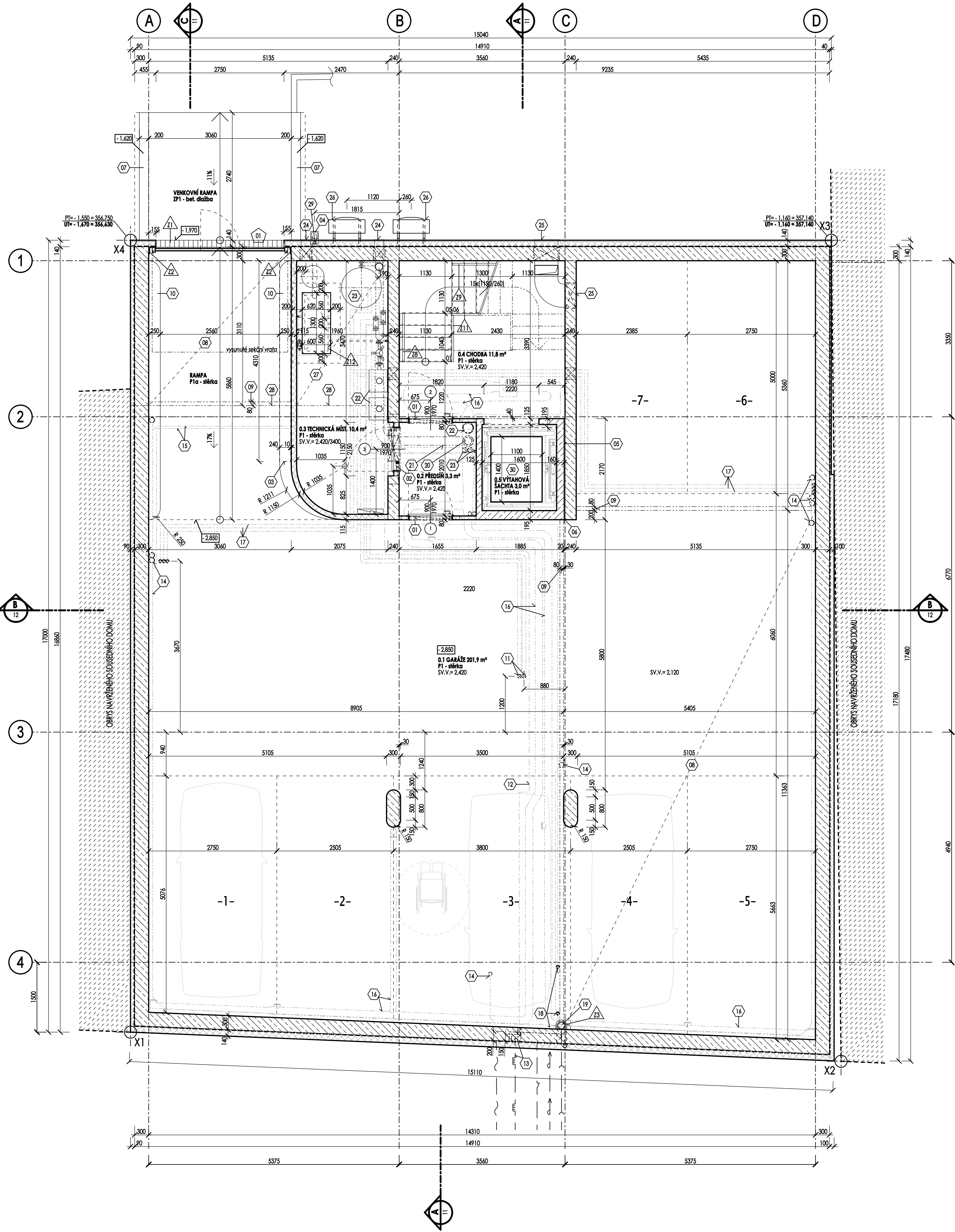


LEGENDA MATERIÁLŮ:

- ŽELEZOBETON
PŘÍČKY POROTHERM 11.5
PŘÍČKY POROTHERM 8
TEPELNÁ ISOLACE XPS
HYDROIZOLACE



ING.ARCH. HYNĚK HOLÝŠ
ING.ARCH. ŠÁRKA HOLUŠOVÁ SOCHOVÁ
VLAŠIMSKÁ 379
256 01 BENEŠOV U PRAHY
TEL. 603 572 102
e-mail: holls@hsarchitekti.cz

Všechna práva vyhrazena. Tento výkres a design je majetkem architekta a nesmí být použit celý ani z částí bez písemného souhlasu.

+0.000 = 358,30 VZTAŽENO K ČISTÉ PODLAZE 1.NP

VEŠKERÉ ROZMĚRY OVĚŘIT NA MÍSTĚ.
KÓTY JSOU VZTAŽENY K HRUBÝM K-ČÍM. BEZ OMÍTEK ČI JINÉ POVRCHOVÉ ÚPRAVY, RESP. K SÁDROKARTONU.
ARCHITEKT PŘI VYTÝČENÍ MUSÍ POTVRDIT VÝSKOVOU ÚROVEŇ "NULY"

- PLOCHÝ KERAMICKÝ PŘEKLAD V PŘÍČKÁCH POROTHERM KP 11.5
- CHHELNÝ PŘEKLAD POROTHERM KP 7
- OPĚRNÁ ŽB ŽIDKA S HORNÍ HRANOU KOPÍRUJE SKLON RAMPY - VIZ. PROJEKT STATIKY
- DILATAČNÍ SPÁRA NA SPOJNICI ROHŮ OMÍTKY V DLAŽBĚ PŘED VÝTÁHEM
- DILATACE ŽB K-CE VÝTAHU OD VODOROVNÝCH NEBO SVISLÝCH K-ČÍ DOMU VLOŽENOU ISOLACÍ EPS100
- DILATAČNÍ SPÁRA - TYP DILATAČNÍHO PROFILU (POUZE VIDITELNÁ SPÁRA - NĚ PŘEKRYTÍ LÍSTOUI) ODSOULHLAŠÍ ARCHITEKT
- VENKOVNÍ BETONOVÁ OPĚRNÁ ŽIDKA S VLOŽ. VÝTULŽ OCEĽ 100x100/4mm PO OBVODU, S KRYTÍM 25mm; HORNÍ HRANY ŽB ZKOSENNÝM max.10mm
- ZMĚNA VÝŠKY (SNÍŽENÁ NEBO ZVÝŠENÁ) ČÁST STROPNÍ K-CE - VIZ. TAKÉ VÝKRESY ŘEZŮ
- OKLAD SVISLÉ HRANY STROPNÍ K-CE ISOLACÍ HERAKULT-CLT C1 THERMAL v 11.80mm SHODNĚ S OKLADEM PODHLEDU GARÁŽE
- BETONOVÝ OBRUBNÍK v.80mm NAD PODLAHU; HRANY ŽB ZKOSENNÝM max.10mm
- PROSTUPY ROZVODŮ TOPENÍ K ROZDĚLOVAČÍ POD SCHODY V 1.NP; TRASY A PROVEDENÍ POHLEDVÝCH ROZVODŮ MUSÍ PŘEDĚM POTVRDIT ARCHITEKT - KOTVĚTE V PRAVIDELNÝCH ROZESTUPECH A KOORDINUJTE S OSTATNÍMI PROFESÍMI - VIZ. TAKÉ PROJEKT TOPENÍ
- PŘEBĚH KOTVODY PLYNU OP KÍSKU V 1.NP DO TECH. MÍSTNOSTI; POHLEDVÉ ROZVODY MUSÍ PŘEDĚM POTVRDIT ARCHITEKT - KOTVĚTE V PRAVIDELNÝCH ROZESTUPECH A KOORDINUJTE S OSTATNÍMI PROFESÍMI - VIZ. TAKÉ PROJEKT ZTI
- PLYNOVÁ PŘÍPOJKA PROJEDE HYDROIZOLACÍ DO SVISLÉ DŘÁŽKY V ŽB STĚNĚ (VIZ. TAKÉ VÝKRES ŘEZU č.11 A ULUČNÍ POHLED VÝKRES č.13); POTOM STOUPÁ DO NIKY PRO PLYNOVOU A ELEKTRO SKŘÍN V 1.NP A ZPĚT PROSTUPEM TĚSNĚ POD TEPEL. ISOLACÍ STROPU V 1.PP - VIZ. TAKÉ PROJEKT ZTI
- PROSTUP KANALIZACE STROPEM; TRASY A PROVEDENÍ POHLEDVÝCH ROZVODŮ MUSÍ PŘEDĚM POTVRDIT ARCHITEKT. VIDITELNÉ HT POTRUBÍ MUSÍ BÝT **ŠEDÉ NE ORANŽOVÉ** - KOTVĚTE V PRAVIDELNÝCH ROZESTUPECH A KOORDINUJTE S OSTATNÍMI PROFESÍMI - VIZ. TAKÉ PROJEKT ZTI
- ODVOD ODPADNÍCH VOD V POTRUBÍ DN257 PŘES SPÁRAVAČNÍ ŠACHTU V TECH. MÍST. - TRASY A PROVEDENÍ POHLEDVÝCH ROZVODŮ MUSÍ PŘEDĚM POTVRDIT ARCHITEKT - KOTVĚTE V PRAVIDELNÝCH ROZESTUPECH A KOORDINUJTE S OSTATNÍMI PROFESÍMI - VIZ. TAKÉ PROJEKT ZTI
- ROZVODY VZT POD STROPEM - TRASY A PROVEDENÍ (VIZ. TAKÉ ŘEZY) POHLEDVÝCH ROZVODŮ MUSÍ PŘEDĚM POTVRDIT ARCHITEKT - KOTVĚTE V PRAVIDELNÝCH ROZESTUPECH A KOORDINUJTE S OSTATNÍMI PROFESÍMI - VIZ. TAKÉ PROJEKT VZT
- ROZVODY VODY V ISOLACÍ - TRASY A PROVEDENÍ (VIZ. TAKÉ ŘEZY) POHLEDVÝCH ROZVODŮ MUSÍ PŘEDĚM POTVRDIT ARCHITEKT - KOTVĚTE V PRAVIDELNÝCH ROZESTUPECH A KOORDINUJTE S OSTATNÍMI PROFESÍMI - VIZ. TAKÉ PROJEKT ZTI
- PŘÍVOD JAKÉHOVĚ PŘÍPOJKY VODY K PROSTUPU DO KOČÁRARNY V 1.NP. KDE BUDE PŘÍ ŽB STĚNĚ VYDOMĚRNÁ SĚSTAVA. ODTUD DALŠÍM PROSTUPEM POD STROP V 1.PP DO TECH. MÍST. - TRASY A PROVEDENÍ POHLEDVÝCH ROZVODŮ MUSÍ PŘEDĚM POTVRDIT ARCHITEKT - KOTVĚTE V PRAVIDELNÝCH ROZESTUPECH A KOORDINUJTE S OSTATNÍMI PROFESÍMI - VIZ. TAKÉ PROJEKT ZTI
- SVODNÉ SVISLÉ KANALIZACÍ POTRUBÍ DN150/DN200 PŘI PODLAZE VÝŠTÍ DLE SKUTEČNÉ POZICE. JŽ PROVEDENÉ PŘÍPOJKY DN200 NA HRANICI POZEMKU - VIZ. TAKÉ VÝKRES ŘEZU A PROJEKT ZTI; POTRUBÍ BUDE OCHRANĚNO PŘED MECHANICKÝM POSKOZENÍM OCELOVÝMA OBRUBAMA - VIZ. ZÁMEČNICE VÝROBKY
- KONCENTRICKÝ KOULOVOD ALMEVA EAST Europe LIL (DN 140/255) PPH / NEREZOVÁ OCEĽ - STOUPÁ SVISLE NAD STŘECHU, OD 1.NP ŠACHTOU (SAMOSTATNÝ POŽÁRNÍ ÚSEK - VIZ. PŘŘ)
- SOUČÁSTI SPECIFIKACE KOULOVODU BUDE I VODOROVNÁ ČÁST 125/180 VĚ SPÁDU DLE POŽADAVKŮ VÝROBCE. OBVYKLĚ 3% SE SVISLÝM NAPOJENÍM NA KOTLE VČ. VEŠKERÉHO PŘESLEŠENÍ NUTNÉHO PRO KOMPENÍ A FUNKCÍ DODÁVKU; ODVOD KONDENZÁTU KOORDINUJTE S PROJEKTEM ZTI
- ZÁVĚSNÉ PLYNOVÉ KONDENZAČNÍ KOTLE VIESSMANN TYP VITODENS 200W-49. O JMENOVITÉM VÝKONU 649KW; VIZ. PROJEKT TOPENÍ
- NEPŘÍMOTOPNÝ ZÁSOBNÍKOVÝ OHŘÍVAČ VODY VIESSMANN TYP VITOCEL 100-V CWV. O OBJEMU 390 LITRŮ; ZÁSOBNÍKOVÝ OHŘÍVAČ MÁ MOŽNOST PŘÍPOJENÍ ELEKTRICKÉHO TOPNÉHO TĚLESA. PRO PŘÍPADNÉ BUDOUCÍ NAPOJENÍ OHŘEVU TEPLÉ VODY NA FOTOVOLTAICKÝ SYSTÉM.
- PROSTUPY PŘÍVODU A ODVODU VZDUCHU NA OSU 2.2m NAD ČISTOU PODLAHU; DIMENZE PROSTUPU ŽB STĚNOU VIZ. PROJEKT VZT; NA FASÁDE VÍDOUT PROSTUPY UKONČENÍ ZALUŽENÍ SE SÍTEM PROTI HMYZU - SOUČÁSTI DODÁVKY VZT
- PŘÍVOD VZDUCHU DO GARÁŽI VZT POTRUBÍM O PRŮŘEZU 500x200mm; PROSTUP VNITŘNÍ ŽB STĚNOU NA OSU 0.2 m NAD ČISTOU PODLAHOU. PROSTUP FASÁDOU NA OSU 1.775m NAD ČISTOU PODLAHU; VIZ. PROJEKT VZT
- NÁSTĚNNÉ VZT JEDNOTKY OD KLIMATIZACE V NEBYTOVÝCH PROSTORECH 1.NP UMÍSTĚTE NA FASÁDU NA OSU VE VÝŠCE -0.350; KOTVĚNÍ SOUČÁSTÍ DODÁVKY - NUTNO PŘIPRAVIT VÝTULHY DO ZATEPLENÍ PŘED PROVEDENÍM FASÁDY; VIZ. TAKÉ PROJEKT VZT
- SVĚTLÝ VÝŠKA TĚTO ČÁSTI TECHNICKÉ MÍSTNOSTI JE 3.4m - STROP CELÉ MÍSTNOSTI BEZ OKLADU TEPELNOU ISOLACÍ JAKO V GARÁŽI
- HRANA VÝŠKOVÉHO ZLOMU STROPNÍ ŽELEZOBETONOVÉ DESKY - VIZ. TAKÉ VÝŘEZ "C" VE VÝKRESU č.11
- SVISLÝ SYD OD DĚTOVÉ KANALIZACE DN25 VÝŠTÍ ŽE STŘEŠNÍHO ŽLABU STŘÍŠKY NAD VJEZDEM DO GARÁŽE A BUDE VEDENÝ POD POVRCHEM FASÁDY Z CHHELNÉHO OKLADU A ZAUSTĚN DO LAPACE STŘEŠNÍCH SPÁLENIN
- VÝTÁH SCHINDLER 3000 - SPECIFIKACE VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA + DOKUMENTACE DODAVATELE SOUČÁSTÍ DPS

LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

č.	název	m²	povrch
0.1	garáže	201,9m²	betonová stěrka
0.2	předšří	3,3m²	betonová stěrka
0.3	technická místost	10,4m²	betonová stěrka
0.4	chodba	11,8m²	betonová stěrka
0.5	výtahová šachta	3,0m²	betonová stěrka

Celková užitná plocha podlaží 230,4m²

Celkem zastavěná plocha 262m²

POZNÁMKY:

- PROSTUPY MEZI POŽÁRNÍMI ÚSEKY NUTNO ŘÁDNĚ UJESNIT DLE POŽADAVKŮ PŘŘ
- STYK DILATAČNÍCH K-ČÍ OKOLO VÝTÁHOVÉ ŠACHTY NUTNO PROVĚST V SOULADU S POŽADAVKY PŘŘII
- PŘED ZAHÁJENÍM DOTČENÝCH PRACÍ BUDOU OVĚŘENY SKUTEČNÉ VÝŠKOVÉ POMĚRY; DEFINITIVNÍ KÓTY MUSÍ BÝT POTVRZENY ARCHITEKTEM
- VEŠKERÉ PROSTUP HYDROIZOLACÍ BUDOU ZAJIŠTENY SYSTÉMOVÝMI VODOTĚSNÝMI KABELOVÝMI A POTRUBNÍMI PROSTUPY, KTERÉ PŘED OSAZENÍM ODSOULHLAŠÍ ARCHITEKT
- VŠECHNY POHLEDVÉ BETONOVÉ HRANY SE ZKOSENNÝM MAX. 1cm
- KOUPELNÝ VÝČETNĚ SPÁROVĚŽU PODROBNĚ ROZKRESLENÝ A KÓTOVÁNÝ V TABULKÁCH KOUPELEN
- DETAILNÍ ROZKRESLENÍ SPÁROVĚŽU DLAŽBY A OKLADŮ DODÁ ARCHITEKT NA VÝZVU DODAVATELE PŘED ZAHÁJENÍM DOTČENÝCH PRACÍ
- ZKRYTÉ DŘEVĚNÉ K-CE NATÍRETE PROTI HOUBÁM A PLÍSNÍM S INDIKAČNÍ BARVOU (Inap. BOCHEMIT BQ), NEZAKRYTÉ (ALE NEPOHLEDVÉ) BEZ INDIKAČNÍ BARVY
- VIDITELNÉ DŘEVĚNÉ PRVKY BUDOU V POHLEDVÉ KVALITĚ SÍ (H-A); KOTVNÍ PRVKY BUDOU V PRAVIDELNÝCH ROZESTUPECH, NEREZ
- VNITŘNÍ DŘEVĚNÉ PARAPETY - SOUČÁSTI TRULIÁŘSKÉ DODÁVKY INVESTORA
- POZICE A ČETNOST PROSTUPŮ A ROZVODŮ ŠTÍ JSOU ORIENTAČNÍ A NEMUSÍ BÝT ÚPLNĚ - NUTNO KOORDINOVAT S PROJEKTY PROFESÍ
- SVISLÉ ROHY OPATŘETE NÁROŽNÍMI PODOMÍTKOVÝMI FAS. PROFILY S NÁROŽNÍM ZAOKLENÍM V min. RÁDIUSU - KONKRÉTNÍ TYP BUDE ODSOULHLAŠEN
- PŘECHODY MATERIÁLŮ OPATŘETE VHDONOU PERLINKOU S min. PŘEKRYTÍM 150mm; U BETON. DŘÁŽEK PRO ROZVODY BUDE POUŽITA VYSOKOPEVNOSTNÍ MALTA A PANCEROVÁ PERLINKA
- PŘED ZASTYPAŇÍM ČI ZAKRYTÍM MUSÍ BÝT VEŠKERÉ SKRYTÉ ČÁSTI. KONSTRUKCE A ROZVODY ODSOULHLAŠENY ARCHITEKTEM
- PROVADEJTE TAKOVÁ OPATŘENÍ, ABY BĚHEM PRACÍ NEDOŠLO K POSKOZENÍ POVRCHŮ POHLEDVÝCH ZDVA; PŘEDĚVŠÍM BĚHEM BETONÁŽE STROPŮII
- TRASY ROZVODŮ HROMOSVODU MUSÍ POTVRDIT PŘED ZAHÁJENÍM DOTČENÝCH PRACÍ ARCHITEKT
- KERAMICKÉ SOKLY U DLAŽBY BUDOU DO LÍCE S OMÍTKOU; v. SOKLU 50mm
- ROZVODY VODY, KANALIZACE, PLYNU ELEKTRO A VZT BUDOU VEDENY V PODHLEDU POHLEDVÉ - PRAVIDELNĚ ROZESTUPY KOTVNÍCH PRVKŮ; PŘEBĚHY TRAS MUSÍ POTVRDIT ARCHITEKT PŘED ZAHÁJENÍM DOTČENÝCH PRACÍ NA VÝZVU DODAVATELE
- KOORDINUJTE NAPOJENÍ KONDENZÁTU VZT NA ODPAD - VIZ. PROJEKT ZTI
- KOORDINUJTE BEDNĚNÍ ŽB STĚN A VYZDÍVÁNÍ PŘÍČEK S ROZVODY VŠECH PROFESÍ PŘED ZALÍTÍM BETONEMII
- BETONÝ STĚN A SCHODIŠTĚ BUDOU POHLEDVĚ UPRAVNĚNÝ - TYP BEDNĚNÍ (STĚNY SYSTÉMOVĚ, SCHODY Z HLADKÝCH PRKEN) BUDE UPŘESNĚN DLE MOŽNOSTÍ DODAVATELE - BEDNĚNÍ V PRAVIDELNÉM RASTRU BEZ NEPRAVIDELNÝCH PŘÍŘEZŮ; PROSTUPY STĚN PROVEJTE V PŘESNÝCH POZICÍCH A ROZMĚRECH DLE BUDOUCÍCH TRAS ROZVODŮ - KOORDINUJTE S PROJEKTY PROFESÍ
- HT POTRUBÍ SPÁŠKOVÉ A DĚTOVÉ KANALIZACE TĚSNĚ NAD SEBOU A PODĚL STĚN; VEŠKERÉ VNITŘNÍ KANALIZAČNÍ POTRUBÍ V GARÁŽI BUDE ŠEDÉ - NE ORANŽOVÉII

NOVOSTAVBA BD V BENEŠOVĚ, parc.č. 145/13, 176/2, 174

PŮDORYS 1.PP

STUPĚŇ
KONTROLOVAL
ZPRACOVAV
NĚŘÍTKO
DATUM

PROVÁDĚČÍ DOKUMENTACE
ŠÁRKA HOLUŠOVÁ SOCHOVÁ
HYNĚK HOLÝŠ
1 / 30
PROSINEC 2022

ČÍSLO VÝKRESU 03

