



ERiC 42.4.4.0

**Applikationsbedingungen für
GrundsteuerBY 2**

Copyright (c) 2022 durch Bayerisches Landesamt für Steuern
Alle Rechte vorbehalten

Inhalt

1 APPLIKATIONSBEDINGUNG	
„SUMME_FLURSTUECKSFLAECHEN_WE_KLEINER_GLEICH_10000“	3
1.1 Kurzbeschreibung.....	3
1.2 Prüfbedingung	3
1.3 Relevante Felder	3
1.4 Rückgabe der Applikationsbedingung	3
1.5 Sonstiges	3
2 APPLIKATIONSBEDINGUNG	
„SUMME_FLURSTUECKSFLAECHEN_WE_GROESSER_10000“.....	4
2.1 Kurzbeschreibung.....	4
2.2 Prüfbedingung	4
2.3 Relevante Felder	4
2.4 Rückgabe der Applikationsbedingung	4
2.5 Sonstiges	4
3 APPLIKATIONSBEDINGUNG	
„BEBAUT_BEFESTIGT_GROESSER_SUMME_FLURSTUECKSFLAECHEN_WE“	5
3.1 Kurzbeschreibung.....	5
3.2 Prüfbedingung	5
3.3 Relevante Felder	5
3.4 Rückgabe der Applikationsbedingung	5
3.5 Sonstiges	5
4 VERWANDTE DOKUMENTE	6

1 Applikationsbedingung „Summe_Flurstuecksflaechen_wE_kleiner_gleich_10000“

1.1 Kurzbeschreibung

Die Summe der zur wirtschaftlichen Einheit gehörenden Flurstückflächen ist kleiner oder gleich 10.000 m².

1.2 Prüfbedingung

Summe(Flurstücksfläche GW2 * (Zähler des Anteils / Nenner des Anteils)) ≤ 10.000 m²

1.3 Relevante Felder

Im wiederholbaren Kontext /GW2/Ang_Grund/Aufstellung/Ang_GemarkungFlur/Gemarkung-Flur:

- Feldkennung E7423516: Fläche in m²
- Feldkennung E7423517: Zur wirtschaftlichen Einheit gehörender Anteil: Zähler
- Feldkennung E7423518: Zur wirtschaftlichen Einheit gehörender Anteil: Nenner

1.4 Rückgabe der Applikationsbedingung

True (Regel löst aus):

Die Summe der zur wirtschaftlichen Einheit gehörenden Flurstückflächen ist kleiner oder gleich 10.000 m².

False (Regel löst nicht aus):

Die Summe der zur wirtschaftlichen Einheit gehörenden Flurstückflächen ist größer als 10.000 m².

1.5 Sonstiges

Alle Vergleiche und internen Berechnungen sind mit maximaler technischer Nachkommastellenzahl vorzunehmen.

2 Applikationsbedingung „Summe_Flurstuecksflaechen_wE_groesser_10000“

2.1 Kurzbeschreibung

Die Summe der zur wirtschaftlichen Einheit gehörenden Flurstückflächen ist größer als 10.000 m².

2.2 Prüfbedingung

Summe(Flurstückfläche GW2 * (Zähler des Anteils / Nenner des Anteils)) > 10.000 m²

2.3 Relevante Felder

Im wiederholbaren Kontext /GW2/Ang_Grund/Aufstellung/Ang_GemarkungFlur/Gemarkung-Flur:

- Feldkennung E7423516: Fläche in m²
- Feldkennung E7423517: Zur wirtschaftlichen Einheit gehörender Anteil: Zähler
- Feldkennung E7423518: Zur wirtschaftlichen Einheit gehörender Anteil: Nenner

2.4 Rückgabe der Applikationsbedingung

True (Regel löst aus):

Die Summe der zur wirtschaftlichen Einheit gehörenden Flurstückflächen ist größer als 10.000 m².

False (Regel löst nicht aus):

Die Summe der zur wirtschaftlichen Einheit gehörenden Flurstückflächen ist kleiner oder gleich 10.000 m².

2.5 Sonstiges

Alle Vergleiche und internen Berechnungen sind mit maximaler technischer Nachkommastellenzahl vorzunehmen.

3 Applikationsbedingung „Bebaut_Befestigt_groesser_Summe_Flurstuecksflaechen_wE“

3.1 Kurzbeschreibung

Die angegebene Summe der bebauten oder befestigten Fläche ist größer als die berechnete Summe der Flurstückflächen der wirtschaftlichen Einheit.

3.2 Prüfbedingung

Summe der bebauten oder befestigten Fläche > Summe(Flurstückfläche GW2 * (Zähler des Anteils / Nenner des Anteils))

3.3 Relevante Felder

Im Kontext /GW2/Ang_Grund/Zusaetliche_Angaben:

- Feldkennung E7422350: Fläche des gesamten zur wirtschaftlichen Einheit gehörenden Anteils des Grund und Bodens in m², die bebaut oder befestigt ist

Im wiederholbaren Kontext /GW2/Ang_Grund/Aufstellung/Ang_GemarkungFlur/Gemarkung-Flur:

- Feldkennung E7423516: Fläche in m²
- Feldkennung E7423517: Zur wirtschaftlichen Einheit gehörender Anteil: Zähler
- Feldkennung E7423518: Zur wirtschaftlichen Einheit gehörender Anteil: Nenner

3.4 Rückgabe der Applikationsbedingung

True (Regel löst aus):

Die angegebene Summe der bebauten oder befestigten Fläche ist größer als die berechnete Summe der Flurstückflächen der wirtschaftlichen Einheit.

False (Regel löst nicht aus):

Die angegebene Summe der bebauten oder befestigten Fläche ist kleiner oder gleich der berechneten Summe der Flurstückflächen der wirtschaftlichen Einheit.

3.5 Sonstiges

Alle Vergleiche und internen Berechnungen sind mit maximaler technischer Nachkommastellenzahl vorzunehmen.

4 Verwandte Dokumente

Allgemeine Informationen zu Applikationsbedingungen sind im Dokument „Zusatzinformationen_zur_Plausibilitaetspruefung.pdf“ enthalten.