

**Philippe RABERGEAU**  
**12 rue Andre Boulloche**  
**25200 Montbéliard**  
[rabergeau.philippe@gmail.com](mailto:rabergeau.philippe@gmail.com)  
06.72.30.85.95

Documents archivés sur le site:  
<https://rabergeau.github.io/roy>  
Mot de passe: philippe49

**À l'attention de Maître Christophe ROY**  
**SARL ROY DELAFOND BELLION-LOUBOUTIN**  
**220, avenue Pierre Mendès-France**  
**BP 20025**  
**49801 TRELAZE CEDEX**  
[christophe.roy@notaires.fr](mailto:christophe.roy@notaires.fr)  
02 41 330 330

Fait à Montbéliard, le 16 Septembre 2025

C.C.:

- **Mme Nathalie LEGOU née RABERGEAU**, [nathalie.legou@orange.fr](mailto:nathalie.legou@orange.fr)
- **Mme Marguerite DEREPPER**, SARL ROY,  
[marguerite.derepper.49013@notaires.fr](mailto:marguerite.derepper.49013@notaires.fr)

## LETTRE RECOMMANDÉE AVEC ACCUSÉ DE RÉCEPTION

**Objet: Résiliation du mandat confié**

Maître,

J'accuse réception de votre lettre recommandée datée du 8 septembre 2025 (<https://rabergeau.github.io/roy/Notaire-Recommandee-Lettre.pdf>) et vous remercie de m'avoir transmis une copie des documents reçus de l'UDAF ainsi qu'une copie de la facture du taxi GERFAULT.

Par la présente, je vous informe que je mets fin au mandat que je vous avais confié concernant la succession d'Odile RABERGEAU (réf. 20251013641).

Ma sœur refusant de changer de notaire, je vais saisir la juridiction compétente afin qu'un notaire impartial soit désigné pour la poursuite de cette procédure.

En conséquence, je vous demande de cesser toute démarche en cours et de conserver l'ensemble des pièces et documents relatifs au dossier, dans l'attente de leur transfert.

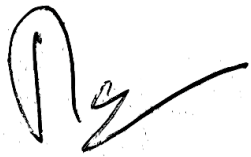
### **Motifs de cette décision**

Au cours du traitement de ce dossier, j'ai malheureusement constaté un manque de communication, une inaction, plusieurs erreurs, un déficit de professionnalisme ainsi que des comportements que je considère comme déloyaux.

Si vous le souhaitez, je peux vous fournir des précisions détaillées sur ces constats. Je ne sais pas si de tels agissements concernent également vos autres clients ou s'ils sont liés à ma sœur, Madame Nathalie LEGOU née RABERGEAU.

Je vous prie d'agréer, Maître, l'expression de mes salutations distinguées.

Philippe RABERGEAU

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'P. Rabergeau', with a stylized flourish at the end.