

# Binnenhofnieuws

Vereniging van eigenaren `Het Binnenhof` (fase I)



Jaargang 16 – nr. 36 – augustus 2025

*Geacht lid,*

*In Binnenhofnieuws nr. 35 vertelde ik u: "Voor wat betreft de technische taken is ook een en ander in gang gezet. Zodra hier meer over bekend is, zal ik u via `Binnenhofnieuws` informeren."*

*Nu een en ander goed geregeld is – u leest verderop in deze nieuwsbrief hierover meer - wil ik Hugo namens alle leden hartelijk bedanken voor die 25 jaar dat hij onze technisch beheerder was.*

*Zijn betrokkenheid en deskundigheid zijn voor de vereniging van grote waarde geweest. Het is fijn om te weten dat Hugo zijn werk onder verantwoordelijkheid van Commitment (in ieder geval voorlopig) blijft voortzetten. We blijven graag op zijn kennis en inzet bouwen! Tijdens de najaarsvergadering zal ik zeker op deze wisseling terugkomen.*

*Vriendelijke groet,  
Henk van Voorst  
(Voorzitter bestuur)*

-.-.-

## **Nieuwe aanpak technisch beheer en onderhoud**

In een eerder stadium, en ook tijdens de laatste algemene ledenvergadering, heb ik aangegeven te werken aan een nieuwe manier van technisch beheer en onderhoud voor de VvE (het gebouw). Uitgangspunt daarbij is de continuïteit en dat er altijd iemand beschikbaar is als back-up.




Tot nu toe heeft Hugo de Grijp dit op een heel betrokken en meer dan voortreffelijke wijze gedaan. Daar zijn alle eigenaren hem dankbaar voor. Maar Hugo is inmiddels op een leeftijd waarop we als VvE niet meer alleen van hem afhankelijk kunnen en mogen zijn. Daarom is in nauwe samenwerking met Hugo gekeken naar een nieuwe aanpak, waarbij zijn kennis, ervaring en netwerk (zeker voorlopig) behouden en betrokken blijft.

Als voorzitter van het bestuur heb ik gekozen voor samenwerking met `Commitment VVE-Beheer`. Deze organisatie neemt de verantwoordelijkheid op zich voor het technisch beheer en alle onderhoudszaken. Er zijn duidelijke afspraken gemaakt met Commitment en Hugo. Dat betekent dat Hugo nog steeds werkzaamheden blijft doen en betrokken is en blijft bij technische vragen en onderhoud. Hij blijft dus actief, zowel uitvoerend als adviserend, maar wel onder verantwoordelijkheid van Commitment.

-.-.-

## Het beheerteam (technische zaken en onderhoud)

De collega's waar Hugo mee gaat samenwerken in het beheerteam bij Commitment zijn:

		
<b>Angela Witteveen</b> - Coördinator supportoffice en groot onderhoud -	<b>Henry Toonen Dekkers</b> - Technisch beheer -	<b>Helga van Vuren</b> - Support office -

### Wat betekent dit voor u?

Vanaf **maandag 1 september** stuurt u alle meldingen over technische zaken en onderhoud (bijvoorbeeld storingen, reparaties, schades) direct naar Commitment. Dit geldt ook voor bestellingen voor bijvoorbeeld sleutels. Commitment schakelt in voorkomende gevallen met Hugo.

U kunt Commitment bereiken via:

- Telefoon: 085 – 4891680  
(Buiten kantooruren wordt u via dit nummer doorverbonden met de calamiteitendienst)
- E-mail: [info@commitmentvvebeheer.nl](mailto:info@commitmentvvebeheer.nl)

Dat dit een grote verandering is voor de VvE en eigenaars, is begrijpelijk. Zeker omdat Hugo jarenlang het vaste aanspreekpunt was. In het begin zal het misschien even wennen zijn. Maar omdat Hugo voorlopig nog steeds betrokken blijft, heeft het bestuur van de VvE veel vertrouwen in deze nieuwe werkwijze.

-.-.-

### Agenda

- **Dinsdag 9 september 2025:**  
Gezellig samenzijn voor spel en ontmoeting van 14:00 tot 16:00 uur in het leslokaal van de Brandweerkazerne.
- **Dinsdag 23 september 2025:**  
Gezellig samenzijn voor spel en ontmoeting van 14:00 tot 16:00 uur in het leslokaal van de Brandweerkazerne.
- **Zaterdag 27 september 2025:**  
Informatie over deze 'burendag' heeft u al via uw brievenbus ontvangen.
- **Woensdag 26 november 2025:**  
Algemene ledenvergadering om 19:30 uur in de kantine van de Brandweerkazerne.

### Redactie:

Voorzitter van bestuur en het beheerteam van Commitment

### Redactieadres:

Burg. Van Dijkeplein 14  
6711MD EDE