1. **요구사항 정의서**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 순번 | 요구사항명 | 요구사항 명세 |
| 기능적 요구사항 | | |
| F01 | 주택 실거래가 정보 수집 | 국토교통부 실거래가 정보 가공후 DB 저장 |
| F02 | 주택 실거래가 검색 | 동 이름, 아파트 이름으로 검색 및 지도를 통해 제공 |
| F03 | 주변탐방 정보 수집 | 공공데이터 포털 상권 정보 가공후 DB 저장 |
| F04 | 주변탐방 업종 정보 검색 | 관련 동네 업종 정보를 지도를 통해 제공 |
| F05 | 주변 환경 정보 수집 | 서울열린데이터광장 환경지도 점검 데이터 가공후 DB 저장 |
| F06 | 주변 환경 정보 검색 | 관련 동네 환경 정보(녹지정보, 폐수배출, 대기배출) 를 지도를 통해 제공 |
| F07 | 공지사항 관리 | 공지사항 등록/수정/삭제/검색 |
| F08 | 회원 관리 | 가입/수정/탈퇴/검색 기능 제공 |
| F09 | 로그인 관리 | 로그인/로그아웃 기능 제공 |
| F10 | 역세권 정보 검색 | 지하철역 주변 1km 내에 있는 주택 정보들을 지도를 통해 제공 |
| F11 | 편의시설 정보 검색 | 관련 동네 편의점, 카페 등의 편의 시설을 지도를 통해 제공 |
| F12 | 최근 검색어 | 최근에 검색한 검색어를 저장 및 제공 |
| 비 기능적 요구사항 | | |
| NF1 | 공공데이터의 정확성 | 공공데이터 API를 활용함으로 인한 공공데이터 의 정확성이 요구됨 |
| NF2 | 가용성 | 언제나 (어떤 디바이스로든) 서비스 가능해야 함 |
| NF3 | 응답성 | 검색에 대한 결과를 빠르게 응답해야 함 |
| NF4 | 사용자 편의성 | 웹 사이트에 대한 사전 지식이 없어도 쓰기 편 해야 함 |