

案件处理审批表

案 由		未办理工程质量监督手续及未取得建筑工程施工许可证，擅自开工建设		承办部门	无锡市工程建设监察支队	
当事人情况	<input type="checkbox"/> 法人 <input type="checkbox"/> 其他组织	名称	无锡融创景运置业有限公司		法定代表人	田强
		组织机构代码	91320200MA1MU2U33Y		负责人	成克波
		住址	无锡市清扬路189号4楼		联系电话	13961741392
案件事实经过及证据		<p>经查，当事人无锡融创景运置业有限公司在未办理工程质量监督手续及未取得建筑工程施工许可证的情况下，擅自于2016年12月8日开工建设位于金城路与塘南路交叉口东北侧的锡钢地区金城路北侧地块（XDG-2016-9号地块）项目一期工程。该项目共分为两个标段，一标段总包施工单位为江苏建业建设集团有限公司，总包中标价为21337.520929万元，桩基工程分包价为931.98万元；二标段总包施工单位为江苏南通二建集团有限公司，总包中标价为21723.663997万元，桩基工程分包价为970.02万元。两个标段的桩基分包单位均为江苏长江机械化基础工程公司。目前A4、A5、A6、A7、A11号楼桩基工程已经结束，A4、A7垫层施工完成，A1-A3、A8-A10、A12、S1-S6号楼桩基未施工。</p> <p>有当事人的营业执照、总承包施工合同、桩基分包合同、中标通知书、立项批文、规划许可证、质量监督、安监手续、审图合格证、询问笔录、现场检查笔录及现场照片等证据为证。</p> <p>其行为违反了《建筑工程施工许可管理办法》（住建部令第18号）第二条第一款、第三条第一款，《建设工程质量管理条例》第十三条的规定。</p>				
办案人处理意见及依据 依据《建筑工程施工许可管理办法》（住建部令第18号）第十二条、第十五条第一款，《建设工程质量管理条例》第五十六条、第七十三条的规定，建议责令当事人停止施工、限期改正，并处罚款25万元；对单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员处罚款1.25万元 办案人签字：朱春景 2017年04月17日 科室负责人：景 2017年04月17日		执法机构意见 同意办案人意见 签字： 2017年04月17日				
业务处室审核意见 拟同意，报邵局审批 签字： 2017年04月17日		法制机构审核意见 拟同意，报邵局审批 签字： 2017年04月17日				
行政机关领导审批意见 同意 签字： 2017年04月17日		备注				