

A LA COMISIÓN DE CONTROL Y FISCALIZACIÓN DEL GOBIERNO

DELEGACIÓN DE HÁBITAT URBANA, CULTURA Y TURISMO

Respuesta escrita

Tras el inicio de las obras en la Torre de Don Fadrique y en la Iglesia del Real Monasterio de Santa Clara es importante proseguir con las obras de restauración precisas en el resto del Monasterio, que es de propiedad municipal y un conjunto declarado como Bien de Interés Cultural desde el 27 de enero de 1970.

En la Comisión de Control y Fiscalización del Gobierno Municipal de abril de 2021 se nos informó de que el Ayuntamiento de Sevilla tenía en marcha una intervención denominada “Proyecto básico y de ejecución de obras de seguridad, conservación y mantenimiento en el Sector Sureste – Convento de Santa Clara”.

Se nos indicó que “esta intervención ya se ha licitado, estando pendiente de la emisión del informe técnico final de las ofertas y de la adopción del acuerdo de adjudicación. Cuenta con un presupuesto de licitación de 289.186,52 euros (IVA incluido) y se financia con fondos procedentes del Plan de enajenaciones e inversiones del Patrimonio Municipal del Suelo en fines de interés social, periodo cuatrienal 2020-2023 de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, El plazo de ejecución de las obras es de 6 meses”. También se señaló que “tras la firma del contrato, en el plazo de un mes podrían iniciarse las obras”.

Por ello, el Grupo de Concejales del Partido Popular formula al Equipo de Gobierno las siguientes


PREGUNTAS

- ¿En qué momento de su tramitación administrativa se encuentra el procedimiento de licitación de las obras del “Proyecto básico y de ejecución de obras de seguridad, conservación y mantenimiento en el Sector Sureste – Convento de Santa Clara”?
- ¿Cuándo se prevé que puedan iniciarse las obras?

En Sevilla, en la fecha indicada en el pie de firma

El Portavoz del Grupo Popular

Código Seguro De Verificación	qZ0Bh2V6x7tXh1+OJ33N6A==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan de la Rosa Bonson	Firmado	09/09/2021 13:53:07
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/qZ0Bh2V6x7tXh1+OJ33N6A==		



Antonio Muñoz Martínez
Teniente de Alcalde Delegado

Ref: CPCFG Sep-21

Grupo Popular

Área de Hábitat Urbano Cultura y Turismo

Nº 4.08

RESPUESTA


En relación a la pregunta remitida se adjunta informe realizado por el Servicio de Reurbanización Urbana y Conservación de la Edificación de la Gerencia de Urbanismo.

EL TENIENTE DE ALCALDE
DELEGADO DE HÁBITAT URBANO,
CULTURA Y TURISMO

Fdo: Antonio Muñoz Martínez

Plaza Nueva, 1
41001 Sevilla
Teléfono 95 54 70257
huct@sevilla.org

Código Seguro De Verificación	nLoeTBBFTV4MhXraH0O/ow==			Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Antonio Muñoz Martinez			Firmado	08/10/2021 10:25:21
Observaciones				Página	1/1
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/nLoeTBBFTV4MhXraH0O/ow==				



RESPUESTA A LA COMISIÓN ESPECIAL DE CONTROL Y FISCALIZACIÓN DEL GOBIERNO

REF: SERVICIO: Renovación Urbana y Conservación de la Edificación	GRUPO POLÍTICO: GRUPO POPULAR	Fecha: Septiembre N. Orden: 4.08
--	---	---

PREGUNTA Escrita (Comentario conciso):

- 1.- ¿En qué momento de su tramitación administrativa se encuentra el procedimiento de licitación de las obras del "Proyecto Básico y de Ejecución de las obras de seguridad, conservación y mantenimiento en el sector sureste del convento de Santa Clara"?
- 2.- ¿Cuándo se prevé que puedan iniciarse las obras?

RESPUESTA:

El plazo para la presentación de ofertas al procedimiento de licitación de las obras correspondientes al "Proyecto básico y de ejecución de las obras de seguridad, conservación y mantenimiento del sector sureste del convento de Santa Clara" concluyó el pasado 6 de abril del presente año 2021.

A la licitación se presentaron siete (7) ofertas, siendo necesario requerir, a una de las empresas licitadoras, la subsanación de la documentación presentada.

El 17 de julio se emite, por el Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación, informe técnico de valoración de los criterios sujetos a juicio de valor.

Tras el análisis de las ofertas económicas, se detecta que una de ellas se haya incurso en baja temeraria por lo que, con fecha 2 de agosto, se le requiere aportación de documentación que justifique esa oferta "anormal o desproporcionada".

La documentación presentada por la empresa tuvo que ser analizada e informada con carácter previo a la emisión del informe final con la propuesta de adjudicación, que ya ha sido remitido al Servicio de Contratación.

Por lo tanto, en estos momentos está pendiente la convocatoria de la Mesa de Contratación en la que se acordará la adjudicación definitiva de las obras, lo cual deberá ser comunicado a los licitadores. Está previsto que la Mesa de Contratación se reúna esta semana.

Posteriormente, la empresa adjudicataria dispondrá de un plazo para la firma del contrato y para la presentación de toda la documentación requerida, tanto técnica como administrativa, por lo que se estima que las obras podrían dar comienzo en la segunda quincena del mes de octubre.

**El Jefe de Servicio de
Renovación Urbana y
Conservación de la Edificación**

Fdo.: José Julián Espinosa López-Viota

**VºBº
El Gerente**

Fdo.: Rafael Márquez Berral

Código Seguro De Verificación	OmtP33A2zWnpc5yclepTyA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rafael Marquez Berral	Firmado	23/09/2021 12:36:35
	Jose Julian Espinosa Lopez-Viota	Firmado	22/09/2021 15:23:54
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/OmtP33A2zWnpc5yclepTyA==		

