

```
1 SELECT COUNT(ID_mutation) AS "Nombre Appart Vendus S1" FROM Bien NATURAL JOIN Mutation WHERE type_bien = 'Appartement' AND Mutation.date_mutation BETWEEN "2020-01-01%" AND "2020-06-30%";
```

Nombre de lignes chargées : 1

| Nombre Appart Vendus S1 | |
|-------------------------|-------|
| 1 | 31362 |

```
1 SELECT
2     nb_pièces,
3     ROUND(COUNT(Mutation.ID_mutation) / (SELECT COUNT(Mutation.ID_mutation) FROM Mutation NATURAL JOIN Bien WHERE Bien.type_bien = "Appartement") * 100, 2) AS Proportion_Apparts_Vendus
4
5 FROM Mutation NATURAL JOIN Bien
6 WHERE Bien.type_bien = "Appartement"
7 GROUP BY nb_pièces
8 ORDER BY Proportion_Apparts_Vendus DESC
```

Effacer Format Récupérer la requête auto-sauvegardée

☐ Lier les paramètres ⓘ

[Délimiteur :] ☐ Afficher à nouveau la requête après exécution ☐ Conserver la boîte de requêtes ☐ ROLLBACK à la fin ☒ Activer la vérification des clés étrangères

Exécuter

Masquer la zone SQL

⚠ La sélection courante ne contient pas de colonne unique. Les grilles d'édition, les cases à cocher ainsi que les liens Éditer, Copier et Supprimer ne sont pas disponibles. ⓘ

✓ Affichage des lignes 0 - 11 (total de 12, traitement en 0.1172 seconde(s).)

```
SELECT nb_pièces, ROUND(COUNT(Mutation.ID_mutation) / (SELECT COUNT(Mutation.ID_mutation) FROM Mutation NATURAL JOIN Bien WHERE Bien.type_bien = "Appartement") * 100, 2) AS Proportion_Apparts_Vendus FROM
Mutation NATURAL JOIN Bien WHERE Bien.type_bien = "Appartement" GROUP BY nb_pièces ORDER BY Proportion_Apparts_Vendus DESC
```

☐ Profilage [Éditer en ligne] [Éditer] [Expliquer SQL] [Créer le code source PHP] [Actualiser]

☐ Tout afficher | Nombre de lignes : 25 ▼ Filtrer les lignes : Chercher dans cette table Trier par clé : Aucun(e) ▼

+ Options

| nb_pièces | Proportion_Apparts_Vendus | ▼ 1 |
|-----------|---------------------------|-----|
| 2 | 31.13 | |
| 3 | 28.59 | |
| 1 | 21.47 | |
| 4 | 14.23 | |
| 5 | 3.57 | |
| 6 | 0.65 | |
| 7 | 0.17 | |
| 0 | 0.10 | |
| 8 | 0.05 | |
| 9 | 0.03 | |
| 10 | 0.01 | |
| 11 | 0.00 | |

```
1 SELECT
2   Commune.département AS "Département",
3   ROUND(AVG(Mutation.valeur_foncière / Bien.surface), 2) AS "Prix moyen au m²"
4
5 FROM Mutation NATURAL JOIN Bien NATURAL JOIN Commune
6 WHERE Bien.surface != 0 AND Commune.département NOT NULL
7 GROUP BY département
8 ORDER BY "Prix moyen au m²" DESC
9 LIMIT 10;
```

| | Département | Prix moyen au m² |
|----|-------------|------------------|
| 1 | 75 | 12128.15 |
| 2 | 92 | 7411.88 |
| 3 | 94 | 5398.36 |
| 4 | 6 | 4684.84 |
| 5 | 93 | 4370.71 |
| 6 | 74 | 4149.12 |
| 7 | 78 | 4125.75 |
| 8 | 69 | 4063.39 |
| 9 | 20 | 3901.68 |
| 10 | 33 | 3836.23 |

```
1 SELECT ROUND(AVG(valeur_foncière/surface), 2) as "Prix moyen du m² en IDF"
2 FROM Mutation NATURAL JOIN Bien NATURAL JOIN Commune
3 WHERE Bien.type_bien = "Maison" AND Commune.département IN (75, 77, 78, 91, 92, 93, 94, 95);
```

| | |
|---|---------|
| 1 | 3997.26 |
|---|---------|

RequêteHistorique

```
1 SELECT
2   ID_bien,
3   valeur_foncière AS "Prix de vente",
4   département AS "Département",
5   surface AS "Surface"
6 FROM Mutation NATURAL JOIN Bien NATURAL JOIN Commune
7 WHERE type_bien = "Appartement"
8 ORDER BY "Prix de vente" DESC
9 LIMIT 10;
```

TableFormulaire

1

Nombre de lignes chargées : 10

| | ID_bien | Prix de vente | Département | Surface |
|----|---------|---------------|-------------|---------|
| 1 | 6575 | 9000000 | 75 | 10 |
| 2 | 13926 | 8600000 | 91 | 62 |
| 3 | 27720 | 8577713 | 75 | 289 |
| 4 | 20244 | 7620000 | 75 | 42 |
| 5 | 25679 | 7600000 | 75 | 200 |
| 6 | 8964 | 7535000 | 75 | 143 |
| 7 | 20811 | 7420000 | 75 | 357 |
| 8 | 17057 | 7200000 | 75 | 241 |
| 9 | 18196 | 7050000 | 75 | 310 |
| 10 | 27886 | 6600000 | 75 | 76 |

Exécuter une ou des requêtes SQL sur la table « **Projet3_DAN.Mutation** »:

```
1 WITH x AS (  
2     SELECT  
3         (SELECT COUNT(ID_mutation) FROM Mutation WHERE date_mutation BETWEEN "2020-01-01" AND "2020-03-31") as venteT1,  
4         (SELECT COUNT(ID_mutation) FROM Mutation WHERE date_mutation BETWEEN "2020-04-01" AND "2020-06-30") as venteT2  
5     )  
6  
7     SELECT  
8         venteT1 AS "Ventes du 1er trimestre",  
9         venteT2 AS "Ventes du 2e trimestre",  
10        ROUND((venteT2-venteT1)*100/venteT1,2) as "Taux d'évolution"  
11 FROM x
```

SELECT * SELECT INSERT UPDATE DELETE Effacer Format Récupérer la requête auto-sauvegardée

☐ Lier les paramètres

[Délimiteur :] ☐ Afficher à nouveau la requête après exécution ☐ Conserver la boîte de requêtes ☐ ROLLBACK à la fin ☒ Activer la vérification des clés étrangères

Exécuter

Masquer la zone SQL

✓ Affichage des lignes 0 - 0 (total de 1, traitement en 0.0711 seconde(s).)

```
WITH x AS ( SELECT (SELECT COUNT(ID_mutation) FROM Mutation WHERE date_mutation BETWEEN "2020-01-01" AND "2020-03-31") as venteT1, (SELECT COUNT(ID_mutation) FROM Mutation WHERE date_mutation BETWEEN  
"2020-04-01" AND "2020-06-30") as venteT2 ) SELECT venteT1 AS "Ventes du 1er trimestre", venteT2 AS "Ventes du 2e trimestre", ROUND((venteT2-venteT1)*100/venteT1,2) as "Taux d'évolution" FROM x
```

[Éditer en ligne] [Éditer] [Créer le code source PHP]

+ Options

← T → **Ventes du 1er trimestre** Ventes du 2e trimestre Taux d'évolution
✎ Éditer 📄 Copier 🗑 Supprimer 16769 17327 3.33

⬆ ☐ Tout cocher Avec la sélection : ✎ Éditer 📄 Copier 🗑 Supprimer

| ID_mutation | date_mutation | type_mutation | valeur_foncière | ID_bien |
|-------------|---------------|---------------|-----------------|---------|
| 1 | 2015-01-01 | vente | 120000 | 1 |
| 2 | 2015-01-01 | vente | 150000 | 2 |
| 3 | 2015-01-01 | vente | 180000 | 3 |
| 4 | 2015-01-01 | vente | 200000 | 4 |
| 5 | 2015-01-01 | vente | 220000 | 5 |
| 6 | 2015-01-01 | vente | 250000 | 6 |
| 7 | 2015-01-01 | vente | 280000 | 7 |
| 8 | 2015-01-01 | vente | 300000 | 8 |
| 9 | 2015-01-01 | vente | 320000 | 9 |
| 10 | 2015-01-01 | vente | 350000 | 10 |
| 11 | 2015-01-01 | vente | 380000 | 11 |
| 12 | 2015-01-01 | vente | 400000 | 12 |
| 13 | 2015-01-01 | vente | 420000 | 13 |
| 14 | 2015-01-01 | vente | 450000 | 14 |
| 15 | 2015-01-01 | vente | 480000 | 15 |
| 16 | 2015-01-01 | vente | 500000 | 16 |
| 17 | 2015-01-01 | vente | 520000 | 17 |
| 18 | 2015-01-01 | vente | 550000 | 18 |
| 19 | 2015-01-01 | vente | 580000 | 19 |
| 20 | 2015-01-01 | vente | 600000 | 20 |
| 21 | 2015-01-01 | vente | 620000 | 21 |
| 22 | 2015-01-01 | vente | 650000 | 22 |
| 23 | 2015-01-01 | vente | 680000 | 23 |
| 24 | 2015-01-01 | vente | 700000 | 24 |
| 25 | 2015-01-01 | vente | 720000 | 25 |
| 26 | 2015-01-01 | vente | 750000 | 26 |
| 27 | 2015-01-01 | vente | 780000 | 27 |
| 28 | 2015-01-01 | vente | 800000 | 28 |
| 29 | 2015-01-01 | vente | 820000 | 29 |
| 30 | 2015-01-01 | vente | 850000 | 30 |
| 31 | 2015-01-01 | vente | 880000 | 31 |
| 32 | 2015-01-01 | vente | 900000 | 32 |
| 33 | 2015-01-01 | vente | 920000 | 33 |
| 34 | 2015-01-01 | vente | 950000 | 34 |
| 35 | 2015-01-01 | vente | 980000 | 35 |
| 36 | 2015-01-01 | vente | 1000000 | 36 |
| 37 | 2015-01-01 | vente | 1020000 | 37 |
| 38 | 2015-01-01 | vente | 1050000 | 38 |
| 39 | 2015-01-01 | vente | 1080000 | 39 |
| 40 | 2015-01-01 | vente | 1100000 | 40 |
| 41 | 2015-01-01 | vente | 1120000 | 41 |
| 42 | 2015-01-01 | vente | 1150000 | 42 |
| 43 | 2015-01-01 | vente | 1180000 | 43 |
| 44 | 2015-01-01 | vente | 1200000 | 44 |
| 45 | 2015-01-01 | vente | 1220000 | 45 |
| 46 | 2015-01-01 | vente | 1250000 | 46 |
| 47 | 2015-01-01 | vente | 1280000 | 47 |
| 48 | 2015-01-01 | vente | 1300000 | 48 |
| 49 | 2015-01-01 | vente | 1320000 | 49 |
| 50 | 2015-01-01 | vente | 1350000 | 50 |
| 51 | 2015-01-01 | vente | 1380000 | 51 |
| 52 | 2015-01-01 | vente | 1400000 | 52 |
| 53 | 2015-01-01 | vente | 1420000 | 53 |
| 54 | 2015-01-01 | vente | 1450000 | 54 |
| 55 | 2015-01-01 | vente | 1480000 | 55 |
| 56 | 2015-01-01 | vente | 1500000 | 56 |
| 57 | 2015-01-01 | vente | 1520000 | 57 |
| 58 | 2015-01-01 | vente | 1550000 | 58 |
| 59 | 2015-01-01 | vente | 1580000 | 59 |
| 60 | 2015-01-01 | vente | 1600000 | 60 |
| 61 | 2015-01-01 | vente | 1620000 | 61 |
| 62 | 2015-01-01 | vente | 1650000 | 62 |
| 63 | 2015-01-01 | vente | 1680000 | 63 |
| 64 | 2015-01-01 | vente | 1700000 | 64 |
| 65 | 2015-01-01 | vente | 1720000 | 65 |
| 66 | 2015-01-01 | vente | 1750000 | 66 |
| 67 | 2015-01-01 | vente | 1780000 | 67 |
| 68 | 2015-01-01 | vente | 1800000 | 68 |
| 69 | 2015-01-01 | vente | 1820000 | 69 |
| 70 | | | | |

Exécuter

Exécuter

Exécuter

Exécuter

Exécuter

[\[Éditer en ligne\]](#) [\[Éditer \]](#) [\[Créer le code source PHP \]](#)

Exécuter

Exécuter

```

1 WITH prixP2 AS (
2     SELECT
3         nb_pièces,
4         ROUND(AVG(valeur_foncière / surface), 2) AS avg_price_2P
5     FROM Mutation NATURAL JOIN Bien
6     WHERE nb_pièces = 2 AND type_bien = "Appartement"
7 ),
8 prixP3 AS (
9     SELECT
10        nb_pièces,
11        ROUND(AVG(valeur_foncière / surface), 2) AS avg_price_3P
12    FROM Mutation NATURAL JOIN Bien
13    WHERE nb_pièces = 3 AND type_bien = "Appartement"
14 )
15 SELECT
16     avg_price_2P AS "Prix moyen du m² pour 2 pièces",
17     avg_price_3P AS "Prix moyen du m² pour 3 pièces",
18     ROUND((avg_price_3P-avg_price_2P)/avg_price_2P*100, 2) AS "Différence du prix au m² entre un 2 pièces et un 3 pièces"
19 FROM prixP2, prixP3

```

ID_mutation
date_mutation
type_mutation
valeur_foncière
ID_bien

<<

☐ Lier les paramètres ?

[Délimiteur :]
 ☐ Afficher à nouveau la requête après exécution
 ☐ Conserver la boîte de requêtes
 ☐ ROLLBACK à la fin
 ☒ Activer la vérification des clés étrangères

Exécuter

Masquer la zone SQL

⚠ La sélection courante ne contient pas de colonne unique. Les grilles d'édition, les cases à cocher ainsi que les liens Éditer, Copier et Supprimer ne sont pas disponibles. ?

✓ Affichage des lignes 0 - 0 (total de 1, traitement en 0.1202 seconde(s).)

```

WITH prixP2 AS ( SELECT nb_pièces, ROUND(AVG(valeur_foncière / surface), 2) AS avg_price_2P FROM Mutation NATURAL JOIN Bien WHERE nb_pièces = 2 AND type_bien = "Appartement" ), prixP3 AS ( SELECT
nb_pièces, ROUND(AVG(valeur_foncière / surface), 2) AS avg_price_3P FROM Mutation NATURAL JOIN Bien WHERE nb_pièces = 3 AND type_bien = "Appartement" ) SELECT avg_price_2P AS "Prix moyen du m² pour 2
pièces", avg_price_3P AS "Prix moyen du m² pour 3 pièces", ROUND((avg_price_3P-avg_price_2P)/avg_price_2P*100, 2) AS "Différence du prix au m² entre un 2 pièces et un 3 pièces" FROM prixP2, prixP3

```

[\[Éditer en ligne \]](#)
[\[Éditer \]](#)
[\[Créer le code source PHP \]](#)

+ Options

| Prix moyen du m² pour 2 pièces | Prix moyen du m² pour 3 pièces | Différence du prix au m² entre un 2 pièces et un 3 pièces |
|--------------------------------|--------------------------------|---|
| 4941.91 | 4290.79 | -13.18 |

Requête

Historique

1

WITH T6 ("Commune", "Département", "Prix moyen") AS (

2

SELECT

3Commune.commune AS "Commune",

4Commune.département AS "Département",

5ROUND(AVG(valeur_foncière), 2) AS "Prix moyen"

6FROM Mutation NATURAL JOIN Bien NATURAL JOIN Commune

7WHERE Commune.département = 6

8GROUP BY Commune.commune

9ORDER BY "Prix moyen" DESC

10LIMIT 3

11),

13

T13 ("Commune", "Département", "Prix moyen") AS (

14

SELECT

15Commune.commune AS "Commune",

16Commune.département AS "Département",

17ROUND(AVG(valeur_foncière), 2) AS "Prix moyen"

18FROM Mutation NATURAL JOIN Bien NATURAL JOIN Commune

19WHERE Commune.département = 13

20GROUP BY Commune.commune

21ORDER BY "Prix moyen" DESC

22LIMIT 3

23),

25

T33 ("Commune", "Département", "Prix moyen") AS (

26

SELECT

27Commune.commune AS "Commune",

28Commune.département AS "Département",

29ROUND(AVG(valeur_foncière), 2) AS "Prix moyen"

30FROM Mutation NATURAL JOIN Bien NATURAL JOIN Commune

31WHERE Commune.département = 33

32GROUP BY Commune.commune

33ORDER BY "Prix moyen" DESC

34LIMIT 3

35),

37

T59 ("Commune", "Département", "Prix moyen") AS (

38

SELECT

39Commune.commune AS "Commune",

40Commune.département AS "Département",

41ROUND(AVG(valeur_foncière), 2) AS "Prix moyen"

42FROM Mutation NATURAL JOIN Bien NATURAL JOIN Commune

43WHERE Commune.département = 59

44GROUP BY Commune.commune

45ORDER BY "Prix moyen" DESC

46LIMIT 3

47),

48

T69 ("Commune", "Département", "Prix moyen") AS (

49

SELECT

50Commune.commune AS "Commune",

51Commune.département AS "Département",

52ROUND(AVG(valeur_foncière), 2) AS "Prix moyen"

53FROM Mutation NATURAL JOIN Bien NATURAL JOIN Commune

54WHERE Commune.département = 69

55GROUP BY Commune.commune

56ORDER BY "Prix moyen" DESC

57LIMIT 3

58),

61

SELECT "Département", "Commune", "Prix moyen" FROM T6

62UNION

63SELECT "Département", "Commune", "Prix moyen" FROM T13

64UNION

65SELECT "Département", "Commune", "Prix moyen" FROM T33

66UNION

67SELECT "Département", "Commune", "Prix moyen" FROM T59

68UNION

69SELECT "Département", "Commune", "Prix moyen" FROM T69

70ORDER BY "Département", "Prix moyen" DESC

Table

Formulaire

✓

✗

↶

↷

1

↶

↷

🖨

Nombre de lignes chargées : 15

| | Département | Commune | Prix moyen |
|----|-------------|-------------------------|------------|
| 1 | | 6 SAINT-JEAN-CAP-FERRAT | 968750 |
| 2 | | 6 EZE | 655000 |
| 3 | | 6 MOUANS-SARTOUX | 476898.1 |
| 4 | | 13 GIGNAC-LA-NERTHE | 330000 |
| 5 | | 13 SAINT SAVOURNIN | 314425 |
| 6 | | 13 CASSIS | 313416.88 |
| 7 | | 33 LEGE-CAP-FERRET | 549500.64 |
| 8 | | 33 VAYRES | 335000 |
| 9 | | 33 ARCACHON | 307435.93 |
| 10 | | 59 BERSEE | 433202 |
| 11 | | 59 CYSOING | 408550 |
| 12 | | 59 HALLUIN | 322250 |
| 13 | | 69 VILLE SUR JARNIOUX | 485300 |
| 14 | | 69 LYON 2EME | 455217.27 |
| 15 | | 69 LYON 6EME | 426968.25 |