

## A LA COMISIÓN DE CONTROL Y FISCALIZACIÓN DEL GOBIERNO

### **DELEGACIÓN DE HÁBITAT URBANO, CULTURA Y TURISMO**

#### **Respuesta escrita**

En reciente visita efectuada al Barrio de Santa Aurelia, en el Distrito Cerro-Amate, los vecinos nos han manifestado su profundo malestar por el hecho de que el fenómeno de la “botellona” se extiende por todo el barrio, haciendo la situación de los vecinos insoportable.


Las concentraciones de jóvenes se producen, cualquier día de la semana, tanto en la plazoleta ajardinada de la calle Satsumas, como en la Plaza de Ángel Ripoll Pastor, la plazoleta de aparcamientos situada en la intersección de la calle Satsumas con la Avenida de Andalucía o la zona de intersección de la calle Mandarinas con la calle Amor. Cuando hace buen tiempo los jóvenes se concentran al aire libre y cuando empieza a llover se refugian en los muchos soportales que existen en el barrio, justo delante de las puertas de los bloques de viviendas.

A este respecto, los vecinos están desesperados, aparte de por la inseguridad que provocan estas concentraciones, por el hecho de no poder dormir; debido al ruido que se prolonga hasta altas horas de la madrugada, consumo de alcohol, consumo y venta de sustancias estupefacientes o las frecuentes riñas y peleas. Se quejan también del rastro de suciedad que dejan estas concentraciones: basuras de todo tipo, botellas rotas e, incluso, preservativos. Se da la circunstancia, además, en esta situación de pandemia que vivimos por la COVID-19, que estos jóvenes no llevan nunca mascarillas con el riesgo de contagio que ello comporta, entre ellos y, también, para todo su entorno.

Los vecinos se quejan de que, en pocas ocasiones acude la Policía Local cuando se les llama, mientras que el problema sigue agravándose sin visos de solución.

Ante esta situación tan grave, los vecinos de la zona de la calle Mandarinas en su intersección con la calle Amor han presentado a la Gerencia de Urbanismo un proyecto para poder llevar a cabo el cerramiento de los soportales de sus bloques de viviendas y paliar así la inseguridad que sufren. Sin embargo, ha transcurrido ya un año y siguen esperando la licencia de obras por parte de Urbanismo.

Código Seguro De Verificación:	XgZ2JRTu6+sWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Eduardo Beltran Perez Garcia	Firmado	01/10/2020 12:23:21
Observaciones		Página	1/2
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/XgZ2JRTu6+sWJ22ULNctgA==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/XgZ2JRTu6+sWJ22ULNctgA==</a>		




Por ello, el Grupo de Concejales del Partido Popular formula al Equipo de Gobierno las siguientes

**PREGUNTAS**

- ¿En qué momento de su tramitación administrativa se encuentra la solicitud de licencia de obras para llevar a cabo el cerramiento de los soportales de la zona de intersección de la calle Mandarinas con la calle Amor?
- ¿Cuándo se prevé que se resuelva esta solicitud de los vecinos del Barrio de Santa Aurelia?

En Sevilla, en la fecha indicada en el pie de firma

El Portavoz del Grupo Popular

Código Seguro De Verificación:	XgZ2JRTu6+sWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Eduardo Beltran Perez Garcia	Firmado	01/10/2020 12:23:21	
Observaciones		Página	2/2	
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/XgZ2JRTu6+sWJ22ULNctgA==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/XgZ2JRTu6+sWJ22ULNctgA==</a>			

**Antonio Muñoz Martínez**  
Teniente de Alcalde Delegado

**Ref: CPCFG Oct-20**

**Grupo Popular**

**Área de Hábitat Urbano Cultura y Turismo**

**Nº 4.13**

**RESPUESTA ESCRITA**

---


En relación a la pregunta remitida, se adjunta informe realizado por el Servicio de Licencias e Inspección Urbanística de la Gerencia de Urbanismo.

EL TENIENTE DE ALCALDE  
DELEGADO DE HÁBITAT URBANO,  
CULTURA Y TURISMO

Fdo: Antonio Muñoz Martínez

Plaza Nueva, 1  
41001 Sevilla  
Teléfono 95 54 70257  
huct@sevilla.org

Código Seguro De Verificación:	h2Ej1W3dRsQ21QbLg3rMyQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Antonio Muñoz Martinez	Firmado	19/11/2020 13:09:18
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/h2Ej1W3dRsQ21QbLg3rMyQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/h2Ej1W3dRsQ21QbLg3rMyQ==</a>		



# RESPUESTA A LA COMISIÓN ESPECIAL DE CONTROL Y FISCALIZACIÓN DEL GOBIERNO

REF:

SERVICIO: LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICAS

GRUPO POLÍTICO: PARTIDO POPULAR

Fecha: Octubre 2020

Nº. Orden día: 4.13

**PREGUNTA (Comentario conciso):** ¿En qué momento de su tramitación administrativa se encuentra la solicitud de licencia de obras para llevar a cabo el cerramiento de los soportales de la zona de intersección de la calle Mandarinas con la calle Amor?

¿Cuándo se prevé que se resuelva esta solicitud de los vecinos del Barrio de Santa Aurelia?

## RESPUESTA:

Como les indicamos en respuesta oral, sobre la licencia objeto de la pregunta existe expte.: 2199/2019 del Servicio de Licencias, con solicitud de fecha 15/11/2019, para cerramiento en planta baja porticada de un conjunto de edificaciones presentada por INTERCOMUNIDAD DE VECINOS BDA. SANTA AURELIA. FASE CALPISA, representada por FRANCISCO VALLÉS DOMINGUEZ.

Dado que han presentado la última documentación complementaria requerida por el informe evacuado por los técnicos de protección contra incendios el 24 y el 30 de junio de 2020, al objeto de subsanar los requisitos exigidos en los informes de fecha 8/04/20, 16/04/20, 25/05/20, el trámite de esta licencia está en este momento pendiente de nuevo informe técnico y nuevo informe de protección contra incendios, los cuales, se prevén que estén realizados a lo largo de esta semana.

Sí el resultado de estos informes fuese favorable, y no tiene la propiedad que volver a presentar documentación complementaria, que nuevamente debería informarse, se otorgará la licencia, si bien antes, como ya se indicó, por la Intercomunidad se deberán realizar los siguientes trámites:

- Formalizar depósito en la caja de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, por la cantidad de 325 euros, al objeto de que el equipo de conservación de alumbrado público, realice los trabajos para la separación de las instalaciones de alumbrado público que estarán afectadas por el cerramiento que se proyecta, de forma previa al otorgamiento de licencia, según informe del Servicio de Alumbrado Público de 8/07/20.
- Dar cumplimiento previamente, a los trabajos descritos en informe de EMASESA de fecha 22/07/2020.

Por todo lo expuesto no podemos manifestar la fecha en la que se podrá otorgar la licencia de cerramiento solicitada.

La Jefe de Servicio  
Fdo.: Amparo Guerrero Núñez

VºBº  
El Gerente  
Fdo.: Rafael Márquez Berral

Código Seguro De Verificación:	5kaEulmdEM+VdPYjPLRlcQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rafael Marquez Berral	Firmado	27/10/2020 13:49:01
	Amparo Guerrero Núñez	Firmado	20/10/2020 11:34:39
Observaciones		Página	1/2
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5kaEulmdEM+VdPYjPLRlcQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5kaEulmdEM+VdPYjPLRlcQ==</a>		





Código Seguro De Verificación:	5kaEulmdEM+VdPYjPLRlcQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rafael Marquez Berral	Firmado	27/10/2020 13:49:01
	Amparo Guerrero Nuñez	Firmado	20/10/2020 11:34:39
Observaciones		Página	2/2
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5kaEulmdEM+VdPYjPLRlcQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5kaEulmdEM+VdPYjPLRlcQ==</a>		

