



Tên dự án: GOLDEN FIELD  
Chủ đầu tư: MBLAND HOLDINGS  
[www.goldenfield.mbland.vn](http://www.goldenfield.mbland.vn)

HOTLINE: 1900.58.58.59



## KHU ĐÔ THỊ MỸ ĐÌNH

Mỹ Đình là hình ảnh đại diện của tương lai thủ đô Hà Nội hiện đại và văn minh. Được lựa chọn là trung tâm hành chính mới, khu đô thị Mỹ Đình nổi bật với những toà nhà sang trọng, đầy đủ tiện nghi và các cơ sở hạ tầng cho cộng đồng dân trí cao. Khu đô thị Mỹ Đình thực sự là sự đột phá cho phong cách sống phương Tây thượng lưu và đẳng cấp của thế kỷ 21.



# GOLDEN FIELD

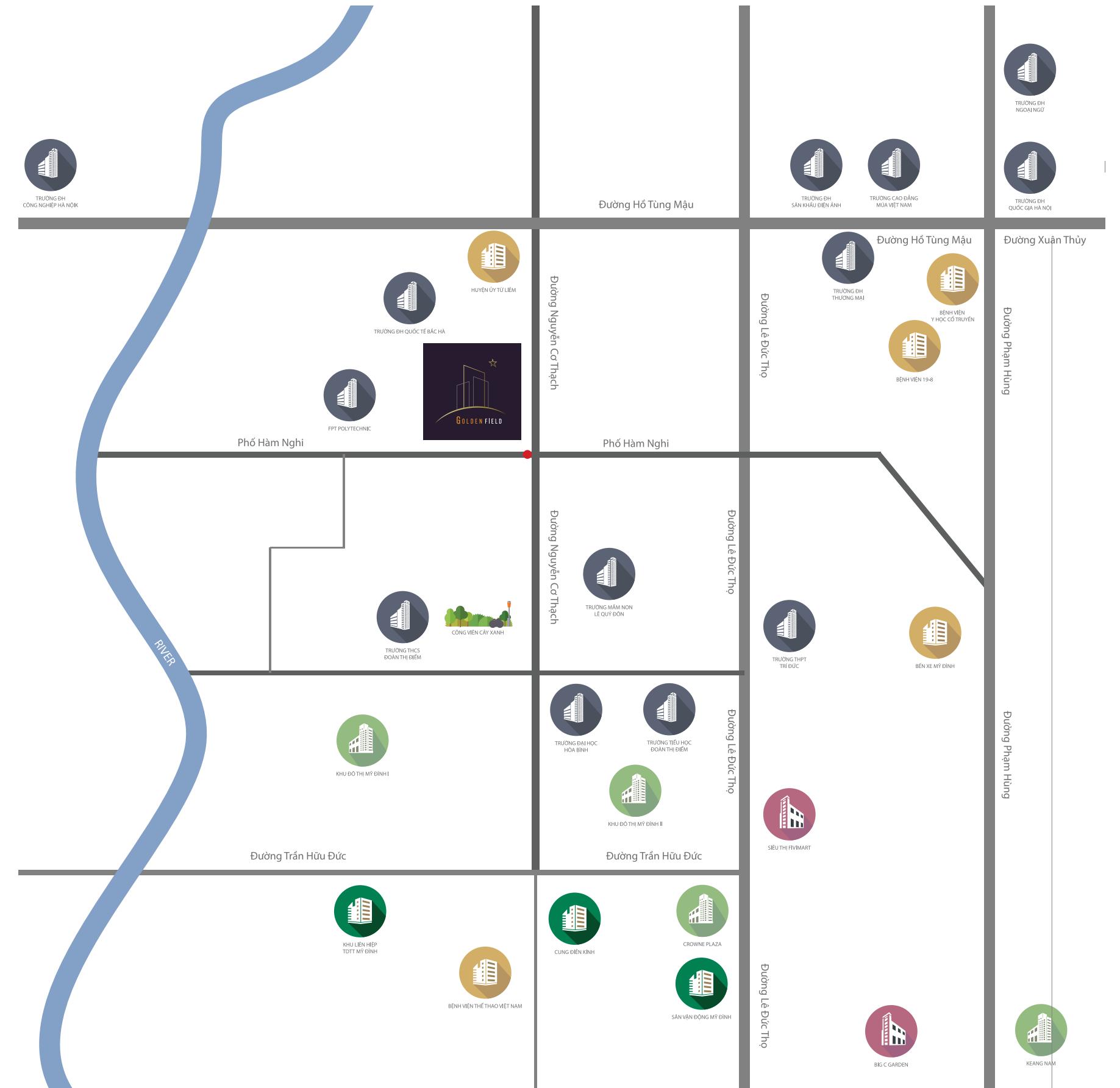
## TRẢI NGHIỆM VÀNG CHO CUỘC SỐNG THƯỢNG LƯU

Golden Field được thừa hưởng những tinh hoa của khu đô thị mới Mỹ Đình khi nằm cạnh những tòa nhà cao tầng, các trung tâm thương mại hạng sang, giữa các trường học và bệnh viện uy tín. Giá trị vàng của Golden Field được đề cao không chỉ bởi các không gian cộng đồng mà còn từ những tiện ích và dịch vụ nội khu hiện đại bậc nhất, hứa hẹn mang đến một trải nghiệm của cuộc sống thượng lưu trong lòng đô thị.

# VỊ TRÍ VÀNG TRONG LÒNG ĐÔ THỊ

## Golden Location

Tọa lạc ở vị trí trung tâm đắc địa bậc nhất của thành phố hành chính mới, và nằm tại góc ngã tư của tuyến giao thông huyết mạch Nguyễn Cơ Thạch và Hàm Nghi, Golden Field là điểm lựa chọn vàng cho cuộc sống tiện nghi với những cơ sở hạ tầng đô thị hoàn thiện như công viên, chợ xanh, bến xe, trung tâm mua sắm, giải trí, bệnh viện, trường học,...



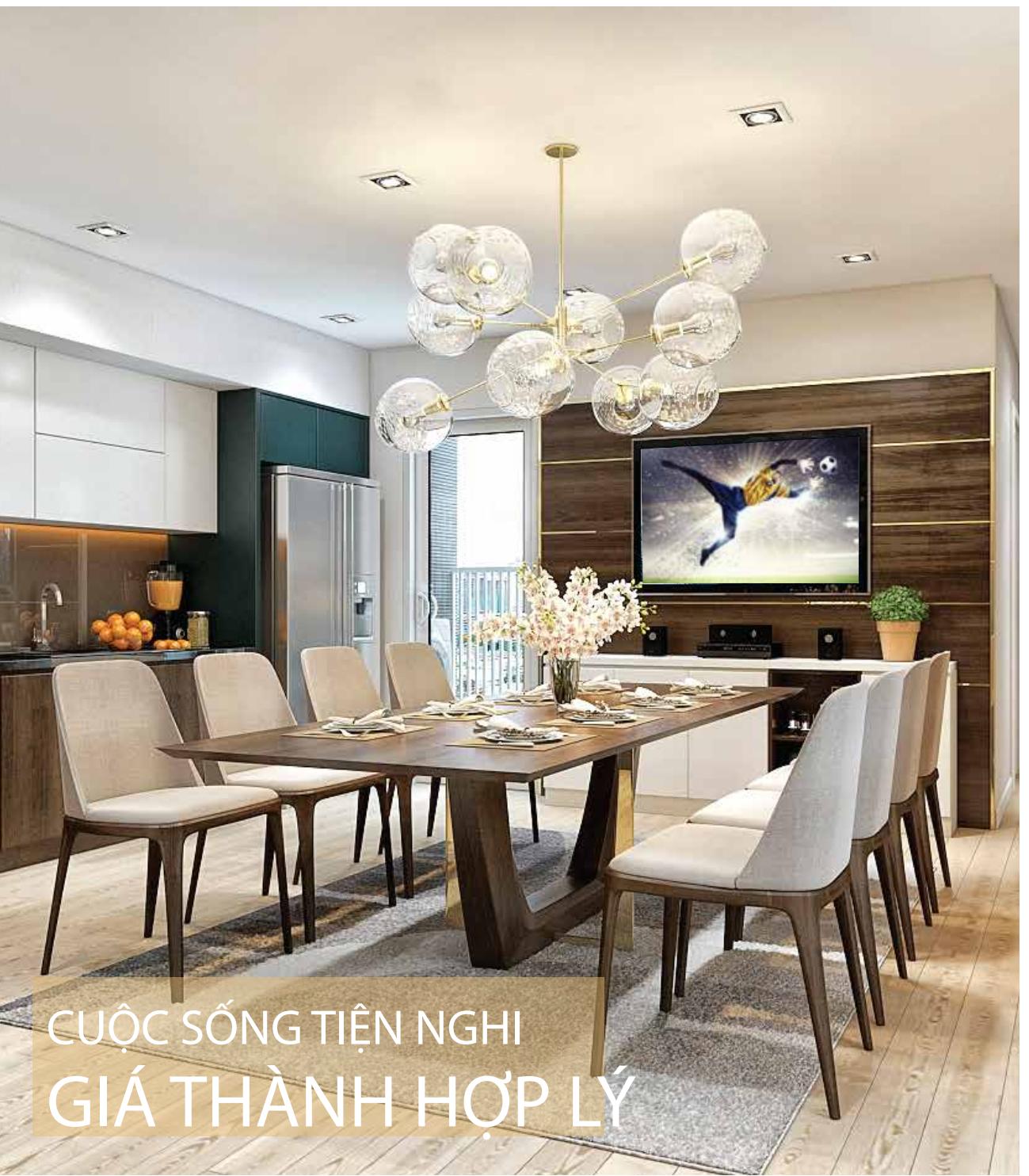


## CÁC TIỆN ÍCH ĐA DẠNG HOÀN HẢO

Với phương châm luôn mang đến cuộc sống tiện nghi và đẳng cấp cho cư dân, Golden Field đem lại dịch vụ vàng với bể bơi bốn mùa hiện đại trong nhà, phòng tập Gym tiêu chuẩn, trung tâm chăm sóc sức khoẻ, nhà sinh hoạt cộng đồng kết hợp thư viện hiện đại, tầng hầm rộng rãi, các tầng TTTM, café phục vụ cư dân mua sắm, thư giãn. Golden Field sẽ mang đến cho các cư dân những trải nghiệm cuộc sống văn minh giữa trung tâm đô thị.



\*Hình ảnh chỉ mang tính chất minh họa



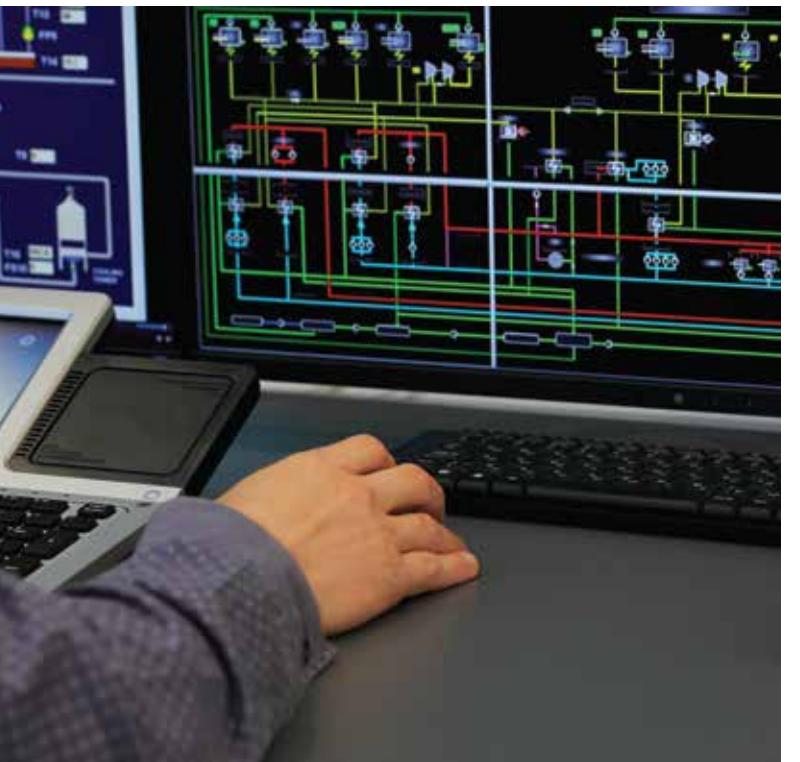
CUỘC SỐNG TIỆN NGHI  
GIÁ THÀNH HỢP LÝ



Trong cuộc sống hiện đại, mỗi gia đình trẻ đều mong được sở hữu một căn hộ có hai phòng ngủ trở lên trong một khu chung cư cao cấp tại trung tâm thành phố với đầy đủ các tiện ích đem lại cuộc sống tiện nghi. Với khoản ngân sách hợp lý, một căn hộ tại Golden Field sẽ là lựa chọn lý tưởng cho gia đình của bạn.



\*Hình ảnh chỉ mang tính chất minh họa



## CHẤT LƯỢNG ĐƯỢC TẠO BỞI CÁC NHÀ THẦU HÀNG ĐẦU

Chủ đầu tư dự án, Tổng Công ty MBLand, luôn có sự đồng hành của hàng loạt các đối tác tên tuổi trong và ngoài nước như CPG Singapore, đơn vị tư vấn thiết kế Nihon Seikkei, đơn vị quản lý giám sát Artelia, đơn vị tư vấn phát triển Savills, đơn vị tổng thầu hoàn thiện Delta và các nhà thầu trang thiết bị hàng đầu. Với sự hậu thuẫn của các nhà thầu uy tín, Tổng Công ty MBLand cam kết đem lại chất lượng và tiến độ thi công tốt nhất cho dự án.

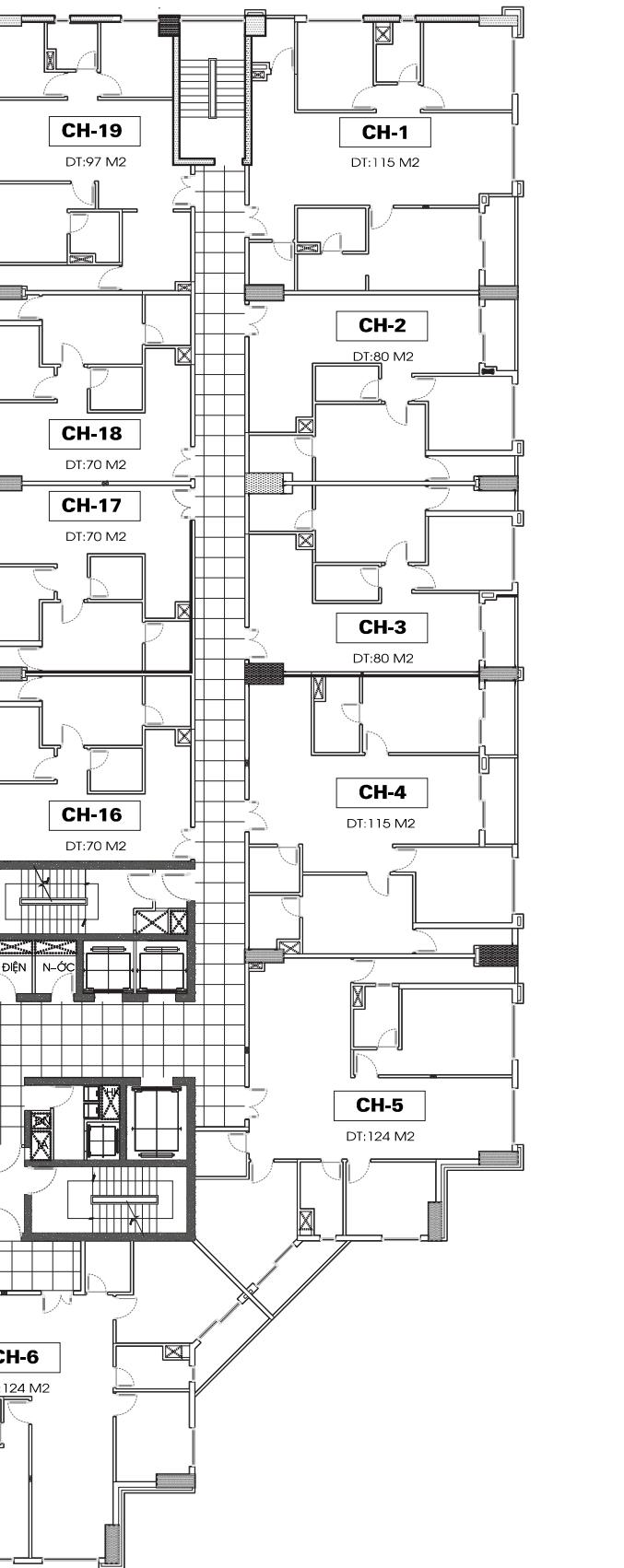
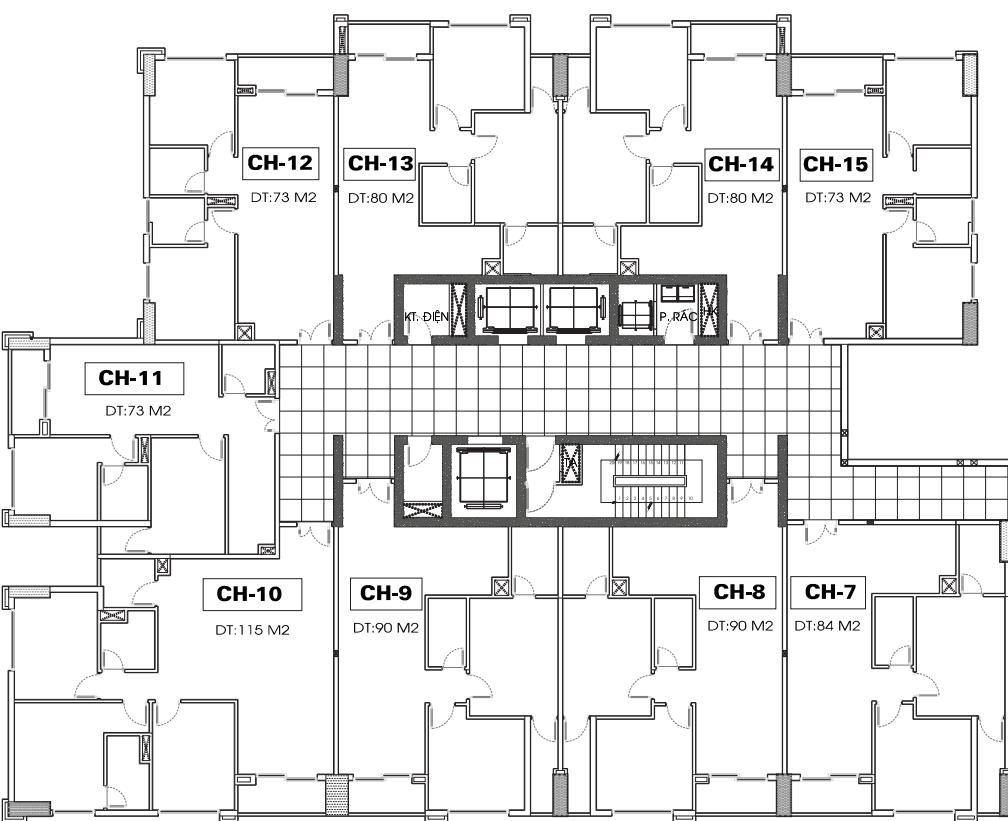


Đi tiên phong trong lĩnh vực đổi mới ứng dụng công nghệ, Golden Field sử dụng hệ thống kiểm soát an ninh tự động, hệ thống quản lý tòa nhà điện tử nhằm đảm bảo sự an toàn cũng như tạo sự thoải mái nhất cho cư dân. Cơ sở hạ tầng của Golden Field còn đáp ứng được sự tích hợp của các thiết bị nhà thông minh(Smart Home) để đem lại cuộc sống hiện đại và đẳng cấp.



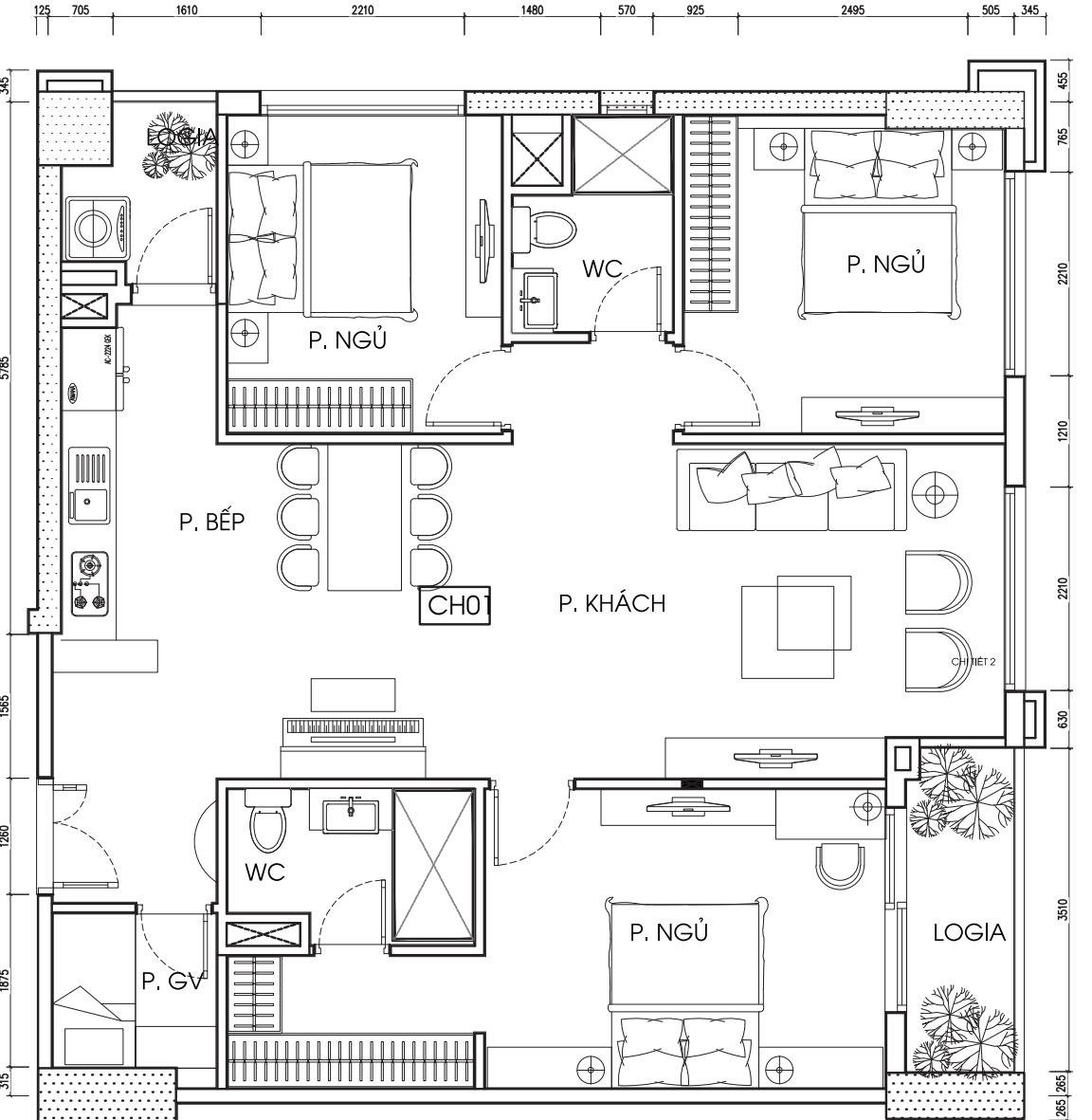
\*Hình ảnh chỉ mang tính chất minh họa

# MẶT BẰNG TỔNG THỂ



TYPE CH-1

CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

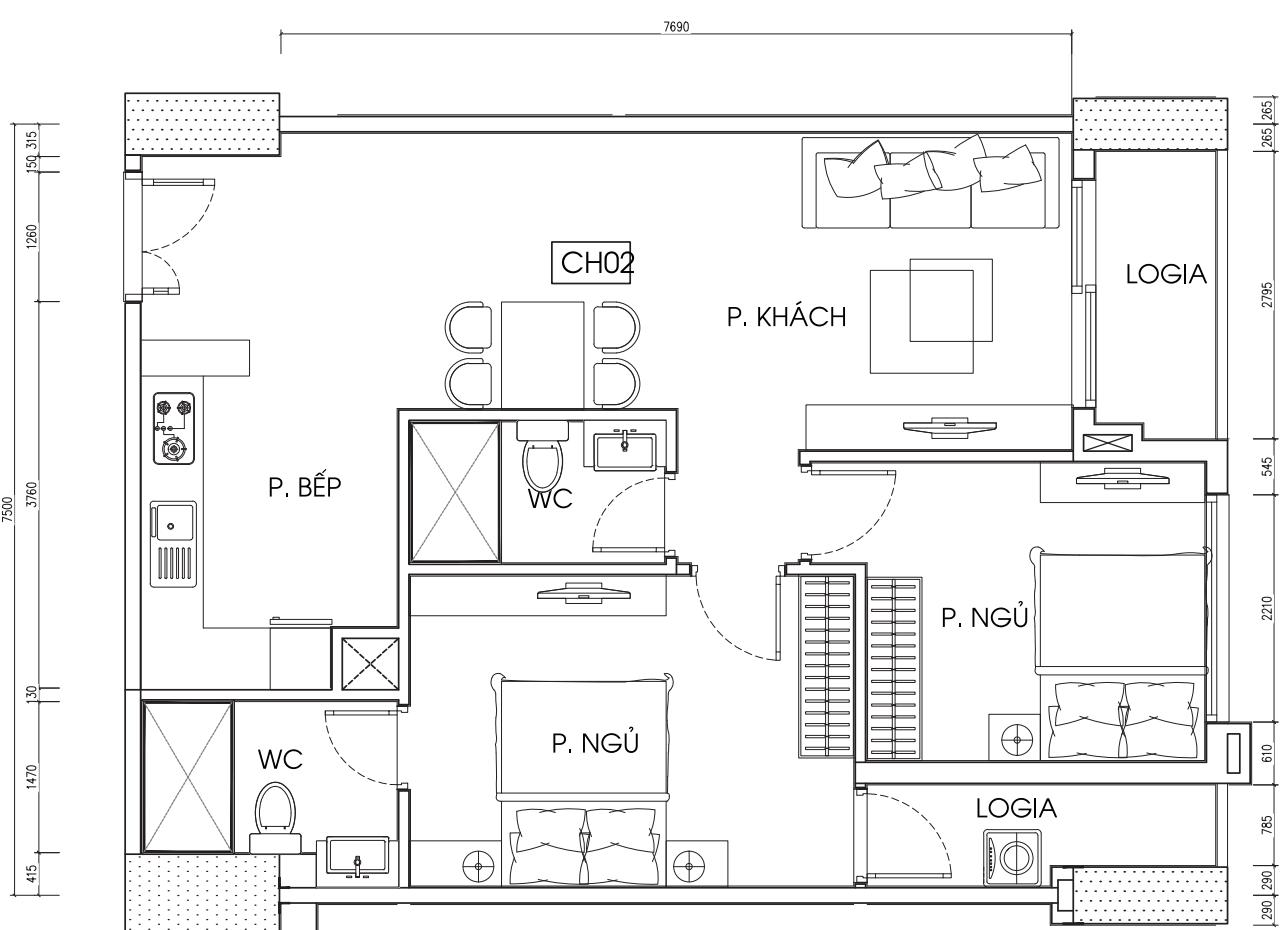


CH-1



TYPE CH-2, 3

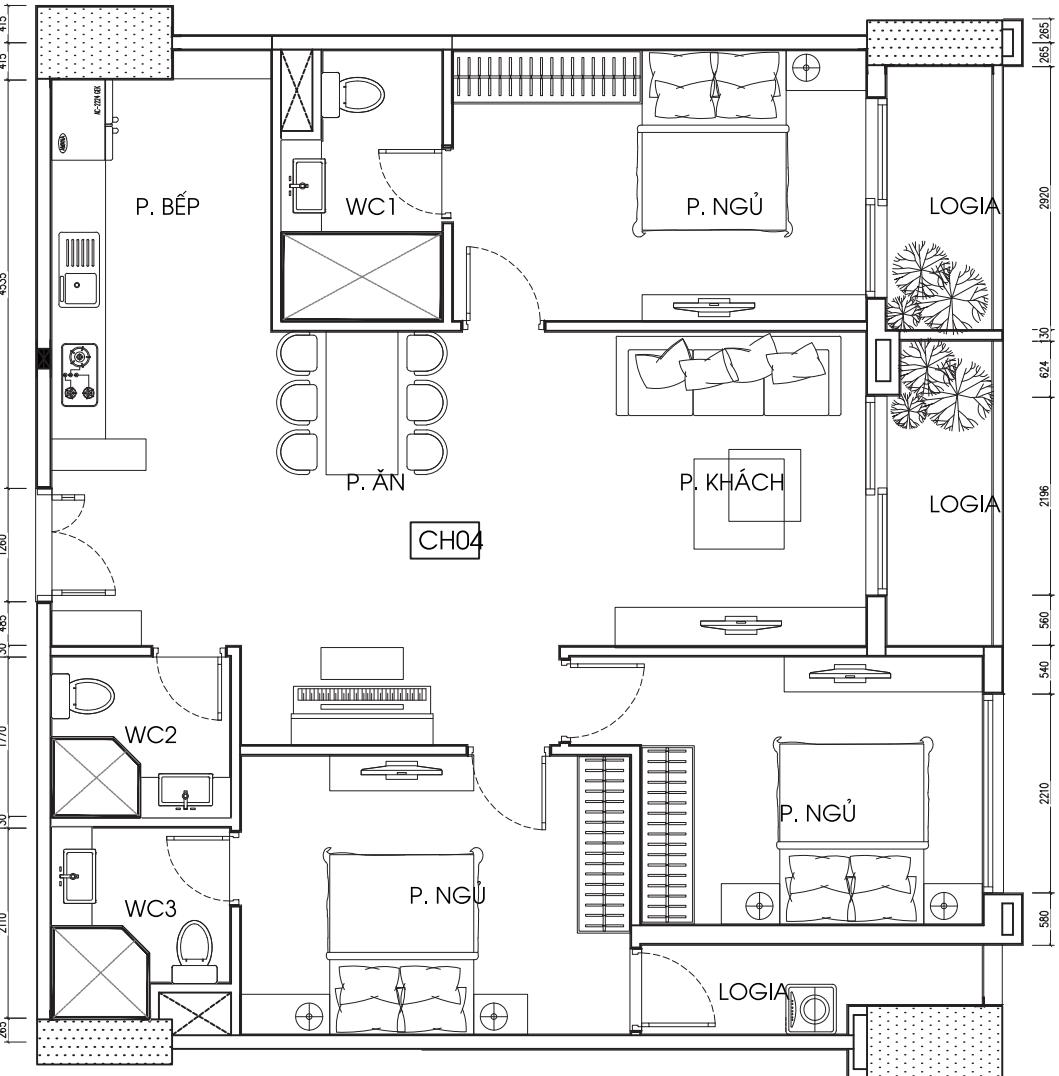
CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH



CH-2, 3

CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

# TYPE CH-4



CH-4



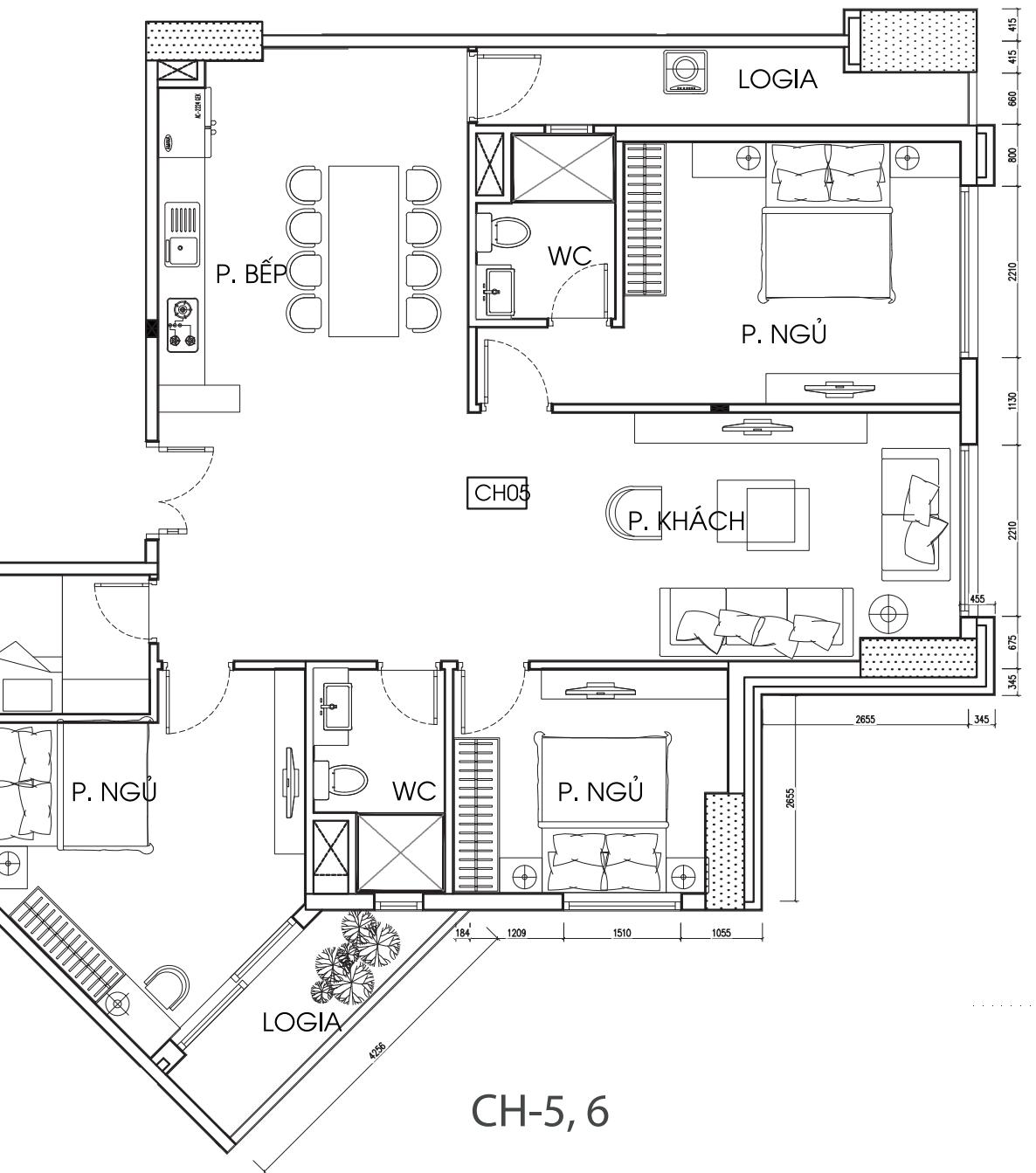
HÒNG NGỦ 1	13.9 m2
HÒNG NGỦ 2	13.56 m2
HÒNG NGỦ 3	11.3 m2
ÉP	10.7 m2
HÒNG KHÁCH	28.0 m2
Ê SINH 1	5.4 m2
Ê SINH 2	4.2 m2
Ê SINH 3	3.6 m2
ÊN TÍCH KHÁC	19.34 m2
ỒNG	110 m2

The figure shows a facility layout with the following room labels and descriptions:

- CH-1**: CH-1 (0.110 MD)
- CH-2**: CH-2 (0.100 MD)
- CH-3**: CH-3 (0.090 MD)
- CH-4**: CH-4 (0.110 MD)
- CH-5**: CH-5 (0.100 MD)
- CH-6**: CH-6 (0.100 MD)
- CH-7**: CH-7 (0.080 MD)
- CH-8**: CH-8 (0.080 MD)
- CH-9**: CH-9 (0.080 MD)
- CH-10**: CH-10 (0.110 MD)
- CH-11**: CH-11 (0.070 MD)
- CH-12**: CH-12 (0.070 MD)
- CH-13**: CH-13 (0.080 MD)
- CH-14**: CH-14 (0.080 MD)
- CH-15**: CH-15 (0.070 MD)
- CH-16**: CH-16 (0.100 MD)
- CH-17**: CH-17 (0.070 MD)
- CH-18**: CH-18 (0.070 MD)
- B**: Room B (Large)

PHÒNG NGỦ 1	16.6 m2
PHÒNG NGỦ 2	10.3 m2
PHÒNG NGỦ 3	11.4 m2
PHÒNG GIÚP VIỆC	3.3 m2
BẾP	18.0 m2
PHÒNG KHÁCH	33.0 m2
VỆ SINH 1	4.6 m2
VỆ SINH 2	4.0 m2
DIỆN TÍCH KHÁC	16.8 m2
TỔNG	118 m2

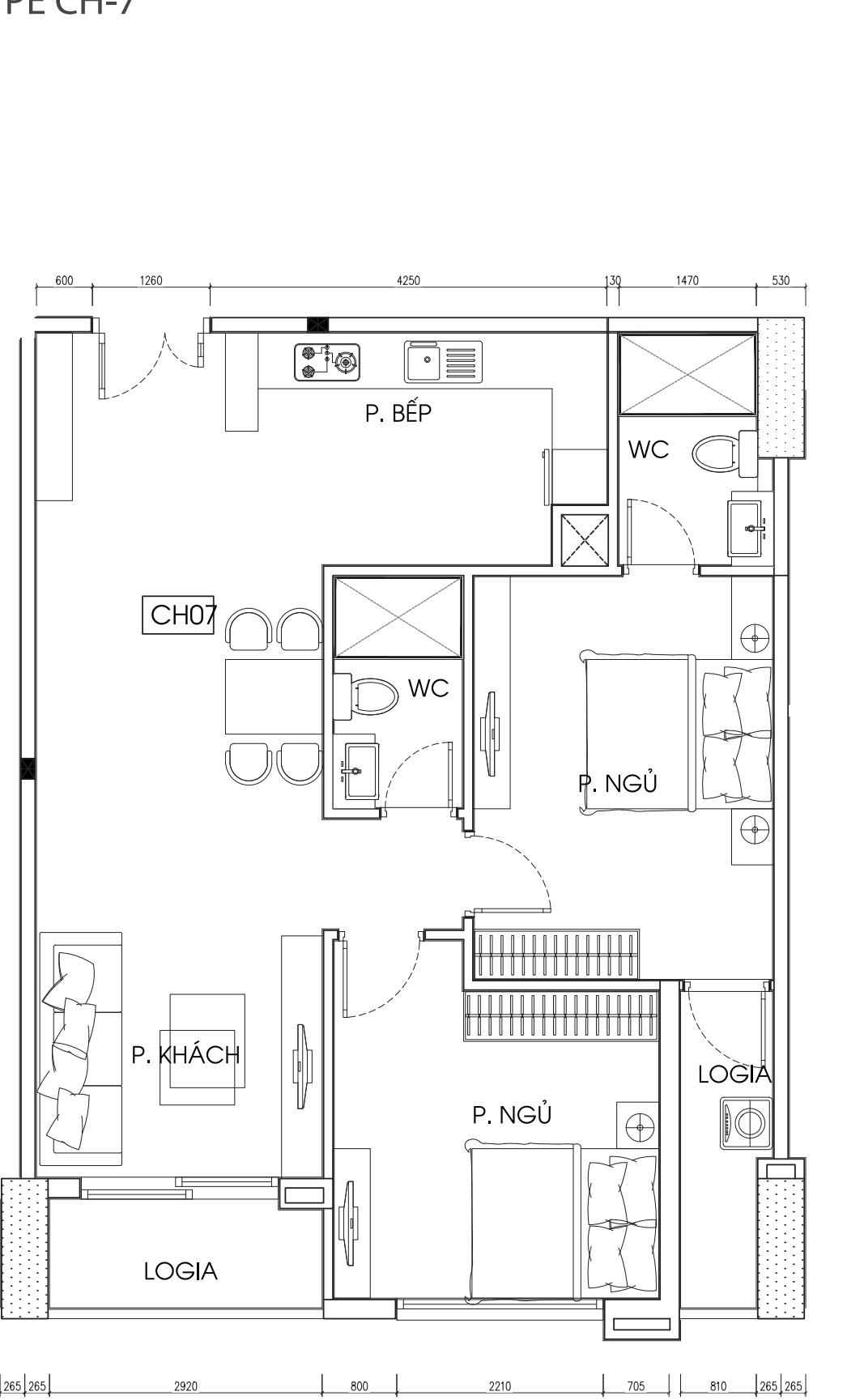
CH-5, 6



CĂN HỘ ĐIỀN HÌNH

## CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

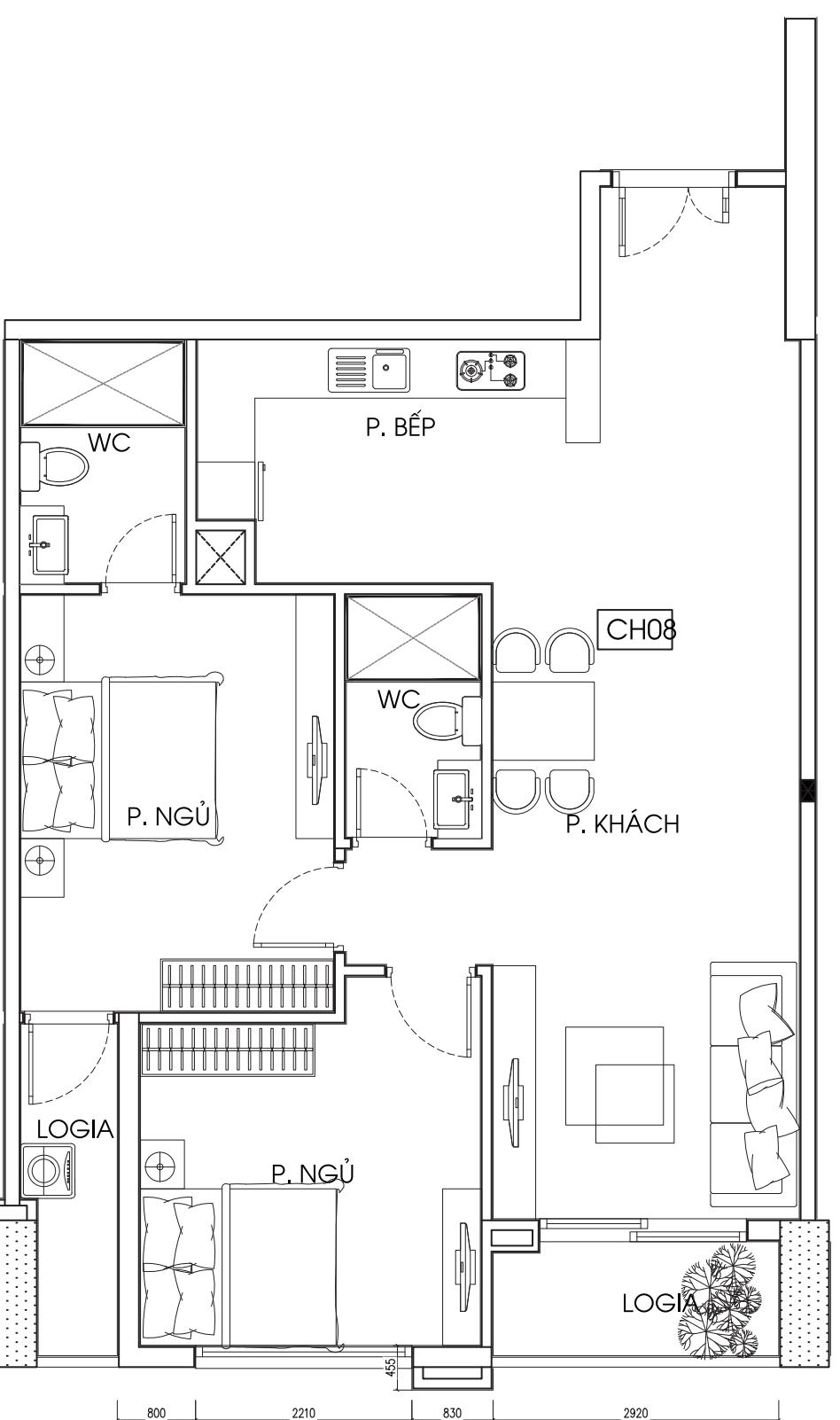
TYPE CH-7



CH-7



TYPE CH-8, 9

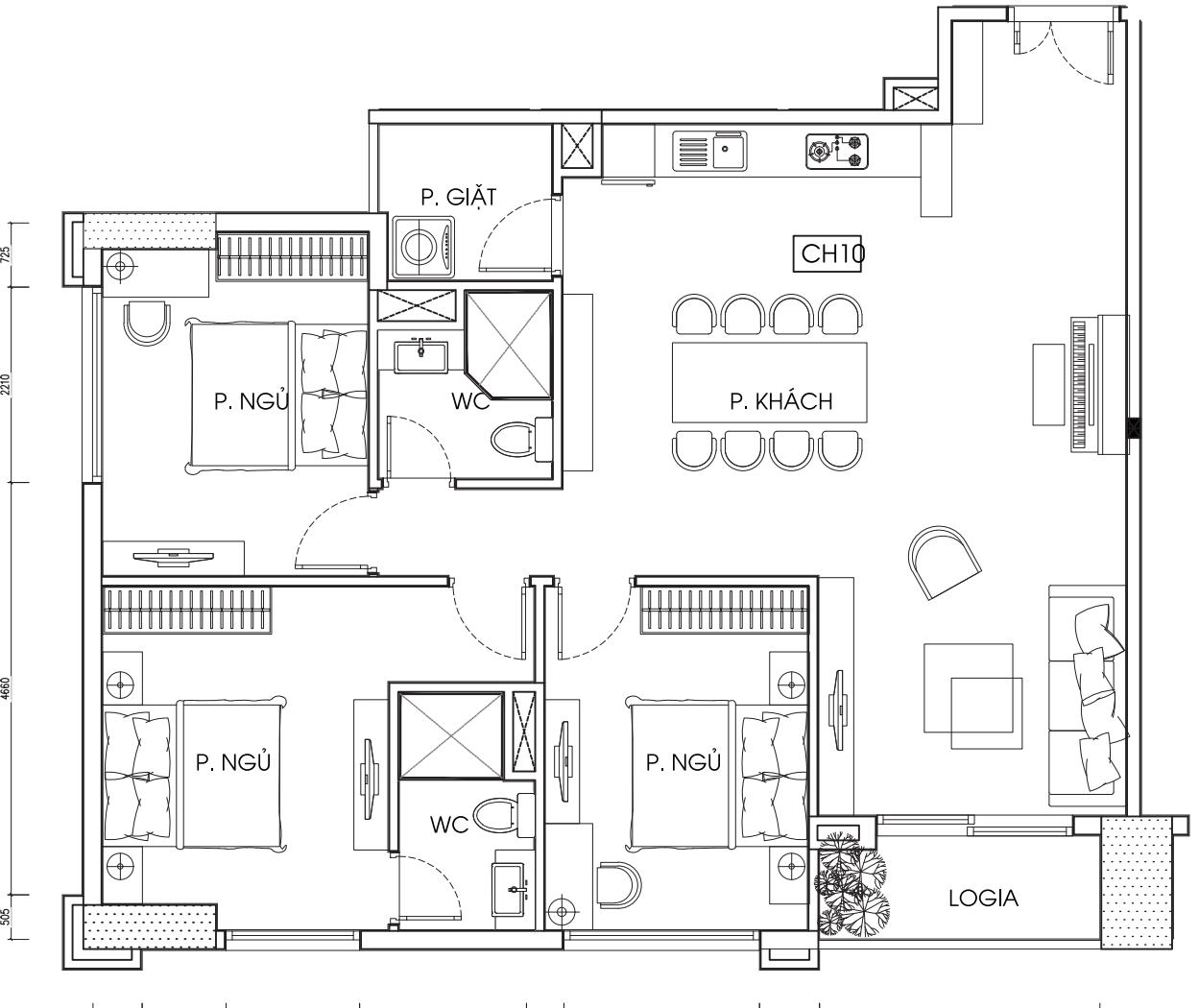


CH-8, 9

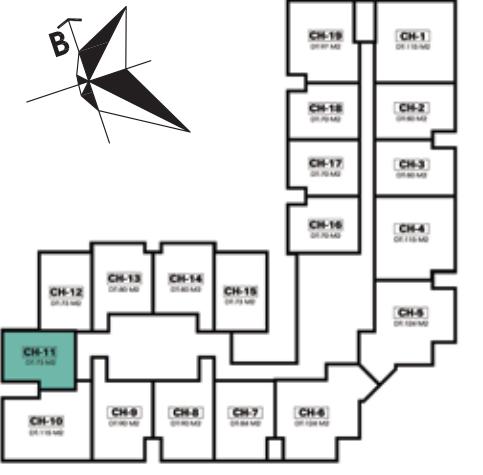
## CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

## CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

TYPE CH-10

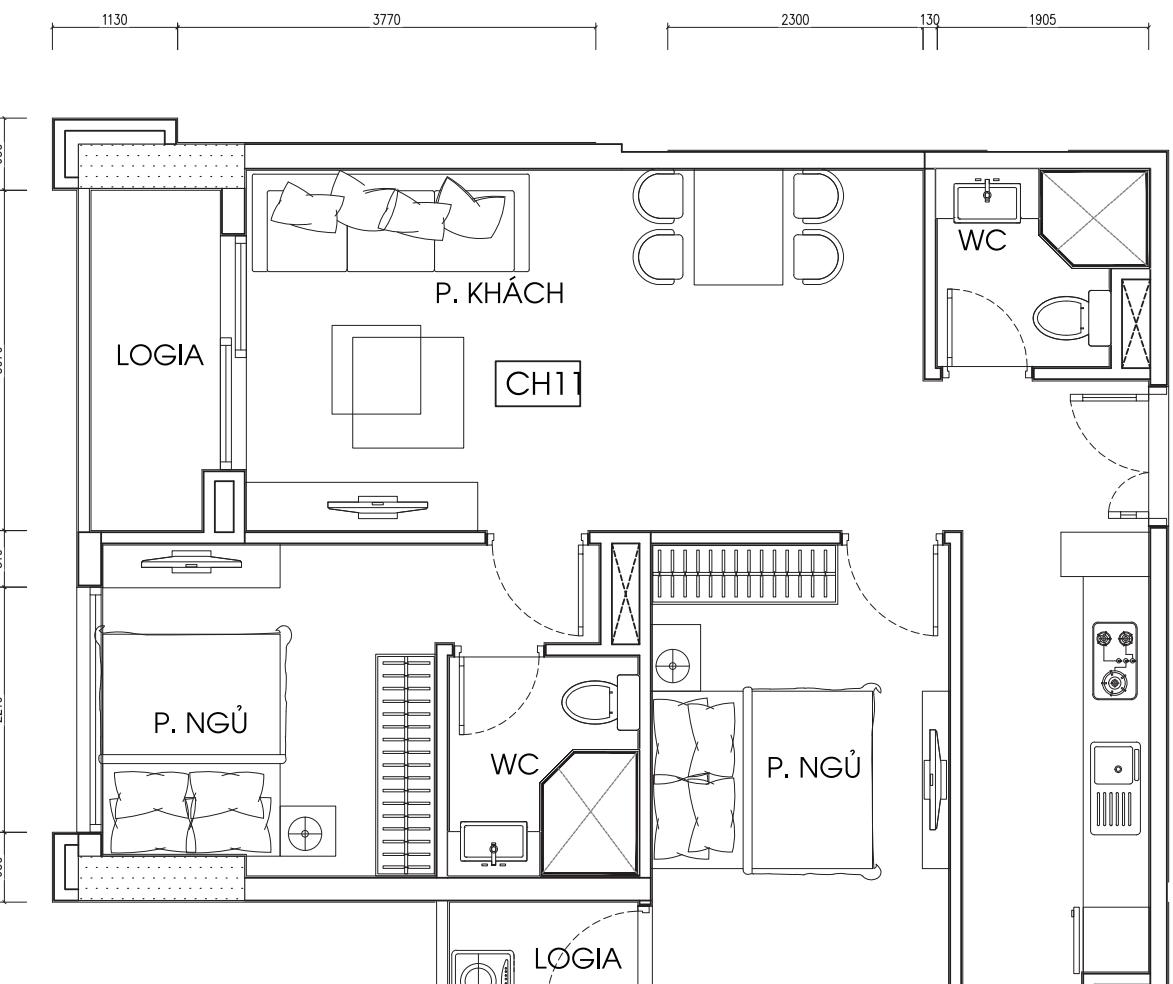


CH-10



TYPE CH-11

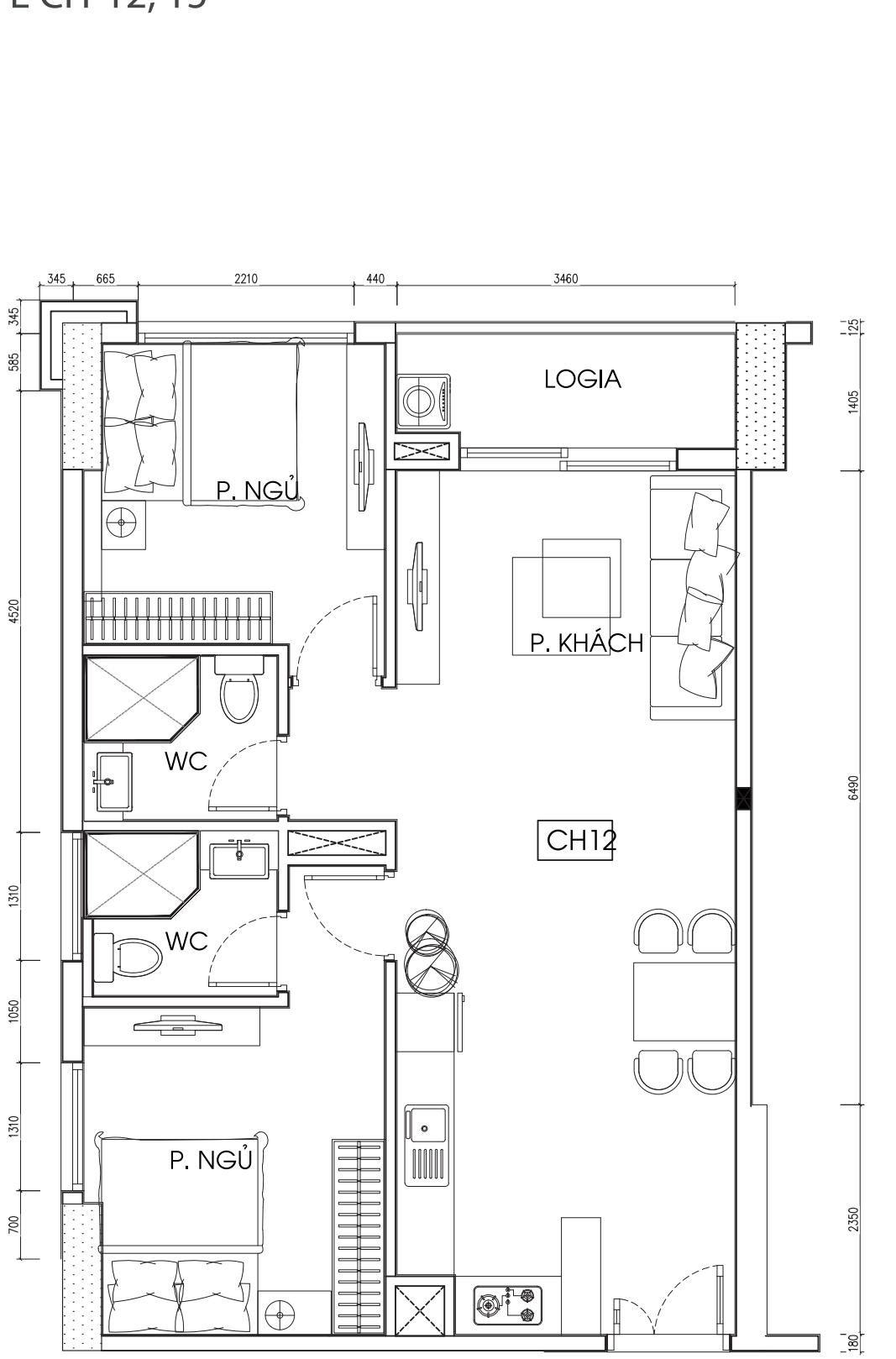
## CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH



CH-11

## CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

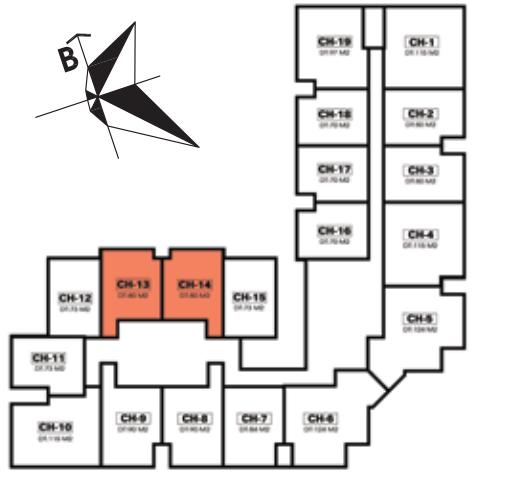
TYPE CH-12, 15



CH-12, 15



PHÒNG NGỦ 1	11.4 m <sup>2</sup>
PHÒNG NGỦ 2	10.0 m <sup>2</sup>
BẾP	6.1 m <sup>2</sup>
PHÒNG KHÁCH	23.4 m <sup>2</sup>
VỆ SINH 1	3.4 m <sup>2</sup>
VỆ SINH 2	3.1 m <sup>2</sup>
DIỆN TÍCH KHÁC	10.6 m <sup>2</sup>
TỔNG	68 m <sup>2</sup>

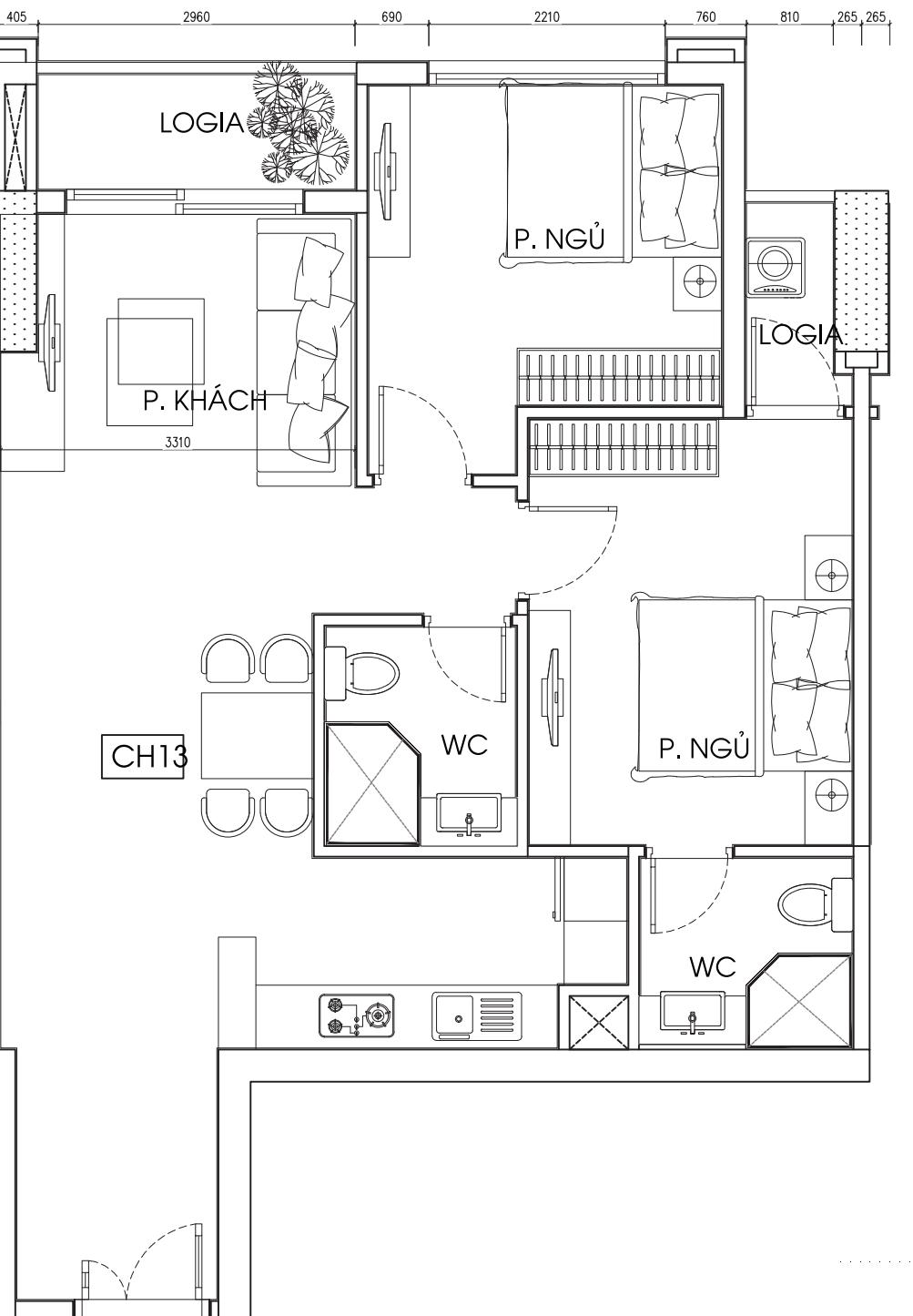


PHÒNG NGỦ 1	12.1 m <sup>2</sup>
PHÒNG NGỦ 2	10.8 m <sup>2</sup>
BẾP	6.9 m <sup>2</sup>
PHÒNG KHÁCH	24.0 m <sup>2</sup>
VỆ SINH 1	3.6 m <sup>2</sup>
VỆ SINH 2	3.7 m <sup>2</sup>
DIỆN TÍCH KHÁC	12.9 m <sup>2</sup>
TỔNG	74 m <sup>2</sup>

CH-13, 14

## CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

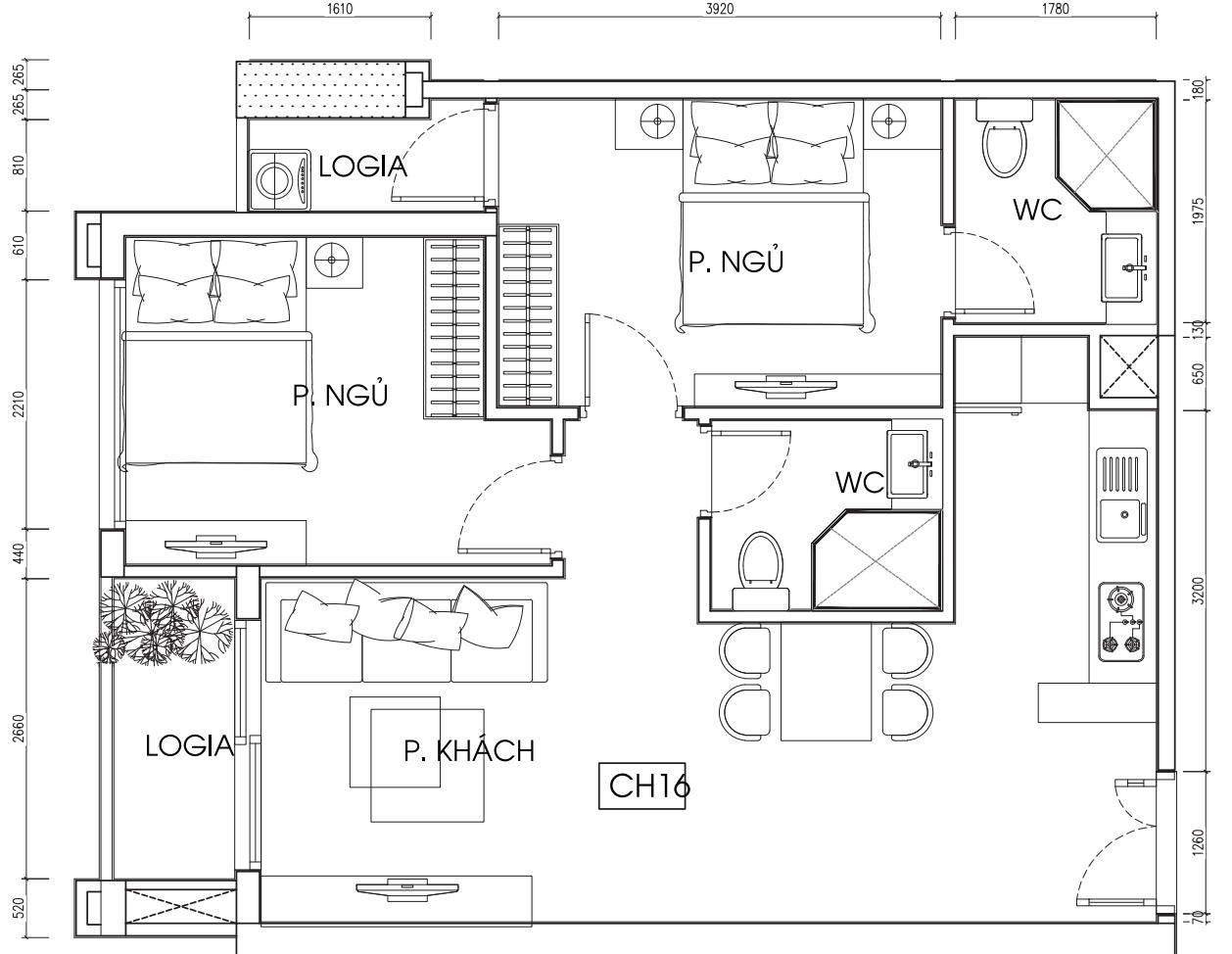
TYPE CH-13, 14



## CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

## CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

TYPE CH-16, 17, 18



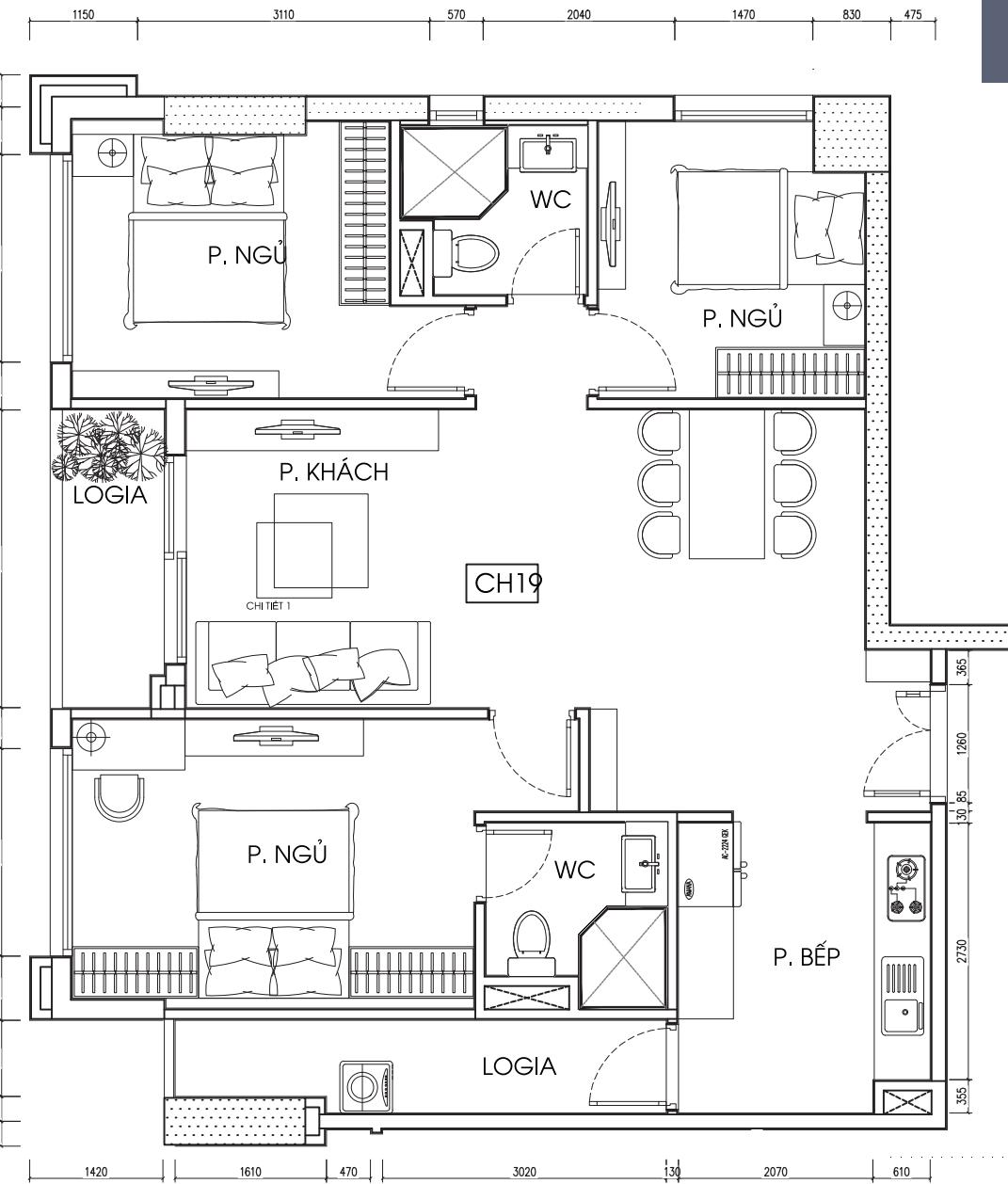
PHÒNG NGỦ 1	10.8 m <sup>2</sup>
PHÒNG NGỦ 2	10.0 m <sup>2</sup>
BẾP	4.6 m <sup>2</sup>
PHÒNG KHÁCH	22.7 m <sup>2</sup>
VỆ SINH 1	3.6 m <sup>2</sup>
VỆ SINH 2	3.5 m <sup>2</sup>
DIỆN TÍCH KHÁC	9.8 m <sup>2</sup>
TỔNG	65 m <sup>2</sup>

CH-16, 17, 18



TYPE CH-19

## CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

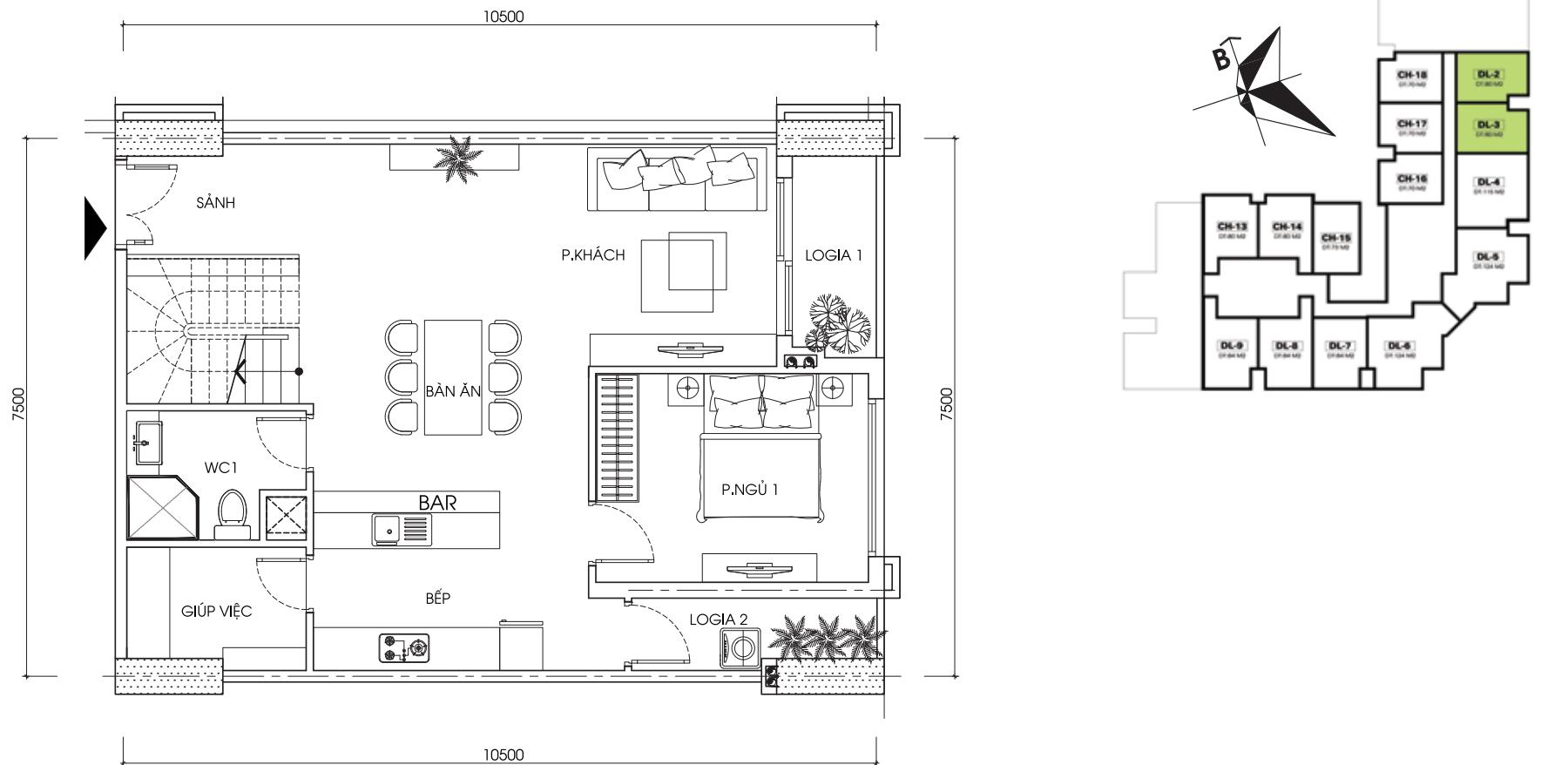


PHÒNG NGỦ 1	14.3 m <sup>2</sup>
PHÒNG NGỦ 2	10.9 m <sup>2</sup>
PHÒNG NGỦ 3	8.5 m <sup>2</sup>
BẾP	8.3 m <sup>2</sup>
PHÒNG KHÁCH	26.4 m <sup>2</sup>
VỆ SINH 1	3.9 m <sup>2</sup>
VỆ SINH 2	3.7 m <sup>2</sup>
DIỆN TÍCH KHÁC	15.0 m <sup>2</sup>
TỔNG	91 m <sup>2</sup>

CH-19

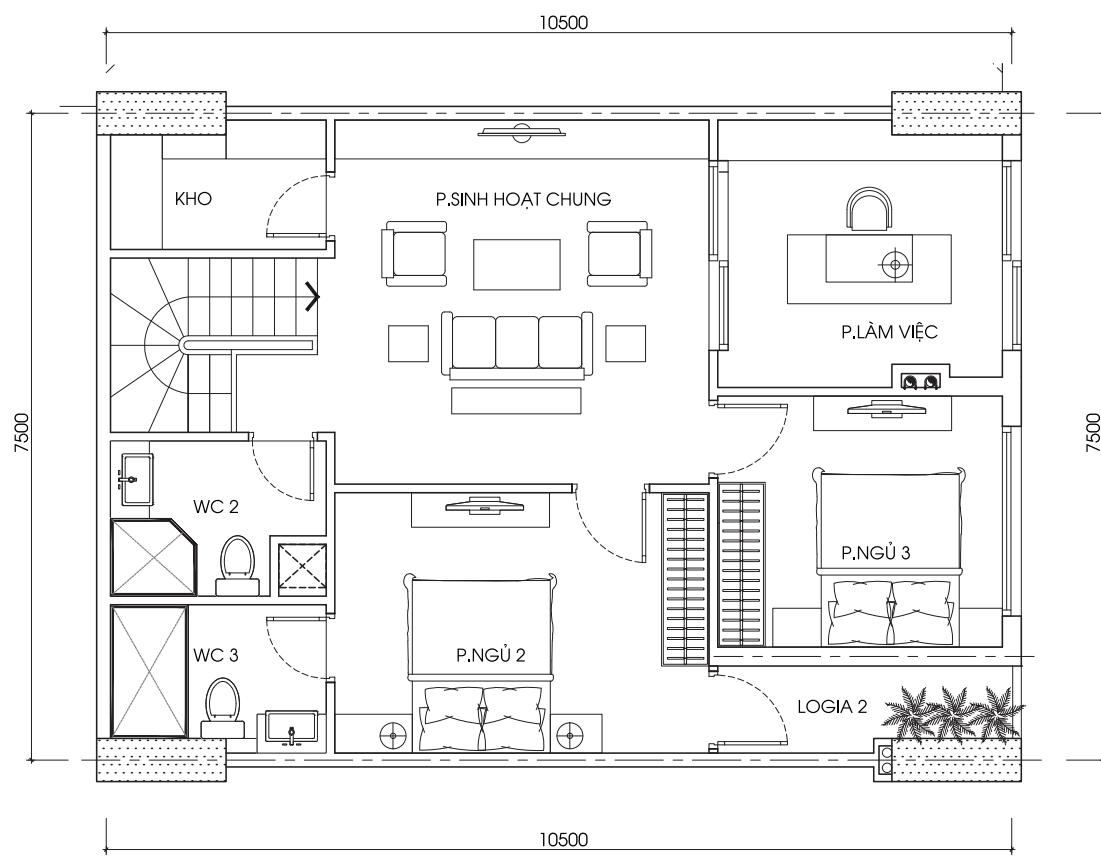
TYPE DL- 2, 3

DUPLEX ĐIỀN HÌNH



TẦNG 29 - DL 2, 3

TẦNG 1	TẦNG 2			
PHÒNG NGỦ	11.0 m <sup>2</sup>	13.1 m <sup>2</sup>	9.6 m <sup>2</sup>	
PHÒNG KHÁCH		22.0 m <sup>2</sup>		
BẾP		14.8 m <sup>2</sup>		
PHÒNG VỆ SINH	4.0 m <sup>2</sup>	4.0 m <sup>2</sup>	4.0 m <sup>2</sup>	
PHÒNG SHC		18.03 m <sup>2</sup>		
PHÒNG LÀM VIỆC		9.7 m <sup>2</sup>		
TỔNG DIỆN TÍCH		148 m <sup>2</sup>		

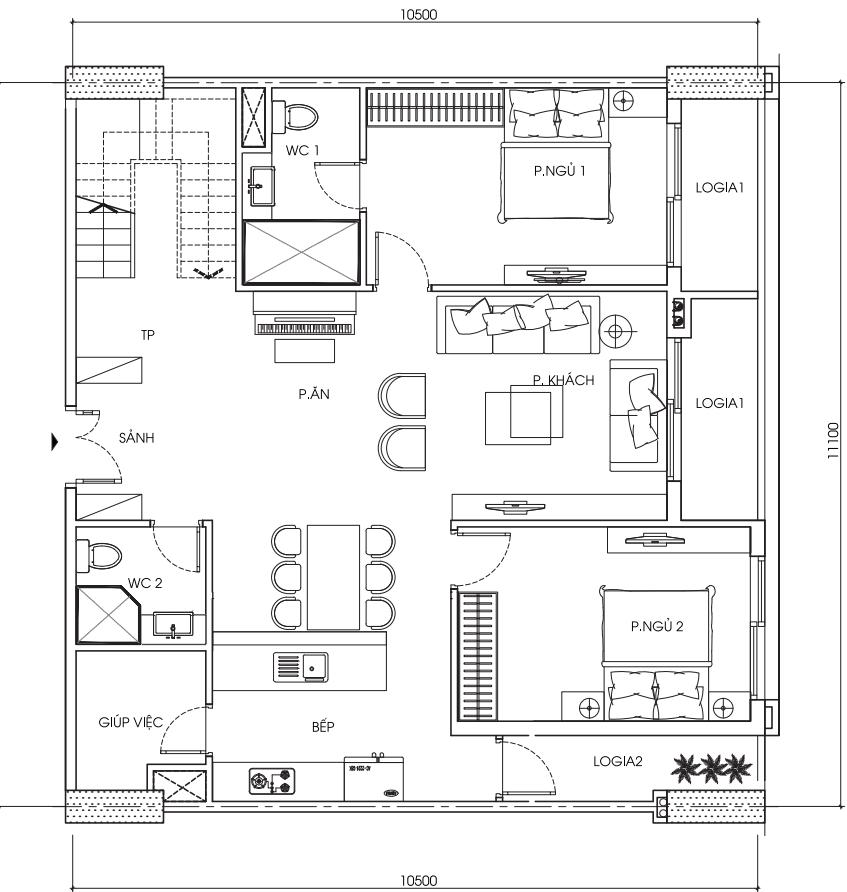


TẦNG 30 - DL 2, 3

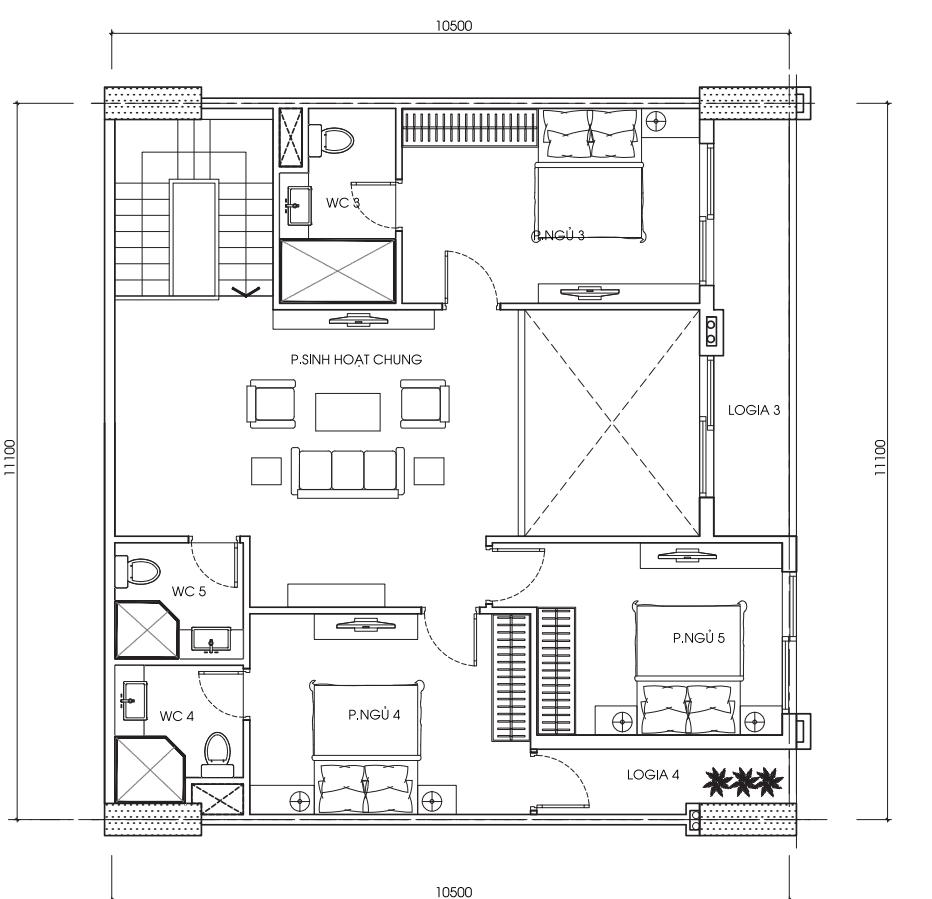


TYPE DL- 4

DUPLEX ĐIỀN HÌNH



TẦNG 29 - DL 4

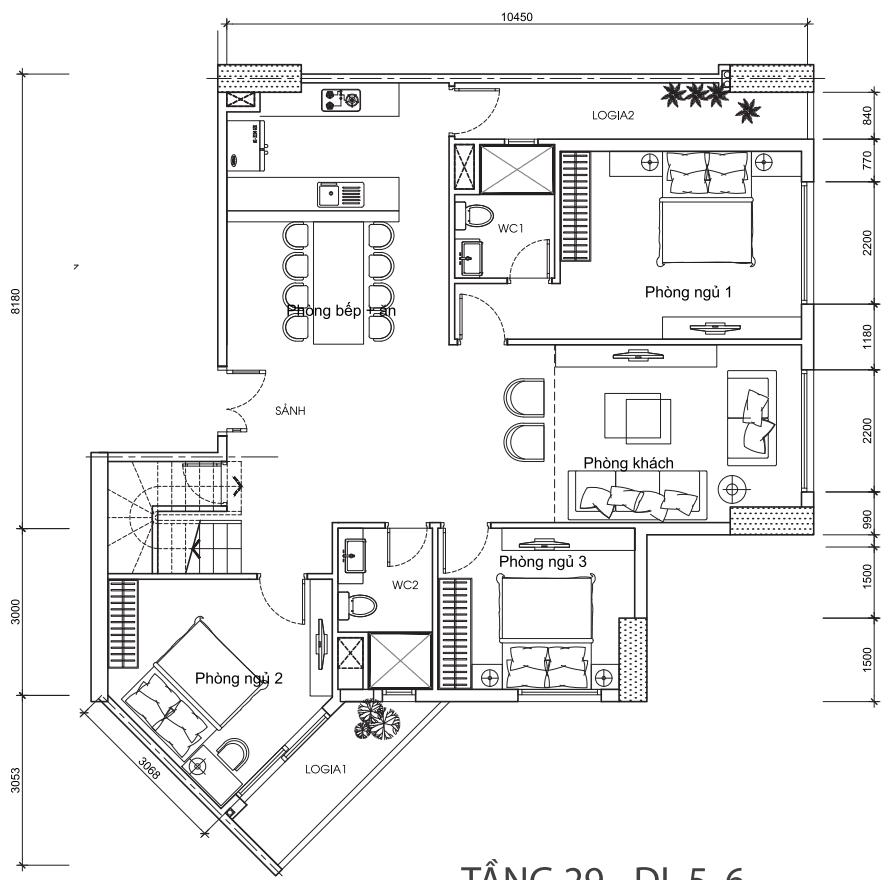


TẦNG 1	TẦNG 2			
PHÒNG NGỦ	13.9 m <sup>2</sup>	13.4 m <sup>2</sup>	13.9 m <sup>2</sup>	12.0 m <sup>2</sup>
PHÒNG KHÁCH			24.4 m <sup>2</sup>	
BẾP			16.4 m <sup>2</sup>	
PHÒNG VỆ SINH	5 m <sup>2</sup>	3.6 m <sup>2</sup>	5.0 m <sup>2</sup>	3.6 m <sup>2</sup>
TỔNG DIỆN TÍCH			206 m <sup>2</sup>	

TẦNG 30 - DL 4

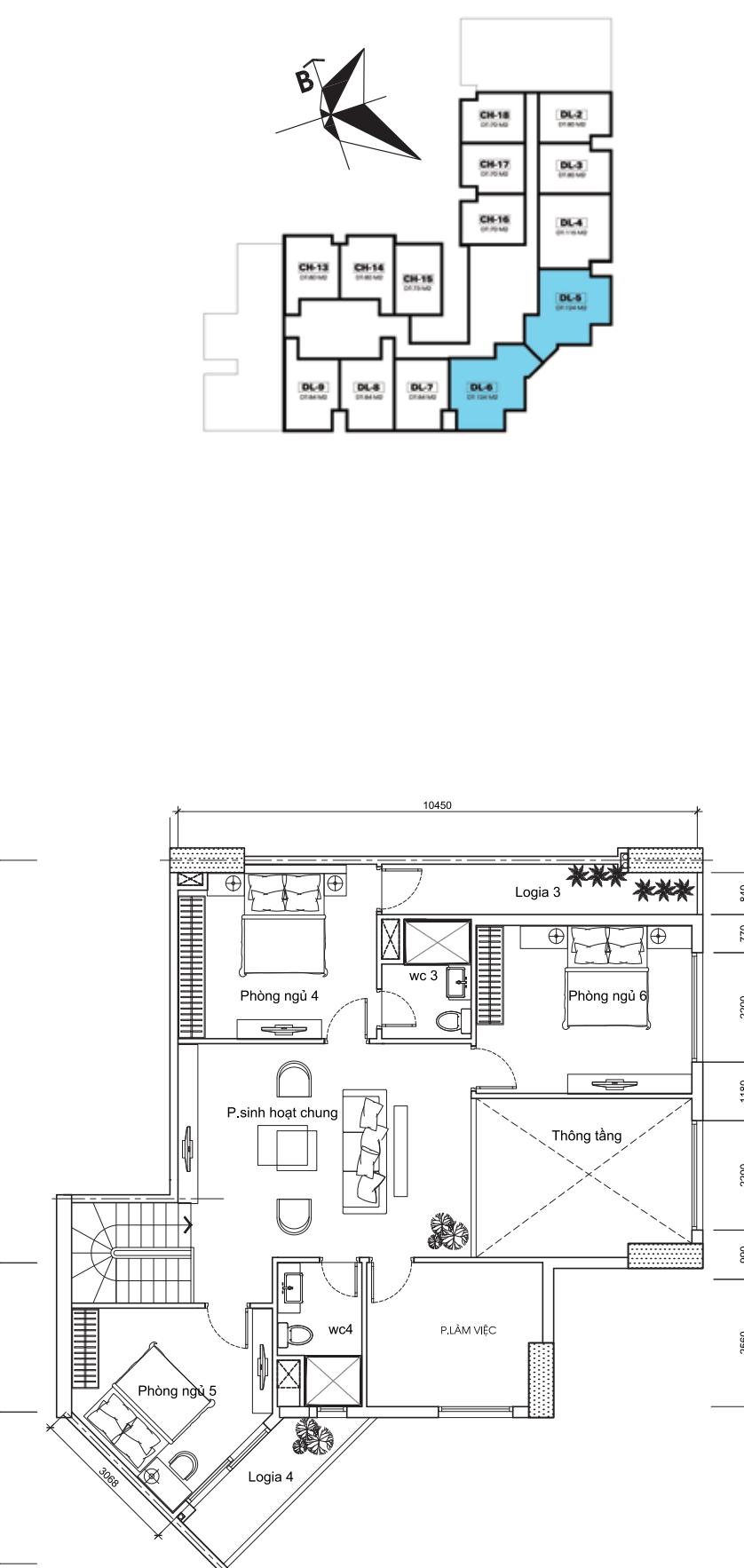
DUPLEX ĐIỂN HÌNH

# TYPE DL- 5, 6

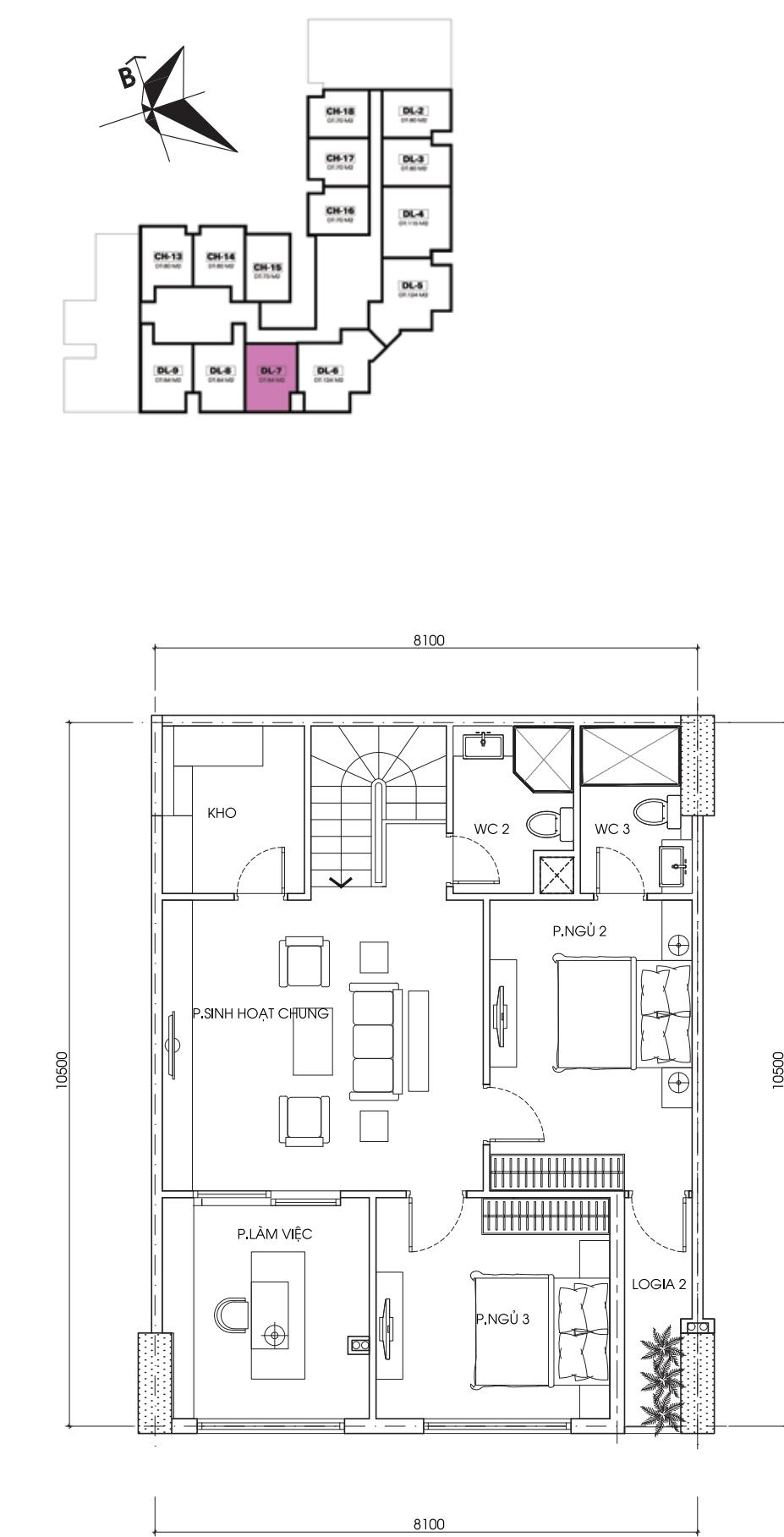


TÂNG 29 - DL 5, 6

TẦNG 1	TẦNG 2					
PHÒNG NGỦ	16.5 m2	12.6 m2	10 m2	15.4 m2	12.6 m2	14.7 m2
PHÒNG KHÁCH				26.6 m2		
BẾP				16.4 m2		
PHÒNG VỆ SINH	3.9 m2	4.3 m2	3.9 m2		4.4 m2	
P.SHC			26.6 m2			
P.LÀM VIỆC			9.9 m2			
TỔNG DIỆN TÍCH			226 m2			



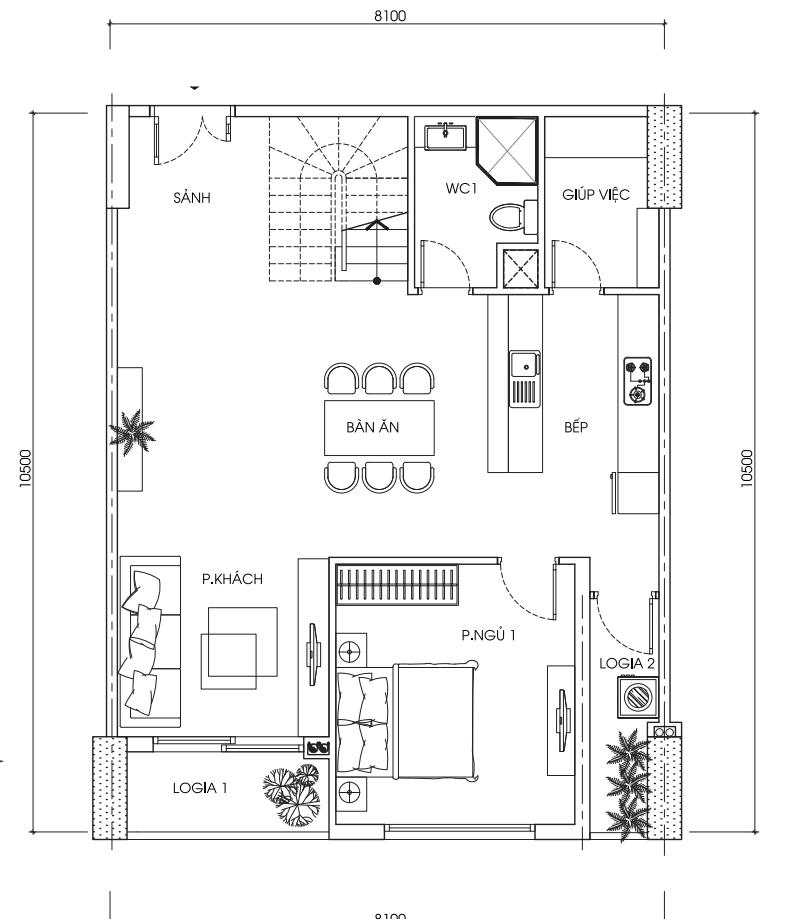
TẦNG 30 - DL 5, 6



TẦNG 30 - DL 7

DUPLEX ĐIỀN HÌNH

# TYPE DL-7

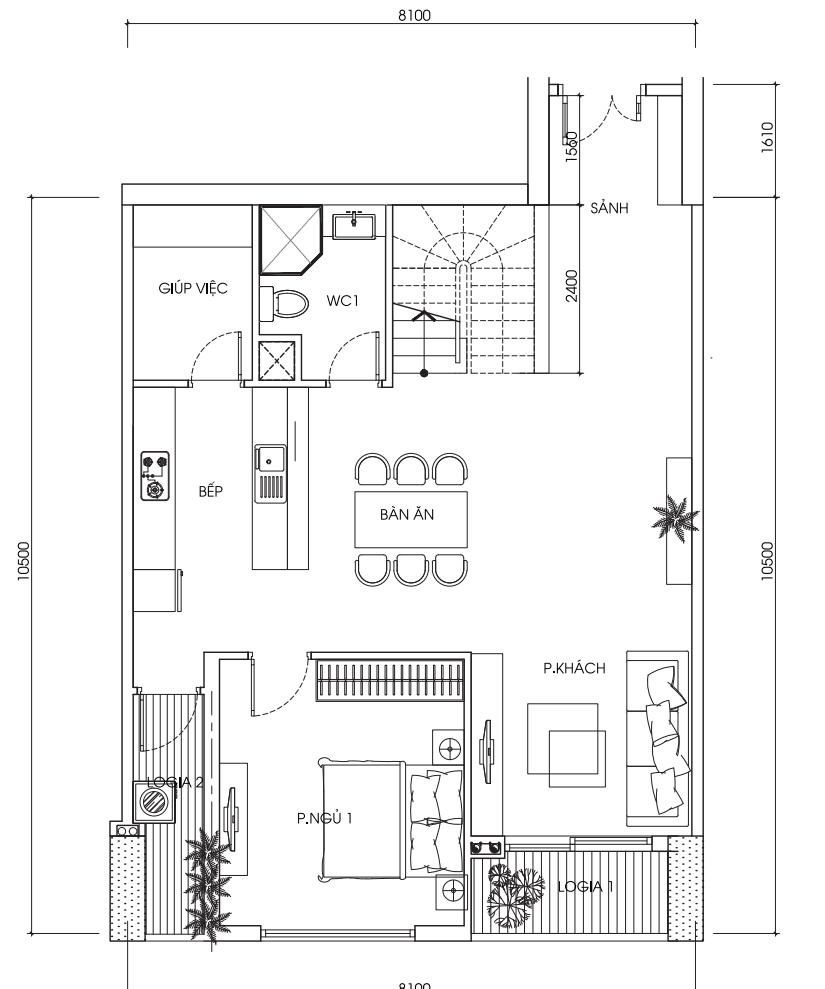


TÂNG 29 - DL 7

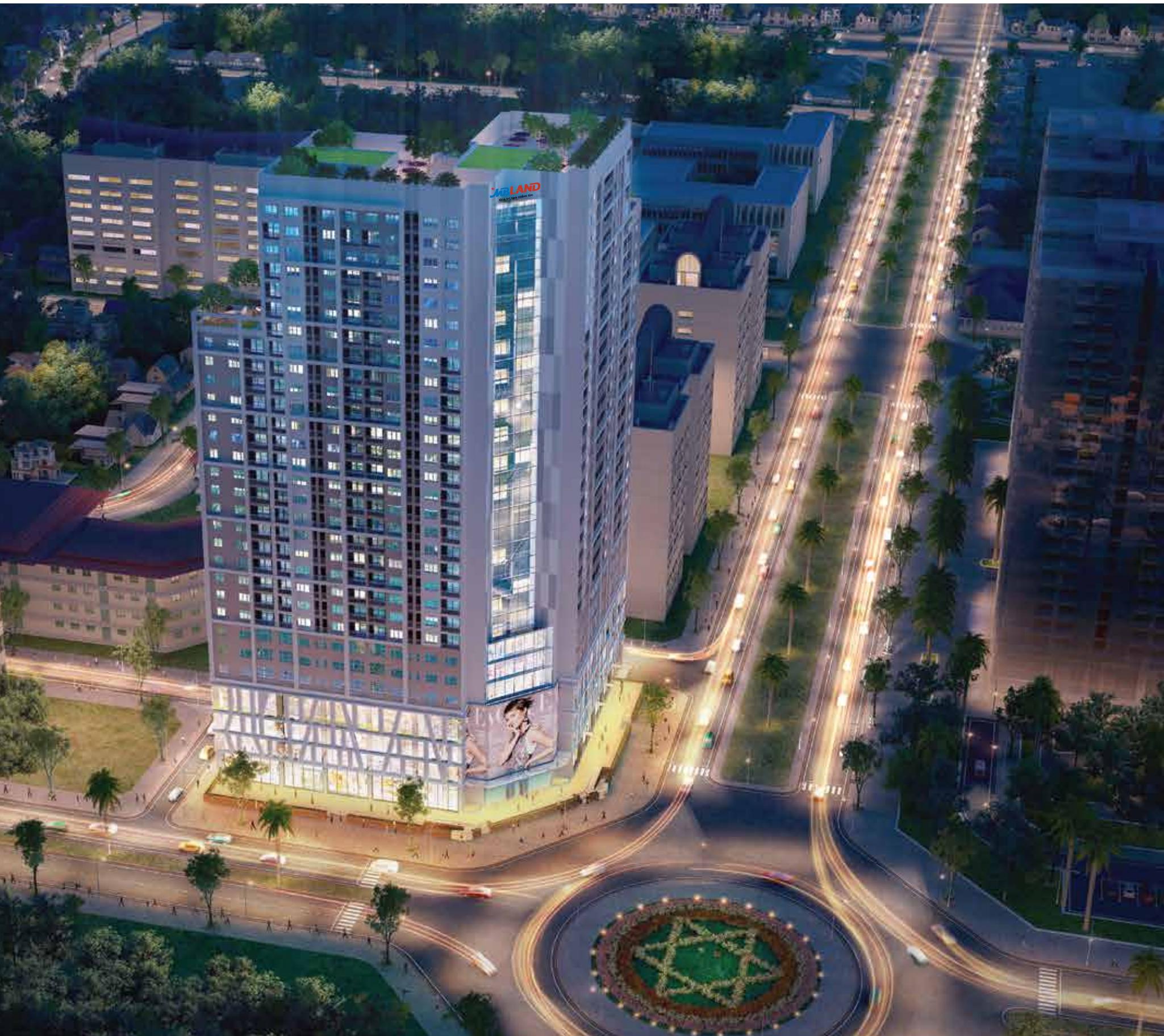
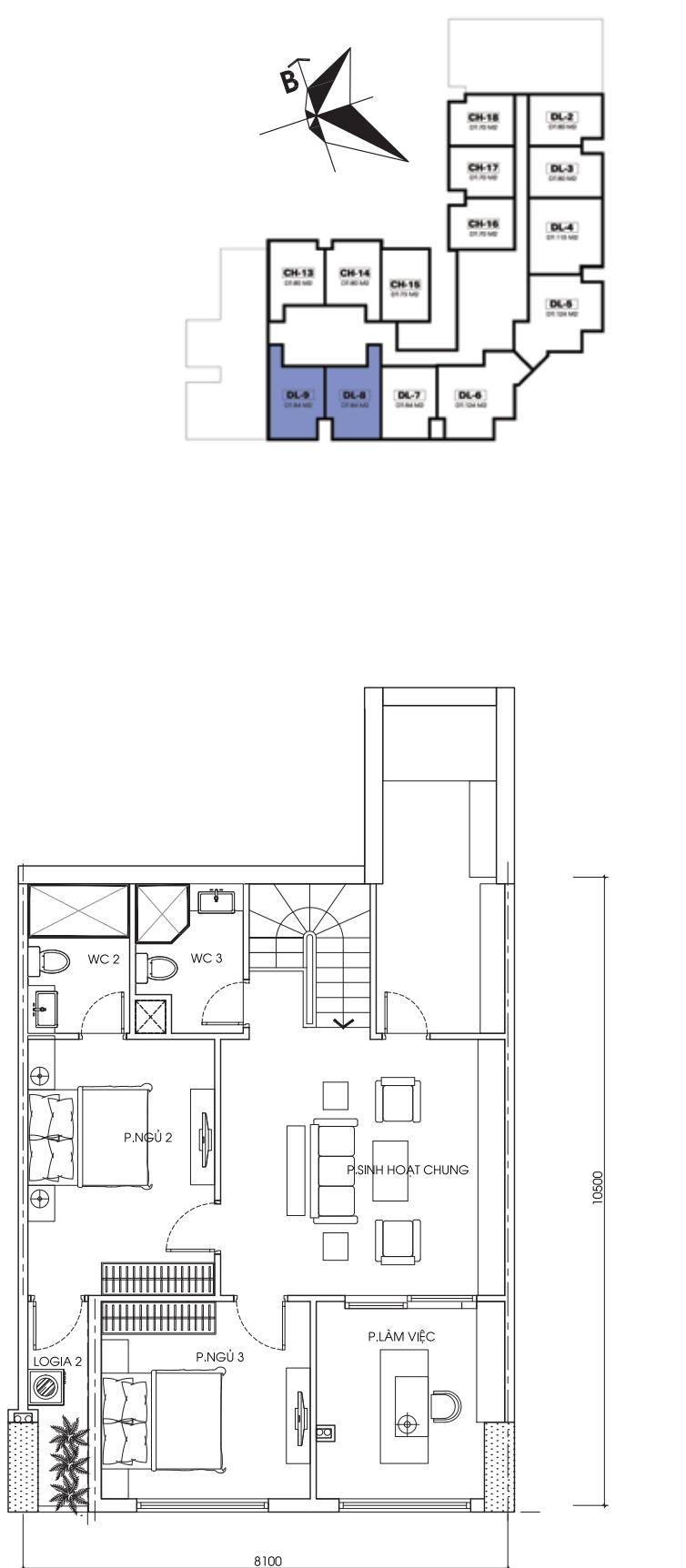
ÂNG 1	TẦNG 2			
HÒNG NGỦ	13.1 m2	10.4 m2	11.5 m2	
HÒNG KHÁCH		20.0 m2		
ÉP		18.5 m2		
HÒNG VỆ SINH	4.1 m2	3.1 m2	4.1 m2	3.9 m2
.SHC		20.8 m2		
. LÀM VIỆC		10.0 m2		
ÔNG DIỆN TÍCH		156 m2		

## DUPLEX ĐIỂN HÌNH

### TYPE DL- 8, 9



TẦNG 1	TẦNG 2	
PHÒNG NGỦ	13.3 m <sup>2</sup>	13.3 m <sup>2</sup>
PHÒNG KHÁCH		20.2 m <sup>2</sup>
BẾP		18.7 m <sup>2</sup>
PHÒNG VỆ SINH	4.1 m <sup>2</sup>	4.2 m <sup>2</sup>
P.SH.C		20.3 m <sup>2</sup>
P.LÀM VIỆC		9.9 m <sup>2</sup>
TỔNG DIỆN TÍCH		168 m <sup>2</sup>



## ĐỐI TÁC CHIẾN LƯỢC ĐỒNG HÀNH CÙNG TỔNG CÔNG TY MBLAND

### ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ



Benoy



### TƯ VẤN GIÁM SÁT



MEINHARDT

### ĐƠN VỊ TƯ VẤN PHÁT TRIỂN



ALTERNATY

### TỔNG THẦU CƠ ĐIỆN



EAREFICO

### ĐƠN VỊ CUNG CẤP THIẾT BỊ



MITSUBISHI  
ELECTRIC  
*Changes for the Better*

SCHÜCO

### TỔNG THẦU HOÀN THIỆN



Tên dự án: GOLDEN FIELD  
Chủ đầu tư: MBLAND HOLDINGS  
[www.goldenfield.mbland.vn](http://www.goldenfield.mbland.vn)

HOTLINE: 1900.58.58.59