**Договор {lease\_agreement\_number}**

**аренды транспортного средства с экипажем**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | {lease\_agreement\_number} {lease\_agreement\_date } |

**ООО «ГрузСервис»**, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», в лице Генерального директора Черемнова Евгения Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и {lastName} {firstName} {patronymic} паспорт {passport\_series} № {passport\_number }. {passport\_issuedBy}, {passport\_issueDate} код {passport\_departmentCode}. именуемый в дальнейшем «**Арендодатель**», действующий от своего имени и в своих интересах, с другой стороны,

далее именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор аренды транспортного средства с экипажем (далее по тексту «Договор») о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору во временное владение и пользование транспортное средство (далее по тексту «Транспортное средство») без оказания услуг по управлению и технической эксплуатации.

Основные характеристики Транспортного средства:

|  |  |
| --- | --- |
| **марка, модель ТС** | **{vehicle\_make) $(vehicle\_model}** |
| **регистрационный знак** | **{vehicle\_licensePlate}** |
| **идентификационный номер (VIN)** | **{vehicle\_vin }** |
| **год выпуска** | **{vehicle\_year}** |
| **наименование (тип ТС)** | **{vehicle\_type}** |
| **шасси (рама)** | **{vehicle chassis}** |
| **цвет кузова** | **{vehicle bodyColor}** |
| **кузов (кабина, прицеп) №** | **{vehicle bodyNumber}** |
| **ПТС, номер** | **{vehicle ptsNumber}** |
| **СТС, когда кем выдано** | **{vehicle stsNumber}** |

1.2. Передаваемое в аренду Транспортное средство принадлежит Арендодателю на основании договора купли-продажи.

1.3. Арендодатель передает Арендатору Транспортное средство со всеми документами, необходимыми для его эксплуатации.

1.4. Транспортное средство предназначено для перевозки грузов. Действительные условия использования арендованного Транспортного средства не должны отличаться от назначения, передаваемого в аренду Транспортного средства.

1.5. Арендодатель гарантирует, что на момент заключения Договора Транспортное средство в споре или под арестом не состоит, никому не подарено и не продано, не является предметом залога и не обременено правами третьих лиц.

1.6. Арендодатель предоставляет Арендатору Транспортное средство во временное владение и пользование без оказания услуг по управлению и технической эксплуатации, а Арендатор по истечении договора аренды возвращает Транспортного средство в исправном состоянии. Передача осуществляется по акту приема-передачи не позднее 3 (трех) календарных дней с момента подписания настоящего Договора, который подписывается обеими сторонами. При передаче Транспортного средства стороны проверяют техническое состояние, оговаривают имеющиеся неисправности и порядок их устранения, что должно быть отражено в акте приема-передачи.

1.7. Передаваемое в аренду Транспортное средство находится в исправном техническом состоянии, отвечающем требованиям, предъявляемым на территории Российской Федерации к эксплуатируемым транспортным средствам, используемым для целей, в соответствии с конструктивным назначением арендуемого Транспортное средство.

1.8. Транспортное средство подлежит эксплуатации Арендатором на территории города Москвы и Московской области (далее по тексту – «территория эксплуатации»). Эксплуатация Транспортного средства за пределами указанной в настоящем пункте территории эксплуатации не допускается. Смена территории эксплуатации Транспортного средства может быть произведена исключительно с письменного согласия Арендодателя. В случае нарушения Арендатором указанного условия Арендодатель вправе изъять Транспортное средство, расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, и удержать все уплаченные Арендатором денежные средства по настоящему Договору в качества штрафа за нарушение условий настоящего Договора.

1.9. Расходы, необходимые и достаточные для обеспечения законности использования, владения, управления, эксплуатации и хранения Транспортное средство Арендатор принимает на себя, а в случае оплаты их Арендодателем, возмещает ему понесенные расходы в течение 3 (трех) дней с момента предъявления соответствующего требования или выставления счета.

1.10. В соответствии с действующим законодательством РФ, к настоящему Договору не применяются положения и правила о возобновлении договора аренды на неопределенный срок.

**2. Права и обязанности Сторон**

2.1. **Арендодатель обязан:**

2.1.1. Подготовить Транспортное средство к передаче, включая составление [Акта](consultantplus://offline/ref=1CA50F05114C4CB20A90067A178E1A397E63FFAF7411579C4F5E58C8E6r5L) приемки-передачи Транспортного средства.

2.1.2. Передать Транспортное средство в технически исправном состоянии, соответствующем требованиям, установленным нормативно-правовыми актами для допуска в эксплуатацию Транспортных средств. Передаваемое Транспортное средство не должно иметь недостатков и неисправностей, при наличии которых эксплуатация Транспортного средства запрещена.

2.1.3. Передать Арендатору Транспортное средство вместе со всеми принадлежностями и документацией по [Акту](consultantplus://offline/ref=1CA50F05114C4CB20A90067A178E1A397E63FFAF7411579C4F5E58C8E6r5L) приемки-передачи транспортного средства в течении 3 (трех) дней с момента заключения настоящего Договора. Акт приемки-передачи Транспортного средства, подписанный Сторонами, является неотъемлемой частью Договора.

2.1.4. Обеспечить наличие документов, подтверждающих страхование транспортного средства.

2.1.5. Вести учет полученных от Арендатора платежей арендной платы.

2.2. **Арендодатель имеет право:**

2.2.1. По своему усмотрению проводить проверку технического и эстетического состояния транспортного средства с уведомлением Арендатора за 3 (три) дня о времени и месте предоставления Транспортного средства для осмотра.

2.3. **Арендатор обязан:**

2.3.1. Перед подписанием Акта приемки-передачи транспортного средства осмотреть Транспортное средство и проверить его техническое состояние, указать на имеющиеся недостатки и неисправности. Результат осмотра фиксируется сторонами в Акте осмотра.

2.3.2. Своими силами осуществлять управление Транспортного средства и его эксплуатацию. Нести расходы на содержание Транспортного средства, а также расходы, возникающие в связи с его эксплуатацией (в том числе, но не исключительно: заправку топливом, заливку/доливку/смену масел и любых иных используемых в Транспортное средство технических жидкостей, замену фильтров/ремней/шлангов/щеток/шин/дисков/аккумулятора, и т.п.).

2.3.3. Поддерживать надлежащее техническое, гигиеническое состояние Транспортного средства. Бережно и с должным вниманием относиться к эксплуатации. Самостоятельно своими силами и за свой счет обеспечивать надлежащую эксплуатацию Транспортного средства, а также нести расходы по текущему ремонту и содержанию Транспортного средства и иные расходы, возникающие в связи с его эксплуатацией в течение всего срока действия Договора. Арендатор обязуется обеспечить проведение технического обслуживания и (или) любых ремонтных работ Транспортного средства на СТО официальных дилеров марки Транспортного средства и (или) СТО, рекомендованных (указанных) Арендодателем. В случаях, если техническое обслуживание и (или) ремонтные работы Транспортного средства были произведены Арендатором на СТО, отличных от указанных в настоящем пункте, Арендатор принимает на себя все риски, связанные с гарантийными обязательствами по Транспортному средству, в том числе, но не ограничиваясь, отказ от исполнения гарантийных обязательств. По запросу Арендодателя Арендатор в течение 3 (трех) календарных дней предоставляет Арендатору подтверждение прохождения технического обслуживания и/или выполнение любых ремонтных работ. Надлежащим подтверждением будут являться Договоры, акты выполненных работ, чеки, квитанции, отметки в сервисных книжках и прочее.

2.3.5. В течение срока аренды не демонтировать установленные на Транспортное средство электронные средства охраны (сигнализации) и слежения, и не удалять нанесенную маркировку и оклейку кузова, а также надлежащим образом содержать тент кузова с нанесенной на нем рекламной информацией. При случайном повреждении или удалении маркировки, оклейки, брендированного тента в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней уведомить об этом Арендодателя, и в установленный им срок предоставить Транспортное средство для нанесения повторной маркировки, ремонта тента, при этом возместить расходы на повторную маркировку, ремонт и брендирование.

2.3.6. По требованию Арендодателя предоставлять ему Транспортное средство для осмотра. В случае обнаружения дефектов составить соответствующий двусторонний акт, с указанием обстоятельств, предшествующих повреждениям, и их причин.

2.3.7. Следить за своевременным обязательным страхованием гражданской ответственности перед третьими лицами в течение всего периода действия настоящего Договора и наличием действующего полиса. За 30 дней до истечения срока страхования и действия полиса уведомлять Арендодателя.

2.3.8. Нести ответственность за все риски, связанные с утерей, кражей, преждевременным износом, порчей и повреждением Транспортного средства и за причинение вреда третьим лицам в полном объеме.

2.3.9. Своевременно производить оплату за аренду Транспортного средства в срок, предусмотренный настоящим Договором.

2.3.10. Письменно уведомить Арендодателя о случаях ДТП, утраты, хищения или наступления иных имущественных рисков, связанных с утратой или повреждением ТС, его оборудования, комплектующих, документов и т.п. Не допускать к управлению лиц, не имеющих права управления Транспортным средством, и лиц, имеющих признаки алкогольного/наркотического/иного опьянения. Самостоятельно проводить осмотры и вести допуск лиц к управлению Транспортным средством.

2.3.10.1. В случае ДТП с участием Транспортного средства Арендатор обязуется в срок, не превышающий более 2-х часов информировать Арендодателя о данном ДТП в следующем объеме: дата, время, место ДТП, его участники и свидетели (марка и регистрационные номера транспортных средств, паспортные данные, контактные телефоны), оформлялось ли ДТП с участием сотрудников ГИБДД, а также указать предварительно виновное лицо.

В последующем направить Арендодателю все документы, составленные правоохранительными и контролирующими органами: справка о ДТП, Европротокол, определения и постановления по административному делу, протокол, копии (либо скан) паспорта, водительского удостоверения, СРТС, полиса ОСАГО и иные необходимые документы по запросу Арендодателя. Кроме того, одновременно с информацией о ДТП необходимо предоставить фотографии места ДТП в электронном виде (обзорная, узловая и детальная фотосъемка). В случае нарушения указанного обязательства, весь риск неблагоприятных последствий лежит на Арендаторе.

2.3.10.2. Арендатор несет ответственность в полном объеме в случае некорректного оформления документов по ДТП либо их не оформления. В случае получения Арендодателем отказа страховщика в выплате страхового возмещения по причине отсутствия документов либо некорректного их оформления, Арендатор обязан возместить Арендодателю прямой имущественный вред и упущенную выгоду.

2.3.10.3. В случае, когда страховое возмещение по Договору добровольного имущественного страхования не в полном объеме возмещает убытки/ущерб, причиненные Арендодателю, Арендатор обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения письменного требования Арендодателя возместить ему разницу между суммой убытков/ущерба и суммой страхового возмещения. Также в случае, если лимита ответственности по Договору обязательного страхования недостаточно для возмещения ущерба пострадавшему (пострадавшим) в ДТП, виновником которого признан Арендатор, последний обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения требования Арендодателя возместить последнему разницу между стоимостью восстановительного ремонта и выплаченным пострадавшему (пострадавшим) страховым возмещением. При этом в случае судебного разбирательства по спорам, связанным с ответственностью владельца Транспортного средства перед третьими лицами, а также по спорам в порядке суброгации страховщика, Арендатор обязан участвовать в разбирательстве и выступать на стороне Арендодателя.

2.3.11. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения письменного требования возместить Арендодателю суммы административных штрафов, назначенных за административные правонарушения, совершенные Арендатором в период действия Договора и эксплуатации Транспортного средства.

2.3.12. Обеспечить сохранность переданных документов и комплектующих. В случае их утраты в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента направления/вручения, соответствующего письменного требования возместить Арендодателю затраты по их восстановлению в полном объеме.

2.3.13. Все действия, необходимые и достаточные для обеспечения законности использования, владения, использования, управления, эксплуатации и хранения Транспортным средством (в том числе регистрация кодов ОКВЭД для осуществления деятельности, получение лицензий/разрешений/пропусков) осуществляются непосредственно Арендатором полностью и исключительно за его счет.

2.3.14. При изменении реквизитов, адреса регистрации, контактных данных или финансового состояния, прямо влияющего на риск нормального исполнения настоящего Договора, известить об этом Арендодателя в течение 3 (трех) календарных дней с момента получения Арендатором информации об изменении. Не поступление указанных уведомлений в установленный в Договоре срок будет считаться умышленным введением в заблуждение и злоупотреблением своим правом. В случае нарушения Арендатором указанного условия Арендодатель вправе изъять Транспортное средство, расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, и удержать все уплаченные Арендатором денежные средства по настоящему Договору в качества штрафа за нарушение условий настоящего Договора.

2.4. **Арендатор имеет право:**

2.4.1. Использовать Транспортное средство по своему усмотрению, но не нарушая правила использования и назначения арендованного Транспортного средства.

2.4.2. Осуществлять хранение Транспортного средства на территории Арендодателя.

* Арендатор имеет право после согласования с Арендодателем за свой счет установить на Транспортное средство дополнительные электронные средства охраны (сигнализации).
* Арендатор не вправе распоряжаться Транспортным средством (сдавать в аренду/субаренду, менять, закладывать, отчуждать иным способом) в период действия настоящего Договора.

**3. Улучшения арендованного имущества**

3.1. Произведенные Арендатором отделимые улучшения Транспортного средства являются собственностью Арендодателя.

3.2. Арендатор вправе с согласия Арендодателя производить неотделимые улучшения Транспортного средства. После прекращения Договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость неотделимых улучшений.

**4. Размер, сроки и порядок внесения арендной платы**

4.1. Арендная плата за пользование ТС устанавливается в размере 15000 (пятнадцать тысяч) рублей 00 коп. в месяц.

4.2. Оплата Арендатором ежемесячных платежей за пользование Транспортным средством должна осуществляться в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты окончания календарного месяца аренды, путем перечисления безналичных денежных средств на расчетный счет Арендодателя, указанный в разделе 11 настоящего Договора.

4.3. Моментом исполнения обязанности Арендатора по оплате платежей по настоящему договору считается момент поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

**5. Возврат имущества Арендодателю**

5.1. Арендатор обязан за свой счет подготовить Транспортное средство к возврату Арендодателю.

5.2. Арендатор обязан по истечении срока действия настоящего Договора вернуть Арендодателю в течение 3 (трех) дней Транспортное средство вместе со всеми принадлежностями и документами в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа. При возврате Транспортного средства Стороны подписывают [Акт](consultantplus://offline/ref=1CA50F05114C4CB20A90067A178E1A397E63FFAF7411579C4F5E58C8E6r5L) приемки-передачи транспортного средства.

**6. Ответственность Сторон**

6.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по Договору, обязана возместить другой Стороне причиненные убытки.

6.2. Арендодатель несет ответственность за вред, причиненный Арендатору и третьим лицам, арендованным Транспортным средством, механизмами, устройствами и оборудованием, неразрывно связанными с Транспортным средством. Арендатор несет имущественную (материальную) ответственность за переданное ему имущество в полном объеме в соответствии со статьями 648, 1064, 1079 Гражданского Кодекса РФ. В случае нарушений требований закона, в том числе, но не исключительно, норм КоАП РФ и КоАП города Москвы в ходе эксплуатации переданного в аренду Транспортного средства Арендатором ответственность за данные нарушения несет Арендатор в полном объеме, а в случае привлечения Арендодателя к ответственности за допущенные Арендатором нарушения в период аренды, Арендатор обязуется в течение 3 (трех) дней произвести возмещение Арендодателю понесенных им убытков в полном объеме.

6.3. За несвоевременное перечисление/уплату арендной платы Арендодатель вправе требовать с Арендатора уплаты неустойки (пени) в размере 0,1% процентов от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

**7. Форс-мажор**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору при возникновении непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются: запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия.

7.2. В случае наступления этих обстоятельств Сторона обязана в течение 7 (Семи) дней уведомить об этом другую Сторону.

7.3. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 10 дней, то каждая сторона вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

**8. Разрешение споров**

8.1. Все споры, связанные с изменением и расторжением Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров.

8.2. В случае не достижения соглашения в ходе переговоров, заинтересованная Сторона направляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Срок ответа на претензию составляет 10 календарных дней после получения претензии другой стороной.

8.3. В случае не урегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию, спор передается на рассмотрение в судебном порядке по месту нахождения Арендодателя.

По вопросам, не урегулированным Договором, подлежат применению законы и иные правовые акты Российской Федерации, в том числе соответствующие правовые акты, принятые субъектами Российской Федерации и органами местного самоуправления. В случае противоречия условий Договора положениям законов и иных правовых актов подлежит применению закон или иной правовой акт

**9. Срок действия Договора**

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

9.2. В случае, если ни одна из сторон за 10 (десять) календарных дней до даты прекращения настоящего договора не заявит о своем намерении его прекратить, договор считается пролонгированным на тот же срок на тех же условиях.

9.3. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон либо по письменному требованию одной из Сторон за 30 календарных дней, а также в случае нарушения Стороной обязательств по Договору.

**10. Заключительные положения**

10.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

10.3. Любые уведомления, направляемые Сторонами в рамках настоящего Договора, должны быть оформлены в письменном виде и вручены в руки, отправлены по почте заказным или ценным письмом с уведомлением о вручении или курьером по приведенным в разделе 11 настоящего договора адресам. Датой уведомления считается дата его доставки, указанная в уведомлении о вручении или доставке, отметка о получении, проставленная на документе и (или) расписка в получении. Любая из Сторон может указать путем направления соответствующего письменного уведомления новый адрес, который будет использоваться впоследствии для направления любого уведомления, запроса, требования или иного сообщения по Договору.

10.4. К Договору прилагаются акты, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора:

- [Акт](consultantplus://offline/ref=1CA50F05114C4CB20A90067A178E1A397E63FFAF7411579C4F5E58C8E6r5L) приемки-передачи транспортного средства (Приложение № 1);

- Акт осмотра транспортного средства при приемке (Приложение №2).

**11. Адреса, реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендатор:**  **ООО «ГрузСервис»**  Юридический адрес: 197342, город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Ланское, наб Чёрной Речки, дом 15, литера А, офис 631, помещение 10-Н  ИНН: 7805739936 КПП: 781401001 ОГРН: 1187847385472  Расчетный счет: 40702810232060007474  Банк: ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"  БИК: 044030786  Корр. счет: 30101810600000000786  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Черемнов Е.Н.  м.п. | **Арендодатель:**  Гр. $(lastName) $(firstName) $(patronymic) паспорт $(passport\_series) № $(passport\_number ). $(passport\_issuedBy), $(passport\_issueDate) код $(passport\_departmentCode)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ {lastName} {firstname} {patronymic}  **(подпись)** |

**Приложение № 1**

**АКТ**

**приема-передачи транспортного средства**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | $(lease\_agreement\_number )$(lease\_agreement\_date ) |

**ООО «ГрузСервис»**, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», в лице Генерального директора Черемнова Евгения Николаевича, действующего на основании Устава, с одной {lastName} {firstName} {patronymic} паспорт {passport\_series} № {passport\_number }. {passport\_issuedBy}, {passport\_issueDate} код {passport\_departmentCode} в дальнейшем «**Арендодатель**», действующий от своего имени и в своих интересах, с другой стороны, далее именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», составили настоящий Акт приема-передачи транспортного средства о том, что в день подписания Акта Арендодатель передал, а Арендатор принял следующее Транспортное средство:

|  |  |
| --- | --- |
| **марка, модель ТС** | **{vehicle\_make) $(vehicle\_model}** |
| **регистрационный знак** | **{vehicle\_licensePlate}** |
| **идентификационный номер (VIN)** | **{vehicle\_vin }** |
| **год выпуска** | **{vehicle\_year}** |
| **наименование (тип ТС)** | **{vehicle\_type}** |
| **шасси (рама)** | **{vehicle chassis}** |
| **цвет кузова** | **{vehicle bodyColor}** |
| **кузов (кабина, прицеп) №** | **{vehicle bodyNumber}** |
| **ПТС, номер** | **{vehicle ptsNumber}** |
| **СТС, когда кем выдано** | **{vehicle stsNumber}** |

Стороны подтверждают, что вышеуказанное Транспортное средство передается в исправном состоянии, без повреждений, препятствующих эксплуатации транспортного средства по прямому назначению, идентификационные номера автомобиля сверены и соответствуют указанным в документах и договоре аренды Транспортного средства. Комплектность Транспортного средства проверена и соответствует заводской.

Стороны претензий к техническому состоянию и характеристикам передаваемого/принимаемого Транспортного средства и иных претензий, в том числе имущественных, не имеют.

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендатор:**  **ООО «ГрузСервис»**  Юридический адрес: 197342, город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Ланское, наб Чёрной Речки, дом 15, литера А, офис 631, помещение 10-Н  ИНН: 7805739936 КПП: 781401001 ОГРН: 1187847385472  Расчетный счет: 40702810232060007474  Банк: ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"  БИК: 044030786  Корр. счет: 30101810600000000786  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Черемнов Е.Н.  м.п. | **Арендодатель:**  Гр. {lastName} {firstName} {patronymic} паспорт {passport\_series} № {passport\_number }. {passport\_issuedBy}, {passport\_issueDate} код {passport\_departmentCode}  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ {lastName} {firstname} {patronymic}  (подпись) |