

Báo cáo doanh nghiệp

..

SSB - SeABank (HOSE)

Ngành: Ngân hàng/ Ngân hàng thương mại truyền thống/ Fin tech

Mã:	SSB	SLCP lưu hành (triệu CP)	2,845,000,000	Ngày báo cáo:	2025-08-25
Sàn:	HOSE	CP lưu hành tự do (triệu CP):	1,564,750,000		

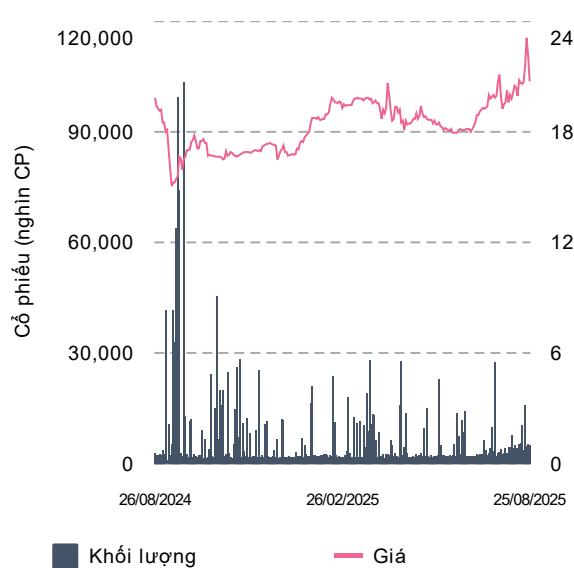
Hồ sơ Doanh nghiệp

Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đông Nam Á (SSB) được thành lập vào năm 1994. Ngân hàng hoạt động trong lĩnh vực huy động, cấp tín dụng và các dịch vụ tài chính liên quan. SSB được niêm yết trên Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE) từ tháng 12/2020. Năm 2024, so với cùng kỳ, Biên lãi thuần (NIM) ở mức 3.48%, tăng 0.5%. Tỷ lệ nợ xấu ở mức 1.89%, giảm 0.05%. Tỷ lệ bao phủ nợ xấu ở mức 82.88%, giảm 2.62%. Lợi nhuận sau thuế công ty mẹ có giá trị bằng 4,8 nghìn tỷ đồng, tăng 30.98%. Tỷ suất lợi nhuận trên vốn chủ sở hữu (ROE) ở mức 14.75%, tăng 1.74%. SSB được niêm yết trên Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE) từ tháng 12/2020.

Vị thế Doanh nghiệp

- Đến hết năm 2024: SSB có 49 chi nhánh, 132 phòng giao dịch trên cả nước.
- Chất lượng tín dụng năm 2024:** So với cùng kỳ, Cho vay khách hàng ở mức 209,35 nghìn tỷ đồng, tăng 16.47%. Tỷ lệ nợ xấu ở mức 1.89%, giảm 0.05%. Nợ nhóm 2/Tổng dư nợ ở mức 0.65%, giảm 0.47%. Lãi dự thu/Tổng tài sản sinh lãi ở mức 0.81%, giảm 0.5%. Chi phí dự phòng rủi ro/Tổng dư nợ bình quân ở mức 1.15%, tăng 0.43%.
- An toàn vốn năm 2024:** So với cùng kỳ, Tỷ lệ cấp tín dụng từ nguồn huy động vốn (LDR) ở mức 122.43%, tăng 0.38%. Tỷ lệ bao phủ nợ xấu ở mức 82.88%, giảm 2.62%. Tỷ lệ vốn huy động từ các tổ chức tín dụng khác ở mức 24.52%, tăng 3.44%. Hệ số an toàn vốn (CAR) ở mức 12.84%.
- Cơ cấu thu nhập ngân hàng năm 2024:** Tổng thu nhập hoạt động ở mức 12,41 nghìn tỷ đồng, tăng 31.67% so với cùng kỳ. Thu nhập lãi thuần đạt 9,97 nghìn tỷ đồng, tăng 40.95% so với cùng kỳ, chiếm 80.32% tổng thu nhập hoạt động. Lãi thuần từ hoạt động dịch vụ đạt 1,11 nghìn tỷ đồng, giảm 15%, chiếm 8.96% tổng thu nhập hoạt động. Lãi thuần từ hoạt động kinh doanh vàng và ngoại hối đạt 570,58 tỷ đồng, giảm 5.29%, chiếm 4.6% tổng thu nhập hoạt động. Lãi thuần từ hoạt động mua bán chứng khoán đạt 149,27 tỷ đồng, giảm 37.24%, chiếm 1.2% tổng thu nhập hoạt động.
- Chất lượng nguồn vốn đầu vào năm 2024:** So với cùng kỳ, Tiền gửi khách hàng ở mức 168.32 nghìn tỷ đồng, tăng 16.21%. Tỷ lệ CASA ở mức 18.75%, tăng 7.85%. Chi phí huy động vốn bình quân (COF) ở mức 4.15%, giảm 1.71%.
- Kết quả kinh doanh năm 2024:** So với cùng kỳ, Lợi nhuận sau thuế công ty mẹ có giá trị bằng 4,8 nghìn tỷ đồng, tăng 30.98%. Biên lãi thuần (NIM) ở mức 3.48%, tăng 0.5%. Tổng chi phí hoạt động/Tổng thu nhập hoạt động (CIR) ở mức 33.28%, giảm 4.99%. Tỷ suất sinh lời trên tổng tài sản (ROA) ở mức 1.63%, tăng 0.15%. Tỷ suất lợi nhuận trên vốn chủ sở hữu (ROE) ở mức 14.75%, tăng 1.74%.
- Đối tác chiến lược của SSB là các tập đoàn kinh tế nhà nước và các doanh nghiệp chủ chốt trong lĩnh vực khác nhau bao gồm: (i) dầu khí: Petro Việt Nam, PV Gas, (ii) bảo hiểm: Bảo hiểm PV, (iii) viễn thông: VMS - MobiFone, (iv) công ty đa quốc gia: BRG Group, (v) ô tô: Honda Việt Nam, (vi) bán lẻ: Intimex Việt Nam.

Giá (VND)	20,750
Cao nhất 52 tuần (VND)	23,100
Thấp nhất 52 tuần (VND)	15,050
SLCP lưu hành (triệu CP)	2,845.00
Sở hữu nước ngoài	0.34%
Room khối ngoại hiện tại	132,646,965
Vốn hóa (Tỷ VND)	59,033.75
Tỷ suất cổ tức	0.00%



Chiến lược kinh doanh

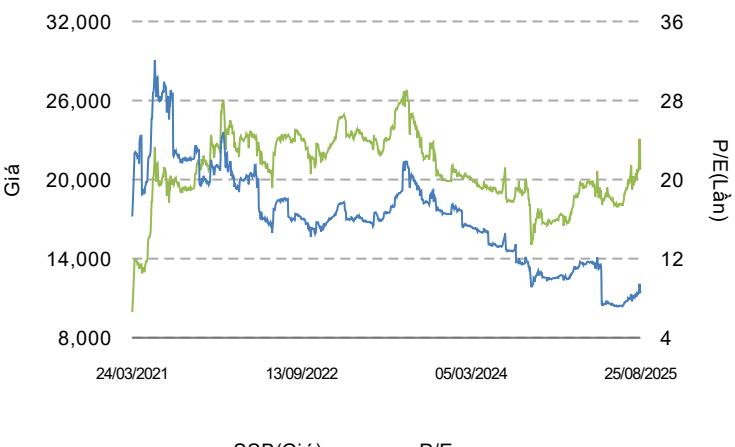
- Trở thành một ngân hàng bán lẻ năng động và đa chức năng tiếp cận chặt chẽ các tiêu chuẩn quản lý quốc tế;
- Xây dựng nền tảng kỹ thuật số tiên tiến nhằm cải tiến sản phẩm dịch vụ và tối ưu quy trình, gia tăng trải nghiệm khách hàng và đơn giản hóa việc quản lý tài chính.
- Phục vụ khách hàng tối đa thông qua đa kênh, hệ thống sản phẩm dịch vụ đa dạng, triển khai các giải pháp tài chính toàn diện và dịch vụ theo nhu cầu, phân khúc khách hàng.

Chỉ số tài chính	2022	2023	2024
P/E	11.58	12.73	12.84
P/B	1.79	1.54	1.68
EPS cơ bản (VND)	1,986	1,473	1,615
BVPS	12,857	12,139	12,346
NIM (%)	3.29%	2.98%	3.48%
CIR (%)	35.28%	38.28%	33.28%
Thu nhập ngoài lãi/ Tổng thu nhập (%)	37.70%	33.28%	24.51%
ROA trước dự phòng	2.82%	2.34%	2.80%
ROE	18.05%	13.01%	14.75%
ROA	1.83%	1.48%	1.63%
NPL (%)	1.60%	1.94%	1.89%
Dự phòng rủi ro tín dụng/ Tổng cho vay (%)	1.58%	1.66%	1.57%
Cho vay/ Tổng tiền gửi(%)	131.14%	122.05%	122.43%
Tổng nợ / VCSH (%)	17.31%	17.14%	16.99%

So sánh với ngành

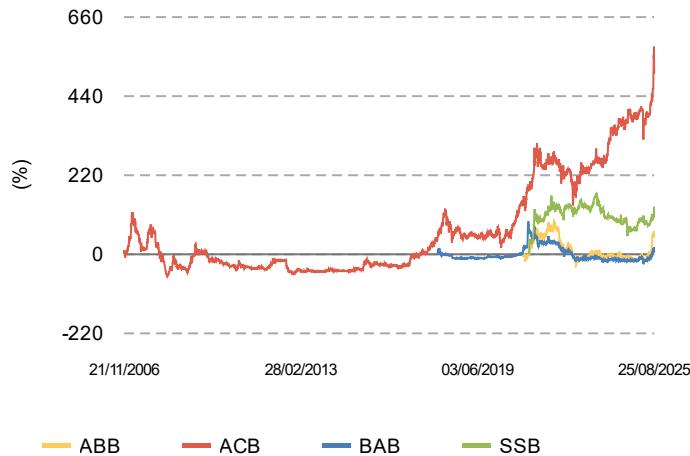


Lịch sử định giá



So sánh Doanh nghiệp & Dữ liệu tài chính

Biểu đồ diễn biến giá



Dữ liệu tài chính cơ bản

*TTM Q2/2025

	SSB	ACB	ABB	BAB
Vốn hóa (Tỷ VND)	59,033.75	134,580.40	12,897.59	14,753.54
P/E	8.50	7.93	8.86	12.20
ROA	2.09%	1.96%	0.80%	0.65%
ROE	18.87%	20.17%	10.23%	9.39%
Tổng tài sản (Tỷ VND)	379,086.64	933,541.42	204,917.33	184,957.88
Cho vay khách hàng (Tỷ VND)	217,398.12	627,669.40	112,744.40	113,650.62
Cho vay khách hàng/ Tổng tiền gửi khách hàng (%)	130.45%	110.62%	91.62%	86.70%

Dữ liệu tài chính

Tỷ VND	2021A	2022A	2023A	2024A	Q3/2024	Q4/2024	Q1/2025	Q2/2025
Tổng tài sản	211,663.52	231,423.06	266,121.92	325,698.85	288,517.80	325,698.85	333,746.27	379,086.64
Cho vay khách hàng (Tỷ VND)	125,806.54	151,522.98	176,773.87	206,073.21	193,911.18	206,073.21	209,845.50	217,398.12
Thu nhập lãi thuần	5,186.09	7,005.93	7,070.72	9,966.41	2,797.22	2,425.90	2,450.48	2,464.39
Lợi nhuận ròng	2,606.52	4,052.93	3,676.96	4,816.03	1,011.97	1,220.94	3,492.49	1,206.18
EPS cơ bản (VND)	1,408	1,568	1,453	1,648	0	418	1,194	0
Cổ tức (VND)	--	--	--	--	0	0	0	0

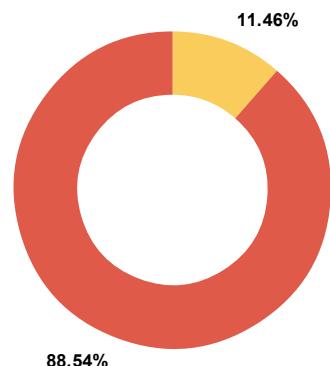
*Các dữ báo Consensus của FiinGroup được tính toán từ góc nhìn của các nhà môi giới và đội ngũ nghiên cứu viên của FiinGroup

Cơ cấu sở hữu mới nhất (Cập nhật đến 26/08/2025)

Khối lượng %

Số lượng CP lưu hành	2,845,000,000	100.00%
Năm giữ của cổ đông lớn	0	0.00%
Năm giữ của Ban lãnh đạo và những người liên quan	325,797,310	11.46%
Khác	2,519,202,690	88.54%

PHÂN TÍCH SỞ HỮU



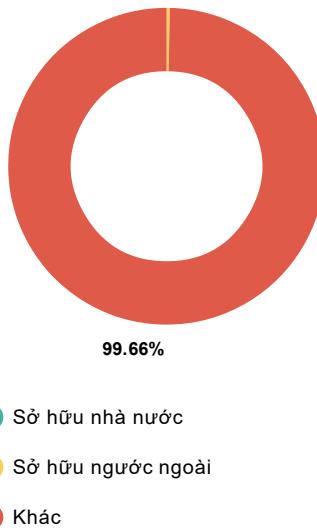
Cổ đông lớn

Ban lãnh đạo

Khác

Top 5 Cổ đông lớn & HĐQT

Tên	Chức vụ	Khối lượng	Sở hữu	Ngày cập nhật
Công ty TNHH Phát Triển VÀ Đầu Tư Phú Mỹ		141,178,983	4.98%	30/06/2025
Công ty Cổ phần Org		129,521,527	4.57%	29/10/2024
Công ty TNHH MTV Đầu Tư Xây Dựng VÀ Thương Mại Đức Thịnh		125,824,034	4.44%	31/12/2024
Công ty TNHH Đầu Tư Bất Động Sản Phú Cường		125,824,034	4.44%	29/10/2024
Nguyễn Thị Nga	Thành viên Hội đồng Quản trị	117,083,628	4.12%	21/08/2025



Dữ liệu thị trường

Dữ liệu giá

* Giá điều chỉnh

Năm	Cao nhất *	Thấp nhất *
2021	26,180	9,945
2022	26,180	18,736
2023	29,100	19,630
2024	22,150	15,050
2025	23,800	16,450

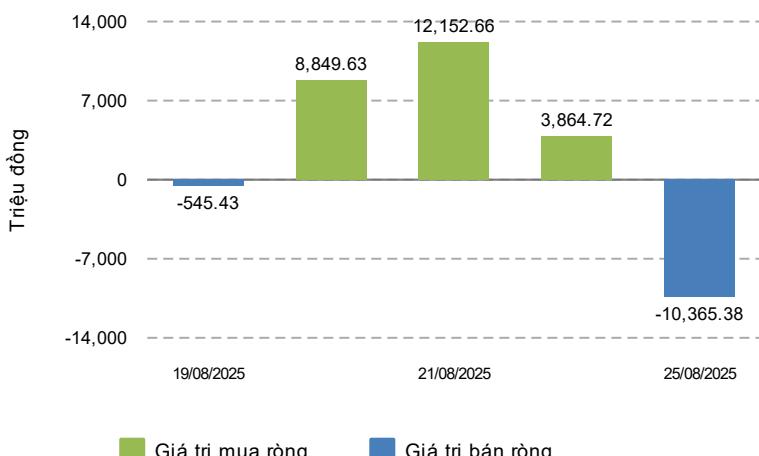
Biến động giá

Dao động giá 52W	15,050 - 23,100
Thay đổi giá hôm nay	-6.11%
Thay đổi giá từ đầu năm đến bây giờ	23.88%
KLGD trung bình 3 tháng (CP)	4,906,387
GTGD trung bình 3 tháng (triệu đồng)	95,028.23

Biến động cổ phiếu so với Index



Giao dịch NĐTNN



Báo cáo tài chính

Kết quả kinh doanh - Tỷ VND	2022A	2023A	2024A	Q4/2024	Q1/2025	Q2/2025
Thu nhập lãi và các khoản thu nhập tương tự	15,149.80	19,718.49	20,716.61	5,268.88	5,618.65	5,962.73
Chi phí lãi và các chi phí tương tự	-8,143.87	-12,647.77	-10,750.20	-2,842.98	-3,168.17	-3,498.34
Thu nhập lãi thuần	7,005.93	7,070.72	9,966.41	2,425.90	2,450.48	2,464.39
Lãi thuần từ hoạt động dịch vụ	1,367.32	1,307.86	1,111.70	532.71	175.45	172.01
Lãi/lỗ thuần từ hoạt động kinh doanh ngoại hối và vàng	223.89	602.47	570.58	7.70	50.22	68.78
Lãi/lỗ thuần từ mua bán chứng khoán kinh doanh	228.11	109.18	-172.14	-213.17	166.02	-54.90
Lãi/lỗ thuần từ mua bán chứng khoán đầu tư	621.17	128.66	321.41	-96.05	334.90	24.40
Thu nhập khác, ròng	192.90	190.72	609.60	561.72	35.47	10.26
Thu nhập từ góp vốn, mua cổ phần	7.94	14.38	1.45	0.16	2,607.32	7.54
Tổng thu nhập hoạt động	9,647.25	9,423.99	12,409.00	3,218.96	5,819.85	2,692.48
Chi phí quản lý doanh nghiệp	-3,403.52	-3,607.15	-4,130.22	-1,139.79	-1,033.93	-967.92
LN thuần từ hoạt động kinh doanh trước CF dự phòng rủi ro tín dụng	6,243.72	5,816.84	8,278.78	2,079.17	4,785.91	1,724.55
Chi phí dự phòng rủi ro tín dụng	-1,174.74	-1,200.29	-2,239.38	-548.00	-435.56	-218.67
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	5,068.99	4,616.56	6,039.40	1,531.17	4,350.36	1,505.88
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp	-1,016.06	-939.60	-1,223.37	-310.24	-857.87	-299.71
Lãi/(lỗ) thuần sau thuế	4,052.93	3,676.96	4,816.03	1,220.94	3,492.49	1,206.18
Lợi ích của cổ đông thiểu số	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Lợi nhuận Cổ đông của Công ty mẹ	4,052.93	3,676.96	4,816.03	1,220.94	3,492.49	1,206.18

Cân đối kế toán - Tỷ VND	2022A	2023A	2024A	Q4/2024	Q1/2025	Q2/2025
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	231,423.06	266,121.92	325,698.85	325,698.85	333,746.27	379,086.64
Tiền mặt, vàng bạc, đá quý	1,037.81	851.30	963.72	963.72	915.55	1,088.41
Tiền gửi tại ngân hàng nhà nước Việt Nam	9,826.85	2,799.90	11,299.67	11,299.67	2,626.81	6,163.00
Tiền gửi tại các TCTD khác và cho vay các TCTD khác	45,068.41	48,698.57	70,243.96	70,243.96	80,397.74	110,144.98
Chứng khoán kinh doanh	3,987.09	8,353.24	8,866.72	8,866.72	9,866.15	10,264.52
Các công cụ tài chính phái sinh và các tài sản chính khác	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cho vay khách hàng	151,522.98	176,773.87	206,073.21	206,073.21	209,845.50	217,398.12
Chứng khoán đầu tư	8,646.95	14,286.77	19,632.46	19,632.46	20,410.87	23,292.64
Góp vốn, đầu tư dài hạn	61.31	61.89	62.07	62.07	58.71	59.07
Tài sản cố định	1,085.69	1,269.30	1,367.03	1,367.03	1,417.91	1,455.20
Tài sản khác	10,127.92	12,970.50	7,136.00	7,136.00	8,153.31	9,163.84
Nợ phải trả và vốn chủ sở hữu	231,423.06	266,121.92	325,698.85	325,698.85	333,746.27	379,086.64
Tổng nợ phải trả	205,190.84	235,825.08	290,695.99	290,695.99	295,146.66	339,525.77
Các khoản nợ chính phủ và NHNN Việt Nam	3,838.70	2,538.64	2,064.48	2,064.48	4,964.38	6,597.41
Tiền gửi và vay các tổ chức tín dụng	59,719.63	66,698.04	85,303.65	85,303.65	95,061.79	127,173.33
Tiền gửi của khách hàng	115,547.27	144,840.01	168,320.16	168,320.16	160,043.13	166,648.05
Các công cụ tài chính phái sinh và các khoản nợ tài chính khác	14.96	107.13	303.57	303.57	528.63	702.97
Vốn tài trợ, ủy thác đầu tư của Chính phủ và các tổ chức tín dụng khác	1.02	1.02	1.02	1.02	0.00	0.00
Phát hành giấy tờ có giá	21,504.60	16,846.10	30,450.20	30,450.20	29,950.20	32,344.90
Các khoản nợ khác	4,564.66	4,794.14	4,252.90	4,252.90	4,598.54	6,059.11
Vốn chủ sở hữu	26,232.22	30,296.84	35,002.86	35,002.86	38,599.61	39,560.87
Vốn của tổ chức tín dụng	21,607.17	25,063.17	28,353.17	28,353.17	28,453.17	28,453.17
Vốn góp	20,402.98	24,957.00	28,350.00	28,350.00	28,450.00	28,450.00
Vốn đầu tư XDCB	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Thặng dư vốn cổ phần	1,204.18	106.17	3.17	3.17	3.17	3.17
Cổ phiếu quỹ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cổ phiếu ưu đãi	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Vốn khác	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Lợi nhuận chưa phân phối	3,469.09	3,518.33	3,983.42	3,983.42	7,475.90	8,442.28

Điều khoản miễn trách

Bản quyền thuộc về CTCP FiinGroup Việt Nam 2015 - 2022. Báo cáo này được trích xuất tự động từ FiinProX® Platform dựa trên các thông tin công bố công khai, dữ liệu phát triển nội bộ và các nguồn khác được cho là đáng tin cậy, nhưng chưa được kiểm chứng độc lập bởi FiinGroup. FiinGroup sẽ không đại diện hoặc đảm bảo đối với tính chính xác, đúng đắn và đầy đủ của những thông tin trong báo cáo này. Báo cáo này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin cho các khách hàng sử dụng FiinProX, và không phải là một lời đề nghị hoặc mời chào mua hoặc bán bất kỳ mã chứng khoán nào được đề cập ở đây. Các diễn biến trong quá khứ, nếu có, không hàm ý cho những kết quả tương lai. Nhà đầu tư phải có quyết định đầu tư dựa trên những ý kiến độc lập tùy theo tình trạng tài chính hay mục tiêu đầu tư cụ thể. Báo cáo này không được phép sao chép, tái xuất bản, phát hành cũng như tái phân phối cho bất kỳ mục đích nào nếu không có văn bản chấp thuận của người đại diện được ủy quyền của FiinGroup. Xin vui lòng ghi rõ nguồn FiinProX khi trích dẫn.

Liên hệ

FIINGROUP JSC

Trụ sở: Tầng 10, Tòa nhà PeakView, 36 Hoàng Cầu, Đống Đa, Hà Nội, Việt Nam

Chi nhánh: Tầng 16, Tòa nhà Bitexco Financial Tower, số 2 Hải Triều, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

Email: fiinpro@fiingroup.vn

TRUNG TÂM CHĂM SÓC KHÁCH HÀNG

T: (84-24) - 3562 6962 - Ext: 103

Email: fiinpro@fiingroup.vn