

# Báo cáo doanh nghiệp

## HDB - HDBank (HOSE)

Ngành: Ngân hàng/ Ngân hàng thương mại truyền thống/ Fin tech

Mã:	<b>HDB</b>	SLCP lưu hành (triệu CP)	<b>3,495,060,732</b>	Ngày báo cáo:	<b>2025-08-25</b>
Sàn:	<b>HOSE</b>	CP lưu hành tự do (triệu CP):	<b>2,621,295,549</b>		

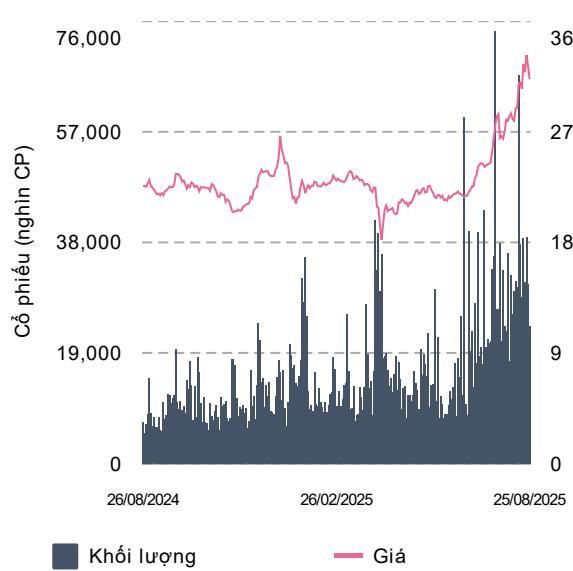
## Hồ sơ Doanh nghiệp

Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phát Triển Thành phố Hồ Chí Minh (HDB) có tiền thân là Ngân hàng Phát triển Nhà Thành phố Hồ Chí Minh được thành lập vào năm 1989. Ngân hàng hoạt động chính trong lĩnh vực huy động vốn và cho vay tín dụng. HDB lần lượt được niêm yết và giao dịch trên Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE) từ cuối năm 2017 và đầu năm 2018. Năm 2024, so với cùng kỳ, Biên lãi thuần (NIM) ở mức 5.21%, tăng 0.37%. Tỷ lệ nợ xấu ở mức 1.93%, tăng 0.14%. Tỷ lệ bao phủ nợ xấu ở mức 68.71%, tăng 2.89%. Lợi nhuận sau thuế công ty mẹ có giá trị bằng 12,8 nghìn tỷ đồng, tăng 26.73%. Tỷ suất lợi nhuận trên vốn chủ sở hữu (ROE) ở mức 25.79%, tăng 1.06%.

## Vị thế Doanh nghiệp

- Chất lượng tín dụng năm 2024:** So với cùng kỳ, Cho vay khách hàng ở mức 442,48 nghìn tỷ đồng, tăng 28.85%. Tỷ lệ nợ xấu ở mức 1.93%, tăng 0.14%. Nợ nhóm 2/Tổng dư nợ ở mức 4.73%, giảm 0.52%. Lãi dự thu/Tổng tài sản sinh lãi ở mức 0.84%, giảm 0.27%. Chi phí dự phòng rủi ro/Tổng dư nợ bình quân ở mức 1.35%, giảm 0.05%.
- An toàn vốn năm 2024:** So với cùng kỳ, Tỷ lệ cấp tín dụng từ nguồn huy động vốn (LDR) ở mức 99.79%, tăng 8.27%. Tỷ lệ bao phủ nợ xấu ở mức 68.71%, tăng 2.89%. Tỷ lệ vốn huy động từ các tổ chức tín dụng khác ở mức 16.36%, giảm 1.63%. Hệ số an toàn vốn (CAR) ở mức 14.03%.
- Cơ cấu thu nhập ngân hàng năm 2024:** Tổng thu nhập hoạt động ở mức 34,03 nghìn tỷ đồng, tăng 28.84% so với cùng kỳ. Thu nhập lãi thuần đạt 30,86 nghìn tỷ đồng, tăng 39.1% so với cùng kỳ, chiếm 90.67% tổng thu nhập hoạt động. Lãi thuần từ hoạt động dịch vụ đạt 1,42 nghìn tỷ đồng, giảm 35.25%, chiếm 4.16% tổng thu nhập hoạt động. Lãi thuần từ hoạt động kinh doanh vàng và ngoại hối đạt 843,81 tỷ đồng, tăng 49.43%, chiếm 2.48% tổng thu nhập hoạt động. Lãi thuần từ hoạt động mua bán chứng khoán đạt 137,18 tỷ đồng, chiếm 0.4% tổng thu nhập hoạt động.
- Chất lượng nguồn vốn đầu vào năm 2024:** So với cùng kỳ, Tiền gửi khách hàng ở mức 437,51 nghìn tỷ đồng, tăng 18%. Tỷ lệ CASA ở mức 11.77%, tăng 0.9%. Chi phí huy động vốn bình quân (COF) ở mức 4.69%, giảm 2.06%.
- Kết quả kinh doanh năm 2024:** So với cùng kỳ, Lợi nhuận sau thuế công ty mẹ có giá trị bằng 12,8 nghìn tỷ đồng, tăng 26.73%. Biên lãi thuần (NIM) ở mức 5.21%, tăng 0.37%. Tổng chi phí hoạt động/Tổng thu nhập hoạt động (CIR) ở mức 35.2%, tăng 0.64%. Tỷ suất sinh lời trên tổng tài sản (ROA) ở mức 1.96%, giảm 0.01%. Tỷ suất lợi nhuận trên vốn chủ sở hữu (ROE) ở mức 25.79%, tăng 1.06%.
- Tính đến 31/12/2024, HDB có 83 chi nhánh và 285 phòng giao dịch tại các tỉnh và thành phố trên cả nước.

Giá (VND)	31,300
Cao nhất 52 tuần (VND)	33,250
Thấp nhất 52 tuần (VND)	18,200
SLCP lưu hành (triệu CP)	3,510.14
Sở hữu nước ngoài	17.49%
Room khối ngoại hiện tại	336,839
Vốn hóa (Tỷ VND)	109,395.40
Tỷ suất cổ tức	0.00%



## Chiến lược kinh doanh

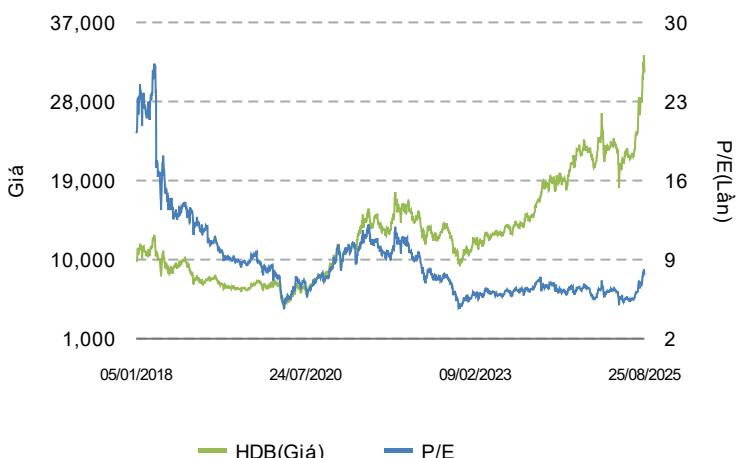
- Trở thành một ngân hàng bán lẻ năng động và đa chức năng tiếp cận chặt chẽ các tiêu chuẩn quản lý quốc tế;
- Thực hiện chiến lược ngân hàng bán lẻ;
- Phát triển mô hình ngân hàng đầu tư với cốt lõi là tài trợ và giao dịch ngoại tệ dưới sự hỗ trợ của các công ty chứng khoán, công ty quản lý quỹ;
- Xây dựng kế hoạch đầu tư tài chính có lợi nhuận và đa dạng hóa các mô hình đầu tư tài chính.

Chỉ số tài chính	2022	2023	2024
P/E	7.13	6.54	8.62
P/B	--	1.48	2.02
EPS cơ bản (VND)	3,062	3,463	3,630
BVPS	--	15,293	15,523
NIM (%)	5.00%	4.83%	5.21%
CIR (%)	39.29%	34.56%	35.20%
Thu nhập ngoài lãi/Tổng thu nhập (%)	21.96%	19.07%	10.29%
ROA trước dự phòng	3.37%	3.39%	3.39%
ROE	23.49%	24.74%	25.79%
ROA	1.96%	1.98%	1.96%
NPL (%)	1.67%	1.79%	1.93%
Dự phòng rủi ro tín dụng/Tổng cho vay (%)	1.18%	1.18%	1.33%
Cho vay/Tổng tiền gửi (%)	120.83%	91.52%	99.79%
Tổng nợ / VCSH (%)	14.95%	13.67%	12.98%

## So sánh với ngành



## Lịch sử định giá



## So sánh Doanh nghiệp & Dữ liệu tài chính

### Biểu đồ diễn biến giá



### Dữ liệu tài chính cơ bản

\*TTM Q2/2025

	HDB	ACB	ABB	BAB
Vốn hóa (Tỷ VND)	109,395.40	134,580.40	12,897.59	14,753.54
P/E	7.65	7.93	8.86	12.20
ROA	2.02%	1.96%	0.80%	0.65%
ROE	25.21%	20.17%	10.23%	9.39%
Tổng tài sản (Tỷ VND)	784,096.29	933,541.42	204,917.33	184,957.88
Cho vay khách hàng (Tỷ VND)	502,451.96	627,669.40	112,744.40	113,650.62
Cho vay khách hàng/ Tổng tiền gửi khách hàng (%)	104.96%	110.62%	91.62%	86.70%

### Dữ liệu tài chính

Tỷ VND	2021A	2022A	2023A	2024A	Q3/2024	Q4/2024	Q1/2025	Q2/2025
Tổng tài sản	374,611.57	416,273.02	602,314.86	697,366.46	629,569.11	697,366.46	711,310.76	784,096.29
Cho vay khách hàng (Tỷ VND)	200,758.83	260,754.81	339,349.84	436,606.24	393,739.71	436,606.24	440,468.26	502,451.96
Thu nhập lãi thuần	13,890.78	18,011.57	22,183.97	30,857.08	7,773.45	8,203.40	7,408.10	9,819.16
Lợi nhuận ròng	6,053.52	7,749.79	10,070.90	12,762.95	3,423.88	3,114.41	4,234.75	3,514.86
EPS cơ bản (VND)	2,403	2,689	3,482	3,671	0	0	1,212	1,005
Cổ tức (VND)	--	1,000	1,000	--	0	0	0	0

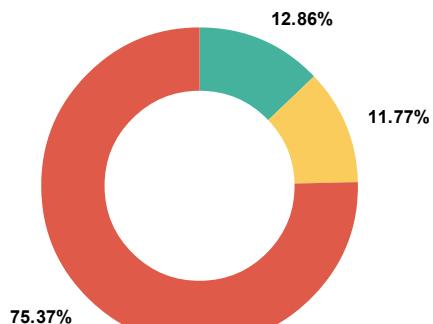
\*Các dữ báo Consensus của FiinGroup được tính toán từ góc nhìn của các nhà môi giới và đội ngũ nghiên cứu viên của FiinGroup

#### Cơ cấu sở hữu mới nhất (Cập nhật đến 26/08/2025)

#### Khối lượng %

Số lượng CP lưu hành	3,495,060,732	100.00%
Năm giữ của cổ đông lớn	451,293,232	12.86%
Năm giữ của Ban lãnh đạo và những người liên quan	412,667,017	11.77%
Khác	2,631,100,483	75.37%

#### PHÂN TÍCH SỞ HỮU



Cổ đông lớn

Ban lãnh đạo

Khác

## Top 5 Cổ đông lớn & HĐQT

Tên	Chức vụ	Khối lượng	Sở hữu	Ngày cập nhật
Công ty Cổ phần Sovico		451,293,232	12.86%	01/07/2025
Phạm Văn Đẩu	Phụ trách Công bố thông tin	151,460,959	4.32%	30/06/2025
Nguyễn Thị Phương Thảo	Chủ tịch Hội đồng Quản trị	130,753,406	3.72%	30/06/2025
Đào Duy Tường	Trưởng Ban kiểm soát	95,741,985	2.73%	30/06/2025
Công ty Đầu tư Tài chính Nhà nước Thành phố Hồ Chí Minh		93,591,512	2.67%	11/03/2025



## Dữ liệu thị trường

### Dữ liệu giá

\* Giá điều chỉnh

Năm	Cao nhất *	Thấp nhất *
2021	17,933	8,536
2022	17,168	8,617
2023	16,522	10,498
2024	26,650	15,767
2025	33,950	18,000

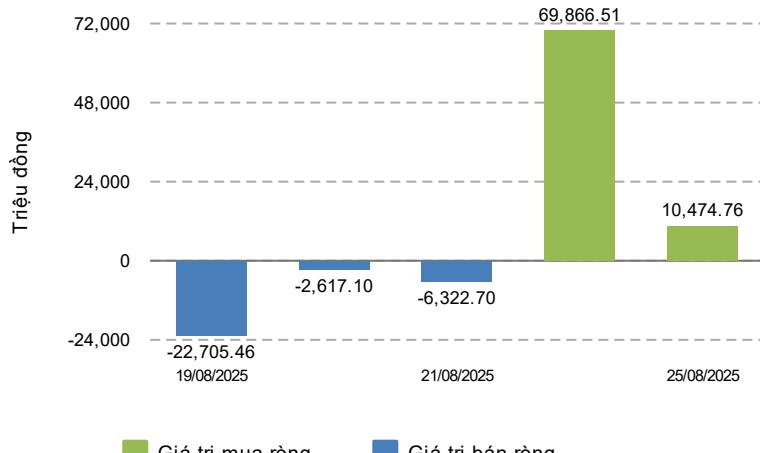
### Biến động giá

Đao động giá 52W	18,200 - 33,250
Thay đổi giá hôm nay	-3.25%
Thay đổi giá từ đầu năm đến bây giờ	22.75%
KLGD trung bình 3 tháng (CP)	24,137,732
GTGD trung bình 3 tháng (triệu đồng)	625,203.50

### Biến động cổ phiếu so với Index



### Giao dịch NĐTNN



# Báo cáo tài chính

Kết quả kinh doanh - Tỷ VND	2022A	2023A	2024A	Q4/2024	Q1/2025	Q2/2025
Thu nhập lãi và các khoản thu nhập tương tự	33,323.40	52,640.58	57,995.53	15,149.46	14,991.72	17,989.71
Chi phí lãi và các chi phí tương tự	-15,311.84	-30,456.60	-27,138.45	-6,946.05	-7,583.62	-8,170.55
<b>Thu nhập lãi thuần</b>	<b>18,011.57</b>	<b>22,183.97</b>	<b>30,857.08</b>	<b>8,203.40</b>	<b>7,408.10</b>	<b>9,819.16</b>
Lãi thuần từ hoạt động dịch vụ	2,956.82	2,187.80	1,416.58	423.14	733.29	1,331.56
Lãi/lỗ thuần từ hoạt động kinh doanh ngoại hối và vàng	134.24	564.70	843.81	234.62	188.24	423.98
Lãi/lỗ thuần từ mua bán chứng khoán kinh doanh	16.99	41.72	68.93	6.16	389.28	241.36
Lãi/lỗ thuần từ mua bán chứng khoán đầu tư	312.62	1,167.01	68.25	141.62	-16.74	19.53
Thu nhập khác, ròng	528.09	259.15	705.87	393.55	478.82	-272.34
Thu nhập từ góp vốn, mua cổ phần	6.79	9.33	71.66	49.64	23.57	72.65
<b>Tổng thu nhập hoạt động</b>	<b>21,967.10</b>	<b>26,413.69</b>	<b>34,032.18</b>	<b>9,452.13</b>	<b>9,204.55</b>	<b>11,635.89</b>
<b>Chi phí quản lý doanh nghiệp</b>	<b>-8,630.71</b>	<b>-9,129.20</b>	<b>-11,980.76</b>	<b>-3,545.26</b>	<b>-2,524.52</b>	<b>-2,782.03</b>
<b>LN thuần từ hoạt động kinh doanh trước CF dự phòng rủi ro tín dụng</b>	<b>13,336.40</b>	<b>17,284.48</b>	<b>22,051.43</b>	<b>5,906.87</b>	<b>6,680.03</b>	<b>8,853.86</b>
Chi phí dự phòng rủi ro tín dụng	-3,068.34	-4,267.75	-5,321.43	-1,831.86	-1,324.80	-4,141.07
<b>Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>10,268.06</b>	<b>13,016.73</b>	<b>16,730.00</b>	<b>4,075.01</b>	<b>5,355.24</b>	<b>4,712.79</b>
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp	-2,058.59	-2,680.72	-3,482.35	-838.02	-997.56	-1,036.73
Lãi/(lỗ) thuần sau thuế	8,209.47	10,336.01	13,247.65	3,236.99	4,357.67	3,676.06
Lợi ích của cổ đông thiểu số	-459.68	-265.12	-484.70	-122.57	-122.92	-161.20
<b>Lợi nhuận Cổ đông của Công ty mẹ</b>	<b>7,749.79</b>	<b>10,070.90</b>	<b>12,762.95</b>	<b>3,114.41</b>	<b>4,234.75</b>	<b>3,514.86</b>

Cân đối kế toán - Tỷ VND	2022A	2023A	2024A	Q4/2024	Q1/2025	Q2/2025
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	416,273.02	602,314.86	697,366.46	697,366.46	711,310.76	784,096.29
Tiền mặt, vàng bạc, đá quý	2,937.99	2,810.04	3,105.36	3,105.36	3,598.00	3,944.66
Tiền gửi tại ngân hàng nhà nước Việt Nam	11,273.35	41,481.64	26,680.27	26,680.27	18,197.84	9,728.91
Tiền gửi tại các TCTD khác và cho vay các TCTD khác	49,132.32	96,514.86	101,600.25	101,600.25	126,666.26	132,104.68
Chứng khoán kinh doanh	1,797.82	18,580.93	21,955.78	21,955.78	14,526.26	2,411.26
Các công cụ tài chính phái sinh và các tài sản chính khác	0.00	110.08	0.00	0.00	0.00	40.23
Cho vay khách hàng	260,754.81	339,349.84	436,606.24	436,606.24	440,468.26	502,451.96
Chứng khoán đầu tư	48,789.18	44,092.29	48,751.28	48,751.28	49,726.47	71,362.33
Góp vốn, đầu tư dài hạn	144.02	143.78	857.78	857.78	869.47	939.19
Tài sản cố định	1,315.06	1,422.76	1,765.93	1,765.93	1,748.51	1,756.86
Tài sản khác	40,128.47	57,808.64	56,043.57	56,043.57	55,509.70	59,356.23
<b>Nợ phải trả và vốn chủ sở hữu</b>	<b>416,273.02</b>	<b>602,314.86</b>	<b>697,366.46</b>	<b>697,366.46</b>	<b>711,310.76</b>	<b>784,096.29</b>
<b>Tổng nợ phải trả</b>	<b>377,278.14</b>	<b>555,914.54</b>	<b>640,709.20</b>	<b>640,709.20</b>	<b>650,278.22</b>	<b>719,469.92</b>
Các khoản nợ chính phủ và NHNN Việt Nam	10,821.26	26.59	15.43	15.43	27.86	9.95
Tiền gửi và vay các tổ chức tín dụng	92,653.20	112,086.98	99,460.58	99,460.58	73,678.44	99,269.34
Tiền gửi của khách hàng	215,797.17	370,777.89	437,505.17	437,505.17	465,321.21	478,700.23
Các công cụ tài chính phái sinh và các khoản nợ tài chính khác	226.48	0.00	18.45	18.45	279.54	0.00
Vốn tài trợ, ủy thác đầu tư của Chính phủ và các tổ chức tín dụng khác	2,860.16	2,811.13	2,788.44	2,788.44	2,729.95	2,787.20
Phát hành giấy tờ có giá	44,161.64	50,938.15	81,349.74	81,349.74	88,350.61	83,686.18
Các khoản nợ khác	10,758.23	19,273.80	19,571.38	19,571.38	19,890.62	55,017.03
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>38,994.89</b>	<b>46,400.32</b>	<b>56,657.26</b>	<b>56,657.26</b>	<b>61,032.54</b>	<b>64,626.36</b>
Vốn của tổ chức tín dụng	25,426.03	29,198.92	35,224.02	35,224.02	35,224.02	35,224.02
Vốn góp	25,303.43	29,076.32	35,101.42	35,101.42	35,101.42	35,101.42
Vốn đầu tư XDCB	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09
Thặng dư vốn cổ phần	535.96	535.96	535.96	535.96	535.96	535.96
Cổ phiếu quỹ	-413.45	-413.45	-413.45	-413.45	-413.45	-413.45
Cổ phiếu ưu đãi	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Vốn khác	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Lợi nhuận chưa phân phối	7,999.79	10,561.70	12,953.88	12,953.88	17,166.82	18,145.37

## **Điều khoản miễn trách**

Bản quyền thuộc về CTCP FiinGroup Việt Nam 2015 - 2022. Báo cáo này được trích xuất tự động từ FiinProX® Platform dựa trên các thông tin công bố công khai, dữ liệu phát triển nội bộ và các nguồn khác được cho là đáng tin cậy, nhưng chưa được kiểm chứng độc lập bởi FiinGroup. FiinGroup sẽ không đại diện hoặc đảm bảo đối với tính chính xác, đúng đắn và đầy đủ của những thông tin trong báo cáo này. Báo cáo này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin cho các khách hàng sử dụng FiinProX, và không phải là một lời đề nghị hoặc mời chào mua hoặc bán bất kỳ mã chứng khoán nào được đề cập ở đây. Các diễn biến trong quá khứ, nếu có, không hàm ý cho những kết quả tương lai. Nhà đầu tư phải có quyết định đầu tư dựa trên những ý kiến độc lập tùy theo tình trạng tài chính hay mục tiêu đầu tư cụ thể. Báo cáo này không được phép sao chép, tái xuất bản, phát hành cũng như tái phân phối cho bất kỳ mục đích nào nếu không có văn bản chấp thuận của người đại diện được ủy quyền của FiinGroup. Xin vui lòng ghi rõ nguồn FiinProX khi trích dẫn.

## **Liên hệ**

FIINGROUP JSC

Trụ sở: Tầng 10, Tòa nhà PeakView, 36 Hoàng Cầu, Đống Đa, Hà Nội, Việt Nam

Chi nhánh: Tầng 16, Tòa nhà Bitexco Financial Tower, số 2 Hải Triều, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

Email: [fiinpro@fiingroup.vn](mailto:fiinpro@fiingroup.vn)

TRUNG TÂM CHĂM SÓC KHÁCH HÀNG

T: (84-24) - 3562 6962 - Ext: 103

Email: [fiinpro@fiingroup.vn](mailto:fiinpro@fiingroup.vn)