**绿色建筑设计专篇（建筑）**

1. **设计依据**
2. 依据性文件

规划部门的选址意见书（土地出让合同）

建设项目环境影响报告表

用地红线图

项目可行性研究报告（项目申请报告）的立项批文

政府有关主管部门对绿色建筑要求的批文

1. 主要法规

{{@ $imports.\_guobiao($data['G1\_2'],'G1\_2')}}

1. **工程概况**
2. 建筑总量

|  |  |
| --- | --- |
| 总用地面积 | {{$data['total\_land\_area']}} |
| 总建筑面积 | {{$data['overall\_floorage']}} |
| 容积率 | {{$data['plot\_ratio']}} |
| 绿地率 | {{$data['greening\_rate']}} |
| 建筑设计使用年限 | {{$data['durable\_years']}} |
| 建筑抗震性能 | {{$data['seismic\_behavior']}} |

土地使用性质：{{$imports.selector($data['G2\_1\_1\_1'])}} 住宅用地 {{$imports.selector($data['G2\_1\_1\_2'])}} 公共设施用地 {{$imports.selector($data['G2\_1\_1\_3'])}} 工业用地

参评建筑类型：{{$imports.selector($data['G2\_1\_2\_1'])}} 住宅建筑 {{$imports.selector($data['G2\_1\_2\_2'])}} 公共建筑

自身有日照要求的住宅建筑：{{$imports.selector($data['G2\_1\_9\_1'])}} 低层住宅 {{$imports.selector($data['G2\_1\_9\_2'])}} 多层住宅 {{$imports.selector($data['G2\_1\_9\_3'])}} 高层住宅

自身有日照要求的公共建筑：{{$imports.selector($data['G2\_1\_10\_1'])}} 托儿所 {{$imports.selector($data['G2\_1\_10\_2'])}} 幼儿园 {{$imports.selector($data['G2\_1\_10\_3'])}} 大、中小学校教学楼 {{$imports.selector($data['G2\_1\_10\_4'])}} 医院病房楼 {{$imports.selector($data['G2\_1\_10\_5'])}} 养老院住宿楼 {{$imports.selector($data['G2\_1\_10\_6'])}} 宿舍

周边敏感建筑：{{$imports.selector($data['A2\_1\_11\_1'])}} 住宅 {{$imports.selector($data['A2\_1\_11\_2'])}} 学校教学楼 {{$imports.selector($data['A2\_1\_11\_3'])}} 医院病房楼 {{$imports.selector($data['A2\_1\_11\_4'])}} 养老院住宿楼 {{$imports.selector($data['A2\_1\_11\_5'])}} 宿舍

场地内的危险源：{{$imports.selector($data['A2\_1\_12\_1'])}} 易燃易爆危险源 {{$imports.selector($data['A2\_1\_12\_2'])}} 含氡土壤 {{$imports.selector($data['A2\_1\_12\_3'])}} 危险化学品 {{$imports.selector($data['A2\_1\_12\_4'])}} 电磁辐射

场地内的污染源：{{$imports.selector($data['A2\_1\_13\_1'])}} 废气 {{$imports.selector($data['A2\_1\_13\_2'])}} 废水 {{$imports.selector($data['A2\_1\_13\_3'])}} 油烟 {{$imports.selector($data['A2\_1\_13\_4'])}} 垃圾 {{$imports.selector($data['A2\_1\_13\_0'])}} 其他 {{$data['A2\_1\_13\_0\_1']}}

1. 建筑单体概况

表1 建筑单体概况

{{@ $imports.\_guobiao($data['A2\_2'],'A2\_2')}}

1. 绿色技术概况
2. 光环境：{{$imports.selector($data['A2\_3\_1\_1'])}} 建筑玻璃幕墙 {{$imports.selector($data['A2\_3\_1\_2'])}} 夜景照明；
3. 雨水设施：{{$imports.selector($data['A2\_3\_2\_1'])}} 下凹绿地 {{$imports.selector($data['A2\_3\_2\_2'])}} 雨水花园 {{$imports.selector($data['A2\_3\_2\_3'])}} 硬质场地透水铺装 {{$imports.selector($data['A2\_3\_2\_0'])}} 其他 {{$data['A2\_3\_2\_0\_1']}} ；
4. 立体绿化：{{$imports.selector($data['A2\_3\_3\_1'])}} 屋顶绿化 {{$imports.selector($data['A2\_3\_3\_2'])}} 外墙垂直绿化；
5. 节约材料：{{$imports.selector($data['A2\_3\_4\_1'])}} 土建与装修一体化 {{$imports.selector($data['A2\_3\_4\_2'])}} 工业化预制构件 {{$imports.selector($data['A2\_3\_4\_3'])}} 可变换功能的室内空间采用可重复使用隔断 {{$imports.selector($data['A2\_3\_4\_4'])}} 整体化定型厨房 {{$imports.selector($data['A2\_3\_4\_5'])}} 整体化定型卫生间 {{$imports.selector($data['A2\_3\_4\_6'])}} 可再利用材料 {{$imports.selector($data['A2\_3\_4\_7'])}} 可再循环材料
6. 专项声学设计：{{$imports.selector($data['A2\_3\_5\_1'])}} 报告厅 {{$imports.selector($data['A2\_3\_5\_2'])}} 大型会议室 {{$imports.selector($data['A2\_3\_5\_3'])}} 多功能厅 {{$imports.selector($data['A2\_3\_5\_4'])}} 剧场 {{$imports.selector($data['A2\_3\_5\_5'])}} 体育馆 {{$imports.selector($data['A2\_3\_5\_6'])}} 演播厅 {{$imports.selector($data['A2\_3\_5\_0'])}} 其他 {{$data['A2\_3\_5\_0\_1']}}
7. 室内热环境：{{$imports.selector($data['A2\_3\_6\_1'])}} 固定外遮阳加内高反射率可调节窗帘 {{$imports.selector($data['A2\_3\_6\_2'])}} 可调外遮阳 {{$imports.selector($data['A2\_3\_6\_3'])}} 可调内遮阳
8. **绿色建筑等级**
9. 绿色建筑等级：{{$imports.selector($data['G3\_1\_1'])}} 基本级；{{$imports.selector($data['G3\_1\_2'])}} 一星级；{{$imports.selector($data['G3\_1\_3'])}} 二星级；{{$imports.selector($data['G3\_1\_4'])}} 三星级；
10. 绿色建筑评分计算表:

表2 评分汇总表

{{@ $imports.\_guobiao($data['scores'],'scores')}}

1. **前提条件**

表3 建筑专业相关的前提条件

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分类 | 条文编号 | 技术内容 | | 控制项 | 是否满足 | 备注 |
| 前提条件 | 3.2.8 | 全装修。 | | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['3.2.8\_1'])}} | {{$data['3.2.8\_1\_n']}} |
| 3.2.8 | 围护结构热工性能的提高比例，或建筑供暖空调负荷降低比例 | 5%或5% | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['3.2.8\_2'])}} | {{$data['3.2.8\_2\_n']}} |
| 10%或10% |
| 20%或15% |
| 3.2.8 | 住宅建筑隔声性能。 | | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['3.2.8\_3'])}} | {{$data['3.2.8\_3\_n']}} |
| 3.2.8 | 室内主要污染物浓度降低比例 | 10% | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['3.2.8\_4'])}} | {{$data['3.2.8\_4\_n']}} |
| 20% |
| 3.2.8 | 外窗气密性能符合国家现行相关节能设计标准的规定，且外窗洞口与外窗本体的结合部位应严密。 | | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['3.2.8\_5'])}} | {{$data['3.2.8\_5\_n']}} |

1、建筑节能设计

建筑类型：{{$imports.selector($data['A4\_1\_1\_1'])}} 公共建筑，分类： {{$data['A4\_1\_1\_1\_1']}} ；{{$imports.selector($data['A4\_1\_1\_2'])}} 居住建筑，分类： {{$data['A4\_1\_1\_2\_1']}}

设计建筑标准： {{$data['A4\_1\_2']}}

参照建筑标准： {{$data['A4\_1\_3']}}

{{$imports.selector($data['A4\_1\_4'])}} 围护结构热工性能比国家现行相关建筑节能设计标准规定的提高幅度：{{$imports.selector($data['A4\_1\_4\_1'])}} 达到5% {{$imports.selector($data['A4\_1\_4\_2'])}} 达到10% {{$imports.selector($data['A4\_1\_4\_3'])}} 达到15%

{{$imports.selector($data['A4\_1\_5'])}} 建筑供暖空调负荷降低比例：{{$imports.selector($data['A4\_1\_5\_1'])}} 达到5% {{$imports.selector($data['A4\_1\_5\_2'])}} 达到10% {{$imports.selector($data['A4\_1\_5\_3'])}} 达到15%

外窗气密性等级： {{$data['A4\_1\_6\_1']}} ，{{$imports.selector($data['A4\_1\_6\_2'])}} 满足现行国家节能标准： {{$data['A4\_1\_6\_2\_1']}} 。

2、住宅建筑构件隔声性能（详细做法见）

表4 隔声性能表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 部位 | 空气声隔声值/撞击声隔声值 | 满足隔声限值 |
| 1 | 室外与卧室之间 | {{$data['A4\_2\_1']}} | {{$imports.selector($data['A4\_2\_1\_1\_1'])}} 平均值 {{$imports.selector($data['A4\_2\_1\_1\_2'])}} 高限值 |
| 2 | 分户墙 | {{$data['A4\_2\_2']}} | {{$imports.selector($data['A4\_2\_2\_1\_1'])}} 平均值 {{$imports.selector($data['A4\_2\_2\_1\_2'])}} 高限值 |
| 3 | 分户楼板 | {{$data['A4\_2\_3']}} | {{$imports.selector($data['A4\_2\_3\_1\_1'])}} 平均值 {{$imports.selector($data['A4\_2\_3\_1\_2'])}} 高限值 |

注：仅楼板需填写撞击声隔声值。

3、 {{$imports.selector($data['A4\_3\_1\_1'])}} 非全装修，装修部位： {{$data['A4\_3\_1\_1\_1']}}

{{$imports.selector($data['A4\_3\_1\_2'])}} 全装修，装修部位： {{$data['A4\_3\_1\_2\_1']}}

室内污染物浓度限值参照标准： {{$data['A4\_3\_2']}}

1. **建筑专业相关的技术措施（控制项）**

表5 建筑专业相关控制项

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分类 | 条文编号 | 技术内容 | | 控制项 | 是否满足 | 备注 |
| 安全耐久 | 4.1.1 | 场地应避开滑坡、泥石流等地质危险地段，易发生洪滞地区应有可靠的防洪滂基础设施；场地应无危险化学品、易燃易爆危险源的威胁，应无电磁辐射、含氢土壤的危害。 | | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['4.1.1'])}} | {{$data['4.1.1\_n']}} |
| 4.1.3 | 外遮阳、太阳能设施、空调室外机位、外墙花池等外部设施应与建筑主体结构统一设计、施工，并应具备安装、检修与维护条件。 | | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['4.1.3'])}} | {{$data['4.1.3\_n']}} |
| 4.1.4 | 建筑内部的非结构构件、设备及附属设施等应连接牢固并能适应主体结构变形。 | | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['4.1.4'])}} | {{$data['4.1.4\_n']}} |
| 4.1.5 | 建筑外门窗必须安装牢固，其抗风压性能和水密性能应符合国家现行有关标准的规定。 | | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['4.1.5'])}} | {{$data['4.1.5\_n']}} |
| 4.1.6 | 卫生间、浴室的地面应设置防水层，墙面、顶棚应设置防潮层。 | | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['4.1.6'])}} | {{$data['4.1.6\_n']}} |
| 4.1.7 | 走廊、疏散通道等通行空间应满足紧急疏散、应急救护等要求，且应保持畅通。 | | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['4.1.7'])}} | {{$data['4.1.7\_n']}} |
| 4.1.8 | 应具有安全防护的警示和引导标识系统。 | | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['4.1.8'])}} | {{$data['4.1.8\_n']}} |
| 健康舒适 | 5.1.1 | 室内空气中的氨、甲醛、苯、总挥发性有机物、氢等污染物浓度应符合现行国家标准《室内空气质量标准》GB/T18883 的有关规定。建筑室内和建筑主出入口处应禁止吸烟，并应在醒目位置设置禁烟标志。 | | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['5.1.1'])}} | {{$data['5.1.1\_n']}} |
| 5.1.4 | 主要功能房间的室内噪声级和隔声性能应符合下列规定： | 室内噪声级应满足现行国家标准《民用建筑隔声设计规范》GB 50118 中的低限要求； | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['5.1.4\_1'])}} | {{$data['5.1.4\_1\_n']}} |
| 外墙、隔墙、楼板和门窗的隔声性能应满足现行国家标准《民用建筑隔声设计规范》GB 50118 中的低限要求。 | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['5.1.4\_2'])}} | {{$data['5.1.4\_2\_n']}} |
| 5.1.7 | 围护结构热工性能应符合下列规定： | 在室内设计温度、湿度条件下，建筑非透光围护结构内表面不得结露； | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['5.1.7\_1'])}} | {{$data['5.1.7\_1\_n']}} |
| 供暖建筑的屋面、外墙内部不应产生冷凝； | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['5.1.7\_2'])}} | {{$data['5.1.7\_2\_n']}} |
| 屋顶和外墙隔热性能应满足现行国家标准《民用建筑热工设计规范》GB 50176 的要求。 | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['5.1.7\_3'])}} | {{$data['5.1.7\_3\_n']}} |
| 生活便利 | 6.1.1 | 建筑、室外场地、公共绿地、城市道路相互之间应设置连贯的无障碍步行系统。 | | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['6.1.1'])}} | {{$data['6.1.1\_n']}} |
| 6.1.2 | 场地人行出入口500m 内应设有公共交通站点或配备联系公共交通站点的专用接驳车。 | | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['6.1.2'])}} | {{$data['6.1.2\_n']}} |
| 6.1.4 | 自行车停车场所应位置合理、方便出入。 | | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['6.1.4'])}} | {{$data['6.1.4\_n']}} |
| 资源节约 | 7.1.1 | 应结合场地自然条件和建筑功能需求，对建筑的体形、平面布局、空间尺度、围护结构等进行节能设计，且应符合国家有关节能设计的要求。 | | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['7.1.1'])}} | {{$data['7.1.1\_n']}} |
| 7.1.6 | 垂直电梯应采取群控、变频调速或能量反馈等节能措施；自动扶梯应采用变频感应启动等节能控制措施。 | | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['7.1.6'])}} | {{$data['7.1.6\_n']}} |
| 7.1.9 | 建筑造型要素应简约，应无大量装饰性构件，并应符合下列规定： | 1 住宅建筑的装饰性构件造价占建筑总造价的比例不应大于2%; 2 公共建筑的装饰性构件造价占建筑总造价的比例不应大于1% 。 | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['7.1.9'])}} | {{$data['7.1.9\_n']}} |
| 环境宜居 | 8.1.1 | 建筑规划布局应满足日照标准，且不得降低周边建筑的日照标准。 | | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['8.1.1'])}} | {{$data['8.1.1\_n']}} |
| 8.1.2 | 室外热环境应满足国家现行有关标准的要求。 | | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['8.1.2'])}} | {{$data['8.1.2\_n']}} |
| 8.1.3 | 配建的绿地应符合所在地城乡规划的要求，应合理选择绿化方式，植物种植应适应当地气候和土壤，且应无毒害、易维护，种植区域覆土深度和排水能力应满足植物生长需求，并应采用复层绿化方式。 | | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['8.1.3'])}} | {{$data['8.1.3\_n']}} |
| 8.1.5 | 建筑内外均应设置便于识别和使用的标识系统。 | | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['8.1.5'])}} | {{$data['8.1.5\_n']}} |
| 8.1.6 | 场地内不应有排放超标的污染源。 | | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['8.1.6'])}} | {{$data['8.1.6\_n ']}} |
| 8.1.7 | 生活垃圾应分类收集，垃圾容器和收集点的设置应合理并应与周围景观协调。 | | 必须  满足 | {{$imports.controler($data['8.1.7'])}} | {{$data['8.1.7\_n']}} |

1. **建筑专业相关绿色建筑技术选项**

表6 建筑专业相关绿色技术选项

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分类 | 条文编号 | 技术内容 | | | 评分档次 | 自评得分 | 备注 |
| 安全耐久 | 4.2.2 | 采取保障人员安全的防护措施，评价总分值为15分，并按下列规则分别评分并累计： | 采取措施提高阳台、外窗、窗台、防护栏杆等安全防护水平，得5分； | | 5 | {{$data['4.2.2\_1']}} | {{$data['4.2.2\_1\_n']}} |
| 建筑物出入口均设外墙饰面、门窗玻璃意外脱落的防护措施，并与人员通行区域的遮阳、遮风或挡雨措施结合，得5 分； | | 5 | {{$data['4.2.2\_2']}} | {{$data['4.2.2\_2\_n']}} |
| 利用场地或景观形成可降低坠物风险的缓冲区、隔离带，得5分； | | 5 | {{$data['4.2.2\_3']}} | {{$data['4.2.2\_3\_n']}} |
| 4.2.3 | 采用具有安全防护功能的产品或配件，评价总分值为10分，并按下列规则分别评分并累计： | 采用具有安全防护功能的玻璃，得5 分； | | 5 | {{$data['4.2.3\_1']}} | {{$data['4.2.3\_1\_n']}} |
| 采用具备防夹功能的门窗，得5 分。 | | 5 | {{$data['4.2.3\_2']}} | {{$data['4.2.3\_2\_n']}} |
| 4.2.4 | 室内外地面或路面设置防滑措施，评价总分值为10分，并按下列规则分别评分并累计： | 建筑出入口及平台、公共走廊、电梯门厅、厨房、浴室、卫生间等设置防滑措施，防滑等级不低于现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T 331 规定的Bd 、Bw 级，得3分； | | 3 | {{$data['4.2.4\_1']}} | {{$data['4.2.4\_1\_n']}} |
| 建筑室内外活动场所采用防滑地面，防滑等级达到现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T 331 规定的Ad、Aw 级，得4分； | | 4 | {{$data['4.2.4\_2']}} | {{$data['4.2.4\_2\_n']}} |
| 建筑坡道、楼梯踏步防滑等级达到现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T 331 规定的Ad 、Aw 级或按水平地面等级提高一级，并采用防滑条等防滑构造技术措施，得3分。 | | 3 | {{$data['4.2.4\_3']}} | {{$data['4.2.4\_3\_n']}} |
| 4.2.5 | 采取人车分流措施，且步行和自行车交通系统有充足照明，评价分值为8 分。 | | | 8 | {{$data['4.2.5']}} | {{$data['4.2.5\_n']}} |
| 4.2.6 | 采取提升建筑适变性的措施，评价总分值为18 分，并按下列规则分别评分并累计： | 采取通用开放、灵活可变的使用空间设计，或采取建筑使用功能可变措施，得7分； | | 7 | {{$data['4.2.6\_1']}} | {{$data['4.2.6\_1\_n']}} |
| 建筑结构与建筑设备管线分离，得7分； | | 7 | {{$data['4.2.6\_2']}} | {{$data['4.2.6\_2\_n']}} |
| 采用与建筑功能和空间变化相适应的设备设施布置方式或控制方式，得4 分。 | | 4 | {{$data['4.2.6\_3']}} | {{$data['4.2.6\_3\_n']}} |
| 4.2.7 | 采取提升建筑部品部件耐久性的措施，评价总分值为10分，并按下列规则分别评分并累计： | 使用耐腐蚀、抗老化、耐久性能好的管材、管线、管件，得5分； | | 5 | {{$data['4.2.7\_1']}} | {{$data['4.2.7\_1\_n']}} |
| 活动配件选用长寿命产品，并考虑部品组合的同寿命性；不同使用寿命的部品组合时，采用便于分别拆换、更新和升级的构造，得5分。 | | 5 | {{$data['4.2.7\_2']}} | {{$data['4.2.7\_2\_n']}} |
| 4.2.9 | 合理采用耐久性好、易维护的装饰装修建筑材料，评价总分值为9分，并按下列规则分别评分并累计： | 采用耐久性好的外饰面材料，得3 分； | | 3 | {{$data['4.2.9\_1']}} | {{$data['4.2.9\_1\_n']}} |
| 采用耐久性好的防水和密封材料，得3 分； | | 3 | {{$data['4.2.9\_2']}} | {{$data['4.2.9\_2\_n']}} |
| 采用耐久性好、易维护的室内装饰装修材料，得3 分。 | | 3 | {{$data['4.2.9\_3']}} | {{$data['4.2.9\_3\_n']}} |
| 健康舒适 | 5.2.1 | 控制室内主要空气污染物的浓度，评价总分值为12分，并按下列规则分别评分并累计： | 氨、甲醛、苯、总挥发性有机物、氢等污染物浓度 | 低于现行国家标准《室内空气质量标准》GB/T 18883 规定限值的10%，得3 分 | 6 | {{$data['5.2.1\_1']}} | {{$data['5.2.1\_1\_n']}} |
| 低于现行国家标准《室内空气质量标准》GB/T 18883 规定限值的20%，得6分； |
| 室内PM2.5 年均浓度不高于25μg/m3, 且室内PM10 年均浓度不高于50μg/m3, 得6分。 | | 6 | {{$data['5.2.1\_2']}} | {{$data['5.2.1\_2\_n']}} |
| 5.2.2 | 选用的装饰装修材料满足国家现行绿色产品评价标准中对有害物质限量的要求，评价总分值为8分。 | 选用满足要求的装饰装修材料达到3 类及以上，得5 分； | | 5 | {{$data['5.2.2']}} | {{$data['5.2.2\_n']}} |
| 达到5 类及以上，得8 分。 | | 8 |
| 5.2.6 | 采取措施优化主要功能房间的室内声环境，评价总分值为8分。 | 噪声级达到现行国家标准《民用建筑隔声设计规范》GB 50118中的低限标准限值和高要求标准限值的平均值，得4分 | | 4 | {{$data['5.2.6']}} | {{$data['5.2.6\_n']}} |
| 达到高要求标准限值，得8分。 | | 8 |
| 5.2.7 | 主要功能房间的隔声性能良好，评价总分值为10分，并按下列规则分别评分并累计： | 构件及相邻房间之间的空气声隔声性能达到现行国家标准《民用建筑隔声设计规范》GB 50118 中的 | 低限标准限值和高要求标准限值的平均值，得3分； | 3 | {{$data['5.2.7\_1']}} | {{$data['5.2.7\_1\_n']}} |
| 高要求标准限值，得5分； | 5 |
| 楼板的撞击声隔声性能达到现行国家标准《民用建筑隔声设计规范》GB 50118中的 | 低限标准限值和高要求标准限值的平均值，得3分 | 3 | {{$data['5.2.7\_2']}} | {{$data['5.2.7\_2\_n']}} |
| 高要求标准限值，得5分。 | 5 |
| 5.2.8 | 充分利用天然光，评价总分值为12分，并按下列规则分别评分并累计： | 住宅建筑 | 室内主要功能空间至少60% 面积比例区域，其采光照度值不低于千300lx 的小时数平均不少于8h/d, 得9分。 | 9 | {{$data['5.2.8\_1']}} | {{$data['5.2.8\_1\_n']}} |
| 公共建筑 | 内区采光系数满足采光要求的面积比例达到60%, 得3分； | 3 | {{$data['5.2.8\_2']}} | {{$data['5.2.8\_2\_n']}} |
| 地下空间平均采光系数不小于0. 5% 的面积与地下室首层面积的比例达到10% 以上，得3分； | 3 | {{$data['5.2.8\_3']}} | {{$data['5.2.8\_3\_n']}} |
| 室内主要功能空间至少60% 面积比例区域的采光照度值不低千采光要求的小时数平均不少于4h/d, 得3分。 | 3 | {{$data['5.2.8\_4']}} | {{$data['5.2.8\_4\_n']}} |
| 主要功能房间有眩光控制措施，得3分。 | | 3 | {{$data['5.2.8\_5']}} | {{$data['5.2.8\_5\_n']}} |
| 5.2.10 | 优化建筑空间和平面布局，改善自然通风效果，评价总分值为8分，并按下列规则评分： | 住宅建筑，通风开口面积与房间地板面积的比例在 | 夏热冬暖地区达到12%,在夏热冬冷地区达到8%,在其他地区达到5%； | 5 | {{$data['5.2.10\_1']}} | {{$data['5.2.10\_1\_n']}} |
| 夏热冬暖地区达到14%,在夏热冬冷地区达到10%,在其他地区达到7%； | 6 |
| 夏热冬暖地区达到16%,在夏热冬冷地区达到12%,在其他地区达到9%； | 7 |
| 夏热冬暖地区达到18%,在夏热冬冷地区达到14%,在其他地区达到11%。 | 8 |
| 公共建筑，过渡季典型工况下主要功能房间平均自然通风换气次数不小于2 次/h 的面积比例 | 达到70% | 5 | {{$data['5.2.10\_2']}} | {{$data['5.2.10\_2\_n']}} |
| 达到80% | 6 |
| 达到90% | 7 |
| 达到100% | 8 |
| 5.2.11 | 设置可调节遮阳设施，改善室内热舒适，评价总分值为9分，根据可调节遮阳设施的面积占外窗透明部分的比例按表5. 2. 11 的规则评分。 | 可调节遮阳设施的面积占外窗透明部分的比例Sz | 25%≤Sz＜35% | 3 | {{$data['5.2.11']}} | {{$data['5.2.11\_n']}} |
| 35%≤Sz＜45% | 5 |
| 45%≤Sz＜55% | 7 |
| Sz≥55% | 9 |
| 生活便利 | 6.2.1 | 场地与公共交通站点联系便捷，评价总分值为8 分，并按下列规则分别评分并累计： | 场地出入口到达公共交通站点的步行距离不超过500m,或到达轨道交通站的步行距离不大于800m, 得2分； | | 2 | {{$data['6.2.1\_1']}} | {{$data['6.2.1\_1\_n']}} |
| 或，场地出入口到达公共交通站点的步行距离不超过300m, 或到达轨道交通站的步行距离不大于500m, 得4分； | | 4 |
| 场地出入口步行距离800m 范围内设有不少于2 条线路的公共交通站点，得4分。 | | 4 | {{$data['6.2.1\_2']}} | {{$data['6.2.1\_2\_n']}} |
| 6.2.2 | 建筑室内外公共区域满足全龄化设计要求，评价总分值为8分，并按下列规则分别评分并累计： | 建筑室内公共区域、室外公共活动场地及道路均满足无障碍设计要求，得3 分； | | 3 | {{$data['6.2.2\_1']}} | {{$data['6.2.2\_1\_n']}} |
| 建筑室内公共区域的墙、柱等处的阳角均为圆角，并设有安全抓杆或扶手，得3分； | | 3 | {{$data['6.2.2\_2']}} | {{$data['6.2.2\_2\_n']}} |
| 设有可容纳担架的无障碍电梯,得2分。 | | 2 | {{$data['6.2.2\_3']}} | {{$data['6.2.2\_3\_n']}} |
| 6.2.3 | 提供便利的公共服务，评价总分值为10 分，并按下列规则评分： | 住宅建筑，满足下列要求：  1) 场地出入口到达幼儿园的步行距离不大于300m;  2) 场地出入口到达小学的步行距离不大于500m;  3) 场地出入口到达中学的步行距离不大于1000m;  4) 场地出入口到达医院的步行距离不大于1000m;  5) 场地出入口到达群众文化活动设施的步行距离不大于800m;  6) 场地出入口到达老年人日间照料设施的步行距离不大于500m;  7) 场地周边500m 范围内具有不少于3 种商业服务设施。  满足4项得5分，满足6项以上得10分。 | | 5 | {{$data['6.2.3\_1']}} | {{$data['6.2.3\_1\_n']}} |
| 10 |
| 公共建筑，达标下列要求： 1) 建筑内至少兼容2 种面向社会的公共服务功能； 2) 建筑向社会公众提供开放的公共活动空间； 3) 电动汽车充电桩的车位数占总车位数的比例不低于10%； 4) 周边500m 范围内设有社会公共停车场（库）； 5) 场地不封闭或场地内步行公共通道向社会开放。  达标3项得5分，达标5项或以上得10分 | | 5 | {{$data['6.2.3\_2']}} | {{$data['6.2.3\_2\_n']}} |
| 10 |
| 6.2.4 | 城市绿地、广场及公共运动场地等开敞空间，步行可达，评价总分值为5分，并按下列规则分别评分并累计： | 场地出入口到达城市公园绿地、居住区公园、广场的步行距离不大于300m, 得3分； | | 3 | {{$data['6.2.4\_1']}} | {{$data['6.2.4\_1\_n']}} |
| 到达中型多功能运动场地的步行距离不大于500m,得2分。 | | 2 | {{$data['6.2.4\_2']}} | {{$data['6.2.4\_2\_n']}} |
| 6.2.5 | 合理设置健身场地和空间，评价总分值为10分，并按下列规则分别评分并累计： | 室外健身场地面积不少于总用地面积的0.5%,得3分； | | 3 | {{$data['6.2.5\_1']}} | {{$data['6.2.5\_1\_n']}} |
| 设置宽度不少于1.25m的专用健身慢行道，健身慢行道长度不少于用地红线周长的1/4且不少于100m, 得2分； | | 2 | {{$data['6.2.5\_2']}} | {{$data['6.2.5\_2\_n']}} |
| 室内健身空间的面积不少于地上建筑面积的0.3%且不少于60m2，得3分； | | 3 | {{$data['6.2.5\_3']}} | {{$data['6.2.5\_3\_n']}} |
| 楼梯间具有天然采光和良好的视野，且距离主入口的距离不大于15m, 得2分。 | | 2 | {{$data['6.2.5\_4']}} | {{$data['6.2.5\_4\_n']}} |
| 资  源  节  约 | 7.2.1 | 节约集约利用土地，评价总分值为20分，并按下列规则评分： | 住宅建筑，根据其所在居住街坊人均住宅用地指标按表7. 2. 1-1 的规则评分。 | | 20 | {{$data['7.2.1\_1']}} | {{$data['7.2.1\_1\_n']}} |
| 公共建筑，根据不同功能建筑的容积率CR) 按表7. 2. 1-2 的规则评分。 | | 20 | {{$data['7.2.1\_2']}} | {{$data['7.2.1\_2\_n']}} |
|  | 7.2.2 | 合理开发利用地下空间，评价总分值为12 分，根据地下空间开发利用指标，按表7. 2. 2 的规则评分。 |  | | 12 | {{$data['7.2.2']}} | {{$data['7.2.2\_n']}} |
| 7.2.3 | 采用机械式停车设施、地下停车库或地面停车楼等方式，评价总分值为8分，并按下列规则评分： | 住宅建筑地面停车位数量与住宅总套数的比率小于10%, 得8 分。 | | 8 | {{$data['7.2.3']}} | {{$data['7.2.3\_n']}} |
| 公共建筑地面停车占地面积与其总建设用地面积的比率小于8%, 得8 分。 | | 8 |
| 7.2.4 | 优化建筑围护结构的热工性能，评价总分值为15 分，并按下列规则评分： | 围护结构热工性能比国家现行相关建筑节能设计标准规定的提高幅度或建筑供暖空调负荷降低幅度 | 提高幅度5%或降低幅度5% | 5 | {{$data['7.2.4']}} | {{$data['7.2.4\_n']}} |
| 提高幅度10%或降低幅度10% | 10 |
| 提高幅度15%或降低幅度15% | 15 |
| 7.2.14 | 土建装修一体化设计及施工 | 所有区域实施土建装修一体化设计及施工。 | | 8 | {{$data['7.2.14']}} | {{$data['7.2.14\_n']}} |
| 7.2.16 | 建筑装修选用工业化内装部品，评价总分值为8 分。 | 建筑装修选用工业化内装部品占同类部品用量比例达到50%以上的部品种类 | 达到1种 | 3 | {{$data['7.2.16']}} | {{$data['7.2.16\_n']}} |
| 达到3种 | 5 |
| 大于3种 | 8 |
| 7.2.17 | 选用可再循环材料、可再利用材料及利废建材，评价总分值为12 分，并按下列规则分别评分并累计： | 1 可再循环材料和可再利用材料用量比例，按下列规则评分： | 1) 住宅建筑达到6% 或公共建筑达到10%, 得3 分。 | 3 | {{$data['7.2.17\_1']}} | {{$data['7.2.17\_1\_n']}} |
| 2) 住宅建筑达到10% 或公共建筑达到15%, 得6 分。 | 6 |
| 2 利废建材选用及其用量比例，按下列规则评分： | 1) 采用一种利废建材，其占同类建材的用量比例不低于50%, 得3 分。 | 3 | {{$data['7.2.17\_2']}} | {{$data['7.2.17\_2\_n']}} |
| 2) 选用两种及以上的利废建材，每一种占同类建材的用量比例均不低于30%, 得6 分。 | 6 |
| 7.2.18 | 选用绿色建材，评价总分值为12分。 | 绿色建材应用比例 | 不低于30% | 4 | {{$data['7.2.18']}} | {{$data['7.2.18\_n']}} |
| 不低于50% | 8 |
| 不低于70% | 12 |
| 环  境  宜  居 | 8.2.1 | 充分保护或修复场地生态环境，合理布局建筑及景观，评价总分值为10 分，并按下列规则评分： | 保护场地内原有的自然水域、湿地、植被等，保持场地内的生态系统与场地外生态系统的连贯性，得10 分。 | | 10 | {{$data['8.2.1']}} | {{$data['8.2.1\_n']}} |
| 或，采取净地表层土回收利用等生态补偿措施，得10 分。 | |
| 或，根据场地实际状况，采取其他生态恢复或补偿措施，得10 分。 | |
| 8.2.3 | 充分利用场地空间设置绿化用地，评价总分值为16 分，并按下列规则评分： | 住宅建筑 | 1) 绿地率达到规划指标105% 及以上，得10分； | 10 | {{$data['8.2.3\_1']}} | {{$data['8.2.3\_1\_n']}} |
| 2）住宅建筑所在居住街坊内人均集中绿地面积≥0.6㎡/人得6分。 | 6 | {{$data['8.2.3\_2']}} | {{$data['8.2.3\_2\_n']}} |
| 公共建筑 | 1) 绿地率达到规划指标105% 及以上，得10 分； | 10 | {{$data['8.2.3\_3']}} | {{$data['8.2.3\_3\_n']}} |
| 2) 绿地向公众开放，得6 分。 | 6 | {{$data['8.2.3\_4']}} | {{$data['8.2.3\_4\_n']}} |
| 8.2.4 | 室外吸烟区位置布局合理，评价总分值为9分，并按下列规则分别评分并累计： | 室外吸烟区布置在建筑主出入口的主导风的下风向，与所有建筑出入口、新风进气口和可开启窗扇的距离不少于8m,且距离儿童和老人活动场地不少于8m,得5分； | | 5 | {{$data['8.2.4\_1']}} | {{$data['8.2.4\_1\_n']}} |
| 室外吸烟区与绿植结合布置，并合理配置座椅和带烟头收集的垃圾筒，从建筑主出入口至室外吸烟区的导向标识完整、定位标识醒目，吸烟区设置吸烟有害健康的警示标识，得4 分。 | | 4 | {{$data['8.2.4\_2']}} | {{$data['8.2.4\_2\_n']}} |
| 8.2.5 | 利用场地空间设置绿色雨水基础设施，评价总分值为15分，并按下列规则分别评分并累计： | 1 下凹式绿地、雨水花园等有调蓄雨水功能的绿地和水体的面积之和占绿地面积的比例 | 达到40% | 3 | {{$data['8.2.5\_1']}} | {{$data['8.2.5\_1\_n']}} |
| 达到60% | 5 |
| 2 衔接和引导不少于80% 的屋面雨水进入地面生态设施，得3 分； | | 3 | {{$data['8.2.5\_2']}} | {{$data['8.2.5\_2\_n']}} |
| 3 衔接和引导不少于80% 的道路雨水进入地面生态设施，得4 分； | | 4 | {{$data['8.2.5\_3']}} | {{$data['8.2.5\_3\_n']}} |
| 4 硬质铺装地面中透水铺装面积的比例达到50%, 得3 分。 | | 3 | {{$data['8.2.5\_4']}} | {{$data['8.2.5\_4\_n']}} |
| 8.2.6 | 场地内的环境噪声优于现行国家标准《声环境质量标准》GB 3096 的要求，评价总分值为10 分，并按下列规则评分： | 环境噪声值大于2 类声环境功能区标准限值，且小于或等于3类声环境功能区标准限值，得5分。 | | 5 | {{$data['8.2.6']}} | {{$data['8.2.6\_n']}} |
| 环境噪声值小于或等于2 类声环境功能区标准限值，得10 分。 | | 10 |
| 8.2.7 | 建筑及照明设计避免产生光污染，评价总分值为10 分，并按下列规则分别评分并累计： | 玻璃幕墙的可见光反射比及反射光对周边环境的影响符合《玻璃幕墙光热性能》GB/T 18091 的规定，得5分； | | 5 | {{$data['8.2.7\_1']}} | {{$data['8.2.7\_1\_n']}} |
| 2 室外夜景照明光污染的限制符合现行国家标准《室外照明干扰光限制规范》GB/T 35626 和现行行业标准《城市夜景照明设计规范》JGJ/T 163 的规定，得5分。 | | 5 | {{$data['8.2.7\_2']}} | {{$data['8.2.7\_2\_n']}} |
| 8.2.8 | 场地内风环境有利于室外行走、活动舒适和建筑的自然通风，评价总分值为10 分，并按下列规则分别评分并累计： | 在冬季典型风速和风向条件下，按下列规则分别评分并累计： | 建筑物周围人行区距地高1. 5m 处风速小于5m/s, 户外休息区、儿童娱乐区风速小于2m/s, 且室外风速放大系数小于2, 得3分； | 3 | {{$data['8.2.8\_1']}} | {{$data['8.2.8\_1\_n']}} |
| 除迎风第一排建筑外，建筑迎风面与背风面表面风压差不大于5Pa, 得2 分。 | 2 | {{$data['8.2.8\_2']}} | {{$data['8.2.8\_2\_n']}} |
| 过渡季、夏季典型风速和风向条件下，按下列规则分别评分并累计： | 场地内人活动区不出现涡旋或无风区，得3 分； | 3 | {{$data['8.2.8\_3']}} | {{$data['8.2.8\_3\_n']}} |
| 50% 以上可开启外窗室内外表面的风压差大于0. 5Pa，得2 分。 | 2 | {{$data['8.2.8\_4']}} | {{$data['8.2.8\_4\_n']}} |
| 8.2.9 | 采取措施降低热岛强度，评价总分值为10 分，按下列规  则分别评分并累计： | 场地中处于建筑阴影区外的步道、游憩场、庭院、广场等室外活动场地设有乔木、花架等遮阴措施的面积比例， | 住宅建筑达到30%, 公共建筑达到10%, 得2 分； | 2 | {{$data['8.2.9\_1']}} | {{$data['8.2.9\_1\_n']}} |
| 住宅建筑达到50%, 公共建筑达到20%, 得3分； | 3 |
| 场地中处于建筑阴影区外的机动车道，路面太阳辐射反射系数不小于0.4 或设有遮阴面积较大的行道树的路段长度超过70%, 得3 分； | | 3 | {{$data['8.2.9\_2']}} | {{$data['8.2.9\_2\_n']}} |
| 屋顶的绿化面积、太阳能板水平投影面积以及太阳辐射反射系数不小于0.4 的屋面面积合计达到75%, 得4 分。 | | 4 | {{$data['8.2.9\_3']}} | {{$data['8.2.9\_3\_n']}} |
| 提  高  与  创  新 | 9.2.2 | 采用适宜地区特色的建筑风貌设计，因地制宜传承地域建筑文化，评价分值为20 分。 | | | 20 | {{$data['9.2.2']}} | {{$data['9.2.2\_n']}} |
| 9.2.3 | 合理选用废弃场地进行建设，或充分利用尚可使用的旧建筑，评价分值为8 分。 | | | 8 | {{$data['9.2.3']}} | {{$data['9.2.3\_n']}} |
| 9.2.4 | 场地绿容率不低于3.0，评价总分值为5分，并按下列规则评分： | 1 场地绿容率计算值不低于3. 0, 得3 分。 | | 5 | {{$data['9.2.4']}} | {{$data['9.2.4\_n']}} |
| 2 场地绿容率实测值不低于3. 0, 得5 分。 | |
| 9.2.6 | 应用建筑信息模型(BIM) 技术，评价总分值为15 分。在建筑的规划设计、施工建造和运行维护阶段中的一个阶段应用，得5 分；两个阶段应用，得10 分；三个阶段应用，得15 分。 | | | 5~15 | {{$data['9.2.6']}} | {{$data['9.2.6\_n ']}} |
| 9.2.7 | 进行建筑碳排放计算分析，采取措施降低单位建筑面积碳排放强度，评价分值为12 分。 | | | 12 | {{$data['9.2.7']}} | {{$data['9.2.7\_n']}} |
| 9.2.9 | 采用建设工程质量潜在缺陷保险产品，评价总分值为20分。，并按下列规则分别评分并累计： | 1 保险承保范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面 防水工程和其他土建工程的质量问题，得10 分； | | 20 | {{$data['9.2.9']}} | {{$data['9.2.9\_n']}} |
| 2 保险承保范围包括装修工程、电气管线、上下水管线的 安装工程，供热、供冷系统工程的质量问题，得10 分。 | |
| 9.2.10 | 采取节约资源、保护生态环境、保障安全健康、智慧友好运行、传承历史文化等其他创新，并有明显效益，评价总分值为40 分。 | | | 40 | {{$data['9.2.10']}} | {{$data['9.2.10\_n']}} |

1. 安全耐久
   1. 安全
      1. 基本规定

场地内是否有以下威胁或者危险源：

{{$imports.selector($data['A6\_1\_1\_1'])}} 洪灾、{{$imports.selector($data['A6\_1\_1\_2'])}} 泥石流、{{$imports.selector($data['A6\_1\_1\_3'])}} 含氡土壤、{{$imports.selector($data['A6\_1\_1\_4'])}} 风切变、{{$imports.selector($data['A6\_1\_1\_5'])}} 抗震不利地段(如地震断裂带、易液化土、人工填土等)、{{$imports.selector($data['A6\_1\_1\_6'])}} 电磁辐射（如电视广播发射塔、雷达站、通信发射台、变电站、高压电线等）、{{$imports.selector($data['A6\_1\_1\_7'])}} 火、爆、有毒物质等（如油库、煤气站、有毒物质车间等）、{{$imports.selector($data['A6\_1\_1\_0'])}} 以上皆无

处理措施：

{{$data['A6\_1\_2']}}

建筑外部设施包括：{{$imports.selector($data['A6\_1\_3\_1\_1'])}} 建筑外遮阳、{{$imports.selector($data['A6\_1\_3\_1\_2'])}} 太阳能设施、{{$imports.selector($data['A6\_1\_3\_1\_3'])}} 空调室外机位、{{$imports.selector($data['A6\_1\_3\_1\_4'])}} 外墙花池、{{$imports.selector($data['A6\_1\_3\_1\_0'])}} 其他外部设施 {{$data['A6\_1\_3\_1\_0\_1']}} \_

项目采取的方便外部设施安全、检修与维护的技术措施：

{{$imports.selector($data['A6\_1\_3\_2\_1'])}} 检修通道、{{$imports.selector($data['A6\_1\_3\_2\_2'])}} 马道、{{$imports.selector($data['A6\_1\_3\_2\_3'])}} 吊篮固定端、{{$imports.selector($data['A6\_1\_3\_2\_4'])}} 预埋件、{{$imports.selector($data['A6\_1\_3\_2\_0'])}} 以上皆无

建筑部品、非结构构件及附属设备与建筑主体的连接方式：

{{$imports.selector($data['A6\_1\_4\_1'])}} 机械固定、{{$imports.selector($data['A6\_1\_4\_2'])}} 焊接、{{$imports.selector($data['A6\_1\_4\_3'])}} 预埋、{{$imports.selector($data['A6\_1\_4\_4'])}} 一体化建造、{{$imports.selector($data['A6\_1\_4\_0'])}} 以上皆无；

{{$imports.selector($data['A6\_1\_5'])}} 外窗的气密性、水密性、抗风压性能指标：不低于现行国家标准《建筑幕墙门窗通用技术条件》GB/T 31433中气密性6级、水密性3级、抗风压性能3级的要求。

* + 1. 安全防护措施

{{$imports.selector($data['A6\_1\_6\_1'])}} 提高安全防护水平：{{$imports.selector($data['A6\_1\_6\_1\_1'])}} 阳台、{{$imports.selector($data['A6\_1\_6\_1\_2'])}} 外窗、{{$imports.selector($data['A6\_1\_6\_1\_3'])}} 窗台、{{$imports.selector($data['A6\_1\_6\_1\_4'])}} 防护栏杆；

{{$imports.selector($data['A6\_1\_6\_2'])}} 建筑物出入口设外墙饰面、门窗玻璃意外脱落的防护措施（与人员通行区域的遮阳、遮风或挡雨措施结合）

{{$imports.selector($data['A6\_1\_6\_2\_1'])}} 平台缓冲

{{$imports.selector($data['A6\_1\_6\_2\_2'])}} 雨棚防护

{{$imports.selector($data['A6\_1\_6\_2\_0'])}} 其他技术措施： {{$data['A6\_1\_6\_2\_0\_1']}}

{{$imports.selector($data['A6\_1\_6\_3'])}} 利用场地或景观形成可降低坠物风险的缓冲区、隔离带；

* + 1. 安全防护配件

{{$imports.selector($data['A6\_1\_7\_1'])}} 具有安全防护功能的玻璃、{{$imports.selector($data['A6\_1\_7\_2'])}} 具备防夹功能的门窗；

* + 1. 安全防滑措施

{{$imports.selector($data['A6\_1\_8\_1'])}} 建筑出入口及平台、公共走廊、电梯门厅、厨房、浴室、卫生间等设置防滑措施，防滑等级不低于现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T 331规定的Bd、Bw级；

{{$imports.selector($data['A6\_1\_8\_2'])}} 建筑室内外活动场所采用防滑地面，防滑等级达到现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T 331 规定的Ad、Aw 级；

{{$imports.selector($data['A6\_1\_8\_3'])}} 建筑坡道、楼梯踏步防滑等级达到现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T 331 规定的Ad 、Aw 级；

{{$imports.selector($data['A6\_1\_8\_4'])}} 建筑坡道、楼梯踏步防滑等级按水平地面等级提高一级，并采用防滑条等防滑构造技术措施；

* + 1. 人车分流措施

{{$imports.selector($data['A6\_1\_9'])}} 项目采取人车分流措施

* 1. 耐久
     1. 提高建筑适变性

{{$imports.selector($data['A6\_1\_10\_1'])}} 通用开放、灵活可变的使用空间设计，或采取建筑功能可变措施；

{{$imports.selector($data['A6\_1\_10\_2'])}} 建筑结构与建筑设备管线分离；

{{$imports.selector($data['A6\_1\_10\_3'])}} 使用建筑功能和空间变化相适应的设备设施布置方式或控制方式；

* + 1. 耐久装饰材料

{{$imports.selector($data['A6\_1\_11'])}} 建筑外墙外饰面采用耐久性好的饰面材料或做法

具体的饰面材料或做法：

{{$imports.selector($data['A6\_1\_11\_1'])}} 清水混凝土

{{$imports.selector($data['A6\_1\_11\_2'])}} 水性氟涂料

{{$imports.selector($data['A6\_1\_11\_3'])}} 耐久性符合《建筑用水性氟涂料》HG/T 4104-2009中的优等品要求的涂料 {{$data['A6\_1\_11\_3\_1']}} \_

{{$imports.selector($data['A6\_1\_11\_0'])}} 其他符合耐久性好要求的饰面材料 {{$data['A6\_1\_11\_0\_1']}}

{{$imports.selector($data['A6\_1\_12'])}} 建筑中采用耐久性好的防水和密封材料

{{$imports.selector($data['A6\_1\_12\_1'])}} 沥青基防水卷材

{{$imports.selector($data['A6\_1\_12\_1\_1'])}} 热空气老化条件下，拉伸性能保持率不小于80%

{{$imports.selector($data['A6\_1\_12\_1\_2'])}} 热空气老化条件下，低温柔度测试无裂痕

{{$imports.selector($data['A6\_1\_12\_2'])}} 高分子防水卷材

{{$imports.selector($data['A6\_1\_12\_2\_1'])}} 热空气老化条件下，拉伸性能保持率不小于80%

{{$imports.selector($data['A6\_1\_12\_2\_2'])}} 热空气老化条件下，低温弯折性测试无裂纹

{{$imports.selector($data['A6\_1\_12\_2\_3'])}} 人工气候加速老化条件下，拉伸性能保持率不小于80%

{{$imports.selector($data['A6\_1\_12\_2\_4'])}} 人工气候加速老化条件下，低温弯折性测试无裂纹

{{$imports.selector($data['A6\_1\_12\_3'])}} 防水涂料

{{$imports.selector($data['A6\_1\_12\_3\_1'])}} 防水涂料在热空气及人工气候加速老化条件下，均能通过相关耐久性测试

{{$imports.selector($data['A6\_1\_12\_4'])}}密封胶

{{$imports.selector($data['A6\_1\_12\_4\_1'])}} 密封胶在规定条件冷拉--热压后的粘结性测试仍符合产品标准规定的指标要求

{{$imports.selector($data['A6\_1\_13'])}} 建筑室内装饰装修中采用耐久性好，易维护材料或做法

超过80%的具体材料或做法：

{{$imports.selector($data['A6\_1\_13\_1'])}} 清水混凝土墙面或天棚

{{$imports.selector($data['A6\_1\_13\_2'])}} 免吊顶设计、☑耐洗刷性≥5000次的内墙涂料

{{$imports.selector($data['A6\_1\_13\_3'])}} 耐磨性不低于4级的有釉砖

{{$imports.selector($data['A6\_1\_13\_4'])}} 耐磨性不低于4级的有釉砖

{{$imports.selector($data['A6\_1\_13\_5'])}} 磨坑体积不大于127m㎡的无釉砖

{{$imports.selector($data['A6\_1\_13\_0'])}} 其他符合要求的材料或做法: {{$data['A6\_1\_13\_0\_1']}}

1. 健康舒适
2. 室内空气品质
3. 控制空气污染物

{{$imports.selector($data['A6\_2\_1'])}} 室内空气中的氨、甲醛、苯、总挥发性有机物、氡等污染物浓度应符合现行国家标准《室内空气质量标准》GB/T 18883的有关规定

主要功能房间污染物浓度检测结果：

{{@ $imports.\_guobiao($data['A6\_2\_1\_1'],'A6\_2\_1\_1')}}

空气中PM2.5年均浓度： {{$data['A6\_2\_2\_1']}} μg/m3

空气中PM10年均浓度： {{$data['A6\_2\_2\_2']}} μg/m3

1. 绿色装饰材料

{{$imports.selector($data['A6\_2\_3\_1'])}} 选用达标要求的装饰材料达3类及以上分别为： {{$data['A6\_2\_3\_1\_1']}}

{{$imports.selector($data['A6\_2\_3\_2'])}} 选用达标要求的装饰材料达5类及以上分别为： {{$data['A6\_2\_3\_2\_1']}}

1. 声环境与光环境
2. 优化室内声环境

A.主要功能房间的室内噪声值列表：

表7 主要功能房间室内允许噪声级表（可根据房间用途增加序号）

{{@ $imports.\_guobiao($data['A6\_2\_4'],'A6\_2\_4')}}

B．主要功能房间外墙、隔墙、楼板和门窗的隔声性能：

项目为商业建筑且无《民用建筑隔声设计规范》中有明确隔声要求的建筑构件：{{$imports.selector($data['A6\_2\_5'])}} 是 {{$imports.noselector($data['A6\_2\_5'])}} 否

{{$imports.selector($data['A6\_2\_5\_1'])}} 项目已进行围护结构隔声计算分析

主要功能房间构件空气声隔声性能列表：

{{@ $imports.\_guobiao($data['A6\_2\_5\_1\_1'],'A6\_2\_5\_1\_1')}}

主要功能房间楼板撞击声隔声性能列表：

{{@ $imports.\_guobiao($data['A6\_2\_5\_1\_2'],'A6\_2\_5\_1\_2')}}

C. 减少噪声干扰的的措施

{{$imports.selector($data['A6\_2\_6\_1'])}} 建筑平面布置合理，噪声源房间远离对噪声敏感房间布置

{{$imports.selector($data['A6\_2\_6\_2'])}} 产生噪声或振动的设施隔声、隔振处理措施：{{$imports.selector($data['A6\_2\_6\_2\_1'])}} 墙体隔声 {{$imports.selector($data['A6\_2\_6\_2\_2'])}} 楼板隔声 {{$imports.selector($data['A6\_2\_6\_2\_3'])}} 设备基础减振

专项声学设计

房间类型：{{$imports.selector($data['A6\_2\_7\_1'])}} 多功能厅 {{$imports.selector($data['A6\_2\_7\_2'])}} 接待大厅 {{$imports.selector($data['A6\_2\_7\_3'])}} 大型会议室 {{$imports.selector($data['A6\_2\_7\_4'])}} 观众厅 {{$imports.selector($data['A6\_2\_7\_0'])}} 其他 {{$data['A6\_2\_7\_0\_1']}}

1. 优化室内光环境

{{$imports.selector($data['A6\_2\_8\_1'])}} 公共建筑

{{$imports.selector($data['A6\_2\_8\_1\_1'])}} 内区采光系数满足采光要求的面积比例为 {{$data['A6\_2\_8\_1\_1\_1']}} %；

{{$imports.selector($data['A6\_2\_8\_1\_2'])}} 地下空间采光系数不小于0.5%的面积占地下室首层总面积的比为 {{$data['A6\_2\_8\_1\_2\_1']}} %；

{{$imports.selector($data['A6\_2\_8\_1\_3'])}} 室内主要功能空间至少60%面积比例区域的采光照度值不低于采光要求的小时数平均不少于4h/d；

{{$imports.selector($data['A6\_2\_8\_2'])}} 住宅建筑

{{$imports.selector($data['A6\_2\_8\_2\_1'])}} 室内主要功能空间至少60% 面积比例区域，其采光照度值不低千300lx 的小时数平均不少于8h/d。

{{$imports.selector($data['A6\_2\_9'])}} 主要功能房间有控制眩光措施：

{{$imports.selector($data['A6\_2\_9\_1'])}} 窗台做成斜面

{{$imports.selector($data['A6\_2\_9\_2'])}} 窗结构的内表面及窗周围的内墙面采用浅色饰面

{{$imports.selector($data['A6\_2\_9\_3'])}} 高反射率的顶棚

{{$imports.selector($data['A6\_2\_9\_4'])}} 采用室内外遮挡设施（如合格的格栅、百叶、挑檐、雨棚等）减小高天空亮度区

{{$imports.selector($data['A6\_2\_9\_5'])}} 利用人工照明照亮吃昂周围的墙面，以减小对比。减弱眩光

{{$imports.selector($data['A6\_2\_9\_6'])}} 使用透过率适宜的玻璃材料合理地降低天空亮度

{{$imports.selector($data['A6\_2\_9\_7'])}} 进行眩光指数的模拟分析并达标《建筑采光设计标准》中对眩光指数值的要求

{{$imports.selector($data['A6\_2\_9\_0'])}} 其他合理控制眩光措施： {{$data['A6\_2\_9\_0\_1']}} ；

1. 室内热湿环境
2. 室内通风设施

{{$imports.selector($data['A6\_2\_10\_1'])}} 公共建筑

过渡季典型工况下主要功能房间平均自然通风换气次数不小于2次/h的面积比例为： {{$data['A6\_2\_10\_1\_1']}} ；

{{$imports.selector($data['A6\_2\_10\_2'])}} 住宅建筑

所处地区为：{{$imports.selector($data['A6\_2\_10\_2\_1\_1'])}} 夏热冬暖地区、{{$imports.selector($data['A6\_2\_10\_2\_1\_2'])}} 夏热冬冷地区、{{$imports.selector($data['A6\_2\_10\_2\_1\_0'])}} 其他地区；

通风开口面积与房间地板面积的比例为： {{$data['A6\_2\_10\_2\_2']}}

1. 可调节遮阳设施

项目处于全年空调日数（CDD26)值小于10℃.d的寒冷地区：{{$imports.selector($data['A6\_2\_11'])}} 是 {{$imports.noselector($data['A6\_2\_11'])}} 否

项目采用的可调节遮阳设施为：

{{$imports.selector($data['A6\_2\_11\_1\_1'])}} 活动外遮阳设施（含电致变色玻璃）

{{$imports.selector($data['A6\_2\_11\_1\_2'])}} 中置可调遮阳设施（中空玻璃夹层可调内遮阳）

{{$imports.selector($data['A6\_2\_11\_1\_3'])}} 固定外遮阳（含建筑自遮阳）加内部高反射率可调节遮阳设施

{{$imports.selector($data['A6\_2\_11\_1\_4'])}} 可调节内遮阳设施

{{$imports.selector($data['A6\_2\_11\_1\_0'])}} 其他： {{$data['A6\_2\_11\_1\_0\_1']}} ；

可调节遮阳设施的面积占外窗透明部分的比例为： {{$data['A6\_2\_11\_2']}} ；

1. 生活便利
2. 出行与无障碍

{{$imports.selector($data['A6\_3\_1\_1'])}} 建筑室内公共区域、室内公共活动场地及道路均达标无障碍设计要求

{{$imports.selector($data['A6\_3\_1\_2'])}} 建筑室内公共区域的墙、柱等处的阳角均为圆角，并设有安全抓杆或扶手；

{{$imports.selector($data['A6\_3\_1\_3'])}} 建筑内设有可容纳担架的无障碍电梯

场地主要人行出入口附近公共交通站点信息：

{{$imports.selector($data['A6\_3\_2\_1'])}} 公共汽车站

公交站点统计：

{{@ $imports.\_guobiao($data['A6\_3\_2\_1\_1'],'A6\_3\_2\_1\_1')}}

{{$imports.selector($data['A6\_3\_2\_2'])}} 轨道交通站

轨道交通站点统计：

{{@ $imports.\_guobiao($data['A6\_3\_2\_2\_1'],'A6\_3\_2\_2\_1')}}

1. 服务设施

1）便利的公共服务设施

{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_1'])}} 公共建筑（满足3项得5分；满足5项得10分）

{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_1\_1'])}} 公共建筑集中配置兼容2种及以上公共服务功能：{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_1\_1\_1'])}} 办公、{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_1\_1\_2'])}} 宾馆、{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_1\_1\_3'])}} 博览、{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_1\_1\_4'])}} 体育、{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_1\_1\_5'])}} 商业、{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_1\_1\_0'])}} 其他 {{$data['A6\_3\_3\_1\_1\_0\_1']}} ；

{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_1\_2'])}} 可向社会公众提供开放的公共空间：{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_1\_2\_1'])}} 运动场馆、{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_1\_2\_2'])}} 图书馆、{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_1\_2\_3'])}} 餐饮设施、{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_1\_2\_4'])}} 公共厕所、{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_1\_2\_0'])}} 其他 {{$data['A6\_3\_3\_1\_2\_0\_1']}} ；

{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_1\_3'])}} 设有电动车充电桩的车位，电动汽车充电桩的车位数占车位总数的比例不低于10%；

{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_1\_4'])}} 周围500m范围内设有社会公共停车场（库）；

{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_1\_5'])}} 场地不封闭或场地内步行公共通道向社会开放；

{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_2'])}} 住宅建筑（满足4项得5分；满足6项得10分）

{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_2\_1'])}} 场地出入口步行距离300m范围内存在幼儿园： {{$data['A6\_3\_3\_2\_1\_1']}} ；

{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_2\_2'])}} 场地出入口步行距离500m范围内存在小学： {{$data['A6\_3\_3\_2\_2\_1']}} ；

{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_2\_3'])}} 场地出入口步行距离1000m范围内存在中学： {{$data['A6\_3\_3\_2\_3\_1']}} ；

{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_2\_4'])}} 场地出入口步行距离1000m范围内存在医院： {{$data['A6\_3\_3\_2\_4\_1']}} ；

{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_2\_5'])}} 场地出入口步行距离800m范围内存在群众文化活动设施： {{$data['A6\_3\_3\_2\_5\_1']}} ；

{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_2\_6'])}} 场地出入口步行距离500m范围内存在老人日间照料设施： {{$data['A6\_3\_3\_2\_6\_1']}} ；

{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_2\_7'])}} 场地出入口步行距离500m范围内存在具有不少于三种商业服务设施：{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_2\_7\_1'])}} 百货商场、{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_2\_7\_2'])}} 副食商场、{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_2\_7\_3'])}} 菜市场、{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_2\_7\_4'])}} 饭店、{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_2\_7\_5'])}} 银行储蓄、{{$imports.selector($data['A6\_3\_3\_2\_7\_0'])}} 其他 {{$data['A6\_3\_3\_2\_7\_0\_1']}} ；

2）便利的运动服务设施

{{$imports.selector($data['A6\_3\_4\_1'])}} 城市公园绿地、居住区公园、广场 距场地出入口步行距离（m)： {{$data['A6\_3\_4\_1\_1']}} m；

{{$imports.selector($data['A6\_3\_4\_2'])}} 中型多功能运动场地 距场地出入口步行距离（m)： {{$data['A6\_3\_4\_2\_1']}} m；

1. 便利的健身服务设施

{{$imports.selector($data['A6\_3\_5\_1'])}} 项目内设有室外健身场地

总用地面积(㎡) ： {{$data['A6\_3\_5\_1\_1']}} ，其中室外健身场地面积(㎡)： {{$data['A6\_3\_5\_1\_2']}} 。

{{$imports.selector($data['A6\_3\_5\_2'])}} 项目内设有专用健身慢行道

项目用地红线长度(m)： {{$data['A6\_3\_5\_2\_1']}} ，其中健身慢行道宽度(m)： {{$data['A6\_3\_5\_2\_2']}} ，其中健身慢行道长度(m) {{$data['A6\_3\_5\_2\_3']}} 。

{{$imports.selector($data['A6\_3\_5\_3'])}} 项目内设有室内健身空间

地上建筑面积(㎡)： {{$data['A6\_3\_5\_3\_1']}} ，其中室内健身场地空间面积(m)： {{$data['A6\_3\_5\_3\_2']}} 。

{{$imports.selector($data['A6\_3\_5\_4'])}} 项目每个单体建筑至少有一处楼梯间具有天然采光及良好的视野

达标要求的楼梯间到建筑主入口的距离(m)： {{$data['A6\_3\_5\_4\_1']}} 。

1. 资源利用
2. 节地与土地利用
3. 土地资源利用

{{$imports.selector($data['A6\_4\_1\_1'])}} 公共建筑

类型：{{$imports.selector($data['A6\_4\_1\_1\_1\_1'])}} 行政办公、商务办公、商业金融、旅馆饭店、交通枢纽等；

{{$imports.selector($data['A6\_4\_1\_1\_1\_2'])}} 教育、文化、体育、医疗卫生、社会福利等；

规划用地面积： {{$data['A6\_4\_1\_1\_2']}} m2；地上总建筑面积： {{$data['A6\_4\_1\_1\_3']}} m2；容积率： {{$data['A6\_4\_1\_1\_4']}}

{{$imports.selector($data['A6\_4\_1\_2'])}} 住宅建筑

建筑气候区划： {{$data['A6\_4\_1\_2\_1']}} ；

人均用地指标：{{$imports.selector($data['A6\_4\_1\_2\_2\_1'])}} 平均3层以下： {{$data['A6\_4\_1\_2\_2\_1\_1']}} ；{{$imports.selector($data['A6\_4\_1\_2\_2\_2'])}} 平均4-6层： {{$data['A6\_4\_1\_2\_2\_2\_1']}} ；{{$imports.selector($data['A6\_4\_1\_2\_2\_3'])}} 平均7-9层： {{$data['A6\_4\_1\_2\_2\_3\_1']}} ；{{$imports.selector($data['A6\_4\_1\_2\_2\_4'])}} 平均10-18层： {{$data['A6\_4\_1\_2\_2\_4\_1']}} ；{{$imports.selector($data['A6\_4\_1\_2\_2\_5'])}} 平均19层及以上： {{$data['A6\_4\_1\_2\_2\_5\_1']}} ；

1. 地下空间资源利用

{{$imports.selector($data['A6\_4\_2'])}} 本项目不适宜开发地下空间

项目有地下室：{{$imports.selector($data['A6\_4\_2\_1'])}} 是 {{$imports.noselector($data['A6\_4\_2\_1'])}} 否

{{$imports.selector($data['A6\_4\_2\_2\_1'])}} 住宅建筑 {{$imports.selector($data['A6\_4\_2\_2\_2'])}} 公共建筑

总用地面积： {{$data['A6\_4\_2\_3\_1']}} m2

地上建筑面积： {{$data['A6\_4\_2\_3\_2']}} m2

地下建筑面积： {{$data['A6\_4\_2\_3\_3']}} m2

地下一层建筑面积： {{$data['A6\_4\_2\_3\_4']}} m2

地下空间主要功能为：

{{$imports.selector($data['A6\_4\_2\_3\_5\_1'])}} 人防设施、{{$imports.selector($data['A6\_4\_2\_3\_5\_2'])}} 车库、{{$imports.selector($data['A6\_4\_2\_3\_5\_3'])}} 机房、{{$imports.selector($data['A6\_4\_2\_3\_5\_4'])}} 超市、{{$imports.selector($data['A6\_4\_2\_3\_5\_5'])}} 储藏、{{$imports.selector($data['A6\_4\_2\_3\_5\_0'])}} 其他： {{$data['A6\_4\_2\_3\_5\_0\_1']}}

1. 停车资源利用

项目设有机动车停车位：{{$imports.selector($data['A6\_4\_3'])}} 是 {{$imports.selector($data['A6\_4\_3'])}} 否

机动车停车方式：

{{$imports.selector($data['A6\_4\_3\_1\_1'])}} 机械式停车设施

{{$imports.selector($data['A6\_4\_3\_1\_2'])}} 地下停车库

{{$imports.selector($data['A6\_4\_3\_1\_3'])}} 地面停车楼

{{$imports.selector($data['A6\_4\_3\_1\_4'])}} 地面停车

{{$imports.selector($data['A6\_4\_3\_1\_4\_1'])}} 公共建筑

地面停车占地面积： {{$data['A6\_4\_3\_1\_4\_1\_1']}} ㎡，总用地面积： {{$data['A6\_4\_3\_1\_4\_1\_2']}} ㎡。

{{$imports.selector($data['A6\_4\_3\_1\_4\_2'])}} 住宅建筑

地面停车位数量： {{$data['A6\_4\_3\_1\_4\_2\_1']}} 个，住宅总套数： {{$data['A6\_4\_3\_1\_4\_2\_2']}} 个。

1. 节材与绿色建材

1）土建装修一体化

{{$imports.selector($data['A6\_4\_4\_1'])}} 公共建筑

{{$imports.selector($data['A6\_4\_4\_1\_1'])}} 所有部位

{{$imports.selector($data['A6\_4\_4\_1\_2'])}} 公共部位

{{$imports.selector($data['A6\_4\_4\_1\_0'])}} 其他部位： {{$data['A6\_4\_4\_1\_0\_1']}}

{{$imports.selector($data['A6\_4\_4\_2'])}} 住宅建筑

{{$imports.selector($data['A6\_4\_4\_2\_1'])}} 建筑所有区域实施土建工程与装修工程一体化设计

2）建筑装修选用的工业化内装部品：

{{@ $imports.\_guobiao($data['A6\_4\_5'],'A6\_4\_5')}}

3）建材选用

{{$imports.selector($data['A6\_4\_6\_1\_1'])}} 住宅建筑 {{$imports.selector($data['A6\_4\_6\_1\_2'])}} 公共建筑

{{$imports.selector($data['A6\_4\_6\_2'])}} 可再利用材料，材料名称 {{$data['A6\_4\_6\_2\_1']}} ，用量 {{$data['A6\_4\_6\_2\_2']}} m2；

{{$imports.selector($data['A6\_4\_6\_3'])}} 可再循环材料，材料名称 {{$data['A6\_4\_6\_3\_1']}} ，用量 {{$data['A6\_4\_6\_3\_2']}} t；

可再利用材料和可再循环材料用量比例：{{$imports.selector($data['A6\_4\_6\_4\_1'])}} 6%、{{$imports.selector($data['A6\_4\_6\_4\_2'])}} 10%、{{$imports.selector($data['A6\_4\_6\_4\_3'])}} 15%

{{$imports.selector($data['A6\_4\_7\_1'])}} 一种废弃物为原料生产的建筑材料，材料名称 {{$data['A6\_4\_7\_1\_1']}} ，占同类材料的用量比例：{{$imports.selector($data['A6\_4\_7\_1\_2\_1'])}} 30%、{{$imports.selector($data['A6\_4\_7\_1\_2\_2'])}} 50%

{{$imports.selector($data['A6\_4\_7\_2'])}} 二种废弃物为原料生产的建筑材料，材料名称 {{$data['A6\_4\_7\_2\_1']}} ，占同类材料的用量比例：{{$imports.selector($data['A6\_4\_7\_2\_2\_1'])}} 30%

绿色建材应用比例：{{$imports.selector($data['A6\_4\_8\_1\_1'])}} ＞30%，{{$imports.selector($data['A6\_4\_8\_1\_2'])}} ＞50%，{{$imports.selector($data['A6\_4\_8\_1\_3'])}} ＞70%，建材名称： {{$data['A6\_4\_8\_2']}} 。

1. 环境宜居
2. 场地生态与景观
3. 合理设置绿化

{{$imports.selector($data['A6\_5\_1\_1'])}} 公共建筑

绿地面积： {{$data['A6\_5\_1\_1\_1']}} m2，绿地率： {{$data['A6\_5\_1\_1\_2']}} %，绿地率规划指标： {{$data['A6\_5\_1\_1\_3']}} %；

{{$imports.selector($data['A6\_5\_1\_1\_4'])}} 绿地向社会公众开放

{{$imports.selector($data['A6\_5\_1\_2'])}} 住宅建筑

绿地面积： {{$data['A6\_5\_1\_2\_1']}} m2，绿地率： {{$data['A6\_5\_1\_2\_2']}} %，绿地率规划指标： {{$data['A6\_5\_1\_2\_3']}} %；

{{$imports.selector($data['A6\_5\_1\_2\_4\_1'])}} 新区建设 {{$imports.selector($data['A6\_5\_1\_2\_4\_2'])}} 新区建设

人均集中绿地面积： {{$data['A6\_5\_1\_2\_5']}} m2；

1. 合理设置吸烟区

项目为幼儿园、学校或医院项目：{{$imports.selector($data['A6\_5\_2'])}} 是 {{$imports.noselector($data['A6\_5\_2'])}} 否

场地范围内设置室外吸烟区：{{$imports.selector($data['A6\_5\_2\_1'])}} 是 {{$imports.noselector($data['A6\_5\_2\_1'])}} 否

{{$imports.selector($data['A6\_5\_2\_1\_1'])}} 室外吸烟区布置在建筑主出入口的主导风的下风向

室外吸烟区距建筑主出入口的最小距离（m）: {{$data['A6\_5\_2\_1\_2']}} m；

场地内有新风进气口：{{$imports.selector($data['A6\_5\_2\_1\_3'])}} 是 {{$imports.noselector($data['A6\_5\_2\_1\_3'])}} 否

室外吸烟区距新风进气口的最小距离（m): {{$data['A6\_5\_2\_1\_3\_1']}} m；

室外吸烟区距可开启窗扇的最小距离（m): {{$data['A6\_5\_2\_1\_4']}} m；

场地内有儿童和老人活动场地：{{$imports.selector($data['A6\_5\_2\_1\_5'])}} 是 {{$imports.noselector($data['A6\_5\_2\_1\_5'])}} 否

室外吸烟区距儿童和老人活动场地的最小距离（m): {{$data['A6\_5\_2\_1\_5\_1']}} m；

{{$imports.selector($data['A6\_5\_3\_1'])}} 室外吸烟区与绿植结合布置

{{$imports.selector($data['A6\_5\_3\_2'])}} 室外吸烟区合理配置座椅和带烟头收集的垃圾筒

{{$imports.selector($data['A6\_5\_3\_3'])}} 从建筑主出入口至室外吸烟区的导向标识完整、定位标识

{{$imports.selector($data['A6\_5\_3\_4'])}} 室外吸烟区设置吸烟有害健康的警示标识

1. 合理设置雨水设施

{{$imports.selector($data['A6\_5\_4'])}} 设计有下凹式绿地、雨水花园等有调蓄水功能的绿地和水体

场地绿地面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_4\_1']}}

设计的绿色雨水基础设施类型：

{{$imports.selector($data['A6\_5\_4\_2\_1'])}} 雨水花园 其面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_4\_2\_1\_1']}}

{{$imports.selector($data['A6\_5\_4\_2\_2'])}} 下凹式绿地 其面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_4\_2\_2\_1']}}

{{$imports.selector($data['A6\_5\_4\_2\_3'])}} 植被浅沟 其面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_4\_2\_3\_1']}}

{{$imports.selector($data['A6\_5\_4\_2\_4'])}} 雨水截留设施 其面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_4\_2\_4\_1']}}

{{$imports.selector($data['A6\_5\_4\_2\_5'])}} 渗透设施 其面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_4\_2\_5\_1']}}

{{$imports.selector($data['A6\_5\_4\_2\_6'])}} 雨水塘 其面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_4\_2\_6\_1']}}

{{$imports.selector($data['A6\_5\_4\_2\_7'])}} 雨水湿地 其面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_4\_2\_7\_1']}}

{{$imports.selector($data['A6\_5\_4\_2\_8'])}} 景观水体 其面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_4\_2\_8\_1']}}

{{$imports.selector($data['A6\_5\_4\_2\_9'])}} 多功能调蓄设施 其面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_4\_2\_9\_1']}}

{{$imports.selector($data['A6\_5\_4\_2\_0'])}} 其他： {{$data['A6\_5\_4\_2\_0\_1']}} 其面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_4\_2\_0\_2']}}

{{$imports.selector($data['P4\_8\_4'])}}衔接和引导不少于80% 的屋面雨水进入地面生态设施

{{$imports.selector($data['P4\_8\_5'])}}衔接和引导不少于80% 的道路雨水进入地面生态设施

{{$imports.selector($data['A6\_5\_5'])}} 项目硬质铺装应用透水铺装

硬质铺装面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_5\_1']}}

透水铺装形式：

{{$imports.selector($data['A6\_5\_5\_2\_1'])}} 植草砖 其面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_5\_2\_1\_1']}}

{{$imports.selector($data['A6\_5\_5\_2\_2'])}} 透水沥青 其面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_5\_2\_2\_1']}}

{{$imports.selector($data['A6\_5\_5\_2\_3'])}} 透水混凝土 其面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_5\_2\_3\_1']}}

{{$imports.selector($data['A6\_5\_5\_2\_4'])}} 透水混凝土 其面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_5\_2\_4\_1']}}

{{$imports.selector($data['A6\_5\_5\_2\_0'])}} 其他： {{$data['A6\_5\_5\_2\_0\_1']}} 其面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_5\_2\_0\_2']}}

透水铺装下为地下室顶板：{{$imports.selector($data['A6\_5\_5\_3'])}} 是 {{$imports.selector($data['A6\_5\_5\_3'])}} 否

1. 室外物理环境
2. 场地声环境

表8 场地环境噪声统计表

{{@ $imports.\_guobiao($data['A6\_5\_6'],'A6\_5\_6')}}

1. 室外光环境

项目设有玻璃幕墙：{{$imports.selector($data['A6\_5\_7'])}} 是 {{$imports.noselector($data['A6\_5\_7'])}} 否

建筑设有玻璃幕墙的一侧属于以下环境：

{{$imports.selector($data['A6\_5\_7\_1\_1'])}} 城市快速路、主干道、立交桥、高架桥两侧

{{$imports.selector($data['A6\_5\_7\_1\_2'])}} 一般道路两侧

{{$imports.selector($data['A6\_5\_7\_1\_3'])}} T形路口正对直线段处

{{$imports.selector($data['A6\_5\_7\_1\_0'])}} 以上皆不属于

玻璃幕墙中玻璃的可见光反射比为： {{$data['A6\_5\_7\_2']}} 。

建筑物20m以下玻璃幕墙中玻璃的可见光反射比为： {{$data['A6\_5\_7\_3']}} 。

建筑物10m以下玻璃幕墙中玻璃的可见光反射比为： {{$data['A6\_5\_7\_4']}} 。

金属框外表面的可见光反射比为： {{$data['A6\_5\_7\_5']}} 。

1. 室外风环境

{{$imports.selector($data['A6\_5\_8'])}} 项目进行场地风环境模拟分析

冬季典型风速和风向条件下：

建筑物周围人行区距地高1.5m处风速（m/s)： {{$data['A6\_5\_8\_1']}} 。

户外休息区、儿童娱乐区风速（m/s)： {{$data['A6\_5\_8\_2']}} 。

室外风速放大系数： {{$data['A6\_5\_8\_3']}} 。

本项目只有一排建筑：{{$imports.selector($data['A6\_5\_8\_4'])}} 是 {{$imports.noselector($data['A6\_5\_8\_4'])}} 否

除迎风第一排建筑外，建筑迎风面与背风面表面风压差（Pa）： {{$data['A6\_5\_8\_4\_1']}} \_

过度季、夏季典型风速和风向条件下：

{{$imports.selector($data['A6\_5\_8\_5'])}} 场地内人行活动区域不出现漩涡区 或无风区

可开启外窗室内外表面的风压差大于0.5pa的面积比例（%）： {{$data['A6\_5\_8\_6']}} 。

4）室外热环境

{{$imports.selector($data['A6\_5\_9\_1\_1'])}} 住宅建筑 {{$imports.selector($data['A6\_5\_9\_1\_2'])}} 公共建筑

{{$imports.selector($data['A6\_5\_9\_2'])}} 场地中处于建筑阴影区外的步道、游憩场、庭院、广场等室外活动场地设有乔木、花架等遮荫措施

项目处于建筑阴影区外的室外活动场地面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_9\_3']}} 。

项目有以下遮荫措施：

{{$imports.selector($data['A6\_5\_9\_4\_1'])}} 乔木遮阳 遮阴面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_9\_4\_1\_1']}} 。

{{$imports.selector($data['A6\_5\_9\_4\_2'])}} 构建物遮荫 遮阴面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_9\_4\_2\_1']}} 。

{{$imports.selector($data['A6\_5\_9\_4\_3'])}} 建筑日照投影遮荫 遮阴面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_9\_4\_3\_1']}} 。

{{$imports.selector($data['A6\_5\_9\_4\_0'])}} 其他： {{$data['A6\_5\_9\_4\_0\_1']}} 遮阴面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_9\_4\_0\_2']}} 。

{{$imports.selector($data['A6\_5\_10'])}} 场地中有处于建筑阴影区外的机动车道

处于建筑阴影区外的机动车道的长度（m): {{$data['A6\_5\_10\_1']}} 。

路面的太阳辐射反射系数最小值： {{$data['A6\_5\_10\_2']}} 。

设有遮阴面积较大的行道树的路段长度（m): {{$data['A6\_5\_10\_3']}} 。、

{{$imports.selector($data['A6\_5\_11'])}} 场地内有绿化、太阳能板或太阳辐射反射系数不小于0.4的屋面

建筑屋面总面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_11\_1']}} 。

绿化屋面总面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_11\_2']}} 。

太阳能板水平投影面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_11\_3']}} 。

太阳辐射反射系数不小于0.4的屋面面积（㎡）： {{$data['A6\_5\_11\_4']}} 。

1. 提高创新

{{$imports.selector($data['A6\_6\_1'])}} 场地绿容率不低于3.0；  
{{$imports.selector($data['A6\_6\_2'])}} 应用建筑信息模型(BIM) 技术：{{$imports.selector($data['A6\_6\_2\_1'])}} 规划设计 {{$imports.selector($data['A6\_6\_2\_2'])}} 施工建造 {{$imports.selector($data['A6\_6\_2\_3'])}} 运行维护

{{$imports.selector($data['A6\_6\_3'])}} 进行建筑碳排放计算分析，采取措施降低单位建筑面积碳排放强度；

{{$imports.selector($data['A6\_6\_4'])}} 项目采用建设工程质量潜在缺陷保险产品

{{$imports.selector($data['A6\_6\_4\_1'])}} 土建工程

保险承受范围：

{{$imports.selector($data['A6\_6\_4\_1\_1'])}} 地基基础工程

{{$imports.selector($data['A6\_6\_4\_1\_2'])}} 主体结构工程

{{$imports.selector($data['A6\_6\_4\_1\_3'])}} 屋面防水工程

{{$imports.selector($data['A6\_6\_4\_1\_0'])}} 其他土建工程： {{$data['A6\_6\_4\_1\_0\_1']}} 。

{{$imports.selector($data['A6\_6\_4\_2'])}} 安装及装修工程

保险承受范围：

{{$imports.selector($data['A6\_6\_4\_2\_1'])}} 装修工程

{{$imports.selector($data['A6\_6\_4\_2\_2'])}} 电气管线

{{$imports.selector($data['A6\_6\_4\_2\_3'])}} 上下水管线的安装工程

{{$imports.selector($data['A6\_6\_4\_2\_4'])}} 供热、供冷系统工程

{{$imports.selector($data['A6\_6\_4\_2\_0'])}} 其他安装及装修工程： {{$data['A6\_6\_4\_2\_0\_1']}} 。

{{$imports.selector($data['A6\_6\_5'])}} 项目在规划设计阶段采取创新设计。并有明显效益创新设计针对以下哪些方面：

{{$imports.selector($data['A6\_6\_5\_1'])}} 节约能源资源

{{$imports.selector($data['A6\_6\_5\_2'])}} 保护生态环境

{{$imports.selector($data['A6\_6\_5\_3'])}} 保障安全健康

{{$imports.selector($data['A6\_6\_5\_4'])}} 智慧友好运行

{{$imports.selector($data['A6\_6\_5\_5'])}} 传承历史文化

{{$imports.selector($data['A6\_6\_5\_0'])}} 其他： {{$data['A6\_6\_5\_0\_1']}} 。