

ANALISA STANDART BELANJA (ASB)

No.	Uraian	Satuan	Harga Zona 1	Harga Zona 2	Harga Zona 3	Harga Zona 4
26	Pembangunan Gedung					
26.0						
26.1	Pembangunan dan Rehabilitasi Gedung					
26.1.1	Pembangunan dan Rehabilitasi Gedung					
26.1.1.1	Pembangunan Gedung Type A					
26.1.1.1.1	Pembangunan Gedung Type A	M2	Rp. 29.679.624,89	Rp. 28.815.169,80	Rp. 30.544.079,99	Rp. 31.696.686,78
26.1.1.1.2	Pembangunan Gedung Type B	M2	Rp. 32.370.702,14	Rp. 31.427.866,16	Rp. 33.313.538,13	Rp. 34.570.652,77
26.1.1.1.3	Pembangunan Gedung Type C	M2	Rp. 32.408.070,99	Rp. 31.464.146,59	Rp. 33.351.995,38	Rp. 34.610.561,25
26.1.1.1.4	Rehabilitasi Kerusakan Ringan Bangunan Tipe A (30%)	M2	Rp. 8.876.260,43	Rp. 8.617.728,57	Rp. 9.134.792,28	Rp. 9.479.501,43
26.1.1.1.5	Rehabilitasi Kerusakan Sedang Bangunan Tipe A (45%)	M2	Rp. 12.994.927,38	Rp. 12.616.434,35	Rp. 13.373.420,41	Rp. 13.878.077,79
26.1.1.1.10	Rehabilitasi Kerusakan Berat Bangunan Tipe A (65%)	M2	Rp. 18.770.450,67	Rp. 18.223.738,51	Rp. 19.317.162,82	Rp. 20.046.112,36
26.1.1.1.11	Rehabilitasi Kerusakan Ringan Bangunan Tipe B (30%)	M2	Rp. 9.691.854,04	Rp. 9.409.567,03	Rp. 9.974.141,05	Rp. 10.350.523,73
26.1.1.1.12	Rehabilitasi Kerusakan Sedang Bangunan Tipe B (45%)	M2	Rp. 14.107.886,93	Rp. 13.696.977,60	Rp. 14.518.796,26	Rp. 15.066.675,36
26.1.1.1.14	Rehabilitasi Kerusakan Ringan Bangunan Tipe C (30%)	M2	Rp. 9.693.660,94	Rp. 9.411.321,30	Rp. 9.976.000,58	Rp. 10.352.453,43
26.1.1.1.15	Rehabilitasi Kerusakan Sedang Bangunan Tipe C (45%)	M2	Rp. 14.583.631,94	Rp. 14.158.865,96	Rp. 15.008.397,92	Rp. 15.574.752,56
26.1.1.1.16	Rehabilitasi Kerusakan Berat Bangunan Tipe C (65%)	M2	Rp. 21.065.246,14	Rp. 20.451.695,28	Rp. 21.678.797,00	Rp. 22.496.864,81
26.1.1.1.17	Pengecatan Dinding Dalam Lama Tanpa Plamir (Sewarna)	M2	Rp. 27.037,50	Rp. 26.250,00	Rp. 27.825,00	Rp. 28.875,00
26.1.1.1.18	Pengecatan Dinding Dalam Baru	M2	Rp. 33.325,65	Rp. 32.355,00	Rp. 34.296,30	Rp. 35.590,50
26.1.1.1.19	Pengecatan Dinding Luar Lama Tanpa Plamir (Sewarna)	M2	Rp. 30.745,50	Rp. 29.850,00	Rp. 31.641,00	Rp. 32.835,00
26.1.1.1.20	Pengecatan Dinding Luar Baru	M2	Rp. 38.475,65	Rp. 37.355,00	Rp. 39.596,30	Rp. 41.090,50
26.1.1.1.24	Pemeliharaan Gedung Tidak Bertingkat	M2	Rp. 199.553,85	Rp. 193.741,60	Rp. 205.366,10	Rp. 213.115,76
26.1.1.1.25	Pemeliharaan Gedung Bertingkat	M2	Rp. 257.954,90	Rp. 250.441,65	Rp. 265.468,15	Rp. 275.485,82

26.1.1.1.26	Pemasangan Wall Paper	M2	Rp. 385.776,20	Rp. 374.540,00	Rp. 397.012,40	Rp. 411.994,00
26.1.1.2	Pembangunan Gedung Type B					
26.1.1.3	Pembangunan Gedung Type C					
26.1.1.4	Rehabilitasi Kerusakan Ringan Bangunan Tipe A (30%)					
26.1.1.5	Rehabilitasi Kerusakan Sedang Bangunan Tipe A (45%)					
26.1.1.10	Rehabilitasi Kerusakan Berat Bangunan Tipe A (65%)					
26.1.1.11	Rehabilitasi Kerusakan Ringan Bangunan Tipe B (30%)					
26.1.1.12	Rehabilitasi Kerusakan Sedang Bangunan Tipe B (45%)					
26.1.1.13	Rehabilitasi Kerusakan Berat Bangunan Tipe B (65%)					
26.1.1.14	Rehabilitasi Kerusakan Ringan Bangunan Tipe C (30%)					
26.1.1.15	Rehabilitasi Kerusakan Sedang Bangunan Tipe B (45%)					
26.1.1.16	Rehabilitasi Kerusakan Berat Bangunan Tipe B (65%)					
26.1.1.17	Pengecatan Dinding Dalam Lama Tanpa Plamir (Sewarna)					
26.1.1.18	Pengecatan Dinding Dalam Baru					
26.1.1.19	Pengecatan Dinding Luar Lama Tanpa Plamir (Sewarna)					
26.1.1.20	Pengecatan Dinding Luar Baru					
26.1.1.24	Pemeliharaan Gedung Tidak Bertingkat					
26.1.1.25	Pemeliharaan Gedung Bertingkat					
26.1.1.26	Pemasangan Wall Paper					
26.1.2	Pembangunan Rumah Pompa					
26.1.2.1	Pembangunan Rumah Pompa Tipe 1					
26.1.2.1.1	Pembangunan Rumah Pompa Tipe 1	unit	Rp. 28.152.297,57	Rp. 27.332.327,73	Rp. 28.972.267,40	Rp. 30.065.560,51
26.1.2.1.2	Pembangunan Rumah Pompa Tipe 2	unit	Rp. 41.839.146,31	Rp. 40.620.530,40	Rp. 43.057.762,22	Rp. 44.682.583,44
26.1.2.1.3	Pembuatan Rangka Atap Baja	M2	Rp. 1.289.260,91	Rp. 1.251.709,62	Rp. 1.326.812,20	Rp. 1.376.880,58
26.1.2.2	Pembangunan Rumah Pompa Tipe 2					
26.1.2.3	Pembuatan Rangka Atap Baja					