

1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić)<sup>1)</sup>  
94032313717

2. Nr dokumentu

IN-1

## INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Podstawa prawna: Art. 6 ust. 6 i 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”.

Składający: Osoby fizyczne będące właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Termin składania: W terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub od dnia zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania, o którym mowa w art. 6 ust. 3 ustawy.

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

### A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego  
PREZYDENT MIASTA KRAKÓW, PL. WSZYSTKICH ŚWIĘTYCH 3/4, 31-004, KRAKÓW, POLSKA

4. Cel złożenia formularza (zaznaczyć właściwy kwadrat):  
☒ 1. złożenie informacji ☐ 2. korekta informacji<sup>2)</sup>

5. Okres – od którego informacja obowiązuje  
(miesiąc - rok) 07 - 2022

### B. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):  
☐ 1. właściciel, użytkownik wieczysty lub posiadacz ☒ 2. współwłaściciel, współużytkownik wieczysty lub współposiadacz

### C. DANE PODATNIKA

#### C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Nazwisko PAWLIK 8. Pierwsze imię RAFAL

9. Identyfikator REGON (w przypadku osób fizycznych REGON podaje się, o ile został nadany)

Pola 10, 11, 12 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

10. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok) 11. Imię ojca 12. Imię matki

#### C.2. ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj POLSKA 14. Województwo małopolskie 15. Powiat Kraków  
16. Gmina Kraków 17. Ulica Królowej Jadwigi 18. Nr domu 81 19. Nr lokalu 26  
20. Miejscowość Kraków 21. Kod pocztowy 30-209

#### C.3. ADRES DO DORĘCZEŃ Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do doręczeń jest inny niż w części C.2.

22. Kraj 23. Województwo 24. Powiat  
25. Gmina 26. Ulica 27. Nr domu 28. Nr lokalu  
29. Miejscowość 30. Kod pocztowy

**D. DANE O PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU****D.1. GRUNTY**

	Powierzchnia w m <sup>2</sup> / ha <sup>3)</sup>
Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	31. 0,00
Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	32. 0,0000
Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	33. 48,59
Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	34. 0,00

**D.1.1. INNE GRUNTY (1)** Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.1. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

35. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	36.
37. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	38.

**D.1.2. INNE GRUNTY (2)** Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.1. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

35. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	36.
37. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	38.

**D.2. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI** Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części zalicza się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

		Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>
Budynki mieszkalne - ogółem		39. 109,41
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	40. 0,00
	- powyżej 2,20 m	41. 109,41
Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		42. 0,00
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	43. 0,00
	- powyżej 2,20 m	44. 0,00
38. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		45. 0,00

	w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	46.	0,00
		- powyżej 2,20 m	47.	0,00
Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem			48.	0,00
	w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	49.	0,00
		- powyżej 2,20 m	50.	0,00
Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem			51.	0,00
	w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	52.	0,00
		- powyżej 2,20 m	53.	0,00
<b>D.2.1. INNE BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI (1)</b> Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.2. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy				
54. Rodzaj przedmiotu opodatkowania			55.	
	w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	56.	
		- powyżej 2,20 m	57.	
58. Rodzaj przedmiotu opodatkowania			59.	
	w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	60.	
		- powyżej 2,20 m	61.	
<b>D.2.2. INNE BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI (2)</b> Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.2. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy				
54. Rodzaj przedmiotu opodatkowania			55.	
	w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	56.	
		- powyżej 2,20 m	57.	
58. Rodzaj przedmiotu opodatkowania			59.	
	w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	60.	
		- powyżej 2,20 m	61.	

**D.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

	<b>Wartość</b> (po zaokrągleniu do pełnych złotych) zł
<b>Budowle</b>	<b>62.</b> 0

**D.3.1. INNE BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI (1)** Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.3. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

<b>63. Rodzaj przedmiotu opodatkowania</b>	<b>64.</b>
--	------------

**D.3.2. INNE BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI (2)** Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.3. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

<b>63. Rodzaj przedmiotu opodatkowania</b>	<b>64.</b>
--	------------

**E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH** Informację należy składać wraz z odpowiednimi załącznikami, które stanowią jej integralną część.

<b>112. Liczba załączników ZIN-1</b> 1	<b>66. Liczba załączników ZIN-2</b> 0	<b>67. Dołączono załącznik ZIN-3</b> <input type="checkbox"/> 1. tak <input checked="" type="checkbox"/> 2. nie
---	--	--

**F. DODATKOWE INFORMACJE**

Podanie informacji w części F nie jest obowiązkowe.

<b>68. Telefon</b> 733152264	<b>69. E-mail</b> RAFAL.KAMIL.PAWLIK@GMAIL.COM
<b>70. Inne</b> (np. określenie zdarzenia powodującego obowiązek złożenia informacji lub korekty informacji)  Dodatkowe dane identyfikacyjne nieruchomości: Numer aktu notarialnego: 2441/2022, 2022-05-26, Numer księgi wieczystej: KR1P/00249908/7, adres: KRAKÓW, SALWATOR, Salwatorska 13/16 (mieszkanie) Numer aktu notarialnego: 2441/2022, 2022-05-26, Numer księgi wieczystej: KR1P/00249908/7, adres: KRAKÓW, SALWATOR, Salwatorska 13/16 (komórka lokatorska)	

**G. PODPIS PODATNIKA (PODATNIKÓW) / OSOBY (OSÓB) REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA****G.1. PODPIS PODATNIKA (1) / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (1)<sup>4)</sup>**

Dotyczy podatnika wskazanego w części C.1.

<b>71. Pierwsze imię</b> RAFAL	<b>72. Nazwisko</b> PAWLIK
<b>73. Data wypełnienia</b> (dzień - miesiąc - rok) 29-06-2022	<b>74. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika</b>

**G.2. PODPIS PODATNIKA (2) / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (2)<sup>4)</sup>**

<b>75. Pierwsze imię</b>	<b>76. Nazwisko</b>
<b>77. Data wypełnienia</b> (dzień - miesiąc - rok)	<b>78. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika</b>

**G.3. PODPIS PODATNIKA (3) / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (3)<sup>4)</sup>**

<b>79. Pierwsze imię</b>	<b>80. Nazwisko</b>
<b>81. Data wypełnienia</b> (dzień - miesiąc - rok)	<b>82. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika</b>

**H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

<b>83. Uwagi organu podatkowego</b>
-------------------------------------

### Objaśnienia

- 1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub będący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.
- 2) Zgodnie z przepisami Ordynacji podatkowej.
- 3) Powierzchnię w ha należy wykazać wyłącznie dla gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku).
- 4) Niepotrzebne skreślić.

### Pouczenia

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

1. Identyfikator podatkowy-NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić)  
94032313717

2. Nr dokumentu

**ZIN-1**

**ZAŁĄCZNIK DO INFORMACJI O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH  
- DANE O PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU**

3. Nr załącznika  
1

**A. DANE PODATNIKA WSKAZANEGO W CZĘŚCI C.1 INFORMACJI IN-1**

4. Nazwisko PAWLIK	5. Pierwsze imię RAFAL
-----------------------	---------------------------

**B. DANE O POSZCZEGÓLNYCH PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU**

**B.1. GRUNTY**

Lp.	Położenie (adres, w tym dzielnica)	Nr księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	Nr obrębu (arkusza mapy) <sup>2)</sup>	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup> / ha <sup>3)</sup>	Forma władania <sup>4)</sup>
	a	b	c	d	e	f
1.	KRAKÓW, SALWATOR, Salvatorska 13 (grunt mieszkanie)	KR1P/00228397/8			48,59	współwłasność
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						

- 1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.
- 2) Numer obrębu należy podać wraz z numerem arkusza mapy e ewidencyjnej w przypadku, gdy działki numerowane są w ramach arkusza mapy.
- 3) Powierzchnię w ha należy wykazać wyłącznie w przypadku gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku).
- 4) Należy podać jedną z form władania: własność, użytkowanie wieczyste, posiadanie samoistne, posiadanie zależne lub posiadanie bez tytułu prawnego.

## B.2. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI

Lp.	Położenie (adres, w tym dzielnica)	Nr księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	Nr obrębu (arkusza mapy) <sup>2)</sup>	Nr działki	Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>	Forma władania <sup>4)</sup>
	a	b	c	d	e	f
1.	KRAKÓW, SALWATOR, Salwatorska 13/16 (mieszkanie)	KR1P/00249908/7			55,94	współwłasność
2.	KRAKÓW, SALWATOR, Salwatorska 13/16 (komórka lokatorska)	KR1P/00249908/7			4,88	współwłasność
3.	KRAKÓW, SALWATOR, Salwatorska 13/16 (części wspólne mieszkanie)	KR1P/00249908/7			48,59	współwłasność
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						

## B.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Lp.	Nazwa budowli	Nr inwentarzowy	Położenie (adres, w tym dzielnica)	Nr obrębu (arkusza mapy) <sup>2)</sup>	Nr działki	Wartość w zł	Forma władania <sup>4)</sup>
	a	b	c	d	e	f	g
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							
7.							
8.							