

# Рынок заведений общественного питания города Москвы

Ищенко В.К.

06.12.2023

# Заказчик исследования — Инвесторы из фонда «Shut Up and Take My Money».



- ▶ **Цель:** изучить рынок заведений общественного питания Москвы, найти интересные особенности и презентовать полученные результаты, которые в будущем помогут в выборе подходящего инвесторам места.
- ▶ Исследование проведено на основании информации о заведениях общественного питания Москвы, подготовленной на основе данных сервисов Яндекс Карты и Яндекс Бизнес на лето 2022 года.
- ▶ Информация, размещённая в сервисе Яндекс Бизнес, могла быть добавлена пользователями или найдена в общедоступных источниках и носит исключительно справочный характер

# Общие выводы по исследованию рынка

- ▶ В Москве наиболее всего распространены **кафе, рестораны и кофейни**
- ▶ Больше всего посадочных мест в заведениях типа: **ресторан, бар/паб, кофейня**
- ▶ Почти **62%** заведений общепита в Москве являются **несетевыми**
- ▶ В топ-15 сетей по количеству заведений лидером является категория **кофеен**
- ▶ **ЦАО** – лидер по количеству заведений общепита
- ▶ Средний рейтинг у всех категорий заведений выше **4**
- ▶ **ЦАО и ЗАО** – самые дорогие районы Москвы по среднему чеку

# Выводы по исследованию рынка кофеен

- ▶ В Москве **1409** кофеен, **51%** которых являются сетевыми
- ▶ Медианное количество посадочных мест в кофейнях равно **80**
- ▶ ЦАО – лидер по количеству кофеен (428), минимальное количество кофеен расположилось в СЗАО (62)
- ▶ Лишь **4.19%** кофеен работают круглосуточно
- ▶ Цена за чашку капучино в Москве варьируется между **60 и 375 руб.**
- ▶ В среднем чашка капучино в Московской кофейне стоит **170 руб.**
- ▶ Самый дорогой капучино в Москве в ЦАО, ЗАО и ЮЗАО, самый дешевый – в ВАО, ЮАО и ЮВАО

# Какой тип общепита будет чаще всего встречаться вам в Москве



- В Москве наиболее всего распространены **кафе, рестораны и кофейни**. Столовые и булочные попадаются гораздо реже остальных

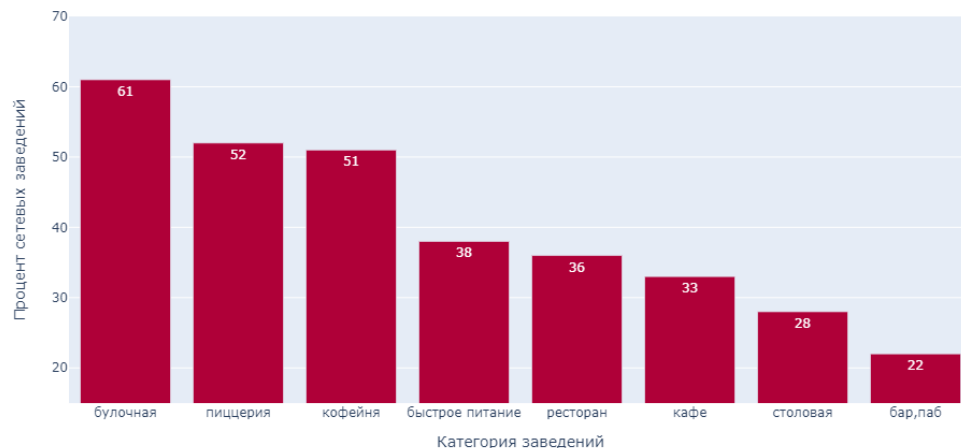
# Вместительность заведений



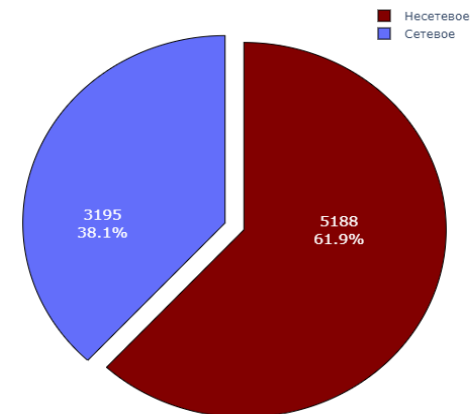
- ▶ Больше всего посадочных мест в заведениях типа: **ресторан, бар/паб, кофейня**. Наименее - в **булочных и пиццериях**.
- ▶ Это связано с тем, что пиццерии чаще всего работают на доставку, а в булочных в основном продажа "с собой".

# Сетевые заведения общепита в Москве

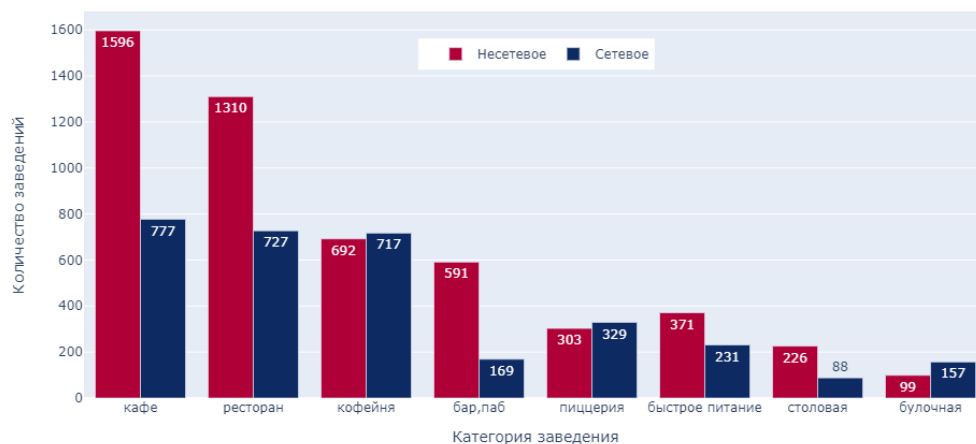
Соотношение количества сетевых заведений к общему числу заведений по категориям



Общее количественное соотношение сетевых и несетевых заведений



Количественное соотношение сетевых и несетевых заведений по категориям



- ▶ Почти 62% заведений общепита в Москве являются несетевыми
- ▶ Кафе, рестораны и кофейни имеют самое большое количество несетевых заведений, однако и самое большое количество сетевых
- ▶ Чаще всего сетевыми заведениями являются булочные, пиццерии и кофейни

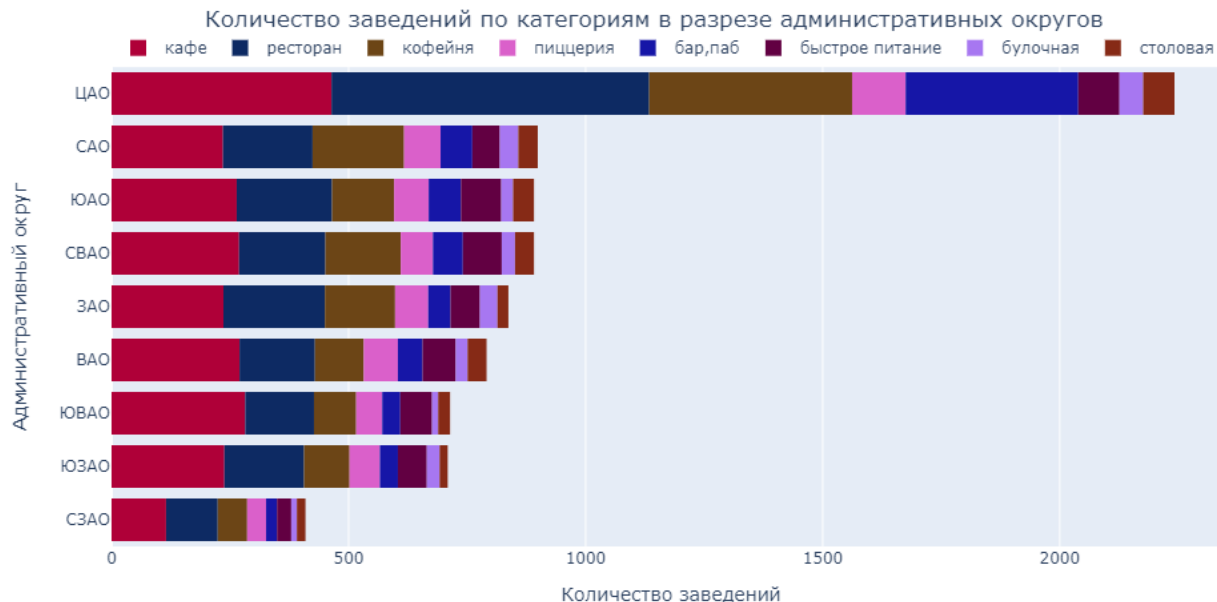
# Самые крупные сети общепита в Москве



- ▶ В топ-15 сетей по количеству заведений лидером является категория **кофеен**, большего всего сетей именно в этой категории
- ▶ Стоит отметить, что в топ не попали представители категорий: бар/паб, столовая и быстрое питание

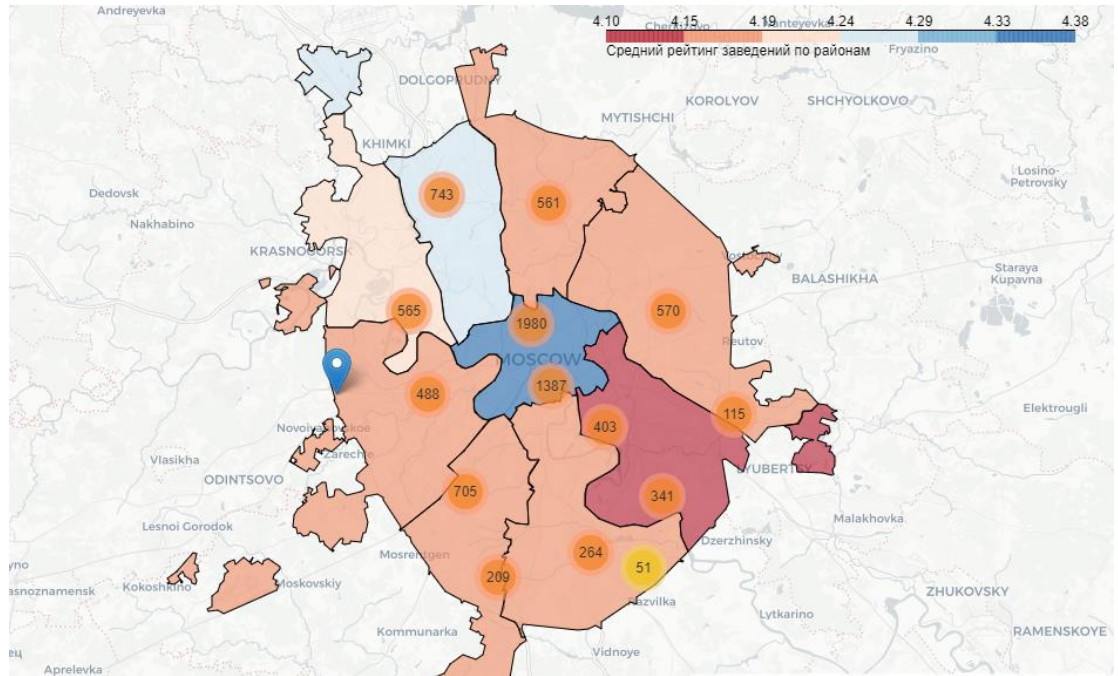
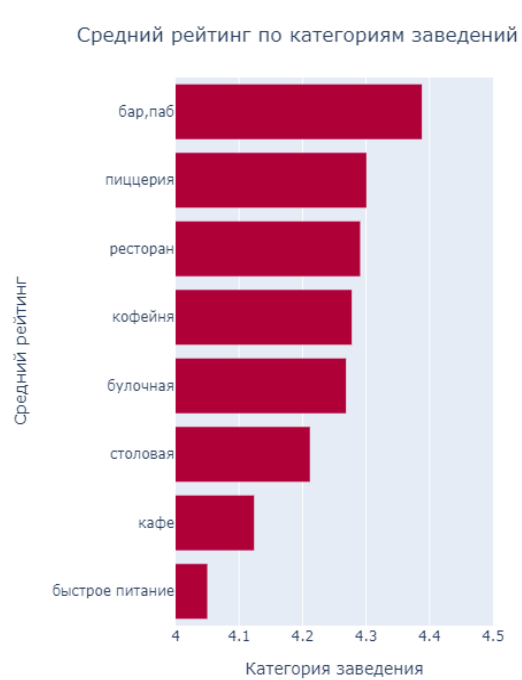


# Распределение заведений по округам



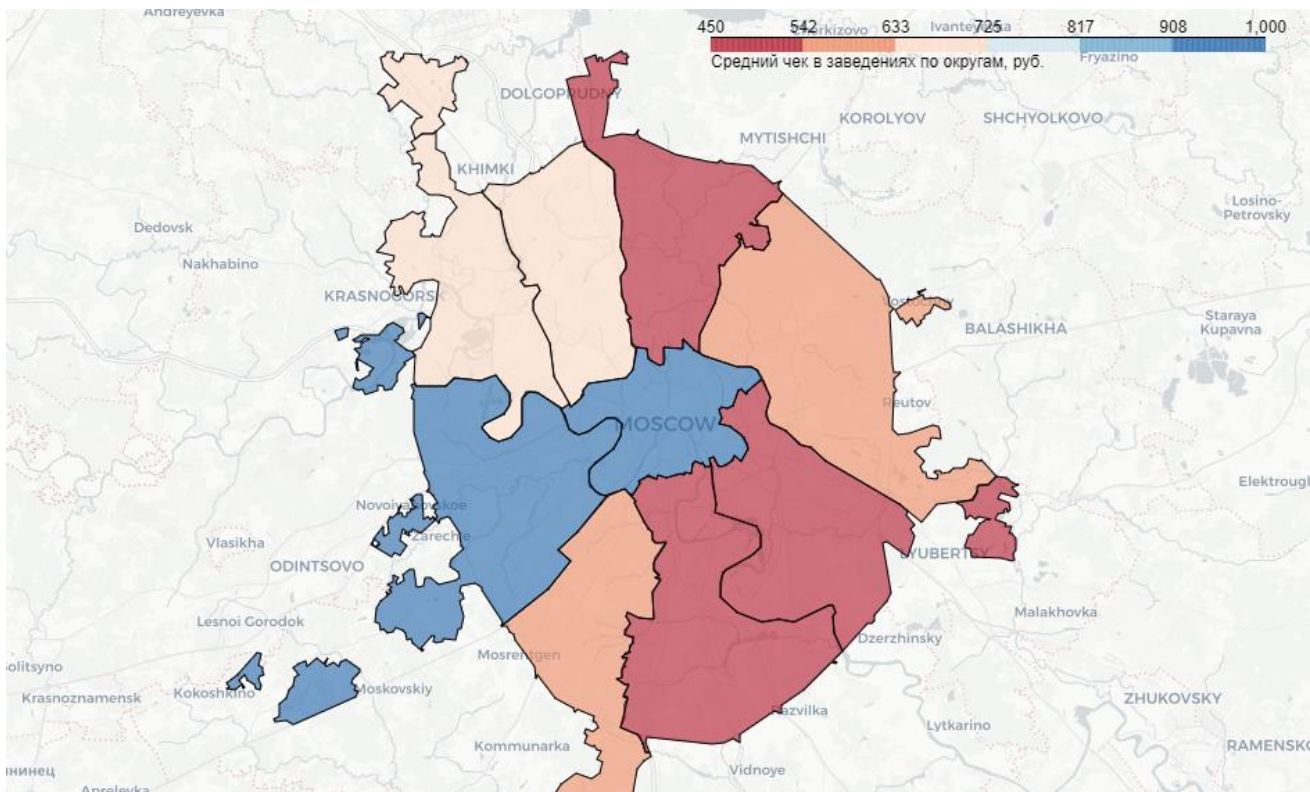
- ▶ **ЦАО – лидер по количеству заведений общепита**
- ▶ Центр Москвы самое популярное среди людей место, поэтому здесь и располагается самое большое количество точек общепита
- ▶ Также в центре заметно отличается количество баров/пабов по сравнению с другими округами
- ▶ Количество пиццерий примерно одинаково во всех округах и, вероятно, связано с тем, что они чаще всего ориентируются на доставку, поэтому распространены почти равномерно по всем округам Москвы для удобства доставки

# Какой средний рейтинг заведений по категориям и округам



- ▶ Средний рейтинг у всех категорий заведений выше **4**, максимальный показатель достигает 4.4 балла
- ▶ Худший показатель у заведений быстрого питания
- ▶ На карте представлено распределение рейтинга по округам, лучшие заведения расположились в центре, а худшие в ЮЗАО

## Распределение среднего чека по округам

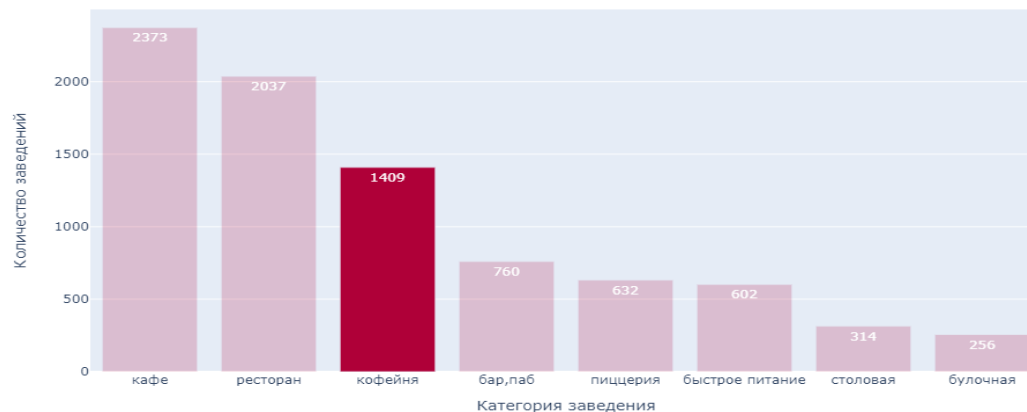


- ▶ **ЦАО и ЗАО – самые дорогие районы Москвы по среднему чеку**
- ▶ Дешевле же всего обойдется посещение заведений СВАО, ЮАО и ЮВАО

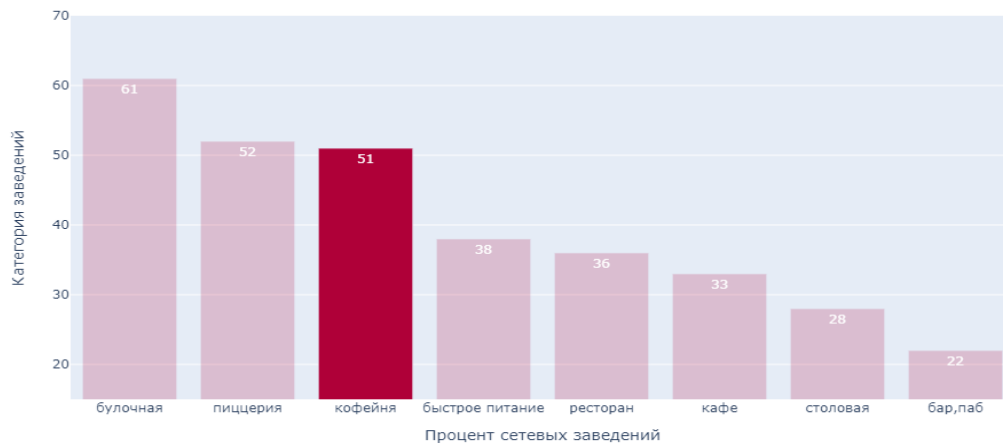
# Количество кофеен в Москве

В Москве  
**1409** кофеен

Распределение количества заведений по категориям



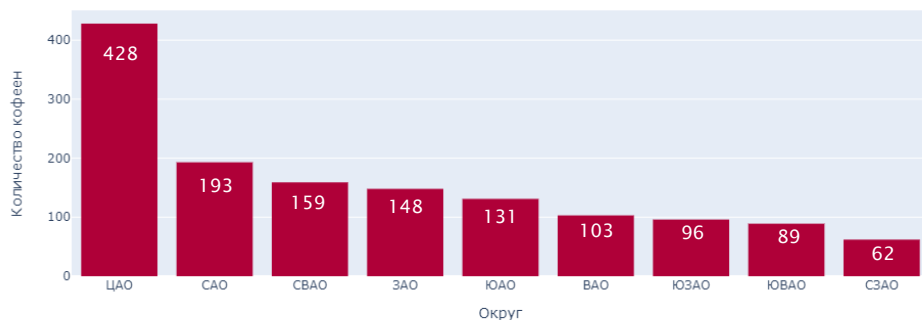
Соотношение количества сетевых заведений к общему числу заведений по категориям



**51%** кофеен  
являются сетевыми

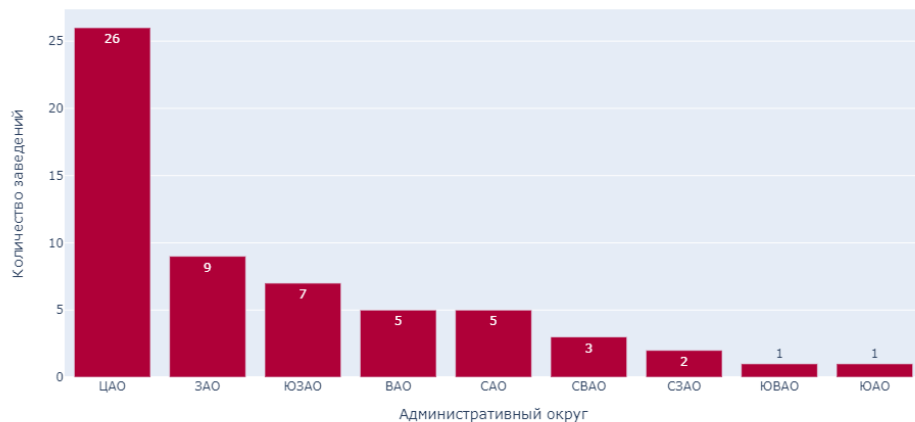
# Сколько кофеен в каждом округе Москвы и работают ли они круглосуточно

Количество кофеен по округам

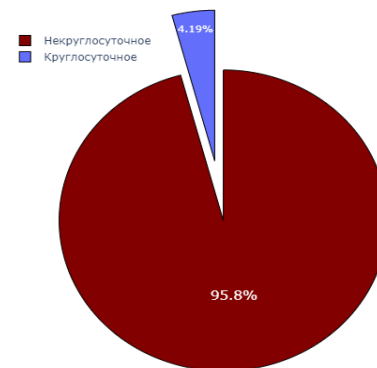


- ▶ **ЦАО – лидер по количеству кофеен (428), минимальное количество кофеен находится в СЗАО (62)**
- ▶ **Лишь 4.19% кофеен работают круглосуточно, подавляющее число которых располагаются в центральном округе**

Распределение круглосуточных кофеен по округам

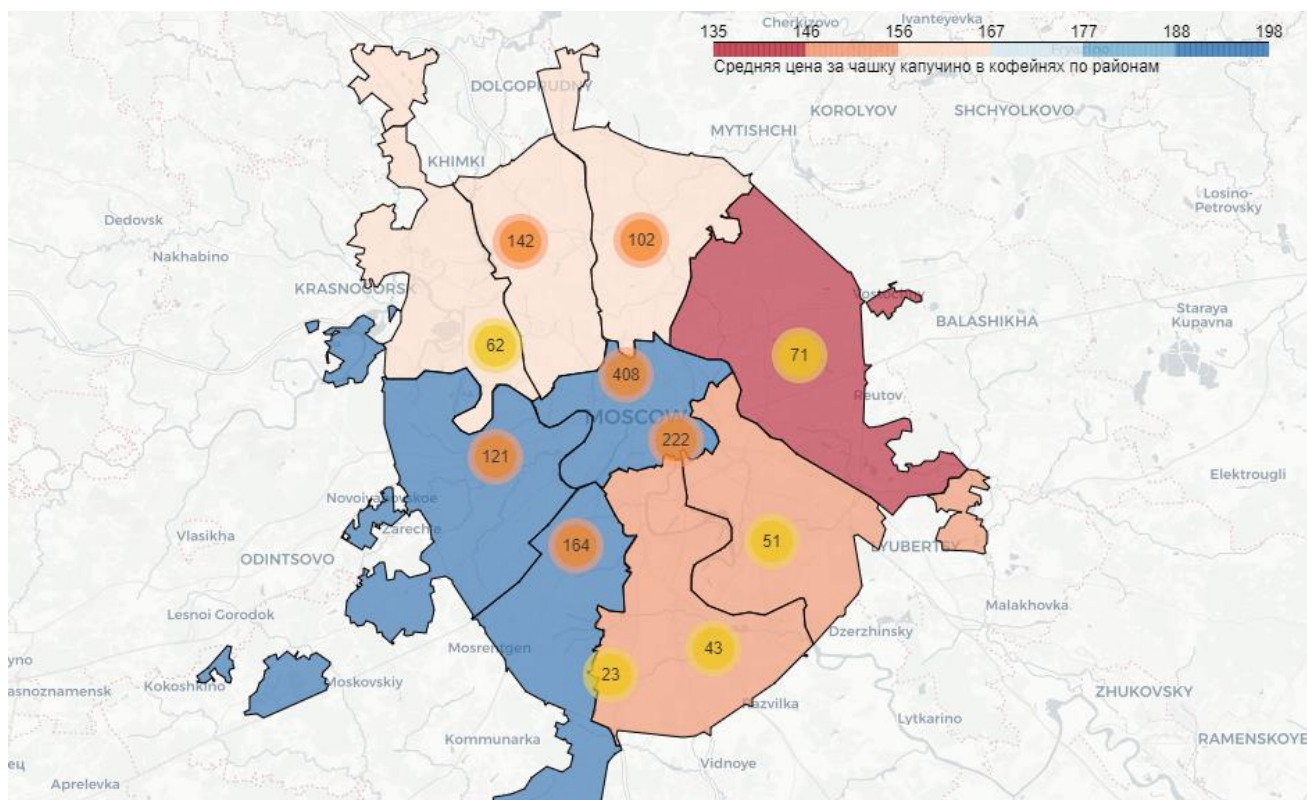


Соотношение количества круглосуточных и некруглосуточных кофеен





# Цены на капучино в Московских округах



- ▶ Цена за чашку капучино в Москве варьируется между 60 и 375 руб.
- ▶ В среднем чашка капучино в Московской кофейне стоит 170 руб.
- ▶ Самый дорогой капучино в Москве в ЦАО, ЗАО и ЮЗАО, самый дешевый – в ВАО, ЮАО и ЮВАО

# Рекомендации по открытию кофейни

- ▶ С точки зрения конкуренции, **рекомендуется рассмотреть СЗАО** как округ, в котором стоит разместить новую кофейню, в этом округе **наименьшее количество кофеен**
- ▶ СЗАО имеет хорошую репутацию – **средняя оценка** кофеен в этом округе равна **4.32** и занимает вторую позицию после ЦАО (4.33)
- ▶ СЗАО хороший вариант для размещения, потому что по сравнению с другими округами цена за чашку капучино здесь будет не дороже одних и не дешевле других округов, **средняя цена капучино в СЗАО составляет 156-167 руб.**, поэтому предлагается на первое время установить стоимость в 150-160 руб.
- ▶ СЗАО также привлекателен своей **плотностью** размещения кофеен. В этом округе большое количества районов, где **кофейни совсем отсутствуют**, поэтому здесь можно найти **много вариантов размещения без соседей-конкурентов**
- ▶ Также рекомендуется рассмотреть варианты открытия кофейни по франшизе, например: Шоколадница, One Price Coffee, Cofix

# Предложения по размещению кофейни

- ▶ Район Митино  
(в районе ст. м. **Митино**  
и **Пятницкое шоссе**)
- ▶ Близь **Хорошёвского моста**,  
например, в районе  
одноименной остановки —  
рядом нет кофеен, место  
примечательно тем, что  
находится на въезде в  
**Серебряный бор**
- ▶ В районе ст. м. **Хорошёво** —  
вариант при желании  
расположиться поближе к  
центру Москвы

