

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

## BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HỒ SƠ DỰ THẦU XÂY LẬP CÔNG TRÌNH

SỐ HIỆU GÓI THẦU: 3

TÊN GÓI THẦU:

GÓI THẦU SỐ 03: THI CÔNG XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

TÊN DỰ ÁN:

TRUNG TÂM CHĂM SÓC VÀ PHỤC HỒI CHỨC NĂNG CHO NGƯỜI TÂM  
THẦN; HẠNG MỤC: SỬA CHỮA PHÒNG Ở BỆNH NHÂN KHU NHÀ Ở ĐỐI  
TƯỢNG BẢO TRỢ XÃ HỘI

BÊN MỜI THẦU:

TRUNG TÂM CHĂM SÓC VÀ PHỤC HỒI CHỨC NĂNG CHO  
NGƯỜI TÂM THẦN THÁI BÌNH

*TP. Thái Bình, ngày 24 tháng 5 năm 2023*

**TƯ VẤN ĐẦU THẦU**

**CÔNG TY CP TƯ VẤN ĐTXD VÀ TM MINH TRÍ**

**Giám đốc**



**Nguyễn Công Tùng**

**BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDT CHO GÓI THẦU XÂY LẮP**

(phương thức Một giai đoạn một túi hồ sơ)

(Ban hành kèm theo Thông tư số 08/2022/TT-BKHĐT  
ngày 31 tháng 5 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư)**TỪ NGỮ VIẾT TẮT**

Luật đấu thầu	Luật đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013
Nghị định 63/CP	Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu
KHLCNT	Kế hoạch lựa chọn nhà thầu trên mạng
E-HSMT	Hồ sơ mời thầu qua mạng
E-HSDT	Hồ sơ dự thầu qua mạng
Chủ đầu tư	Chủ đầu tư đối với gói thầu thuộc dự án đầu tư phát triển, bên mời thầu đối với gói thầu thuộc dự toán mua sắm thường xuyên
Dự án	Dự án đầu tư phát triển hoặc dự toán mua sắm thường xuyên
<b>PHẦN I:</b>	
<b>BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ HỒ SƠ DỰ THẦU</b>	
<b>Gói thầu:</b> Gói thầu số 03: Thi công xây dựng công trình	
<b>Dự án:</b> Trung tâm chăm sóc và phục hồi chức năng cho người tâm thần; Hạng mục: Sửa chữa phòng ở bệnh nhân khu nhà ở đối tượng bảo trợ xã hội	
<b>Chủ đầu tư:</b> Trung tâm chăm sóc và phục hồi chức năng cho người tâm thần tỉnh Thái Bình	

Số: 484/BC-MT

TP.Thái Bình, ngày 24 tháng 5 năm 2023

## **BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDT**

### **Gói thầu số 03: Thi công xây dựng công trình**

**Thuộc dự án: Trung tâm chăm sóc và phục hồi chức năng cho người tâm thần;**

**Hạng mục: Sửa chữa phòng ở bệnh nhân khu nhà ở đối tượng bảo trợ xã hội**

Kính gửi: Trung tâm chăm sóc và PHCN cho người tâm thần tỉnh Thái Bình

## **I. THÔNG TIN CƠ BẢN**

### **1. Giới thiệu chung về dự án, gói thầu**

- Tên Chủ đầu tư: Trung tâm chăm sóc và phục hồi chức năng cho người tâm thần tỉnh Thái Bình
- Tên Bên mời thầu: Trung tâm chăm sóc và phục hồi chức năng cho người tâm thần tỉnh Thái Bình
- Tên dự án: Trung tâm chăm sóc và phục hồi chức năng cho người tâm thần; Hạng mục: Sửa chữa phòng ở bệnh nhân khu nhà ở đối tượng bảo trợ xã hội
- Tên gói thầu: Gói thầu số 03: Thi công xây dựng công trình
- Số KHLCNT: PL2300069390 thời điểm đăng tải 16/5/2023 07:30
- Số E-TBMT: IB2300094312 thời điểm đăng tải 16/5/2023 14:44
- Các văn bản pháp lý liên quan được liệt kê và đính kèm (bản chụp) báo cáo này.

### **2. Tổ chuyên gia**

#### **a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:**

Căn cứ Hợp đồng tư vấn số 109/2023/HĐTV ngày 12/5/2023 giữa Trung tâm chăm sóc và phục hồi chức năng cho người tâm thần tỉnh Thái Bình và Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng và thương mại Minh Trí về việc thực hiện gói thầu số 01: Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT gói thầu số 03: Thi công xây dựng công trình thuộc công trình: Trung tâm chăm sóc và phục hồi chức năng cho người tâm thần; Hạng mục: Sửa chữa phòng ở bệnh nhân khu nhà ở đối tượng bảo trợ xã hội. Để thực hiện Hợp đồng trên, Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng và thương mại Minh Trí thành lập Tổ chuyên gia theo Quyết định số 453/QĐ-MT ngày 12/5/2023.

#### **b) Thành phần tổ chuyên gia:**



Số lượng, họ tên, chức vụ, vị trí và phân công công việc cụ thể của các thành viên trong tổ chuyên gia được nêu tại **Bảng số 1** dưới đây:

**Bảng số 1:**

TT	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Phân công công việc của các thành viên
1	Ông: Nguyễn Công Tùng	Tổ trưởng	Kiểm tra chung, tổng hợp lập báo cáo đánh giá, trực tiếp tham gia đánh giá về tính hợp lệ, năng lực và kinh nghiệm, kỹ thuật, giá dự thầu của nhà thầu
2	Ông: Bùi Như Hào	Thành viên	Trực tiếp tham gia đánh giá về tính hợp lệ, năng lực và kinh nghiệm, kỹ thuật, giá dự thầu của nhà thầu
3	Bà: Nguyễn Thị Lan Anh	Thành viên	Trực tiếp tham gia đánh giá về tính hợp lệ, năng lực và kinh nghiệm, kỹ thuật, giá dự thầu của nhà thầu

c) Cách thức làm việc của Tổ chuyên gia: Được quy định trong Quy chế làm việc của Tổ chuyên gia ngày 12/5/2023.

**II. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ E-HSDT**

**1. Biên bản mở thầu**

Số TBMT	IB2300094312
Tên gói thầu	Gói thầu số 03: Thi công xây dựng công trình
Bên mời thầu	Trung tâm chăm sóc và phục hồi chức năng cho người tâm thần tỉnh Thái Bình
Hình thức lựa chọn nhà thầu	Chào hàng cạnh tranh
Loại hợp đồng	Trọn gói
Thời điểm hoàn thành mở thầu	23/5/2023 09:07
Số lượng nhà thầu	1

Mã định danh	Tên nhà thầu	Hiệu lực HSDT(ngày)	Bảo đảm dự thầu(VND)	Hiệu lực của BD DT(ngày)	Thời gian thực hiện HĐ (ngày)
vn1001012761	CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ KIẾN TRÚC XÂY DỰNG NHẬT MINH	60	4.000.000 (Cam kết trong đơn dự thầu)	90	45

**2. Đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT**

a) Kết quả đánh giá về tính hợp lệ E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 2** dưới đây: (trích xuất từ Mẫu số 01)

**Bảng số 2:**

STT	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, Không đạt)
1	CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ KIẾN TRÚC XÂY DỰNG NHẬT MINH	Đạt

b) Thuyết minh về các trường hợp E-HSDT không hợp lệ: *Không*

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh tư cách hợp lệ của nhà thầu: *Không có.*

### 3. Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm

a) Kết quả đánh giá về năng lực, kinh nghiệm được tổng hợp theo **Bảng số 3** dưới đây: (trích xuất từ Mẫu số 02)

**Bảng số 3:**

STT	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, Không đạt)
1	CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ KIẾN TRÚC XÂY DỰNG NHẬT MINH	Đạt

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về năng lực và kinh nghiệm nêu trong E-HSMT: *Không có.*

c) Các nội dung làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh năng lực và kinh nghiệm của nhà thầu: *Không có.*

### 4. Kết quả đánh giá về kỹ thuật

Kết quả đánh giá về kỹ thuật được tổng hợp theo **Bảng số 4** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 03B):

**Bảng số 4:**

STT	Tên nhà thầu	Kết quả đánh giá	Ghi chú
1	CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ KIẾN TRÚC XÂY DỰNG NHẬT MINH	Đạt	

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật nêu trong E-HSMT (kể cả khi đã làm rõ E-HSDT): *Không có.*

c) Các nội dung lưu ý trong quá trình đánh giá: Khi trong Tổ chuyên gia xét thầu có thành viên có kết quả đánh giá khác biệt so với các thành viên còn lại thì Tổ chuyên gia sẽ xem xét hội ý, đề nghị thành viên đó đánh giá lại. Nếu thành viên đó vẫn bảo lưu ý kiến thì lấy kết quả đánh giá của đa số thành viên trong Tổ chuyên gia.

### 5. Kết quả đánh giá về tài chính



Kết quả đánh giá về giá được tổng hợp theo **Bảng số 5** dưới đây: (được tổng hợp từ Mẫu số 07B):

**Bảng số 5:**

STT	Tên nhà thầu	Giá dự thầu (giá ghi trong đơn dự thầu không tính giá trị giảm giá, nếu có)	Hiệu chỉnh sai lệch thừa (đối với gói thầu xây lắp áp dụng hợp đồng trọn gói, nếu có)	Giá trị giảm giá (nếu có)	Giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa trừ giá trị giảm giá (nếu có)
1	CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ KIẾN TRÚC XÂY DỰNG NHẬT MINH	296.000.002	-	0	296.000.002

### 6. Bảng tổng hợp kết quả đánh giá E-HSDT

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT của tổ chuyên gia, kết quả đánh giá E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 6** với các nội dung cơ bản như sau:

**Bảng số 6:**

STT	Tên nhà thầu	Nội dung				
		Kết quả đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT	Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm	Kết quả đánh giá về kỹ thuật	Giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa trừ giá trị giảm giá (nếu có)	Xếp hạng các E-HSDT*
1	CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ KIẾN TRÚC XÂY DỰNG NHẬT MINH	Đạt	Đạt	Đạt	296.000.002	Không xếp hạng

### III. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT, Tổ chuyên gia đề nghị Bên mời thầu nội dung sau đây:

1. Danh sách nhà thầu được xem xét, xếp hạng và thứ tự xếp hạng nhà thầu:

- Vì có 01 nhà thầu vượt qua bước đánh giá về tài chính nên Tổ chuyên gia đề nghị Bên mời thầu không xếp hạng nhà thầu.

- Nhà thầu được mời vào thương thảo hợp đồng: **CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ KIẾN TRÚC XÂY DỰNG NHẬT MINH**

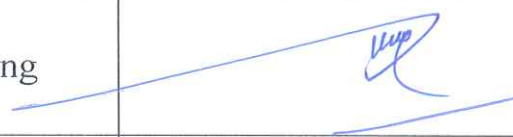

2. Nhận xét về tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu: *Đảm bảo tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế.*

3. Những nội dung của E-HSMT chưa phù hợp với quy định của pháp luật về đấu thầu dẫn đến hạn chế sự tham dự thầu của nhà thầu hoặc dẫn đến có cách hiểu không rõ

hoặc khác nhau trong quá trình đánh giá E-HSDT hoặc có thể dẫn đến làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu; đề xuất biện pháp xử lý: *Không*

**IV. Ý KIẾN BẢO LƯU: Không**

Báo cáo đánh giá này được lập bởi: TỔ CHUYÊN GIA

STT	Họ và tên	Chức vụ	Ký tên
1	Nguyễn Công Tùng	Tổ trưởng	
2	Bùi Như Hào	Thành viên	
3	Nguyễn Thị Lan Anh	Thành viên	