



<u>ประเภท</u>	เพื่อการอยู่อาศัย
<u>ลักษณะการใช้สิทธิ</u>	ให้สิทธิเป็นเจ้าของห้องพัก 10 ปี ในราคาสมกับการลงทุน
<u>เหมาะสำหรับ</u>	ผู้ประสงค์เป็นเจ้าของห้องพักในบ้านหลังที่ 2 เพื่ออยู่กับธรรมชาติป่าเขาและสิ่งแวดล้อมที่ดี พร้อมการต้อนรับคณาญาติมิตร
<u>จุดเด่นของโครงการ</u>	<ol style="list-style-type: none"><li>ทำเลที่ตั้ง – สามารถไป - กลับกรุงเทพได้ในวันเดียว เข้าซอยเพียง 300 ม. จากถนนหลวงสี่ช่องจราชร สายจันทบุรี – สระแก้ว ใกล้ชุมชน โรงพยาบาล ที่ว่าการอำเภอ และ ตลาด วัด โรงเรียน 1.5 กม. ใกล้สนามกอล์ฟ 5 กิโลเมตร ใกล้ตัวเมืองจันทบุรี 37 กิโลเมตร ใกล้ทะเลแหลมสิงห์ 70 กิโลเมตร</li><li>ตั้งอยู่บนเขาสูงเหนือระดับน้ำทะเล 300 เมตร แวดล้อมด้วยธรรมชาติป่าไม้นานาพรรณ ที่นี้..จึงไม่ร้อน และ ได้อยู่กับธรรมชาติป่าเขาอย่างแท้จริง พร้อมความเป็นสปปะยะครบ 9 ประการ</li><li>มีความเงียบสงบ ภายใต้อากาศสดวกสบาย นานาประการ อาทิ ร้านอาหาร ห้องสันทนาการ ห้องทำสมาธิ ห้องสปา ฯลฯ</li><li>มีสภาพแวดล้อมการอยู่อาศัยที่ดี เป็นที่พักผ่อน ไม่มีผู้คนพลุกพล่าน</li><li>มีแหล่งการเรียนรู้ธรรมชาติ และ บริการอินเทอร์เน็ตความเร็วสูง</li></ol>
<u>สิทธิประโยชน์</u>	<ol style="list-style-type: none"><li>เป็นเจ้าของห้องพักนาน 10 ปี พักได้ 2 ท่าน พักเกิน ท่านละ 400 บ.ต่อคืน (ที่นอนเสริม)</li><li>สิทธินี้พักได้ปีละ 13 วัน ( 12 คืน ) โดยสามารถเปลี่ยนการเข้าพักในแต่ละปีได้</li><li>สิทธินี้สามารถขายต่อตามระยะเวลาที่เหลือได้ โดยการชำระค่าธรรมเนียมในการโอนสิทธิ ประมาณ 2% ของราคาขายสิทธิ + ค่าดำเนินการ 3000 บ.</li><li>สิทธินี้สามารถร่วมกับการส่งเสริมการขายอื่นๆที่จะแจ้งให้ทราบต่อไป</li></ol>
<u>ภาระในการใช้สิทธิ</u>	<ol style="list-style-type: none"><li>ผู้เป็นเจ้าของสิทธิต้องชำระ ค่าบำรุงรายปี เพื่อดูแลห้องพัก อุปกรณ์ภายในห้องพัก อาทิ ผ้าปูที่นอน ผ้าห่ม ผ้าเช็ดตัว ฯลฯ (ปรับเพิ่มปีละไม่เกิน 20% ตามสภาวะเศรษฐกิจ )</li><li>การจองเข้าพักสามารถจองก่อนล่วงหน้าได้ 30 วัน และยืนยันการจองก่อนเข้าพัก 15 วัน ผ่านช่องทางอีเมลล์ ด้วยวิธีการ "จองก่อน ได้ก่อน "</li><li>เป็นราคาเฉพาะห้อง ไม่รวมอาหาร และค่าบริการอื่นๆ</li><li>เงื่อนไขตามที่ระบุในสัญญาการใช้สิทธิ</li></ol>
<u>ที่ตั้ง</u>	36/2 หมู่ 1 ตำบล ทับไทร อำเภอ โป่งน้ำร้อน จังหวัด จันทบุรี 22140 <a href="http://www.phupaburiresidence.com">www.phupaburiresidence.com</a>
<u>ผู้บริหารโครงการ</u>	บริษัท 59 สบายใจ จำกัด โทร. 08 - 6655 - 9958



