

**CONTESTACIÓN A LA COMISIÓN DE CONTROL Y FISCALIZACIÓN DEL
GOBIERNO RELATIVA A TRABAJOS FÁBRICA ARTILLERÍA**

REF: Enero 2022

SERVICIO: Renovación Urbana y Conservación de la Edificación

GRUPO POLÍTICO: PP

Nº ORDEN: 4.23

RESPUESTA ESCRITA


En relación a las preguntas remitidas, se adjunta informe recibido por el Gerente de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.

Sevilla, en la fecha que consta a pie de firma

EL TTE. DE ALCALDE DELEGADO
DE HÁBITAT URBANO Y COHESIÓN SOCIAL
Fdo. Juan Manuel Flores Cordero

Centro Social Polivalente "Hogar Virgen de los Reyes"
C/ Fray Isidoro de Sevilla, 1.
41009 Sevilla
Teléfono 95 5472112

Código Seguro De Verificación	c42GXlt4j+s/Rk2LL6iXKA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Flores Cordero	Firmado	07/03/2022 17:00:16
Observaciones		Página	1/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/c42GXlt4j+s/Rk2LL6iXKA==		



RESPUESTA A LA COMISIÓN DE CONTROL Y FISCALIZACIÓN DEL GOBIERNO

REF:		
SERVICIO: Renovación Urbana y Conservación de la Edificación	GRUPO POLÍTICO: PP	Fecha: Enero 2022
		Nº. Orden día: 4 23

PREGUNTA Escrita (Comentario conciso):

En relación a los sectores de la Fábrica, que no serán objeto del Proyecto Magallanes, el Grupo de Concejales del Partido Popular formula al Equipo de Gobierno las siguientes

- 1.- ¿Qué trabajos se han realizado hasta el día de hoy en el resto de los sectores que componen la Fábrica de Artillería?
- 2.- ¿Qué previsión de actuaciones está previsto desarrollar en el presente ejercicio en el resto de las zonas de la Fábrica de Artillería?
- 3.- ¿Qué previsión de usos baraja el gobierno municipal para ellos?
- 4.- ¿Hay previsión de puesta en servicio de alguna de las zonas de la Fábrica, al margen del Proyecto Magallanes?
- 5.- En caso afirmativo ¿Cuál? ¿en qué previsión temporal se estima esa posible puesta en servicio?

RESPUESTA:

1.- Desde la puesta a disposición de la RFAS a la Gerencia de Urbanismo en el año 2013 se han abordado y/o ejecutado las siguientes actuaciones que han afectado total o parcialmente a la mitad este de la RFAS, mitad que comprende los sectores no incluidos en el ámbito del Proyecto Magallanes.

Obras y actuaciones urgentes en la RFAS.	148.995,49 € (Año 2014)
Obras para el desmontaje urgente de la veleta de la RFAS.	2.908,53 € (Año 2014)
Servicio elaboración del Estudio Patológico de dos sectores de la RFAS. (Fundiciones, Taller de Herramientas y Naves de Carlos III).	38.720,00 € (Año 2015)
Servicio de control arqueológico de obras urgentes de conservación y de recuperación de espacios originales de la RFAS.	12.500,00 € (Año 2015)
Obras urgentes de conservación y recuperación de espacios originales de la RFAS.	368.158,13 € (Año 2016)
Obras urgentes de conservación-restauración de la Fundición Mayor, Fundición Menor y Taller de Herramientas – RFAS	1.421.692,07 € (Año 2017)
Servicio para la redacción del Proyecto para la restauración de la Veleta de la RFAS.	3.085,00 € (Año 2018)
Servicio de Consultoría Energético-Ambiental de cara a la rehabilitación integral de la RFAS.	20.570,00 € (Año 2018)
Obras urgentes de refuerzo en pilar del Taller de Herramientas- RFAS.	6.319,13 € (Año 2018)
Obras de auscultación del subsuelo de la RFAS.	61.020,89 € (Año 2018)

Código Seguro De Verificación	ZL3ReKp9cBqxSszOpG9vdA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Carlos de Leon Carrillo	Firmado	04/03/2022 09:36:51
	Jose Julian Espinosa Lopez-Viota	Firmado	23/02/2022 08:34:45
Observaciones		Página	1/3
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/ZL3ReKp9cBqxSszOpG9vdA==		



Código Seguro De Verificación	c42GXLt4j+s/Rk2LL6iXKA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Flores Cordero	Firmado	07/03/2022 17:00:16
Observaciones		Página	2/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/c42GXLt4j+s/Rk2LL6iXKA==		



Servicio de control arqueológico de las obras de auscultación RFAS	15.488,00 € (Año 2018)
Servicio de asistencia técnica para la redacción del Proyecto de ejecución de dotación de infraestructuras de servicios a la RFAS.	9.433,16 € (Año 2018)
Proyecto de obras para la dotación de infraestructuras generales de servicios a las edificaciones de la RFAS. (Sin iniciar licitación)	1.517.418,88 € (Año 2018)
Obras para la dotación de infraestructuras transitorias y repavimentación del Patio del Taller de Herramientas de la RFAS.	12.840,92 € (Año 2019)
Servicio para la ejecución de los trabajos de restauración de la Veleta de la RFAS y reposición a su emplazamiento original.	19.188,98 € (Año 2019)
Servicio de mantenimiento de las edificaciones que constituyen el complejo de la RFAS. (Años 2019 y 2020)	233.300,24 € (Año 2020)
Finalización de obras para la dotación de infraestructuras transitorias y repavimentación del Patio del Taller de Herramientas de la RFAS.	180.829,69 € (Año 2021)

PERIODO 2013-2021

Total CONTRATOS DE SERVICIO (8):	118.985,14 €
Total CONTRATOS DE OBRAS (8) :	2.436.065,09 €
Total PROY. PEND. LICITACIÓN (1):	<u>1.517.418,88 €</u>

TOTAL ACTUACIONES (17): 4.072.469,11 €

2.- **1. Servicio** de mantenimiento de las edificaciones que constituyen el complejo de la RFAS (2022-2023) (en fase de licitación).

Presupuesto de Licitación del servicio: 217.800,00 €

2. **Redacción del Proyecto** de finalización de infraestructuras transitorias y repavimentación del patio del Taller de Herramientas (el contrato de las obras actuales está en trámite de resolución).
Presupuesto estimado de las obras: 60.000 € (I.I.).

3. **Servicio** para actualización del proyecto de Infraestructuras generales de servicios para el Sector Este de la RFAS. (en fase de licitación).
Presupuesto de Licitación del servicio. 14.520,00 €.

4. **Servicio** para la redacción del proyecto de 2ª Fase de rehabilitación del sector de la Fundición Mayor, Fundición Menor y Taller de Herramientas, y de obras de adaptación a foro y espacio polivalente para actividades culturales. (Servicio de asistencia técnica para la elaboración del Pry. de Ejec. en fase final de redacción del PPTP).
Presupuesto estimado del servicio. 95.000,00 €.

3.- Los espacios de los Sectores de la Fundición Mayor y Fundición Menor ya fueron adscritos por el Ayuntamiento de Sevilla al ICAS, para el desarrollo de actividades culturales de carácter temporal, con las limitaciones de aforo y uso que las condiciones actuales del inmueble provocan.

Una vez, se aborden los trabajos incluidos en el Proyecto de la 2ª Fase de las obras de rehabilitación, a las que se ha aludido anteriormente, que afectarán tanto a estos sectores como al del Taller de Herramientas, dada su versatilidad, podrían convertirse en un monumental foro de intercambio de experiencias a todos los niveles (cultural, de industrias creativas, artes experimentales, conservación

Código Seguro De Verificación	ZL3ReKp9cBqxSszOpG9vdA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Carlos de Leon Carrillo	Firmado	04/03/2022 09:36:51
	Jose Julian Espinosa Lopez-Viota	Firmado	23/02/2022 08:34:45
Observaciones		Página	2/3
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/ZL3ReKp9cBqxSszOpG9vdA==		



Código Seguro De Verificación	c42GXlt4j+s/Rk2LL6iXKA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Flores Cordero	Firmado	07/03/2022 17:00:16
Observaciones		Página	3/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/c42GXlt4j+s/Rk2LL6iXKA==		



del patrimonio, etc.). Podrían acoger, con los trabajos de adecuación y la dotación de medios necesaria para cada actividad, foros de debate, seminarios, exposiciones, ferias, presentaciones, ceremonias institucionales, etc., Con ello se constituiría como un espacios privilegiado por su arquitectura y, por otra parte, complementario a los del Proyecto Magallanes

A ello, se sumaría el Patio del Taller de Herramientas, cuyas potencialidades, como espacio al aire libre, serviría de apoyo a los anteriores.

4.- Dependiendo del expediente de resolución de contrato en curso, en el último trimestre del presente año podrían estar concluidas las obras que afectan al Patio del Taller de Herramientas.

Las obras incluidas en el Proyecto de 2ª Fase de rehabilitación de la Fundición Mayor, Fundición Menor y Taller de Herramientas podrían empezar a licitarse en el último trimestre del presente año.

La licitación y ejecución de las obras incluidas en el Proyecto de Infraestructuras generales de servicios para el Sector Este de la RFAS, tendría que esperar a la conclusión de los trabajos del Proyecto Magallanes para poder licitarse. Ello al no estar disponibles hasta ese momento los espacios afectados.

5.- Con la salvedad contractual ya indicada, el Patio del Taller de Herramientas podría ponerse en servicio en el primer trimestre de 2023 y los sectores de la Fundición Mayor, Fundición Menor y Taller de Herramientas podrían ponerse en servicio a mediados del año 2024.

**El Jefe de Servicio de Renovación Urbana
y Conservación de la Edificación**

Fdo.: José Julián Espinosa López-Viota

**VºBº
El Gerente**

Fdo.: JUAN CARLOS DE LEÓN CARRILLO

Código Seguro De Verificación	ZL3ReKp9cBqxSszOpG9vdA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Carlos de Leon Carrillo	Firmado	04/03/2022 09:36:51
	Jose Julian Espinosa Lopez-Viota	Firmado	23/02/2022 08:34:45
Observaciones		Página	3/3
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/ZL3ReKp9cBqxSszOpG9vdA==		



Código Seguro De Verificación	c42GXLt4j+s/Rk2LL6iXKA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Manuel Flores Cordero	Firmado	07/03/2022 17:00:16
Observaciones		Página	4/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/c42GXLt4j+s/Rk2LL6iXKA==		

