

## Resultado da Simulação

Cliente: rafa

Valor do Imóvel: R\$ 15000,00

Valor Financiado: R\$ 10000,00

### Sistema Price:

Total pago: R\$ 11587,29

Juros totais: R\$ 1587,29

### Sistema SAC:

Total pago: R\$ 11512,50

Juros totais: R\$ 1512,50

### Tabela de Parcelas (SAC):

Parcela | Valor | Amortização | Juros

1	108,33	83,33	25,00
2	108,13	83,33	24,79
3	107,92	83,33	24,58
4	107,71	83,33	24,38
5	107,50	83,33	24,17
6	107,29	83,33	23,96
7	107,08	83,33	23,75
8	106,88	83,33	23,54
9	106,67	83,33	23,33
10	106,46	83,33	23,13
11	106,25	83,33	22,92
12	106,04	83,33	22,71
13	105,83	83,33	22,50
14	105,63	83,33	22,29
15	105,42	83,33	22,08
16	105,21	83,33	21,88
17	105,00	83,33	21,67
18	104,79	83,33	21,46
19	104,58	83,33	21,25
20	104,38	83,33	21,04
21	104,17	83,33	20,83
22	103,96	83,33	20,63
23	103,75	83,33	20,42
24	103,54	83,33	20,21
25	103,33	83,33	20,00
26	103,13	83,33	19,79
27	102,92	83,33	19,58

28 | 102,71 | 83,33 | 19,38  
29 | 102,50 | 83,33 | 19,17  
30 | 102,29 | 83,33 | 18,96  
31 | 102,08 | 83,33 | 18,75  
32 | 101,88 | 83,33 | 18,54  
33 | 101,67 | 83,33 | 18,33  
34 | 101,46 | 83,33 | 18,13  
35 | 101,25 | 83,33 | 17,92  
36 | 101,04 | 83,33 | 17,71  
37 | 100,83 | 83,33 | 17,50  
38 | 100,63 | 83,33 | 17,29  
39 | 100,42 | 83,33 | 17,08  
40 | 100,21 | 83,33 | 16,88  
41 | 100,00 | 83,33 | 16,67  
42 | 99,79 | 83,33 | 16,46  
43 | 99,58 | 83,33 | 16,25  
44 | 99,38 | 83,33 | 16,04  
45 | 99,17 | 83,33 | 15,83  
46 | 98,96 | 83,33 | 15,63  
47 | 98,75 | 83,33 | 15,42  
48 | 98,54 | 83,33 | 15,21  
49 | 98,33 | 83,33 | 15,00  
50 | 98,13 | 83,33 | 14,79  
51 | 97,92 | 83,33 | 14,58  
52 | 97,71 | 83,33 | 14,38  
53 | 97,50 | 83,33 | 14,17  
54 | 97,29 | 83,33 | 13,96  
55 | 97,08 | 83,33 | 13,75  
56 | 96,88 | 83,33 | 13,54  
57 | 96,67 | 83,33 | 13,33  
58 | 96,46 | 83,33 | 13,13  
59 | 96,25 | 83,33 | 12,92  
60 | 96,04 | 83,33 | 12,71  
61 | 95,83 | 83,33 | 12,50  
62 | 95,63 | 83,33 | 12,29  
63 | 95,42 | 83,33 | 12,08  
64 | 95,21 | 83,33 | 11,88  
65 | 95,00 | 83,33 | 11,67  
66 | 94,79 | 83,33 | 11,46  
67 | 94,58 | 83,33 | 11,25  
68 | 94,38 | 83,33 | 11,04  
69 | 94,17 | 83,33 | 10,83

70 | 93,96 | 83,33 | 10,63  
71 | 93,75 | 83,33 | 10,42  
72 | 93,54 | 83,33 | 10,21  
73 | 93,33 | 83,33 | 10,00  
74 | 93,13 | 83,33 | 9,79  
75 | 92,92 | 83,33 | 9,58  
76 | 92,71 | 83,33 | 9,38  
77 | 92,50 | 83,33 | 9,17  
78 | 92,29 | 83,33 | 8,96  
79 | 92,08 | 83,33 | 8,75  
80 | 91,88 | 83,33 | 8,54  
81 | 91,67 | 83,33 | 8,33  
82 | 91,46 | 83,33 | 8,13  
83 | 91,25 | 83,33 | 7,92  
84 | 91,04 | 83,33 | 7,71  
85 | 90,83 | 83,33 | 7,50  
86 | 90,63 | 83,33 | 7,29  
87 | 90,42 | 83,33 | 7,08  
88 | 90,21 | 83,33 | 6,88  
89 | 90,00 | 83,33 | 6,67  
90 | 89,79 | 83,33 | 6,46  
91 | 89,58 | 83,33 | 6,25  
92 | 89,38 | 83,33 | 6,04  
93 | 89,17 | 83,33 | 5,83  
94 | 88,96 | 83,33 | 5,63  
95 | 88,75 | 83,33 | 5,42  
96 | 88,54 | 83,33 | 5,21  
97 | 88,33 | 83,33 | 5,00  
98 | 88,13 | 83,33 | 4,79  
99 | 87,92 | 83,33 | 4,58  
100 | 87,71 | 83,33 | 4,38  
101 | 87,50 | 83,33 | 4,17  
102 | 87,29 | 83,33 | 3,96  
103 | 87,08 | 83,33 | 3,75  
104 | 86,88 | 83,33 | 3,54  
105 | 86,67 | 83,33 | 3,33  
106 | 86,46 | 83,33 | 3,13  
107 | 86,25 | 83,33 | 2,92  
108 | 86,04 | 83,33 | 2,71  
109 | 85,83 | 83,33 | 2,50  
110 | 85,63 | 83,33 | 2,29  
111 | 85,42 | 83,33 | 2,08

112		85,21		83,33		1,88
113		85,00		83,33		1,67
114		84,79		83,33		1,46
115		84,58		83,33		1,25
116		84,38		83,33		1,04
117		84,17		83,33		0,83
118		83,96		83,33		0,63
119		83,75		83,33		0,42
120		83,54		83,33		0,21

#### Análise de Viabilidade:

A parcela do sistema Price está dentro de 30% da sua renda mensal.

A parcela inicial do sistema SAC está dentro de 30% da sua renda mensal.