

Codificação de URL

Menos de 1 minuto

Exemplos de endpoints que poderão ser utilizados:

`https://yourdomain.com.br/grupozap/lead/ID-DO-ANUNCIANTE`

`https://crm-ou-imobiliaria.com.br/grupozap/lead/123456`

text

OU

`https://ID-DO-ANUNCIANTE.yourdomain.com.br/grupozap/lead`

text

`https://imobiliariaxpto.crm.com.br/grupozap/lead`

text

ID-DO-ANUNCIANTE é parte da URL — representa o identificador do anunciante no sistema que irá receber a requisição. É forma de identificação do cliente no Software/CRM.

Caso não tenha ou não queira especificar o ID-DO-ANUNCIANTE o endpoint poderá ser implementado sem este identificador.

Exemplos

`https://yourdomain.com.br/grupozap/lead`

text

Última atualização: 19/07/2021, 11:02:41

Details

Por volta de 11 min

Iptu (*novo*)

O antigo campo `yearlyTax` entrará em desuso. Para informar o valor e período do iptu, deverá ser utilizado o elemento `Iptu`

Regras para envio da informação

- Somente o valor inteiro deverá ser informado, as casas decimais deverão ser desconsideradas;
- Cífrão, ponto e vírgula também deverão ser descartados;
- O envio do atributo `currency="BRL"` é obrigatório para especificar a moeda;
- Os valores aceitos para o atributo `period`, informando o período do pagamento do IPTU, são `Yearly` e `Monthly` ;
- Caso não seja enviado o atributo `period`, será assumido o padrão anual;

Exemplo

```
xml
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
    <Listings>
        <Listing>
            <Details>
                <Iptu currency="BRL" period="Yearly">5000</Iptu>
            </Details>
        </Listing>
    </Listings>
</ListingDataFeed>
```

List Price

Para informar o valor de Venda deverá ser utilizado o elemento `ListPrice`

Regras para envio da informação

- `ListPrice` deverá ser informada quando o tipo de transação for Venda ou Venda e Aluguel;
- Somente o valor inteiro deverá ser informado, as casas decimais deverão ser desconsideradas;
- Cífrão, ponto e vírgula também deverão ser descartados;
- O envio do atributo `currency="BRL"` é obrigatório para especificar a moeda;

Exemplo imóvel venda por R\$560.000, 00

xml

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
    <Listings>
        <Listing>
            <TransactionType>For Sale</TransactionType>
            <Details>
                <ListPrice currency="BRL">560000</ListPrice>
            </Details>
        </Listing>
    </Listings>
</ListingDataFeed>
```

Exemplo imóvel venda e aluguel

xml

```

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
  <Listings>
    <Listing>
      <TransactionType>Sale/Rent</TransactionType>
      <Details>
        <ListPrice currency="BRL">250000</ListPrice>
        <RentalPrice currency="BRL" period="Monthly">250</RentalPrice>
      </Details>
    </Listing>
  </Listings>
</ListingDataFeed>

```

Envio incorreto

xml

```

<ListPrice currency="BRL">R$560.000,00</ListPrice>
<ListPrice currency="BRL">560.000,00</ListPrice>

```

Rental Price

Para informar o valor de Aluguel deverá ser utilizado o elemento `RentalPrice`.

Regras para envio da informação

- `RentalPrice` deverá ser informado quando o tipo de transação for Aluguel ou Venda/Aluguel;
- Somente o valor inteiro deverá ser informado, as casas decimais deverão ser desconsideradas;
- Cífrão, ponto e vírgula também deverão ser descartados;
- O envio do atributo `currency="BRL"` é obrigatório para especificar a moeda;

- O elemento só pode ser enviado uma única vez em cada imóvel. Caso o mesmo imóvel esteja disponível para Aluguel Mensal e Diário, deverá optar pelo envio de apenas de um dos períodos;
- Caso não seja enviado o atributo **period**, informando o período de locação, será assumido o padrão mensal;

Caso um imóvel esteja disponível para Aluguel Mensal por R\$2.800, 00, deverá informar no xml com o seguinte formato:

```
xml
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
    <Listings>
        <Listing>
            <TransactionType>For Rent</TransactionType>
            <Details>
                <RentalPrice currency="BRL" period="Monthly">2800</RentalPrice>
            </Details>
        </Listing>
    </Listings>
</ListingDataFeed>
```

Envio incorreto de RentalPrice:

```
xml
<RentalPrice currency="BRL" period="Monthly">R$2.800,00</RentalPrice>
<RentalPrice currency="BRL" period="Daily">2.800,00</RentalPrice>
<RentalPrice currency="BRL">280000</RentalPrice>
```

Regras para envio do atributo **period** :

Exemplo mensal:

```
xml
<RentalPrice currency="BRL" period="Monthly">1500</RentalPrice>
```

Exemplo Diário:

xml

```
<RentalPrice currency="BRL" period="Daily">510</RentalPrice>
```

Exemplo Semanal:

xml

```
<RentalPrice currency="BRL" period="Weekly ">2500</RentalPrice>
```

Exemplo Trimestral:

xml

```
<RentalPrice currency="BRL" period="Quarterly ">1000</RentalPrice>
```

Exemplo Anual:

xml

```
<RentalPrice currency="BRL" period="Yearly ">23500</RentalPrice>
```

Property Administration Fee

Para informar o valor de Condomínio deverá ser utilizado o elemento `PropertyAdministrationFee`

Regras para envio da informação

- Somente o valor inteiro deverá ser informado, as casas decimais deverão ser desconsideradas;
- Cifrão, ponto e vírgula também deverão ser descartados;
- O envio do atributo `currency="BRL"` é obrigatório para especificar a moeda;
- Caso o valor enviado seja '0' implicará em isento.

Exemplo

xml

```

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
  <Listings>
    <Listing>
      <Details>
        <PropertyAdministrationFee
currency="BRL">2800</PropertyAdministrationFee>
      </Details>
    </Listing>
  </Listings>
</ListingDataFeed>

```

Envio incorreto

xml

```

<PropertyAdministrationFee>R$2.800,00</PropertyAdministrationFee>
<PropertyAdministrationFee>2.800,00</PropertyAdministrationFee>

```

Description

A descrição do anúncio é obrigatória para a validação do imóvel e deverá ser enviada no elemento `Description`. O conteúdo deve conter entre 50 e 3.000 caracteres em cada imóvel e **não** deve conter tags HTML.

Exemplo

xml

```

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
  <Listings>
    <Listing>
      <Details>
        <Description><![CDATA[ Sobrado novo, 02 pavimentos contendo em cada nível
```

os seguintes ambientes.

• 1o. Pavimento - Garagem para 2 carros, sala com dois ambientes em porcelanato, lavabo, escada ampla em concreto e revestimento cerâmico, despensa, cozinha, área de serviço e quintal.

• 2o. Pavimento - Duas amplas suítes, sendo a dos fundos com vista para o mar e a lagoa.

Lazer completo, com piscina, churrasqueira e forno de pizza, academia e salão de jogos.

Ótima localização, bairro com total estrutura de comércio, padarias, supermercados, colégios.

<i>Entre em contato conosco através do portal, e agende já sua visita. </i>

]]></Description>

</Details>

</Listing>

</Listings>

</ListingDataFeed>

Importante

- A fim de evitarmos erros na importação pelo envio de caracteres especiais no elemento, o ideal é que o conteúdo seja envolvido em uma seção **CDATA** (<https://www.w3.org/TR/xml/#sec-cdata-sect>).
- O elemento sem descrição, ou seja, `<Description></Description>` ou `<Description/>`, ocorre em erro de importação.

Formatação

Pensando em atender a demanda de nossos clientes e parceiros, reestruturamos este item em nossa plataforma, e partir de agora, a formatação está disponível na descrição dos anúncios.

Foram adicionados os seguintes itens:

- Quebra de linha
- **Negrito**
- *Itálico*
- Marcador •

Para que a formatação seja interpretada corretamente, o padrão [entities](https://www.w3schools.com/html/html_entities.asp) (https://www.w3schools.com/html/html_entities.asp) deverá ser utilizado.

Quebra de linha

```
&lt;br&gt;
```

xml

```
<Description><![CDATA[ Quebra de linha anuncio. &lt;br&gt;&lt;br&gt;
Entre em contato conosco em caso de duvidas.
]]></Description>
```

xml

Negrito

```
&lt;b&gt; e &lt;/b&gt;
```

xml

```
<Description><![CDATA[ &lt;b&gt; Texto em Negrito. &lt;/b&gt;
&lt;br&gt;
Entre em contato conosco e so de duvidas.
]]></Description>
```

xml

Itálico

```
&lt;i&gt; e &lt;/i&gt;
```

xml

```
<Description><![CDATA[ &lt;i&gt; Texto em Itálico. &lt;/i&gt;
&lt;br&gt;
Entre em contato conosco em caso de duvidas.
]]></Description>
```

xml

Marcador

```
&bull;
```

xml

xml

```
<Description><![CDATA[ Texto com separador de itens. &lt;br&gt;
    &bull; Item 1 &lt;br&gt;
    &bull; Item 2 &lt;br&gt;
    &bull; Item 3 &lt;br&gt;
    &lt;br&gt;
    Entre em contato conosco em caso de duvidas.
]]></Description>
```

Property Type

Para informar o tipo de imóvel deverá ser utilizado o elemento `.PropertyType`. O elemento `.PropertyType` é **obrigatório**.

Valores a serem enviados no elemento `.PropertyType`

Filtro VivaReal	Filtro Zap Imóveis	Elemento VRSync
Apartamento	Apartamento	Residential / Apartment
Casa	Casa	Residential / Home
Casa de Condomínio	Casa de Condomínio	Residential / Condo
-	Casa de Vila	Residential / Village House
Chácara	-	Residential / Farm Ranch
Cobertura	Cobertura	Residential / Penthouse
Consultório	-	Commercial / Consultorio
Edifício Residencial	-	Commercial / Edificio Residencial
Fazenda/Sítios/Chácaras	Fazenda / Sítio / Chácara	Residential / Agricultural
Flat	Flat	Residential / Flat

Filtro VivaReal	Filtro Zap Imóveis	Elemento VRSync
Galpão/Depósito/Armazém	Galpão / Depósito / Armazém	Commercial / Industrial
-	Garagem	Commercial / Garage
Hotel/Motel/Pousada	Hotel / Motel / Pousada	Commercial / Hotel
Imóvel Comercial	-	Commercial / Building
Kitnet/Conjugado	Kitnet	Residential / Kitnet
Apartamento	Studio	Residential / Studio
-	Andar / Laje Corporativa	Commercial / Corporate Floor
Lote/Terreno	Terreno / Lote / Condomínio	Residential / Land Lot
Lote/Terreno	Terreno / Lote / Condomínio	Commercial / Land Lot
Ponto Comercial/Loja/Box	/ Salão / Ponto Comercial	Commercial / Business
Prédio/Edifício Inteiro	Prédio Inteiro	Commercial / Edificio Comercial
Sala/Conjunto	Conjunto Comercial / Sala	Commercial / Office
Sobrado	-	Residential / Sobrado

Exemplo

```

xml
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
  <Listings>

```

```

<Listing>
  <Details>
    <PropertyType>Residential / Apartment</PropertyType>
  </Details>
</Listing>
</Listings>
</ListingDataFeed>

```

Area

Para que os imóveis sejam importados com a metragem correta, precisamos que os seguintes critérios sejam aplicados no envio dos arquivos:

- Informar Área Total - **LotArea**, para tipos de propriedade, como **Terrenos (Residencial e Comercial)**, **Galpão /Depósito / Armazém**, **Fazenda/sítio** e **Chácara**;
- Informar Área Útil - **LivingArea**, para os demais tipos de Propriedade;
- Os elementos de área deverão informar o valor inteiro, sem as casas decimais;
- O atributo *unit="square metres"* é obrigatório em ambos os elementos;

Exemplo

xml

```

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
  <Listings>
    <Listing>
      <Details>
        <LivingArea unit="square metres">58</LivingArea>
        <LotArea unit="square metres">1287</LotArea>
      </Details>
    </Listing>
  </Listings>
</ListingDataFeed>

```

Importante

O campo **Área Útil - LivingArea** requer que ao menos um valor seja fornecido. Caso está informação não seja enviada implicará em erro na importação do imóvel.

Envio incorreto

xml

```
<Details>
  <LivingArea unit="square metres">32,20</LivingArea>
  <LivingArea>1.287,20</LivingArea>
  <LotArea unit="square metres">5000 m2</LotArea>
</Details>
```

Features

Para informar as características dos imóveis utilizamos o elemento `Features`, abaixo segue exemplo.

Exemplo

xml

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
  <Listings>
    <Listing>
      <Details>
        <Features>
          <Feature>Close to main roads/avenues</Feature>
          <Feature>Close to shopping centers</Feature>
          <Feature>Close to public transportation</Feature>
          <Feature>Close to schools</Feature>
          <Feature>Close to hospitals</Feature>
          <Feature>Utilities</Feature>
          <Feature>Gravel</Feature>
        </Features>
      </Details>
    </Listing>
  </Listings>
</ListingDataFeed>
```

```

</Features>
</Details>
</Listing>
</Listings>
</ListingDataFeed>

```

Valores a serem enviados no elemento Features

Valor no elemento	Tradução
Administration	Administração
Alarm System	Sistema de alarme
Armored Security Cabin	Guarita blindada
Backyard	Quintal
Balcony	Varanda
Band Practice Room	Garage band
Bathtub	- banheira
Bar	Bar
Barbecue Balcony	Churrasqueira na varanda
BBQ	Churrasqueira
Beauty Room	Espaço de beleza
Bicycles Place	Bicicletário
Builtin Wardrobe	Armário embutido
Caretaker	Zelador
Caretaker House	Casa de caseiro
Cable Television	TV a cabo
Close to hospitals	Perto de hospitais

Valor no elemento	Tradução
Close to main roads/avenues	Perto de vias de acesso
Close to public transportation	Perto de transporte público
Close to schools	Perto de Escolas
Close to shopping centers	Perto de Shopping Center
Closet	Closet
Controlled Access	Vigia
Cooling	Ar condicionado
Copa	Copa
Digital Locker	Fechadura digital
Dinner Room	Sala de jantar
Eco Condominium	Condomínio sustentável
Eco Garbage Collector	Caixa seletiva de lixo
Edicule	Edícula
Electric Charger	Carregador eletrônico para carro e bicicleta
Elevator	Elevador
Exterior View	Vista exterior
Fenced Yard	Condomínio fechado
Fireplace	Lareira
Fitness Room	Espaço fitness
Fully Wired	Cabeamento estruturado
Furnished	Mobiliado
Game room	Salão de jogos

Valor no elemento	Tradução
Garden Area	Jardim
Geminada	Geminada
Generator	Gerador elétrico
Gourmet Area	Espaço gourmet
Gourmet Balcony	Varanda gourmet
Gourmet Kitchen	Cozinha Gourmet
Gravel	Cascalho
Green space / Park	Espaço verde / Parque
Gym	Academia
Heating	Aquecimento
Home Office	Escritório
Indoor Soccer	dra de futebol
Integrated Environments	Ambientes integrados
Intercom	Interfone
Internet Connection	Conexão à internet
Jogging track	Pista de cooper
Kitchen	Cozinha
Kitchen Cabinets	Armário na cozinha
Lake View	Vista para lago
Land	Terra
Large Kitchen	Cozinha grande
Large Window	Janela grande

Valor no elemento	Tradução
Laundry	Lavanderia
Lawn	Gramado
Lunch Room	Sala de almoço
Maid's Quarters	Área de serviço
Massage Room	Sala de massagem
Media Room	Cinema
Meeting Room	Sala de reunião
Mezzanine	Mezanino
Mountain View	Vista para a montanha
Number of stories	Mais de um andar
Ocean View	Vista para o mar
Parking Garage	Garagem
Party Room	Salão de Festas
Patrol	Ronda/Vigilância
Paved Street	Rua asfaltada
Pay-per-use Services	Serviço pay per use
Pets Allowed	Permite animais
Pet Space	Espaço Pet
Playground	Playground
Pool	Piscina
Reception room	Recepção
Recreation Area	Área de lazer

Valor no elemento	Tradução
Reflective Pool	Espelhos d'água
Sand Pit	Quadra de areia
Sauna	Sauna
Security Guard on Duty	Segurança 24h
Semi Olympic Pool	Piscina semi-olímpica
Smart Apartment	Apartamento inteligente
Smart Condominium	Condomínio inteligente
Solar Energy	Energia solar
Spa	Spa
Sports Court	Quadra poliesportiva
Square	Praça
Squash	Courta de squash
Stair	Escada
Stores	Loja
Tennis court	Quadra de tênis
TV Security	Circuito de segurança
Utilities	públicos essenciais
Valet Parking	Manobrista
Warehouse	Depósito
Water Tank	Reservatório de água
American Kitchen	Cozinha americana
Full Floor	Andar inteiro

Valor no elemento	Tradução
Aquarium	Aquário
Bedroom Wardrobe	Armário embutido no quarto
Bathroom Cabinets	Armário no banheiro
Service Bathroom	Banheiro de serviço
Blindex Box	Box blindex
Carpet	Capete
Background House	Casa de fundo
Headquarters	Casa sede
Gas Shower	Chuveiro a gás
Burn Cement	Cimento queimado
Employee Dependency	Dependência de empregados
Pantry	pensa
Drywall	Drywall
Cooker	Fogão
Pizza Oven	Forno de pizza
Freezer	Freezer
Sanca	Gesso - Sanca - Teto Rebaixado
Whirlpool	Hidromassagem
Corner Property	Imóvel de esquina
Soundproofing	Isolamento acústico
Thermal Insulation	Isolamento térmico
Aluminium Window	Janela de alumínio

Valor no elemento	Tradução
Slab	Laje
Lavabo	Lavabo
Half Floor	Meio andar
Planned Furniture	Móvel planejado
Glass Wall	Muro de vidro
Walls Grids	Muro e grade
Hot Tub	Ofurô
High Ceiling Height	Pé direito alto
Private Pool	Piscina privativa
Wood Floor	Piso de madeira
Raised Floor	Piso elevado
Cold Floor	frio
Laminated Floor	Piso laminado
Vinyl Floor	Piso vinílico
Platibanda	Platibanda
Porcelain	Porcelanato
Dividers	Possui divisória
Service Room	Quarto de serviço
Reversible Room	Quarto extra reversível
Large Room	Sala grande
Small Room	Sala pequena
Wall Balcony	Varanda fechada com vidro

Valor no elemento	Tradução
Natural Ventilation	Ventilação natural
Panoramic View	Vista panorâmica
Disabled Access	Acesso para deficientes
Coworking	Coworking
Electronic Gate	Portão eletrônico
Fruit Trees	Árvore frutífera
Tree Climbing	Arvorismo
Library	Biblioteca
Toys Place	Brinquedoteca
Security Camera	Câmera de segurança
Dog Kennel	Canil
Barn	Área
Beauty Center	Centro de estética
Fence	Cerca
Children Care	Children care
Coverage	Cobertura coletiva
Corral	Curral
Deck	Deck
Service Entrance	Entrada de serviço
Side Entrance	Entrada lateral
Entrance Hall	Hall de entrada
Vegetable Garden	Horta

Valor no elemento	Tradução
Lake	Lago
Marina	Marina
Climbing Wall	Muro de escalada
Orchid Place	Orquidário
Redario	Redario
Restaurant	Restaurante
River	Rio
Convention Hall	Salão de convenção
Solarium	Solarium
Pasture	Pasto
Heated Pool	Piscina aquecida
Covered Pool	Piscina coberta
Skate Lane	Pista de skate
Well	Poço
Artesian Well	Poço artesiano
Pomar	Pomar
Zen Space	Espaço zen
Football Field	Campo de futebol
Golf Field	Campo de golfe
Helipad	Heliponto
Pool Bar	Bar na piscina
Coffee Shop	Coffee shop

Valor no elemento	Tradução
Dress Room2	Vestiário para diaristas
Guest Parking	Estacionamento para visitante
Adult Pool	Piscina para adulto
Childrens Pool	Piscina infantil
Concierge 24h	Portaria 24h
Near Shopping Center	Perto de Shopping
Teen Space	Espaço teen

Warranties

Para informar as garantias dos imóveis do tipo aluguel utilizamos o elemento `Warranties`, abaixo segue exemplo.

Exemplo

```
xml
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                   xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                   xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
    <Listings>
        <Listing>
            <Details>
                <Warranties>
                    <Warranty>SECURITY_DEPOSIT</Warranty>
                    <Warranty>GUARANTOR</Warranty>
                    <Warranty>INSURANCE_GUARANTEE</Warranty>
                </Warranties>
            </Details>
        </Listing>
    </Listings>
</ListingDataFeed>
```

Valores a serem enviados no elemento Warranties

Valor no elemento	Tradução
SECURITY_DEPOSIT	DEPÓSITO DE SEGURANÇA
GUARANTOR	FIADOR
INSURANCE_GUARANTEE	GARANTIA DE SEGURO
GUARANTEE_LETTER	CARTA DE GARANTIA
CAPITALIZATION_BONDS	TÍTULOS DE CAPITALIZAÇÃO

Bathroom

Para informar o número de banheiros devemos utilizar o elemento `Bathrooms` .

Exemplo

```
xml
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
    <Listings>
        <Listing>
            <Details>
                <Bathrooms>1</Bathrooms>
            </Details>
        </Listing>
    </Listings>
</ListingDataFeed>
```

Importante

- Para alguns tipos de imóveis é obrigatório informar o número de banheiros;
- Imóveis como lote, terreno, galpão, depósito, armazém não é obrigatório informar o elemento `Bathrooms` ;

Legenda

Obrigatório informar o número de banheiros :

Não obrigatório informar o número de banheiros: -

Valor na elemento	Obrigatório
Residential / Apartment	
Residential / Home	
Residential / Condo	
Residential / Village House	
Residential / Farm Ranch	
Residential / Penthouse	
Residential / Flat	
Residential / Kitnet	
Residential / Land Lot	-
Residential / Sobrado	
Residential / Agricultural	
Commercial / Consultorio	
Commercial / Edificio Residencial	

Valor na elemento	Obrigatório
Commercial / Industrial	-
Commercial / Building	-
Commercial / Loja	<input checked="" type="checkbox"/>
Commercial / Land Lot	-
Commercial / Business	-
Commercial / Studio	-
Commercial / Office	<input checked="" type="checkbox"/>
Commercial / Edificio Comercial	-

Bedroom

Para informar o número de quartos devemos utilizar o elemento `Bedrooms`.

Importante: Se o `.PropertyType` for `Residential/Studio`, o campo `Bedrooms` se torna obrigatório, com um valor mínimo de 1 (um). Quando o `.PropertyType` é informado como `Residential/Kitnet`, o campo `Bedrooms` deve ter o valor 0 (zero), ou, caso não seja informado, o valor padrão será 0 (zero).

PropertyParams	Obrigatório Bedrooms	Valor minimo	Valor padrão
Residential/Studio	<input checked="" type="checkbox"/>	1	-
Residential/Kitnet	-	0	0

Exemplo

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
  <Listings>
```

xml

```

<Listing>
  <Details>
    <Bedrooms>2</Bedrooms>
  </Details>
</Listing>
</Listings>
</ListingDataFeed>

```

Importante

- Para alguns tipos de imóveis é obrigatório informar o número de quartos;

Legenda

Obrigatório informar o número de quartos:

Não obrigatório informar o número de quarto: -

Valor no elemento	Obrigatório
Residential / Apartment	
Residential / Home	
Residential / Condo	
Residential / Village House	
Residential / Farm Ranch	
Residential / Penthouse	
Residential / Flat	
Residential / Kitnet	
Residential / Land Lot	-
Residential / Sobrado	
Residential / Agricultural	
Commercial / Consultorio	-

Valor no elemento	Obrigatório
Commercial / Edificio Residencial	<input checked="" type="checkbox"/>
Commercial / Industrial	-
Commercial / Building	-
Commercial / Loja	-
Commercial / Land Lot	-
Commercial / Business	-
Commercial / Studio	<input checked="" type="checkbox"/>
Commercial / Office	-
Commercial / Edificio Comercial	-

Garage

Para informar o número de vagas na garagem deverá ser utilizado o elemento `Garage`, dentro do elemento Details.

Exemplo

```
xml
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                   xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                   xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
    <Listings>
        <Listing>
            <Details>
                <Garage>2</Garage>
            </Details>
        </Listing>
    </Listings>
</ListingDataFeed>
```

Floors

Para informar o número de andares da torre do condomínio deverá ser utilizado o elemento `Floors`, dentro do elemento Details. Por exemplo, se a torre contém 13 andares deverá ser informado o valor 13

Exemplo

```
xml
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
    <Listings>
        <Listing>
            <Details>
                <Floors>13</Floors>
            </Details>
        </Listing>
    </Listings>
</ListingDataFeed>
```

Unit Floor

Para informar qual o número do andar da torre do condomínio deverá ser utilizado o elemento `UnitFloor`, dentro do elemento Details. Por exemplo, se o imóvel está no terceiro andar deverá ser informado o valor 3

Exemplo

```
xml
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
```

```

<Listings>
  <Listing>
    <Details>
      <UnitFloor>3</UnitFloor>
    </Details>
  </Listing>
</Listings>
</ListingDataFeed>

```

Buildings

Para informar o número de torres do condomínio deverá ser utilizado o elemento `Buildings`, dentro do elemento `Details`.

Exemplo

```

xml
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.x
  <Listings>
    <Listing>
      <Details>
        <Buildings>3</Buildings>
      </Details>
    </Listing>
  </Listings>
</ListingDataFeed>

```

Suite

Para informar o número de suítes deverá ser utilizado o elemento `Suites`.

Exemplo

```

xml
<Suites>1</Suites>

```

A informação do número de suítes deve ser informada dentro do elemento `Details`.

Exemplo

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
    <Listings>
        <Listing>
            <Details>
                <Suites>2</Suites>
            </Details>
        </Listing>
    </Listings>
</ListingDataFeed>
```

xml

Usage Type

Para informar o tipo de utilização do imóvel deverá ser utilizado o elemento `UsageType`.

Valores a serem enviados no elemento `UsageType`

Valor no elemento	Tradução
Residential	Residencial
Commercial	Comercial
Residential / Commercial	Residencial e/ou Comercial

Exemplo Residencial

xml

```

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
    <Listings>
        <Listing>
            <Details>
                <UsageType>Residential</UsageType>
            </Details>
        </Listing>
    </Listings>
</ListingDataFeed>

```

Exemplo Commercial

xml

```

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.x
    <Listings>
        <Listing>
            <Details>
                <UsageType>Commercial</UsageType>
            </Details>
        </Listing>
    </Listings>
</ListingDataFeed>

```

Exemplo Residencial / Commercial

xml

```

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
    <Listings>
        <Listing>

```

```
<Details>
  <UsageType>Residential / Commercial</UsageType>
</Details>
</Listing>
</Listings>
</ListingDataFeed>
```

Year Built

Para informar o ano de construção deve se utilizar o elemento `YearBuilt`, dentro do elemento `Details`.

Exemplo

```
xml
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
  <Listings>
    <Listing>
      <Details>
        <YearBuilt>2016</YearBuilt>
      </Details>
    </Listing>
  </Listings>
</ListingDataFeed>
```

Última atualização: 06/01/2025, 09:56:18

Encoding XML

Menos de 1 minuto

O XML deve seguir a especificação da [W3C](https://www.w3.org/TR/xml/) (<https://www.w3.org/TR/xml/>), desta forma, a primeira linha, descreve a codificação do arquivo ([XML char encoding](#)) (<https://www.w3.org/TR/xml/#charencoding>). São suportadas atualmente as codificações: ISO8859-1 OU UTF-8 .

encoding="ISO8859-1":

```
<?xml version="1.0" encoding="ISO8859-1"?>
```

xml

encoding="UTF-8":

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
```

xml

Última atualização: 11/02/2021, 14:33:29

Exemplos

Por volta de 14 min

Exemplo de Venda

xml

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
    <Header>
        <Provider>Desenvolvedor do Feed</Provider>
        <Email>desenvolvefeed@feed.com.br</Email>
        <ContactName>Nome do Cliente</ContactName>
        <PublishDate>2018-05-29T17:47:57</PublishDate>
        <Telephone>11-3450 4646</Telephone>
    </Header>
    <Listings>
        <Listing>
            <ListingID>Imovel-01</ListingID>
            <Title>Lindo Apartamento a venda em São Paulo</Title>
            <TransactionType>For Sale</TransactionType>
            <PublicationType>STANDARD</PublicationType>
            <DetailViewUrl>http://www.grupozap.com.br/imoveis/1005434</DetailViewUrl>
            <Media>
                <Item medium="video">https://www.youtube.com/watch?v=MukVADdjQD8</Item>
                <Item medium="image" caption="img1"
primary="true">http://grupozap.com.br/foto01_152900.jpg</Item>
                <Item medium="image"
caption="img02">http://grupozap.com.br/foto02_1529463900.jpg</Item>
                <Item medium="image"
caption="img03">http://grupozap.com.br/foto03_1529463900.jpg</Item>
                <Item medium="image"
caption="img04">http://grupozap.com.br/foto04_1529463900.jpg</Item>
                <Item medium="image"
caption="img05">http://grupozap.com.br/foto05_1529463900.jpg</Item>
                <Item medium="image"
caption="img06">http://grupozap.com.br/foto06_1529463900.jpg</Item>
                <Item medium="image"
caption="img07">http://grupozap.com.br/foto07_1529463900.jpg</Item>
```

```
<Item medium="image"
caption="img08">http://grupozap.com.br/foto08_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img09">http://grupozap.com.br/foto09_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img10">http://grupozap.com.br/foto10_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img11">http://grupozap.com.br/foto11_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img12">http://grupozap.com.br/foto12_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img13">http://grupozap.com.br/foto13_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img14">http://grupozap.com.br/foto14_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img15">http://grupozap.com.br/foto15_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img16">http://grupozap.com.br/foto16_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img17">http://grupozap.com.br/foto17_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img18">http://grupozap.com.br/foto18_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img19">http://grupozap.com.br/foto19_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img20">http://grupozap.com.br/foto20_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img21">http://grupozap.com.br/foto21_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img22">http://grupozap.com.br/foto22_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img23">http://grupozap.com.br/foto23_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img24">http://grupozap.com.br/foto24_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img25">http://grupozap.com.br/foto25_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img26">http://grupozap.com.br/foto26_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img27">http://grupozap.com.br/foto27_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img28">http://grupozap.com.br/foto28_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img29">http://grupozap.com.br/foto29_1529463900.jpg</Item>
```

```
<Item medium="image"
caption="img30">http://grupozap.com.br/foto30_1529463900.jpg</Item>
</Media>
<Details>
<UsageType>Residential</UsageType>
<PropertyType>Residential / Apartment</PropertyType>
<Description><![CDATA[O apartamento de 80 metros quadrados no bairro Consolação com 2 quartos e 1 banheiro. A alguns minutos de shoppings, supermercados, escolas, estádios, padarias, estacionamentos, museus, farmácias, hospitais, transporte coletivo, universidades e restaurantes. O apartamento vai lhe possibilitar curtir os dias mais quentes na piscina. Além disso, sistema de segurança e quadra para prática de diferentes esportes para você e sua família. Elevador que garante o transporte das suas malas e compras. Academia para a prática de exercícios físicos. Encontra-se em um condomínio protegido por muros.]]></Description>
<ListPrice currency="BRL">860000</ListPrice>
<LotArea unit="square metres">90</LotArea>
<LivingArea unit="square metres">80</LivingArea>
<PropertyAdministrationFee
currency="BRL">980</PropertyAdministrationFee>
<YearlyTax currency="BRL">4500</YearlyTax>
<Bedrooms>2</Bedrooms>
<Bathrooms>1</Bathrooms>
<Floors>2</Floors>
<Buildings>3</Buildings>
<Suites>1</Suites>
<Garage type="Parking Space">2</Garage>
<Features>
<Feature>Close to main roads/avenues</Feature>
<Feature>Close to shopping centers</Feature>
<Feature>Close to public transportation</Feature>
<Feature>Close to schools</Feature>
<Feature>Close to hospitals</Feature>
<Feature>Gravel</Feature>
<Feature>Cooling</Feature>
<Feature>Fenced Yard</Feature>
<Feature>Balcony</Feature>
<Feature>Warehouse</Feature>
<Feature>Fireplace</Feature>
<Feature>Furnished</Feature>
<Feature>Fully Wired</Feature>
<Feature>Cable Television</Feature>
<Feature>Internet Connection</Feature>
<Feature>Parking Garage</Feature>
```

```
<Feature>Laundry</Feature>
<Feature>Kitchen</Feature>
<Feature>Maid's Quarters</Feature>
<Feature>Exterior View</Feature>
<Feature>Heating</Feature>
<Feature>Home Office</Feature>
<Feature>Lawn</Feature>
<Feature>Reflective Pool</Feature>
<Feature>Number of stories</Feature>
<Feature>Pay-per-use Services</Feature>
<Feature>Controlled Access</Feature>
<Feature>TV Security</Feature>
<Feature>Security Guard on Duty</Feature>
<Feature>Intercom</Feature>
<Feature>Fenced Yard</Feature>
<Feature>Alarm System</Feature>
<Feature>Gym</Feature>
<Feature>Garden Area</Feature>
<Feature>Elevator</Feature>
<Feature>BBQ</Feature>
<Feature>Gourmet Area</Feature>
<Feature>Playground</Feature>
<Feature>Pool</Feature>
<Feature>Sports Court</Feature>
<Feature>Media Room</Feature>
<Feature>Tennis court</Feature>
<Feature>Green space / Park</Feature>
<Feature>Game room</Feature>
<Feature>Reception room</Feature>
<Feature>Band Practice Room</Feature>
<Feature>Massage Room</Feature>
<Feature>Sauna</Feature>
<Feature>Jogging track</Feature>
<Feature>Spa</Feature>
<Feature>Squash</Feature>
<Feature>Ocean View</Feature>
<Feature>Mountain View</Feature>
<Feature>Lake View</Feature>
<Feature>Veranda</Feature>
<Feature>Generator</Feature>
</Features>
</Details>
<Location displayAddress="Street">
    <Country abbreviation="BR">Brasil</Country>
```

```

<State abbreviation="SP">Sao Paulo</State>
<City>São Paulo</City>
<Zone>Zona Sul</Zone>
<Neighborhood>Consolação</Neighborhood>
<Address>Rua Bela Cintra</Address>
<StreetNumber>539</StreetNumber>
<Complement>APT 10</Complement>
<PostalCode>01415-003</PostalCode>
<Latitude>-23.5531131</Latitude>
<Longitude>-46.659864</Longitude>
</Location>
<ContactInfo>
    <Name>Imobiliaria Feliz</Name>
    <Email>contato@imobiliariafeliz.com.br</Email>
    <Website>http://www.imobiliariafeliz.com.br</Website>
    <Logo>http://www.imobiliariafeliz.com.br/logo.jpg</Logo>
    <OfficeName>Imobiliária Feliz - Agencia Principal</OfficeName>
    <Telephone>(11) 3150-4646</Telephone>
    <Location>
        <Country abbreviation="BR">Brasil</Country>
        <State abbreviation="SP">Sao Paulo</State>
        <City>São Paulo</City>
        <Neighborhood>Alto da Mooca</Neighborhood>
        <Address>Rua Joá, 1</Address>
        <PostalCode>03178-200</PostalCode>
    </Location>
</ContactInfo>
</Listing>
</Listings>
</ListingDataFeed>

```

Exemplo de Aluguel

xml

```

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
    <Header>
        <Provider>Desenvolvedor do Feed</Provider>
        <Email>desenvolvefeed@feed.com.br</Email>
        <ContactName>Nome do Cliente</ContactName>

```

```
<PublishDate>2018-05-29T17:47:57</PublishDate>
<Telephone>11-3450 4646</Telephone>
</Header>
<Listings>
  <Listing>
    <ListingID>Imovel-02</ListingID>
    <Title>Sala Comercial para aluguel possui 35 metros quadrados em Rio Pequeno - São Paulo - SP.</Title>
    <TransactionType>For Rent</TransactionType>
    <PublicationType>STANDARD</PublicationType>
    <DetailViewUrl>http://www.grupozap.com.br/imoveis/Imovel-02</DetailViewUrl>
    <Media>
      <Item medium="video">https://www.youtube.com/watch?v=MukVADdjQD8</Item>
      <Item medium="image" caption="img1" primary="true">http://grupozap.com.br/foto01_152900.jpg</Item>
      <Item medium="image" caption="img02">http://grupozap.com.br/foto02_1529463900.jpg</Item>
      <Item medium="image" caption="img03">http://grupozap.com.br/foto03_1529463900.jpg</Item>
      <Item medium="image" caption="img04">http://grupozap.com.br/foto04_1529463900.jpg</Item>
      <Item medium="image" caption="img05">http://grupozap.com.br/foto05_1529463900.jpg</Item>
      <Item medium="image" caption="img06">http://grupozap.com.br/foto06_1529463900.jpg</Item>
      <Item medium="image" caption="img07">http://grupozap.com.br/foto07_1529463900.jpg</Item>
      <Item medium="image" caption="img08">http://grupozap.com.br/foto08_1529463900.jpg</Item>
      <Item medium="image" caption="img09">http://grupozap.com.br/foto09_1529463900.jpg</Item>
      <Item medium="image" caption="img10">http://grupozap.com.br/foto10_1529463900.jpg</Item>
      <Item medium="image" caption="img11">http://grupozap.com.br/foto11_1529463900.jpg</Item>
      <Item medium="image" caption="img12">http://grupozap.com.br/foto12_1529463900.jpg</Item>
      <Item medium="image" caption="img13">http://grupozap.com.br/foto13_1529463900.jpg</Item>
      <Item medium="image" caption="img14">http://grupozap.com.br/foto14_1529463900.jpg</Item>
```

```

caption="img15">http://grupozap.com.br/foto15_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img16">http://grupozap.com.br/foto16_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img17">http://grupozap.com.br/foto17_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img18">http://grupozap.com.br/foto18_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img19">http://grupozap.com.br/foto19_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img20">http://grupozap.com.br/foto20_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img21">http://grupozap.com.br/foto21_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img22">http://grupozap.com.br/foto22_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img23">http://grupozap.com.br/foto23_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img24">http://grupozap.com.br/foto24_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img25">http://grupozap.com.br/foto25_1529463900.jpg</Item>
    </Media>
    <Details>
        <UsageType>Commer      </UsageType>
        <PropertyType>Commercial / Office</PropertyType>
        <Description><![CDATA[A sala comercial de 35 metros quadrados no
bairro Rio Pequeno e 1 banheiro. A alguns minutos de universidades,
estacionamentos, shoppings, transporte coletivo, restaurantes, padarias,
farmácias, escolas, hospitais.
Além disso, segurança garantida 24 horas por dia e alarme de segurança para
você e sua empresa.
Elevador para mais praticidade no dia-a-dia.
Está em um condomínio protegido por grades.]]></Description>
        <RentalPrice currency="BRL" period="Monthly">2500</RentalPrice>
        <LotArea unit="square metres">35</LotArea>
        <LivingArea unit="square metres">35</LivingArea>
        <PropertyAdministrationFee
currency="BRL">680</PropertyAdministrationFee>
        <YearlyTax currency="BRL">4500</YearlyTax>
        <Bathrooms>1</Bathrooms>
        <Floors>2</Floors>
        <Buildings>3</Buildings>
        <Garage type="Parking Space">2</Garage>
        <Features>
```

```
<Feature>Close to main roads/avenues</Feature>
<Feature>Close to schools</Feature>
<Feature>Close to hospitals</Feature>
<Feature>Internet Connection</Feature>
<Feature>Elevator</Feature>
</Features>
<Warranties>
    <Warranty>SECURITY_DEPOSIT</Warranty>
    <Warranty>GUARANTOR</Warranty>
    <Warranty>INSURANCE_GUARANTEE</Warranty>
    <Warranty>GUARANTEE_LETTER</Warranty>
    <Warranty>CAPITALIZATION_BONDS</Warranty>
</Warranties>
</Details>
<Location displayAddress="Street">
    <Country abbreviation="BR">Brasil</Country>
    <State abbreviation="SP">Sao Paulo</State>
    <City>São Paulo</City>
    <Neighborhood>Rio Pequeno</Neighborhood>
    <Address>Rua João da Silva Sauro</Address>
    <StreetNumber>98</StreetNumber>
    <Complement>APT 9</Complement>
    <PostalCode>05863 021</PostalCode>
    <Latitude>-23.553</Latitude>
    <Longitude>-46.659864</Longitude>
</Location>
<ContactInfo>
    <Name>Imobiliaria Feliz</Name>
    <Email>contato@imobiliariafeliz.com.br</Email>
    <Website>http://www.imobiliariafeliz.com.br</Website>
    <Telephone>(11) 3150-4646</Telephone>
</ContactInfo>
</Listing>
</Listings>
</ListingDataFeed>
```

Exemplo de Venda e Aluguel

xml

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">

  <Header>
    <Provider>Desenvolvedor do Feed</Provider>
    <Email>desenvolvefeed@feed.com.br</Email>
    <ContactName>Nome do Cliente</ContactName>
    <PublishDate>2018-05-29T17:47:57</PublishDate>
    <Telephone>11-3450 4646</Telephone>
  </Header>
  <Listings>
    <Listing>
      <ListingID>Imovel-03</ListingID>
      <Title>Lindo Apartamento a venda em São Paulo</Title>
      <TransactionType>Sale</TransactionType>
      <PublicationType>STAN</PublicationType>
      <DetailViewUrl>http://www.grupozap.com.br/imoveis/Imovel-
03</DetailViewUrl>
      <Media>
        <Item medium="video">https://www.youtube.com/watch?
v=MukVADdjQD8</Item>
        <Item medium="image" caption="img1"
primary="true">http://grupozap.com.br/foto01_152900.jpg</Item>
        <Item medium="image"
caption="img02">http://grupozap.com.br/foto02_1529463900.jpg</Item>
        <Item medium="image"
caption="img03">http://grupozap.com.br/foto03_1529463900.jpg</Item>
        <Item medium="image"
caption="img04">http://grupozap.com.br/foto04_1529463900.jpg</Item>
        <Item medium="image"
caption="img05">http://grupozap.com.br/foto05_1529463900.jpg</Item>
        <Item medium="image"
caption="img06">http://grupozap.com.br/foto06_1529463900.jpg</Item>
        <Item medium="image"
caption="img07">http://grupozap.com.br/foto07_1529463900.jpg</Item>
    
```

```
<Item medium="image"
caption="img08">http://grupozap.com.br/foto08_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img09">http://grupozap.com.br/foto09_1529463900.jpg</Item>
        <Item medium="image"
caption="img10">http://grupozap.com.br/foto10_1529463900.jpg</Item>
            <Item medium="image"
caption="img11">http://grupozap.com.br/foto11_1529463900.jpg</Item>
                <Item medium="image"
caption="img12">http://grupozap.com.br/foto12_1529463900.jpg</Item>
                    <Item medium="image"
caption="img13">http://grupozap.com.br/foto13_1529463900.jpg</Item>
                        <Item medium="image"
caption="img14">http://grupozap.com.br/foto14_1529463900.jpg</Item>
                            <Item medium="image"
caption="img15">http://grupozap.com.br/foto15_1529463900.jpg</Item>
                                <Item medium="image"
caption="img16">http://grupozap.com.br/foto16_1529463900.jpg</Item>
                                    <Item medium="image"
caption="img17">http://grupozap.com.br/foto17_1529463900.jpg</Item>
                                        <Item medium="image"
caption="img18">http://grupozap.com.br/foto18_1529463900.jpg</Item>
                                            <Item medium="image"
caption="img19">http://grupozap.com.br/foto19_1529463900.jpg</Item>
                                                <Item medium="image"
caption="img20">http://grupozap.com.br/foto20_1529463900.jpg</Item>
                                                    <Item medium="image"
caption="img21">http://grupozap.com.br/foto21_1529463900.jpg</Item>
                                                        <Item medium="image"
caption="img22">http://grupozap.com.br/foto22_1529463900.jpg</Item>
                                                            <Item medium="image"
caption="img23">http://grupozap.com.br/foto23_1529463900.jpg</Item>
                                                                <Item medium="image"
caption="img24">http://grupozap.com.br/foto24_1529463900.jpg</Item>
                                                                    <Item medium="image"
caption="img25">http://grupozap.com.br/foto25_1529463900.jpg</Item>
                            </Media>
                            <Details>
                                <UsageType>Residential</UsageType>
                                <PropertyType>Residential / Apartment</PropertyType>
                                <Description><![CDATA[O apartamento de 80 metros quadrados no bairro Consolação com 2 quartos e 1 banheiro. A alguns minutos de shoppings, supermercados, escolas, estádios, padarias, estacionamentos, museus, farmácias, hospitais, transporte coletivo, universidades e restaurantes.]]>
```

O apartamento vai lhe possibilitar curtir os dias mais quentes na piscina. Além disso, sistema de segurança e quadra para prática de diferentes esportes para você e sua família. Elevador que garante o transporte das suas malas e compras. Academia para a prática de exercícios físicos. Encontra-se em um condomínio protegido por muros.]]></Description>

```
<RentalPrice currency="BRL" period="Monthly">2500</RentalPrice>
<LotArea unit="square metres">35</LotArea>
<LivingArea unit="square metres">35</LivingArea>
<PropertyAdministrationFee
currency="BRL">680</PropertyAdministrationFee>
<YearlyTax currency="BRL">4500</YearlyTax>
<Bathrooms>1</Bathrooms>
<Floors>2</Floors>
<Buildings>3</Buildings>
<Garage type="Parking Space">2</Garage>
<Features>
    <Feature>Close to main roads/avenues</Feature>
    <Feature>Close to schools</Feature>
    <Feature>Close to hospitals</Feature>
    <Feature>Controlled Access</Feature>
    <Feature>TV Security</Feature>
    <Feature>Security Guard on Duty</Feature>
    <Feature>Fenced yard</Feature>
    <Feature>Alarm system</Feature>
    <Feature>Gym</Feature>
    <Feature>Garden Area</Feature>
    <Feature>Elevator</Feature>
    <Feature>BBQ</Feature>
    <Feature>Gourmet Area</Feature>
    <Feature>Playground</Feature>
    <Feature>Internet Connection</Feature>
</Features>
<Warranties>
    <Warranty>INSURANCE_GUARANTEE</Warranty>
    <Warranty>GUARANTOR</Warranty>
</Warranties>
</Details>
<Location displayAddress="Street">
    <Country abbreviation="BR">Brasil</Country>
    <State abbreviation="SP">Sao Paulo</State>
    <City>São Paulo</City>
    <Neighborhood>Rio Pequeno</Neighborhood>
    <Address>Rua João da Silva Sauro</Address>
    <StreetNumber>98</StreetNumber>
```

```

<Complement>APT 19</Complement>
<PostalCode>05863-024</PostalCode>
<Latitude>-23.5531131</Latitude>
<Longitude>-46.659864</Longitude>
</Location>
<ContactInfo>
    <Name>Imobiliaria Feliz</Name>
    <Email>contato@imobiliariafeliz.com.br</Email>
    <Website>http://www.imobiliariafeliz.com.br</Website>
    <Telephone>(11) 3150-4646</Telephone>
</ContactInfo>
</Listing>
</Listings>
</ListingDataFeed>

```

Exemplo de Incorporadoras e Lançamentos

xml

```

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.x
<Header>
    <Provider>Desenvolvedor do Feed</Provider>
    <Email>desenvolvefeed@feed.com.br</Email>
    <ContactName>Nome do Cliente</ContactName>
    <PublishDate>2018-05-29T17:47:57</PublishDate>
    <Telephone>11-3450 4646</Telephone>
</Header>
<Listings>
    <Listing>
        <ListingID>...</ListingID>
        <Title>Lindo Apartamento a venda em São Paulo</Title>
        <TransactionType>...</TransactionType>
        <PublicationType>STANDARD</PublicationType>
        <ConstructionStatus>BUILT</ConstructionStatus>
        <DevelopmentLevel>BUILT</DevelopmentLevel>
        <DetailViewUrl>http://www.grupozap.com.br/imoveis/Imovel-
03</DetailViewUrl>
        <Media>
            <Item medium="video">https://www.youtube.com/watch?
v=MukVADdjQD8</Item>

```

```
<Item medium="image" caption="img1"
primary="true">http://grupozap.com.br/foto01_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img02">http://grupozap.com.br/foto02_1529463900.jpg</Item>
        <Item medium="image"
caption="img03">http://grupozap.com.br/foto03_1529463900.jpg</Item>
            <Item medium="image"
caption="img04">http://grupozap.com.br/foto04_1529463900.jpg</Item>
                <Item medium="image"
caption="img05">http://grupozap.com.br/foto05_1529463900.jpg</Item>
                    <Item medium="image"
caption="img06">http://grupozap.com.br/foto06_1529463900.jpg</Item>
                        <Item medium="image"
caption="img07">http://grupozap.com.br/foto07_1529463900.jpg</Item>
                            <Item medium="image"
caption="img08">http://grupozap.com.br/foto08_1529463900.jpg</Item>
                                <Item medium="image"
caption="img09">http://grupozap.com.br/foto09_1529463900.jpg</Item>
                                    <Item medium="image"
caption="img10">http://grupozap.com.br/foto10_1529463900.jpg</Item>
                                        <Item medium="image"
caption="img11">http://grupozap.com.br/foto11_1529463900.jpg</Item>
                                            <Item medium="image"
caption="img12">http://grupozap.com.br/foto12_1529463900.jpg</Item>
                                                <Item medium="image"
caption="img13">http://grupozap.com.br/foto13_1529463900.jpg</Item>
                                                    <Item medium="image"
caption="img14">http://grupozap.com.br/foto14_1529463900.jpg</Item>
                                                        <Item medium="image"
caption="img15">http://grupozap.com.br/foto15_1529463900.jpg</Item>
                                                            <Item medium="image"
caption="img16">http://grupozap.com.br/foto16_1529463900.jpg</Item>
                                                                <Item medium="image"
caption="img17">http://grupozap.com.br/foto17_1529463900.jpg</Item>
                                                                    <Item medium="image"
caption="img18">http://grupozap.com.br/foto18_1529463900.jpg</Item>
                                                                        <Item medium="image"
caption="img19">http://grupozap.com.br/foto19_1529463900.jpg</Item>
                                                                            <Item medium="image"
caption="img20">http://grupozap.com.br/foto20_1529463900.jpg</Item>
                                                                                <Item medium="image"
caption="img21">http://grupozap.com.br/foto21_1529463900.jpg</Item>
                                                                                    <Item medium="image"
caption="img22">http://grupozap.com.br/foto22_1529463900.jpg</Item>
```

```
<Item medium="image"
caption="img23">http://grupozap.com.br/foto23_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img24">http://grupozap.com.br/foto24_1529463900.jpg</Item>
        <Item medium="image"
caption="img25">http://grupozap.com.br/foto25_1529463900.jpg</Item>
    </Media>
<Details>
    <UsageType>Residential</UsageType>
    <PropertyType>Residential / Apartment</PropertyType>
    <Description><![CDATA[O apartamento de 80 metros quadrados no bairro Consolação com 2 quartos e 1 banheiro. A alguns minutos de shoppings, supermercados, escolas, estádios, padarias, estacionamentos, museus, farmácias, hospitais, transporte coletivo, universidades e restaurantes.

O apartamento vai lhe possibilitar curtir os dias mais quentes na piscina. Além disso, sistema de segurança e quadra para prática de diferentes esportes para você e sua família. Elevador que garante o transporte das suas malas e compras. Academia para a prática de exercícios físicos. Encontra-se em um condomínio protegido por muros.]]></Description>
    <ListPrice currency="BRL" >2500</ListPrice>
    <LotArea unit="square metres">35</LotArea>
    <LivingArea unit="square metres">35</LivingArea>
    <PropertyAdminstrationFee
currency="BRL">680</PropertyAdminstrationFee>
    <YearlyTax currency="BRL">4500</YearlyTax>
    <Bathrooms>1</Bathrooms>
    <Floors>2</Floors>
    <Buildings>3</Buildings>
    <Garage type="Parking Space">2</Garage>
    <Features>
        <Feature>Close to main roads/avenues</Feature>
        <Feature>Close to schools</Feature>
        <Feature>Close to hospitals</Feature>
        <Feature>Controlled Access</Feature>
        <Feature>TV Security</Feature>
        <Feature>Security Guard on Duty</Feature>
        <Feature>Fenced Yard</Feature>
        <Feature>Alarm System</Feature>
        <Feature>Gym</Feature>
        <Feature>Garden Area</Feature>
        <Feature>Elevator</Feature>
        <Feature>BBQ</Feature>
        <Feature>Gourmet Area</Feature>
        <Feature>Playground</Feature>
```

```
<Feature>Internet Connection</Feature>
</Features>
<Warranties>
    <Warranty>INSURANCE_GUARANTEE</Warranty>
    <Warranty>GUARANTOR</Warranty>
</Warranties>
</Details>
<Location displayAddress="Street">
    <Country abbreviation="BR">Brasil</Country>
    <State abbreviation="SP">Sao Paulo</State>
    <City>São Paulo</City>
    <Neighborhood>Rio Pequeno</Neighborhood>
    <Address>Rua João da Silva Sauro</Address>
    <StreetNumber>98</StreetNumber>
    <Complement>APT 19</Complement>
    <PostalCode>05863-024</PostalCode>
    <Latitude>-23.5531131</Latitude>
    <Longitude>-46.659864</Longitude>
</Location>
<ContactInfo>
    <Name>Imobiliaria Feliz</Name>
    <Email>contato@imobiliariafeliz.com.br</Email>
    <Website>http://www.imobiliariafeliz.com.br</Website>
    <Telephone>(11) 34646</Telephone>
</ContactInfo>
<Units>
    <Listing>
        <ListingID>...</ListingID>
        <Title>Lindo Apartamento a venda em São Paulo</Title>
        <TransactionType>...</TransactionType>
        <PublicationType>STANDARD</PublicationType>
        <DetailViewUrl>http://www.grupozap.com.br/imoveis/Imovel-03</DetailViewUrl>
        <Media>
            <Item medium="image" caption="img1"
primary="true">http://grupozap.com.br/foto01_152900.jpg</Item>
        </Media>
    <Details>
        <UsageType>Residential</UsageType>
        <PropertyType>Residential / Apartment</PropertyType>
        <Description><![CDATA[O apartamento de 80 metros quadrados no bairro Consolação com 2 quartos e 1 banheiro. A alguns minutos de shoppings, supermercados, escolas, estádios, padarias, estacionamentos, museus, farmácias, hospitais, transporte coletivo, universidades e restaurantes.]]></Description>
```

O apartamento vai lhe possibilitar curtir os dias mais quentes na piscina. Além disso, sistema de segurança e quadra para prática de diferentes esportes para você e sua família. Elevador que garante o transporte das suas malas e compras. Academia para a prática de exercícios físicos. Encontra-se em um condomínio protegido por muros.]></Description>

```
<ListPrice currency="BRL">2500</ListPrice>
<LotArea unit="square metres">35</LotArea>
<LivingArea unit="square metres">35</LivingArea>
<PropertyAdministrationFee
currency="BRL">680</PropertyAdministrationFee>
<YearlyTax currency="BRL">4500</YearlyTax>
<Bathrooms>1</Bathrooms>
<Floors>2</Floors>
<Buildings>3</Buildings>
<Garage type="Parking Space">2</Garage>
<Features>
    <Feature>Close to main roads/avenues</Feature>
    <Feature>Close to schools</Feature>
    <Feature>Close to hospitals</Feature>
    <Feature>Controlled Access</Feature>
    <Feature>TV Security</Feature>
    <Feature>Security Guard on Duty</Feature>
    <Feature>Fenced Yard</Feature>
    <Feature>A     System</Feature>
    <Feature>Gym</Feature>
    <Feature>Garden Area</Feature>
    <Feature>Elevator</Feature>
    <Feature>BBQ</Feature>
    <Feature>Gourmet Area</Feature>
    <Feature>Playground</Feature>
    <Feature>Internet Connection</Feature>
</Features>
<Warranties>
    <Warranty>INSURANCE_GUARANTEE</Warranty>
    <Warranty>GUARANTOR</Warranty>
</Warranties>
</Details>
<Location displayAddress="Street">
    <Country abbreviation="BR">Brasil</Country>
    <State abbreviation="SP">Sao Paulo</State>
    <City>São Paulo</City>
    <Neighborhood>Rio Pequeno</Neighborhood>
    <Address>Rua João da Silva Sauro</Address>
    <StreetNumber>98</StreetNumber>
```

```

        <Complement>APT 19</Complement>
        <PostalCode>05863-024</PostalCode>
        <Latitude>-23.5531131</Latitude>
        <Longitude>-46.659864</Longitude>
    </Location>
    <ContactInfo>
        <Name>Imobiliaria Feliz</Name>
        <Email>contato@imobiliariafeliz.com.br</Email>
        <Website>http://www.imobiliariafeliz.com.br</Website>
        <Telephone>(11) 3150-4646</Telephone>
    </ContactInfo>
</Listing>
</Units>
</Listing>
</Listings>
</ListingDataFeed>

```

Exemplo de XML com mais de um imóvel

xml

```

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
    <Header>
        <Provider>Desenvolvedor do Feed</Provider>
        <Email>desenvolvefeed@feed.com.br</Email>
        <ContactName>Nome do Cliente</ContactName>
        <PublishDate>2018-05-29T17:47:57</PublishDate>
        <Telephone>11-3450 4646</Telephone>
    </Header>
    <Listings>
        <!-- Início do Primeiro Imóvel-->
        <Listing>
            <ListingID>AP001</ListingID>
            <Title>Lindo Apartamento a venda em São Paulo</Title>
            <TransactionType>For Sale</TransactionType>
            <PublicationType>STANDARD</PublicationType>
            <DetailViewUrl>http://www.grupozap.com.br/imoveis/AP001</DetailViewUrl>
            <Media>
                <Item medium="image" caption="img1"
primary="true">http://grupozap.com.br/foto01_152900.jpg</Item>

```

```
<Item medium="image"
caption="img02">http://grupozap.com.br/foto02_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img03">http://grupozap.com.br/foto03_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img04">http://grupozap.com.br/foto04_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img05">http://grupozap.com.br/foto05_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img06">http://grupozap.com.br/foto06_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img07">http://grupozap.com.br/foto07_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img08">http://grupozap.com.br/foto08_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img09">http://grupozap.com.br/foto09_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img10">http://grupozap.com.br/foto10_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img11">http://grupozap.com.br/foto11_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img12">http://grupozap.com.br/foto12_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img13">http://grupozap.com.br/foto13_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img14">http://grupozap.com.br/foto14_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img15">http://grupozap.com.br/foto15_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img16">http://grupozap.com.br/foto16_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img17">http://grupozap.com.br/foto17_1529463900.jpg</Item>
<Item medium="image"
caption="img18">http://grupozap.com.br/foto18_1529463900.jpg</Item>
</Media>
<Details>
<UsageType>Residential</UsageType>
<PropertyType>Residential / Apartament</PropertyType>
<Description><![CDATA[O apartamento de 80 metros quadrados no bairro Consolação com 2 quartos e 1 banheiro. A alguns minutos de shoppings, supermercados, escolas, estádios, padarias, estacionamentos, museus, farmácias, hospitais, transporte coletivo, universidades e restaurantes. O apartamento vai lhe possibilitar curtir os dias mais quentes na piscina. Além disso, sistema de segurança e quadra para prática de diferentes esportes para]
```

você e sua família. Elevador que garante o transporte das suas malas e compras. Academia para a prática de exercícios físicos. Encontra-se em um condomínio protegido por muros.]]></Description>

```
<ListPrice currency="BRL">860000</ListPrice>
<LivingArea unit="square metres">80</LivingArea>
<PropertyAdministrationFee
currency="BRL">980</PropertyAdministrationFee>
<YearlyTax currency="BRL">4500</YearlyTax>
<Bedrooms>2</Bedrooms>
<Bathrooms>1</Bathrooms>
<Floors>2</Floors>
<Buildings>3</Buildings>
<Suites>1</Suites>
<Garage type="Parking Space">2</Garage>
<Features>
    <Feature>Close to main roads/avenues</Feature>
    <Feature>Close to schools</Feature>
    <Feature>Close to hospitals</Feature>
    <Feature>Utilities</Feature>
    <Feature>Furnished</Feature>
    <Feature>Fully Wired</Feature>
    <Feature>Cable Television</Feature>
    <Feature>Internet Connection</Feature>
    <Feature>Elevator</Feature>
    <Feature>BBQ</Feature>
    <Feature>Playground</Feature>
    <Feature>Pool</Feature>
</Features>
<Warranties>
    <Warranty>INSURANCE_GUARANTEE</Warranty>
    <Warranty>GUARANTEE_LETTER</Warranty>
    <Warranty>CAPITALIZATION_BONDS</Warranty>
</Warranties>
</Details>
<Location displayAddress="All">
    <Country abbreviation="BR">Brasil</Country>
    <State abbreviation="SP">Sao Paulo</State>
    <City>São Paulo</City>
    <Zone>Zona Sul</Zone>
    <Neighborhood>Consolação</Neighborhood>
    <Address>Rua Bela Cintra</Address>
    <StreetNumber>539</StreetNumber>
    <Complement>APT 21</Complement>
    <PostalCode>01415-003</PostalCode>
```

```
<Latitude>-23.5531131</Latitude>
<Longitude>-46.659864</Longitude>
</Location>
<ContactInfo>
    <Name>Imobiliaria Feliz</Name>
    <Email>contato@imobiliariafeliz.com.br</Email>
    <Website>http://www.imobiliariafeliz.com.br</Website>
    <Telephone>(11) 3150-4646</Telephone>
</ContactInfo>
</Listing>
<!--Inicio do Segundo Imóvel-->
<Listing>
    <ListingID>SL001</ListingID>
    <Title>Sala Comercial para aluguel possui 35 metros quadrados em Rio Pequeno - São Paulo - SP.</Title>
    <TransactionType>For Rent</TransactionType>
    <PublicationType>STANDARD</PublicationType>
    <DetailViewUrl>http://www.grupozap.com.br/imoveis/SL001</DetailViewUrl>
    <Media>
        <Item medium="image" caption="img1"
primary="true">http://grupozap.com.br/foto01_152900.jpg</Item>
        <Item medium="image"
caption="img02">http://grupozap.com.br/foto02_1529463900.jpg</Item>
        <Item medium="image"
caption="img03">http://grupozap.com.br/foto03_1529463900.jpg</Item>
        <Item medium="image"
caption="img04">http://grupozap.com.br/foto04_1529463900.jpg</Item>
        <Item medium="image"
caption="img05">http://grupozap.com.br/foto05_1529463900.jpg</Item>
        <Item medium="image"
caption="img06">http://grupozap.com.br/foto06_1529463900.jpg</Item>
        <Item medium="image"
caption="img07">http://grupozap.com.br/foto07_1529463900.jpg</Item>
        <Item medium="image"
caption="img08">http://grupozap.com.br/foto08_1529463900.jpg</Item>
        <Item medium="image"
caption="img09">http://grupozap.com.br/foto09_1529463900.jpg</Item>
        <Item medium="image"
caption="img10">http://grupozap.com.br/foto10_1529463900.jpg</Item>
        <Item medium="image"
caption="img11">http://grupozap.com.br/foto11_1529463900.jpg</Item>
        <Item medium="image"
caption="img12">http://grupozap.com.br/foto12_1529463900.jpg</Item>
```

```
caption="img13">http://grupozap.com.br/foto13_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img14">http://grupozap.com.br/foto14_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img15">http://grupozap.com.br/foto15_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img16">http://grupozap.com.br/foto16_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img17">http://grupozap.com.br/foto17_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img18">http://grupozap.com.br/foto18_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img19">http://grupozap.com.br/foto19_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img20">http://grupozap.com.br/foto20_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img21">http://grupozap.com.br/foto21_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img22">http://grupozap.com.br/foto22_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img23">http://grupozap.com.br/foto23_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img24">http://grupozap.com.br/foto24_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img25">http://grupozap.com.br/foto25_1529463900.jpg</Item>
    </Media>
    <Details>
        <UsageType>Commercial</UsageType>
        <.PropertyType>Commercial / Office</.PropertyType>
        <Description><![CDATA[A sala comercial de 35 metros quadrados no bairro Rio Pequeno e 1 banheiro. A alguns minutos de universidades, estacionamentos, shoppings, transporte coletivo, restaurantes, padarias, farmácias, escolas, hospitais. Além disso, segurança garantida 24 horas por dia e alarme de segurança para você e sua empresa. Elevador para mais praticidade no dia-a-dia. Está em um condomínio protegido por grades.]]></Description>
        <RentalPrice currency="BRL" period="Monthly">2500</RentalPrice>
        <LivingArea unit="square metres">35</LivingArea>
        <PropertyAdministrationFee
            currency="BRL">680</PropertyAdministrationFee>
            <YearlyTax currency="BRL">4500</YearlyTax>
            <Bathrooms>1</Bathrooms>
            <Floors>2</Floors>
```

```
<Buildings>3</Buildings>
<Garage type="Parking Space">2</Garage>
<Features>
    <Feature>Close to main roads/avenues</Feature>
    <Feature>Close to schools</Feature>
    <Feature>Close to hospitals</Feature>
    <Feature>Utilities</Feature>
    <Feature>Internet Connection</Feature>
    <Feature>Elevator</Feature>
</Features>
<Warranties>
    <Warranty>SECURITY_DEPOSIT</Warranty>
    <Warranty>GUARANTOR</Warranty>
    <Warranty>INSURANCE_GUARANTEE</Warranty>
</Warranties>
</Details>
<Location displayAddress="Street">
    <Country abbreviation="BR">Brasil</Country>
    <State abbreviation="SP">Sao Paulo</State>
    <City>São Paulo</City>
    <Neighborhood>Rio Pequeno</Neighborhood>
    <Address>Rua João da Silva Sauro</Address>
    <StreetNumber>98</StreetNumber>
    <Complement>APT 46</Complement>
    <PostalCode>05863-024</PostalCode>
    <Latitude>-23.5531131</Latitude>
    <Longitude>-46.659864</Longitude>
</Location>
<ContactInfo>
    <Name>Imobiliaria Feliz</Name>
    <Email>contato@imobiliariafeliz.com.br</Email>
    <Website>http://www.imobiliariafeliz.com.br</Website>
    <Telephone>(11) 3150-4646</Telephone>
</ContactInfo>
</Listing>
<!--Inicio do Terceiro Imóvel-->
<Listing>
    <ListingID>AP002</ListingID>
    <Title>Apartamento para aluguel e venda tem 80 metros quadrados e 3 quartos em São Paulo - SP.</Title>
    <TransactionType>Sale/Rent</TransactionType>
    <PublicationType>PREMIUM</PublicationType>
    <DetailViewUrl>http://www.grupozap.com.br/imoveis/AP002</DetailViewUrl>
    <Media>
```

```
<Item medium="image" caption="img1"
primary="true">http://grupozap.com.br/foto01_1529463900.jpg</Item>
    <Item medium="image"
caption="img02">http://grupozap.com.br/foto02_1529463900.jpg</Item>
        <Item medium="image"
caption="img03">http://grupozap.com.br/foto03_1529463900.jpg</Item>
            <Item medium="image"
caption="img04">http://grupozap.com.br/foto04_1529463900.jpg</Item>
                <Item medium="image"
caption="img05">http://grupozap.com.br/foto05_1529463900.jpg</Item>
                    <Item medium="image"
caption="img06">http://grupozap.com.br/foto06_1529463900.jpg</Item>
                        <Item medium="image"
caption="img07">http://grupozap.com.br/foto07_1529463900.jpg</Item>
                            <Item medium="image"
caption="img08">http://grupozap.com.br/foto08_1529463900.jpg</Item>
                                <Item medium="image"
caption="img09">http://grupozap.com.br/foto09_1529463900.jpg</Item>
                                    <Item medium="image"
caption="img10">http://grupozap.com.br/foto10_1529463900.jpg</Item>
                                        <Item medium="image"
caption="img11">http://grupozap.com.br/foto11_1529463900.jpg</Item>
                                            <Item medium="image"
caption="img12">http://grupozap.com.br/foto12_1529463900.jpg</Item>
                                                <Item medium="image"
caption="img13">http://grupozap.com.br/foto13_1529463900.jpg</Item>
                                                    <Item medium="image"
caption="img14">http://grupozap.com.br/foto14_1529463900.jpg</Item>
                                                        <Item medium="image"
caption="img15">http://grupozap.com.br/foto15_1529463900.jpg</Item>
                                                            <Item medium="image"
caption="img16">http://grupozap.com.br/foto16_1529463900.jpg</Item>
                                                                <Item medium="image"
caption="img17">http://grupozap.com.br/foto17_1529463900.jpg</Item>
                                                                    <Item medium="image"
caption="img18">http://grupozap.com.br/foto18_1529463900.jpg</Item>
                </Media>
            <Details>
                <UsageType>Residential</UsageType>
                <PropertyType>Residential / Apartment</PropertyType>
                <Description><![CDATA[0 apartamento de 80 metros quadrados no bairro Rio Pequeno com 3 quartos sendo 2 suítes e 3 banheiros. Fica a apenas alguns instantes de transporte coletivo, supermercados, restaurantes, shoppings, museus, padarias, estádios, farmácias, hospitais, estacionamentos, universidades e
```

escolas.

Tem sacada, depósito, lareira, espaço gourmet e parquinho infantil.

O apartamento vai lhe possibilitar desfrutar de seu próprio quintal, todo o conforto do ar condicionado nos dias mais quentes e praticar diversos esportes na quadra poliesportiva.

Além disso, segurança ininterrupta e alarme de segurança para você e sua família.

Já está com os móveis.

Academia para treinos completos.

Elevador que garante o transporte das suas malas e compras.

Espaço reservado para preparar o seu churrasco.

Fica em um condomínio fechado.]></Description>

```
<ListPrice currency="BRL">780000</ListPrice>
<RentalPrice currency="BRL" period="Monthly">2750</RentalPrice>
<PropertyAdministrationFee
currency="BRL">1250</PropertyAdministrationFee>
<YearlyTax currency="BRL">3800</YearlyTax>
<LivingArea unit="square metres">80</LivingArea>
<LotArea unit="square metres">95</LotArea>
<Bedrooms>3</Bedrooms>
<Bathrooms>3</Bathrooms>
<Floors>2</Floors>
<Buildings>3</Buildings>
<Suites>2</Suites>
<Garage type="Parking      e">2</Garage>
<Features>
    <Feature>Close to main roads/avenues</Feature>
    <Feature>Close to schools</Feature>
    <Feature>Close to hospitals</Feature>
    <Feature>Utilities</Feature>
    <Feature>Furnished</Feature>
    <Feature>Fully Wired</Feature>
    <Feature>Cable Television</Feature>
    <Feature>Internet Connection</Feature>
    <Feature>Elevator</Feature>
    <Feature>BBQ</Feature>
    <Feature>Playground</Feature>
    <Feature>Pool</Feature>
</Features>
<Warranties>
    <Warranty>SECURITY_DEPOSIT</Warranty>
    <Warranty>GUARANTOR</Warranty>
    <Warranty>INSURANCE_GUARANTEE</Warranty>
    <Warranty>GUARANTEE_LETTER</Warranty>
    <Warranty>CAPITALIZATION_BONDS</Warranty>
```

```
</Warranties>
</Details>
<Location displayAddress="Neighborhood">
    <Country abbreviation="BR">Brasil</Country>
    <State abbreviation="SP">Sao Paulo</State>
    <City>São Paulo</City>
    <Neighborhood>Rio Pequeno</Neighborhood>
    <Address>Avenida Escola Politécnica</Address>
    <StreetNumber>980</StreetNumber>
    <Complement>APT 81</Complement>
    <PostalCode>05350-090</PostalCode>
    <Latitude>-23.5531131</Latitude>
    <Longitude>-46.659864</Longitude>
</Location>
<ContactInfo>
    <Name>Imobiliaria Feliz</Name>
    <Email>contato@imobiliariafeliz.com.br</Email>
    <Website>http://www.imobiliariafeliz.com.br</Website>
    <Telephone>(11) 3150-4646</Telephone>
</ContactInfo>
</Listing>
</Listings>
</ListingDataFeed>
```

Última atualização: 06/09/2023, 13:21:58

Formato de URL

Menos de 1 minuto

- As URLs devem ser enviadas em um formato [ASCII \(https://tools.ietf.org/html/rfc3986\)](https://tools.ietf.org/html/rfc3986), válido;
- A codificação de URL substitui os caracteres ASCII não seguros por um "%" seguido por dois dígitos hexadecimais;
- URLs não podem conter espaços. A codificação de URL normalmente substitui um espaço por um sinal de mais "+" ou por "%20";

Exemplos de URL válidas

http://www.example.com/new%7Cgrupozap.xml

text

http://www.example.com/new%24grupozap.xml

text

http://www.example.com/new%23gru o.xml

text

http://www.example.com/new%26grupozap.xml

text

Exemplos de URL inválidas

http://www.example.com/new|grupozap.xml

text

http://www.example.com/new\$grupozap.xml

text

http://www.example.com/new#grupozap.xml

text

http://www.example.com/new&grupozap.xml

text

Última atualização: 06/09/2023, 13:21:58

Formatos XML

🕒 Menos de 1 minuto

Atenção!

Os formatos que são diferentes de VrSync serão desligados em Outubro/2024

- O Grupo OLX suporta oficialmente dois formatos de XML na integração de Feeds:
 - [VrSync](#)
 - [ZAP](#) [DEPRECIADO]: Apesar de novas features serem incorporadas eventualmente no formato ZAP, ele se encontra em modo de manutenção, sendo preferível a implementação do formato VrSync.
- Os formatos não estão associados aos portais, podendo qualquer um deles ser usado na integração de anúncios tanto de VivaReal quanto de Zap Imóveis.

Última atualização: 19/04/2024, 11:53:21

Guia de Conexão

Por volta de 1 min

A integração dos anúncios ocorre em uma arquitetura baseada em *polling* ([https://en.wikipedia.org/wiki/Polling_\(computer_science\)](https://en.wikipedia.org/wiki/Polling_(computer_science))), ou seja, de tempos em tempos uma sonda do Grupo OLX baixa o arquivo XML e começa o processo de integração dos anúncios.

Esta sonda faz a busca do arquivo XML a cada 12 horas, totalizando 2 vezes ao dia.

User-Agent

Para baixar o arquivo XML, uma requisição http(s) é realizada e no *header* desta requisição é definido o [*User-Agent*](https://developer.mozilla.org/pt-BR/docs/Web/HTTP/Headers/User-Agent) (<https://developer.mozilla.org/pt-BR/docs/Web/HTTP/Headers/User-Agent>):

User-Agent: VivaRealBot/1.0 (+http://www.vivareal.com/bot.html)

text

Para que não ocorram erros no download (ex: HTTP 403), é necessário que este *User-Agent* esteja liberado no seu servidor ou pela sua hospedagem.

Tempo Limite (*Timeout*)

- A sonda efetua uma requisição http(s) para efetuar o download do arquivo XML, nesta conexão alguns *timeouts* são definidos para garantir a resiliência de ambos os lados (cliente/servidor).

Tempo limite para estabelecer a conexão http(s)

- 60 segundos

Tempo limite para realizar o download do Arquivo XML (*bytes*)

- 20 minutos

TLS

Atualmente são suportadas as seguintes versões de [TLS](#) (<https://tools.ietf.org/html/rfc5246>) (*Transport Layer Security*) para estabelecer a conexão:

- TLSv1
- TLSv1.1
- TLSv1.2

IPs do Grupo OLX

Caso você possua algum firewall, é necessário adicionar os nossos [IPs](#) (<https://tools.ietf.org/html/rfc791>) (*Internet Protocol*) de saída para que possamos acessar o seu arquivo XML (*bytes*):

- 54.162.151.93 [New](#)
- 35.170.24.75 [New](#)
- 35.169.28.85 [New](#)
- 52.6.165.235 [New](#)
- 54.156.129.60
- 3.89.171.165
- 3.208.42.223
- 35.175.17.150
- 35.173.9.239
- 18.231.52.186
- 100.24.160.21

Certificados

Se você utiliza [HTTPS](https://tools.ietf.org/html/rfc2818) (<https://tools.ietf.org/html/rfc2818>) (*Hypertext Transfer Protocol Secure*), nós não aceitamos certificados [auto assinado](https://aboutssl.org/what-is-self-sign-certificate/) (<https://aboutssl.org/what-is-self-sign-certificate/>).

Redirect de url

- Suportamos redirect de HTTP para mesmo domínio HTTPS.
- Aceitamos no máximo 100 redirects para mesmo protocolo

Tamanho máximo de caracteres na URL

Atualmente suportamos URL com tamanho máximo de 255 caracteres.

Última atualização: 05/09/2024, 16:38:07

Guia de Conexão

🕒 Menos de 1 minuto

User-Agent

Para realizar o envio do webhook, uma requisição http(s) é realizada e no *header* desta requisição é definido o [User-Agent](https://developer.mozilla.org/pt-BR/docs/Web/HTTP/Headers/User-Agent) (<https://developer.mozilla.org/pt-BR/docs/Web/HTTP/Headers/User-Agent>):

```
User-Agent: grupozap-notification-api
```

text

Timeout

A requisição POST para o endpoint está configurada com timeout de 30 segundos, ou seja, qualquer requisição que demorar mais que 30 segundos será considerada ERRO sendo reenviadas de acordo com nossas regras de retentativas.

Última atualização: 20/07/2021, 10:59:59

Header

Menos de 1 minuto

O XML é iniciado logo após o `encoding` com grupo ListingDataFeed, este campo deve ser enviado com todos os seus atributos de acordo com o especificado na documentação a seguir.

ListingDataFeed

xml

```
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
```

Header

Em Header são enviados os dados de contato da empresa responsável pelo desenvolvimento do arquivo.

xml

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
    <Header>
        <Provider>Desenvolvedor do Feed</Provider>
        <Email>desenvolvefeed@feed.com.br</Email>
        <ContactName>Nome do Cliente</ContactName>
        <PublishDate>2018-05-29T17:47:57</PublishDate>
        <Telephone>11-3450 4646</Telephone>
    </Header>
</ListingDataFeed>
```

Formato a ser enviado no cabeçalho de todos os arquivos

xml

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
<Header>
    <Provider>Desenvolvedor do Feed</Provider>
    <Email>desenvolvefeed@feed.com.br</Email>
    <ContactName>Nome do Cliente</ContactName>
    <PublishDate>2018-05-29T17:47:57</PublishDate>
    <Telephone>11-3450 4646</Telephone>
</Header>
```

Última atualização: 10/04/2024, 17:19:58

Integração Leads

Por volta de 2 min

Envio dos Leads

Os leads serão enviados via protocolo HTTP no verbo POST, passando um JSON com as informações do lead no endpoint especificado e homologado por nosso time.

O processo de integração será acionado para cada lead individualmente sempre que recebermos um contato do usuário. Nossa controle de sucesso de envio dos leads será feito através dos [códigos de status \(<https://www.w3.org/Protocols/rfc2616/rfc2616-sec10.html>\)](https://www.w3.org/Protocols/rfc2616/rfc2616-sec10.html), do protocolo HTTP da seguinte forma:

2xx: indica que o Software/CRM recebeu o lead com sucesso e que ações adicionais não são necessárias. Qualquer código de status da família 200 terá esse efeito. 3xx, 4xx ou 5xx: indica que houve falha no processamento do lead por parte do Software/CRM.

Caso o endpoint do Software/CRM retorne qualquer código de status que não são da família 200, haverá retentativa automática no envio do lead. O reenvio será executado por 3 vezes e, caso não haja sucesso, ele será armazenado temporariamente por até 14 dias, podendo ser reenviado a pedido do Software/CRM.

O controle do status de recebimento dos leads será feito exclusivamente através dos códigos de status do protocolo HTTP. Qualquer informação enviada no corpo da resposta será totalmente ignorada!

Contrato JSON:

```
{  
  "leadOrigin": "Grupo OLX",  
  "timestamp": "2017-10-23T15:50:30.619Z",  
  "originLeadId": "59ee0fc6e4b043e1b2a6d863",  
  "originListingId": "87027856",  
  "clientListingId": "a40171",  
  "name": "Nome Consumidor",  
  "email": "nome.consumidor@email.com",  
  "ddd": "11",  
  "phone": "999999999",  
}
```

json

```
"phoneNumber": "11999999999",
"message": "Olá, tenho interesse neste imóvel. Aguardo o contato. Obrigado.",
"temperature": "Alta",
"transaction_type": "SELL"
}
```

Onde:

- **leadOrigin**¹: Identificador da origem do lead (Grupo OLX);
- **timestamp**: Data e horário da criação do lead no formato ISO_LOCAL_DATE_TIME;
- **originLeadId**: Identificador do lead do GrupoZap;
- **originListingId**: Identificador do anúncio do GrupoZap;
- **clientListingId**: Identificador do anúncio para o anunciante (ListingId);
- **name**: Nome do consumidor que gerou o lead;
- **email**: E-Mail do consumidor que gerou o lead;
- **ddd**: DDD do telefone do consumidor que gerou o lead Ex: 11 ;
- **phone**: Telefone do consumidor que gerou o lead Ex: 999999999 ;
- **phoneNumber**: [depreciado] Telefone do consumidor que gerou o lead (DDD + Phone)
Ex: 11999999999 ;
- **message**²: Mensagem do consumidor que gerou o lead;
- **temperature**: Temperatura do lead (Baixa, Média, Alta);
- **transactionType**: Tipo de transação (ENT, SELL);

Notas

¹ O campo **leadOrigin** deixou de receber os valores "VivaReal", "Zap" e "GrupoZap" e agora adota somente o valor "Grupo OLX".

² No campo **message**, é possível discernir o canal por meio do qual o lead é gerado com base em determinados padrões presentes no conteúdo da mensagem, como exemplificado abaixo:

1. "Gostaria de ter mais informações para alugar e comprar"
2. "Um novo contato foi estabelecido via WhatsApp"
3. "Você recebeu uma nova visualização de telefone"

Envie uma mensagem

Lead enviado

(11) 0000-0000

integração.olx@olxbr.com

Olá, Gostaria de ter mais informações para alugar e comprar: Sala/Conjunto, R\$ 50.000, Rua Olimpíadas, 01 - Vila Olímpia, São Paulo - SP, que encontrei no ZAP. Aguardo seu contato, obrigado.

Gostaria de receber o contato de anunciantes com imóveis similares

Enviar mensagem 1

Você já aceitou os [Termos de Uso](#) e [Política de Privacidade](#).

Fale com o anunciante 2

(11) 5502-... [ver telefone](#)

WhatsApp

Observações Importantes:

clientListingId

O campo `clientListingId` é único identificador do anúncio/empreendimento conhecido pelo Software/CRM e GrupoZap, este identificador chega até nós via carga Feeds como código da listing (`ListingId`) ou customizado diretamente nos Software/CRM pelo cliente. Considere este identificador para realizar a devida associação do lead com o anúncio/empreendimento do cliente. Caso este identificador não estiver contido na requisição, deverá retornar o `statusCode` da família 400 (4xx) para ser analisado e reprocessado futuramente.

Leads em duplicidade

Os leads podem ser gerados por diferentes canais do Grupo OLX. Dessa forma, temos que um mesmo lead pode entrar em contato por mais de um canal. Para que seja possível distinguir os leads, é necessário verificar o `originLeadId`.

Homologação

Assim que as implementações forem realizadas, valide seu endpoint e depois nos envie as informações preenchendo o formulário abaixo:

Formulário

*Caso encontre problemas para acessar o formulário, tente acessar diretamente através do link (<https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSd6WJ3xw-qoFzW2-6OvrEihTjurUwVsJYei-P4alae2S1yedQ/viewform>)

Dúvidas, Sugestões ou Prolas

Caso tenha alguma dúvida, sugestão ou problemas durante a implementação da integração de Leads, envie um e-mail para chamado.integracao@olxbr.com que iremos responder assim que possível.

Exemplos

Possuímos alguns projetos simples feitos exclusivamente para demonstrar o recebimento de leads:

[Python](https://github.com/grupozap/crm-lead-integration/blob/master/samples/python/README.md) (<https://github.com/grupozap/crm-lead-integration/blob/master/samples/python/README.md>).
[NodeJS](https://github.com/grupozap/crm-lead-integration/blob/master/samples/nodejs/README.md) (<https://github.com/grupozap/crm-lead-integration/blob/master/samples/nodejs/README.md>).

[Java \(<https://github.com/olxbr/crm-lead-integration/blob/master/samples/java/README.md>\)](https://github.com/olxbr/crm-lead-integration/blob/master/samples/java/README.md)

[Go \(<https://github.com/olxbr/crm-lead-integration/blob/master/samples/go/README.md>\)](https://github.com/olxbr/crm-lead-integration/blob/master/samples/go/README.md)

Última atualização: 10/04/2024, 17:19:58

Listing

Por volta de 7 min

Listing ID

O elemento ListingID é utilizado como um código de identificação para o corretor/imobiliária encontrar com maior precisão seus anúncios em nosso sistema **Canal Pro** na aba de relatórios. Também é utilizado para identificação de seus anúncios dentro dos nossos portais.

Exemplo

```
xml
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
    <Listings>
        <Listing>
            <ListingID>29080</ListingID>
        </Listing>
    </Listings>
</ListingDataFeed>
```

Importante

- O elemento ListingID deve conter entre 1 e 50 caracteres.
- O elemento ListingID deve ser único.
- ListingID duplicados, somente um ListingID será processado.

Title

O título do anúncio deverá ser enviado no elemento `Title`, como a chamada principal para o anúncio, ele é exibido logo acima da descrição. Para este elemento são esperados entre 10 e 100 caracteres em todos os imóveis e **não** deve conter tags HTML.

Exemplo

xml

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
    <Listings>
        <Listing>
            <Title><![CDATA[Lindo Apartamento a venda em São Paulo]]></Title>
        </Listing>
    </Listings>
</ListingDataFeed>
```

Importante

A fim de evitarmos erros na importação pelo envio de caracteres especiais no elemento, o ideal é que o conteúdo seja envolvido em uma seção CDATA (<https://www.w3.org/TR/xml/#sec-cdata-sect>).

Transaction Type

Atualmente estão disponíveis três tipos de transações para a divulgação dos imóveis:

- Venda
- Aluguel
- Venda/Aluguel

Para informar o tipo de transação deverá ser utilizado o elemento `TransactionType`.

Valores a serem enviados no elemento TransactionType

Valor no elemento	Tradução
For Sale	Venda
For Rent	Aluguel
Sale/Rent	Venda e Aluguel

Exemplo Venda:

- Se TransactionType, For Sale (Venda) informar somente ListPrice.

```
xml
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
    <Listings>
        <Listing>
            <TransactionType>For Sale</TransactionType>
        </Listing>
    </Listings>
</ListingDataFeed>
```

Exemplo Aluguel:

- Se TransactionType, For Rent (Aluguel) informar somente RentalPrice.

```
xml
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
    <Listings>
```

```
<Listing>
  <TransactionType>For Rent</TransactionType>
</Listing>
</Listings>
</ListingDataFeed>
```

Exemplo Venda e Aluguel:

- Se TransactionType, Sale/Rent (Venda e Aluguel) informar ListPrice e RentalPrice.

xml

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
  <Listings>
    <Listing>
      <TransactionType>Sale/Rent</TransactionType>
    </Listing>
  </Listings>
</ListingDataFeed>
```

Importante

Caso o imóvel esteja disponível para locação diária, ou outro período que não seja o padrão mensal, deverá informar **For Rent** em **TransactionType**, e o período é informado no valor de transação.

Location

Temos três opções para divulgação de endereço

- Divulgação do endereço completo (Logradouro e Número);
- Divulgação somente do nome do Logradouro;
- Divulgação somente do bairro;

Independente da escolha do cliente, o ideal é que o endereço completo seja sempre enviado. A informação completa é fundamental para que o imóvel fique bem posicionado nas pesquisas, e também disponível nas buscas realizadas por mapa.

Abaixo serão listadas as regras para a divulgação do endereço. Note que o único item que sofre alteração é o atributo `displayAddress`, que será configurado como: Neighborhood, Street ou All.

Caso o cliente opte por divulgar o endereço completo dos imóveis, o atributo `displayAddress`, deverá ser configurado como "All".

Importante

- O elemento **PostalCode** é obrigatório em todos os anúncios enviados.
- Para cidades com CEP único é **obrigatório** o envio do elemento **State**.
- Em breve, a informação de número e complemento do imóvel se tornarão obrigatórios para alguns tipos de imóveis.

Exemplo `displayAddress="All"`

```
xml
<?xml version="1.0" encoding="UT      ?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
  <Listings>
    <Listing>
      <Location displayAddress="All">
        <Country abbreviation="BR">Brasil</Country>
        <State abbreviation="SP">Sao Paulo</State>
        <City>São Paulo</City>
        <Zone>Zona Sul</Zone>
        <Neighborhood>Consolação</Neighborhood>
        <Address>Rua Bela Cintra</Address>
        <StreetNumber>539</StreetNumber>
        <Complement>APT 12</Complement>
        <PostalCode>01415-003</PostalCode>
        <Latitude>-23.5531131</Latitude>
```

```

<Longitude>-46.659864</Longitude>
</Location>
</Listing>
</Listings>
</ListingDataFeed>
```

Caso o cliente opte por divulgar as informações de endereço até o nome do logradouro, sem a exibição do numero, o atributo displayAddress, deverá ser configurado como "Street".

Exemplo displayAddress="Street"

```

xml
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
    <Listings>
        <Listing>
            <Location displayAddress="Street">
                <Country abbrevi~+~="BR">Brasil</Country>
                <State abbreviat      "SP">Sao Paulo</State>
                <City>São Paulo</City>
                <Zone>Zona Sul</Zone>
                <Neighborhood>Consolação</Neighborhood>
                <Address>Rua Bela Cintra</Address>
                <StreetNumber>539</StreetNumber>
                <Complement>APT 12</Complement>
                <PostalCode>01415-003</PostalCode>
                <Latitude>-23.5531131</Latitude>
                <Longitude>-46.659864</Longitude>
            </Location>
        </Listing>
    </Listings>
</ListingDataFeed>
```

Caso o cliente opte por divulgar as informações de endereço somente a nível de bairro, o atributo displayAddress, deverá ser setado como "Neighborhood".

Exemplo displayAddress="Neighborhood"

xml

```

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
  <Listings>
    <Listing>
      <Location displayAddress="Neighborhood">
        <Country abbreviation="BR">Brasil</Country>
        <State abbreviation="SP">Sao Paulo</State>
        <City>São Paulo</City>
        <Zone>Zona Sul</Zone>
        <Neighborhood>Consolação</Neighborhood>
        <Address>Rua Bela Cintra</Address>
        <StreetNumber>539</StreetNumber>
        <Complement>APT 12</Complement>
        <PostalCode>01415-003</PostalCode>
        <Latitude>-23.5531131</Latitude>
        <Longitude>-46.659864</Longitude>
      </Location>
    </Listing>
  </Listings>
</ListingDataFeed>

```

Atenção

O formato mínimo deverá ser informado em todos os imóveis, fazem parte os elementos: **Location, Country, State, City e Neighborhood**. Sem elas ocorrerão erros de processamento do arquivo XML.

Exemplo do formato mínimo

xml

```

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
  <Listings>
    <Listing>
      <Location displayAddress="Neighborhood">

```

```

        <Country abbreviation="BR">Brasil</Country>
        <State abbreviation="SP">Sao Paulo</State>
        <City>São Paulo</City>
        <Neighborhood>Itaquera</Neighborhood>
    </Location>
</Listing>
</Listings>
</ListingDataFeed>

```

Elemento Zone

Se você trabalha com imóveis em cidades que existe divisão por zona(Zona Sul, Zona Norte, Zona Leste, Zona Oeste, etc.).

Em alguns casos, existem mais de um bairro com o mesmo nome, para essa situação, o elemento Zone ajuda na identificação do endereço exato.

Recomendamos que seja inserido o elemento Zone em Location para discriminar esse bairro.

Por exemplo o bairro, Vila Califórnia, em São Paulo, temos na Zona Sul e Zona Leste.

Exemplo

```

xml
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
    <Listings>
        <Listing>
            <Location displayAddress="Neighborhood">
                <Country abbreviation="BR">Brasil</Country>
                <State abbreviation="SP">São Paulo</State>
                <City>São Paulo</City>
                <Zone>Zona Sul</Zone>
                <Neighborhood>Vila Califória</Neighborhood>
            </Location>
        </Listing>
    </Listings>
</ListingDataFeed>

```

Dessa forma a integração irá considerar corretamente o bairro e o imóvel estará disponível para visualização.

Erros de codificação podem ocorrer

xml

```
<State abbreviation="SP">Espírito Santo</State>
<City>Vitória</City>
```

Para contornar esse tipo de erro, informe com todos os acentos, e envolva o conteúdo dos elementos em CDATA

xml

```
<State abbreviation="SP"><![CDATA[Espírito Santo]]></State>
<City><![CDATA[Vitória]]></City>
```

Localização Distrito Federal

O Grupo OLX criou uma regra para conseguir reconhecer uma cidade satélite - solicitação realizada por nossos anunciantes de Dília.

Todo o conteúdo cadastrado nos correios no campo "Bairro/Distrito" que estiver envolvido em parênteses será reconhecido no Grupo OLX como uma cidade.

Exemplo

xml

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
    <Listings>
        <Listing>
            <Location displayAddress="All">
                <Country abbreviation="BR">Brasil</Country>
                <State abbreviation="DF">Brasília</State>
                <City>Águas Claras</City>
                <Neighborhood>Sul</Neighborhood>
                <Address>Q. 207</Address>
            
```

```
<StreetNumber>6</StreetNumber>
<PostalCode>71926-250</PostalCode>
<Latitude>-15.844255</Latitude>
<Longitude>-48.025930</Longitude>
</Location>
</Listing>
</Listings>
</ListingDataFeed>
```

Complemento (Endereço)

O complemento é o campo que indica a localização exata do imóvel.

Para alguns tipos de imóveis, é recomendável informar o complemento. São eles:

- Apartamento
- Flat
- Cobertura
- Kitnet
- Loft
- Casa de condomínio

Informe o número/letra do imóvel e/ou no condomínio ou vila. Ex: apto 22, bl A.

Essa informação não vai aparecer nos portais

Media

Dentro do elemento `Media` devem ser enviadas algumas informações de imagens e vídeo dos imóveis.

Regras para envio da informação

- O elemento `<Media>` é obrigatório e exige o envio dos elementos filhos;
- O elemento `<Item>` precisa estar sempre dentro de `<Media>`;
- O atributo **medium** é obrigatório para especificar o tipo de arquivo(Foto ou Vídeo);
- Para incluir as fotos deverá informar `medium="image"`;
- Para incluir o vídeo deverá informar `medium="video"`;
- `primary="true"` é utilizado para informar a foto de destaque do imóvel, as demais serão exibidas na mesma ordem que forem enviadas no xml;

- O tamanho máximo de uma imagem deve ser de 7Mb;
- Serão importados somente imagens no formato jpg;
- Todos os anúncios devem conter no mínimo 1 imagem;
- Somente uma imagem deverá ser enviada como destaque;

Atenção

- Somente serão processados os vídeos armazenados no **Youtube**;
- Somente será recebido um vídeo por imóvel;

Na primeira vez que o link da imagem é enviado no xml ele é guardado em nossa base e usado como identificador desta imagem. Nossos servidores fazem o download das fotos para nossa base e um tratamento para adequação conforme nossos padrões. Adotamos este padrão para evitarmos um novo download sempre que o arquivo fosse baixado pelo Grupo OLX. Por isto, sempre que alguma imagem for alterada, o link também deverá ser alterado.

Imagens fora destes padrões não serão importadas

Exemplo de envio de dados

```
xml
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                   xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                   xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
  <Listings>
    <Listing>
      <Media>
        <Item medium="video">https://www.youtube.com/watch?v=MukVADdjQD8</Item>
        <Item medium="image" caption="img1" primary="true">http://grupozap.com.br/foto01.jpg</Item>
        <Item medium="image" caption="img2">http://grupozap.com.br/foto02.jpg</Item>
        <Item medium="image" caption="img3">http://grupozap.com.br/foto03.jpg</Item>
        <Item medium="image" caption="img4">http://grupozap.com.br/foto04.jpg</Item>
      </Media>
    </Listing>
  </Listings>
</ListingDataFeed>
```

```

caption="img5">http://grupozap.com.br/foto05.jpg</Item>
</Media>
</Listing>
</Listings>
</ListingDataFeed>

```

Contact Info

O elemento `ContactInfo` é responsável por conter os dados de contato da imobiliária. Este elemento deve ser informado no mesmo nível do elemento `Listing`.

ContactInfo

Elemento	Mandatório	Tipo	Descrição
Name	x	string	Nome da imobiliária
Email	x	string	E-mail da imobiliária
Website		string	URL do website da imobiliária
Logo		string	URL da imagem com o logo da imobiliária
OfficeName		string	?
Telephone		string	Telefone
Location		Elemento	verifique estrutura abaixo

Location

Elemento	Mandatório	Tipo	Descrição	Atributos
Country		string	País	abbreviation="BR"
State		string	Estado	abbreviation="SP" , onde SP deve ser a sigla do estado

Elemento	Mandatório	Tipo	Descrição	Atributos
City		string	Cidade	
Neighborhood		string	Bairro	
Address		string	Logradouro	
PostalCode		string	CEP - Código postal	

Importante

Não existindo as informações mínimas de contato ocorrerão erros de importação.

Exemplos

Exemplo do elemento `ContactInfo` com dados mandatórios (mínimo):

```
xml
<?xml version="1.0" encoding="UT      ?>
<ListingDataFeed xmlns="http://w.....ivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
  <Listings>
    <Listing>
      <ContactInfo>
        <Name>Imobiliaria Feliz</Name>
        <Email>contato@imobiliariafeliz.com.br</Email>
      </ContactInfo>
    </Listing>
  </Listings>
</ListingDataFeed>
```

Exemplo do elemento `ContactInfo` preenchido com todos os dados:

xml

```

<ContactInfo>
    <Name>Imobiliaria Feliz</Name>
    <Email>contato@imobiliariafeliz.com.br</Email>
    <Website>http://www.imobiliariafeliz.com.br</Website>
    <Logo>http://www.imobiliariafeliz.com.br/logo.jpg</Logo>
    <OfficeName>Imobiliária Feliz - Agencia Principal</OfficeName>
    <Telephone>(11) 3150-4646</Telephone>
    <Location>
        <Country abbreviation="BR">Brasil</Country>
        <State abbreviation="SP">Sao Paulo</State>
        <City>São Paulo</City>
        <Neighborhood>Alto da Mooca</Neighborhood>
        <Address>Rua Joá, 1890</Address>
        <PostalCode>03178-200</PostalCode>
    </Location>
</ContactInfo>

```

Publication Type

Para informar o tipo de publicação (destaques) deverá ser utilizado o elemento `PublicationType` .

Valores a serem enviados no elemento `PublicationType`

Valor no elemento	Tradução
STANDARD	Padrão
PREMIUM	Destaque Padrão
SUPER_PREMIUM	Super destaque
PREMIERE_1	Destaque Exclusivo*
PREMIERE_2	Destaque Superior*
TRIPLE	Destaque Triplo*

IMPORTANTE: Para que funcione corretamente o envio de ofertas como Destaque, Super Destaque ou dos planos Premieres certifique-se que:

- As ofertas estejam sendo enviadas conforme o plano (destaques, super destaques ou premieres) respeitando a grade contratada;
- As ofertas não estejam com erros no Relatório de Integração;
- * Destaques Exclusivo/Superior estão disponíveis apenas para os contratos Zap+ .

Exemplo

xml

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
  <Listings>
    <Listing>
      <PublicationType>STANDARD</PublicationType>
    </Listing>
  </Listings>
</ListingDataFeed>
```

Virtual Tour

Você pode informar o link para Virtual Tour utilizando a tag `VirtualTourLink` .

IMPORTANTE: Para inserir o link de tour virtual no anúncio certifique-se que:

- a página contenha apenas o conteúdo do tour virtual;
- a página não seja um link encurtado;
- a página esteja em um ambiente seguro (`https`) e com certificado válido;

Exemplo

xml

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
  <Listings>
    <Listing>
      <VirtualTourLink>
```

```
    https://www.grupozap.com/virtualtourlinkexample
  </VirtualTourLink>
</Listing>
</Listings>
</ListingDataFeed>
```

Incorporadoras e Lançamentos

Para os anúncios de lançamento as plantas podem ser informadas na tag `Units` utilizando a tag `Listing` para cada unidade.

IMPORTANTE: Para os lançamentos:

- os `ConstructionStatus` e `DevelopmentLevel` devem ser informados;
- enviar o valor `true` no atributo `showPrice` da tag `ListPrice` para exibir o preço do imóvel;
- para as unidades (plantas) somente a primeira imagem será processada;

Exemplo

```
xml
<?xml version="1.0" encoding="UT      ?>
<ListingDataFeed xmlns="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
                  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
                  xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
  <Listings>
    <Listing>
      ....
      <Units>
        <Listing>
          </Listing>
        <Listing>
          </Listing>
        <Listing>
          </Listing>
        ....
      </Units>
    </Listing>
  </Listings>
</ListingDataFeed>
```

ConstructionStatus

Para informar o status da construção deverá ser utilizado o elemento `ConstructionStatus`.

DevelopmentLevel

A tag `Development Level` deve conter o mesmo valor que o elemento `ConstructionStatus`.

Valores a serem enviados no elemento `ConstructionStatus` e `DevelopmentLevel`

Valor no elemento	Tradução
BUILT	Prontos para morar
PLAN_ONLY	Na p�a
UNDER_CONSTRUCTION	Em constru�o

Última atualização: 03/01/2025, 15:03:38

Regras de Integração

Menos de 1 minuto

Anúncio manual VS Anúncio criado via integração

- Ambos anúncios ficarão disponíveis
- O anúncio criado via XML não poderá ser editado manualmente através do Canal Pro
- O anúncio criado manualmente poderá continuar sendo alterado pelo Canal Pro

Anúncio Manual igual ao Anúncio criado via integração

- O anúncio que está no XML vai apresentar erro de duplicidade no processamento e não será processado
- O anúncio criado manualmente poderá continuar sendo alterado pelo Canal Pro
- Para que o anúncio via XML seja processado, é necessário que o anúncio manual seja excluído

IMPORTANTE: Os anúncios criados de forma manual **não** são excluídos automaticamente ao rodar uma carga via XML, a exclusão deve ser feita de forma manual através do Canal Pro.

Regra para inativação dos anúncios

- Independente do anúncio ser cadastrado de forma manual ou através do XML, as regras para inativação vão seguir a grade contratada pelo anunciante, quando exceder essa grade os anúncios serão inativados automaticamente.

Número máximo de anúncios suportado em um único arquivo XML

- Atualmente nossa plataforma suporta o processamento de até **50 mil anúncios** em um único arquivo XML, por favor respeite esse limite para que não ocorra nenhum erro durante o processamento do arquivo.
- Caso você necessite enviar mais anúncios do que o suportado (em um único arquivo XML), por favor entre em contato conosco através do nosso suporte

Última atualização: 06/09/2023, 13:21:58

Relatório de erro de carga Grupo OLX

🕒 Menos de 1 minuto

Com o intuito de informar os clientes acerca das falhas de execução para que os problemas sejam corrigidos e alertar sobre o uso de formatos depreciados, enviaremos um e-mail para todos os clientes que possuem erros há mais de três dias.

Este e-mail conterá informações detalhadas sobre as falhas encontradas e orientações sobre como solucioná-las, além de notificações sobre os formatos que estão em desuso e precisam ser atualizados.

Informações e exemplo do e-mail enviado

O relatório apresenta as seguintes informações:

Formato inválido

Esta é a primeira mensagem a ser mostrada. Porém ela só aparece caso o formato do cliente esteja depreciado.

Erro da execução

Motivo qual a carga nao foi processada.

Validação do XML

Redirecionamento para a validação automática do XML juntamente ao manual de como realizar o passo a passo para validar.

Acesso ao relatório

Botão para acompanhamento do status das próximas execuções.



Olá, Giovana!



Seu arquivo XML ainda está no formato depreciado ZAP que será desligado em **Outubro/2024**. Por favor, entre em contato com seu software integrador para fazer a atualização para o formato VRSYNC e não deixe de anunciar seus imóveis.

Identificamos que sua carga não foi processada há mais de 3 dias devido a:

erro ao ler arquivo XML

"<http://sitedeimobiliarias.tempsite.ws/moradabrasil/vivareal/imonov.xml>"

Por favor, verifique o endpoint cadastrado em conjunto com o seu software integrador ou entre em contato com o suporte integração pelo email:

chamado.integracao@olxbr.com.br

Se preferir, você pode validar seu XML [neste link](#) e atualizar sua integração seguindo o passo a passo abaixo:

Como atualizar a integração



Caso você já tenha atualizado sua integração, por favor, acesse o relatório completo e acompanhe o status das próximas execuções.

Acessar relatório completo

Validação e atualização da integração

Para validação e atualização de sua integração, siga estes passos:

1. Valide seu arquivo no [Validador de XML](#)

The screenshot shows the 'Validador XML' (XML Validator) page within the 'Validador XML' section of the 'Feeds' menu. The main content area is titled 'Validador XML' and describes it as a tool to validate XML files against VRSync standards. It includes a note that the validator is in beta and a section for 'Avisos' (Notices). The sidebar on the left lists various integration-related topics like 'Guia de Conexão', 'Formato de URL', and 'Relatório de Integração'.

2. Se necessário, atualize o XML com todos os ajustes apontados pelo validador. A atualização deve ser feita no [Canal Pro](https://canalpro.grupozap.com/login) (<https://canalpro.grupozap.com/login>) em Configurações da conta > Integração de anúncios .

Observação: Inserções de arquivos XML com formatação diferente de VRSYNC não serão aceitos. Consulte seu software.

The screenshot shows the 'Desempenho' (Performance) section of the Canal Pro dashboard. It features a 'Desempenho' card with a rocket icon and a 'Qualidade' (Quality) button. To the right, there's a section titled 'Acompanhe a qualidade do seu anúncio!' (Check the quality of your listing!) with a progress bar showing a score of 6.2. Below this, there's a link to 'Atualizar informações' (Update information).

3. Verifique a data e hora da sua próxima execução e acompanhe o status no Relatório de Integração do Canal Pro.

 canal Pro#vaidecorretor  grupo OLX 

Configurações da conta

Perfil Informações públicas Equipes e permissões Recebimento de leads **Integração de anúncios** Relatório de desempenho

Selecione o Software

3dots

URL de Integração

<https://gist.githubusercontent.com/GiovanaNarciso/ce>**Adicionar**

Sua próxima importação está programada para amanhã às 05:29

Relatório de integração**Data da próxima execução**

-  Imobiliária Feliz \o/
giovana.guimaraes@olxbr.com
-  Meu Site
-  Configurações da conta
-  Pagamentos e Planos
-  **Relatório de integração**
-  Trocar de conta
-  Central de ajuda
-  Sair

Contato

Para quaisquer melhorias, erros ou dúvidas, abra um chamado através deste email:

chamado.integracao@olxbr.com.

Última atualização: 20/06/2024, 10:17:49

Relatório de Importação por Webhook

🕒 Por volta de 2 min

Envio do Relatório

Você pode se inscrever para receber um webhook contendo o resumo da importação de anúncios. Os dados do relatório serão enviados via protocolo HTTP no verbo POST, passando um JSON com as informações no endpoint especificado e homologado por nosso time.

Contrato JSON:

```
{  
    "id": "625190f0-8b5a-4866-8eb2-0167d71a09a4",  
    "company": "VIVAREAL",  
    "type": "FEEDS_INTEGRATION_REPORT",  
    "description": "A Simple Description Provided by ZAP+",  
    "details": {  
        "date": "2020-09-30T19:21:13"  
        "total": 200,  
        "updated": 1886,  
        "created": 0,  
        "deleted": 0,  
        "unchanged": 0,  
        "error": 134,  
        "warning": 0,  
    },  
    "link": "http://grupozap.com.br/report.html",  
    "errors": [  
        {  
            "errorMessage": "O campo preços deve estar entre 200 e 900000",  
            "externalIds": ["AP0511 ", "S01009", "S01683", "S01648", "S01677",  
                "GA0086"],  
            "listingsQuantity": 6  
        },  
        {  
            "errorMessage": "O campo imagens é obrigatório",  
            "externalIds": ["L00666", "TE0621"],  
            "listingsQuantity": "2"  
        },  
    ],  
}
```

```
{  
    "errorMessage": "O campo área útil requer que ao menos um valor seja fornecido",  
    "externalIds": [ "CA0345", "S01655", "AP1587", "S01701", "AP1615",  
    "S01605", "AP1629", "S01686", "SL0148"],  
    "listingsQuantity": "9"  
}  
],  
"warnings": [  
{  
    "message": "O campo videoTourLink não é um link válido",  
    "externalIds": [ "AP0511", "S01009", "S01683"],  
    "listingsQuantity": 3,  
},  
{  
    "message": "O campo addressNumber não está preenchido",  
    "externalIds": [ "AP0512", "AP0513", "AP0514", "S01010", "S01684"],  
    "listingsQuantity": 5,  
}  
]  
}
```

Onde:

- **id:** Campo identificador do webhook;
- **company:** Tipo do contrato do cliente (VIVAREAL, ZAP, GRUPOZAP, ZAP_OCX);
- **type:** Tipo de webhook enviado (FEEDS_INTEGRATION_REPORT);
- **description:** Uma descrição sucinta a respeito do webhook enviado;
- **details:** Informações específicas do relatório de integração;
 - **date:** Data de execução/criação do relatório;
 - **total:** Nº de anúncios contratados;
 - **updated:** Nº de anúncios atualizados na carga;
 - **created:** Nº de anúncios criados na carga;
 - **deleted:** Nº de anúncios deletados na carga;
 - **unchanged:** Nº de anúncios que não sofreram alterações na carga;
 - **error:** Nº de anúncios com erro na carga;
 - **warning:** Nº de anúncios com aviso na carga;
- **link:** URL contendo o arquivo do relatório enviado;
- **errors:** Listagem das críticas sobre os anúncios.
- **warnings:** Listagem dos avisos sobre os anúncios (temos um limite de no máximo 1.000 warnings a serem enviados).

Observação

Inclusões de **novos campos** no payload podem ocorrer **sem aviso prévio**, portanto, ao realizar a integração observe se sua aplicação possui capacidade de extensibilidade sem que ocorra mal funcionamento.

Cadastro do endpoint

Para realização do cadastro da URL (endpoint) do Software/CRM para recebimento dos webhooks referentes ao relatório de importação, [valide seu endpoint](#) e depois nos envie as informações preenchendo o formulário abaixo:

Formulário

**Caso encontre problemas para acessar o formulário, tente acessar diretamente através do link (https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSf94QmLKX2XfSm-OmcSKAq0xbe_LTWRZqSgOTC21Rpvr1Hg/viewform)*

Timeout

Nosso sistema de integração de eventos aguardará **30 segundos** antes de fechar a conexão com a URL configurada, caso seu sistema não responda nesse intervalo com um status HTTP 2XX o evento entrará na política de tratamento de erros descrita abaixo. Recomendamos que seu sistema responda o mais rápido possível as nossas requisições, caso exista algum processamento mais pesado para ser realizado, é ideal que seja feito de forma assíncrona.

Tratamento de erros

Se a URL configurada estiver indisponível ou retornando algum erro, não serão realizadas retentativas. Nós registraremos em nossos sistemas a tentativa mal sucessida e caso o cliente deseje receber o lead em sua ferramenta de gestão, necessitará abrir uma solicitação ao time de suporte.

Dicas

Testes

Para ver as requisições enviadas em cada evento sem a necessidade de expor um serviço para a internet, você pode usar algum site para receber e logar as nossas requisições

- <https://webhook.site/> - Cria um endpoint público e mostra as requisições completas recebidas nele
- <https://requestbin.com/> - Tem a opção de criar a visualização das requisições pública ou privada (login pelo GitHub ou Google)

Além destes em uma rápida pesquisa no Google é possível encontrar diversos outros.

Respostas

- Sempre responda com um status **HTTP 2XX**, caso contrário o evento entrará na política de tratamento de erros.
- Responda o mais rápido possível, evite processamentos mais pesados para serem feitos de forma assíncrona, lembre-se temos um timeout para considerar a requisição não concluída.

Dúvidas, Sugestões ou Problemas

Caso tenha alguma dúvida, sugestão ou problemas durante a implementação da integração do relatório, envie um e-mail para chamado.integracao@olxbr.com que iremos responder assim que possível.

Última atualização: 23/05/2024, 09:57:01

Relatório de Integração por E-mail

Menos de 1 minuto

Com o intuito de facilitar o dia a dia do cliente, enviamos um e-mail diário para todos os anunciantes que utilizam integração de anúncios contendo informações como uso do plano, completude de grade, quantidade de anúncios contratados, enviados e bloqueados por erro de integração.

Informações do relatório

O relatório apresenta as seguintes informações:

Execução

Identificador do ZAP+, através desse número conseguimos acompanhar o processamento da sua carga.

Data

Última vez que houve reprocessamento da carga.

Próxima execução

Próxima vez que houver reprocessamento da carga.

Média de Qualidade

Nota de qualidade dos anúncios integrados:

- **Péssimo:** < 5.0
- **Ruim:** entre 5.0 e 5.9
- **Regular:** entre 6.0 e 7.9
- **Bom:** entre 8.0 e 8.9
- **Ótimo:** entre 9.0 e 10.0

Total de anúncios com erro

Imóveis com erros não são integrados.

Total de anúncios com aviso

Imóveis com avisos são integrados com pontos de atenção que tem impacto na **Média de Qualidade**.

Total de anúncios integrados com sucesso

Anúncios ativos nos portais.

Erros

Listagens de anúncios que possuem erros.

Avisos

Listagens de anúncios que possuem avisos.

Observações importantes:

- Em caso de não pagamento da fatura, os anúncios não serão integrados e enviaremos o seguinte alerta:



Identificamos que a sua fatura ainda está pendente. Seus anúncios só serão exibidos nos portais após o pagamento.

- Anúncios que excedem o plano não serão integrados e enviaremos o seguinte alerta:



Você excedeu o limite de anúncios do seu plano e 3 anúncios não foram integrados.
Veja outros planos disponíveis para não deixar de anunciar.

Exemplo relatório de integração



Olá, Imobiliária!

O relatório de integração referente à última carga de anúncios enviada já está disponível. Verifique as ações que você pode tomar em relação aos erros reportados a seguir.

Última integração

80% dos anúncios integrados com sucesso



Execução 1234567

Data 19/09/2022 18:30

Próxima execução 18/09/2022 06:30

Média de Qualidade

Essa pontuação corresponde à média de qualidade de todos os seus anúncios

8.0
Bom

0 10

10

Anúncios com erros e não integrados

10

Anúncios integrados com avisos

1000

Anúncios integrados com sucesso

Erros

Anúncios com erros não são integrados. Corrija os pontos destacados para que o anúncio seja -- na próxima carga executada.

Campo do CEP vazio 2 imóveis

1234 5678

Área útil não informada 2 imóveis

1234 5678

Avisos

Anúncios com avisos são integrados com pontos de atenção, o que pode prejudicar a sua qualidade. Corrija os pontos destacados para que o anúncio seja -- na próxima carga executada.

Link de tour virtual inválido 2 imóveis

1234 5678

Última atualização: 10/04/2024, 17:19:58

Relatório de Integração por Webhook

🕒 Menos de 1 minuto

Com o intuito de viabilizar a correção de críticas ou avisos sobre os anúncios importados, enviamos notificações automáticas aos Softwares/CRMs que possuem uma URL (endpoint) configurada.

Nesta notificação, denominada **webhook**, são enviadas informações como uso do plano, completude de grade, quantidade de anúncios contratados, enviados e bloqueados por erro de integração.

Para maiores informações consulte a página [Relatório de importação via Webhook](#)

Última atualização: 10/04/2024, 17:19:58

Relatório de Integração

Menos de 1 minuto

O **Relatório de Integração** tem o objetivo de apresentar o resultado da importação de anúncios explicitando as quantidades de anúncios que foram inseridos, atualizados e excluídos e, também, as críticas aos anúncios.

Com o intuito de facilitar o dia a dia do cliente, enviamos um **e-mail** diário para todos os anunciantes que utilizam integração de anúncios contendo informações como uso do plano, completude de grade, quantidade de anúncios contratados, enviados e bloqueados por erro de integração.

Para maiores detalhes acesse a [página sobre o relatório por e-mail](#).

Com o intuito de informar os clientes acerca das falhas de execução para que os problemas sejam corrigidos e alertar sobre o uso de formatos depreciados, enviaremos um **e-mail** para todos os clientes que possuem erros há mais de três dias.

Para maiores detalhes acesse a [página sobre o relatório de erro de carga Grupo OLX](#).

Visando facilitar o integrador na apresentação do resultado da importação de anúncios para os anunciantes, disponibilizamos o relatório via **webhook** contendo a quantidade de anúncios contratados, enviados e bloquados por erro de integração e, também as críticas de validação.

Para maiores detalhes acesse a [página sobre o relatório por webhook](#).

Última atualização: 20/06/2024, 10:17:49

Segurança

Menos de 1 minuto

Para verificar a confiabilidade do emissor das requisições, será enviado no Header uma chave de segurança no padrão Basic Authentication (https://en.wikipedia.org/wiki/Basic_access_authentication). A chave a ser verificada será no seguinte formato:

Exemplo:

```
Authorization: Basic dml2YXJ1YWw6NTk0RjgwM0IzODBBNDEzOTZFRDYzRENBMzk1MDM1NDI=
```

text

Validação de Segurança SECRET_KEY

Todas as nossas requisições de integração de leads contém o header `Authorization` com informações do emissor da requisição, abaixo temos um exemplo em NodeJS de como pegar esse header do `request`, decodar e confrontar com uma chave que podemos enviar para vocês.

Lembrando que a `SECRET_KEY` é por usuário não é por cliente, ou seja, não deve ser utilizada para identificação do cliente (anunciante) e sim para validar se a requisição está sendo realizado pelo GrupoZap.

Supondo que já enviamos a `SECRET_KEY 594F803B380A41396ED63DCA39503542` :

NodeJS/Javascript

- 1 - Obter o header `Authorization` ;

```
const authorization = req.headers.Authorization;
// valor de authorization será `Basic
dmL2YXJ1YWw6NTk0RjgwM0IzODBBNDEzOTZFRDYzRENBMzk1MDM1NDI=`

```

js

- 2 - Ignore `Basic` e decodifique somente o valor;

js

```
const base64 = authorization.split(' ')[1];
// 'dmL2YXJLYlw6NTk0RjgwM0IzODBBNDEzOTZFRDYzRENBMzk1MDM1NDI='

const value = new Buffer(base64, 'base64').toString('utf-8');
// 'vivareal:594F803B380A41396ED63DCA39503542'
```

- 3 - Valide a SECRET_KEY ;

js

```
// 'vivareal:594F803B380A41396ED63DCA39503542'
const secretKey = value.split(':')[1];
// 594F803B380A41396ED63DCA39503542

if (secretKey !== SECRET_KEY) {
    return res.sendStatus(401);
}
```

Caso a chave não for a que enviamos, deverá retornar response statusCode 401, provavelmente a requisição não foi realizada pelo GrupoZap.

Última atualização: 19/07/2021, 11:02:41

Segurança

Menos de 1 minuto

Para verificar a confiabilidade do emissor das requisições, será enviado no Header uma chave de segurança no padrão [Basic Authentication](#) (https://en.wikipedia.org/wiki/Basic_access_authentication). A chave a ser verificada será no seguinte formato:

Exemplo:

```
Authorization: Basic dml2YXJ1YWw6NTk0RjgwM0IzODBBNDEzOTZFRDYzRENBMzk1MDM1NDI=
```

text

Validação de Segurança SECRET_KEY

Todas as nossas requisições de integração de leads contém o header `Authorization` com informações do emissor da requisição, abaixo temos um exemplo em NodeJS de como pegar esse header do `request`, decodar e confrontar com uma chave que podemos enviar para vocês.

Lembrando que a `SECRET_KEY` é por ~~usuário~~ não é por cliente, ou seja, não deve ser utilizada para identificação do cliente (anunciante) e sim para validar se a requisição está sendo realizado pelo GrupoZap.

Supondo que já enviamos a `SECRET_KEY 594F803B380A41396ED63DCA39503542` :

NodeJS/Javascript

- 1 - Obter o header `Authorization` ;

```
const authorization = req.headers.Authorization;  
// valor de authorization será `Basic  
dmL2YXJ1YWw6NTk0RjgwM0IzODBBNDEzOTZFRDYzRENBMzk1MDM1NDI=`
```

js

- 2 - Ignore `Basic` e decodifique somente o valor;

js

```
const base64 = authorization.split(' ')[1];
// 'dmL2YXJLYlw6NTk0RjgwM0IzODBBNDEzOTZFRDYzRENBMzk1MDM1NDI='

const value = new Buffer(base64, 'base64').toString('utf-8');
// 'vivareal:594F803B380A41396ED63DCA39503542'
```

- 3 - Valide a SECRET_KEY ;

js

```
// 'vivareal:594F803B380A41396ED63DCA39503542'
const secretKey = value.split(':')[1];
// 594F803B380A41396ED63DCA39503542

if (secretKey !== SECRET_KEY) {
    return res.sendStatus(401);
}
```

Caso a chave não for a que enviamos, deverá retornar response statusCode 401, provavelmente a requisição não foi realizada pelo GrupoZap.

Última atualização: 19/07/2021, 11:02:41

Validador de recebimento de leads

🕒 Menos de 1 minuto

Aviso

- Atualmente a validação do endpoint de leads está em fase beta.
- Será enviado o payload de lead para teste que consta em nossa [documentação](#).
- Se você tem dúvida sobre o `token`, por favor [confira aqui](#).
- Se você tem dúvida sobre o formato do endpoint que aceitamos, por favor [confira aqui](#).

URL: [?] (https://developers.grupozap.com/webhooks/url_encoding.html#exemplos-de-endpoints-que-poderao-ser-utilizados)

Insira seu endpoint aqui

Token: [?] (<https://developers.grupozap.com/webhooks/security/#segurança>)

Insira o token aqui

Body:

clientListingId:

a40171

name:

Nome Consumidor

email:

nome.consumidor@email.com

ddd:

11

phone:

9999999999

message:

Olá, tenho interesse neste imóvel. Aguardo o contato. Obrigado.

leadOrigin:

Grupo OLX

timestamp:

2017-10-23T15:50:30.619Z

originLeadId:

59ee0fc6e4b043e1b2a6d863

originListingId:

87027856

Validar

Última atualização: 10/04/2024, 17:19:58

Validador Recebimento de Relatório de Integração

🕒 Menos de 1 minuto

Aviso

- Atualmente a validação do endpoint de Relatório de Integração está em fase beta.
- Será enviado o payload de Relatório de Integração para teste que consta em nossa [documentação](#).
- Se você tem dúvida sobre o token , por favor [confira aqui](#)
- Se você tem dúvida sobre o formato do endpoint que aceitamos, por favor [confira aqui](#)

URL:[\[?\]\(https://developers.grupozap.com/webhooks/url_encoding.html#exemplos-de-endpoints-que-poderao-ser-utilizados\)](https://developers.grupozap.com/webhooks/url_encoding.html#exemplos-de-endpoints-que-poderao-ser-utilizados)

Insira seu endpoint aqui

Token:[\[?\]\(https://developers.grupozap.com/webhooks/security/#seguranca\)](https://developers.grupozap.com/webhooks/security/#seguranca)

Insira o token aqui

Validar

Exemplo de JSON que será entregue:

json

```
{  
  "id": "625190f0-8b5a-4866-8eb2-0167d71a09a4",  
  "company": "VIVAREAL",  
  "type": "FEEDS_INTEGRATION_REPORT",  
  "description": "A Simple Description Provided by ZAP+",  
  "details": {  
    "date": "2020-09-30T19:21:13",  
    "total": 200,  
    "updated": 1886,  
    "created": 0,  
    "deleted": 0,  
    "unchanged": 0,  
    "error": 134,  
  },  
}
```

```
"warning": 0,  
},  
"link": "http://grupozap.com.br/report.html",  
"errors": [  
  {  
    "errorMessage": "O campo preços deve estar entre 200 e 900000",  
    "externalIds": ["AP0511", "S01009", "S01683", "S01648", "S01677", "GA0086"],  
    "listingsQuantity": 6  
  },  
  {  
    "errorMessage": "O campo imagens é obrigatório",  
    "externalIds": ["L00666", "TE0621"],  
    "listingsQuantity": 2  
  },  
  {  
    "errorMessage": "O campo área útil requer que ao menos um valor seja fornecido",  
    "externalIds": ["CA0345", "S01655", "AP1587", "S01701", "AP1615", "S01605",  
      "AP1629", "S01686", "SL0148"],  
    "listingsQuantity": 9  
  }  
],  
"warnings": [  
  {  
    "message": "O campo videoThumbnail não é um link válido",  
    "externalIds": ["AP0511", "S01009", "S01683"],  
    "listingsQuantity": 3,  
  },  
  {  
    "message": "O campo addressNumber não está preenchido",  
    "externalIds": ["AP0512", "AP0513", "AP0514", "S01010", "S01684"],  
    "listingsQuantity": 5,  
  }  
]
```

Última atualização: 21/05/2024, 09:42:24

Validador XML

Menos de 1 minuto

O Validador XML possibilita avaliar a conformidade do arquivo no formato VRSync com os padrões do Grupo OLX.

Validador XML automático

Avisos

- O Validador XML está em fase beta.
- O arquivo deve conter no máximo 30MB.
- O Validador XML suporta apenas o formato VRSync.

Para validar o XML, selecione o arquivo:

Nenhum arquivo escolhido

Validação do XML através do VSCode

Para realizar a validação do XML através do VSCode é muito simples.

Primeiro tenha certeza que o cabeçalho de seu arquivo está correto conforme a imagem abaixo. Para conferir todos os detalhes sobre cabeçalhos, acesse [aqui](#).

Header:

```
1  '?>
2  <xsd:schema xmlns:xsd="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
3    xmlns:vrsync="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync"
4    xsi:schemaLocation="http://www.vivareal.com/schemas/1.0/VRSync
5      http://xml.vivareal.com/vrsync.xsd">
6  <Feed></Provider>
```

Após a verificação, basta abrir o arquivo XML no VSCode que a validação será automática. Caso tenha feito tudo corretamente, o resultado será parecido com este aqui:

```
$ Element name 'ListDate' is invalid.  
Users > One of the following is expected:  
1   taF - Title  
2   xsi - DetailViewUrl  
3   r> - TransactionType  
4   rov - Location  
5   mai - Details  
6   ont - Media  
7   ele - ContactInfo  
8   ubl - Featured  
9   er> - PublicationType  
10  ngs - VirtualTourLink  
11  ist  
12  < Error indicated by:  
13  <ListDate>2023-11-07T18:38:58</ListDate>  
14  <Updated_at>2023-10-26T00:33:05</Updated_at>  
15  <Title>Casa em Condominio – Casa Branca – Brumadinho/MG</T  
16  <TransactionType>For Sale</TransactionType>  
17  <Media>
```

Última atualização: 10/04/2024, 17:19:58

Webhooks

🕒 Menos de 1 minuto

Webhook é um método de comunicação entre diferentes aplicações, facilitando e agilizando a troca de informações entre elas.

Isso permite configurar o envio de notificações automáticas, assim que um evento relevante acontece em um sistema, bastando definir para qual URL cada webhook deve ser enviado quando os eventos ocorrerem.

Este documento contém as informações para que os Softwares/CRMs realizem as integrações com nossa API. Assim, o anunciante poderá receber os seus contatos (leads) e o relatório de integração em seu CRM.

Nosso sistema de integração notificará os Softwares/CRMs sobre novos leads e/ou resultado do processamento de importações nas URLs (endpoints) configuradas dos Softwares/CRMs homologados. Esta requisição será realizada via protocolo HTTP no verbo POST, no endpoint especificado passando um JSON como corpo do request.

- [Integração de Leads via Webhook](#);
- [Relatório de importação via Webhook](#)

Última atualização: 10/04/2024, 17:19:58