actuaciones de mejora de los polígonos industriales, también es cierto que en el polígono La Chaparrilla no se ha realizado ningún proyecto de reurbanización.

Cabe recordar también que en el año 2006 se redactó un proyecto de reurbanización para el parque empresarial La Chaparrilla, con un presupuesto de 1,5 millones de euros, que incluso se adjudicó a una empresa constructora que nunca llegó a ejecutarlo.

En el año 2007 se aprueban inicialmente los Estatutos de la entidad urbanística de Conservación "Chaparrilla", que se publican definitivamente en 2009.

Después de diversas reuniones y gestiones se concluye que para realizar las obras de reurbanización se debe proceder a la cesión forzosa y gratuita de unos terrenos que están ocupados por viales públicos, aprobando el Pleno la ocupación de los mismos por parte del Ayuntamiento en julio de 2016. Actualmente los antiguos propietarios de estos terrenos siguen pagando el IBI de los mismos.

Grupo Municipal Ciudadanos
Ayuntamiento de Sevilla
Plaza Nueva, 1
41001 · Sevilla · España

Código Seguro De Verificación:	4mRL5NJezH68SKd7OSmAMw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alvaro Jesus Pimentel Siles	Firmado	09/01/2020 12:57:43
Observaciones		Página	1/2
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/4mRL5NJezH68SKd7OSmAMw==		



En diciembre de 2017 se elabora un proyecto de mejoras necesarias en Chaparrilla que entrega en 2017.

En 2018, en varias ruedas de prensa se informa por parte del Ayuntamiento de que se va a proceder a la reurbanización del Parque Industrial de La Chaparrilla, en acuerdo con EMASESA, sin que hasta la fecha se hayan tenido más noticias al respecto.

Por todo lo anteriormente expuesto, desde el Grupo Municipal de Ciudadanos se formulan las siguientes

PREGUNTAS

PRIMERA. ¿En qué situación se encuentra la tramitación del expediente de las obras de reurbanización del Parque Industrial “La Chaparrilla”?


SEGUNDA. ¿Cuándo se tiene previsto el inicio de las citadas obras?

TERCERA. ¿Se tiene previsto finalizar las obras ya empezadas de soterramiento del cableado del parque empresarial? ¿En qué plazo?

En Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma

Álvaro Pimentel Siles
Portavoz

Grupo Municipal Ciudadanos
Ayuntamiento de Sevilla
Plaza Nueva, 1
41001 · Sevilla · España

Código Seguro De Verificación:	4mRL5NJezH68SKd7OSmAMw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Alvaro Jesus Pimentel Siles	Firmado	09/01/2020 12:57:43	
Observaciones		Página	2/2	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/4mRL5NJezH68SKd7OSmAMw==			