

**CONTESTACIÓN A LA COMISIÓN DE CONTROL Y FISCALIZACIÓN DEL  
GOBIERNO RELATIVA A LA ANTIGUA COMISARIA DE LA GAVIDIA**

**REF:** Febrero 2022

**SERVICIO:** Dirección Técnica

**GRUPO POLÍTICO:** PP

**Nº ORDEN:** 4.11

**RESPUESTA ESCRITA**

---


En relación a las preguntas remitidas, se adjunta informe recibido por el Gerente de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.

Sevilla, en la fecha que consta a pie de firma

EL TTE. DE ALCALDE DELEGADO  
DE HÁBITAT URBANO Y COHESIÓN SOCIAL  
Fdo. Juan Manuel Flores Cordero

Centro Social Polivalente "Hogar Virgen de los Reyes"  
C/ Fray Isidoro de Sevilla, 1.  
41009 Sevilla  
Teléfono 95 5472112

Código Seguro De Verificación	hqxIY/XpSswrbIV0s9EcnA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Flores Cordero	Firmado	18/02/2022 14:15:43
Observaciones		Página	1/2
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/hqxIY/XpSswrbIV0s9EcnA==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/hqxIY/XpSswrbIV0s9EcnA==</a>		



<b>RESPUESTA A LA COMISIÓN DE CONTROL Y FISCALIZACIÓN DEL GOBIERNO</b>		
<b>REF:</b> <b>SERVICIO:</b> DIRECCIÓN TÉCNICA	<b>GRUPO POLÍTICO:</b> Grupo Popular	<b>Fecha:</b> Febrero 2022  <b>Nº. Orden día:</b> 4.11
<b>PREGUNTA Escrita (Comentario conciso):</b> ¿Cuándo está previsto el inicio de las obras de rehabilitación del edificio de la antigua Comisaría de la Gavidia? ¿Cuándo está previsto el inicio de las obras de reurbanización del entorno de la Gavidia? ¿Cómo va a quedar finalmente el reconocimiento a la Memoria Histórica, dentro del Proyecto? ¿Cuál será su emplazamiento concreto? ¿En qué va a consistir?		
<b>RESPUESTA:</b>  <p>La finalización del expediente administrativo incoado para la venta de la antigua Comisaría de la Gavidia tuvo lugar el pasado 28 de enero con la formalización de la escritura pública de enajenación a favor de la entidad Hoteles Color Especial S.L.U.</p> <p>Una vez cumplido este hito administrativo, el nuevo propietario del inmueble está en disposición de presentar para su tramitación la solicitud de licencia de obras del proyecto para la rehabilitación y puesta en valor de la antigua Comisaría de la Gavidia, así como para la reurbanización del entorno conforme a la oferta presentada.</p> <p>Por tanto, todavía no podemos dar una fecha concreta para el inicio de las obras puesto que depende en primer lugar de que el promotor redacte el proyecto y presente la documentación necesaria para la solicitud de la licencia de obras y en segundo lugar, de la tramitación del expediente para el otorgamiento de la correspondiente licencia.</p> <p>En cuanto al reconocimiento de la Memoria Histórica, y según lo definido en los pliegos que rigieron la licitación, el espacio reservado ocupa parte de los calabozos y cuenta con acceso independiente desde la calle.</p> <p>No obstante aún no está definido el proyecto concreto que se vaya a desarrollar. El adjudicatario, conforme a lo previsto en los pliegos, se ha comprometido en su oferta a presentar una propuesta técnica de musealización del espacio para la Memoria Democrática, que luego el Ayuntamiento podrá o no sacar a licitación según considere oportuno.</p> <p style="text-align: center;"><b>El Director Técnico</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Fdo.: Jorge A. Almazán Fernández de Bobadilla</b></p> <p style="text-align: center;"><b>VºBº</b> <b>El Gerente</b></p> <p><b>Fdo.: Juan Carlos de León Carrillo</b></p>		

Código Seguro De Verificación	qyeJ97ybF21gJyIXMaLp0g==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Carlos de Leon Carrillo	Firmado	17/02/2022 18:24:39
	Jorge Antonio Almazan Fernandez de Bobadilla	Firmado	16/02/2022 14:25:56
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/qyeJ97ybF21gJyIXMaLp0g==		



Código Seguro De Verificación	hqxIY/XpSswrbIV0s9EcnA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Flores Cordero	Firmado	18/02/2022 14:15:43
Observaciones		Página	2/2
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/hqxIY/XpSswrbIV0s9EcnA==		

