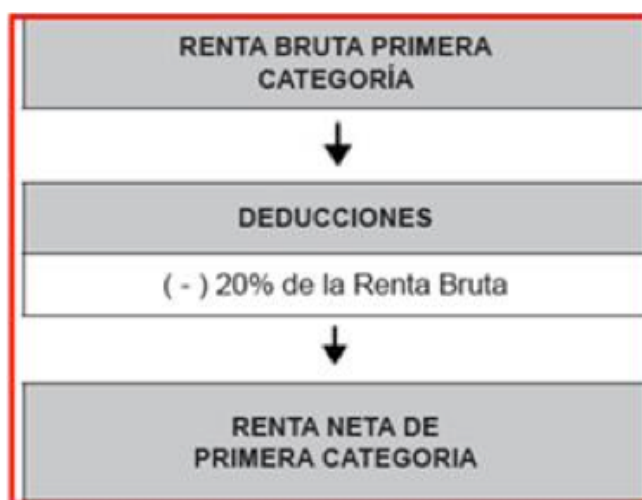


## Cómo calcular el Impuesto a la Renta de Primera Categoría

### Paso 1



\* **Renta Bruta de Primera Categoría** = Suma de todos los ingresos por alquileres de predios y los demás conceptos señalados en esta página web.

\* **Renta Neta de Primera Categoría** = Renta Bruta de Primera Categoría – 20%

### Paso 2



**\* Renta Neta de Imponible de Primera Categoría** = \*Renta Neta de Primera Categoría que será la base para calcular el Impuesto a la Renta, aplicando la tasa del 6.25%

**\* Impuesto Anual de Primera Categoría** = se obtiene después de haber multiplicado el 6.25% a la Renta Neta de Imponible de Primera Categoría.

**\* Créditos contra el Impuesto** = al resultado anterior se le restan todos los pagos a cuenta mensuales por el Impuesto a la Renta de Primera Categoría que se efectuó durante el 2014, así como el saldo a favor del ejercicio anterior.

**\* Saldo a Favor del Contribuyente o del Fisco** = Es el resultado final producto del cálculo anterior, que indicará si finalmente hay un impuesto por pagar al Fisco o si hay un monto a favor del contribuyente que se puede devolver o compensar contra una deuda futura.