



Amtsblatt

für den Kanton Schaffhausen

Inhalt

Handelsregistereinträge	46
Erlasse.....	54
Eigentumserwerbe an Grundstücken	61
Ausschreibungen von Baugesuchen.....	81
Arbeits- und Lieferungs Ausschreibungen	82
Gerichtliche Bekanntmachungen.....	85
Schuldbetreibung und Konkurs	86
Weitere Publikationen.....	89
Aus den Verhandlungen des Regierungsrates.....	92

Handelsregistereinträge

MISTER MANZI, in Schaffhausen, CHE-413.761.300, Vordergasse 15, 8200 Schaffhausen, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Betrieb einer Kleiderboutique. Eingetragene Personen: Manzi, Alfonso Luca, genannt Luca, italienischer Staatsangehöriger, in Schaffhausen, Inhaber, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 2143 vom 31.12.2014 / CHE-413.761.300 / 01912141

SD Swiss Digitec GmbH, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-401.481.851, Rundbuckstrasse 6a, 8212 Neuhausen am Rheinfall, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 29.12.2014. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Produktion, den Vertrieb von und den Handel mit Druckprodukten und -maschinen sowie deren Betriebsmitteln, Werbeartikeln und verkaufsfördernden Mitteln aller Art. Weiter erbringt die Gesellschaft grafische Dienstleistungen aller Art und erstellt Werbekonzepte. Zudem bezweckt sie die Herstellung von und den Handel mit Softwareprodukten aller Art, den Handel mit und die Vermietung von Fahrzeugen aller Art sowie das Erbringen von Consultingdienstleistungen. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im Inland Betriebsstättengrundstücke und im Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief, E-Mail oder Telefax an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Gemäss Erklärung vom 29.12.2014 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Untermann, Marc, deutscher Staatsangehöriger, in Überlingen (DE), Gesellschafter, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00; Aerne, Iris, von Nesslau, in Schaffhausen, Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 2137 vom 30.12.2014 / CHE-401.481.851 / 01912129

Ukshini IT, in Schaffhausen, CHE-440.783.801, Stüdliackerstrasse 11, 8207 Schaffhausen, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Übernahme von Informatikarbeiten jeglicher Art; Entwicklung von Computer-Software (Applikationen); Erstellung von Internetseiten; Erstellung von Logos

und Design-Konzepten für Internetseiten. Eingetragene Personen: Ukshini, Gazim, von Schaffhausen, in Schaffhausen, Inhaber, mit Einzelunterschrift. *Tagesregister-Nr. 2138 vom 30.12.2014 / CHE-440.783.801 / 01912131*

AllGreen AG, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-114.993.308, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 152 vom 10.08.2009, S. 14, Publ. 5187306). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Stauffer, Andreas, von Deutschland, in Beringen, Direktor, mit Einzelunterschrift. *Tagesregister-Nr. 2144 vom 31.12.2014 / CHE-114.993.308 / 01912143*

DECO Pizza GmbH, Dieci Pizza-Kurier, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-385.798.247, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 42 vom 01.03.2011, Publ. 6053972). Firma neu: *DECO Pizza GmbH, Dieci Pizza-Kurier in Liquidation*. Die Gesellschaft ist mit Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 05.12.2014 aufgelöst. Eingetragene Personen neu oder mutierend: De Jesus Concepcion, Pablo Daniel, venezolanischer Staatsangehöriger, in St. Gallen, Gesellschafter und Geschäftsführer, ohne Zeichnungsberechtigung, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00 [bisher: von Venezuela, Gesellschafter und Geschäftsführer mit Einzelunterschrift]; Bircher, Patrick, von Küttigen, in Zürich, Liquidator, mit Einzelunterschrift. *Tagesregister-Nr. 2131 vom 29.12.2014 / CHE-385.798.247 / 01912117*

EnWaS Suisse GmbH, in Schaffhausen, CHE-439.262.435, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 206 vom 24.10.2014, Publ. 1785855). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Bonau, Wolfgang Dieter, von Grindel, in Winterthur, mit Einzelunterschrift. *Tagesregister-Nr. 2145 vom 31.12.2014 / CHE-439.262.435 / 01912145*

Gemeindehaus Beringen Immobilien GmbH, in Beringen, CHE-115.993.185, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 183 vom 21.09.2010, S. 12, Publ. 5819342). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: von Euw, Christof, von Rothenthurm, in Beringen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00. Eingetragene Personen neu oder mutierend: von Euw, Albin, von Rothenthurm, in Beringen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00 [bisher: Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung mit Einzelunterschrift und mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00]. *Tagesregister-Nr. 2139 vom 30.12.2014 / CHE-115.993.185 / 01912133*

Investment Partner Group AG, in Schaffhausen, CHE-172.778.286, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 96 vom 20.05.2014, Publ. 1510277). Eingetragene

Personen neu oder mutierend: Mathis-Stich, Sonja Birgit Maria, deutsche Staatsangehörige, in Riehen, Mitglied des Verwaltungsrates, ohne Zeichnungsberechtigung.

Tagesregister-Nr. 2132 vom 29.12.2014 / CHE-172.778.286 / 01912119

Paxxon Lab GmbH, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-365.742.491, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 234 vom 03.12.2014, Publ. 1856279). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Pipa, Benjamin, von Frauenfeld, in Langwiesen (Feuerthalen), Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 67 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: in Neuhausen am Rheinfall].

Tagesregister-Nr. 2133 vom 29.12.2014 / CHE-365.742.491 / 01912121

Restaurant Schlössli Wörth Daniel Ciapponi, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-103.196.182, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 236 vom 04.12.2000, S. 8248). Firma neu: *Theaterrestaurant Schaffhausen Daniel Ciapponi*. Sitz neu: *Schaffhausen*. Domizil neu: Herrenacker 23, 8200 Schaffhausen. Zweck neu: Betrieb von Gastronomie- und Hotelbetrieben. Erbringung von gastronomischen Dienstleistungen und Beratung von Unternehmen in diesem Bereich.

Tagesregister-Nr. 2146 vom 31.12.2014 / CHE-103.196.182 / 01912147

Schaffhauser Kantonalbank, in Schaffhausen, CHE-108.954.671, besondere Rechtsformen (SHAB Nr. 244 vom 17.12.2014, Publ. 1884737). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Pohl, Johanna, deutsche Staatsangehörige, in Schaffhausen, stellvertretende Direktorin, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 2134 vom 29.12.2014 / CHE-108.954.671 / 01912123

SIG Pensionskasse, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-109.365.454, Stiftung (SHAB Nr. 48 vom 11.03.2014, Publ. 1390675). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Pezzatti, Arnold, von Torricella-Taverne, in Neuhausen am Rheinfall, Mitglied des Stiftungsrates, ohne Zeichnungsberechtigung. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Gasser, Heinz, von Kleinandelfingen, in Marthalen, Mitglied des Stiftungsrates, ohne Zeichnungsberechtigung.

Tagesregister-Nr. 2135 vom 29.12.2014 / CHE-109.365.454 / 01912125

Terex Global GmbH, in Schaffhausen, CHE-114.687.395, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 64 vom 02.04.2014, Publ. 1430153). Domizil neu: Bleicheplatz 2, 8200 Schaffhausen.

Tagesregister-Nr. 2140 vom 30.12.2014 / CHE-114.687.395 / 01912135

Winery Wine & Spirit GmbH, in Beringen, CHE-115.991.884, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 183 vom 21.09.2010, S. 12, Publ. 5819336). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: von Euw, Christof, von Rothenthurm, in Beringen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00. Eingetragene Personen neu oder mutierend: von Euw, Albin, von Rothenthurm, in Beringen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00 [bisher: Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung mit Einzelunterschrift und mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00].

Tagesregister-Nr. 2141 vom 30.12.2014 / CHE-115.991.884 / 01912137

Grossuhren-Atelier F. Ehrensperger, in Schaffhausen, CHE-114.067.502, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 28 vom 11.02.2008, S. 13, Publ. 4332100). Löschung infolge Geschäftsaufgabe.

Tagesregister-Nr. 2147 vom 31.12.2014 / CHE-114.067.502 / 01912149

Haushalts- und Hausmeisterservice Albrecht, in Schaffhausen, CHE-114.103.440, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 37 vom 22.02.2011, S. 14, Publ. 6044614). Löschung infolge Geschäftsaufgabe.

Tagesregister-Nr. 2142 vom 30.12.2014 / CHE-114.103.440 / 01912139

R. Auf der Maur, Elektroinstallationen, in Neuhausen am Rheinfl, CHE-108.512.008, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 204 vom 21.10.2009, S. 13, Publ. 5304390). Löschung infolge Geschäftsaufgabe.

Tagesregister-Nr. 2148 vom 31.12.2014 / CHE-108.512.008 / 01912151

Willi Meier, in Schaffhausen, CHE-100.149.737, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 31 vom 07.02.1980, S. 425). Löschung infolge Geschäftsaufgabe.

Tagesregister-Nr. 2136 vom 29.12.2014 / CHE-100.149.737 / 01912127

BüSi Reinigungen Bühler + Simoni, in Dörflingen, CHE-288.494.174, Im Morgen 10, 8239 Dörflingen, Kollektivgesellschaft (Neueintragung). Beginn: 01.01.2015. Zweck: Betrieb eines Reinigungsunternehmens für private Haushalte und Büros sowie Textilreinigung. Eingetragene Personen: Simoni, Robert, von Neuhausen am Rheinfl, in Dörflingen, Gesellschafter, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Bühler, Roman, von Thayngen, in Flurlingen, Gesellschafter, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 1 vom 05.01.2015 / CHE-288.494.174 / 01916071

DCS Montagen GmbH, in Schaffhausen, CHE-174.894.437, Schneckenackerstrasse 2, 8200 Schaffhausen, Gesellschaft mit beschränkter Haf-

tung (Neueintragung). Statutendatum: 26.11.2014. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Montage von Parkett, Sockelleisten, Glastrennwänden und Trennwänden allgemein. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief, E-Mail oder Telefax an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Gemäss Erklärung vom 26.11.2014 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Simeunovic, Nenad, von Schaffhausen, in Schaffhausen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00; Simeunovic-Tomic, Ljubica, von Schaffhausen, in Schaffhausen, Gesellschafterin, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00. *Tagesregister-Nr. 2 vom 05.01.2015 / CHE-174.894.437 / 01916073*

Götsch Gartenpflege GmbH, in Beringen, CHE-412.331.262, Im Winkel 27b, 8223 Guntmadingen, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 12.12.2014. Zweck: Unterhalt und Erstellung von Gartenanlagen aller Art, Handel mit Produkten der damit im Zusammenhang stehenden Produkte. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief, E-Mail oder Telefax an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Gemäss Erklärung vom 12.12.2014 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Götsch, Alain, von Bürglen TG, in Schaffhausen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00. *Tagesregister-Nr. 3 vom 05.01.2015 / CHE-412.331.262 / 01916075*

Stefan Gabele - Industrieservice, in Thayngen, CHE-196.130.911, Stockwiesenstrasse 42, 8240 Thayngen, Einzelunternehmen (Neueintragung).

Zweck: Reparatur und Wartung von Elektrogeräten und Industrie-Maschinen sowie Handel mit Neu- und Gebrauchtgeräten. Eingetragene Personen: Gabele, Stefan, deutscher Staatsangehöriger, in Friedingen (DE), Inhaber, mit Einzelunterschrift; Gabele, Eberhard, deutscher Staatsangehöriger, in Thayngen, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 4 vom 05.01.2015 / CHE-196.130.911 / 01916077

Arnold und Sophie Bloch-Frey Stiftung, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-101.680.082, Stiftung (SHAB Nr. 177 vom 13.09.2010, S. 13, Publ. 5808588). Aufsichtsbehörde neu: Departement für Bildung und Sicherheit des Kantons Wallis, in Sion.

Tagesregister-Nr. 5 vom 05.01.2015 / CHE-101.680.082 / 01917731

Haarkosmetik Basler GmbH, in Schaffhausen, CHE-103.828.964, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 41 vom 28.02.2014, Publ. 1372633). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Santoro-Bächli, Brigitta, von Winterthur, in Schaffhausen, mit Einzelunterschrift [bisher: ohne eingetragene Funktion mit Kollektivprokura zu zweien].

Tagesregister-Nr. 6 vom 05.01.2015 / CHE-103.828.964 / 01916079

Martin Schindler-Escher Unterstützungs-Fonds, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-101.679.972, Stiftung (SHAB Nr. 168 vom 31.08.2010, S. 13, Publ. 5791806). Aufsichtsbehörde neu: Departement für Bildung und Sicherheit des Kantons Wallis, in Sion.

Tagesregister-Nr. 7 vom 05.01.2015 / CHE-101.679.972 / 01917733

Sozialpädagogische Grossfamilie Mühlehus GmbH, in Wilchingen, CHE-112.819.510, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 129 vom 08.07.2013, Publ. 962933). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Müller, Bernd, deutscher Staatsangehöriger, in Wilchingen, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift; Schneider, Reinhard, deutscher Staatsangehöriger, in Wilchingen, Gesellschafter, ohne Zeichnungsberechtigung, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00 [bisher: Geschäftsführer und Gesellschafter mit Einzelunterschrift].

Tagesregister-Nr. 8 vom 05.01.2015 / CHE-112.819.510 / 01916081

Glasfuchs Thorsten Heiss, in Wilchingen, CHE-371.184.240, Dorfstrasse 74, 8218 Osterfingen, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Glaserie, Fensterbau, Baumontagen. Eingetragene Personen: Heiss, Thorsten, österreichischer Staatsangehöriger, in Osterfingen (Wilchingen), Inhaber, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 9 vom 06.01.2015 / CHE-371.184.240 / 01919761

Sopi Haustechnik, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-475.097.161, Gemeindewiesenstrasse 19, 8212 Neuhausen am Rheinfall, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Installation und Demontage von Heizungsanlagen. Eingetragene Personen: Sopi, Besnik, kosovarischer Staatsangehöriger, in Neuhausen am Rheinfall, Inhaber, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 10 vom 06.01.2015 / CHE-475.097.161 / 01919763

Yara weddings Namir Yara Schlatter, in Schaffhausen, CHE-442.976.937, Hauptstrasse 38, 8231 Hemmental, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Organisation von Hochzeiten (Hochzeitsplanung). Eingetragene Personen: Schlatter, Namir Yara, von Schaffhausen, in Hemmental (Schaffhausen), Inhaber, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 11 vom 06.01.2015 / CHE-442.976.937 / 01919765

MEIER + LEHMANN, in Siblingen, CHE-107.319.615, Kollektivgesellschaft (SHAB Nr. 245 vom 18.12.2014, Publ. 1887251). Rechtsform neu: Einzelunternehmen. Firma neu: *MEIER + LEHMANN Inh. R. Meier*. Die Gesellschaft hat sich infolge Ausscheidens des Gesellschafters Alain Lehmann aufgelöst. Die Firma ist erloschen. Der Gesellschafter Roger Meier führt im Sinne von Art. 579 OR das Geschäft als Einzelkaufmann fort. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Lehmann, Alain, von Langnau im Emmental, in Siblingen, Gesellschafter, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Meier, Roger, von Neftenbach, in Siblingen, Inhaber, mit Einzelunterschrift [bisher: Gesellschafter mit Einzelunterschrift]; Meier, Priska, von Neftenbach, in Siblingen, mit Einzelprokura.

Tagesregister-Nr. 12 vom 06.01.2015 / CHE-107.319.615 / 01919767

WÄCKERLIN + MEIER, in Siblingen, CHE-116.069.251, Kollektivgesellschaft (SHAB Nr. 56 vom 21.03.2011, Publ. 6084850). Rechtsform neu: Einzelunternehmen. Firma neu: *Wäckerlin + Meier, Inh. Christian Wäckerlin*. Die Gesellschaft hat sich infolge Ausscheidens des Gesellschafters Roger Meier aufgelöst. Die Firma ist erloschen. Der Gesellschafter Christian Wäckerlin führt im Sinne von Art. 579 OR das Geschäft als Einzelkaufmann fort. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Meier, Roger, von Neftenbach, in Siblingen, Gesellschafter, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Wäckerlin, Christian, von Siblingen, in Schaffhausen, Inhaber, mit Einzelunterschrift [bisher: Gesellschafter mit Einzelunterschrift].

Tagesregister-Nr. 13 vom 06.01.2015 / CHE-116.069.251 / 01919769

WB Informatik AG, in Beringen, CHE-109.472.400, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 234 vom 03.12.2014, Publ. 1856309). Eingetragene Personen

neu oder mutierend: Meyer, Christoph, von Schleithelm, in Goldiwil (Thun), Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 14 vom 06.01.2015 / CHE-109.472.400 / 01920495

AIRWINGS International GmbH in Liquidation, in Schaffhausen, CHE-299.654.358, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 185 vom 25.09.2014, Publ. 1733051). Nachdem kein begründeter Einspruch gegen die Löschung erhoben wurde, wird die Rechtseinheit gemäss Art. 159 Abs. 5 Bst. a HRegV von Amtes wegen gelöscht.

Tagesregister-Nr. 15 vom 06.01.2015 / CHE-299.654.358 / 01920497

Anto Import und Export, in Schaffhausen, CHE-496.396.706, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 54 vom 17.03.2011, Publ. 6080204). Löschung infolge Geschäftsaufgabe.

Tagesregister-Nr. 16 vom 06.01.2015 / CHE-496.396.706 / 01919771

Designarch GmbH in Liquidation, in Ramsen, CHE-246.353.993, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 185 vom 25.09.2014, Publ. 1733055). Nachdem kein begründeter Einspruch gegen die Löschung erhoben wurde, wird die Rechtseinheit gemäss Art. 159 Abs. 5 Bst. a HRegV von Amtes wegen gelöscht.

Tagesregister-Nr. 17 vom 06.01.2015 / CHE-246.353.993 / 01920499

Wärmeverbund Mühlental AG in Liquidation, in Thayngen, CHE-101.170.220, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 251 vom 30.12.2014, Publ. 1908159). Das Konkursverfahren wurde mit Urteil des Konkursgerichts vom 22.12.2014 als geschlossen erklärt. Die Gesellschaft wird von Amtes wegen gelöscht.

Tagesregister-Nr. 18 vom 06.01.2015 / CHE-101.170.220 / 01920501

Zurich, Generalagentur Alex Gerold Meier, in Schaffhausen, CHE-322.808.727, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 6 vom 10.01.2011, S. 17, Publ. 5977160). Löschung infolge Geschäftsaufgabe.

Tagesregister-Nr. 19 vom 06.01.2015 / CHE-322.808.727 / 01919773

Erlasse

Referendumsvorlage gemäss Art. 33 Abs. 1 lit. a der Kantonsverfassung (Ablauf der Referendumsfrist: 16. April 2015)

Gesetz über die direkten Steuern

15-05

Änderung vom 12. Januar 2015

Der Kantonsrat Schaffhausen

beschliesst als Gesetz:

I.

Das Gesetz über die direkten Steuern vom 20. März 2000 wird wie folgt geändert:

Art. 113 Abs. 3

³ Die Steuerbehörde stellt bei einem Aufschub der Besteuerung zufolge Ersatzbeschaffung gemäss Abs. 1 den aufgeschobenen Gewinn und die Besitzesdauer in einer anfechtbaren Verfügung fest. Ein allfälliger Grundbucheintrag des gesetzlichen Pfandrechtes hat (auch bei einem Nachsteuerverfahren gemäss Abs. 1a) auf dem zuletzt erworbenen Grundstück zu erfolgen und umfasst sämtliche noch aufgeschobenen Grundstückgewinnsteuern. Die Steuerbehörde lässt den gewährten Steueraufschub beim Ersatzobjekt im Grundbuch anmerken.

II.

¹ Dieses Gesetz untersteht dem Referendum.

² Der Regierungsrat bestimmt das Inkrafttreten.

³ Das Gesetz ist im Amtsblatt zu veröffentlichen und in die kantonale Gesetzessammlung aufzunehmen.

Schaffhausen, 12. Januar 2015

Im Namen des Kantonsrates

Der Präsident:

Peter Scheck

Die Sekretärin:

Janine Rutz

Referendumsvorlage gemäss Art. 33 Abs. 1 lit. a der Kantonsverfassung (Ablauf der Referendumsfrist: 16. April 2015)

**Gesetz
über die Einführung des Schweizerischen
Zivilgesetzbuches**

15-06

Änderung vom 12. Januar 2015

Der Kantonsrat Schaffhausen

beschliesst als Gesetz:

I.

Das Gesetz über die Einführung des Schweizerischen Zivilgesetzbuches vom 27. Juni 1911 wird wie folgt geändert:

Art. 18 lit. a Ziff. 7

Aufgehoben

Art. 21 Ziff. 1 und Ziff. 4

Die öffentliche Beurkundung wird vollzogen durch

1. das Handelsregisteramt bei:

ZGB

Art. 81 Errichtung einer Stiftung.

OR

Art. 629 ff. Gründung einer Aktiengesellschaft, Kommandit-Aktiengesellschaft und einer Gesellschaft mit beschränkter Haftung.

Art. 647 ff. Gesellschaftsbeschlüsse bei der Aktiengesellschaft, Kommandit-Aktiengesellschaft und der Gesellschaft mit beschränkter Haftung.

Art. 734 ff. Feststellungsurkunden über Vorgänge bei Handelsgesellschaften und Genossenschaften.

FusG

- Art. 20 Fusionsbeschluss.
Art. 44 Spaltungsbeschluss.
Art. 65 Umwandlungsbeschluss.

KAG

- Art. 37 Gründung einer Investmentgesellschaft mit variablem Kapital (SICAV).
Art. 111 Abs. 2 sämtliche öffentlich zu beurkundenden Tatbestände bei der Investmentgesellschaft mit festem Kapital (SICAF).

4. das Grundbuchamt bei:

ZGB

- Art. 650 Rechtsgeschäfte über den Ausschluss des Rechtes, die Aufhebung des Miteigentums zu verlangen.
Art. 655a Vereinbarungen über die Verknüpfung eines Miteigentumsanteils mit einem Hauptgrundstück.
Art. 657 Abs. 1 Verträge betreffend Eigentumsübertragungen an Grundstücken.
Art. 657 Abs. 2 Schenkungs-/Erbvorbezugsverträge betreffend Eigentumsübertragungen an Grundstücken in erbvertraglicher Form.
Art. 680 und Art. 681b Aufhebung oder Abänderung gesetzlicher Eigentumsbeschränkungen.
Art. 712a ff. Rechtsgeschäfte über Stockwerkeigentum.
Art. 730 ff. Rechtsgeschäfte über Dienstbarkeiten und Grundlasten, inkl. Vereinbarungen über den Verzicht auf Ausscheiden aus der Gemeinschaft.
Art. 793 ff. Rechtsgeschäfte über Grundpfandrechte.

OR

- Art. 216 Abschluss von Verträgen betreffend Grundstückkauf sowie von Vorverträgen und Verträgen, die ein Vorkaufsrecht mit Preislimitierung oder ein Kaufs- oder Rückkaufsrecht an einem Grundstück begründen.

- Art. 243 Schenkungsversprechen über Grundstücke
oder dingliche Rechte an solchen.
- Art. 522 Abschluss von Verpfändungsverträgen im
Zusammenhang mit Rechtsgeschäften über
Grundstücke.
- Art. 628 Sacheinlage- und Sachübernahmeverträge
über Grundstücke.

BGBB
unverändert

- FusG
- Art. 70 Abs. 2 Vermögensübertragungsverträge über Grund-
stücke, sofern die zu übertragenden Grund-
stücke im Kanton Schaffhausen liegen oder
die übertragende Gesellschaft Sitz im Kanton
Schaffhausen hat.
- Art. 104 Abs. 3 Feststellungsurkunden über die Tatsache,
dass Eigentum an Grundstücken auf den
übernehmenden Rechtsträger übergegangen
ist.

Art. 23 Abs. 1

¹ Für die öffentliche Beurkundung anderer Rechtsgeschäfte ist das Grundbuchamt zuständig.

Art. 29 Abs. 3

³ Der Regierungsrat ist ermächtigt, die elektronische Ausfertigung öffentlicher Urkunden und Beglaubigungen für zulässig zu erklären und die notwendigen Regelungen hierzu zu erlassen.

Art. 119 Abs. 4

⁴ Vorbehalt bleibt der Schutz des gutgläubigen Dritten gemäss Art. 836 Abs. 2 ZGB.

Art. 122

Aufgehoben

Art. 125

Aufgehoben

Art. 128 Abs. 3

³ Der elektronische Geschäftsverkehr ist beim Grundbuchamt zugelassen.

Art. 130

Der Regierungsrat kann das öffentliche Bereinigungsverfahren (Art. 976c ZGB) einführen und regelt das Verfahren durch Verordnung. Er kann dabei gemäss Art. 976c Abs. 3 ZGB weitere Erleichterungen und Abweichungen vom Bundesrecht vorsehen.

Art. 143 Abs. 2 bis Abs. 5

² Der elektronische Geschäftsverkehr mit dem Handelsregisteramt ist nach Massgabe der bundesrechtlichen Vorgaben zugelassen.

³ In Papierform eingereichte Anmeldungen und Belege können nach dem elektronischen Einlesen und Beglaubigen (Trägerwechsel) vernichtet werden.

⁴ Kantonale Aufsichtsbehörde über das Handelsregisteramt ist der Regierungsrat.

⁵ Zuständig zur vorsorglichen Untersagung einer Eintragung ins Handelsregister nach Art. 162 der Handelsregisterverordnung¹⁾ ist der Einzelrichter des Kantonsgerichts.

II.

¹ Dieses Gesetz untersteht dem Referendum.

² Der Regierungsrat bestimmt das Inkrafttreten.

³ Das Gesetz ist im Amtsblatt zu veröffentlichen und in die kantonale Gesetzessammlung aufzunehmen.

⁴ Dieses Gesetz bedarf der Genehmigung des Bundes.

Schaffhausen, 12. Januar 2015

Im Namen des Kantonsrates
Der Präsident:
Peter Scheck

Die Sekretärin:
Janine Rutz

Fussnoten:

1) SR 221.411.

Beitritt 15-02
zur revidierten Interkantonalen Vereinbarung
über die Anerkennung von
Ausbildungsabschlüssen
(Diplomanerkennungsvereinbarung)

vom 13. Januar 2015

Der Regierungsrat des Kantons Schaffhausen,

in Erwägung,

dass gegen den Beschluss des Kantonsrates vom 22. September 2014, mit dem er den Beitritt des Kantons Schaffhausen zur revidierten Interkantonalen Vereinbarung über die Anerkennung von Ausbildungsabschlüssen vom 18. Februar 1993 (Diplomanerkennungsvereinbarung), veröffentlicht im Amtsblatt Nr. 38/2014, S. 1420, genehmigt hat, das Referendum nicht ergriffen worden ist,

beschliesst:

1. Es wird festgestellt, dass der Beschluss des Kantonsrates betreffend Genehmigung des Beitritts zur revidierten Interkantonalen Vereinbarung über die Anerkennung von Ausbildungsabschlüssen vom 18. Februar 1993 (Diplomanerkennungsvereinbarung) am 29. Dezember 2014 in Kraft getreten ist.
2. Dieser Beschluss ist im Amtsblatt zu veröffentlichen und in die kantonale Gesetzessammlung aufzunehmen.

Schaffhausen, 13. Januar 2015

Im Namen des Regierungsrates
Der Präsident:
Ernst Landolt

Der Staatsschreiber:
Dr. Stefan Bilger

Beschluss 15-03
**betreffend Inkraftsetzung der Änderung des
Gesetzes über die Ausrichtung von Beiträgen
an die Landeskirchen**

vom 13. Januar 2015

Der Regierungsrat des Kantons Schaffhausen,

in Erwägung,

dass gegen die Änderung des Gesetzes über die Ausrichtung von Beiträgen an die Landeskirchen vom 19. Mai 2014, veröffentlicht im Amtsblatt Nr. 20 vom 23. Mai 2014, S. 763, das Referendum nicht ergriffen worden ist,

beschliesst:

1. Es wird festgestellt, dass die Änderung des Gesetzes über die Ausrichtung von Beiträgen an die Landeskirchen vom 19. Mai 2014 am 1. Januar 2015 in Kraft getreten ist.
2. Dieser Beschluss ist im Amtsblatt zu veröffentlichen und in die kantonale Gesetzessammlung aufzunehmen.

Schaffhausen, 13. Januar 2015

Im Namen des Regierungsrates
Der Präsident:
Ernst Landolt

Der Staatsschreiber:
Dr. Stefan Bilger

EIGENTUMSERWERBE AN GRUNDSTÜCKEN IM MONAT DEZEMBER 2014

(Veröffentlichung im Sinne von Art. 970a ZGB)

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
Bargen SH					
452	354	Feld und Weg „Chilchewis“	EML Immobilien AG, Wilen b. Wollerau SZ	Firtina Handan und Emre, Schaffhausen	08.01.2007
455	400	Feld und Weg „Chilchewis“	dito	Weber Albert, Nohl ZH	08.01.2007
Beggingen					
798	530	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohnhaus und Oekonomiegebäude Nr. 124, Gässli 6	Erben der Leu Silvia, Beggingen	Huber Attila, Schaffhausen	04.12.2014
Beringen					
Nachtrag Oktober 2014					
91	764	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohn- und Geschäftshaus Nr. 179, Klösterli 8	Winterflood Carmen, Beringen	Winterflood Beat, Beringen	15.03.2007
92	109	½ Ant. ME an Garten „im Klösterli“	dito	dito	15.03.2007
Dezember 2014					
3056	--	79/1'000 StWE, Wohnung im EG südwest, Gässlistieg 2	Kozjak Dragutin und Branka, Beringen	Barroso Seitz Manuel, Neuhausen a. Rhf.	31.10.2002

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m²	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
1664	1'591	Feld „Frohloh“	Bollinger Ernst und Luise, Beringen	Keller Hans, Schaffhausen	07.09.1954
1666	3'389	Feld „Frohloh“	dito	dito	26.06.1990 18.07.1977 u.a.
1671	24'811	Gebäudegrundfläche, Umgelände, Feld und Wald „im kleinen Eschheimertal“ mit Wohn- und Geschäftshaus Nr. 256, Klein-/Nebenbaute Nr. 256 B, Klein-/Nebenbaute Nr. 256 C	Erben der Christen Klara, Beringen	Christen Petra, Flurlingen	04.11.2014
4142	495	Umgelände „Ob de Gäärte“	PMB Bau AG, Schaffhausen	Weber Andreas, Beringen	07.10.2013
779	5'200	Feld „im Hägli“	Erben der Keller Margrit, Beringen	Genossenschaft Migros Ostschweiz, Gossau	20.01.2011 u.a.
2181	--	32/1'000 StWE, 3 ½-Zimmerwohnung rechts im 3. WG, Oberdorf 54	Erben der Huber Marie Anna, Beringen	Gasser Stefan, Hallau	27.05.2013
4073	4'654	½ Ant. ME an Feld „Underem Benze, Staa-Acker“	Bertram Bernd, Erlenbach	Bertram Rita, Erlenbach	19.12.2011 10.04.2013
2372	1'536	Feld „obere Schönenbuchen“	Erben der Kull Berta, Neuhausen a. Rhf.	Schlatter Liegenschaften GmbH, Schaffhausen	08.08.2011
1983	1'678	Gebäudegrundfläche, Umgelände und Feld mit Wohngebäude Nr. 473, Rain 4	Sartoretti Jean-Charles, Beringen	Sartoretti Jeanne-Françoise, Schaffhausen	08.11.1956 19.12.1957

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
383	573	Gesamthandanteil an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 354, Neuweg 7	Erben der Ganz Irene, Beringen	Ganz Anton, Beringen	04.01.1994
2160	448	Gesamthandanteil an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 652, Neuweg 9	dito	dito	30.11.1973 29.12.1988
1496	1'363	Wald „Spiegelhalde“	Sinniger Ralph, Schaffhausen	Zoller Bernhard, Beringen	12.10.2007
1500	5'579	Wald „Spiegelhalde“	Zoller Robert, Beringen	dito	31.12.1976
1753	2'659	Wald „in der Bleiche“	dito	dito	31.12.1976
249	346	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohnhaus und Oekonomiegebäude Nr. 78, Vogelhof 14	Erben der Bolli Erika, Beringen	bs immobilien & finanzgesellschaft ag, Schaffhausen	22.08.2012 07.07.2014
256	183	Gebäudegrundfläche und Umgelände „an der Vogelhofstrasse“ mit Gebäude Nr. 753	dito	dito	22.08.2012 07.07.2014
519	167	Garten „Vogelhof“	dito	dito	22.08.2012 07.07.2014
Buchberg SH					
433	7'596	Feld „Breitacker“	Erben des Winkler Walter, Buchberg SH	Kern Hans Peter, Buchberg SH	07.08.2014
49	730	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 34, Dorfstrasse 75	Erben des Fehr Konrad, Eglisau	Fehr Susanna, Buchberg SH	16.12.2014

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
Büttenhardt					
3213	--	124/1'000 StWE, 4 ½-Zimmerwohnung Nr. 6 im OG Süd, Dorfstrasse 12	Barner AG, Schaffhausen	Müller Max, Uhwiesen	19.12.2013
Dörflingen					
661	728	Feld „Unterberg“	Ernst Keller AG Dörflingen, Dörflingen	Baugesellschaft Puläjén, Dörflingen	20.03.2014
660	812	Feld „Unterberg“	dito	dito	20.03.2014
28	673	Gebäudegrundfläche, Umgelände und Feld „Morge“ mit Land-/Forstwirtschaftsbaute Nr. 175	Erb Robert, Dörflingen	Keller Holzbau + Schreinerei AG, Dörflingen	23.03.1979
Gächlingen					
120	887	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohnhaus und Oekonomiegebäude Nr. 36, Schulstrasse 3	Staiger Luzia, D-Oberndorf	Schadow Urs, Gächlingen	09.01.1989
1097	168	Garten „Chlooster“	dito	dito	09.01.1989
Hallau					
479	707	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohnhaus und Oekonomiegebäude Nr. 430, Haingartenstrasse 2	Rütschi Felix, Hallau	Rütschi Rudolf, Hallau	28.12.1984

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
102	396	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 133, Lahngasse 16	Roy Marc und Buff Gabriela, Hallau	Zosso Gilbert und Cornelia, Schaffhausen	18.12.2000
1499	1'592	Reben „Rohracker“	Hauser Ernst, Hallau	Auer Gerhard, Hallau	30.12.1975
1500	3'315	Reben „Rohracker“	dito	dito	30.12.1975
959	1'366	Reben „Chatzenberg“	Gasser Ernst, Löhningen Schlatter Sylvia, Hallau	Burkhard Christine, Weinfelden	21.11.1951
960	1'819	Gebäudegrundfläche und Reben „Chatzenberg“ mit Klein-/Nebenbaute Nr. 641	Erben der Metzger Louise, Hallau	dito	02.09.1997
1843	7'074	Feld „Sytenraa“	Gasser Ernst, Löhningen Schlatter Sylvia, Hallau	Graf Denise, Oberhallau	21.11.1951
1150	1'498	Gebäudegrundfläche und Feld „Golderraa“ mit Klein-/Nebenbaute Nr. 737 A	dito	dito	21.11.1951
Hemishofen					
348	875	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 184, Oberdorfstrasse 6	Scholz Martina und Günter, Hemishofen	Rossi Willi und Karin, Thayngen	24.02.2005
Lohn SH					
1516	579	Feld „Langewis“	Lohner Ziegelei AG, Lohn SH	Togni Mario und Madeleine, Lohn SH	24.06.2011

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
1523	710	Feld „Langewis“	Lohner Ziegelei AG, Lohn SH	Ehret René, Lohn SH	24.06.2011
Löhningen					
838	733	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 269, Haldenweg 26	Soltic Ljiljana, Neuhausen a. Rhf.	Gavazzi Silvio und Dastur Gavazzi Sandra, Löhningen	29.07.2011
Merishausen					
898	22'493	Wald „Seckelhau“	Leu Andreas, Neuhausen a. Rhf.	Bernath Roland, Dörflingen	23.06.2006
Neuhausen am Rheinflall					
1783	175	Nachtrag zu November 2014 Feld „Goldberg“	Erben der Hunziker-Burkhardt Hedwig, Neuhausen a. Rhf.	Hunziker Johannes, Langenthal	27.10.1998
3522	--	Dezember 2014 102/1'000 StWE, 2 ½ Zimmerwohnung, im 3. Ober- sowie Dachgeschoss, Rheinflallstrasse 15	Mändli Werner, Flurlingen	Sigrist Heike, Neuhausen a. Rhf.	26.06.1997 16.03.2001

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
461	256	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 273, Schaffhauserstrasse 48	Hofmann Reto, Aadorf	Sabler Michel, Winterthur	12.01.2012
1254	637	2/3 Ant. ME an Feld „underem Roseberg“	Kanton Schaffhausen	Einwohnergemeinde Neuhausen a. Rhf.	07.01.1970
725	4'236	Gebäudegrundfläche, Umgelände und Anlagen mit Wohn- und Geschäftshaus Nr. 619, Rheinfallquai 5, und Klein- und Nebenbaute Nr. 619 A	Kantonale Pensionskasse Schaffhausen	Kanton Schaffhausen	10.10.1953 10.03.1969
1602	279	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1020, Irchelstrasse 23	Schneider Hugo, Seon Bieri Kurt, USA-Washington Schneider Doris, Seon	Adam Andrea Sylvia und L'uboslav, Beringen	30.06.2010 30.11.1990
13	6'318	1/6 Ant. ME an Gebäudegrundfläche, Umgelände und Feld „i der Engi“ mit Land-/Forstwirtschaftsbaute Nr. 1129, Land-/Forstwirtschaftsbaute Nr. 1129 A und Garage Nr. 1129 B	Keller Franz, Mettmenstetten	Keller Alois, Neuhausen a. Rhf. Meister Ida, Neuhausen a. Rhf. Radman Agnes, Oberstammheim Tinner Martha, Oberwil-Lieli Zehnder Rosina, Neuhausen a. Rhf.	15.12.1989 u.a.
1658	882	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2204, Schöneeggstrasse 16	Fontana Mario, Schaffhausen	Abodarham Gavriel und Alison, Neuhausen a. Rhf.	01.06.1990 21.05.2003
2048	383	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1928, Chlaffentalstrasse 16	Blöchliger Maria, Neuhausen a. Rhf.	Sieber Pascal und Jud Mary Ann, Effretikon	05.03.2013

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
1103	846	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Industrie-/ Gewerbebaute Nr. 2232, Zentralstrasse 126	Moto Harzenmoser AG, Neuhausen a. Rhf.	Stiftung diheiplus in Neuhausen am Rheinfall, Neuhausen a. Rhf.	07.02.2000
1280	615	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 857, Poststrasse 24	Berner Christian, Zürich	Weiss Angela, Winterthur Weiss Lorin, Stetten SH	08.11.2006
547	334	Gebäudegrundfläche, Umgelände und Weg mit Wohngebäude Nr. 859, Poststrasse 36	Balmer Stefanie, Gächlingen	Denz Simone, Henggart	02.12.1992
3152	--	82/1'000 StwE, 5 ½ Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss, Engestrasse 19	Schlatter Bautreuhand GmbH, Schaffhausen	Baugesellschaft Engestrasse 19/21, Schleithelm	02.08.2010
3159	--	82/1'000 StwE, 5 ½ Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss, Engestrasse 21	dito	dito	02.08.2010
2199	387	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2001, Chlaffentalstrasse 74	Fehr Madeleine, Neuhausen a. Rhf.	Steinemann Patrick, Neuhausen a. Rhf.	30.08.2002
2381	309	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 457, Trubegüetliweg 6	Pezatti Arnoldo und Ewa, Agno	Shakeshaft Alec und Vanessa, Feuerthalen	18.12.2001
Neunkirch					
7023	--	13/30 Ant. ME an GB Nr. 2072, Gebäudegrundfläche mit Baute Nr. 27 A und 29 E, Wohngebäude Nr. 29, Sidehof 10/1 und Wohngebäude Nr. 29 C, Sidehof 10/2	Mürset Beatrice, Schlieren	Historia AG, Neuhausen a. Rhf.	21.02.1997

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
602	1'241	Feld „Uf Nüüchilch“	Aigner Elisabeth, Wilchingen Schärrer Ruth, Winterthur	Haist Henri und Brigitta, Neunkirch	06.09.1985 u.a.
3395	980	Feld „Uf Nüüchilch“	dito	Schnetzler Manuel und Natalie, Schaffhausen	06.09.1985 u.a.
3365	243	Strasse „Chilchwäg“	Schwyn Verena, Neunkirch	Kanton Schaffhausen	27.06.2012
3391	105	Umgelände „Chilchwäg“	Kanton Schaffhausen	Nyffenegger Regula, Neunkirch	24.01.1980 u.a.
Oberhallau					
706	1'192	Feld „Wasenacker“	Baugeschäft Hans Graf AG, Oberhallau	Walter Schudel AG, Neunkirch	10.04.2012
766	1'477	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohnhaus und Oekonomiegebäude Nr. 126, Dorfstrasse 29	Graf Hans Ulrich, Oberhallau	Graf Denise, Oberhallau	30.07.2010
Ramsen					
1044	452	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 429, Faselroo 429	Sarstedt Günter, Ramsen	Fehr Roland, Ramsen	30.10.2002 30.06.2005

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
Rüdlingen					
580	13'373	Gebäudegrundfläche, Umgelände und Feld „Ifang“ mit Klein-/Nebenbaute Nr. 193	Erben der Matzinger Helene, Rüdlingen	Matzinger Beat, Wildensbuch	16.12.2014
131	639	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 26, Mitteldorf 26	Grimm Arthur, Rüdlingen	Grimm Gertrud, Rüdlingen	31.05.1996
Schaffhausen					
125	118	Gebäudegrundfläche mit Wohn- und Geschäftshaus Nr. 457, Webergasse 29	Erben des Faccani Guido, Schaffhausen	Faccani Marlies, Schaffhausen	01.12.2014
2564	376	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2910, Hegastrasse 12	dito	dito	01.12.2014
5149	2'419	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 3658, Ungarbühlstrasse 59, Wohngebäude Nr. 3659, Ungarbühlstrasse 61, Garage Nr. 3659 A und Wohngebäude Nr. 3660, Ungarbühlstrasse 65	Ruschinski Werner und Gerda Schaffhausen	Ruschinski Jürgen, Schaffhausen	31.05.2002
6327	600	1/10 Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 6229, Buchthalerstrasse 111	Lörtscher Daniel, Schaffhausen	Lörtscher Werner, Schaffhausen	24.11.2011
6327	600	9/10 Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 6229, Buchthalerstrasse 111	Lörtscher Werner, Schaffhausen	Lörtscher Adrian, S-Blattnicksele	11.05.1978 u.a.
11670	5'884	Gebäudegrundfläche, Umgelände, fliessendes Gewässer und Wald mit Industrie-/Gewerbebaute Nr. 5830, Mühltentalstrasse 272a und 272b, Klein-/Nebenbaute Nr. 5830 A	zehnder immo AG, Schaffhausen	PMB Bau AG, Schaffhausen	21.08.2012

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
6076	381	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 6381, Lohnstrasse 11	Schär Anton, Schaffhausen	Müller Franziska und Leo, Schaffhausen	26.02.2009
3073	986	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2757, Bocksrietstrasse 48	Erben der Müller Elisabeth, Schaffhausen	Schilling Dieter, Schaffhausen	08.12.2014
3073	986	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2757, Bocksrietstrasse 48	Schilling Dieter, Schaffhausen	Schilling Beatrix, Schaffhausen	08.12.2014
10776	--	82/1'000 StWE, 5 ½-Zimmer-Attikawohnung Nr. 4.2 im Attikageschoss, Fischerhäuserstrasse 65	Schüle Stephan und Janine, Schaffhausen	Schüle Heinz und Susanne, Schaffhausen	18.06.2010
6550	715	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 6230, Kohlfirststrasse 40	Schüle Heinz, Schaffhausen	Schüle Stephan und Janine, Schaffhausen	02.08.1971 18.08.1978
9716	--	½ Ant. ME an 202/1'000 StWE, 2-Zimmerwohnung im 3. Obergeschoss, Unterstadt 14	Niego Katya, Schaffhausen	Piatti Simone, Schaffhausen	13.01.2014
21265	10'137	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 7563, Stettemerstrasse 70, Wohngebäude Nr. 7564, Stettemerstrasse 72, Wohngebäude Nr. 7565, Krummacker 11, Wohngebäude Nr. 7566, Krummacker 13, Gebäude Nr. 4845, Garage Nr. 7567	Swiss Life AG, Zürich	Anlagestiftung Swiss Life, Zürich	09.01.1981
20793	744	1/3 Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 7240, Kronenacker 5	Rebsamen Werner, Winterthur	Kausche Lothar, Winterthur	02.07.2012
5684	332	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 4567, Waldstrasse 4	Schmid Karl, Neuhausen a. Rhf.	Schmid Philipp, Schaffhausen	11.11.1974

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
21152	22'924	Gebäudegrundfläche, Umgelände, Werkplatz und Feld mit Industrie-/Gewerbebaute Nr. 7432, Ernst Müller-Strasse 6, Wohn- und Geschäftshaus Nr. 7432 A, Ernst Müller-Strasse 6a, Industrie-/Gewerbebaute Nr. 7433, Ernst Müller-Strasse 4 (im Dritteigentum), Industrie-/Gewerbebaute Nr. 7433 A (im Dritteigentum) und Industrie-/Gewerbebaute Nr. 7433 B (im Dritteigentum)	Strabus Strassenbau-Unternehmung Schaffhausen AG, Schaffhausen	Cellere Immobilien AG, Mörschwil	01.03.1977 u.a.
3490	17'426	Feld „Eschheimertal“	Erben der Christen Klara, Beringen	Christen Petra, Flurlingen	04.11.2014
12526	349	Gebäudegrundfläche und Umgelände „Buechtale“	Einwohnergemeinde Schaffhausen	Stump Emil und Rita, Schaffhausen	01.01.1996
10724	--	½ Ant. ME an 19/1'000 StWE, Wohnung Nr. 11 im Erdgeschoss, Stahlwerkstrasse 19	Erben des Müller Werner, Schaffhausen	Müller Ursula, Schaffhausen	18.12.2014
7881	417	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 6075, Rebweg 5	Erben der Bänziger Christa, Schaffhauser	Bänziger Peter, Schaffhausen	18.12.2014
20212	665	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 7295, Trüllenbuck 24	Erben des Bohe Eduard, Schaffhausen	Cannata Andrea und Jeannine, Basadingen	15.09.2014
22122	--	18/1'000 StWE, 3 ½-Zimmerwohnung Nr. 3.0.1 im Erdgeschoss, Thayngerstrasse 59	Klaiber Immobilien AG, Schaffhausen Heinz Ulmer Immobilien AG, Schaffhausen	Schlatter Susanna, Schaffhausen	17.04.2012 22.07.2014
22102	--	3 ½-Zimmerwohnung Nr. 1.1.3 im 1. Obergeschoss, Thayngerstrasse 55	dito	Solms Günter, USA-Jacksonville Beach	17.04.2012 22.07.2014

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
11984	--	50/1'000 StWE, 4 ½-Zimmer-Attikawohnung Nr. B21 im Attikageschoss, Neherstieg	Schlehan Markus, Schaffhausen	Binzegger Christian, Schaffhausen	27.08.2009
7960	--	87/1'000 StWE, 3 ½-Zimmerwohnung (Nr. 3) im 1. Obergeschoss, Breitenaustrasse 130	Weibel Hanny, Schaffhausen	Petrovic Zorica, Schaffhausen	27.08.1984
3459	400	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2143, Ulmenstrasse 16	Gubser Hösli Beatrice, Schaffhausen	Schurter Eveline, Lohn SH	22.08.1990
22038	--	169/1'000 StWE, 5 ½-Zimmer-Terrassenhaus B2 im 2. Obergeschoss, Thayngerstrasse 72a	Dürst Erika, Tuggen	Branco Soares Ribeiro Fedra und Craveiro Cunha Nuno, Stettten SH	20.07.2012
12536	(2'239)	Baurecht für Büro- und Betriebsgebäude mit Benützungsrecht am Umgelände „Merishausertal“	Einwohnergemeinde Schaffhausen	Edy Klingler Heizung Sanitär GmbH, Schaffhausen	29.03.1990
10403	--	333/1'000 StWE, 5 ½-Zimmerwohnung im Erdgeschoss, Weinsteig 166	Andrella Giovanni, Schaffhausen	Weder Immobilien GmbH, Schaffhausen	29.11.2000
9986	--	86/1'000 StWE, 4 ½-Zimmer-Maisonnette-Wohnung, im Erdgeschoss und 1. Obergeschoss, Kasinogässchen 20	Corti Nina und Gaul Stefan, Schaffhausen	Unger Kevin, Pfäffikon	14.02.2006
7964	--	89/1'000 StWE, 3 ½-Zimmerwohnung (Nr. 7) im 2. Obergeschoss, Breitenaustrasse 130	Mattoscio Giuseppe und Angela, Schaffhausen	Mattoscio Amedeo, Schaffhausen	05.07.1999
21695	280	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 7794, Hanfpünt 18	Wagner Hans-Jürgen, Schaffhausen	Walzer Annette, Schaffhausen	01.12.1997

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
7174	--	33/1'000 StWE, 5 ½-Zimmerwohnung im 2. OG, Winkelriedstrasse 5	Sartoretti Jean-Charles, Beringen	Sartoretti Jeanne-Françoise, Schaffhausen	11.04.1975
2362	1'373	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2868, Grubenstieg 20	Barthlome AG, Frauenfeld	Pfister Andreas, Andelfingen	02.04.2012
4165	416	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2271, Hohlenbaumstrasse 41	Erben des Grieshaber Wilhelm, Schaffhausen	Grieshaber Manfred, Diessenhofen	24.12.2014
4173	154	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 4666, Lägernstrasse 10	Mora Fernando und Claudia, Stein am Rhein	Gnauck Thomas und Braun Simone, Schaffhausen	30.08.1999 25.09.2000
8659	10'854	Feld, Wald und Strasse „Sommerhalde“	Schlatter Planung GmbH, Schaffhausen	Loosli Küchen AG, Wyssachen	16.12.2008
2146	499	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2727, Bocksrietstrasse 72, Garage Nr. 2727 A	Cuttat Beatrix, Zürich	Schnell Beat, Schaffhausen	27.12.2012
5317	5'643	Gebäudegrundfläche und Umgelände „Kronengut“	Schweizerische Bundesbahnen SBB, Bern	Einwohnergemeinde Schaffhausen	11.01.1999
3097	760	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 4598, Fulachstrasse 165, und Garage Nr. 4598 B	Leu Inayet, Wilchingen	SCAB Immobilien AG, Baar	30.04.1998 19.12.2001

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
Schaffhausen (Hemmental)					
1117	5'829	Gebäudegrundfläche, Umgelände, Feld und Wald „Aaltacker“ mit Wohngebäude Nr. 175	Erben des Faccani Guido, Schaffhausen	Faccani Marlies, Schaffhausen	01.12.2014
2216	1'840	Feld und Wald „Süüstallchäpfli“	Vogel René, Schaffhausen	Leu Konrad, Hemmental	25.01.1977
474	1'516	Feld und Wald „Wisegasshaalde“	Sidler Hans, Schaffhausen	Wiesmann Reto, Hemmental	04.12.1989
5158	1'762	Gebäudegrundfläche, Umgelände und Feld mit Wohngebäude Nr. 25, Hauptstrasse 19, und Garage Nr. 25 A	dito	dito	30.07.1997 04.12.1989 30.07.1997
Schleitheim					
1446	71'485	Feld „Eschen“	Erben des Stotz Hans, Urdorf	Stotz Rosmarie, Urdorf	17.12.2014
1446	71'485	Feld „Eschen“	Erben der Stotz Rosmarie, Urdorf	Stotz Thomas, Urdorf	17.12.2014
1905	1'028	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 119, Breitestrasse 20, Garage Nr. 119 A und Klein-/Nebenbaute Nr. 119 B	Schwaninger Arnold, Schleitheim	Schwaninger Margrit, Schleitheim	02.07.1980

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
Siblingen					
791	905	Feld „Schoopacker“	Erben des Zahn Rudolf, Siblingen	Sturzenegger Nathalie und Fässler Urs, Schaffhausen	05.12.2012
165	439	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohnhaus und Oekonomiegebäude Nr. 29, Grabenstrasse 41	Petrovic Dragan, Siblingen	Keller Markus und Nathalie, Siblingen	29.11.2011
Stein am Rhein					
1693	--	170/1'000 StWE, 4 ½-Zimmerwohnung im Obergeschoss Ost, Zwinglistrasse 45	Koch Svend, Stein am Rhein	Greis Wolfram, Stein am Rhein	11.11.2013
312	938	Reben „Schlösserli“	Hintermann Margrit, Hinterkappelen	Hintermann Brigit, Köniz	30.06.1983
313	794	Reben „Schlösserli“	dito	dito	24.10.1997
314	1'389	Reben „Schlösserli“	dito	dito	30.06.1983
315	2'910	Feld und Reben „Schlösserli“	dito	dito	24.10.1997
316	2'569	Feld „Schlösserli“	dito	dito	30.06.1983
2075	--	2/6 Ant. ME an Baurecht für Einfamilienhaus mit Wohngebäude Nr. 975, Alte Zollstrasse 52	Burckhardt Alfred P. und Margrit, Frauenfeld	Stebler Nicole, Stein am Rhein	28.06.1994

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
272	1'618	Gebäudegrundfläche, Umgelände und Anlagen mit Wohngebäude Nr. 283, Hemishoferstrasse 7	AGOB AG, Stein am Rhein	Dürmüller Christoph und Corinne, Stein am Rhein	03.04.1986 19.02.2010
506	134	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohn- und Geschäftshaus Nr. 110, Unterstadt 15	Brändli Heinz, Stein am Rhein	Hagenbucher René, Ohringen Altorfer Denise, Winterthur	25.03.1976
1470	800	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 781, Hemishoferstrasse 34	Schneider Gerhard, Henggart	Fazzi Kühner Maura, Degersheim	28.07.1987 31.07.2014
264	1'380	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 797, Huberlistrasse 13, Garage Nr. 797 A	Holzer Ursula, Stein am Rhein	Hansen Jesper und Gabriela, Stein am Rhein	27.12.1990
Stetten SH					
729	170	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 228, Untere Wassergasse 10	Diemunsch Markus, Waldkirch	Curiger Sonja, Stetten SH	03.08.1998
Thayngen					
4029	--	464/1'000 StWE, 4 ½ Zimmerwohnung im 2. Ober- und im Dachgeschoss, Feld „Mühlwies“	Ernst Keller AG Dörflingen, Dörflingen	Galanti Sandro und Elisabeth, Wolfhausen	17.07.2003
3982	--	220/1'000 StWE, 4 ½ Zimmerwohnung im Attikageschoss, Zielhagweg 3	Baugesellschaft Gablemacher, Neuhausen a. Rhf.	Bührer Bettina, Thayngen	15.05.2012 28.09.2012

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
3278	--	92/1'000 StWE, 2 ½ Zimmerwohnung im Dachgeschoss, Im Gatter 13	Rossi Karin und Willi, Hemishofen	Winzeler Marco, Thayngen	04.03.1998
Thayngen (Bibern SH)					
324	800	Umgelände „Dorf“	Hug Denise und Hans, Bibern SH	Rüedi Hans und Priska, Bibern SH	28.09.1990
Thayngen (Opfertshofen)					
8	685	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohnhaus und Ökonomiegebäude Nr. 3, Birkenstrasse 1 und 3	Sigg Bernhard, Thayngen	Ismo AG, Thayngen	15.07.2010
Trasadingen					
629	1'488	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 303, Undergass 10	Suthaus Rolf und Silvia, Trasadingen	Glättli Martin und Carla, Dübendorf	29.11.2006
Ab 735	89	Umgelände „Langwis“	Scheller Sara und Michael, Trasadingen	Blaser Samuel und Susanna, Trasadingen Schumacher Stephan und Ruth, Trasadingen	09.10.2012 u.a.
704	369	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 328, Langwis 5b	Schumacher Stephan und Ruth, Trasadingen	Blaser Samuel und Susanna, Trasadingen	12.02.2013

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m²	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
736	293	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 327, Langwis 5a	Blaser Samuel und Susanna, Trasadingen	Schumacher Stephan und Ruth, Trasadingen	12.02.2013
594	655	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 172, Chilstig 18	Lehmann Adelheid, Hallau	Indlekofer Stefan und Sarah, Osterfingen	21.10.2011
117	1'826	Gebäudegrundfläche, Umgelände, Feld und Gewässer mit Wohnhaus und Oekonomiegebäude Nr. 42, Gass 5	Erben des Hauser Karl, Trasadingen	Hauser Rosa, Trasadingen	29.12.2014
351	24'952	Gebäudegrundfläche, Umgelände, Feld, Reben und Weg „Flügenspill“ mit Land-/Forstwirtschaftsbaute Nr. 212 und Klein-/Nebenbaute Nr. 212 A	dito	dito	29.12.2014
707	77'974	Feld, Reben und Weg „Flügenspill“	dito	dito	29.12.2014
Wilchingen					
6335	6'274	Feld „Buechhalde“	Zaugg Anna Silvia, Forch	Stoll Roland Simon, Osterfingen	14.06.1978
Ab 908	271	Strasse „Chis, Antlagen, Obers Chis“	Kanton Schaffhausen	Bundesrepublik Deutschland (Bundeseisenbahnvermögen), D-Bonn	13.11.1952 u.a.
Ab 327	743	Strasse „Bannen, Oberbanne, Bahn, Anlage“	Einwohnergemeinde Wilchingen	dito	11.09.1969 29.08.1979

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m²	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
Ab 331	1'318	Feld „Banne, Oberbanne, Bahn, Underneuhuus, Hallauerbuck, Anlage“	Bundesrepublik Deutschland (Bundeseisenbahnver mögen), D-Bonn	Einwohnergemeinde Wilchingen	13.11.1952 u.a.
1635	225	Umgelände „Underneuhuus“	Kanton Schaffhausen	Bundesrepublik Deutschland (Bundeseisenbahnver mögen), D-Bonn	05.02.2014
1651	63	Umgelände „Gaasacker“	Landwirtschaftliche Genossenschaft Wilchingen, Wilchingen	Einwohnergemeinde Wilchingen	28.09.1965 03.05.1985

GRUNDBUCHAMT DES KANTONS SCHAFFHAUSEN

Ausschreibungen von Baugesuchen

Auflage: Die Pläne samt den Gesuchsunterlagen liegen, wo nichts anderes angegeben ist, auf den betreffenden Stadt- bzw. Gemeinderatskanzleien zur Einsicht auf.

Dauer der Auflage: 30 Tage vom Datum dieser Ausschreibung an, soweit in der einzelnen Ausschreibung nicht eine Auflagefrist von 20 Tagen festgelegt wird.

Wahrung von Ansprüchen: Gegen die ausgeschriebenen Bauvorhaben kann jedermann innert der Auflagefrist mit schriftlicher Begründung beim Gemeinderat (Stadtrat) Einwendungen erheben oder die Zustellung der baurechtlichen Entscheide verlangen (Art. 62 BauG). Wer nicht innert der Auflagefrist Einwendungen erhebt oder den baurechtlichen Entscheid verlangt, verliert das Recht, beim Regierungsrat mit öffentlich-rechtlicher Begründung Rekurs zu erheben (Art. 63 BauG). Ein allfälliger Rekurs kann erst nach dem Erlass des baurechtlichen Entscheides durch die zuständige Behörde (Gemeinderat oder Baudepartement) erhoben werden.

Privatrechtlich begründete Einsprachen gegen ein Bauvorhaben sind innert 20 Tagen ab Erhalt des Baurechtsentscheides zur Erwirkung eines Bauverbotes schriftlich beim zuständigen Richter zu erheben (Art. 69 Abs. 5 BauG).

Schaffhausen

Die *IT3 Treuhand + Immobilien AG*, Schönmaiegässchen 1, 8200 Schaffhausen, hat, im Einverständnis mit der Grundeigentümerin, folgendes Baugesuch eingereicht: Aufstellen einer Werbetafel beim Treppenabgang zur Spitalstrassen- und Bahnhofunterführung Seite Bleicheplatz auf GB Nr. 1659 an der Spitalstrasse. Auflagefrist 20 Tage.

Der Baureferent: Dr. Raphaël Rohner

Gächlingen

Alfred Walter, Bergstrasse 170, 8214 Gächlingen, beabsichtigt, die Einstellhalle Vers. Nr. 170B auf dem Grundstück GB Nr. 849 mit einem Anbau zu erweitern. Das Grundstück liegt in der Landwirtschaftszone.

Peter Zollinger, Mitteldorfstrasse 10, 8216 Oberhallau, beabsichtigt, das Bauernhaus Vers.-Nr. 174 auf dem Grundstück GB Nr. 1005, „Näbetaal“ umzubauen sowie einen Carport und eine Wärmepumpe zu erstellen. Das Grundstück liegt in der Landwirtschaftszone.

Der Hochbaureferent: Roland Schönenberger

Arbeits- und Lieferungs Ausschreibungen

Ausschreibung Umbau Alterswohnheim Thayngen

1. *Auftraggeber*
 - 1.1 *Offizieller Name und Adresse des Auftraggebers:*
Bedarfsstelle/Vergabestelle: Gemeinderat Thayngen
Beschaffungsstelle/Organisator: Bauverwaltung Thayngen, zu Hdn.
von Oliver von Ow, Dorfstrasse 30, 8240 Thayngen, Schweiz, Telefon:
+41 52 645 04 20, E-Mail: oliver.vonow@thayngen.ch
 - 1.2 *Angebote sind an folgende Adresse zu schicken:*
Adresse gemäss Kapitel 1.1
 - 1.3 *Gewünschter Termin für schriftliche Fragen:* 20.02.2015
 - 1.4 *Frist für die Einreichung des Angebotes:*
Datum: 27.02.2015 Uhrzeit: 15:00, Spezifische Fristen und Formvorschriften: Gemäss Ausschreibungsunterlagen
 - 1.5 *Datum der Offertöffnung:*
03.03.2015, Ort: Sitzungszimmer Bauverwaltung Gemeinde Thayngen, Bemerkungen: Zeitplan der Offertöffnung gemäss Beilage in den Ausschreibungsunterlagen
 - 1.6 *Art des Auftraggebers:* Gemeinde/Stadt
 - 1.7 *Verfahrensart:* Offenes Verfahren
 - 1.8 *Auftragsart:* Bauauftrag
 - 1.9 *Gemäss GATT/WTO-Abkommen, resp. Staatsvertrag:* Ja
2. *Beschaffungsobjekt*
 - 2.1 *Art des Bauauftrages:* Ausführung
 - 2.2 *Projekttitel der Beschaffung:* Umbau Alterswohnheim Thayngen
 - 2.3 *Aktenzeichen / Projektnummer:* 2312192
 - 2.4 *Gemeinschaftsvokabular:* CPV: 45000000 - Bauarbeiten
Baukostenplannummer (BKP):
112 - Abbrüche
2210 - Fenster aus Holz

- 244 - Lüftungsanlagen
- 251 - Allgemeine Sanitärapparate
- 358 - Kücheneinrichtungen
- 230 - Uebergangsposition
- 231 - Apparate Starkstrom
- 240 - Übergangsposition

2.5 *Detaillierter Projektbeschrieb:*

Abbruch des Pflegetrakts und Spitex, Anbau Bewohnerzimmer, Umbau bestehendes Alterswohnheim in Etappen und unter Teilbetrieb über 3 Jahre. Weitere Details in den Beilagen der Ausschreibungsunterlagen.

2.6 *Ort der Ausführung:* Alterswohnheim, Blumenweg 11, 8240 Thayngen

2.7 *Aufteilung in Lose?* Nein

2.8 *Werden Varianten zugelassen?* Nein

2.9 *Werden Teilangebote zugelassen?* Nein

2.10 *Ausführungstermin:*

Bemerkungen: Baubeginn des Gesamtprojekts März/April 2015, (vorbehältlich Verzögerungen infolge Einsprachen im Vergabeverfahren). Bei Vertragserstellung werden die Termine der jeweiligen Arbeitsgattung definiert.

3. *Bedingungen*

3.7 *Eignungskriterien:*

aufgrund der in den Unterlagen genannten Kriterien

3.8 *Geforderte Nachweise:*

aufgrund der in den Unterlagen geforderten Nachweise

3.9 *Zuschlagskriterien:*

aufgrund der in den Unterlagen genannten Kriterien

3.10 *Bedingungen für den Erhalt der Ausschreibungsunterlagen:*

Anmeldung zum Bezug der Ausschreibungsunterlagen erwünscht bis:
19.02.2015

Kosten: keine

3.11 *Sprachen für Angebote:* Deutsch

3.12 *Gültigkeit des Angebotes:*

6 Monate ab Schlusstermin für den Eingang der Angebote

3.13 *Bezugsquelle für Ausschreibungsunterlagen:*

unter www.simap.ch oder zu beziehen von folgender Adresse:
Bauverwaltung Thayngen, zu Hdn. von Oliver von Ow, Dorfstrasse 30,
8240 Thayngen, Schweiz, Telefon: +41 52 645 04 20, E-Mail: oliver.vonow@thayngen.ch

Ausschreibungsunterlagen sind verfügbar ab: 16.01.2015 bis 20.02.2015

Sprache der Ausschreibungsunterlagen: Deutsch

Weitere Informationen zum Bezug der Ausschreibungsunterlagen:
Bezug der Unterlagen über [simap](http://simap.ch) oder bei der Vergabestelle anzu-
fordernden Downloadlink kostenlos. Die Kosten für das Versenden
in gedruckter Form gemäss den allg. Bestimmungen der jeweiligen
Ausschreibung.

4. *Andere Informationen*

4.7 *Rechtsmittelbelehrung*

Gegen diese Ausschreibung kann innert 10 Tagen nach Publikation,
respektive Zustellung beim Obergericht des Kantons Schaffhausens,
Frauengasse 17, 8200 Schaffhausen, schriftlich und begründet Be-
schwerde geführt werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzurei-
chen.

Appels d'offres (résumé)

1. *Pouvoir adjudicateur*

1.1 *Nom officiel et adresse du pouvoir adjudicateur*

Service d'achat/Entité adjudicatrice: Gemeinderat Thayngen
Service organisateur/Entité organisatrice: Bauverwaltung Thayngen, à
l'attention de Oliver von Ow, Dorfstrasse 30, 8240 Thayngen, Suisse,
Téléphone: +41 52 645 04 20, Fax: +41 52 645 04 23, E-mail: oliver.vonow@thayngen.ch

1.2 *Obtention du dossier d'appel d'offres*

sous www.simap.ch ,

ou à l'adresse suivante:

Nom: Bauverwaltung Thayngen, à l'attention de Oliver von Ow, Dorf-
strasse 30, 8240 Thayngen, Suisse, Téléphone: +41526450420, Fax:
+41526450423, E-mail: oliver.vonow@thayngen.ch

2. *Objet du marché*

2.1 *Titre du projet du marché:* Umbau Alterswohnheim Thayngen

2.2 *Description détaillée du projet*

Déconstruction poste de soins infirmiers et spitex, Bâtiment annexe des chambres résident, rénovation maison de retraite, par étapes et pendant certains opérationnelle.

2.3 Vocabulaire commun des marchés publics

CPV: 45000000 - Travaux de construction

Baukostenplannummer (BKP):

112 - Démolitions

2210 - Fenêtres en bois

244 - Installations de ventilation

251 - Appareils sanitaires courants

358 - Agencements de cuisine

230 - Poste d'attente

231 - Appareils à courant fort

240 - Poste d'attente

2.4 *Délai de clôture pour le dépôt des offres*

Date: 27.02.2015 Heure: 15:00

Gerichtliche Bekanntmachungen

Kantonsgericht Schaffhausen

Entscheidungsbekanntgabe

In der unter Beteiligung von *Sylke Karin Parpart*, geb. 26. Oktober 1962, von Deutschland, zurzeit unbekannten Aufenthaltes, hängigen strafrechtlichen Angelegenheit (Verfahren Nr. 2014/1601-42-sr), hat das Kantonsgericht Schaffhausen am 8. Januar 2015 einen verfahrenserledigenden Entscheid gefällt. Sylke Karin Parpart steht die Möglichkeit offen, den Entscheid bei der Gerichtskanzlei des Kantonsgerichts Schaffhausen, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, abzuholen. Eine allfällige Rechtsmittelfrist beginnt mit dieser Publikation zu laufen.

Die Gerichtsschreiberin: lic.iur. Susanne Roth Textor

Schuldbetreibung und Konkurs

Vorläufige Konkursanzeige

Schuldnerin: *Konzmann AG*, Industriepplatz 1, 8212 Neuhausen am Rheinflall

Datum der Konkursöffnung: 05.01.2015

Hinweis: Die Publikation betreffend Art, Verfahren und Eingabefrist usw. erfolgt später.

Konkursamt Schaffhausen

Einstellung des Konkursverfahrens SchKG 230, 230a

Schuldner/in: *Waldmann Gregory*, von Müllheim TG, geboren am 04.07.1984, Lendenbergstrasse 3, 8226 Schleithelm

Datum der Konkursöffnung: 04.11.2014

Datum der Einstellung: 07.01.2015

Frist für Kostenvorschuss: 29.01.2015

Kostenvorschuss: CHF 5'000.00

Hinweis: Das Konkursverfahren wird als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der obgenannten Frist die Durchführung verlangt und für die Deckung den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten.

Bemerkungen: Inhaber der im Handelsregister des Kantons Schaffhausen eingetragenen Einzelunternehmung: *Waldmann Bau*, Lendenbergstrasse 3, 8226 Schleithelm.

Konkursamt Schaffhausen

Einstellung des Konkursverfahrens SchKG 230, 230a

Schuldnerin: *Sommerlust GmbH*, Rheinholdenstrasse 8, 8200 Schaffhausen

Datum der Konkursöffnung: 17.12.2014

Datum der Einstellung: 08.01.2015

Frist für Kostenvorschuss: 29.01.2015

Kostenvorschuss: CHF 5'000.00

Hinweis: Das Konkursverfahren wird als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der obgenannten Frist die Durchführung verlangt und für die Deckung den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten.

Konkursamt Schaffhausen

Kollokationsplan und Inventar SchKG 221, 249-250

Schuldner/in: *Fehlmann Otto (NL)*, von Moosleerau AG, geboren am 08.04.1947, gestorben am 18.06.2012, whft. gew. Zentralstrasse 38, 8212 Neuhausen am Rheinfall

Auflagefrist Kollokationsplan: 19.01.2015 bis: 09.02.2015

Anfechtungsfrist Inventar: 19.01.2015 bis: 29.01.2015

Bemerkungen: Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplanes sind beim Kantonsgericht Schaffhausen, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, gerichtlich anhängig zu machen.

Beschwerden gegen das Inventar sind beim Obergericht des Kantons Schaffhausen, Frauengasse 17, 8200 Schaffhausen, einzureichen.

Konkursamt Schaffhausen

Kollokationsplan und Inventar SchKG 221, 249-250

Schuldner/in: *Leu Werner Martin, Nachlass*, von Hemmental SH, geboren am 09.10.1954, gestorben am 17.12.2013, whft. gew. Adlerstrasse 30, 8226 Schleithelm

Auflagefrist Kollokationsplan: 19.01.2015 bis: 09.02.2015

Anfechtungsfrist Inventar: 19.01.2015 bis: 29.01.2015

Bemerkungen: Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplanes sind beim Kantonsgericht Schaffhausen, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, gerichtlich anhängig zu machen.

Beschwerden gegen das Inventar sind beim Obergericht des Kantons Schaffhausen, Frauengasse 17, 8200 Schaffhausen, einzureichen.

Die von der Konkursverwaltung unter Vorbehalt sämtlicher Gläubigerrechte anerkannten Ansprüche bezüglich Forderungen aus öffentlichem Recht, welche bereits Gegenstand eines Administrativverfahrens sind, gelten als von der Gläubigersamtheit beschlossen, sofern nicht die Mehrheit der

Gläubiger innert 10 Tagen ab Publikation beim Konkursamt Schaffhausen, Münsterplatz 31, 8200 Schaffhausen. dagegen Einsprache erhebt.

Die Rechte der einzelnen Gläubiger nach Art. 260 SchKG sind, sofern die von der Konkursverwaltung anerkannten Ansprüche von der Gläubiger Gesamtheit gutgeheissen werden, innert 20 Tagen ab Publikation beim unterzeichneten Konkursamt Schaffhausen, Münsterplatz 31, 8200 Schaffhausen, geltend zu machen.

Konkursamt Schaffhausen

Schluss des Konkursverfahrens SchKG 268

Schuldner/in: *Bichsel Ernst*, von Hasle-Rüegsau, geboren am 10.08.1938, Vorstadt 69, 8200 Schaffhausen

Datum des Schlusses: 06.01.2015

Konkursamt Schaffhausen

Arrestbefehl SchKG 275-276

Schuldner/Schuldnerin: *Freifrau von und zu Gilsa Nathalie*, geboren am 16.12.1974, letzte bekannte Adr.: Schwachhauser Ring 31, Bremen, zurzeit unbekannten Aufenthaltes, Deutschland

Arrestbefehl Nr.: 201575002 vom 12.01.2015

Gläubiger: Kanton Schaffhausen und Gemeinde Beringen, 8222 Beringen
Vertreter: Steuerverwaltung der Gemeinde Beringen, Postfach 208, 8222 Beringen

Forderungen: CHF 96'228.70

Zusätzliche Kosten: CHF 195.50 Arrestkosten
zuzüglich: Publikationskosten

Forderungsurkunde/-Grund:

rechtskräftige Schlussrechnung Staats- und Gemeindesteuern 2008 vom 15.07.2011

rechtskräftige Schlussrechnung Staats- und Gemeindesteuern 2009 vom 15.07.2011

Arrestgrund: Art. 271 Abs. 1 Ziff. 4 SchKG

Verarrestierende Gegenstände: Eigentumswohnung und Autoeinstellplatz GB Beringen Nr. 3620 und 3626, Neugruthalde 25, 8222 Beringen, sowie allfällige Mieteinnahmen, bis zur Höhe der Forderungssumme Kosten.

Arrestbehörde: Kantonsgericht Schaffhausen, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen

Hinweis: Der Arrestschuldner hat sich bei Straffolge (Art. 169 StGB) jeder vom Betreibungsbeamten nicht bewilligten Verfügung über die Arrestgegenstände zu enthalten (Art. 275 und 96 SchKG). Wer durch einen Arrest in seinen Rechten betroffen ist, kann innert 10 Tagen, nachdem er von dessen Anordnung Kenntnis erhalten hat, beim Arrestrichter Einsprache erheben (Art. 278 SchKG).

Betreibungsamt Schaffhausen

Weitere Publikationen



Kanton Schaffhausen
Departement des Innern

Jägerprüfung 2016 im Kanton Schaffhausen

Das Departement des Innern des Kantons Schaffhausen führt bei genügender Anzahl zugelassener Kandidatinnen und Kandidaten im Jahr 2016 eine Jägerprüfung durch. Sie findet in den Monaten April (Schiessprüfung) und Mai (theoretisch-praxisbezogene Prüfung) statt.

Zur Prüfung wird zugelassen, wer die Voraussetzungen von Art. 15 des kantonalen Jagdgesetzes erfüllt und einjährige praktische Vorkenntnisse mitbringt. Dieser Nachweis wird grundsätzlich durch den Besuch des von Jagd Schaffhausen organisierten Vorbereitungskurses erbracht, der von März 2015 bis Februar 2016 dauert.

Die Anmeldung hat schriftlich unter Angabe der genauen Personalien und unter Beilage eines kurzen Berichts über eine allfällige bisherige jagdliche Betätigung bis spätestens Ende Februar 2015 beim Departement des Innern des Kantons Schaffhausen, Jagdverwaltung, Mühlentalstrasse 105, 8200 Schaffhausen, zu erfolgen. Ein Anmeldeformular kann von der Internetseite des Kantons Schaffhausen (www.gjf.sh.ch) heruntergeladen werden.

Schaffhausen, 22.12.2014

Jägerprüfungskommission des Kantons Schaffhausen

Öffentliche Auflage eines Nationalstrassenprojekts

NS 04/04 – A4 Erhöhung Tunnelsicherheit Fäsenstaubtunnel (Ausführungsprojekt)

1. *Das Eidg. Departement für Umwelt, Verkehr, Energie und Kommunikation (UVEK) hat*

gestützt auf Art. 27a bis 27c des Bundesgesetzes über die Nationalstrassen (NSG; SR 725.11), auf Art. 12 der Verordnung über die Nationalstrassen (NSV; SR 725.111) sowie auf Art. 27 ff des Bundesgesetzes über die Enteignung (EntG; SR 711) das ordentliche Plangenehmigungsverfahren eingeleitet.

2. *Öffentliche Planauflage*

Das Projekt einschliesslich des Umweltverträglichkeitsberichtes und des Rodungsdossiers liegt während der Auflagefrist bei der Stadt Schaffhausen (Tiefbauamt, Pfarrhofgasse 2) während der folgenden Öffnungszeiten zur öffentlichen Einsichtnahme auf:

08:00 – 11:30 Uhr und 14:00 – 17:00 Uhr (Donnerstags bis 18:00 Uhr)

Die Auflagefrist läuft vom 16. Januar 2015 bis 16. Februar 2015.

Das Bauvorhaben ist zur Veranschaulichung im Gelände ausgesteckt respektive profiliert. Ebenso sind die geänderten Grundstücksgrenzen gekennzeichnet. Einwände gegen die Aussteckung oder die Aufstellung von Profilen sind sofort, jedenfalls aber vor Ablauf der Auflagefrist beim *Eidgenössischen Departement für Umwelt, Verkehr, Energie und Kommunikation (UVEK), Kochergasse 10, 3003 Bern*, vorzubringen (Art. 27a NSG).

Wird durch die Enteignung in Miet- und Pachtverträge eingegriffen, die nicht im Grundbuch vorgemerkt sind, so haben die Vermieter und Pächter davon ihren Mietern und Pächtern sofort nach Empfang der Anzeige Mitteilung zu machen (Art. 32 EntG).

3. *Verfügungsbeschränkung*

Vom Tag der öffentlichen Bekanntmachung der Auflage an dürfen ohne Bewilligung des ASTRA auf dem vom Auflageprojekt erfassten Gebiet keine rechtlichen oder tatsächlichen Verfügungen getroffen werden, welche die Enteignung oder die Erstellung der projektierten Anlage erschweren oder verteuern (Art 27b Abs. 3 NSG und Art. 42 bis 44 EntG).

4. *Anhörung betroffener Dritter*

Wer nach den Vorschriften des Eidgenössischen Verwaltungsverfahrensgesetzes (SR 172.021) oder des Bundesgesetzes über die Enteignung Partei ist, kann gestützt auf Art. 27d NSG während der Auflagefrist gegen das Projekt beim *Eidgenössischen Departement für Umwelt, Verkehr, Energie und Kommunikation (UVEK), Kochergasse 10, 3003 Bern*, schriftlich mit Antrag und Begründung Einsprache erheben. Wer keine Einsprache erhebt, ist vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. Die Gemeinden wahren ihre Interessen mit Einsprache.

Innerhalb der Auflagefrist sind auch sämtliche enteignungsrechtlichen Einwände sowie Begehren um Entschädigung oder Sachleistung geltend zu machen. Nachträgliche Einsprachen und Begehren nach den strengen Voraussetzungen in den Artikeln 39 bis 41 EntG sind beim UVEK einzureichen.

Güterkorporation Schleitheim

Güterweg-Aufhebung

Die Güterbesitzerversammlung Schleitheim vom 26. November 2014 hat die Aufhebung des

Güterweges GB Nr. 960, Grotwies, Schleitheim,

einstimmig genehmigt.

Allfällige Einsprachen gegen diesen Beschluss sind innert 20 Tagen an die Güterkorporation Schleitheim zu richten.

Schleitheim, 10. Januar 2015

Die Güterkorporation Schleitheim

Aus den Verhandlungen des Regierungsrates

Regierung beantragt Gegenvorschlag zu Volksinitiative «Keine Steuergeschenke an Grossaktionäre»

Der Regierungsrat spricht sich gegen die Volksinitiative «Keine Steuergeschenke an Grossaktionäre» aus. Stattdessen soll ein Gegenvorschlag ausgearbeitet werden. Der Regierungsrat hat eine entsprechende Vorlage zuhanden des Kantonsrates verabschiedet.

Ziel der Initiative ist die Aufhebung der «Halbsatzbesteuerung», d.h. des Grundsatzes, dass Personen, die mehr als 10 Prozent des Kapitals einer Firma besitzen, ihre Beteiligungserträge nur zur Hälfte versteuern müssen. Die entsprechende Bestimmung im Schaffhauser Steuergesetz stützt sich auf das Steuerharmonisierungsgesetz des Bundes. Hintergrund der Regelung ist die Milderung der wirtschaftlichen Doppelbelastung, welche darin besteht, dass die von einer Kapitalgesellschaft erzielten Gewinne zum einem bei dieser selbst und zum anderen (im Falle der Ausschüttung) nochmals bei den Anteilshabern besteuert werden. Dasselbe Steuersubstrat wird damit zweimal der Besteuerung unterworfen. Typischerweise handelt es sich bei den Anteilshabern, die entlastet werden, um Beteiligte an einem KMU-Betrieb. Sämtliche Kantone der Schweiz kennen heute eine Milderung der wirtschaftlichen Doppelbelastung ab einer Mindestbeteiligungsquote von 10 Prozent. Die Milderung im Kanton Schaffhausen liegt im Rahmen dessen, was bislang in den meisten anderen Kantonen und auch bei der direkten Bundessteuer als angemessen beurteilt wird. Der Bundesrat schlägt in seiner Vernehmlassungsvorlage zur Unternehmenssteuerreform III eine Besteuerung im Umfang von 70 Prozent für die Kantone neu verbindlich und einen Verzicht auf eine Mindestbeteiligungsquote vor.

Im Durchschnitt der Jahre 2011 und 2012 wären die Steuereinnahmen von Kanton und Gemeinden pro Jahr um rund 6,5 Mio. Franken höher ausgefallen, wenn die betreffenden Beteiligungserträge zu 100 Prozent und damit doppelt besteuert worden wären. Dies gilt jedoch nur unter der Annahme, dass die betreffenden Unternehmen nicht ein anderes Ausschüttungsverhalten gezeigt hätten (d. h. Gewinne vermehrt einbehalten statt ausschütten) und auch jegliche Auswirkungen auf die Wahl des Wohnsitzes der Anteilshaber ausgeblieben wären, was beides als wenig wahrscheinlich erscheint. Die effektiven Mehrerträge dürften daher um einiges tiefer liegen. Bei einer Teilbesteuerung von 70 Prozent hätten die theoretischen Mehreinnahmen rund 2,6 Mio. Franken pro Jahr betragen. Würde das Erfordernis der Mindestbeteiligungsquote von 10 Prozent wegfallen, hätte dies im ent-

sprechenden Segment (Steuerpflichtige mit Beteiligungen von weniger als 10 Prozent) Mindereinnahmen zur Folge.

Der Regierungsrat lehnt die Initiative ab. Die Milderung der wirtschaftlichen Doppelbelastung ist kein Steuergeschenk. Sie ist ein Gebot der Steuergerechtigkeit. Beim Kreis der Betroffenen handelt es sich in aller Regel um Allein- oder Mitinhaber von KMU und nicht um «Grossaktionäre». Eine Milderung der wirtschaftlichen Doppelbelastung sehen denn auch sämtliche anderen Kantone und der Bund vor. Eine Abschaffung würde den Kanton Schaffhausen in dem für die Volkswirtschaft zentralen Segment der KMU darum erheblich schlechter stellen. Kurzfristigen Mehreinnahmen stehen mittel- und langfristige negative Auswirkungen für den Unternehmensstandort gegenüber. Sollte auf der anderen Seite im Rahmen der Unternehmenssteuerreform III den Kantonen zwingend vorgeschrieben werden, dass Beteiligungserträge reduziert zu besteuern sind, müsste der Kanton Schaffhausen im Falle einer Annahme der Initiative innert kurzer Zeit auf seinen Entscheid zurückkommen und in seinem Steuergesetz wieder eine entsprechende Regelung aufnehmen.

Sollte der Bundesgesetzgeber hingegen darauf verzichten, die Teilbesteuerung der Beteiligungserträge den Kantonen zwingend vorzuschreiben, würde sich die Frage stellen, ob und inwieweit diese Thematik dennoch im Rahmen der eigenen Umsetzungsmassnahmen des Kantons Schaffhausens zur Unternehmenssteuerreform III aufzugreifen wäre. In dieser Situation drängt es sich nach Ansicht der Regierung auf, dass der Kantonsrat einen Gegenvorschlag ausarbeitet. Innerhalb des hierfür vorgegebenen Zeitrahmens wird sich voraussichtlich abzeichnen, in welcher Weise der Bundesgesetzgeber die Frage der Milderung der wirtschaftlichen Doppelbelastung in Zukunft regeln will.

Regierung nicht einverstanden mit Änderungen des Betriebsreglements des Flughafens Zürich

Der Regierungsrat verlangt eine umfassende Überarbeitung der vorgelegten Änderungen des Betriebsreglements 2014 des Flughafens Zürich, wie er in seiner Stellungnahme an das Bundesamt für Zivilluftfahrt festhält. Die Regierung stellt konkrete Anträge, um eine zusätzliche Belastung des Kantons Schaffhausen und insbesondere des südlichen Kantonsteils mit Fluglärm zu verhindern. Der Flughafen Zürich begründet die Änderungen des Betriebsreglements mit sicherheitstechnischen Überlegungen. Tatsächlich aber soll unter dem Aspekt der Erhöhung der Sicherheit eine Kapazitätssteigerung vor allem in den empfindlichen Nachtstunden vorgenommen werden. Dagegen wehrt sich die Regierung.

Der Kanton Schaffhausen ist sich der volkswirtschaftlichen Bedeutung des Flughafens Zürich als wichtigem Wirtschaftsmotor bewusst. Die Regierung wehrt sich aber gegen die anhaltende Intensivierung der Nordbelastung. Es entspricht nicht der fairen Verteilung des Fluglärms, wenn die Region Schaffhausen immer stärker die Last des Fluglärms zu tragen hat. Vom Flughafen profitieren grundsätzlich alle Regionen. Das bedeutet aber auch, dass alle einen Anteil der Belastungen durch den Fluglärm zu tragen haben. Es kann nicht angehen, dass gewisse Regionen, insbesondere südliche Regionen, ihren Teil auf andere übertragen. Entsprechend verlangt der Regierungsrat, dass in den Nachtstunden die Anzahl der Starts über den Gemeinden Buchberg und Rüdlingen nicht erhöht wird. Ebenso wehrt sich die Regierung gegen vermehrte Überflüge des Kantonsgebietes von anfliegenden Flugzeugen nach 22.00 Uhr zur Landung auf der Piste 28. Gegen die Erstellung von sogenannten Schnellabrollwegen ist nichts einzuwenden, wenn diese dafür genutzt werden, Verspätungen zu reduzieren. Schnellabrollwege dürfen jedoch nicht für eine Erhöhung der Anzahl Bewegungen in den Tagesrand- und Nachtstunden genutzt werden.

Beitritt zur revidierten Diplomanerkennungsvereinbarung ist rechtskräftig

Der Regierungsrat hat den Beitritt des Kantons Schaffhausen zur revidierten interkantonalen Vereinbarung über die Anerkennung von Ausbildungsabschlüssen (Diplomanerkennungsvereinbarung) in Kraft gesetzt. Die Referendumsfrist ist unbenutzt abgelaufen. Hintergrund der Revision ist die Anpassung der Rechtsgrundlage des Registers der Gesundheitsfachpersonen an die Gesundheitsberuferegister des Bundes. Es werden die erforderlichen Rechtsgrundlagen einerseits für die Einführung eines Online-Abrufverfahrens und andererseits für die Erhebung von Registrierungsgebühren geschaffen. Zudem sind die für deren Umsetzung notwendigen interkantonalen Grundlagen für die Meldepflicht für Dienstleistungserbringerinnen und -erbringer in den Bereichen Gesundheit und Bildung zu erlassen. Die revidierte Diplomanerkennungsvereinbarung tritt in Kraft, sobald ihr sämtliche Vereinbarungskantone beigetreten sind.

Ja zu einseitiger Anwendung des OECD-Standards zum Informationsaustausch

Der Regierungsrat stimmt – in Übereinstimmung mit der Konferenz der kantonalen Finanzdirektorinnen und Finanzdirektoren – dem Bundesgesetz über die einseitige Anwendung des OECD-Standards zum Informations-

austausch zu, wie er in seiner Vernehmlassung an das Eidgenössische Finanzdepartement festhält. Das Gesetz stützt sich auf den Entscheid des Bundesrates, den Informationsaustausch auf Ersuchen gemäss dem OECD-Standard einseitig auf alle Staaten und Territorien anzuwenden, bei denen das geltende Doppelbesteuerungsabkommen diesen Standard nicht einhält. Dies entspricht der Strategie des Bundesrates für einen wettbewerbsfähigen Finanzplatz Schweiz, der die internationalen Standards im Steuerbereich und insbesondere jene in Bezug auf die Transparenz und den Informationsaustausch einhält. Das Gesetz ergänzt die vom Bundesrat bereits ergriffenen Massnahmen zur Erweiterung des Schweizer Netzes von Abkommen, die einen standardkonformen Informationsaustausch umfassen. Das Gesetz betrifft in der Anwendung nur den Informationsaustausch auf Ersuchen, nicht jedoch den spontanen oder automatischen Informationsaustausch.

In Übereinstimmung mit der Konferenz der kantonalen Finanzdirektorinnen und Finanzdirektoren erwartet die Regierung, dass die Selbstbeschränkungen im Steueramtshilfegesetz bezüglich Bankinformationen im grenzüberschreitenden Verkehr im Rahmen der Umsetzung des spontanen und automatischen Informationsaustausches aufgehoben werden. Diese Selbstbeschränkungen bestehen darin, dass amtshilfeweise erfasste Bankinformationen von den inländischen Steuerbehörden nur weiterverwendet werden dürfen, wenn sie auch nach schweizerischem Recht hätten beschafft werden können. Mit dieser Regelung sind jedoch die inländischen gegenüber den ausländischen Steuerbehörden schlechter gestellt, was zu korrigieren ist.

Schaffhausen, 13. Januar 2015

Staatskanzlei Schaffhausen

Amtsblatt für den Kanton Schaffhausen

Abonnementspreise (jährlich):

Inland : Fr. 71.–, Ausland Fr. 123.–

Einzelnummer Fr. 2.30 (zu beziehen am Infoschalter,
Beckenstube 7, 8200 Schaffhausen)

Abonnemente können bezogen werden bei:

Drucksachen- und Materialverwaltung,
Beckenstube 7, 8200 Schaffhausen

Tel. 052 632 73 64, E-Mail: amtsblatt@ktsh.ch

Publikationen sind einzureichen an:

Staatskanzlei, Redaktion Amtsblatt, Beckenstube 7,
8200 Schaffhausen, Telefon 052 632 72 77,
Telefax 052 632 72 00, E-Mail: amtsblatt@ktsh.ch

Redaktionsschluss: Dienstag, 16.00 Uhr

Insertionspreis: Fr. 1.20 per mm

Druck: Stamm + Co. AG, Schleitheim

Erscheint jeden Freitag in gedruckter Form und im
Internet (www.amtsblatt.sh.ch)

© Staatskanzlei des Kantons Schaffhausen. Alle
Rechte vorbehalten. Die Publikation und ihre Teile ste-
hen ausschliesslich zum Eigengebrauch zur Verfügung
und dürfen nicht, insbesondere nicht zu kommerziellen
Zwecken, weiterverwendet werden. Die ganze oder
teilweise Verwertung, inklusive Einspeisung in Online-
Dienste, durch unberechtigte Dritte ist untersagt.

Die im Internet publizierten Dokumente besitzen keine
Rechtskraft. Als massgebliche amtliche Veröffentlichun-
gen gelten diejenigen in der gedruckten Fassung
des Amtsblattes.



RECYCLED
Papier aus
Recyclingmaterial
FSC® C001939