

**A LA COMISIÓN PERMANENTE DE CONTROL Y FISCALIZACIÓN DEL GOBIERNO
ÁREA DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA**

En base al artículo 107 del Reglamento Orgánico de Organización y Funcionamiento del Pleno y a los efectos de ejercer mis funciones de fiscalización y control como concejal del Grupo Municipal de Adelante Sevilla, solicito que se incluya la presente iniciativa en el orden del día de la próxima Comisión Permanente de Control y Fiscalización del Gobierno para su respuesta por escrito en el plazo de quince días que marca dicho Reglamento.

Recientemente se ha privatizado el servicio de mantenimiento tanto de los centros escolares públicos de nuestra ciudad como de buena parte de los edificios de titularidad municipal. El gobierno local ha decidido de esta forma ignorar la moción aprobada a finales del pasado mandato por el Pleno, presentada conjuntamente por Izquierda Unida y Participa Sevilla, contando además con el apoyo de la Federación Provincial de Asociaciones de Madres y Padres (FAMPA) y las diferentes secciones sindicales del Ayuntamiento.

Según los datos de los sindicatos, de un gasto externalizado de 80.000 euros al principio del mandato pasado en diferentes contratos de mantenimiento de Edificios Municipales se pasó a más de 500.000 euros en 2018 y, con el último contrato, a más de 732.000 euros anuales a partir de ahora.

Por ello, el Grupo Municipal de Adelante Sevilla formula al equipo de Gobierno el siguiente


RUEGO

- Listado de contratos externalizados por parte del Servicio de Edificios Municipales desde el año 2015 indicando el concepto del contrato, el importe, la fecha y el adjudicatario.

En Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma

Daniel González Rojas
Portavoz Adjunto


VºBº:
Susana Serrano Gómez-Landero
Portavoz

Código Seguro De Verificación:	SXvvalMJvWn3uZ2QywZl0Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Adela Castaño Dieguez	Firmado	07/02/2020 09:09:27	
Observaciones		Página	1/8	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/SXvvalMJvWn3uZ2QywZl0Q==			

RESPUESTA:

AÑO 2015

Nº Expte.	Título	Adjudicatario	Importe total	Vigencia
679/12	2ª Prórroga Contrato de Servicio de mantenimiento de los aparatos elevadores en los edificios y colegios públicos del Ayto.	Schindler, S.A.	125.838,68"	Hasta la formalización del nuevo contrato, y, en su caso, como máximo hasta mayo de 2016 FINALIZADO
1298/13	2ª Prórroga Servicio para el mantenimiento de los nuevos aparatos elevadores que se incorporen en los Colegios Públicos de Sevilla.	Kone Elevadores, S.A.	3.146,00"	Hasta la formalización del nuevo contrato, y, en su caso, como máximo hasta 28 de abril de 2016 FINALIZADO
304/14	Prórroga Servicio de mantenimiento de los Centros de Transformación en los Edificios municipales y Colegios Públicos.	Concentra Servicios y Mantenimiento, S.A.U.	43.761,72"	12 meses, desde 23 /10/2015 hasta 23/10/2016. FINALIZADO
305/14	Prórroga servicio de mantenimiento de Grupos Electrógenos en los Edificios municipales	Concentra Servicios y Mantenimiento, S.A.U.	36.427,20"	1 año, desde 16 /9/2015 hasta 16/9/2016. FINALIZADO
466/14	Prórroga servicio de mantenimiento de las instalaciones de bombeo de aguas fecales y de fosas sépticas, de aguas pluviales, de riego y de pozo, y equipos de presión y depósitos para agua potable en los edificios municipales de Sevilla y Colegios Públicos de Sevilla.	Juan Manuel Sánchez Doblado	29.838,76"	1 año, desde 22 /9/2015 hasta 22/9/2016. FINALIZADO
467/14	Prórroga servicio de mantenimiento de las instalaciones de puertas, barreras y sistemas de apertura automáticos en los edificios municipales de Sevilla y Colegios Públicos de Sevilla.	Juan Manuel Sánchez Doblado	43.549,99"	1 año, desde 22 /9/2015 hasta 22/9/2016. FINALIZADO
1723/14	Servicio de mantenimiento y conservación de los relojes municipales, propiedad del Ayto. de Sevilla. Prórroga	Rafael Torner Martínez de Azcoytia Rafael Torner Martínez de Azcoytia	21.199,20"	Desde la formalización hasta 31 de diciembre de 2015. 1 año, desde 01/01/2016 hasta 31/12/2016

Código Seguro De Verificación:	SXvvalMJvWn3uZ2QywZl0Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Adela Castaño Dieguez	Firmado	07/02/2020 09:09:27	
Observaciones		Página	2/8	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/SXvvalMJvWn3uZ2QywZl0Q==			

			21.199,20"	FINALIZADO
721/15	Servicio de mantenimiento, conservación y tratamiento de árboles y plantas en Edificios Municipales y Colegios Públicos, de conformidad con los trabajos y condiciones descritas en las condiciones técnicas que se acompañan.	Utremlgestión, S.L.	21.446,42"	a partir del día siguiente a la adjudicación del hasta el 30 de diciembre de 2015 FINALIZADO
1174/15	Mantenimiento de las instalaciones de seguridad contra intrusión y circuitos cerrados de televisión, custodia de llaves y acuda en los Edificios Municipales.	Trablisa	13.784,96"	5 meses. FINALIZADO
1521/15	Mantenimiento u conservación de los colegios Públicos y edificios municipales.	Easy 2000, S.L.	242.000,00"	6 meses a contar desde la formalización FINALIZADO

AÑO 2016

Nº Expte.	Título	Adjudicatario	Importe total	Vigencia
1096/15	Servicio de mantenimiento, tratamiento, poda y apeo de arbolado, así como el desbroce en Edificios Municipales y Colegios Públicos de Sevilla.	Jardinalia Ecologic, S.L.	83.897,27"	Desde la formalización del contrato hasta el 30 de diciembre de 2016, prorrogable. FINALIZADO
1128/15	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de climatización y agua caliente sanitaria en los Edificios Municipales de Sevilla.	Ohl-Servicios Ingesan, S.A.	652.819,20"	24 meses desde la formalización del contrato. Prorrogable. FINALIZADO
1129/15	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de calefacción y ACS de los Colegios Públicos.	Concentra Servicios y Mantenimiento, S.A.U.	508.993,76"	24 meses desde la formalización del contrato. Prorrogable. RESUELTO. FINALIZADO
1142/15	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas contra incendios en los edificios Municipales y Colegios Públicos de Sevilla.	Extintores Eivar, S.A.	284.146,72"	24 meses a contar desde la formalización. Prorrogable
1154/15	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los aparatos elevadores existentes, nuevas incorporaciones y prestaciones asociadas en los edificios Municipales y Colegios	General Elevadores XXI, S.L.	223.290,50"	24 meses a contar desde la formalización.


Código Seguro De Verificación:	SXvvalMJvWn3uZ2QywZl0Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Adela Castaño Dieguez	Firmado	07/02/2020 09:09:27
Observaciones		Página	3/8
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/SXvvalMJvWn3uZ2QywZl0Q==		



	Públicos de Sevilla.			
1521/15	Servicio de mantenimiento y conservación de los Colegios Públicos y Edificios Municipales.	Soluciones Integrales de Andalucía, S.L.	242.000,00"	6 meses a contar desde la formalización. FINALIZADO
480/16	Servicio de mantenimiento de las instalaciones de seguridad contra intrusión y circuitos cerrados de televisión (CCTV), conexión a CRA. Custodia de llaves y acuda en los Edificios Municipales de Sevilla.	Clece Seguridad, S.A.	92.069,35"	24 meses desde el día siguiente a la formalización del contrato. Prorrogable.
527/16	Servicio de mantenimiento de Centros transformación existentes en los edificios Municipales de Sevilla.	Electrodimar, S.L.	56.452,31"	24 meses desde el día siguiente a la formalización del contrato. Prorrogable.
535/16	Servicio de mantenimiento de grupos electrógenos existentes en los edificios Municipales de Sevilla.	Selecon, S.L.	46.164,88"	24 meses a contar desde el día siguiente a la formalización.
647/16	Servicio de mantenimiento de árboles de sombra, plantados en los Colegios Públicos de Sevilla.	Modo Caste, S.L.U.	11.561,55"	4 meses desde la adjudicación del contrato. FINALIZADO
724/16	Servicio de mantenimiento de las instalaciones de bombeo de aguas fecales y de fosas sépticas, aguas pluviales, riego y de pozos, equipos de presión y depósitos para agua potable y prestaciones asociadas en edificios Municipales y Colegios Públicos.	Labygema, S.L.	72.580,64"	24 meses desde la formalización del contrato. Prorrogable. FINALIZADO

AÑO 2017


Nº Expte.	Título	Adjudicatario	Importe total	Vigencia
1027/16	Servicio de mantenimiento y conservación de los Colegios públicos y Edificios municipales.	2007 Alto la Era Construcciones, S.L	387.200,00"	12 meses a partir del día siguiente a la formalización del contrato. Prorrogable. FINALIZADO
1096/16	Servicio de mantenimiento, tratamiento, poda y apeo de arbolado así como el desbroce en	Jardinalia Ecologic, SL	83.897,27"	hasta 30 de diciembre de 2017

Código Seguro De Verificación:	SXvvalMJvWn3uZ2QywZl0Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Adela Castaño Dieguez	Firmado	07/02/2020 09:09:27	
Observaciones		Página	4/8	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/SXvvalMJvWn3uZ2QywZl0Q==			

	Edificios municipales y Colegios públicos de Sevilla			FINALIZADO
1666/16	Servicio de trabajos urgentes de mantenimiento y conservación de Colegios Públicos de Sevilla	Habitat Servicios Medioambientales, SL	21.719,50"	A contar desde el día siguiente a la adjudicación del contrato hasta un plazo estimado de 3 meses FINALIZADO
48/17	Servicio de trabajos urgentes de mantenimiento y conservación de los Edificios de titularidad Municipal del Ayuntamiento de Sevilla.	Utre Multigestión SL	21.719,50 "	3 meses desde la adjudicación del contrato. FINALIZADO
163/17	Servicio para atender los avisos de averías de las instalaciones de puertas, barreras y sistemas de apertura automáticos y prestaciones asociadas en los Edificios municipales y Colegios Públicos de Sevilla	Juan Manuel Sánchez Doblado	21.778,79 "	A partir del día siguiente a la adjudicación del contrato hasta agotar el presupuesto con una duración máxima hasta 30/11/2017. FINALIZADO
1382/16	Servicio de Mantenimiento y Conservación de los Relojes municipales, propiedad del Ayuntamiento de Sevilla.	Relojería Torner	17.499,96 "	12 meses FINALIZADO
472/17	Servicio para el mantenimiento preventivo de los pararrayos existentes en los Edificios Municipales y Colegios Públicos	Quibac, SA	4.325,75"	7 meses. FINALIZADO
1734/14	Servicio de Vigilancia en los Colegios Públicos de Sevilla (Prórroga)	Gsi Profesionales de la Seguridad y Sistemas, S.A.	1.695.830,93"	24 meses FINALIZADO

AÑO 2018


Nº Expte.	Título	Adjudicatario	Importe	Vigencia
1453/17	Servicio de mantenimiento de las instalaciones de puertas, barreras y sistemas de apertura automáticos, captación y distribución de señales de radiodifusión sonora y televisión; y prestaciones asociadas en Edificios Municipales y Colegios Públicos.	Juan Manuel Sánchez Doblado	72.522,56 "	2 años a partir del día siguiente a la formalización. No prorrogable. FINALIZADO
1491/17	Servicio de Mantenimiento y Conservación de los Relojes municipales, propiedad del Ayuntamiento de Sevilla.	Francisco Javier Magüesin Torner	21.174,95"	12 meses. FINALIZADO

Código Seguro De Verificación:	SXvvalMJvWn3uZ2QywZ10Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Adela Castaño Dieguez	Firmado	07/02/2020 09:09:27	
Observaciones		Página	5/8	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/SXvvalMJvWn3uZ2QywZ10Q==			


1154/15	Prórroga Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los aparatos elevadores existentes, nuevas incorporaciones y prestaciones asociadas en los Edificios municipales y Colegios públicos de Sevilla.	General Elevadores XXI, S.L.	227.515,83" (Importe prórroga incluyendo modificados)	24 meses hasta julio 2020
1142/15	Prórroga Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas contra incendios en los Edificios municipales y Colegios públicos de Sevilla.	Extintores Eivar, S.A.	284.146,72 "	24 meses hasta mayo 2020
1027/16	Prórroga Servicio consistente en la realización de trabajos de Mantenimiento y Conservación de los Colegios Públicos y Edificios de titularidad Municipal del Ayto. de Sevilla para el Departamento de Mantenimiento de Edificios	Alto la Era Construcciones, S.L.	387.200,00 "	12 meses FINALIZADO
521/18	Servicio de mantenimiento, preventivo y correctivo, y mejora del estándar ambiental de las instalaciones de calefacción y A.C.S. en los Colegios Públicos de Sevilla	Instalaciones y Mantenimiento de Gestiones Energéticas, S.A.	L1 260.894,48" L2 282.610,40"	24 meses hasta octubre 2020. Prorrogable
535/16	Prórroga Servicio de mantenimiento de Grupos Electrógénos existentes en los Edificios Municipales de Sevilla (Prórroga)	Selecon, S.L.	46.164,88 "	24 meses hasta octubre de 2020.
527/16	Prórroga Servicio de mantenimiento de Centros de Transformación existentes en los Edificios Municipales de Sevilla (Prórroga)	Electrodimar, SL	56.452,31 "	24 meses hasta noviembre de 2020.
480/16	Prórroga Servicio para el mantenimiento de las Instalaciones de seguridad contra intrusión y Circuitos cerrados de televisión (CCTV), conexión a CRA, Custodia de llaves y Acuda en los Edificios Municipales de Sevilla	Clece Seguridad, SA	46.034,68"	12 meses hasta noviembre de 2019.

AÑO 2019

Nº Expte.	Título	Adjudicatario	Importe total	Vigencia
1250/18	Trabajos de jardinería en los Colegios Públicos y Edificios de titularidad municipal . Lotes 1 y 2	Novaplant Sur S.L.	L1 91.476,52" L2 18.736,16"	12 meses. RESUELTO
1360/18	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de bombeo de aguas fecales y de fosas	Proyectos y Montajes Ingemont, S.A.	L1 25.966,60"	2 años desde la formalización del contrato hasta marzo 2021. Prorrogable

Código Seguro De Verificación:	SXvvalMJvWn3uZ2QywZ10Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Adela Castaño Dieguez	Firmado	07/02/2020 09:09:27	
Observaciones		Página	6/8	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/SXvvalMJvWn3uZ2QywZ10Q==			

	sépticas, de aguas pluviales, de riegos y pozo y equipos de presión y depósitos para agua potable en los Colegios Públicos y Edificios Municipales.		L2 9.002,40"	
1596/18	Servicio de seguridad del Pabellón de la República Dominicana, sede de la Dirección General de Educación y Edificios Municipales del Ayuntamiento de Sevilla.	Hispanosegur, S.L.	39.508,34"	12 meses FINALIZA EN FEBRERO 2020
1693/18	Servicio de mantenimiento, preventivo y correctivo, y mejora del estándar ambiental de las instalaciones de climatización y A.C.S. en los Edificios Municipales de Sevilla Lotes 1 y 2	Ohl Servicios Ingesan, S.A.	L1 502.089,51" L2 462.522,51"	24 meses, a partir del día siguiente al de la formalización del contrato hasta julio 2021. Prorrogable
97/19	Servicio consistente en la realización de trabajos de mantenimiento y conservación de los colegios públicos y edificios de titularidad municipal del Ayuntamiento de Sevilla. Lotes 1 y 2	Expertus Multiservicios del Sur,S.L.	L1 281.930" L2 60.930"	12 meses para cada Lote, comenzando a computar a partir del día siguiente al de la formalización del contrato. Prorrogable. PTE DE RESOLVER
475/19	Servicio de mantenimiento y conservación de los relojes municipales propiedad del Ayuntamiento de Sevilla.	Francisco Javier Magüesin Torner	59.578,46 " .	24 meses hasta agosto de 2021.
672/19	Servicio de reparaciones de la maquinaria de diferentes oficios del departamento de mantenimiento de edificios.	Suministros Fergo S.L.	9.680,00 "	Hasta diciembre de 2019 FINALIZADO
504/19	Servicio de vigilancia y sistemas de seguridad en los Colegios Públicos de Educación Infantil y Primaria y Centros de Educación Permanente de Sevilla	UTE COPUSE VIGILANCIA CEIP	1.868.509,08"	24 meses hasta octubre de 2021.Prorrogable
1128/15	Segunda Prórroga del Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de climatización y agua caliente sanitaria en los Edificios Municipales	Ohl Ingesan, S.A.	69.999,71"	periodo máximo de tres meses o hasta que el nuevo contrato, en trámite, sea formalizado FINALIZADO
480/15	Segunda Prorroga Servicio para el mantenimiento de las Instalaciones de seguridad contra intrusión y Circuitos cerrados de televisión (CCTV), conexión a CRA, Custodia de llaves y Acuda en los Edificios Municipales de Sevilla.	CLECE SEGURIDAD S.A.U.	Año 2019 3836,22	prorrogado hasta 3 de mayo de 2020

Código Seguro De Verificación:	SXvvalMJvWn3uZ2QywZl0Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Adela Castaño Dieguez	Firmado	07/02/2020 09:09:27	
Observaciones		Página	7/8	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/SXvvalMJvWn3uZ2QywZl0Q==			

AÑO 2020

Nº Expte.	Título	Adjudicatario	Importe	Vigencia
1237/19	Servicio de mantenimiento de las instalaciones de puertas automáticas, barreras automáticas, sistemas de apertura automáticos, captación y distribución de señales de radiodifusión sonora y televisión, y prestaciones asociadas en Edificios Municipales y Colegios Públicos de Sevilla	Juan Manuel Sánchez Doblado	L1 61.516,40" L2 37.957,70 "	2 años, comenzando a computar a partir del día siguiente al de la formalización del contrato. PTE DE ADJUDICAR
1248/19	Servicio de seguridad y vigilancia presencial en varios Edificios Municipales de Sevilla	PTE de doc previa	L1 181.946,50 L2 44.586,08 "	12 meses desde la firma del contrato PTE DE ADJUDICAR
480/15	Segunda Prorroga Servicio para el mantenimiento de las Instalaciones de seguridad contra intrusión y Circuitos cerrados de televisión (CCTV), conexión a CRA, Custodia de llaves y Acuda en los Edificios Municipales de Sevilla.	CLECE SEGURIDAD S.A.U.	19181,11	prorrogado hasta mayo de 2020

Código Seguro De Verificación:	SXvvalMJvWn3uZ2QywZ10Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Adela Castaño Dieguez	Firmado	07/02/2020 09:09:27
Observaciones		Página	8/8
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/SXvvalMJvWn3uZ2QywZ10Q==		

