

LEGENDA MATERIÁLŮ:

ŽELEZOBETON ZDIVO POROTHERM 24 P+D P15 na maltu P10 MCV CIHLA PLINÁ PÁLENÁ min. P30 na maltu P20 MC PRÍČKY POROTHERM 11.5 PRÍČKY POROTHERM 8 TEPELNÁ IZOLACE EPS

ING.ARCH. HYNĚK HOLÝŠ  
ING.ARCH. ŠÁRKA HOLŠOVÁ SOCHOVÁ  
VLASIMSKÁ 379  
256 01 BENEŠOV U PRAHY  
TEL. 603 572 102  
e-mail: holls@hsarchitekti.cz

Všechna práva vyhrazena. Tento výkres a design je majetkem architekta a nesmí být použit celý ani z částí bez písemného souhlasu.

+0.000 = 358,30 VZTAŽENO K ČISTÉ PODLAZE 1.NP

VEŠKERÉ ROZMĚRY OVĚŘIT NA MÍSTĚ.  
KÓTY JSOU VZTAŽENY K HRUBÝM K-CÍM. BEZ OMÍTEK ČI JINÉ POVRCHOVÉ ÚPRAVY, RESP. K SÁDROKARTONU.  
ARCHITEKT PŘI VYTÝČENÍ MUSÍ POTVRDIT VÝSKOVOU ÚROVEŇ "NULY"

- 01 PLOCHÝ KERAMICKÝ PŘEKLAD V PRÍČKÁCH POROTHERM KP 11.5  
02 CIHELNÝ PŘEKLAD POROTHERM KP 7  
03 PŘECHOD PODLAHOVÝCH KRYTIN DŘEVO/DLAŽBA (POD DVEŘNÍM KŘÍDLEM) KORKEM 11.1cm - NIKDY PŘECHODOVÁ LÍŠTA!!  
04 DILATAČNÍ SPÁRA NA SPOJNICÍ ROHŮ OMÍTKY V DLAŽBĚ PŘED VÝTAHEM  
05 DILATACE ŽB K-CE VÝTAHU OD VODOROVNÝCH NEBO SVISLÝCH K-CÍ DOMU VLOŽENOU IZOLACÍ EPS100  
06 DILATAČNÍ SPÁRA VNITŘNÍ OMÍTKY - TYP DILATAČNÍHO PROFILU (POUZE VIDITELNÁ SPÁRA - NĚ PŘEKRYTÍ LÍŠTOU) ODSOUHLÁŠÍ ARCHITEKT  
07 ŠACHTA SE STOUPAČÍM POTRUBÍM JE SAMOSTATNÝ POŽÁRNÍ ÚSEK - NUTNO DODRŽET POŽADAVKY PŘB: ROZMÍSTĚNÍ ROZDĚLOVACÍCH TOPENÍ, EL. ROZVODNIC, VZT A HYDRANTŮ VIZ. POHLED NA ŠACHTY PŘI VÝTAHU [VÝKR. Č.12]  
08 PATKOVÝ ROZDĚLOVACÍ ÚT [E.850mm / x.940mm / h.180mm] S DÁLKOVÉ ODEČITATELNÝMI KALORIMETRY; SPODNÍ HRANA NA STYK S KERAMICKÝM SKLEM (v=50mm) DO LÍCE S OMÍTKOU; VIZ. POHLED NA ŠACHTY PŘI VÝTAHU [VÝKR. Č.12] A TAKÉ PROJEKT ÚT  
09 POŽÁRNÍ UZÁVĚR ELROZ 4/17 (B-S 30) staveb. otvor v.1850/550mm / B. ROZVADĚČ BEZ + POŽÁRNÍ UZÁVĚR ELROZ 4/3 (B-S 30), staveb. otvor v.435/550mm / PŘÍSTUP K PÁTER. ROZVODŮM - KOORDINUJTE S PROJEKTEM ELEKTRO A PŘB; VIZ. POHLED NA ŠACHTY PŘI VÝTAHU [VÝKR. Č.12]  
10 BYTOVÝ ROZVADĚČ V NICE - ROZMĚR KOORDINUJTE S PROJEKTEM A DODAVATELEM ELEKTRO; VIZ. TAKÉ POHLED NA ŠACHTY PŘI VÝTAHU [VÝKR. Č.12]  
11 POŽÁRNÍ HYDRANTOVÝ SYSTÉM K-L D19/20/32 - VESTAVBA (VIZ. PROJEKT ZTI)  
- přelisk pro zvlášť vody v šestém patře  
- barva povrchu dle RAL 9010 matná (dodavatel před objednáním vyzve architekta k potvrzení odstínu)  
- podla předepsaného schématu na ověření před napejpním povrchu na vyzvu dodavatele architekt  
- délka hadic 30m (dle PŘB), pokud bude hydrant v 1.PP, 1.NP, 3.NP, 5.NP  
VIZ. POHLED NA ŠACHTY PŘI VÝTAHU [VÝKR. Č.12]  
12 STOUPAČÍ POTRUBÍ VZT - PROSTUPY NA ROZHRAŇÍ POŽÁRNÍCH ÚSEKŮ NUTNO UTEŠNIT DLE POŽADAVKŮ PŘB; VIZ. TAKÉ PROJEKT VZT  
13 KONCENTRICKÝ KOUŘOVOD ALUHEVA EAST Europe LIL (DN 140/255) PPH / NEREX. OCEL - STUPÁ SVISLE NAD STŘECHOU OD 1.NP ŠACHTOU (SAMOSTATNÝ POŽÁRNÍ ÚSEK - VIZ. PŘB); + 2x PÁTERNÍ ROZVOD ÚT OD KOTLŮ; VIZ. TAKÉ PROJEKT VYTÁPĚNÍ  
14 ZDIVO Z CPP POKHEDOVÉ BEZ POVECHOVÉ ÚPRAVY - ŠÍRKA A HLOUBKA SPÁRY BUDE ODSOUHLÁSENA ARCHITEKTEM NA PŘEDVEDENÉM VZORKU ZDIVA cca 1m²; V PRŮBĚHU ZDĚNÍ NUTNO KOORDINOVAT S PROJEKTEM ELEKTRO, TOPENÍ atd.  
15 ODPAD UKONČ. ARMATUROU HU400 A KOHOUT SE SROUBENÍM PRO HADICI PRO PRAČKY RESP. MYČKY; UMÍSTIT NAD SEBE - PŘESNĚ VÝSKOVĚ A PŮDORYS. POZICE UPŘESŇ ARCH.  
16 REVIZNÍ DVÍŘKA DO SDK PODHLEDU 300x300x12,5 GKb US, TĚSNĚNÍ S AI VÝTLAČ. PROFLEM PRO PŘÍSTUP K TRAFU LED LINII V PODHLEDU NAD UMÝVADLY (BEZRAMOVÉ PŘEVODĚNÍ)  
17 LED PÁSEK S 300 DODAMÍ/mb A OPÁL. DIUZOREM VE VESTAVNÉM AI U-PROFILU DO LÍCE S SDK PODHLEDĚM (BEZRAMOVÉ PŘEVODĚNÍ)  
18 STROPNÍ VENTILÁTOR BÍLÝ V SDK PODHLEDU; VIZ. PROJEKT VZT A ELEKTRO  
19 OTVOR POD VANOU PRO PŘÍSTUP K SÍFONU A BYTOVÉMU VODOMĚRU S DÁLKOVÝM ODEČTEM; OTVOR BUDE UZÁVŘEN TRUHLÁŘSKÝMI DVÍŘKY (DODÁVKA INVESTORA)  
20 BYTOVÁ ŠACHTA SE STOUPAČÍM POTRUBÍM JE SAMOSTATNÝ POŽÁRNÍ ÚSEK - PRO PROSTUPY NUTNO DODRŽET POŽADAVKY PŘB: ROZMÍSTĚNÍ VZT A ZTI KOORDINUJTE S PROJEKTY PROFESÍ  
21 STOUPAČÍ POTRUBÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE DN110; VIZ. PROJEKT ZTI  
22 STOUPAČÍ POTRUBÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE DN110; VIZ. PROJEKT ZTI  
23 NIKA VE STĚNĚ PRO STOUPAČÍ POTRUBÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE DN75; VIZ. PROJEKT ZTI  
24 UKONČENÍ STĚN SVISLÝMI MONOLITICKÝMI ŽB SLOUPY - VIZ. PROJEKT STATIKY  
25 PŘEKUŠENÍ TEPELNÉHO MOSTU VLOŽENOU TEPELNOU IZOLACÍ EPS - PROVÁZÁNÍ VNITŘNÍHO A VENKOVNÍHO ZDIVA VIZ. PROJEKT STATIKY  
26 JEDNOTNÉ STOUPAČÍ POTRUBÍ VZT PRO VENTILÁTORY KOUPELNÍ BYTŮ; ÚKAPKY KONDENZÁTU KOORDINUJTE S PROJEKTEM ZTI, DODRŽTE POŽADAVKY PŘB; VIZ. TAKÉ PROJEKT VZT  
27 SAMOSTATNÉ STOUPAČÍ POTRUBÍ VZT PRO DIGESTOŘE KAŽDÉHO BYTU; ÚKAPKY KONDENZÁTU KOORDINUJTE S PROJEKTEM ZTI, DODRŽTE POŽADAVKY PŘB; VIZ. TAKÉ PROJEKT VZT  
28 HORIZONTÁLNÍ EXTERÉROVÉ ŽALUZIE ZH0 HLIKOVÉ V MAT. BARVĚ RAL 9006 vč. VODÍČÍCH LŠTÍ; ELEKTRICKY OVLÁDANÁ S CÍDELEM VĚTRU

LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

č.	název	m²	povrch
4.1	podesta se schodištěm	17,5m²	dlazba
4.2	chodba	6,7m²	dřevěná podlaha
4.3	pokoj	15,5m²	dřevěná podlaha
4.4	koupelna	5,9m²	dlazba
4.5	kuchyňský kout	5,6m²	dřevěná podlaha
4.6	obývací pokoj/jídelna	32,8m²	dřevěná podlaha
4.7	venkovní ložnice	9,2m²	dřevěná paluba
4.8	chodba	14,2m²	dřevěná podlaha
4.9	pokoj	14,3m²	dřevěná podlaha
4.10	pokoj	13,1m²	dřevěná podlaha
4.11	koupelna	9,2m²	dlazba
4.12	kuchyňský kout	10,7m²	dřevěná podlaha
4.13	obývací pokoj/jídelna	32,8m²	dřevěná podlaha
4.14	venkovní ložnice	11,4m²	dřevěná paluba

Celková užitná plocha podlaží 178,3m² (bez lodžie)

BYT "A" 2+kk	
užitná plocha	66,5m² (bez lodžie)
BYT "B" 3+kk	
užitná plocha	94,3m² (bez lodžie)

POZNÁMKY:

- PROSTUPY MEZI POŽÁRNÍMI ÚSEKY NUTNO ŘÁDNĚ UTEŠNIT DLE POŽADAVKŮ PŘB  
- OKLAD OSTĚNÍ, PARAPETU A NADPRAŽÍ EXTRUDOVANÝM POLYSTYRENEM min. 11,2cm; PŘETÁHNOUIT VÝTŽIŽNOU TKANINOU DO LEPIDLA  
- STYK DILATAČNÍCH K-CÍ OKOLO VÝTAHOVÉ ŠACHTY NUTNO PROVĚST V SOULADU S POŽADAVKY PŘB!!!  
- PŘED ZAHÁJENÍM DOTČENÝCH PRACÍ BUDOU OVĚŘENY SKUTEČNÉ VÝSKOVÉ POMĚRY; DEFINITIVNÍ KÓTY MUSÍ BÝT POTVRZENY ARCHITEKTEM  
- VEŠKERÉ PROSTUPY HYDROIZOLACÍ BUDOU ZAJIŠTĚNY SYSTÉMOVÝMI VODOTĚSNÝMI KABELOVÝMI A POTRUBNÍMI PROSTUPY, KTERÉ PŘED OSAZENÍM ODSOUHLÁŠÍ ARCHITEKT  
- VŠECHNY POHLEDY BEZ KONKRETNÍHO NÁZEVU SE ZKONČÍ MAX. 1cm  
- KOUPELNÍ VÝČENÍ SPÁROVÝCH PODROBNĚ ROZKRESLENÝ A KÓTOVÁNY V TABULKÁCH KOUPELEN  
- DETAILNÍ ROZKRESLENÍ SPÁROVÝCH DLAŽBY A OKLADŮ DODÁ ARCHITEKT NA VÝZVU DODAVATELE PŘED ZAHÁJENÍM DOTČENÝCH PRACÍ  
- ZKRYTÉ DŘEVĚNÉ K-CE NATŘETE PROTI HOUBÁM A PLÍSNÍM S INDIKAČNÍ BARVOU (Inap. BOCHEMIT BQ), NEZAKRYTÉ (ALE NEPOHLEDOVÉ) BEZ INDIKAČNÍ BARVY  
- VIDITELNÉ DŘEVĚNÉ PRVKY BUDOU V POHLEDOVÉ KVALITĚ SÍ (H.A.); KOTVENÍ PRVKY BUDOU V PRÁVIDELNÝCH ROZESTUPECH, NEREX  
- VNITŘNÍ DŘEVĚNÉ PARAPETY - SOUČÁST TRUHLÁŘSKÉ DODÁVKY INVESTORA  
- POZICE A ČETNOST PROSTUPŮ A ROZVODŮ ŠTÍ JSOU ORIENTAČNÍ A NEMUSÍ BÝT ÚPLNĚ - NUTNO KOORDINOVAT S PROJEKTY PROFESÍ  
- SVISLÉ ROHY OPATŘETE NÁROŽNÍM PODOMÍTKOVÝMI řezn. PROFILY S NÁROŽNÍM ZAOBLNĚNÍM V min. RÁDIUSU - KONKRÉTNÍ TYP BUDE ODSOUHLÁSEN  
- PŘECHODY MATERIÁLŮ OPATŘETE VHDNOU PERLINKOU S min. PŘEKRYTÍM 150mm; U BETON. DŘÁŽEK PRO ROZVODY BUDE POŽÁTA VYSOKOPEVNOSTNÍ MALTA A PANCEROVÁ PERLINKA  
- PŘED ZASTYPAŇÍM ČI ZAKRYTÍM MUSÍ BÝT VEŠKERÉ SKRYTÉ ČÁSTI, KONSTRUKCE A ROZVODY ODSOUHLÁSENY ARCHITEKTEM!!!  
- PROVÁDĚTE TAKOVÁ OPATŘENÍ, ABY BĚHEM PRACÍ NEDŮŠLO K POŠKOZENÍ POVRCHŮ POHLEDOVÉHO ZDIVA; PŘEDEVŠÍM BĚHEM BETONÁŽE STROPŮ!!!  
- TRASU ROZVODŮ HROMOSVODU MUSÍ POTVRDIT PŘED ZAHÁJENÍM DOTČENÝCH PRACÍ ARCHITEKT  
- KERAMICKÉ SOKLY U DLAŽBY BUDOU DO LÍCE S OMÍTKOU; v. SOKLU 50mm  
- ROZVODY VODY, KANALIZACE, PLYNU ELEKTRO A VZT BUDOU VEDENY V PODHLEDU POHLEDOVÉ - PRAVIDELNÉ ROZESTUPY KOTVENÍCH PRVKŮ; PRŮBĚHY TRAS MUSÍ POTVRDIT ARCHITEKT PŘED ZAHÁJENÍM DOTČENÝCH PRACÍ NA VÝZVU DODAVATELE  
- TĚLESA ÚT VE 2.NP, 5.NP V LOŽNICÍCH 15cm NAD ČISTOU PODLAŽÍ, V OBÝVACÍM POKOJI 25cm NAD ČISTOU PODLAŽÍ A V KOUPELNÁCH DLE TABULEK KOUPELEN  
- ODEČTÍ SPOTŘEBY VODY A TEPLA V DOMĚ BUDOU ŘEŠENY DÁLKOVÉ JEDNOTNÝM SYSTÉMEM  
- KOORDINUJTE NAPOJENÍ KONDENZÁTU VZT NA ODPAD - VIZ. PROJEKT ZTI  
- KOORDINUJTE BEDNĚNÍ ŽB STĚN A VYZDÍVÁNÍ PŘÍČEK S ROZVODY VŠECH PROFESÍ PŘED ZAJÍTMÍM BETONEM!!!  
- BETONÝ STĚNA S CHODIŠTĚM BUDOU POHLEDOVĚ UPRAVNĚNY - TYP BEDNĚNÍ (STĚNY SYSTÉMOVÉ, SCHODY Z HLADKÝCH PRKEN) BUDE UPŘESNĚN DLE MOŽNOSTÍ DODAVATELE - BEDNĚNÍ V PRAVIDELNÉM RASTRU BEZ NEPRAVIDELNÝCH PŘÍŘEZŮ; PROSTUPY STĚN PROVĚŘTE V PŘESNÝCH POZICÍCH A ROZMĚRECH DLE BUDOUCÍCH TRAS ROZVODŮ - KOORDINUJTE S PROJEKTY PROFESÍ  
- PŘI BEDNĚNÍ A BĚHEM ZALÍVÁNÍ ŽB STROPŮ NUTNO PROVĚST TAKOVÉ OPATŘENÍ, ABY NEDŮCHÁZELO K PROTĚKÁNÍ NA POHLEDOVÉ STĚNY Z CPPH; STĚNY NUTNO OCHRÁNIT PŘED MECHANICKÝM ČI JINÝM POŠKOZENÍM PO CELOU DOBU STAVBY!!!

NOVOSTAVBA BD V BENEŠOVĚ, parc.č. 145/13, 176/2, 174

PŮDORYS 4.NP

STUPĚŇ KONTROLOVAL ZPRACOVAL NĚŘÍTO DATUM

PROVÁDĚČI DOKUMENTACE ŠÁRKA HOLŠOVÁ SOCHOVÁ HYNĚK HOLÝŠ 1/30 PROSINEC 2022

ČÍSLO VÝKRESU

07

sever