

LAMPIRAN I
PERATURAN DAERAH KOTA BAUBAU
NOMOR TAHUN 2014
TENTANG
RENCANA TATA RUANG WILAYAH KOTA BAUBAU TAHUN 2014 - 2034

PETA STRUKTUR RUANG

LAMPIRAN II
PERATURAN DAERAH KOTA BAUBAU
NOMOR TAHUN 2014
TENTANG
RENCANA TATA RUANG WILAYAH KOTA BAUBAU TAHUN 2014 - 2034

SISTEM PERKOTAAN

No.	Sistem Perkotaan	Lokasi
1	Pusat Kegiatan Nasional Promosi (PKNp)	Kota Baubau
2	Pusat Kegiatan Wilayah (PKW)	Baubau (I/C/1)
3	Pusat Kota	Kecamatan Betoambari Kecamatan Wolio
4	Sub Pusat Kota	Kelurahan Lamangga Kecamatan Murhum Kelurahan Katobengke Kecamatan Betoambari Kelurahan Waruruma Kecamatan Kokalukuna Kelurahan Liabuku Kecamatan Bungi Kelurahan Kaisabu Baru Kecamatan Sorawolio Kelurahan Lowu-lowu dan Kolese Kecamatan Lea-lea Kelurahan Wameo Kecamatan Batupoaro
5	Pusat Lingkungan	Kelurahan Bataraguru Kecamatan Wolio Kelurahan Nganganaumala Kecamatan Batupoaro Kelurahan Lipu Kecamatan Betoambari Kelurahan Liwuto Kecamatan Kokalukuna Kelurahan Waliabuku Kecamatan Bungi

No.	Sistem Perkotaan	Lokasi
	Pusat Lingkungan	Kelurahan Karya Baru Kecamatan Sorawolio
		Kelurahan Kalialia Kecamatan Lea-Lea
		Kelurahan Nganganaumala Kecamatan Batupoaro

- Keterangan:
- I - IV : Tahapan pengembangan
 - A : Mendorong pengembangan kota-kota sentra produksi
 - B : Revitalisasi dan percepatan pengembangan kota-kota pusat pertumbuhan nasional
 - B/1 Pengembangan/peningkatan fungsi
 - B/2 Pengembangan baru
 - B/3 Revitalisasi kota-kota yang telah berfungsi
 - C : Revitalisasi dan percepatan pengembangan kota-kota pusat pertumbuhan provinsi
 - C/1 Pengembangan/peningkatan fungsi
 - C/2 Pengembangan baru
 - C/3 Revitalisasi kota-kota yang telah berfungsi

WALIKOTA BAUBAU,

AS. TAMRIN

LAMPIRAN III
PERATURAN DAERAH KOTA BAUBAU
NOMOR TAHUN 2014
TENTANG
RENCANA TATA RUANG WILAYAH KOTA BAUBAU TAHUN 2014 - 2034

JARINGAN JALAN DAN JEMBATAN

1. Jaringan Jalan Primer

Jalan Nasional : Jalan Kolektor Primer Satu (JKP - 1)

No.	No. Ruas		Nama Ruas JKP - 1	Panjang (Km.)
	Lama	Baru		
1	027.1	040	Mataompana – Sp.3 Bure Km.1,40/SP.3 Jl.Hasanudin – Jl. Pahlawan	48,028
2	027.11K	040.11K	Jalan R.A. Kartini	0,707
3	027.12K	040.12K	Jalan Murhum	1,690
4	027.13K	040.13K	Jalan Gajahmada	2,530
5	007.11K	041.11K	Jalan KS. Tubun	0,108
6	007.12K	041.12K	Jalan Jend. Sudirman	0,462
7	007.13K	041.13K	Jalan Sultan Hasanuddin	0,925
8	007.14K	041.14K	Jalan Pahlawan	6,556
T O T A L				61,006

2. Jaringan Jalan Sekunder

a. Jalan Kolektor Sekunder (JKS)

No.	No. Ruas		Nama Ruas JKS	Panjang (Km.)
	Lama	Baru		
1	401		Jalan Yos Sudarso	0,722
2	402		Jalan R.A. Kartini	0,665
3	403		Jalan Jend. Sudirman	1,034
4	404		Jalan Sultan Hasanuddin	0,890
5	405		Jalan R.E Martadinata	0,520
6	406		Jalan Jend. Ahmad Yani	0,586
7	407		Jalan H. Agus Salim	0,554
8	409		Jalan Budi Utomo	0,840
9	410		Jalan Diponegoro	0,430
10	413		Jalan Letter Buton	0,282
11	414		Jalan Balai Kota	0,262
12	419		Jalan Kapten Tendean	0,950
13	421		Jalan S. Pandjaitan	0,125
14	422		Jalan Wolter Monginsidi	1,400
15	423		Jalan S. Parman	0,125

No.	No. Ruas		Nama Ruas JKS	Panjang (Km.)
	Lama	Baru		
16	424		Jalan Kamali	0,105
17	425		Jalan Jend. Suprpto	0,100
18	426		Jalan Husni Thamrin	1,000
19	427		Jalan KS. Tubun	0,102
20	428		Jalan Sutan Syahrir	0,100
21	429		Jalan Tjut Ditiro	0,085
22	430		Jalan Tjut Nyak Dien	0,125
23	431		Jalan Patimura	0,496
24	432		Jalan Dr. Soetomo	0,120
25	433		Jalan Teuku Umar	0,250
26	434		Jalan Jambu Mete	0,885
27	436		Jalan Anoa	23,300
28	437		Jalan Rusa	0,115
29	443		Jalan Sibarata	0,300
30	444		Jalan Gajah Mada	2,910
31	445		Jalan Wakaaka	1,068
32	446		Jalan Panglima Polim	0,492
33	447		Jalan Pahlawan	24,000
34	453		Jalan Hayam Wuruk	1,800
35	454		Jalan Erlangga	2,358
36	455		Jalan Murhum	1,675
37	456		Jalan Betoambari	3,100
38			Jalan Bataraguru	0,620
39			Jalan Bulawambona	0,990
40			Jalan Labalawo	0,456
41			Jalan Labalawo I	0,100
42			Jalan Cokro Aminoto	0,786
43			Jalan Dr. Wahidin	1,478
44			Jalan Wa Ode Wau	1,300
45			Jalan Lakarambau	0,459
46			Jalan Elangi	0,400
47			Jalan Padang Kuku	4,400
48			Jalan Seram	0,150
49			Jalan Gajah Mada II	0,950
50			Jalan 10 November	0,198
51			Jalan Waborobo – Lawela	2,300
52			Jalan Pantai Nirwana – Lawela	3,290
53			Jalan Komp. Keraton	3,502
54			Jalan Keraton – Waborobo	2,500
55			Jalan Dayanu Ikhsanuddin – P. Nirwana	6,510
56			Jalan Betoambari – Sulaa	4,515
57			Jalan Kapitalau	0,400
58			Jalan Bhakti Abri	1,950
59			Jalan Liabuku – Lowu Lowu – Kalialia	7,000

No.	No. Ruas		Nama Ruas JKS	Panjang (Km.)
	Lama	Baru		
60			Jalan Poros Palabusa	3,600
61			Jalan Poros Sambali – Kantor Walikota Baru	2,100
62			Jalan Poros Sulaa – Simp. 5	2,075
63			Jalan Poros Ktr. Walikota – Simp. 5	2,400
64			Jalan Poros Sambali – RSU	0,475
65			Jalan Poros Kalialia – Palabusa	7,600
66			Jalan Poros Palabusa – Kolagana	2,750
67			Jalan Perkerasan Waborobo	5,000
68			Jalan Perkerasan Palabusa	0,500
69			Jalan Pantai Kamali	0,162
70			Jalan Sambali – STM	0,750
71			Jalan Masuk STM	0,250
72			Poros Ktr. PKK – Bonekom	0,400
73			Poros SMP 7 – Sambali	0,300
74			Poros Simp. 5 – Gua Lakasa	0,800
75			Poros Simp. 5 – Padangkuku	0,750
76			Jalan P. Nirwana – Dayanu Ikhsanuddin	1,800
77			Jalan Gua Lakasa – Ikhsanuddin	1,267
78			Jalan Kolagana – Palabusa	2,500
79			Jalan Perkerasan Waborobo Simp. 5 (T.II)	0,525
80			Jalan Perkerasan RSU – K.Walikota	2,686
81			Jalan Perkerasan Kolese Kolagana	1,598
T O T A L				158,413

b. Jalan Lokal Sekunder (JLS)

No.	No. Ruas		Nama Ruas JLS	Panjang (Km.)
	Lama	Baru		
1	408		Jalan Kelapa	0,813
2	409.1		Jalan Marinir	0,225
3	411		Jalan Gatot Subroto	1,500
4	412		Jalan Imam Bonjol	0,300
5	412.1		Jalan Kaimuddin Al Idris	0,150
6	415		Jalan Sutoyo	0,122
7	416		Jalan Emil Saelan	0,100
8	417		Jalan Chairil Anwar	0,165
9	418		Jalan M. Yamin	0,155
10	420		Jalan Katamso	0,177
11	434.1		Jalan Hidayatullah	0,492
12	435		Jalan Sarikaya	0,474
13	438		Jalan Dahlia	0,100
14	439		Jalan Anggrek	0,117

No.	No. Ruas		Nama Ruas JLS	Panjang (Km.)
	Lama	Baru		
15	440		Jalan Teratai	0,150
16	441		Jalan Kamboja	0,100
17	442		Jalan Mawar	0,100
18	442.1		Jalan Mawar I	0,630
19	448		Jalan Hang Jebat	0,079
20	449		Jalan Hang Lekir	0,251
21	450		Jalan Hang Tuah	0,062
22	451		Jalan Simalui	0,137
23	452		Jalan SD Wangkanapi	0,100
24	460		Jalan Labuke	0,400
25	461		Jalan Sitamanajo	0,200
26	463		Jalan Sijawanghati	0,422
27	464		Jalan Sipajonga	0,470
28	465.1		Jalan Latsitarda	0,675
29	465.2		Jalan Latsitarda II (Lorong Taksi)	0,350
30	469		Jalan La Ode Boha	0,230
31	470		Jalan Wa Ode Walanda	0,305
32	471		Jalan Sapati Manjawari	0,230
33	472		Jalan Katamba	0,100
34	473		Jalan Cakalang	0,410
35	474		Jalan Rumah-Rumah	0,065
36	475		Jalan Wawokia	0,420
37	480		Jalan Depot	0,950
38	481		Jalan Jambu Bangkok	0,210
39	482		Jalan Nangka	0,200
40	483		Jalan Melati	0,110
41	484		Jalan Sukun	0,200
42	485		Jalan Sijawanghati I	0,200
43	486		Jalan Komp. Sulaa	1,000
44	488		Jalan Latsitarda III	2,250
45	490		Jalan Komp. Lakologou	0,700
46	493		Jalan Pantai Nirwana	0,100
47	495		Jalan Seram II	0,100
48	496		Jalan Bintara	0,210
49	498.1		Jalan Sapati Baluwu	0,400
50	498.2		Jalan Komp. Perumnas Waruruma	2,600
51	498.3		Jalan Komp. Liwuto & Sukanayo	0,000
52	499		Jalan Komp. Perintis	3,000
53	4100		Jalan P. Antasari	0,300
54	410.1		Jalan Senopati	0,610
55			Jalan Laode Malim	0,675
56			Jalan Masuk Ps. Hidayatullah	0,400
57			Jalan Burasatongka	0,300
58			Jalan Girisa	0,300

No.	No. Ruas		Nama Ruas JLS	Panjang (Km.)
	Lama	Baru		
59			Jalan Masuk Permandian Bungi	0,325
60			Jalan Masuk Cekdam Kel. Bungi	0,600
61			Jalan Masuk Cekdam Kel. Karya Baru	1,000
62			Jalan Masuk Cekdam Kel. Karya Baru	0,500
63			Jalan Masuk Puskesmas Bataraguru	0,120
64			Jalan Masuk Puskesmas Katobengke	0,075
65			Jalan Masuk Batu Maali	0,365
66			Jalan JUT Kaisabu Baru – Karya Baru	11,200
67			Jalan JUT Wonco I, II, III, Pajalele	7,200
68			Jalan Perkerasan Kolese	3,000
69			Jalan Perkerasan Sulaa	4,000
70			Jalan Perkerasan Karya Baru	6,000
71			Jalan Perkerasan Kodolokatapi	1,000
72			Lr. Kulkas	0,145
73			Lr. Pecek	0,132
74			Jalan Masuk Air Terjun Samparona I	1,025
75			Jalan Masuk Air Terjun Samparona II	2,150
76			Lr. Gudang Kumala	0,108
77			Jalan Masuk Puskesmas Sorawolio	0,125
78			Jalan Lingkar Pasar Sorawolio	0,485
79			Jalan Penghubung Gonda – Bugi	1,000
80			Jalan SMP 7 Baadia – RSU	0,365
81			Jalan Samping Ktr. Karya Baru	0,060
82			Jalan Masuk Baruga Karya Baru	0,070
83			Jalan Masuk Tanggul Kel. Tomba	0,700
84			Jalan Masuk Tanggal Kel. Bataraguru	0,250
85			Jalan Pendidikan	0,480
86			Jalan Kuningan	0,223
87			Jalan Baabul Ikhsan	0,108
88			Jalan Bawah Mesjid Lamangga	0,167
89			Jalan Kembang	0,200
90			Jalan Komp. Labuantae	1,041
91			Jalan Peropa	0,225
92			Jalan Masuk Ps. Almarhamah	1,600
93			Jalan Poros Kokalukuna	2,100
94			Jalan STM – Ktr. PKK	1,000
95			Jalan Samp. UMB – Dinkes	1,200
96			Jalan Perjuangan (Depan SPBU Palatiga)	0,400
97			Jalan Dusun Lestari	0,700
98			Jalan Lingkar Kampeonaho	0,268
99			Jalan Lingkar Bagea	0,328
100			Jalan Lodji	0,161
101			Jalan Masuk Masjid Kabumbu	0,138

No.	No. Ruas		Nama Ruas JLS	Panjang (Km.)
	Lama	Baru		
102			Jalan Bawah Pemancar	0,678
103			Jalan Lingk. Kadolo	0,498
104			Jalan Lingkar TVRI	1,600
105			Jalan Perkerasan TPA Baru	1,690
T O T A L				82,396

c. Jalan Lingkungan Sekunder (JLing - S)

No.	Nomor Ruas		Nama Ruas JLing - S	Panjang (Km.)
	Lama	Baru		
1			Jalan Kaluku	0,250
2			Jalan Lingk. Wurahabake	0,830
3			Jalan Lingk. Limbo Wolio/Konsolidasi	1,500
4			Jalan Komp. Perumnas Gunung Sari	0,400
5			Jalan Komp. Perumnas BWI	0,750
6			Jalan Lingk. Jabal Rahma	0,600
7			Jalan Komp. Karing-Karing	3,330
8			Jalan Lingk. Lowu-Lowu	3,200
9			Jalan Lingk. Pala-Pala	0,241
10			Jalan Belakang Mesjid Pimpi	0,250
11			Jalan Masuk Bak Air Baadia	0,250
12			Jalan Masuk Pek. Baaria – Ms. Quba	0,500
13			Jalan Lingk. Wanajati	0,472
14			Jalan Blk. SMAN 2 BAU BAU	0,610
15			Jalan Lingk. Tower Wangganga	0,223
16			Jalan Inspeksi Bendung Wamembe	1,000
T O T A L				14,406

d. Jalan kota lainnya

No.	Jaringan Jalan Kota
1	Ruas jalan Pemancar – Waromosio
2	Jalan Padangkuku – Wabagere
3	Ruas jalan Waborobo – RSU

e. Rencana jaringan jalan baru

No.	Rencana Jaringan Jalan Baru
1	Jalan lingkar yang menghubungkan Jalan Sultan Dayanu Ikhsanudin – Jalan Pahlawan – Jalan Anoa

3. Rencana Jembatan Antarpulau

No.	Rencana Jembatan Antarpulau
1	Jembatan yang menghubungkan Kecamatan Kokalukuna dengan Pulau Makassar
2	Jembatan yang menghubungkan Pulau Muna dengan Pulau Buton di Kecamatan Lea-lea

WALIKOTA BAUBAU,

AS. TAMRIN

LAMPIRAN IV
PERATURAN DAERAH KOTA BAUBAU
NOMOR TAHUN 2014
TENTANG
RENCANA TATA RUANG WILAYAH KOTA BAUBAU TAHUN 2014 - 2034

PRASARANA LALU LINTAS

No.	Prasarana Lalu Lintas	Lokasi
1	Terminal Penumpang	
	a. Rencana terminal penumpang tipe B	Kecamatan Kokalukuna
	b. Rencana terminal penumpang tipe C	Kecamatan Betoambari Kecamatan Sorawolio
2	Rencana Terminal Barang	Kecamatan Kokalukuna
		Kecamatan Lea-lea
3	Rencana Jembatan Timbang	Kelurahan Kadolokatapi Kecamatan Wolio
4	Pengujian Kendaraan Bermotor	Kelurahan Bukit Wolio Indah Kecamatan Wolio
5	Rencana Sentra Parkir Khusus	
	a. Lahan khusus untuk parkir dan tidak menggunakan badan jalan	Pusat pemerintahan, perkantoran, dan perdagangan dan jasa
	b. Parkir badan jalan	

WALIKOTA BAUBAU,

AS. TAMRIN

LAMPIRAN V
PERATURAN DAERAH KOTA BAUBAU
NOMOR TAHUN 2014
TENTANG
RENCANA TATA RUANG WILAYAH KOTA BAUBAU TAHUN 2014 - 2034

SISTEM JARINGAN LAYANAN LALU LINTAS

No.	Jaringan Layanan Lalu Lintas	Rute Trayek
1	Jaringan Trayek Angkutan Orang a. Trayek angkutan Antar Kota Dalam Provinsi (AKDP)	
		Kendari – Baubau
		Baubau – Buton
		Baubau – Muna
		Baubau – Buton Utara
		Raha – Waara – Baubau
		rencana trayek Wangi-Wangi – Buton – Baubau
	b. Trayek Angkutan Perkotaan	Melayani seluruh wilayah kota
2	Jaringan Lintas Angkutan Barang	Baubau – Makassar
		Baubau – Surabaya
		Baubau – Buton
		Baubau – Wakatobi
		Baubau – Buton Utara
		Baubau – Muna
		Baubau – Bombana

WALIKOTA BAUBAU,

AS. TAMRIN

LAMPIRAN VI
PERATURAN DAERAH KOTA BAUBAU
NOMOR TAHUN 2014
TENTANG
RENCANA TATA RUANG WILAYAH KOTA BAUBAU TAHUN 2014 - 2034

JARINGAN ANGKUTAN SUNGAI, DANAU DAN PENYEBERANGAN

Pelabuhan Penyeberangan	Lintas Penyeberangan
Pelabuhan Penyeberangan Lintas Antarkabupaten/kota :	Lintas Penyeberangan Antarkabupaten/Kota
1. Pelabuhan Penyeberangan Baubau di Kelurahan Batulo Kecamatan Wolio	1. Lintas penyeberangan antarkabupaten/kota eksisting
2. Rencana relokasi Pelabuhan Penyeberangan Baubau di Kelurahan Lowu-Lowu Kecamatan Lea-Lea	a. Pelabuhan Penyeberangan Baubau – Pelabuhan Penyeberangan Waara di Kabupaten Buton
	b. Pelabuhan Penyeberangan Baubau – Pelabuhan Laut Talaga di Kabupaten Buton – Pelabuhan Penyeberangan Dongkala di Kabupaten Bombana – Pelabuhan Penyeberangan Mawasangka di Kabupaten Buton
	2. Rencana lintas penyeberangan antarkabupaten/kota
	Pelabuhan Penyeberangan Baubau – Pulau Kadatua di Kabupaten Buton Selatan – Pulau Siompu di Kabupaten Buton Selatan – Pulau Batu Atas di Kabupaten Buton Selatan

WALIKOTA BAUBAU,

AS. TAMRIN

LAMPIRAN VII
PERATURAN DAERAH KOTA BAUBAU
NOMOR TAHUN 2014
TENTANG
RENCANA TATA RUANG WILAYAH KOTA BAUBAU TAHUN 2014-2034

TATANAN KEPELABUHANAN

No.	Tatanan Kepelabuhanan	Lokasi
1	Pelabuhan Pengumpul	
	Pelabuhan Murhum	Kelurahan Wale Kecamatan Wolio
2	Pelabuhan Pengumpan	
	a. Pelabuhan Jembatan Batu	Kelurahan Wale Kecamatan Wolio
	b. Pelabuhan Topa	Kelurahan Sulaa Kecamatan Betoambari
3	Terminal Khusus	
	a. Terminal Transit BBM	Kelurahan Sulaa Kecamatan Betoambari
	b. Rencana terminal khusus pertambangan	Kecamatan Lea-lea

WALIKOTA BAUBAU,

AS. TAMRIN

LAMPIRAN VIII
PERATURAN DAERAH KOTA BAUBAU
NOMOR TAHUN 2014
TENTANG
RENCANA TATA RUANG WILAYAH KOTA BAUBAU TAHUN 2014 - 2034

JARINGAN TRAYEK ANGKUTAN LAUT

No.	Jaringan Trayek
1	Trayek Angkutan Laut Pelayaran Nasional
	a. Benoa - Makassar - Pelabuhan Murhum - Pelabuhan Laut Nusantara Raha - Pelabuhan Laut Nusantara Kendari - Kolonodale - Luwuk - Gorontalo - Bitung - Gorontalo - Luwuk - Kolonodale - Pelabuhan Laut Nusantara Kendari - Pelabuhan Laut Nusantara Raha - Pelabuhan Murhum - Makassar - Labuan Bajo - Bima - Lembar - Benoa
	b. Kijang - Jakarta - Surabaya - Makassar - Pelabuhan Murhum - Namlea - Ambon - Ternate - Bitung - Ternate - Ambon - Namlea - Makassar - Surabaya - Jakarta - Kijang
	c. Jakarta - Surabaya - Makassar - Pelabuhan Murhum - Ambon - Banda - Tual - Dobo - Kaimana - Fak-fak - Kaimana - Dobo - Tual - Banda - Ambon - Pelabuhan Murhum - Makassar - Surabaya - Jakarta
	d. Pelabuhan Murhum - Makassar - Pare-Pare - Balikpapan - Tarakan - Nunukan - Balikpapan - Pare-Pare - Makassar - Maumere - Loweleba - Kupang - Loweleba - Maumere - Makassar - Pare-Pare - Balikpapan - Tarakan - Nunukan - Balikpapan - Pare-Pare - Makassar - Pelabuhan Murhum
	e. Surabaya - Benoa - Bima - Makassar - Pelabuhan Murhum - Pelabuhan Pangulubelo - Ambon - Banda - Saumlaki - Tual - Dobo - Timika - Agast - Merauke - Agast - Timika - Dobo - Tual - Saumlaki - Banda - Ambon - Pelabuhan Murhum - Makassar - Bima - Benoa - Surabaya
	f. Surabaya - Makassar - Pelabuhan Murhum - Banggai - Bitung - Ternate - Sorong - Manokwari - Biak - Serui - Jayapura - Serui - Biak - Manokwari - Sorong - Ternate - Bitung - Banggai - Pelabuhan Murhum - Makassar - Surabaya
	g. Makassar - Pelabuhan Murhum - Namlea - Ambon - Fak-Fak - Sorong - Manokwari - Wasior - Nabire - Jayapura - Biak - Serui - Nabire - Manokwari - Sorong - Fak-Fak - Ambon - Namlea - Pelabuhan Murhum - Makassar
	h. Jakarta - Surabaya - Makassar - Pelabuhan Murhum - Sorong - Manokwari - Jayapura - Manokwari - Sorong - Pelabuhan Murhum - Makassar - Surabaya - Jakarta
	i. Jakarta - Surabaya - Makassar - Pelabuhan Murhum - Sorong - Manokwari - Jayapura - Manokwari - Sorong - Pelabuhan Murhum - Makassar - Surabaya - Jakarta

No.	Jaringan Trayek
	j. Pelabuhan Murhum – Banggai – Taliabo – Mangoli – Sanana – Mangoli – Taliabo – Banggai – Pelabuhan Murhum
2	Trayek Angkutan Laut Pelayaran Regional
	a. Pelabuhan Murhum – Pelabuhan Laut Nusantara Raha – Pelabuhan Laut Nusantara Kendari
	b. Pelabuhan Murhum – Pelabuhan Laut Nusantara Kendari
	c. Pelabuhan Murhum – Pelabuhan Kasipute di Kabupaten Bombana
	d. Pelabuhan Murhum – Pelabuhan Pangulubelo di Kabupaten Wakatobi
	e. Pelabuhan Murhum – Pelabuhan Pangulubelo – Kaledupa di Kabupaten Wakatobi
	f. Pelabuhan Murhum – Pelabuhan Ambeua di Kabupaten Wakatobi – Pelabuhan Buranga Kaledupa di Kabupaten Wakatobi
	g. Pelabuhan Murhum – Pelabuhan Waha di Kabupaten Wakatobi
	h. Pelabuhan Jembatan Batu – Pelabuhan Boepinang di Kabupaten Bombana
	i. Pelabuhan Jembatan Batu – Pelabuhan Sikeli di Kabupaten Bombana
	j. Pelabuhan Jembatan Batu – Pelabuhan Kasipute di Kabupaten Bombana
	k. Pelabuhan Jembatan Batu – Pelabuhan Dongkala di Kabupaten Bombana
	l. Pelabuhan Jembatan Batu – Pelabuhan Talaga di Kabupaten Buton
	m. Pelabuhan Jembatan Batu – Batu Atas di Kabupaten Buton Selatan
	n. Pelabuhan Jembatan Batu – Pelabuhan Banabungi Pulau Kadatua di Kabupaten Buton Selatan
	o. Pelabuhan Jembatan Batu – Waara di Kabupaten Buton Tengah
	p. Pelabuhan Jembatan Batu – Kadatua di Kabupaten Buton Selatan
	q. Pelabuhan Jembatan Batu – Siompu Barat di Kabupaten Buton Selatan
	r. Pelabuhan Jembatan Batu – Sangia Wambulu di Kabupaten Buton Tengah
	s. Pelabuhan Jembatan Batu – Mawasangka Tengah di Kabupaten Buton Tengah
	t. Pelabuhan Jembatan Batu – Mawasangka Timur di Kabupaten Buton Tengah
	u. Pelabuhan Topa – Kadatua di Kabupaten Buton Selatan
	v. Pelabuhan Topa – Siompu di Kabupaten Buton Selatan

No.	Jaringan Trayek
	w. Pelabuhan Topa – Pelabuhan Talaga di Kabupaten Buton Tengah
	x. Pelabuhan Topa – Banabungi Pulau Kadatua di Kabupaten Buton Selatan
	y. Pelabuhan Topa – Batu Atas di Kabupaten Buton Selatan

WALIKOTA BAUBAU,

AS. TAMRIN

LAMPIRAN IX
PERATURAN DAERAH KOTA BAUBAU
NOMOR TAHUN 2014
TENTANG
RENCANA TATA RUANG WILAYAH KOTA BAUBAU TAHUN 2014 - 2034

SISTEM JARINGAN TRANSPORTASI UDARA

Tatanan Kebandarudaraan	Ruang Udara Untuk Penerbangan
Bandar Udara Pengumpan : Bandar Udara Betoambari di Kelurahan Katobengke Kecamatan Betoambari	1. Rencana Kawasan Keselamatan Operasi Penerbangan (KKOP)
	a. Kawasan ancangan pendaratan dan lepas landas
	b. Kawasan kemungkinan bahaya kecelakaan
	c. Kawasan di bawah permukaan transisi
	d. Kawasan di bawah permukaan horizontal dalam
	e. Kawasan di bawah permukaan kerucut
	f. Kawasan di bawah permukaan horizontal luar
	2. Rencana ruang udara yang ditetapkan sebagai jalur penerbangan

WALIKOTA BAUBAU,

AS. TAMRIN

LAMPIRAN X
PERATURAN DAERAH KOTA BAUBAU
NOMOR TAHUN 2014
TENTANG
RENCANA TATA RUANG WILAYAH KOTA BAUBAU TAHUN 2014 - 2034

SISTEM JARINGAN ENERGI

No.	Sistem Jaringan Energi	Lokasi
I.	Pembangkit Tenaga Listrik	
1	Pembangkit Listrik Tenaga Diesel (PLTD)	Kelurahan Kaobula Kecamatan Murhum
		Kelurahan Lowu-Lowu Kecamatan Lea-lea
2	Pembangkit Listrik Tenaga Uap (PLTU)	Kelurahan Kolese Kecamatan Lea-lea
3	Rencana Pembangkit Listrik Tenaga Mikrohidro (PLTMH)	Kecamatan Bungi
4	Pembangkit Listrik Tenaga Surya (PLTS)	Kecamatan Lea-lea
		Kecamatan Bungi
II.	Jaringan Prasarana Energi	
1	Jaringan Pipa Minyak dan Gas Bumi	
	a. Terminal Transit BBM	Kelurahan Sulaa Kecamatan Betoambari
	b. Depo BBM	Kelurahan Lipu Kecamatan Betoambari
2	Jaringan Transmisi Tenaga Listrik	
	a. Kawat Saluran Udara	
	- Jaringan Saluran Udara Tegangan Menengah (SUTM)	
	SUTM 150 KV	Menghubungkan Baubau – Buton (melintasi Selat Buton) – Raha
		Menghubungkan Baubau – Buton – Buranga
	- Jaringan Saluran Udara Tegangan Rendah (SUTR)	Setiap kecamatan
	b. Saluran kabel bawah tanah tegangan menengah	
3	Gardu Listrik	
	- Gardu Induk (GI)	
	GI Baubau	Kelurahan Kaobula Kecamatan Batupoaro

No.	Sistem Jaringan Energi	Lokasi
	- Gardu Distribusi	Kelurahan Sulaa, Waborobo dan Lipu di Kecamatan Betoambari
		Kelurahan Baadia dan Wajo di Kecamatan Murhum
		Kelurahan Bukit Wolio Indah, Kadolokatapi dan Batulo di Kecamatan Wolio
		Kelurahan Bone-Bone, Lanto dan Kaobula di Kecamatan Batupoaro
		Kelurahan Kadolomoko, Waruruma dan Lakologou di Kecamatan Kokalukuna
		Kelurahan Kaisabu Baru Kecamatan Sorawolio
		Kelurahan Liabuku, Waliabuku dan Kampeonaho di Kecamatan Bungi
		Kelurahan Lowu-lowu Kecamatan Lea-lea

WALIKOTA BAUBAU,

AS. TAMRIN

LAMPIRAN XI
PERATURAN DAERAH KOTA BAUBAU
NOMOR TAHUN 2014
TENTANG
RENCANA TATA RUANG WILAYAH KOTA BAUBAU TAHUN 2014 - 2034

SISTEM JARINGAN TELEKOMUNIKASI

No.	Sistem Jaringan Telekomunikasi	Lokasi
I	Sistem Jaringan Kabel	
1	Stasiun Telepon Otomat (STO)	Kelurahan Batulo Kecamatan Wolio
2	Rencana jaringan serat optik	
II	Sistem Jaringan Nirkabel	
	Diarahkan pada pengembangan pemanfaatan menara telekomunikasi bersama	Kota Baubau
1	Jaringan Seluler	
	Menara <i>Base Transceiver Station</i> (BTS) Eksisting	Setiap kecamatan
2	Jaringan Stasiun Radio	
	Stasiun Pemancar	Setiap kecamatan
3	Jaringan Televisi	
	Stasiun televisi lokal	Kelurahan Bataraguru Kecamatan Wolio
III	Sistem Jaringan Satelit	
	Pemanfaatan jaringan satelit untuk pengembangan telekomunikasi dan internet	Kota Baubau

WALIKOTA BAUBAU,

AS. TAMRIN

LAMPIRAN XII
PERATURAN DAERAH KOTA BAUBAU
NOMOR TAHUN 2014
TENTANG
RENCANA TATA RUANG WILAYAH KOTA BAUBAU TAHUN 2014 - 2034

SISTEM JARINGAN SUMBERDAYA AIR

No.	Sistem Jaringan Sumberdaya Air	Lokasi
1	Wilayah Sungai (WS)	
	WS Lintas Kabupaten	
	WS Buton dengan DAS dalam daerah :	
	- DAS Wonco	
	- DAS Baubau	
	- DAS Kabongka	
	- DAS Bungi	
	- DAS Ambe	
	- DAS Winto	
2	Cekungan Air Tanah (CAT)	
	CAT lintas kabupaten :	
	CAT Bau-Bau seluas 976 (sembilan ratus tujuh puluh enam) kilometer persegi	Wilayah kota dan Kabupaten Buton terletak pada koordinat bujur 122 ⁰ 33'18.22" – 122 ⁰ 53'54.73" dan koordinat lintang -05 ⁰ 13'12.81" – -05 ⁰ 42'5.01"
3	Daerah Irigasi (DI)	
	a. DI kewenangan Pemerintah Provinsi	
	- DI Wonco I seluas 834 hektar	Kecamatan Bungi
	- DI Wonco II seluas 278 hektar	Kecamatan Bungi
	- DI Wonco III seluas 294 hektar	Kecamatan Bungi
	b. DI kewenangan Pemerintah Kota	
	- DI Matawatu	Kecamatan Sorawolio
	- DI Kalialia	Kecamatan Lea-lea
	- DI Loko	Kelurahan Kantalai Kecamatan Lea-lea
4	Jaringan Air Baku	
	Pemanfaatan mata air sebagai sumber air baku dalam rangka penyediaan air baku	
	- mata air Kasombu	Kelurahan Karya Baru Kecamatan Sorawolio
	- mata air Ntowu	Kelurahan Kaisabu Baru Kecamatan Sorawolio
	- mata air Ntolibu	Kecamatan Sorawolio
	- mata air Wakonti	Kecamatan Sorawolio

No.	Sistem Jaringan Sumberdaya Air	Lokasi
	- mata air Koba	Kecamatan Sorawolio
	- mata air Wa Eni	Kelurahan Kampeonaho Kecamatan Bungi
	- mata air Liabuku	Kelurahan Liabuku Kecamatan Bungi
	- mata air Wamembe	Kelurahan Kalia-Lia Kecamatan Lea-lea
5	Sistem Pengendali Banjir	
	a. Cek Dam	Cek Dam Sorawolio di Kecamatan Sorawolio
	b. Tanggul Sungai	Kelurahan Bataraguru, Komba dan Wale di Kecamatan Wolio
		Kelurahan Wajo Kecamatan Murhum
		Kelurahan Nganganaumala Kecamatan Batupoaro
	c. Bronjong Sungai	Sungai Baubau
	d. Normalisasi Sungai	Wilayah sekitar permandian Bungi di Kelurahan Lakologou Kecamatan Kokalukuna
		DAS Baubau
6	Sistem Pengaman Pantai	
	a. Bangunan pemecah gelombang	Kelurahan Wameo Kecamatan Batupoaro
	b. Bangunan talud pantai	Kelurahan Sulaa Kecamatan Betoambari
	c. Rehabilitasi Kawasan Mangrove	
	- Rehabilitasi kawasan mangrove eksisting	Kelurahan Lowu-Lowu Kecamatan Lea-Lea
		Kelurahan Liabuku Kecamatan Bungi
	- Rencana rehabilitasi kawasan mangrove	Kelurahan Tampuna Kecamatan Bungi

WALIKOTA BAUBAU,

AS. TAMRIN

LAMPIRAN XIII
PERATURAN DAERAH KOTA BAUBAU
NOMOR TAHUN 2014
TENTANG
RENCANA TATA RUANG WILAYAH KOTA BAUBAU TAHUN 2014 - 2034

SISTEM JARINGAN INFRASTRUKTUR PERKOTAAN

No.	Sistem Jaringan Infrastruktur Perkotaan	Lokasi
1	SPAM	
	a. SPAM jaringan perpipaan	
	- Instalasi Pengolahan Air (IPA)	Kelurahan Baadia Kecamatan Murhum
		Kelurahan Bukit Wolio Indah Kecamatan Wolio
	- Rencana penambahan IPA dan reservoir utama	Kelurahan Lowu-lowu Kecamatan Lea-lea
	b. SPAM bukan jaringan perpipaan	
	1) Sistem komunal	
	- Bersumber dari air sungai	Sungai Baubau, Sungai Bungi dan Sungai Kaongkeongkea
	- Sarana pengolahan air bersih berupa alat Desalinasi air laut menjadi air tawar	Kelurahan Kalialia Kecamatan Lea-lea
		Pulau Makassar yaitu Kelurahan Sukanayo dan Liwuto di Kecamatan Kokalukuna
	2) Sistem individual	
	Bersumber dari air tanah dangkal dan/atau dalam yang digabungkan dengan air hujan melalui Sistem Pengolahan Air Sederhana (SIPAS)	
2	Sistem Pengelolaan Air Limbah	
	a. Sistem pembuangan air limbah setempat	Setiap kecamatan
	b. Sistem pembuangan air limbah terpusat	
	1) Instalasi Pengolahan Air Limbah (IPAL)	
	- IPAL eksisting	Rumah Sakit Umum Kota Baubau di Kelurahan Baadia Kecamatan Murhum
		BTN Palagimata di Kelurahan Lipu Kecamatan Betoambari

No.	Sistem Jaringan Infrastruktur Perkotaan	Lokasi
	- rencana IPAL	Tempat Penampungan Ikan Wameo di Kecamatan Batupoaro
		Kelurahan Bataraguru, Tomba dan Wale di Kecamatan Wolio
		Kelurahan Nganganaumala Kecamatan Batupoaro
		Pelabuhan Murhum di Kecamatan Wolio
	2) Instalasi Pengolahan Lumpur Tinja (IPLT)	Kelurahan Kadolokatapi Kecamatan Wolio
	3) Sistem pembuangan air limbah rumahtangga	Kelurahan Kadolomoko Kecamatan Wolio
		Kelurahan Lamangga dan Wameo Kecamatan Murhum
	4) Sistem pembuangan air limbah terpusat pada kawasan perumahan padat	Kecamatan Betoambari
3	Sistem Jaringan Persampahan	
	a. Rencana TPS	Setiap kelurahan
	b. TPST	BTN Palagimata Kelurahan Lipu Kecamatan Betoambari
	c. TPA	
	TPA Wakonti seluas 11,5 (sebelas koma lima) hektar dengan metode pengurugan berlapis bersih	Kelurahan Kadolokatapi Kecamatan Wolio
4	Sistem Jaringan Drainase	
	a. Drainase Primer	Sungai-sungai besar beserta anak sungainya di Sungai Baubau dan Sungai Bungi
	b. Drainase Sekunder	Setiap kecamatan
	- Saluran drainase sekunder eksisting	Tepi jalan di Jalan Yos Sudarso, Jalan R.A Kartini, Jalan Jend. Sudirman, Jalan Sultan Hasanuddin, Jalan RE Marthadinata, Jalan Jend. Ahmad Yani, Jalan H. Agus Salim, Jalan Kelapa, Jalan Budi Utomo, Jalan Diponegoro, Jalan Gatot Subroto, Jalan Imam Bonjol, Jalan Kaimuddin Al-Idris, Jalan Letter Buton, Jalan Balaikota, Jalan Sutoyo, Jalan Emil Saelan, Jalan Chairil Anwar, Jalan M. Yamin,

No.	Sistem Jaringan Infrastruktur Perkotaan	Lokasi
	Saluran drainase sekunder eksisting	Jalan Kapten Tendean, Jalan Katamso, Jalan S. Panjaitan, Jalan Wolter Monginsidi, Jalan S. Parman, Jalan Kamali, Jalan Jend Suprpto, Jalan Husni Thamrin, Jalan KS. Tubun, Jalan Sutan Syahrir, Jalan Tjut Ditiro, Jalan Tjut Nyak Dien, Jalan Pattimura, Jalan Dr. Soetomo, Jalan Teuku Umar, Jalan Jambu Mete, Jalan Hidayatullah, Jalan Sarikaya, Jalan Rusa, Jalan Dahlia, Jalan Anggrek, Jalan Teratai, Jalan Kamboja, Jalan Mawar, Jalan Sibatara, Jalan Gajah Mada, Jalan Wakaaka, Jalan Panglima Polim, Jalan Hang Jebat, Jalan Hang Lekir, Jalan Hang Tuah, Jalan Hayam Wuruk, Jalan Erlangga, Jalan Murhum, Jalan Betoambari, Jalan Bataraguru, Jalan Bulawambona, Jalan Labalawo, Jalan Labalawo I, Jalan Labuke, Jalan Sitamanajo, Jalan Cokro Aminoto, Jalan Sijawangkati, Jalan Sipanjonga, Jalan Dr. Wahidin, Latsitarda, Latsitarda II (Lr Taksi), Jalan Wa Ode Wau, Jalan La Karambau, Jalan La Elangi, Jalan Sapati Manjawari, Jalan Katamba, Jalan Cakalang, Jalan Rumah-rumah, Wawokia, Jalan Seram, Jalan 10 November, Jalan Depot dan Jalan Jambu Bangkok
	- Rencana saluran drainase sekunder	Tepi jalan di jaringan jalan lokal dan lingkungan sekunder menuju drainase sekunder di setiap kecamatan
	c. Drainase Tersier	
	- Saluran drainase tersier eksisting	Tepi jalan di Jalan Marinir, Jalan Simalui, Jalan SD Wangkanapi, Jalan La Ode Boha, Jalan Wa Ode Walanda, Jalan Nangka, Jalan Melati dan Jalan Sukun

No.	Sistem Jaringan Infrastruktur Perkotaan	Lokasi
	- Rencana saluran drainase tersier	Tepi jalan di jaringan jalan lokal dan lingkungan sekunder menuju drainase sekunder di setiap kecamatan
5	Penyediaan dan pemanfaatan prasarana dan sarana jaringan jalan pejalan kaki	
	a. Penyediaan dan pemanfaatan prasarana dan sarana jaringan jalan untuk pejalan kaki	Jalan R.A. Kartini, Jalan Betoambari, Jalan Wolter Monginsidi, Jalan RE Martadinata, Jalan Letter Buton, Jalan Murhum, kawasan Kota Mara, kawasan Pantai Kamali dan kawasan Benteng Keraton
	b. Rencana penyediaan dan pemanfaatan prasarana dan sarana jaringan jalan untuk pejalan kaki	Jaringan jalan kolektor
6	Jalur Evakuasi Bencana	
	a. <i>Escape Way</i>	
	1) Jalur A	
	menuju Kawasan Palagimata	melalui ruas Jalan Sultan Murhum - Jalan Bataraguru - Jalan Betoambari - Jalan Gajahmada - Kawasan Benteng Keraton - Jalan Raya Palagimata
	2) Jalur B	
	menuju Kawasan Palatiga di Kelurahan Bukit Wolio Indah Kecamatan Wolio	melalui ruas Jalan Wolter Monginsidi - Jalan KH Agus Salim - Jalan Yos Sudarso - Jalan R.A. Kartini - Jalan Letter Buton - Jalan Balaikota - Jalan Cut Nyak Dien - Jalan Sultan Hasanuddin - Jalan Pahlawan - Jalan Bakti ABRI
	3) Jalur C	
	menuju kawasan Kantor Kecamatan Lea-lea	melalui Jalan Anoa – ruas jalan Lea-lea
	4) Jalur D	
	menuju kawasan Kantor Kecamatan Kokalukuna	melalui Jalan Anoa

No.	Sistem Jaringan Infrastruktur Perkotaan	Lokasi
	b. <i>Melting Point</i>	
	- Kawasan Palatiga	Kelurahan Bukit Wolio Indah Kecamatan Wolio
	- Kawasan Palagimata	Kelurahan Lipu Kecamatan Betoambari
	- Kawasan Kantor Kecamatan Lea-lea	
	- Kawasan kantor Kecamatan Kokalukuna	
7	Sistem Penanggulangan kebakaran	Kota Baubau
	a. Pencegahan kebakaran	
	b. Pemberdayaan peran masyarakat	
	c. Pemadam kebakaran	
	d. Penyelamatan jiwa dan harta benda	

WALIKOTA BAUBAU,

AS. TAMRIN

LAMPIRAN XIV

PERATURAN DAERAH KOTA BAUBAU

NOMOR TAHUN 2014

TENTANG

RENCANA TATA RUANG WILAYAH KOTA BAUBAU TAHUN 2014 - 2034

PETA RENCANA POLA RUANG

LAMPIRAN XV
PERATURAN DAERAH KOTA BAUBAU
NOMOR TAHUN 2014
TENTANG
RENCANA TATA RUANG WILAYAH KOTA BAUBAU TAHUN 2014 - 2034

KAWASAN LINDUNG

No.	Kawasan Lindung	Lokasi
1	Kawasan hutan lindung seluas 4.554 hektar	Kecamatan Betoambari, Wolio, Sorawolio, Bungi dan Lea-lea
2	Kawasan Perlindungan Setempat	
	a. Sempadan pantai	Sepanjang pantai di Kecamatan Betoambari, Murhum, Wolio, Kokalukuna, Lea-lea, Bungi dan Batupoaro
	b. Sempadan sungai	Sepanjang sungai di Kecamatan Murhum, Wolio, Bungi dan Batupoaro
	c. Kawasan sekitar mata air	Kecamatan Sorawolio
		Kecamatan Bungi
		Kecamatan Lea-lea
3	Ruang Terbuka Hijau (RTH) Kota	
	a. RTH hutan kota	Hutan Arboretum di Kelurahan Kaisabu Baru Kecamatan Sorawolio
		Hutan Kota Kaisabu di Kelurahan Kaisabu Baru Kecamatan Sorawolio
	b. RTH taman kota dan lingkungan	
	1) Taman kota dan lingkungan eksisting	Setiap kecamatan
	2) Rencana taman kota	Perluasan Bumi Perkemahan di Kecamatan Sorawolio
	c. RTH jalur hijau jalan	
	- RTH jalur hijau jalan pada median jalan dan pulau jalan	Kecamatan Betoambari, Wolio, Kokalukuna dan Murhum
	- Rencana RTH jalur hijau jalan	Kecamatan Sorawolio
	d. RTH sabuk hijau	
	1) Sabuk hijau Palagimata	Kelurahan Lipu dan Sulaa Kecamatan Betoambari
		Kelurahan Baadia Kecamatan Murhum
	2) RTH tepi kawasan bandar udara	Kelurahan Katobengke Kecamatan Betoambari

No.	Kawasan Lindung	Lokasi
	RTH tepi kawasan bandar udara	Kelurahan Wajo, Lamangga, Wameo, Melai dan Baadia di Kecamatan Murhum
		Kelurahan Sukanayo dan Liwuto di Kecamatan Kokalukuna
		Kelurahan Liabuku, Bungi dan Lowu-lowu di Kecamatan Lea-lea
	e. RTH fungsi tertentu	
	1) RTH pemakaman	
	- Taman Pemakaman Umum (TPU)	Kelurahan Kadolokatapi Kecamatan Wolio
		Kelurahan Bataraguru Kecamatan Wolio
	- Taman Makam Pahlawan	Kelurahan Kaisabu Kecamatan Sorawolio
	2) RTH sempadan sungai	Bantaran sungai di Sungai Baubau, Sungai Bungi, Sungai Tirta Rimba dan Sungai Wonco
	3) RTH sempadan pantai	Hutan Mangrove Lakologou di Kelurahan Lakologou Kecamatan Kokalukuna
		Hutan Mangrove Kantalai di Kelurahan Kantalai Kecamatan Lea-lea
		Hutan Mangrove Lowulowu di Kelurahan Lowu-lowu Kecamatan Lea-lea
		Hutan Mangrove Palabusa di Kelurahan Palabusa Kecamatan Lea-lea
	4) RTH pengaman sumber air baku/mata air	Kawasan Benteng Sorawolio di Kelurahan Bukit Wolio Indah Kecamatan Wolio
		Kawasan Palatiga di Kelurahan Bukit Wolio Indah Kecamatan Wolio
		Kawasan Palatiga – Wakonti di Kelurahan Bukit Wolio Indah Kecamatan Wolio
		Kawasan Benteng Waborobo di Kelurahan Waborobo Kecamatan Betoambari
	f. RTH purbakala dan situs sejarah	Luar dan dalam Benteng Keraton di Kecamatan Murhum
		Luar dan dalam Benteng Sorawolio di Kecamatan Wolio
		Luar dan dalam Benteng Kolese di Kecamatan Lea-lea
		Taman Rumah Adat Kamali di Kelurahan Tomba Kecamatan Wolio
		Taman Rumah Adat Batulo di Kelurahan Batulo Kecamatan Wolio
		Taman Rumah Bonto di Kecamatan Wolio

No.	Kawasan Lindung	Lokasi
4	Kawasan Suaka Alam dan Cagar Budaya	
	a. Hutan Konservasi	
	Hutan Konservasi ditetapkan seluas 470,02 (empat ratus tujuh puluh koma nol dua) hektar	Kecamatan Wolio Kecamatan Kokalukuna Kecamatan Sorawolio
	b. Taman Wisata Alam	
	Taman Wisata Alam Tirta Rimba ditetapkan seluas 488 (empat ratus delapan puluh delapan) hektar	Kecamatan Kokalukuna
	c. Kawasan cagar budaya	
	1) Benteng Keraton	Kelurahan Melai Kecamatan Murhum
	2) Benteng Sorawolio	Kelurahan Bukit Wolio Indah Kecamatan Wolio
	3) Benteng Baadia	Kelurahan Baadia Kecamatan Murhum
	4) Benteng Lowu-lowu	Kelurahan Lowu-lowu Kecamatan Lea-Lea
	5) Benteng Tobe-tobe	Kelurahan Labalawa Kecamatan Betoambari
	6) Benteng Kaisabu	Kelurahan Kaisabu Baru Kecamatan Sorawolio
	7) Benteng Kalampa	Kelurahan Lipu Kecamatan Betoambari
	8) Makam Betoambari	Kecamatan Betoambari
	9) Rumah Adat Malige	Kelurahan Wale Kecamatan Wolio Kelurahan Melai Kecamatan Murhum
	10) Istana Ilmiah	Kelurahan Wale Kecamatan Wolio
5	Kawasan Rawan Bencana Alam	
	a. Kawasan rawan longsor	Kecamatan Wolio
	b. Kawasan rawan gelombang pasang	Kelurahan Wameo dan Bone-Bone di Kecamatan Batupoaro
	c. Kawasan rawan banjir	Kecamatan Bungi

No.	Kawasan Lindung	Lokasi
6	Kawasan Lindung Geologi	
	a. Kawasan rawan bencana alam geologi	
	1) Kawasan rawan gerakan tanah	
	a) Zona Kerentanan Menengah	Kecamatan Betoambari

LAMPIRAN XVI
PERATURAN DAERAH KOTA BAUBAU
NOMOR TAHUN 2014
TENTANG
RENCANA TATA RUANG WILAYAH KOTA BAUBAU TAHUN 2014 - 2034

KAWASAN BUDIDAYA

No.	Kawasan Budidaya	Lokasi
1	Kawasan Perumahan a. Kawasan perumahan dengan kepadatan tinggi	

No.	Kawasan Budidaya	Lokasi
-----	------------------	--------

No.	Kawasan Budaya	Lokasi
	b. Lapangan olahraga	
	Rencana pembangunan stadion	Kelurahan Lowu-lowu Kecamatan Lea-Lea
7	Rencana kawasan ruang evakuasi bencana	Kecamatan Sorawolio
		Kecamatan Lea-lea
8	Kawasan peruntukan ruang bagi kegiatan sektor informal	
	Ruang untuk kegiatan pedagang kaki lima (PKL)	Pantai Kamali dan Pasar Sentral di Kelurahan Wale Kecamatan Wolio

No.	Kawasan Budidaya	Lokasi
	2) Pulau-pulau kecil yang berpenghuni	Pulau Makassar di Kecamatan Kokalukuna
	c. Kawasan minapolitan	
	Ditetapkan sebagai kawasan minapolitan perikanan budidaya	Kecamatan Kokalukuna, Murhum dan Lea-Lea
	d. Kawasan pengolahan perikanan	
	Kawasan sarana dan prasarana perikanan tangkap berupa Pangkalan Pendaratan Ikan (PPI) sekaligus berfungsi sebagai Tempat Pelelangan Ikan (TPI) yang dilengkapi Gudang Pendingin Ikan dan Pabrik Es Balok	Pangkalan Pendaratan Ikan (PPI) Wameo di Kelurahan Wameo Kecamatan Batupoaro
10	Kawasan peruntukan lainnya	
	a. Kawasan peruntukan hutan produksi	
	1) Kawasan Hutan Produksi Terbatas (HPT)	
	seluas 5.005 (lima ribu lima) hektar	Kecamatan Sorawolio Kecamatan Bungi
	2) Kawasan Hutan Produksi (HP)	
	seluas 1.901 (seribu sembilan ratus satu) hektar	Kecamatan Wolio Kecamatan Betoambari Kecamatan Kokalukuna Kecamatan Sorawolio Kecamatan Murhum Kecamatan Bungi
	b. Kawasan pertanian	
	1) Kawasan pertanian tanaman pangan	Kelurahan Ngkaringkari dan Liabuku di Kecamatan Bungi Kelurahan Liabuku Kecamatan Lea-lea Kelurahan Kaisabu Baru Kecamatan Sorawolio
	2) Kawasan hortikultura	Kelurahan Ngkaringkari Kecamatan Bungi Kelurahan Kaisabu Baru Kecamatan Sorawolio
	3) Kawasan perkebunan	Kelurahan Kalialia dan Palabusa di Kecamatan Lea-lea Kelurahan Kampeonaho, Tampuna, Ngkaringkari, Liabuku dan Waliabuku di Kecamatan Bungi

No.	Kawasan Budaya	Lokasi
	Kawasan perkebunan	Kelurahan Kaisabu Baru, Karya Baru, Gonda Baru dan Bugi di Kecamatan Sorawolio
		Kelurahan Labalawa dan Baadia di Kecamatan Murhum
	4) Kawasan peternakan	Kelurahan Kaisabu Baru Kecamatan Sorawolio
		Kelurahan Liabuku Kecamatan Bungi
	c. Kawasan pertambangan	
	Rencana WP	
	d. Kawasan pelayanan umum	
	1) Kawasan pendidikan	
	- Kawasan pendidikan dasar	Tersebar pada pusat lingkungan
	- Kawasan pendidikan menengah	Sub pusat kota
	- Kawasan pendidikan tinggi	Kecamatan Murhum
		Kecamatan Sorawolio
		Kecamatan Betoambari
	2) Kawasan pelayanan kesehatan	
	- Tempat praktek dokter dan apotek	Tersebar di seluruh wilayah kota terutama dalam kawasan perumahan
	- Puskesmas dan Balai Pengobatan	Setiap pusat pelayanan
	- Rumah Sakit Umum	Kelurahan Baadia Kecamatan Murhum
	3) Kawasan peribadatan	Setiap kecamatan
	e. Rencana kawasan pergudangan	Kecamatan Kokalukuna
		Kecamatan Bungi
	f. Kawasan pertahanan dan keamanan negara	
	1) Komando Distrik Militer (KODIM)	Kelurahan Batulo Kecamatan Wolio
	2) Komando Rayon Militer (KORAMIL)	Kecamatan Wolio
		Kecamatan Bungi
	3) Komando Strategi Angkatan Darat	Kelurahan Palabusa Kecamatan Lealea
	4) Kepolisian Resor (POLRES)	Kelurahan Batulo Kecamatan Wolio

No.	Kawasan Budaya	Lokasi
	Kawasan pertahanan dan keamanan negara	
	5) Kepolisian Sektor (POLSEK)	
	- POLSEK Wolio	Kelurahan Lamangga Kecamatan Murhum
	- POLSEK Sorawolio	Kelurahan Karya Baru Kecamatan Sorawolio
	- POLSEK Bungi	Kelurahan Waliabuku Kecamatan Bungi
	6) Kepolisian Satuan Lalu Lintas	Kelurahan Batulo Kecamatan Wolio
	7) Polisi Pengamanan Perairan (POLAIR)	

WALIKOTA BAUBAU,

AS. TAMRIN

LAMPIRAN XVII
PERATURAN DAERAH KOTA BAUBAU
NOMOR TAHUN 2014
TENTANG
RENCANA TATA RUANG WILAYAH KOTA BAUBAU TAHUN 2014 - 2034

PETA KAWASAN STRATEGIS

LAMPIRAN XVIII
PERATURAN DAERAH KOTA BAUBAU
NOMOR TAHUN 2014
TENTANG
RENCANA TATA RUANG WILAYAH KOTA BAUBAU TAHUN 2014 - 2034

KAWASAN STRATEGIS

No.	Kawasan Strategis	Lokasi
1	Kawasan Strategis Provinsi	
	Kawasan strategis dari sudut kepentingan pertumbuhan ekonomi :	
	Kawasan pusat perdagangan	Kota Baubau
2	Kawasan Strategis Kota	
	a. Kawasan strategis dari sudut kepentingan pertumbuhan ekonomi	
	1) Kawasan strategis perdagangan dan jasa di bidang pariwisata dan pertanian	
	a) Agrowisata pertanian	Kelurahan Karya Baru Kecamatan Sorawolio, Kelurahan Kadolokatapi Kecamatan Wolio dan Kelurahan Ngkaringkari Kecamatan Bungi
	b) Kawasan Bumi Perkemahan Sampoarona	Kelurahan Kaisabu Baru Kecamatan Sorawolio
	c) Kawasan wisata belanja dan kuliner Pujaserata Maedani	Kelurahan Lamangga Kecamatan Murhum
	d) Taman rekreasi	Pantai Kamali dan Taman BRI Kelurahan Wale Kecamatan Wolio
		Bukit Kolema dan Bukit Wantiro di Kelurahan Kadolomoko Kecamatan Kokalukuna
	2) Kawasan minapolitan	Kecamatan Kokalukuna, Murhum dan Lea-Lea
	3) Kawasan Terminal Transit BBM	Kelurahan Sulaa Kecamatan Betoambari

No.	Kawasan Strategis	Lokasi
	b. Kawasan strategis dari sudut kepentingan sosial dan budaya	
	1) Kawasan Benteng Keraton	Kelurahan Melai Kecamatan Murhum
	2) Kawasan Palatiga	Kelurahan Bukit Wolio Indah Kecamatan Wolio
	c. Kawasan strategis dari sudut kepentingan fungsi dan daya dukung lingkungan hidup	
	1) Kawasan ekowisata	Kebun Raya di Kelurahan Kaisabu Baru Kecamatan Sorawolio
	2) Kawasan Tirta Rimba	Kelurahan Kadolomoko Kecamatan Kokalukuna
	3) Kawasan Gua Lakasa dan Pantai Nirwana	Kelurahan Sulaa Kecamatan Betoambari

WALIKOTA BAUBAU,

AS. TAMRIN