

LEGENDA MATERIÁLŮ:

ŽELEZOBETON ZDIVO POROTHERM 24 P+D P15 na maltu P10 MCV ZDIVO POROTHERM 30 P15 na maltu P10 MCV CIHLA PLNÁ PÁLENA min. P30 na maltu P20 MC PRÍČKY POROTHERM 11.5 PRÍČKY POROTHERM 8 TEPELNÁ IZOLACE EPS

ING.ARCH. HYNĚK HOLŠ  
ING.ARCH. ŠÁRKA HOLŠOVÁ SOCHOVÁ  
VLÁŠIMSKÁ 379  
256 01 BENEŠOV U PRAHY  
TEL. 603 572 102  
e-mail: hols@hsarchitekti.cz

Všechna práva vyhrazena. Tento výkres a design je majetkem architekta a nesmí být použit celý ani z částí bez písemného souhlasu.

+0.000 = 358,30 VZTAŽENO K ČISTÉ PODLAZE 1.NP

VEŠKERÉ ROZMĚRY OVĚŘIT NA MÍSTĚ.  
KÓTY JSOU VZTAŽENY K HRUBÝM K-CÍM. BEZ OMÍTEK ČI JINÉ POVRCHOVÉ ÚPRAVY, RESP. K SÁDROKARTONU.  
ARCHITEKT PŘI VYTÝČENÍ MUŠÍ POTVRDIT VÝSKOVOU ÚROVEŇ "NULY"

- 01 PLOCHÝ KERAMICKÝ PŘEKLAD V PŘÍČKÁCH POROTHERM KP 11.5
- 02 VNITŘNÍ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKY BUDOU UMÍSTĚNY NA OSU VE VÝŠCE +2,4m NAD ČISTOU PODLAHOU; ODVOD KONDENZÁTU A NÁPOJENÍ ELEKTRO BUDOU PROVEDENY NEPOHLEDOVĚ - SKRYTÝ ZA JEDNOTKOU; VENKOVNÍ JEDNOTKA JE SITUOVÁNA NA STŘEŠE; VIZ. PROJEKT VZT - KOORDINUJTE S PROJEKTY ZTI A ELEKTRO
- 03 PŘECHOD PODLAHOVÝCH KRYTIN DŘEVO/DLAŽBA (POD DVEŘNÍM KŘÍDLEM) KORDEM 11,1cm - NIKDY PŘECHODOVÁ LÍŠŤA!!
- 04 NEŽÁMRZNÝ CELOKOVÝ VÝTOKOVÝ VENTIL SE ŠROUBENÍM NA HADICI KEMPER - VÝŠKA +0,6m NAD TERASOU; VIZ. PROJEKT ZTI
- 05 DILATACE ŽB K-CE VÝTAHU OD VODOROVNÝCH NEBO SVISLÝCH K-CÍ DOMU VLOŽENOU IZOLACÍ EPS100
- 06 DILATAČNÍ SPÁRA VNITŘNÍ OMÍTKY - TYP DILATAČNÍHO PROFILU (POUZE VIDI TELNÁ SPÁRA - NĚ PŘEKRYTÍ LÍŠŤOU) ODSOUHLÁŠÍ ARCHITEKT
- 07 ŠACHTA SE STOUPAČNÍM POTRUBÍM JE SAMOSTATNÝ POŽÁRNÍ ÚSEK - NUTNO DODRŽET POŽADAVKY PŘBŘ; VIZ. POHLED NA ŠACHTY PŘI VÝTAHU (VÝKR. č.12)
- 08 PATROVÝ ROZDĚLOVÁČ ÚT (E.350mm / x.30mm / H.180mm) S DÁLKOVĚ ODEČÍTELNÝMI KALORIMETRY; SPODNÍ HRANA 5cm NAD ČISTOU POLAHU; VIZ. POHLED NA ŠACHTY PŘI VÝTAHU (VÝKR. č.12) A TAKÉ PROJEKT ÚT
- 09 BYTOVÝ ROZVADĚČ ZAJDĚNÝ V NICE - ROZMĚR KOORDINUJTE S PROJEKTEM A DODAVATELEM ELEKTRO; VIZ. TAKÉ POHLED NA ŠACHTY PŘI VÝTAHU (VÝKR. č.12)
- 12 STOUPAČNÍ POTRUBÍ VZT - PROSTUPY NA ROZHRANÍ POŽÁRNÍCH ÚSEKŮ NUTNO UTEŠNIT DLE POŽADAVKŮ PŘBŘ; VIZ. TAKÉ PROJEKT VZT
- 13 KONCENTRICKÝ KOUROVOD ALMEVA EAST EUROPE UL (DN 140/255) PPV / NEREZ, OCEL - STOUPA SVISLE NAD STŘECHOU OD 1.NP ŠACHTOU (SAMOSTATNÝ POŽÁRNÍ ÚSEK - VIZ. PŘBŘ); NAD PODLAHOU 6.NP SE KOUROVOD CO NEJVIČE ODKLOŇÍ KE STĚNĚ ŠACHTY, ABY NA STŘECHU PROŠEL V CO NEJVEJŠÍM ODSUTUPU OD POTRUBÍ VZT, ABY SE OBĚA PROSTUPY DALY ZABOHOVAT
- 14 TLACÍTKO PRO MANUÁLNÍ OTEVŘENÍ POŽÁRNÍHO SVĚTLÍKU K ODVODU KOURENÍ NA OSU DO VÝŠKY +1,5m NAD ČISTOU PODLAHOU; VIZ. TAKÉ PROJEKT ELEKTRO A PŘB
- 15 CENTRÁLA RWA PRO POŽÁRNÍ SVĚTLÍK K ODVODU KOURENÍ - ZASEKAT DO ZDIVA S DVEŘÍKY DO LÍCE S OMÍTKOU, OSOVĚ DO VÝŠKY +1,5m NAD ČISTOU PODLAHOU; VIZ. TAKÉ PROJEKT ELEKTRO A PŘB
- 16 ROZŠÍŘENÁ PŘÍČKA SE ZAJDĚNÍM DVOU STOUPAČNÍCH POTRUBÍ ELEKTRO VEDOUČÍCH SYSTÉMOVOU PROSTUPKOU NA STŘECHU - V POTRUBÍ BUDE MIMO JINÉ PŘÍPRAVA PRO FOTOVOLTAKU A OSTATNÍ NUTNÉ KABELY - VIZ. PROJEKT ELEKTRO
- 17 DVOU Z CPV POHLEDOVĚ BEZ POVRCHOVÉ ÚPRAVY - ŠÍŘKA A HLUBKA SPÁRY BUDE ODSOUHLÁŠENA ARCHITEKTEM NA PĚDVENĚM VZORKU ZDIVA cca 1m; V PŘEBĚHU ZDĚNÍ NUTNO KOORDINUJTE S PŘEJÍZDEM ELEKTRO, TOPENÍ atd.
- 18 ODPAD UKONČ. ARMATUROU HL400 A KOHOUT SE ŠROUBENÍM PRO HADICI PRO PRAČKY RESP. MYČKY - VÝŠKOVÉ VZ. ŘEZY A TABULKY KOUPELEN
- 19 REVIZNÍ DVEŘKA DO SDK PODHLEDU 300x300x12,5 GK3 US, TĚSNĚNÍ S AI VÝTLAČ. PROFILEM PRO PŘÍSTUP K TRAFU LED LINI V PODHLEDU NAD UMÝVADLY (BEZŘÁMOVÉ PŘEVEDENÍ)
- 20 LED PÁSEK S 300 DIODAM/mb A OPÁL. DIFUZOREM VE VESTAVNÉM AI U-PROFILU DO LÍCE S SDK PODHLEDU (BEZŘÁMOVÉ PŘEVEDENÍ)
- 21 STROPNÍ VENTILATOR BÍLÝ V SDK PODHLEDU; VIZ. PROJEKT VZT A ELEKTRO
- 22 OTVOR POD VANOU PRO PŘÍSTUP K SÍFONU A BYTOVÉMU VODOMĚRU S DÁLKOVÝM ODEČTEM; OTVOR BUDE UZAVŘEN TRUHLÁŘSKÝMI DVEŘÍKY (DODÁVKA INVESTORA)
- 23 BYTOVÁ ŠACHTA SE STOUPAČNÍM POTRUBÍM JE SAMOSTATNÝ POŽÁRNÍ ÚSEK - PRO PROSTUPY NUTNO DODRŽET POŽADAVKY PŘBŘ; ROZMÍSTĚNÍ VZT A ZTI KOORDINUJTE S PROJEKTY PROFESÍ
- 24 STOUPAČNÍ POTRUBÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE DN110; VIZ. PROJEKT ZTI
- 25 STOUPAČNÍ POTRUBÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE DN110; VIZ. PROJEKT ZTI
- 26 STŘEŠNÍ VPUSŤ POD DŘ. TERASOU SVISLE VEDENA STOUPAČNÍM POTRUBÍM DEŠŤOVÉ KANALIZACE DN75 NIKOU STĚN NA LOŽNÍCH - VIZ. PROJEKT ZTI
- 27 STŘEŠNÍ VPUSŤ POD DŘ. TERASOU NÁPOJENA NA POTRUBÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE DN50 NIKOU STĚN KE STOUPAČNÍM POTRUBÍ DEŠŤ. KANALIZACE - VIZ. PROJEKT ZTI
- 28 PODOMÍTKOVÝ PŘÍVZDUŠNOVACÍ VENTIL KANALIZACE HL08N S POVRCHOVÝM KRYTEM 125mmx125mm - VÝŠKOVÉ VZ. ŘEZ A TABULKY KOUPELEN; VIZ. PROJEKT ZTI
- 29 JEDNOTNÉ STOUPAČNÍ POTRUBÍ VZT PRO VENTILÁTORY KOUPELEN BYTŮ; ÚKAPKY KONDENZÁTU KOORDINUJTE S PROJEKTEM ZTI, DODRŽTE POŽADAVKY PŘBŘ; VIZ. TAKÉ PROJEKT VZT
- 30 SAMOSTATNÉ STOUPAČNÍ POTRUBÍ VZT PRO DIGESTOŘE KAŽDÉHO BYTU; ÚKAPKY KONDENZÁTU KOORDINUJTE S PROJEKTEM ZTI, DODRŽTE POŽADAVKY PŘBŘ; VIZ. TAKÉ PROJEKT VZT
- 31 NÁSTUPNÍ PARAPET (BOCHOD) NAD PODLAHOVÝMI KONVERTORY S PERFOROVANÝM POVRCHEM PRO PROUDĚNÍ VZDUCHU BUDE DODÁVKOU TRUHLÁŘE INVESTORA - PŘED PŘEVEDENÍM VÝTOKU PRO NÁPOJENÍ KONVERTORŮ; PODLAHY VYTÝČE DODAVATEL ARCHITEKTA K ODSOUHLÁŠENÍ PŘESNÝCH POZICÍ
- 32 LEM VÝZDÝNÝ Z TVÁRNIC POROTHERM 24 VYMEZUJE OBVOD TEPELNÉ IZOLACE STŘECHY - HORNÍ HRANA cca 12cm NAD ČISTOU PODLAHOU 6.NP; VIZ. TAKÉ ŘEZ "A", VÝKRES č.11
- 33 SVLAKY DŘ. TERASY NA REKTIKAFIČNÍ PODLOŽKY (PODLOŽKY PRO VĚŠÍ MECHANICKOU OCHRANU PODLOŽTE EXTRA VÝŘEZEM POVLAKOVÉ HYDROIZOLACE)
- 34 PŘED ZATEPLENÍM PROVEDETE PŘÍPRAVU PRO NÁPOJENÍ ZÁMEČNICKY PŘEVEDĚNO ZÁBRADÍ
- 35 POKUD JŽ BUDOU K-CE SOUSEDNÍHO OBJEKTU V DOBĚ VÝSTAVBY HOTOVY, NUTNO PROVĚST PŘI JEDNĚ SEPARACI NOVOHO ZDIVA OD STÁVÁJÍCÍHO - NAPŘ. LEPENKOU
- 36 VÝZDÍVKA ATIKY STŘECHY Z TVÁRNIC POROTHERM17,5 - VIZ. VÝKRESY ŘEZŮ
- 37 OVLÁDÁNÍ VÝTAHU NA STĚNĚ PŘED VÝTÁHEM
- 38 OTVOR POD STROPEM ŠACHTY VÝTAHU PRO ODVĚTRÁNÍ, UKONČENÝ MŘÍŽKOU - VIZ. TABULKA ZÁMEČNICKÝCH VÝROBKŮ

LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

č.	název	m²	povrch
6.1	podesta se schodištěm	8,4m²	dlazba
6.2	chodba/vstup	4,6m²	dřevěná podlaha
6.3	šatna	3,1m²	dřevěná podlaha
6.4	chodba	5,1m²	dřevěná podlaha
6.5	pokoj	14,6m²	dřevěná podlaha
6.6	koupelna	9,9m²	dlazba
6.7	ložnice	14,8m²	dřevěná podlaha
6.8	obývací pokoj/jídelna	63,0m²	dřevěná podlaha
6.9	venkovní terasa	46,3m²	dřevěná přílha
6.10	venkovní terasa	13,2m²	dřevěná přílha

Celková užitná plocha podlaží 125,5m² (bez terasy)

BYT "C" 3+kk  
užitná plocha 117,1m² (bez terasy)

POZNÁMKY:

- PROSTUPY MEZI POŽÁRNÍMI ÚSEKY NUTNO ŘÁDNĚ UTEŠNIT DLE POŽADAVKŮ PŘBŘ
- OKLAD OSTĚNÍ, PARAPETU A NADPRAŽÍ EXTRUDOVANÝM POLYSTYRENEM min. 11,2cm; PŘETÁHNOUT VÝTILŽNOU TKANINOU DO LEPIDLA
- STYK DILATAČNÍCH K-CÍ OKOLO VÝTÁHOVÉ ŠACHTY NUTNO PROVĚST V SOULADU S POŽADAVKY PŘBŘ!!
- PŘED ZAHÁJENÍM DOTČENÝCH PRACÍ BUDOU OVĚŘENY SKUTEČNÉ VÝŠKOVÉ POMĚRY; DEFINITIVNÍ KÓTY MUŠÍ BÝT POTVRZENY ARCHITEKTEM
- VEŠKERÉ PROSTUPY HYDROIZOLACÍ BUDOU ZAJIŠŤOVY SYSTÉMOVÝMI VODOTĚSNÝMI KABELOVÝMI A POTRUBNÍMI PROSTUPY, KTERÉ PŘED OSAZENÍM ODSOUHLÁŠÍ ARCHITEKT
- VŠECHNY POHLEDOVĚ BETONOVÉ HRANY SE ZKOSĚNÍM MAX. 1cm
- KOUPELNÍ VÝČENÉ SPÁROVÉŽÍ PODROBNĚ ROZKRESBENY A KÓTOVÁNY V TABULKÁCH KOUPELEN
- DETAILNÍ ROZKRESBĚNÍ SPÁROVÉŽÍ DLAŽBY A OKLADŮ DODÁ ARCHITEKT NA VÝZVU DODAVATELE PŘED ZAHÁJENÍM DOTČENÝCH PRACÍ
- ZKRYTÉ DŘEVĚNÉ K-CE NATŘETE PROTI HOUBÁM A PLÍSNÍM S INDIKAČNÍ BARVOU (např. BOCHEMIT BQ), NEZAKRYTÉ (ALE NEPOHLEDOVĚ) BEZ INDIKAČNÍ BARVY
- VITĚNÉ DŘEVĚNÉ PRVKY BUDOU V POHLEDU KVALITĚ SI (H1A); KOTVNÍ PRVKY BUDOU V PRÁVIDELNÝCH ROZESTUPECH, NEREZ
- VNITŘNÍ DŘEVĚNÉ PARAPETY - SOUČÁST TRUHLÁŘSKÉ DODÁVKY INVESTORA
- POZICE A ČETNOST PROSTUPŮ A ROZVODŮ ŠTÍ JSOU ORIENTAČNÍ A NEMUŠÍ BÝT ÚPLNĚ - NUTNO KOORDINOVAT S PROJEKTY PROFESÍ
- SVISLÉ ROHY OPATŘETE NÁROŽNÍM PODOMÍTKOVÝMI FASŮ PROJEV S NÁROŽNÍM ZAOBLENÍM V min. RÁDIUSU - KONKRÉTNÍ TYP BUDE ODSOUHLÁŠEN
- PŘECHODY MATERIÁLŮ OPATŘETE VHDNOUT PERLINKOU S min. PŘEKRYTÍM 150mm; U BETON. DŘÁŽEK PRO ROZVODY BUDE POJÍŽTA VYSOKOPEVNOSTNÍ MALTA A PANCEROVÁ PERLINKA
- PŘED ZASTYPAÍM ČI ZAKRYTÍM MUŠÍ BÝT VEŠKERÉ SKRYTÉ ČÁSTI, KONSTRUKCE A ROZVODY ODSOUHLÁŠENY ARCHITEKTEM!!!
- PROVADEJTE TAKOVÁ OPATŘENÍ, ABY BĚHEM PRACÍ NEDŮŠLO K POŠKOZENÍ POVRCHŮ POHLEDOVÉHO ZDIVA; PŘEDVŠÍM BĚHEM BETONÁŽE STROPŮ!!!
- TRASY ROZVODŮ HROMOSVODU MUŠÍ POTVRDIT PŘED ZAHÁJENÍM DOTČENÝCH PRACÍ ARCHITEKT
- KERAMICKÉ SOKLY U DLAŽBY BUDOU DO LÍCE S OMÍTKOU; V. SOKLU 50mm
- ROZVODY VODY, KANALIZACE, PLYNU ELEKTRO A VZT BUDOU VEDENY V PODHLEDU POHLEDOVĚ - PRAVIDELNĚ ROZESTUPY KOTVNÍCH PRVKŮ; PŘOBĚHY TRAS MUŠÍ POTVRDIT ARCHITEKT PŘED ZAHÁJENÍM DOTČENÝCH PRACÍ NA VÝZVU DODAVATELE
- TĚLESA ÚT VE 2.NP, 5.NP V LOŽNÍCH 15cm NAD ČISTOU PODLAHOU, V OBÝVACÍM POKOJÍ 25cm NAD ČISTOU PODLAHOU A V KOUPELNÁCH DLE TABULEK KOUPELEN
- ODEČTÍ SPOTŘEBY VODY A TEPLA V DOMĚ BUDOU ŘEŠENY DÁLKOVĚ JEDNOTNÝM SYSTÉMEM
- KOORDINUJTE NÁPOJENÍ KONDENZÁTU VZT NA ODPAD - VIZ. PROJEKT ZTI
- KOORDINUJTE BEDNĚNÍ ŽB STĚN A VYZDÍVÁNÍ PŘÍČEK S ROZVODY VŠECH PROFESÍ PŘED JALŤÍM BETONEM!!!
- BETON Y STĚN A SCHODIŠŤE BUDOU POHLEDOVĚ UPRAVNĚNÝ - TYP BEDNĚNÍ (STĚNY SYSTÉMOVÉ, SCHODY Z HLADKÝCH PRKEN) BUDE UPŘESNĚN DLE MOŽNOSTÍ DODAVATELE - BEDNĚNÍ V PRAVIDELNÉM RASTRU BEZ NEPRAVIDELNÝCH PŘÍŘEZŮ; PROSTUPY STĚN PROVEDETE V PŘESNÝCH POZICÍCH A ROZMĚRECH DLE BUDOUCÍCH TRAS ROZVODŮ - KOORDINUJTE S PROJEKTY PROFESÍ
- PŘI BEDNĚNÍ A BĚHEM ZALŤVÁNÍ ŽB STROPŮ NUTNO PROVĚST TAKOVÉ OPATŘENÍ, ABY NEDŮCHÁZELO K PROTĚKÁNÍ NA POHLEDOVÉ STĚNY Z CPV!! STĚNY NUTNO OCHRÁNIT PŘED MECHANICKÝM ČI JINÝM POŠKOZENÍM PO CELOU DOBU STAVBY!!!

NOVOSTAVBA BD V BENEŠOVĚ, parc.č. 165/13, 176/2, 174

PŮDORYS 6.NP

STUPĚŇ KONTROLOVAL ŠÁRKA HOLŠOVÁ SOCHOVÁ  
ZPRACOVAL HYNĚK HOLŠ  
NĚŘÍTKO 1/50  
DATUM PROSINEC 2022

ČÍSLO VÝKRESU 09

sever