

43	21/07/2021	BE 0206.767.574	54	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	21387.00107	VOL-inb 1.1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN
VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam: **IGEAN dienstverlening**
 Rechtsvorm: Coöperatieve vennootschap
 Adres: Doornaardstraat Nr: 60 Bus:
 Postnummer: 2160 Gemeente: Wommelgem
 Land: België
 Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Antwerpen
 Internetadres: www.igean.be

Ondernemingsnummer **BE 0206.767.574**

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

15-01-2020

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van

25-06-2021

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van

01-01-2020

tot

31-12-2020

Vorig boekjaar van

01-01-2019

tot

31-12-2019

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VOL-inb 6.1, VOL-inb 6.2.1, VOL-inb 6.2.2, VOL-inb 6.2.3, VOL-inb 6.2.4, VOL-inb 6.2.5, VOL-inb 6.3.4, VOL-inb 6.3.5, VOL-inb 6.4.1, VOL-inb 6.4.2, VOL-inb 6.5.1, VOL-inb 6.5.2, VOL-inb 6.7.2, VOL-inb 6.12, VOL-inb 6.14, VOL-inb 6.17, VOL-inb 6.18.1, VOL-inb 6.18.2, VOL-inb 6.20, VOL-inb 9, VOL-inb 11, VOL-inb 12, VOL-inb 13, VOL-inb 14, VOL-inb 15

Nr.	BE 0206.767.574		VOL-inb 2.1
-----	-----------------	--	-------------

<p align="center">LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE</p>
--

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

VERMOESEN Eddy

Kardinaal Cardijnlaan 16
2630 Aartselaar
BELGIE

Begin van het mandaat: 06-03-2013

Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur

DE SMEDT Ann

Herten Bruin 1
2850 Boom
BELGIE

Begin van het mandaat: 20-03-2019

Bestuurder

Fonteyn Goele

Hoge Akker 32
2930 Brasschaat
BELGIE

Begin van het mandaat: 20-03-2019

Bestuurder

MEYVIS Jenne

Lindelei 94
2620 Hemiksem
BELGIE

Begin van het mandaat: 16-06-2017

Bestuurder

VOLCKAERTS Koen

Dahliastraat 17
2540 Hove (Antwerpen)
BELGIE

Begin van het mandaat: 20-03-2019

Bestuurder

VANBAEDEN Cindy

Antwerpsesteenweg 99
2550 Kontich
BELGIE

Begin van het mandaat: 20-03-2019

Bestuurder

HENDRICKX Harry

Hoge Warande 1
2390 Malle
BELGIE

Nr.	BE 0206.767.574		VOL-inb 2.1
-----	-----------------	--	-------------

Begin van het mandaat: 06-03-2013

Bestuurder

VAN DER VELDE Bart

Keizerstraat 33
2845 Niel
BELGIE

Begin van het mandaat: 06-03-2013

Bestuurder

DE RYCK Johan

Massenhovensesteenweg 74/0001
2520 Ranst
BELGIE

Begin van het mandaat: 20-03-2019

Bestuurder

GORIS Vera

Fabiolalaan 18
2627 Schelle
BELGIE

Begin van het mandaat: 20-03-2019

Bestuurder

BAUWENS Dirk

Amazonenlaan 9
2970 Schilde
BELGIE

Begin van het mandaat: 20-03-2019

Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur

BRAT Walter

André Ullenslei 43
2900 Schoten
BELGIE

Begin van het mandaat: 20-03-2019

Bestuurder

FRANS Rik

Esdoornlaan 52
2940 Stabroek
BELGIE

Begin van het mandaat: 21-12-2016

Voorzitter van de Raad van Bestuur

WOUTERS Dieter

Ringdreef 13
2990 Wuustwezel
BELGIE

Begin van het mandaat: 06-03-2013

Bestuurder

VAN DAMME Ann

Kerkplein 25/2
2070 Zwijndrecht
BELGIE

Begin van het mandaat: 06-03-2013

Bestuurder

BRIDTS Jo

Fabiolalaan 185/3

Nr.	BE 0206.767.574		VOL-inb 2.1
-----	-----------------	--	-------------

2627 Schelle

BELGIE

Begin van het mandaat: 20-03-2013

Zaakvoerder

HLB DODEMONT - VAN IMPE & CO (B00013)

BE 0428.148.201

Terhulpseseenweg 166

1170 Watermaal-Bosvoorde

BELGIE

Begin van het mandaat: 22-06-2018

Bedrijfsrevisor

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

COX Guy (A02465)

bedrijfsrevisor

Nr.	BE 0206.767.574		VOL-inb 2.2
-----	-----------------	--	-------------

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Nr.	BE 0206.767.574	VOL-inb 3.1
-----	-----------------	-------------

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	6.1	20		
VASTE ACTIVA		21/28	852.929	805.337
Immateriële vaste activa	6.2	21		
Materiële vaste activa	6.3	22/27	835.828	800.837
Terreinen en gebouwen		22	458.292	506.376
Installaties, machines en uitrusting		23	45.663	48.838
Meubilair en rollend materieel		24	315.106	245.623
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	16.768	
Financiële vaste activa	6.4/6.5.1	28	17.100	4.500
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1		
Deelnemingen		280		
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3		
Deelnemingen		282		
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8	17.100	4.500
Aandelen		284	13.103	4.500
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	3.998	
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	92.317.933	85.191.411
Vorderingen op meer dan één jaar		29	23.287.994	13.593.032
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291	23.287.994	13.593.032
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3	61.995.630	65.354.403
Voorraden		30/36	61.995.630	60.738.803
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35	61.995.630	60.738.803
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		4.615.600
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	4.799.473	5.146.873
Handelsvorderingen		40	4.352.012	4.082.484
Overige vorderingen		41	447.461	1.064.389
Geldbeleggingen	6.5.1/6.6	50/53	1.262.350	12.469
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53	1.262.350	12.469
Liquide middelen		54/58	932.047	1.045.898
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	40.438	38.735
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	93.170.861	85.996.748

Nr.	BE 0206.767.574		VOL-inb 3.2
-----	-----------------	--	-------------

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN				
Inbreng	6.7.1	10/15	4.623.160	4.589.143
Beschikbaar		10/11	3.395.763	3.395.763
Onbeschikbaar		110		
		111	3.395.763	3.395.763
Herwaarderingsmeerwaarden		12	29.966	35.960
Reserves		13	1.197.431	1.157.421
Onbeschikbare reserves		130/1	1.197.431	1.157.421
Statutair onbeschikbare reserves		1311	91.407	91.407
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319	1.106.024	1.066.014
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133		
Overgedragen winst (verlies) (+)/(-)		14		
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16	11.617.526	13.272.800
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	11.617.526	13.272.800
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162	267.087	229.903
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5	11.350.439	13.042.897
Uitgestelde belastingen		168		
SCHULDEN		17/49	76.930.175	68.134.804
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17	43.899.240	40.233.067
Financiële schulden		170/4	42.096.441	38.430.268
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173	42.096.441	38.430.268
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176	1.802.799	1.802.799
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	32.587.797	27.432.457
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	27.673.287	18.083.302
Financiële schulden		43	4.114	4.307.634
Kredietinstellingen		430/8	4.114	4.307.634
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	1.521.038	2.612.264
Leveranciers		440/4	1.521.038	2.612.264
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	1.744.304	1.744.304
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	488.420	617.955
Belastingen		450/3	161.572	349.001
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	326.848	268.953
Overige schulden		47/48	1.156.635	66.998
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	443.138	469.280
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	93.170.861	85.996.748

Nr.	BE 0206.767.574	VOL-inb 4
-----	-----------------	-----------

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	5.049.270	8.089.111
Omzet	6.10	70	6.926.808	7.777.790
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-)		71	-3.358.773	-865.422
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	1.481.235	1.176.743
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		
Bedrijfskosten		60/66A	4.530.022	7.469.418
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	1.888.510	4.010.682
Aankopen		600/8	1.888.510	4.010.682
Voorraad: afname (toename) (+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	1.444.399	1.380.357
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	6.10	62	2.635.046	2.450.300
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	173.510	160.919
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	6.10	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	6.10	635/8	-1.655.274	-589.479
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	43.831	56.638
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)		9901	519.248	619.693
Financiële opbrengsten		75/76B	55.608	77.148
Recurrente financiële opbrengsten		75	55.608	77.148
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750		
Opbrengsten uit vlottende activa		751	55.515	77.141
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	92	7
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		
Financiële kosten		65/66B	464.054	538.725
Recurrente financiële kosten	6.11	65	464.054	538.725
Kosten van schulden		650	456.941	537.380
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651		
Andere financiële kosten		652/9	7.112	1.345
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)		9903	110.802	158.116
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat (+)/(-)	6.13	67/77	76.786	83.323
Belastingen		670/3	76.786	83.323
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77		
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9904	34.017	74.793
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9905	34.017	74.793

Nr.	BE 0206.767.574		VOL-inb 5
-----	-----------------	--	-----------

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	(+)/(-)	9906	34.017	74.793
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	34.017	74.793
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P		
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		
aan de inbreng		791		
aan de reserves		792		
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2	34.017	74.793
aan de inbreng		691		
aan de wettelijke reserve		6920		3.740
aan de overige reserves		6921	34.017	71.053
Over te dragen winst (verlies)	(+)/(-)	14		
Tussenkoms van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/7		
Vergoeding van de inbreng		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

Nr.	BE 0206.767.574		VOL-inb 6.3.1
-----	-----------------	--	---------------

TOELICHTING

STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA

TERREINEN EN GEBOUWEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8191P	XXXXXXXXXX	1.935.231
8161	16.077	
8171		
8181		
8191	1.951.309	
8251P	XXXXXXXXXX	177.726
8211		
8221		
8231		
8241		
8251	177.726	
8321P	XXXXXXXXXX	1.606.581
8271	64.161	
8281		
8291		
8301		
8311		
8321	1.670.742	
22	458.292	

Nr.	BE 0206.767.574	VOL-inb 6.3.2
-----	-----------------	---------------

INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8192P	XXXXXXXXXXX	213.754
8162	10.924	
8172		
8182		
8192	224.679	
8252P	XXXXXXXXXXX	1.191
8212		
8222		
8232		
8242		
8252	1.191	
8322P	XXXXXXXXXXX	166.108
8272	14.099	
8282		
8292		
8302		
8312		
8322	180.207	
23	45.663	

Nr.	BE 0206.767.574	VOL-inb 6.3.3
-----	-----------------	---------------

MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8193P	XXXXXXXXXXX	930.296
8163	164.731	
8173		
8183		
8193	1.095.027	
8253P	XXXXXXXXXXX	6.697
8213		
8223		
8233		
8243		
8253	6.697	
8323P	XXXXXXXXXXX	691.370
8273	95.249	
8283		
8293		
8303		
8313		
8323	786.619	
24	315.106	

Nr.	BE 0206.767.574		VOL-inb 6.3.6
-----	-----------------	--	---------------

ACTIVA IN AANBOUW EN VOORUITBETALINGEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8196P	XXXXXXXXXX	
8166	16.768	
8176		
8186		
8196	16.768	
8256P	XXXXXXXXXX	
8216		
8226		
8236		
8246		
8256		
8326P	XXXXXXXXXX	
8276		
8286		
8296		
8306		
8316		
8326		
27	16.768	

Nr.	BE 0206.767.574	VOL-inb 6.4.3
-----	-----------------	---------------

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA

ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

(+)/(-)

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Mutaties tijdens het boekjaar

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

(+)/(-)

Overige mutaties

(+)/(-)

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP

VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8393P	XXXXXXXXXX	4.500
8363	8.603	
8373		
8383		
8393	13.103	
8453P	XXXXXXXXXX	
8413		
8423		
8433		
8443		
8453		
8523P	XXXXXXXXXX	
8473		
8483		
8493		
8503		
8513		
8523		
8553P	XXXXXXXXXX	
8543		
8553		
284	13.103	
285/8P	XXXXXXXXXX	
8583	3.998	
8593		
8603		
8613		
8623		
8633		
285/8	3.998	
8653		

Nr.	BE 0206.767.574	VOL-inb 6.6
-----	-----------------	-------------

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

OVERIGE GELDBELEGGINGEN

Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen

Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag

Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag

Edele metalen en kunstwerken

Vastrentende effecten

Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

Termijnrekeningen bij kredietinstellingen

Met een resterende looptijd of opzegtermijn van

hoogstens één maand

meer dan één maand en hoogstens één jaar

meer dan één jaar

Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
51		
8681		
8682		
8683		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689	1.262.350	12.469

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

Over te dragen kosten

Boekjaar
40.438

Nr.	BE 0206.767.574	VOL-inb 6.7.1
-----	-----------------	---------------

STAAT VAN DE INBRENG EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

STAAT VAN DE INBRENG

Inbreng

- Beschikbaar per einde van het boekjaar
- Beschikbaar per einde van het boekjaar
- Onbeschikbaar per einde van het boekjaar
- Onbeschikbaar per einde van het boekjaar

EIGEN VERMOGEN INGEBRACHT DOOR DE AANDEELHOUDERS

- In geld
 - waarvan niet volgestort
- In natura
 - waarvan niet volgestort

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
110P	XXXXXXXXXX	
110		
111P	XXXXXXXXXX	3.395.763
111	3.395.763	
8790	3.395.763	
87901	6.950	
8791		
87911		

Wijzigingen tijdens het boekjaar

- Aandelen op naam
- Gedematerialiseerde aandelen

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
8702	XXXXXXXXXX	
8703	XXXXXXXXXX	

Eigen aandelen

- Gehouden door de vennootschap zelf
 - Aantal aandelen
- Gehouden door haar dochters
 - Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

- Als gevolg van de uitoefening van conversierechten
 - Bedrag van de lopende converteerbare leningen
 - Bedrag van de inbreng
 - Maximum aantal uit te geven aandelen
- Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten
 - Aantal inschrijvingsrechten in omloop
 - Bedrag van de inbreng
 - Maximum aantal uit te geven aandelen

Codes	Boekjaar
8722	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	

Aandelen

- Verdeling
 - Aantal aandelen
 - Daaraan verbonden stemrecht
- Uitsplitsing volgens de aandeelhouders
 - Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf
 - Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

Bijkomende toelichting met betrekking tot de inbreng (waaronder de inbreng in nijverheid)

Boekjaar

Nr.	BE 0206.767.574		VOL-inb 6.8
-----	-----------------	--	-------------

VOORZIENINGEN VOOR OVERIGE RISICO'S EN KOSTEN

UITSPLITSING VAN DE POST 164/5 VAN DE PASSIVA INDIEN DAARONDER EEN BELANGRIJK BEDRAG VOORKOMT

Voorziening voor ontvangen bestellingen ambachtelijke zone
 Voorziening voor ontvangen bestellingen woonzone
 Voorziening procedures
 Voorziening personeel
 Voorziening diverse diensten
 Voorziening te verdelen kosten

Boekjaar
153.353
10.237.581
50.000
161.311
741.819
6.375

Nr.	BE 0206.767.574	VOL-inb 6.9
-----	-----------------	-------------

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)

UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD

Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Overige schulden

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Overige schulden

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Overige schulden

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Codes	Boekjaar
8801	27.673.287
8811	
8821	
8831	
8841	27.673.287
8851	
8861	
8871	
8881	
8891	
8901	
42	27.673.287
8802	42.096.441
8812	
8822	
8832	
8842	42.096.441
8852	
8862	
8872	
8882	
8892	1.802.799
8902	
8912	43.899.240
8803	
8813	
8823	
8833	
8843	
8853	
8863	
8873	
8883	
8893	
8903	
8913	

GEWAARBORGDE SCHULDEN

Door Belgische overheidsinstellingen gewaARBORGDE schulden

Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten

Overige schulden

Codes	Boekjaar
8921	69.773.842
8931	
8941	
8951	
8961	69.773.842
8971	
8981	
8991	
9001	
9011	
9021	
9051	

Nr.	BE 0206.767.574	VOL-inb 6.9
-----	-----------------	-------------

Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap

Financiële schulden
Achtergestelde leningen
Niet-achtergestelde obligatieleningen
Leasingschulden en soortgelijke schulden
Kredietinstellingen
Overige leningen
Handelsschulden
Leveranciers
Te betalen wissels
Vooruitbetalingen op bestellingen
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten
Belastingen
Bezoldigingen en sociale lasten
Overige schulden
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap

Codes	Boekjaar
9061	69.773.842
8922	
8932	
8942	
8952	
8962	
8972	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN

Belastingen

Vervallen belastingschulden
Niet-vervallen belastingschulden
Geraamde belastingschulden
Bezoldigingen en sociale lasten
Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten

Codes	Boekjaar
9072	
9073	97.402
450	64.170
9076	
9077	326.848

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

Toe te rekenen intresten	127.319
Toe te rekenen financiële kosten	14.074
Over te dragen opbrengsten	301.745

Nr.	BE 0206.767.574	VOL-inb 6.10
-----	-----------------	--------------

BEDRIJFSRESULTATEN

BEDRIJFSOPBRENGSTEN

Netto-omzet

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Uitsplitsing per geografische markt

Andere bedrijfsopbrengsten

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen
compenserende bedragen

BEDRIJFSKOSTEN

Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen

Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)

Waardeverminderingen

Op voorraden en bestellingen in uitvoering

Geboekt

Teruggenomen

Op handelsvorderingen

Geboekt

Teruggenomen

Voorzieningen voor risico's en kosten

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

Andere bedrijfskosten

Bedrijfsbelastingen en -taksen

Andere

Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Kosten voor de vennootschap

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
740		
9086	55	48
9087	33,5	29,3
9088	51.041	49.310
620	1.850.569	1.680.186
621	658.655	629.105
622	59.885	53.249
623	65.938	87.760
624		
635		
9110		
9111		
9112		
9113		
9115	10.523.433	2.113.171
9116	12.178.707	2.702.649
640	43.678	56.638
641/8	153	
9096		
9097		0,1
9098		272
617		9.700

Nr.	BE 0206.767.574	VOL-inb 6.11
-----	-----------------	--------------

FINANCIËLE RESULTATEN

RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN

Andere financiële opbrengsten

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Andere

Diverse financiële opbrengsten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9125		
9126		
754		
	92	7
6501		
6502		
6510		
6511		
653		
6560		
6561		
654		
655		
	1.788	233
	5.324	1.111

RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN

Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen

Geactiveerde interesten

Waardeverminderingen op vlottende activa

Geboekt

Teruggenomen

Andere financiële kosten

Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen

Voorzieningen met financieel karakter

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

Uitsplitsing van de overige financiële kosten

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta

Andere

Verwijlntresten

Diverse financiële kosten

Nr.	BE 0206.767.574	VOL-inb 6.13
-----	-----------------	--------------

BELASTINGEN EN TAKSEN

BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

Belastingen op het resultaat van het boekjaar

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

Codes	Boekjaar
9134	76.786
9135	76.786
9136	
9137	
9138	
9139	
9140	

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Boekjaar

Bronnen van belastinglatenties

- Actieve latenties
 - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
 - Andere actieve latenties

- Passieve latenties
 - Uitsplitsing van de passieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	
9142	
9144	

BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

- Aan de vennootschap (aftrekbaar)
- Door de vennootschap

Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	539.678	983.345
9146	518.415	1.252.431
9147	481.176	468.436
9148		

Nr.	BE 0206.767.574	VOL-inb 6.15
-----	-----------------	--------------

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

VERBONDEN ONDERNEMINGEN

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

Vorderingen

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Geldbeleggingen

Aandelen

Vorderingen

Schulden

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Persoonlijke en zakelijke zekerheden

Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen

Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap

Andere betekenisvolle financiële verplichtingen

Financiële resultaten

Opbrengsten uit financiële vaste activa

Opbrengsten uit vlottende activa

Andere financiële opbrengsten

Kosten van schulden

Andere financiële kosten

Realisatie van vaste activa

Verwezenlijkte meerwaarden

Verwezenlijkte minderwaarden

GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

Vorderingen

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Schulden

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Persoonlijke en zakelijke zekerheden

Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen

Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap

Andere betekenisvolle financiële verplichtingen

ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

Vorderingen

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Schulden

Op meer dan één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
280/1		
280		
9271		
9281		
9291	86.706	879.412
9301		
9311	86.706	879.412
9321		
9331		
9341		
9351	1.229.028	94.973
9361		
9371	1.229.028	94.973
9381		
9391		
9401		
9421		
9431		
9441		
9461		
9471		
9481		
9491		
9253		
9263		
9273		
9283		
9293		
9303		
9313		
9353		
9363		
9373		
9383		
9393		
9403		
9252		
9262		
9272		
9282		
9292		
9302		
9312		
9352		
9362		

Nr.	BE 0206.767.574		VOL-inb 6.15
-----	-----------------	--	--------------

Op hoogstens één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9372		

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Bij gebrek aan wettelijke criteria die toelaten om de transacties met verbonden partijen buiten normale marktvoorwaarden te inventariseren, kon geen enkele info worden opgenomen in VOL-inb 6.15.

Boekjaar
0

Nr.	BE 0206.767.574	VOL-inb 6.16
-----	-----------------	--------------

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

Uitstaande vorderingen op deze personen

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Bezoldiging van de commissaris(sen)

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	4.712
95061	
95062	
95063	
95081	
95082	
95083	

Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

Nr.	BE 0206.767.574	VOL-inb 6.19
-----	-----------------	--------------

Waarderingsregels

1. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 29 april 1919 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels:

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord:

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming:

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing (gewijzigd) (niet gewijzigd) zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op:

Bestellingen in uitvoering en opbrengsten
Vanaf 2017 worden het grootste deel van de op te stellen facturen opgenomen bij de bestellingen in uitvoering. Dit heeft geen impact op het resultaat, evenmin heeft dit impact op het totaalbedrag van de opbrengsten. Het enige gevolg is de verschuiving van een gedeelte van de opbrengsten van omzet naar voorraadwijziging.

en heeft zij een (positieve) (negatieve) invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van EUR.

De resultatenrekening (wordt) (wordt niet) op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op:

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden:

(Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op volgende punten aangepast)
(Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden):
Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir:

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:

2. Vaste activa

Oprichtingskosten:

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd:

Herstructureringskosten:

De herstructureringskosten werden (geactiveerd) (niet geactiveerd) in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord:

Immateriële vaste activa:

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft (meer) (niet meer) dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord:

Materiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar (werden) (werden geen) materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

Activa	Methode	Afschrijvingspercentages (hoofdsom en bijkomende kosten)
a. Oprichtingskosten		
b. Immateriële vaste activa		
c. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen*		
- kantoorgebouw	lineair	3,00 - 5,00
- buitenaanleg kantoorgebouw	lineair	10,00 - 10,00
d. Installaties, machines en uitrusting*		
e. Rollend materieel*		
f. Kantuormaterieel en meubilair*		
- kantuormaterieel	lineair	10,00 - 20,00
- kantuormeubilair	lineair	10,00 - 20,00
g. Andere materiële vaste activa		

*Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

- bedrag voor het boekjaar: EUR.
- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint: EUR.

Financiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar (werden) (werden geen) deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord

3. Vlottende activa

Voorraden:

Voorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde:

a. Grond- en hulpstoffen:

b. Goederen in bewerking - gereed product:

c. Handelsgoederen:

d. Onroerende goederen bestemd voor verkoop:
aanschaffingswaarde

Producten:

- De vervaardigingsprijs van de producten (omvat) (omvat niet) de onrechtstreekse productiekosten.
- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, (omvat) (omvat geen) financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde.
(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd (tegen vervaardigingsprijs) (tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken).

4. Passiva

Schulden:

Nr.	BE 0206.767.574		VOL-inb 6.19
-----	-----------------	--	--------------

De passiva (bevatten) (bevatten geen) schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden (een) (geen) disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta:

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen:

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt:

Leasingovereenkomsten:

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, §1 van het koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen: EUR.

ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

JAARVERSLAG IGEAN dienstverlening 2020

WOORD VAN DE VOORZITTERS

Beste lezer

We beseffen dat we een open deur intrappen wanneer we dit jaarverslag openen met de boodschap dat 2020 allesbehalve een gewoon jaar was. Het was alle hens aan dek op alle niveaus binnen onze organisatie: elke inwoner, elke medewerker, elk team, elk bestuur en ook IGEAN moest zichzelf heruitvinden. Gewapend met goede moed, geïnformeerd via een veelvoud aan communicatiekanalen en flexibel om elke keer opnieuw te schakelen zijn we met z'n allen het 'annus horribilis' doorgeraakt. Al is de strijd met het Covid-virus nog niet gestreden, toch heeft 2020 ons geleerd dat 'samen beter' weldegelijk de énige manier is om zo'n crisis aan te pakken.

Samen hebben we onze dienstverlening verzekerd; niet altijd in de vorm die we gewoon waren, maar altijd met als doel om inwoners zo snel mogelijk en zo correct mogelijk verder te helpen. Of onze medewerkers dat vanop het terrein bleven doen, dan wel van thuis uit aan de slag bleven, altijd werd een zo veilig mogelijke omgeving gecreëerd om de loketwerking te garanderen of woningcontroles uit te voeren.

Samen met schoolbesturen werkte de preventiedienst aan een veilige schoolomgeving waarin leerlingen en leerkrachten in hun bubbels konden blijven functioneren.

Samen met de straffe collega's van de ophaaldienst bleef de inzameling van ons afval aan huis onverminderd doorgaan. Ook op de recyclageparken konden onze inwoners na hun lente-/zomer- en najaarschoonmaak steeds terecht – met uitzondering van de verplichte sluiting tijdens de eerste lockdown.

Met alle betrokken gemeentelijke diensten onderhielden we een directe en open communicatielijns om kort op de bal te kunnen spelen en de band tussen IGEAN en de besturen nauw aan te halen.

Vergaderingen, raden van bestuur, algemene vergaderingen,... alles verhuisde op een vlotte manier naar de virtuele wereld.

Een heleboel nieuwigheden uit 2020 zullen ook de komende jaren een vertrouwd gegeven blijven. Want ook een groot deel van 2021 zullen we gedwongen blijven om op een hybride manier te werken en overleggen.

Maar laat ons dé boodschap van het afgelopen jaar ook blijven meedragen, namelijk dat samenwerken loont én de uitdaging draaglijker maakt.

Erik Broeckx
voorzitter IGEAN milieu en veiligheid

Rik Frans
voorzitter IGEAN dienstverlening

INHOUDSTAFEL

BLIKVANGERS

IGEAN WERKT AAN DE VERDUURZAMING VAN HAAR WAGENPARK
IT SCHAKELT NAAR EEN HOGER NIVEAU
PROJECT IN DE KIJKER
EEN VEILIGER STUKJE RIJKSWEG
VERKAVELING SCHOEM (STABROEK)
MAAK KENNIS MET HET ENERGIEK TEAM
SAMEN WERKEN AAN EEN HOOGWAARDIGE WOONKWALITEIT

MISSIE EN VISIE

ONZE MISSIE
ONZE VISIE
ONZE WAARDEN
ONZE BASELINE

STRUCTUUR EN ORGANISATIE

BEDRIJFSFICHE
AANDEELHOUDERS - AANDELEN
RAAD VAN BESTUUR
COMMISSARIS-REVISOR
PERSONEEL EN DIENSTEN
SAMENWERKING EN OVERLEG

FINANCIËLE RAPPORTERING

AANWEZIGHEDEN EN VERGOEDINGEN

BLIKVANGER: IGEAN WERKT AAN DE VERDUURZAMING VAN HAAR WAGENPARK MET 52 NIEUWE ECOLOGISCHE BEDRIJFSWAGENS

Personeelsdirecteur Veerle Demeyere en expert aankoop Monique Heylen maken ons wegwijs in dit veelzijdig én innovatief traject.

WAAROM WAS EEN NIEUWE OVERHEIDSOPDRACHT NODIG?

In veel (privé-)bedrijven krijgen medewerkers een wagenbudget en ligt de keuze van merk, type en motorisatie niet vast. Aangezien IGEAN als intercommunale onderworpen is aan de wetgeving overheids- opdrachten, geldt voor ons een andere werkwijze. Het vorige contract liep voor het gros tot midden 2020. Na een interne bevraging en het nodige rekenwerk, hebben we beslist om een andere weg in te slaan en vanaf nul te beginnen.

MONIQUE, JE ZEGT VANAF NUL BE- GINNEN... WAREN ER DAN NIEUWE CRITERIA IN DE KEUZE VAN PARTNER TEN OPZICHTE VAN DE VORIGE OVERHEIDSOPDRACHT?

Bij een overheidsopdracht kies je niet in de letterlijke zin van het woord. Je laat de markt spelen en dit op basis van je minimumeisen, selectie- en gunningscriteria.

We hebben hoog ingezet op 'ontzorging', dat bleek een belangrijk aandachtspunt uit de evaluatie van de vorige samenwerking. Daarnaast hebben we de nadruk gelegd op de veiligheid van de wagen. Bijkomend moest de nieuwe partner ons kunnen begeleiden bij onze expliciete keuze voor hybride, plug-in hybride en elektrische wagens, al bij al nog een vrij nieuwe markt. Rapportering, opvolging en bijsturing was ook belangrijk. Uiteraard bleef de prijsvork voor de verschillende categorieën (functionele-salaris-directiewagen) het belangrijkste element van de overheidsopdracht.

Ik durf gerust stellen dat het bestek een serieuze boterham was met aandacht voor heel wat elementen. Niet voor niets was de doorlooptijd van het hele traject ongeveer een jaar.

WAT IS DE MEERWAARDE VAN DE NIEUWE AANPAK VOOR IGEAN ENERZIJD, MAAR OOK DE MEDEWERKERS ANDERZIJD?

Monique: De meerwaarde zit in duidelijke afspraken voor zowel de wagens, de aanloopwagens, de naloopwagens, herstellingen, verzekeringen,... kortom het totale plaatje wat je verwacht als je met dergelijke vloot op de markt gaat. Het biedt een duidelijke meerwaarde voor alle diensten binnen IGEAN: voor team aankoop, de financiële dienst maar ook voor de personeelsdienst.

Veerle: Onze medewerkers be- schikken niet alleen over een mooie, ruime en veilige wagen, maar rijden dankzij onze toekomstgerichte keuze voor hybride, plug-in hybride en elektrische wagens nú al met de wagens van de toekomst.

EEN DUIDELIJKE LINK MET HET GLOBALE MOBILITEITSPLAN VAN IGEAN DUS...

Veerle: Dat klopt, want het doel van het mobiliteitsplan is om milieuvriendelijke vervoermiddelen te stimuleren en rationeel autogebruik aan te moedigen. Eerder hebben we daarom al het fietsleaseproject uitgerold; het wagenpark is een logische volgende stap.

We willen minder verplaatsingen, kortere verplaatsingen en – waar ritten niet vermeden kunnen worden – een ander soort verplaatsingen. We zoeken hierbij naar het juiste evenwicht tussen de sociale, economische en ecologische aspecten van mobiliteit:

- moet er steeds een auto genomen worden voor een dienst- verplaatsing of is een elektrische fiets een haalbaar alternatief;
- thuiswerk en digitaal overleg is nu - dankzij of als gevolg van corona – meer ingeburgerd. In de toekomst willen we hier zeker ook blijven beroep op doen.

Monique: Met de keuze voor groene en ecologische wagens blijven we trouwens helemaal in lijn met onze bedrijfsfilosofie. We vervullen hier- mee niet alleen een voorbeeld- functie, noem ons zelfs gerust een koploper. Vergeet namelijk niet dat tegen 2026 alle bedrijven verplicht worden om bedrijfswagens op niet-fossiele brandstoffen aan te bieden.

Veerle: Het is ook heel goed voor ons imago als aantrekkelijke werkgever. Niet alleen voor medewerkers met een bedrijfswagen, maar ook voor collega's die gebruik maken van onze poolwagens. Onze nieuwste poolwagen is ondertussen ook een elektrische wagen!

DEZE KEUZE HAD NIET ALLEEN GEVOLGEN VOOR BIJVOORBEELD DE INFRASTRUCTUUR EN HET PLAATSEN VAN LAADPALEN, MAAR OOK VOOR DE BEDRIJFSWAGENPOLICY.

Veerle: Dat kan je wel stellen! We hadden natuurlijk al een policy, maar die was al een tijdje geleden opgesteld en was ook eerder beknopt. De nieuwe opdracht was het uitgelezen moment om de bestaande lacunes aan te pakken. Dat ging van heel essentiële bepalingen, bijvoorbeeld een duidelijke omschrijving van wie wanneer in aanmerking komt voor een bedrijfswagen of het type bedrijfswagens, maar ook tot het stipuleren van de extra mogelijkheden, denk aan de keuze voor trekhaak. We hebben daarvoor een serieuze oefening gedaan, niet alleen intern, maar ook op basis van de ervaringen van onze partner J&T AutoLease en het juridische advies van SD Worx.

Een duidelijke en transparante policy zorgt voor meer begrip en dit draagt bij tot de algemene tevredenheid. Een fair beleid zorgt voor een hoger engagement en betrokkenheid, maar ook voor een grotere waardering van de bedrijfswagen. Dit alles werkt een verhoging van de motivatie in de hand.

Monique: Ook nieuw is dat we de bedrijfswagens hebben geïntegreerd in het onthaal van nieuwe medewerkers, degene die er recht op hebben uiteraard. Het team aankoop zal hen bij de opstart niet alleen de sleutels van de wagen overhandigen, maar ook uitleg geven bij de policy enerzijds maar ook over bijhorende geplogenheden binnen onze organisatie.

DE WAGENS WERDEN ONDERTUSSEN UITGELEVERD. HOE REAGEREN DE MEDEWERKERS OP DEZE VER-
NIEUWING VAN ZOWEL HET TYPE WAGENS ALS DE NIEUWE POLICY?

Veerle: Ik heb al veel goede reacties gehoord.

Monique: Ik heb ook algemeen het idee dat mensen tevreden zijn. Velen kijken terug naar het verleden en zijn oprecht dankbaar om waar we nu staan. We proberen de medewerkers ook zo goed mogelijk te begeleiden in de nieuwe wereld die voor hen is opengegaan. Het is fijn om na zo'n intensieve voorbereiding positieve reacties te krijgen.

DIT TRAJECT VERGDE EEN VERREGAANDE SAMENWERKING TUSSEN EEN HELEBOEL DIENSTEN BINNEN IGEAN. HOE HEBBEN JULLIE ONZE SLOGAN 'SAMEN BETER' IN DE PRAKTIJK GEBRACHT?

Veerle: Ik ben heel tevreden over de samenwerking met Monique. We hebben vaak overlegd en wisten dat we op elkaar konden rekenen. Corona heeft de samenwerking niet moeilijker gemaakt; het was juist eenvoudig om snel even via teams te overleggen, iets te beslissen en meteen weer verder te kunnen.

Monique: Inderdaad, kort op de bal spelen en een goede taakverdeling maakte het een goede samenwerking. Veerle zorgde voor de link met het m-team en hun goedkeuring. Ik ben dan ook héél blij om te horen dat ook zij héél tevreden zijn over het verloop van dit traject.

BLIKVANGER: IT SCHAKELT NAAR EEN HOGER NIVEAU

EXPLORE: een privé-datanetwerk

Steeds meer data en applicaties bevinden zich in de cloud. Ook bij IGEAN is die trend steeds zichtbaarder: de telefooncentrale, het track-and-trace-systeem voor de afvalophaalwagens, de ERP- en GAS-software,... allen draaien ze in de cloud. De verbinding naar het internet moet dus niet alleen snel zijn, maar ook een hoge bedrijfszekerheid bieden. Deze vaststelling, samen met de behoefte voor een snellere en robuuste dataconnectie tussen onze verschillende sites en de intentie om naar één gemeenschappelijk datacenter te evolueren, deed ons beslissen om het

voorbijge jaar een stevige upgrade van ons netwerk uit te voeren.

De keuze viel uiteindelijk op 'Proximus Explore', een privé-data- netwerk dat de verschillende sites en de gebruikers van IGEAN met elkaar en met het internet verbindt. Het kantoor in Wommelgem en de ophaaldienst in Brasschaat werden met een glasvezelverbinding op het netwerk aangesloten. De site in Brecht zorgde door zijn afgelegen ligging voor een uitdaging. Uiteindelijk hebben we daar gekozen voor een straalverbinding.

Om niet langer op elke site een firewall te moeten voorzien, installeerden we een cloud-firewall die de toegang tot het privé-netwerk centraal beveiligd.

Proximus zal een actieve monitoring uitvoeren op alle verbindingen, zo- dat elke uitval meteen wordt gedetecteerd en er snel kan worden ingegrepen. Zowel de glasvezel- als de internetconnecties zijn voor- zien van back-upverbindingen, die automatisch opstarten als de hoofdverbinding uitvalt. De kleinere sites, zoals de recyclageparken, werden met een 4G- connectie in het netwerk opgenomen. Het project werd aan Proximus gegund op basis van de voordelige prijzen die binnen het raamcontract van de Vlaamse Overheid werden bedongen.

PRIVACY: De 6 beginselen van de gdpr

IGEAN zette afgelopen jaar stevig in op bewustmaking rond de gdpr- wetgeving en privacy. Er werd een campagne opgezet waarin alle personeelsleden, aan de hand van concrete voorbeelden, geïnformeerd werden over de 6 beginselen van de gdpr . Zo willen we dat de aandacht voor privacy een automatisme wordt bij elk project waarvoor persoonsgegevens worden ingezameld of verwerkt. IGEAN doet bij elke nieuwe gegevensverwerking een gdpr-check en gaat onder meer na of enkel de hoogst noodzakelijke gegevens worden verwerkt en of ze niet langer dan strikt nodig is, worden bijgehouden.

Om gegevenslekken te voorkomen is het ook belangrijk dat elk personeelslid de nodige aandacht schenkt aan digitale veiligheid. Daarom werd een sensibiliseringscampagne opgezet waarbij alle kantoorwerkers een nep phishing e-mail ontvingen, waarbij we konden monitoren in hoeverre ze zich door de phishers lieten misleiden. De campagne werd opgevolgd met een reeks tips om phishingmails te leren herkennen.

BLIKVANGER: EEN VEILIGER STUKJE RIJKSWEG

Brasschaat en Wuustwezel leggen samen een bovenlokaal intergemeentelijk fietspad aan langs de Bredabaan.

Het is geen geheim dat vele rijkswegen in België niet meer voldoen aan de nieuwe normen voor verkeersveiligheid. De N1, beter bekend als de Bredabaan tussen Brasschaat en Wuustwezel is één van die gevaarlijke wegen. De beide gemeentebesturen besloten dan ook om hun krachten te bundelen om de broodnodige verbeteringen aan deze drukke verbinding te realiseren. Het doel was om langs beide zijden een gescheiden enkelrichtingsfietspad aan te leggen, achter de bestaande baanrchten. Op die manier kunnen ook fietsers op een veilige verbinding rekenen tussen de centra van Maria Ter Heide en Gooreind.

De gemeenten maakten van deze gelegenheid meteen gebruik om een gescheiden rioleringsstelsel aan te leggen. Het afvalwater van deze woningen wordt vanaf nu afgevoerd naar het zuiveringsstation en de baanrchten doen dienst als buffering en als afvoer van het oppervlaktewater.

IGEAN kreeg het vertrouwen van beide besturen en zorgde voor zowel het ontwerp als de coördinatie van dit project, van begin tot einde. Een heleboel collega's gingen met hun expertise aan de slag voor volgende deelprojecten:

- De aanleg van het fietspad kwam in aanmerking voor subsidiëring volgens de module 13

van de Vlaamse Gemeenschap en voor de aanleg van de riolering konden we beroep doen op subsidiëring door de VMM. Ook daarvoor verzorgde IGEAN de nodige dienstverlening door de opmaak van de nodige dossiers en aanvragen.

- Ook met de andere betrokken partners AWV en Pidpa, als weg-en rioolbeheerder, werden de nodige afspraken gemaakt om tot een doordacht ontwerpproces te komen en een vlotte uitvoering van de werken.
- Om het fietspad te kunnen realiseren, was het essentieel om de nodige gronden te verwerven. IGEAN maakte het rooilijn- en onteigeningsplan op, voerde de onderhandelingen met de eigenaars en zorgde voor de notariële aktes. Alle gronden konden in der minne ingenomen worden.
- Bijhorende werken zoals het aanpassen en vernieuwen van de nutsleidingen, overleg met de verschillende politiezones i.v.m. de omleiding-en, het houden van info- en inspraak-vergaderingen en het toezicht tijdens de uitvoering van de werken werden eveneens geleid en gecoördineerd door IGEAN.

Het mag dan ook niet verwonderen dat het volledige proces verspreid liep over een aantal jaren... Sinds oktober 2020 kunnen fietsers ook effectief het langverwachte fietspad gebruiken. De totale kostprijs van de aanleg van het fietspad en de riolering bedroeg 4 100 000 euro.

Kortom een complex project met veel stakeholders dat IGEAN voor en door onze besturen tot een goed einde bracht!

BLIKVANGER: VERKAVELING SCHOEM (STABROEK)

De woonsite SCHOEM is bij uitstek een project waarin team grond-gebiedszaken al haar deskundigheden als troef kan inzetten voor gemeente Stabroek. IGEAN stond niet alleen in voor de aankoop van de gronden en de opmaak van het RUP, maar ook het voor opmaken van het verkavelingsplan en de coördinatie bij de aanleg van de straat. De verkoop van zowel de projectgrond als individuele kavels is ondertussen afgerond. Voor de bouw van een ontmoetingscentrum mét sociale woningen loopt de procedure nu. Als kers op de taart volgt tot slot de aanleg van een buurtpark.

IDEALE UITVALSBASIS

De gronden zijn erg gunstig gelegen in Hoevenen, een deelgemeente van Stabroek en niet alleen vlakbij de stad Antwerpen maar ook gelegen bij meerdere op- en afritten van de A12 naar Bergen-op-Zoom. De projectsite ligt op wandelafstand van het dorpscentrum, met onder meer marktplaats, winkels, banken, gemeentelijke diensten, scholen en recreatieve voorzieningen zoals sport en cultuur. En het beste van al? De wijk koppelt die centrale ligging aan een groene omgeving: haar bewoners kijken uit over een grote landbouwzone. Het is met een andere woorden een buurt waar je je meteen thuis voelt.

KANSEN AAN JONGE GEZINNEN

IGEAN realiseerde hier een 'verkaveling betaalbaar wonen'. Daarbij boden we dertien bouwpercelen prioritair aan personen aan die een band met de gemeente hebben (er momenteel wonen, recent gewoond hebben, werken). Zij betaalden 80% van de marktwaaarde voor percelen met een oppervlakte rond de 300m². Twee grotere percelen hadden een oppervlakte rond de 500m².

VERKOOP MET EEN MAATSCHAPPELIJKE VISIE

De gemeente en IGEAN willen met dit initiatief (vooral jonge) personen een kans bieden om in hun gemeente te kunnen blijven wonen. Tegenover deze verlaagde prijs staan wel een aantal voorwaarden. Zo moet de koper binnen de drie jaar na aankoop starten met de bouw van de woning én er binnen de vijf jaar ook effectief gaan wonen. Deze 'woonverplichting' geldt voor minstens vijftien jaar. Als de koper de woning of het perceel binnen de twintig jaar verkoopt, recupereert IGEAN de meerwaarde op die prijs. Zo bewaken we het

maatschappelijk engagement dat we met deze verkaveling nastreven: betaalbaar wonen mogelijk maken.

ENTHOUSIASTE KOPERS WORDEN BLIJE BEWONERS

Werkt dit systeem? Jazeker. De eerste vier kavels werden vlot verkocht in 2019, in de volgende twee rondes werden maar liefst acht kavels verkocht. Begin 2021 is het laatste kavel verkocht.

En de kopers? Vrij snel na de eerste verkoop werd de eerste omgevingsvergunning aangevraagd. Vandaag (maart 2021) zijn al 7 woningen afgewerkt en bewoond. Voor 3 andere percelen is de vergunningsaanvraag lopende.

Dankzij de intense samenwerking tussen de gemeente en IGEAN kunnen we spreken van een betere en mooiere woonwijk in Stabroek.

BLIKVANGER: MAAK KENNIS MET HET ENERGIEK TEAM

2019 stond nog volop in het teken van de nodige voorbereidingen voor de omvorming en uitbreiding voor van het Energiehuis (team energie) naar het EnergieK huis met de EnergieKe loketten (team klimaat). De teams energie en klimaat vormden vanaf dan samen het EnergieK huis.

In januari 2020 hebben we ook concrete stappen gezet in onze werking met als eerste realisatie de opstart van de EnergieKe loketten. Stelselmatig werd het team verder uitgebreid; en sinds september is het team voltallig.

Onze collega's Jasper, Annemie, Sophie en Peter staan in voor de loketwerking voor onze 29 gemeenten. Zij helpen burgers verder met alle vragen over energie, wonen en renoveren. Naast het invullen van de loketwerking zetten ze zich in voor allerlei acties en taken binnen het EnergieK huis. Annemie is behalve een vertrouwd gezicht bij de loketwerking ook verantwoordelijk voor de energielening. Sabine coördineert de loketwerking en is verantwoordelijk voor de acties in kader van de subsidieaanvraag van het EnergieK huis.

Sarah en Hanne zijn vooral bezig met het uitdenken en uitwerken van concrete EnergieKe acties en zetten deze op poten voor de deelnemende lokale besturen. Zo zag je misschien in de media al de 1000 bomenactie voorbij komen; een groepsaankoop inheemse solitaire bomen en hoogstamfruitbomen.

Marleen is samen met Caroline trekker in het verhaal van het burgemeestersconvenant 2030. Samen met de andere leden van het EnergieK huis stimuleert ze lokale besturen om zich te engageren voor een klimaatneutrale en duurzame regio. Maar liefst 26 burgemeesters ondertekenden vorig jaar overigens het Burgemeestersconvenant 2030. Samen met deze lokale besturen werkt IGEAN aan een gedragen klimaatplan, vertaald in concrete en laagdrempelige acties waar inwoners makkelijk mee hun schouders onder kunnen zetten.

Teamleider Katrijn zorgt ervoor dat ook overkoepelend het plaatje klopt! Nu het EnergieK huis voltallig is, gaan we vol vertrouwen en samen met de lokale besturen een EnergieKe toekomst tegemoet, zodat we beter en efficiënter de renovatie- en klimaatdoelstellingen in onze regio kunnen realiseren!

BLIKVANGER: SAMEN WERKEN AAN EEN HOOGWAARDIGE WOONKWALITEIT

Team Wonen kende een verdere groei in 2020. Het belang van het verbeteren van de woningkwaliteit op de private huurmarkt primeert in het intergemeentelijk samenwerken. 26 van de 28 gemeenten beslisten dan ook om een verplichting in te voeren op het hebben van een conformiteitsattest voor huurwoningen.

De verplichting wordt gefaseerd ingevoerd, eerste komen de oudste woningen aan bod met een nieuw huurcontract. Vanaf 2029 moeten alle huurwoningen jonger dan 20 jaar met een nieuw huurcontract voldoen aan deze verplichting.

De intergemeentelijke woningcontroleurs controleren de kwaliteit van huurwoningen overeenkomstig de minimale veiligheids- en gezondheidsnormen van de Vlaamse Codex Wonen. Ann, Benita, Geert, Jasper en Olivier gingen ondanks corona en het tijdelijk stilleggen van de huisbezoeken, maar liefst 861 keer op pad om woningcontroles uit te voeren.

Teamleider Katrijn en projectcoördinatoren Evelyn en Kim houden enerzijds de planning in het oog, maar zijn ook het eerste aanspreekpunt bij vragen van lokale besturen. We verwachten dat door het verplichte conformiteitsattest in heel wat gemeenten, de vraag naar woningcontroles de komende jaren zal blijven stijgen. Team wonen is er alvast klaar voor!.

ONZE MISSIE

IGEAN wil een deskundige en betrouwbare partner zijn van de aangesloten lokale besturen. Op een proactieve, vooruitstrevende en kostenefficiënte manier spelen wij in op hun behoeften en bouwen we samen aan een optimale lokale leefomgeving.

DESKUNDIG EN BETROUWBAAR

IGEAN wil steeds op al haar activiteitsdomeinen een hoge graad van deskundigheid aanbieden. Steeds up-to-date, integer, duidelijk en transparant zijn, maken van IGEAN een betrouwbare partner.

PARTNER VAN DE AANGESLOTEN BESTUREN

IGEAN wil niet zo maar een partner zijn. IGEAN wil de evidente reflex zijn voor alles wat een lokaal bestuur zelf niet kan of wil doen, of wat we samen beter kunnen. IGEAN wil daarvoor de preferente partner zijn.

PROACTIEF

IGEAN wil zelf steeds de voel- sprietten uitsteken om nieuwe noden in een vroeg stadium te detecteren. Het gaat zowel om wat er van de hogere overheden komt, als om behoeften die leven bij de lokale besturen zelf. Het antwoord op deze nieuwe noden dragen wij actief uit naar onze besturen.

VOORUITSTREVENDE

IGEAN wil zowel voor bestaan- de als voor nieuwe vragen steeds zoeken naar actuele oplossingen. We willen steeds de "Best Beschikbare Oplossing" vinden. Daar waar nodig ontwikkelen we zelf nieuwe oplossingen.

KOSTENEFFICIËNT

Optimale inzet van de middelen, daar draait goed bestuur rond. Samen kunnen we met beperkte middelen meer bereiken. Dat kan zich uiten in een betere dienstverlening en/of een lagere kostprijs.

OPTIMALE LOKALE LEEFOMGEVING

Lokaal kunnen wij samen met de besturen de leef-, woon- en werkomgeving van de inwoners gunstig beïnvloeden en zelfs vormen.

SAMEN

Samen is de rode draad door ons verhaal. Samen zijn we beter en staan we sterker. Samen maken wij het verschil! Samen gaan we voor ons doel: een optimale lokale leefomgeving.

WONEN

Wonen is meer dan ooit een basisrecht. Het betaalbaar houden blijft dan ook dé uitdaging. De lokale besturen zijn de regisseurs van het woonbeleid. Door intergemeentelijk samen te werken rond dit woonbeleid kan meer aandacht besteed worden aan de kwaliteit van het bestaande woningpatrimonium en aan klimaatneutraliteit. IGEAN wil samen met de besturen creatief inspelen op nieuwe en betaalbare woonvormen, -formules en -projecten.

De multidisciplinaire aanpak maakt van IGEAN de partner bij uitstek om meer complexe woon- en reconversieprojecten te realiseren. We gaan hierbij uit van de eigen expertise, maar staan in overleg met het lokale bestuur open voor samenwerking met anderen.

MATERIALENKRINGLOOP EN AFVALBEHEER

Door preventie van afval en hergebruik van materialen te stimuleren werkt IGEAN mee aan een duurzame materialenkringloop en een vermindering van de hoeveelheid afval. Afval dat niet kan vermeden worden, zamelen we gesorteerd en op de best mogelijke manier in, rekening

houdend met het principe "de vervuiler betaalt". Dit afval wordt volgens de best beschikbare technologie verwerkt tot nieuwe grond- stoffen en energie.

MILIEU

IGEAN ontwikkelt en realiseert samen met de gemeenten een lokaal milieu- en klimaatbeleid. De nieuwe omgevingsvergunning met een integratie van de milieu- en de stedenbouwkundige vergunning bevestigt het belang van een multidisciplinair team van deskundigen dat snel inspeelt op de wensen en noden van de deelnemende besturen. IGEAN wil een voortrekker zijn in het energie- en klimaatbeleid en richt zich met concrete acties ook rechtstreeks tot de burger.

WERKEN

IGEAN wil de preferente partner zijn van de lokale besturen om kwalitatieve bedrijventerreinen te ontwikkelen en te beheren en een beleid uit te bouwen dat aangepast is aan de noden van de lokale ondernemers. Een goede ruimtelijke ordening met aandacht voor beeldkwaliteit en duurzaamheid is hierbij van belang.

Daarnaast blijft IGEAN volop inzetten op veilig werken en op welzijn op het werk, zowel bij de aangesloten besturen als binnen de eigen organisatie.

ORGANISEREN EN ONDERSTEUNEN

Investeren in samenwerken rendeert. Als expertise- centrum wil IGEAN samen met de gemeenten inspelen op maatschappelijke en regelgevende evoluties. IGEAN biedt het forum waarop nieuwe initiatieven en samenwerkingsvormen kunnen voorgesteld, uitgewerkt en gerealiseerd worden. Binnen het werkings- gebied van IGEAN zien wij ruime mogelijkheden om ook kleinschalige initiatieven kansen te bieden, te begeleiden en te ondersteunen.

Dit alles met een ruim draagvlak en in een overlegmodel.

ONZE WAARDEN

samen - respect – deskundig -vertrouwen

SAMEN

Samen is onze centrale waarde, de essentie van ons bestaan.

RESPECT

Maximaal respect voor iedereen die bij IGEAN betrokken is, garandeert een duurzame en stabiele samenwerking.

De drie voornaamste groepen die bij IGEAN betrokken zijn, zijn voor ons:

1. de lokale besturen en hun vertegenwoordigers
2. de inwoners
3. de medewerkers

Concreet:

- Naar de lokale besturen willen wij de uitbouw van een langdurige vertrouwensrelatie binnen een intergemeentelijk gedachtengoed. Ons respect uit zich onder andere in aanspreekbare medewerkers, transparantie, oog voor wensen, verwachtingen en eigenheid.
- Naar het publiek willen wij een correcte dienstverlening, bereikbaar en aanspreekbaar zijn, regelmatig informeren, vlotte behandeling van meldingen en klachten.
- Voor onze medewerkers willen we een lange termijn partner zijn, waarin opleiding, ontwikkeling van talenten, evenwicht en waardering maken dat ze graag IGEAN-er zijn en dat ook uitdragen.

DESKUNDIG

Deskundigheid is een van de belangrijkste bronnen van de meerwaarde die we leveren.

VERTROUWEN

Vertrouwen is de basis voor elke lange termijnrelatie.

ONZE BASELINE

SAMEN BETER

BEDRIJFSFICHE

Opgericht als burgerlijke vennootschap die de vorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid heeft aangenomen bij KB van 3 januari 1969 en daarna meermaals gewijzigd.

Volgens het decreet van 6 juli 2001 over de intergemeentelijke samenwerking omgevormd tot een dienstverlenende vereniging "IGEAN dienstverlening".

De statuten van IGEAN dienstverlening werden goedgekeurd door de buitengewone algemene vergadering van 8.11.2003 en door de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden op 1.04.2004 en werden daarna een aantal keer gewijzigd.

Een volgende statutenwijziging van IGEAN dienstverlening werd goedgekeurd door de buitengewone algemene vergadering van 17.06.2016 en door de Vlaamse minister van Bestuurszaken Binnenlands Bestuur op 3.10.2016 en werden gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad van 13.07.2017 onder nummer 17101787.

De vorige statutenwijziging van IGEAN dienstverlening werd goedgekeurd door de algemene vergadering van 28.06.2019 en door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur op 23.10.2019 en gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad van 23.01.2020 onder nummer 20014130.

De statuten werden een laatste maal goedgekeurd door de algemene vergadering van 19.06.2020 en door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur op 25.01.2021.

ZETEL EN BURELEN VAN DE DIENSTVERLENENDE VERENIGING

Doornaardstraat 60

2160 Wommelgem

T 03 350 08 11

info@igean.be

ZWEMBAD

Revalidatiecentrum Pulderbos Reebergenlaan 4

2242 Pulderbos

T 03 464 03 91

AANDEELHOUDERS – AANDELEN

1. aandelen vast kapitaal
aandeelhouders A: gemeenten
aandeelhouders B: andere deelnemers
2. aandelen variabel kapitaal
aandeelhouder C: IGEAN milieu & veiligheid
aandeelhouder D: alle deelnemers

A. Gemeenten	aantal inwoners per 1.01.2019	aandelen
Aartselaar	14.276	1.855
Antwerpen	524.359	5.000
Boechout	13.266	1.652
Boom	18.220	2.294
Borsbeek	10.839	1.352
Brasschaat	37.933	4.776
Brecht	29.252	3.599
Edegem	22.067	2.986
Essen	19.029	2.391
Hemiksem	11.551	1.441
Hove	8.119	1.065
Kalmthout	18.692	2.388
Kapellen	26.820	3.449
Kontich	21.103	2.642
Lint	8.712	1.096
Malle	15.557	1.896
Mortsel	26.085	3.356
Niel	10.498	1.329
Ranst	18.996	2.421
Rumst	15.087	1.883
Schelle	8.522	1.078
Schilde	19.645	2.518
Schoten	34.504	4.336
Stabroek	18.718	2.380
Wijnegem	9.810	1.220
Wommelgem	12.862	1.624
Wuustwezel	20.950	2.564
Zandhoven	13.021	1.642
Zoersel	21.936	2.781

Zwijndrecht	19.051	2.452
Subtotaal A	1.049.480	71.466
B. Anderen		
OCMW Aartselaar		5
OCMW Boechout		5
OCMW Borsbeek		5
OCMW Brasschaat		5
OCMW Brecht		5
OCMW Edegem		5
OCMW Essen		5
OCMW Hemiksem		5
OCMW Hove		5
OCMW Kalmthout		5
OCMW Kapellen		5
OCMW Kontich		5

OCMW Lint	5
OCMW Malle	5
OCMW Mortsel	5
OCMW Niel	5
OCMW Ranst	5
OCMW Rumst	5
OCMW Schelle	5
OCMW Schilde	5
OCMW Schoten	5
OCMW Stabroek	5
OCMW Wijnegem	5
OCMW Wommelgem	5
OCMW Wuustwezel	5
OCMW Zandhoven	5
OCMW Zoersel	5
OCMW Zwijndrecht	5

Vlotter	5
AGB Boom	5
AGB Kontich	5
AGB Fluctus Schelle	5
PONTES	5
PZ Grens	5
PZ Minos	5
PZ Noord	5
PZ Rupel	5
PZ Voorkempen	5
PZ Zara	5
WZG Voorkempen	5
HVZ Rand	5
IGEAN M&V	5
Subtotaal B	210
C. IGEAN milieu en veiligheid	200.000
D. Alle deelnemers	-
Totaal aandelen vast kapitaal: A + B	71.676

RAAD VAN BESTUUR

In 2020 kwam de raad van bestuur voornamelijk digitaal samen, op 22.01, 11.03, 29.04, 27.05, 01.07, 09.09, 21.10, 18.11 en 09.12.

Samenstelling op 31 december 2020:

• Aartselaar	Eddy Vermoesen	bestuurder
• Boom	Ann De Smedt	bestuurder
• Brasschaat	Goele Fonteyn	bestuurder
• Hemiksem	Jenne Meyvis	bestuurder
• Hove	Koen Volckaerts	bestuurder
• Kontich	Cindy Vanbaeden	bestuurder
• Malle	Harry Hendrickx	bestuurder
• Niel	Bart Van der Velde	bestuurder
• Ranst	Johan De Ryck	bestuurder
• Schelle	Vera Goris	bestuurder
• Schilde	Dirk Bauwens	bestuurder
• Schoten	Walter Brat	bestuurder
• Stabroek	Rik Frans	bestuurder
• Wuustwezel	Dieter Wouters	bestuurder
• Wijndrecht	Ann Van Damme	bestuurder
• Brasschaat	Bart Brughmans	bestuurder raadg. stem
• Lint	Karolien Aerts	bestuurder raadg. stem
• Wommelgem	Jan Herthogs	bestuurder raadg. stem
•		

COMMISSARIS-REVISOR

De opdracht voor IGEAN dienstverlening en IGEAN milieu & veiligheid werd tijdens de jaarvergadering van 22.06.2018 toegekend aan de firma HLB - Dodémont - Van Impe & C°BV CVBA, Roderveldlaan 3, 2600 Antwerpen, voor de boekjaren 2018-2020.

PERSONEEL EN DIENSTEN

In 2020 kwamen 10 nieuwe medewerkers in dienst bij IGEAN dienstverlening. Van 3 medewerkers namen we afscheid. Van de uitdiensten ging 1 medewerker voltijds aan de slag bij IGEAN milieu en veiligheid. De andere 2 medewerkers gingen vrijwillig op zoek naar een nieuwe uitdaging. Enkele teams, zoals onder andere het team wonen, Advies omgeving&mobiliteit en ruimtelijke planning en studies werden uitgebreid. In andere teams, zoals bijvoorbeeld het team vastgoedtransacties, ging het om de vervanging van een medewerker die binnen IGEAN een nieuwe functie opnam.

Op 31.12.2020 telde IGEAN dienstverlening in totaal 55 personeelsleden.

SAMENWERKING EN OVERLEG

VLINTER

De Vlaamse streekontwikkelings-intercommunales hebben samen met de VVSG Vlinter opgericht. Vlinter behartigt en verwoordt de belangen van de aangesloten intercommunales. Met deze samenwerking wordt gestreefd naar een grotere impact bij de beleidsvoorbereiding op de terreinen waar de intercommunales voor streekontwikkeling actief zijn. Bovendien wordt er via Vlinter informatie, kennis en ervaring uitgewisseld.

CIPAL SCHAUBROECK

IGEAN dienstverlening behoudt haar inschrijving ten bedrage van 4 500 euro bij Ciral Schaubroeck. In de raad van bestuur van 27.03.2019 heeft IGEAN dienst- verlening Johan De Ryck, lid van de raad van bestuur, aangesteld als afgevaardigde van IGEAN dienstverlening voor alle algemene vergaderingen van deze legislatuur.

CONFERENTIE BURGEMEESTERS RUPELSTREEK

Sinds het najaar 2016 leidt IGEAN dienstverlening het secretariaat van de conferentie burgemeesters Rupelstreek. De conferentie burgemeesters Rupelstreek bestaat uit de gemeenten Aartselaar, Boom, Hemiksem, Niel, Rumst en Schelle. Er wordt 3 à 4 maal per jaar een bijeenkomst georganiseerd waarbij thema's van gemeenschappelijk belang aan bod komen.

VERKLARING

De raad van bestuur brengt verslag uit over de hierna vermelde onderwerpen.

1. Informatie omtrent de belangrijke gebeurtenissen na afsluiting. Er hebben zich na het einde van het boekjaar geen belangrijke gebeurtenissen voorgedaan.
2. Inlichtingen over de omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden. De covid19 situatie heeft, hoewel zij operationeel vanzelfsprekend een duidelijke impact heeft, financieel voorlopig slechts een beperkte invloed op IGEAN en beïnvloedt vandaag dus geenszins haar continuïteit. Er zijn tot op heden geen specifieke risico's ontstaan die uitzonderlijke maatregelen vereisen." Er zijn verder geen bijzondere omstandigheden te vermelden.
3. Informatie omtrent de werkzaamheden op gebied van onderzoek en ontwikkeling. Er gebeurden geen werkzaamheden op gebied van onderzoek en ontwikkeling
4. Behoud van de waarderingsregels. De waarderingsregels werden genomen in continuïteit van de vennootschap.
5. Gegevens betreffende het bestaan van bijkantoren van de vennootschap. De vennootschap heeft geen bijkantoren.
6. Gebruik door de vennootschap van financiële instrumenten. De vennootschap gebruikt geen financiële instrumenten op een wijze die van betekenis is voor de beoordeling van haar activa, passiva, financiële positie en resultaat.
7. Vervulling door de commissaris van uitzonderlijke werkzaamheden of van bijzondere opdrachten. Door de commissaris werden geen uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten vervuld.
8. Belangen van vermogensrechtelijke aard die strijdig zijn met de genomen beslissingen (art. 134 § 1 W. Venn.).Geen bestuurder heeft een rechtstreeks of onrechtstreeks strijdig belang van vermogensrechtelijke aard gehad met genomen beslissingen of uitgevoerde verrichtingen die behoren tot de bevoegdheid van de raad van bestuur.
9. Besluiten door de raad van bestuur inzake kapitaalverhogingen en/of uitgifte van converteerbare obligaties of warrants (art. 608 W. Venn.). Er hebben geen kapitaalverhogingen noch uitgaven van converteerbare obligaties of warrants plaatsgevonden in de loop van het voorbije boekjaar.
10. Risico's en onzekerheden. Alle gekende risico's en onzekerheden werden vermeld en gewaardeerd in de jaarrekening.

BESLUIT

In overeenstemming met de wet en bij toepassing van de statuten heeft de raad van bestuur verslag uitgebracht over de werking van onze dienstverlenende vereniging tijdens het boekjaar 2020.

Het verslag van de commissaris-revisor wordt aan de raad van bestuur meegedeeld.

De raad van bestuur stelt voor de winst van het boekjaar 2020 te verdelen als volgt, zoals blijkt uit de resultatenrekening:

Totale winst 34.016,71 euro

Onbeschikbare reserve 34.016,71 euro

De raad van bestuur stelt voor het jaarverslag en de jaarrekening over het boekjaar 2020 goed te keuren.

De raad van bestuur bevestigt tevens, dat er sedert 1 januari 2021 tot op heden geen gebeurtenissen hebben plaatsgehad, uitgezonderd de in dit jaarverslag reeds vermelde, die de werking van IGEAN dienstverlening in belangrijke mate zouden kunnen beïnvloed hebben.

De raad van bestuur verzoekt u dan ook kwijting te willen geven aan de bestuurders, en de commissaris-revisor voor de vervulling van hun mandaat tijdens het afgelopen boekjaar 2020.

Goedgekeurd door de raad van bestuur van IGEAN dienstverlening te Wommelgem op 05.05.2021.

Namens de raad van bestuur

Jo Bridts, algemeen directeur

Rik Frans, voorzitter IGEAN dienstverlening

VERGOEDINGEN RAAD VAN BESTUUR

IGEAN dienstverlening: Vergoedingen raad van bestuur 2020

Bestuurders	Bruto bedrag		
	presentiegelden	km. verg.	totaal
Aerts Karolien	0,00	0,00	0,00
Bauwens Dirk	1 949,79	13,15	1 962,94
Brat Walter	1 518,87	5,11	1 523,98
Brughmans Bart	1 736,46	12,42	1 748,88
De Ryck Johan	1 949,79	11,69	1 961,48
De Smedt Ann	1 083,69	16,07	1 099,76
Fonteyn Goele	1 518,87	12,42	1 531,29
Frans Rik	1 949,79	151,10	2 100,89
Goris Vera	1 732,20	29,22	1 761,42
Hendrickx Harry	1 736,46	18,27	1 754,73
Hertoghs Jan	1 301,28	1,46	1 302,74
Meyvis Jenne	1 949,79	29,22	1 979,01
Van Damme Ann	1 949,79	26,30	1 976,09
Van der Velde Bart	652,77	0,00	652,77
Vanbaeden Cindy	1 736,46	9,50	1 745,96
Vermoesen Eddy	1 949,79	24,84	1 974,63
Volckaerts Koen	1 949,79	16,07	1 965,86
Wouters Dieter	1 083,69	25,57	1 109,26
Totaal	27 749,28	402,41	28 151,69

KILOMETERVERGOEDING ALGEMENE VERGADERING

IGEAN dienstverlening

Kilometervergoeding algemene vergadering 2020

Niet van toepassing – online vergadering

Verslag van de commissaris
aan de algemene vergadering der aandeelhouders
van de vennootschap
CV IGEAN Dienstverlening
over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2020

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van CV IGEAN Dienstverlening (de "Vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de controle van de jaarrekening alsook het verslag betreffende de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt een geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 22 juni 2018, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2020. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van de vennootschap IGEAN Dienstverlening uitgevoerd gedurende drie opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de jaarrekening

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de Vennootschap, die de balans op 31 december 2020 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van 93 170 861 EUR en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van 34 017 EUR.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de Vennootschap per 31 december 2020, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor ons oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de Vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de internationale controlestandaarden (ISA's) is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader na dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België. Een wettelijke controle biedt evenwel geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van de Vennootschap, noch omtrent de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee het bestuursorgaan de bedrijfsvoering van de Vennootschap ter hand heeft genomen of zal nemen. Onze verantwoordelijkheden inzake de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling staan hieronder beschreven.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de internationale controlestandaarden (ISA's), passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen of de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de Vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

Overige door de wet- en regelgeving gestelde eisen

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag en de andere informatie opgenomen in het jaarrapport, en van de documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de Vennootschap.

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van onze opdracht en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herziene versie 2020) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag en de andere informatie opgenomen in het jaarrapport, bepaalde documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag en andere informatie opgenomen in het jaarrapport

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar, en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag en de andere informatie opgenomen in het jaarrapport, zijnde de financiële rapportering (pagina 27 tot en met 75), een afwijking van materieel belang bevatten, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, hebben wij geen afwijking van materieel belang te melden.

Vermelding betreffende de sociale balans

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 3:12, § 1, 8° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen, waaronder deze betreffende de informatie inzake de lonen en de vormingen, en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht.

Vermelding betreffende de onafhankelijkheid

Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening verricht, en is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Vennootschap.

Andere vermeldingen

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- Gelet op het tijdstip waarop ons nog - met het oog op de opstelling van onderhavig revisoraal verslag - essentiële elementen werden ter beschikking gesteld, was het onmogelijk om onze finale verklaring op te stellen binnen de wettelijke termijnen. Dit impliceert eveneens een inbreuk van het Wetboek van Vennootschappen en verenigingen betreffende de termijnen van terbeschikkingstelling van documenten door de vennootschap.
- Wij dienen u geen overige verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zijn gedaan of genomen, met uitzondering de naleving van artikel 1:35 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.

Berchem, 15 juni 2021

Guy Cox
(Signature)
Digitally signed
by Guy Cox
(Signature)
Date: 2021.06.15
10:53:50 +02'00'

HLB Dodémont - Van Impe & C° CV
Commissaris
Vertegenwoordigd door de heer
Guy Cox
Bedrijfsrevisor

Nr.	BE 0206.767.574	VOL-inb 10
-----	-----------------	------------

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn:

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

Tijdens het boekjaar	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers				
Voltijds	1001	20,8	15,4	5,4
Deeltijds	1002	30,2	11,3	18,9
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)	1003	33,5	19,7	13,8
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren				
Voltijds	1011	31.309	22.659	8.650
Deeltijds	1012	19.732	6.863	12.869
Totaal	1013	51.041	29.522	21.519
Personeelskosten				
Voltijds	1021	1.607.378	1.159.420	447.958
Deeltijds	1022	1.027.668	368.906	658.762
Totaal	1023	2.635.046	1.528.327	1.106.719
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

Tijdens het vorige boekjaar	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	29,3	17,4	11,9
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	1013	49.310	29.794	19.516
Personeelskosten	1023	2.450.300	1.470.180	980.120
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

Nr.	BE 0206.767.574		VOL-inb 10
-----	-----------------	--	------------

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (VERVOLG)

Op de afsluitingsdatum van het boekjaar

Aantal werknemers

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
Overeenkomst voor een bepaalde tijd
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
Vervangingsovereenkomst

Volgens het geslacht en het studieniveau

Mannen
lager onderwijs
secundair onderwijs
hoger niet-universitair onderwijs
universitair onderwijs

Vrouwen
lager onderwijs
secundair onderwijs
hoger niet-universitair onderwijs
universitair onderwijs

Volgens de beroepscategorie

Directiepersoneel
Bedienden
Arbeiders
Andere

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
105	22	33	36,8
110	21	31	35,2
111	1		1
112		2	0,6
113			
120	16	13	21,4
1200			
1201	2	3	3,8
1202	10	5	12,2
1203	4	5	5,4
121	6	20	15,4
1210			
1211	1	2	2
1212	2	9	6,5
1213	3	9	6,9
130	1	4	2,4
134	21	26	32,6
132		3	1,8
133			

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE VENNOOTSCHAP GESTELDE PERSONEN

Tijdens het boekjaar

Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren
Kosten voor de vennootschap

Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de vennootschap gestelde personen
150		
151		
152		

TABEL VAN HET PERSONEELSVEROLOP TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	4	6	8,5
210	3	5	7,4
211	1		1
212		1	0,1
213			

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

- Pensioen
- Werkloosheid met bedrijfstoeslag
- Afdanking
- Andere reden
- Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de vennootschap

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305	1	2	1,9
310	1	2	1,9
311			
312			
313			
340			
341			
342			
343	1	2	1,9
350			

Nr.	BE 0206.767.574		VOL-inb 10
-----	-----------------	--	------------

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers	
Aantal gevolgde opleidingsuren	
Nettokosten voor de vennootschap	
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	

Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers	
Aantal gevolgde opleidingsuren	
Nettokosten voor de vennootschap	

Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers	
Aantal gevolgde opleidingsuren	
Nettokosten voor de vennootschap	

Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
5801	12	5811	13
5802	112	5812	212
5803	8.471	5813	12.720
58031	8.471	58131	12.720
58032		58132	
58033		58133	
5821		5831	
5822		5832	
5823		5833	
5841		5851	
5842		5852	
5843		5853	