



---

# Amtsblatt

## für den Kanton Schaffhausen

---

### Inhalt

Handelsregistereinträge .....	778
Stellenausschreibungen .....	784
Eigentumserwerbe an Grundstücken .....	786
Ausschreibungen von Baugesuchen .....	802
Gerichtliche Bekanntmachungen.....	804
Schuldbetreibung und Konkurs .....	807
Aus den Verhandlungen des Regierungsrates.....	811

---

## **Handelsregistereinträge**

---

*Fashion & Design, Clothes Maina*, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-163.929.439, c/o John Maina, Schaffhauserstrasse 44, 8212 Neuhausen am Rheinfall, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Handel mit und Verkauf von Textilien, insbesondere Kleidung. Eingetragene Personen: Maina, John Mwatha, kenianischer Staatsangehöriger, in Neuhausen am Rheinfall, Inhaber, mit Einzelunterschrift.

*Tagesregister-Nr. 675 vom 25.04.2018 / CHE-163.929.439 / 04201945*

*M. Demiri-Automobile*, in Schaffhausen, CHE-417.192.677, Ebnatring 25, 8200 Schaffhausen, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Handel mit und Vermittlung von Fahrzeugen aller Art. Eingetragene Personen: Demiri, Mibekir, kosovarischer Staatsangehöriger, in Feuerthalen, Inhaber, mit Einzelunterschrift.

*Tagesregister-Nr. 676 vom 25.04.2018 / CHE-417.192.677 / 04201947*

*Swiss Cooper GmbH*, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-447.668.377, Badische Bahnhofstrasse 16, 8212 Neuhausen am Rheinfall, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 10.04.2018. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt Dienstleistungen und andere Geschäfte im Bereich Unternehmensaufbau und Informationsvermittlung. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen schriftlich oder per E-Mail. Gemäss Erklärung vom 10.04.2018 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: MSM GROUP AG (CHE-103.467.719), in Winterthur, Gesellschafterin, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00; Martin, Jürg Adrian, von Füllinsdorf, in Winterthur, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift.

*Tagesregister-Nr. 679 vom 25.04.2018 / CHE-447.668.377 / 04201953*

*Bider, Hauser AG*, in Schaffhausen, CHE-101.356.457, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 198 vom 14.10.2014, Publ. 1768061). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: TT Tamagni Treuhand AG, in Neuhausen am Rheinfall, Revisionsstelle. Eingetragene Personen neu oder

mutierend: Hauser, Felix, von Worb, in Schaffhausen, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]; Hauser, Max, von Worb, in Schaffhausen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]; TT Tamagni Treuhand GmbH (CHE-358.877.677), in Neuhausen am Rheinfall, Revisionsstelle.

*Tagesregister-Nr. 677 vom 25.04.2018 / CHE-101.356.457 / 04201949*

*Laureus Foundation Switzerland*, in Schaffhausen, CHE-113.488.605, Stiftung (SHAB Nr. 211 vom 31.10.2016, Publ. 3135493). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Guerry, Marcel, von Zürich, in Erlenbach ZH, Mitglied des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Kern, Georges, von Zauggenried, in Erlenbach ZH, Mitglied des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Langenbrinck, Marc Christian, deutscher Staatsangehöriger, in Rüschlikon, Mitglied des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Cancellara, Fabian, von Wohlen bei Bern, in Ittigen, Mitglied des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Sutter, Alain, von Walkringen, in Wettingen, Mitglied des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Fuchs, Linus Paul, von Appenzell, in Zumikon, Mitglied des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Buhl, Andreas, von Maur, in Forch (Maur), Mitglied des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

*Tagesregister-Nr. 680 vom 25.04.2018 / CHE-113.488.605 / 04201955*

*RFA International, LP, Calgary (Kanada), Schaffhausen Branch*, in Schaffhausen, CHE-113.942.308, ausländische Zweigniederlassung (SHAB Nr. 142 vom 24.07.2008, Publ. 4588024), Hauptsitz in: Calgary, Alberta (CAN). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Antipov, Mikhail, von Russland, in Schaffhausen, Leiter der Zweigniederlassung, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Karnoukhov, Alexey, russischer Staatsangehöriger, in Zürich, Leiter der Zweigniederlassung, mit Einzelunterschrift [bisher: von Russland, Leiter der Zweigniederlassung, mit Unterschrift zu zweien].

*Tagesregister-Nr. 678 vom 25.04.2018 / CHE-113.942.308 / 04201951*

*adwyse GmbH in Liquidation*, in Schaffhausen, CHE-159.688.741, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 42 vom 01.03.2016, Publ. 2695521). Die Liquidation ist beendet. Die Gesellschaft wird gelöscht.

*Tagesregister-Nr. 681 vom 25.04.2018 / CHE-159.688.741 / 04201957*

*Bijoux Nagelkosmetik GmbH*, in Thayngen, CHE-495.083.512, Kreuzplatz 3, 8240 Thayngen, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 27.03.2018. Zweck: Die Firma bezweckt den Be-

trieb von Nagelstudios, spezialisiert auf die Beratung und den Verkauf von Nageldesign und Nagelpflege. Erbringung von weiteren Dienstleistungen in den Bereichen Kosmetik, Coiffure und Schönheit. Handel mit zweckdienlichen Materialien aller Art. Einrichtung/Verkauf von Franchising-Systemen. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck im Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Sie kann Lizenzen von Dritten übernehmen oder solche an Dritte verkaufen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief, E-Mail oder Telefax an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Gemäss Erklärung vom 27.03.2018 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Deriu, Jacqueline, von Dürnten, in Bibern SH (Thayngen), Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00; Deriu, Claudio, von Dürnten, in Bibern SH (Thayngen), mit Einzelunterschrift.

*Tagesregister-Nr. 682 vom 26.04.2018 / CHE-495.083.512 / 04204431*

*HK-Power Swiss GmbH, in Schaffhausen, CHE-263.167.173, Fulachstrasse 229, 8200 Schaffhausen, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 09.04.2018. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Handel und Vertrieb von Kfz-Teilen sowie den Handel mit Waren aller Art. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief, E-Mail oder Telefax an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Gemäss Erklärung vom 09.04.2018 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Widmer, Sandro Stephan Roman, von Eschenbach (LU), in Schaffhausen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00; Kern, Holger Christian, deutscher Staatsangehöriger, in Tübingen (DE), Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00.*

*Tagesregister-Nr. 683 vom 26.04.2018 / CHE-263.167.173 / 04204433*

*LBA Holding GmbH*, in Schaffhausen, CHE-357.430.747, Mühlenstrasse 70, 8200 Schaffhausen, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 26.04.2018. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Erwerb, das Halten, die Verwaltung, die Veräusserung und die Finanzierung von direkten und indirekten Beteiligungen an Unternehmen aller Art in der Schweiz und im Ausland. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief, E-Mail oder Telefax an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Gemäss Erklärung vom 26.04.2018 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Baacke, Lars, deutscher Staatsangehöriger, in Hard (AT), Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00; Soltermann, Daniel, von Riehen, in Derendingen, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift.

*Tagesregister-Nr. 684 vom 26.04.2018 / CHE-357.430.747 / 04204435*

*eSvital GmbH*, in Beringen, CHE-476.859.519, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 98 vom 22.05.2017, Publ. 3535819). Firma neu: *eSvital GmbH in Liquidation*. Mit Entscheid vom 20.03.2018 hat das Kantonsgericht Schaffhausen die Gesellschaft gemäss Art. 731b OR aufgelöst und ihre Liquidation nach den Vorschriften über den Konkurs angeordnet.

*Tagesregister-Nr. 685 vom 26.04.2018 / CHE-476.859.519 / 04204437*

*Miwadis Holding AG*, in Beringen, CHE-337.664.839, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 98 vom 22.05.2017, Publ. 3535825). Firma neu: *Miwadis Holding AG in Liquidation*. Mit Entscheid vom 20.03.2018 hat das Kantonsgericht Schaffhausen die Gesellschaft gemäss Art. 731b OR aufgelöst und ihre Liquidation nach den Vorschriften über den Konkurs angeordnet.

*Tagesregister-Nr. 686 vom 26.04.2018 / CHE-337.664.839 / 04204439*

*Miwadis Verlag GmbH*, in Beringen, CHE-447.525.884, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 98 vom 22.05.2017, Publ. 3535827). Firma neu: *Miwadis Verlag GmbH in Liquidation*. Mit Entscheid vom 20.03.2018 hat das Kantonsgericht Schaffhausen die Gesellschaft gemäss Art. 731b OR aufgelöst und ihre Liquidation nach den Vorschriften über den Konkurs angeordnet.

*Tagesregister-Nr. 687 vom 26.04.2018 / CHE-447.525.884 / 04204441*

Berichtigung des im SHAB Nr. 76 vom 20.04.2018, publizierten TR-Eintrags Nr. 631 vom 17.04.2018: *Musik Meister AG*, in Schaffhausen, CHE-106.246.020, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 76 vom 20.04.2018, Publ. 4184689). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Hieke, Markus, deutscher Staatsangehöriger, in Gächlingen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [nicht: unbekannte Staatsangehörigkeit].

*Tagesregister-Nr. 688 vom 26.04.2018 / CHE-106.246.020 / 04204443*

*Webgorilla GmbH*, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-469.009.763, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 26 vom 07.02.2018, Publ. 4041433). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Reinhardt, Frank, deutscher Staatsangehöriger, in Elsdorf (DE), Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 50 Stammanteilen zu je CHF 100.00. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Bastan, Osman, deutscher Staatsangehöriger, in Schaffhausen, Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 67 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: mit 50 Stammanteilen zu je CHF 100.00]; Auciello, Remo Marco, von Neuhausen am Rheinfall, in Neuhausen am Rheinfall, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 67 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: mit 50 Stammanteilen zu je CHF 100.00]; Miczek, Timo, von Rheinau, in Rheinau, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 66 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: mit 50 Stammanteilen zu je CHF 100.00].

*Tagesregister-Nr. 689 vom 26.04.2018 / CHE-469.009.763 / 04204445*

*Moos & Partner GmbH*, in Beringen, CHE-276.594.739, Mühleweg 29, 8222 Beringen, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 09.04.2018. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt Beratung, Vermittlung und Vertrieb von Dienstleistungen und Produkten im Sport-, Luxusgüter- und Immobilienbereich. Diese können im In- und Ausland stattfinden. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief, E-Mail oder Telefax an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen.

Gemäss Erklärung vom 09.04.2018 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Moos, Max, von Illnau-Effretikon, in Beringen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00.

*Tagesregister-Nr. 690 vom 27.04.2018 / CHE-276.594.739 / 04207227*

*EURA Project & Funding AG*, in Stein am Rhein, CHE-114.274.923, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 240 vom 10.12.2012, Publ. 6967258). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: BBS Treuhand + Revision AG (RAB 504'430), in Winterthur, Revisionsstelle.

*Tagesregister-Nr. 691 vom 27.04.2018 / CHE-114.274.923 / 04207229*

*Georg Fischer AG*, in Schaffhausen, CHE-108.778.486, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 23 vom 02.02.2018, Publ. 4032107). Statutenänderung: 18.04.2018. Die Generalversammlung hat mit Beschluss vom 18.04.2018 ein genehmigtes Kapital gemäss näherer Umschreibung in den Statuten eingeführt. [bisher: Die Generalversammlung hat mit Beschluss vom 23.03.2016 ein genehmigtes Kapital gemäss näherer Umschreibung in den Statuten eingeführt.]

*Tagesregister-Nr. 692 vom 27.04.2018 / CHE-108.778.486 / 04207231*

*RCA RealConsult AG*, in Stein am Rhein, CHE-110.065.295, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 240 vom 10.12.2012, Publ. 6967268). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: BBS Treuhand + Revision AG (RAB 504'430), in Winterthur, Revisionsstelle.

*Tagesregister-Nr. 693 vom 27.04.2018 / CHE-110.065.295 / 04207233*

*Schaffhauser Kantonalbank*, in Schaffhausen, CHE-108.954.671, Besondere Rechtsformen (SHAB Nr. 69 vom 11.04.2018, Publ. 4164499). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Erb, Ursula, von Stein (AR), in Uhwiesen (Laufen-Uhwiesen), Vizedirektorin, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

*Tagesregister-Nr. 694 vom 27.04.2018 / CHE-108.954.671 / 04207235*

*STM Contact AG*, in Stein am Rhein, CHE-114.589.597, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 240 vom 10.12.2012, Publ. 6967270). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: BBS Treuhand + Revision AG (RAB 504'430), in Winterthur, Revisionsstelle.

*Tagesregister-Nr. 695 vom 27.04.2018 / CHE-114.589.597 / 04207237*

---

## Stellenausschreibungen

---



Kanton Schaffhausen  
Baudepartement  
Rechtsdienst

Die kantonale Verwaltung Schaffhausen und die Gerichte erbringen professionelle Dienstleistungen für die Öffentlichkeit, für Unternehmen und Privatpersonen. Wir verfügen über eine Vielfalt an interessanten und sinnstiftenden Arbeitsplätzen.

Der Rechtsdienst des Baudepartements ist als wichtiger Dienstleistungsbetrieb zuständig für die Bearbeitung von Rekursen in Bau- und Planungssachen, die Ausarbeitung von gesetzlichen Erlassen, die Vorprüfungen von Bauordnungen und Zonenplänen und die Genehmigungsanträge für kommunale Erlasse.

Infolge Pensionierung der Stelleninhaberin suchen wir eine/n

### **Leiter Rechtsdienst Baudepartement (m/w), 80 - 100 %**

#### *Ihr Aufgabenbereich*

- Als Leiter tragen Sie die Verantwortung für das vierköpfige Team, insbesondere für die fachliche und sprachliche Korrektheit der Entscheide des Regierungsrates.
- Darüber hinaus sind Sie für die Behandlung aller Rechtsfragen des Departementes, speziell im Bereich Bau-, Raumplanungs-, Energie-, Verkehrs- und Vergaberecht zuständig.
- Als erste Ansprechperson sind Sie zudem für die rechtliche Beratung und Instruktion von Gemeinden und Dienststellen verantwortlich.
- Sie instruieren und führen Rechtsmittelverfahren in allen Bereichen des Departements. Der Fokus liegt dabei auf Verwaltungs- und Zivilverfahren.
- Zudem arbeiten Sie kantonale Gesetze und Verordnungen aus oder wirken dazu in Arbeitsgruppen mit.
- Die Mitwirkung in externen Fachorganisationen rundet diese verantwortungsvolle Funktion ab.



### *Ihr Profil*

- Sie bringen ein abgeschlossenes juristisches Studium und mehrjährige praktische Erfahrung in Verwaltungsrecht oder Rechtsprechung mit. Erfahrung im Baurecht ist erwünscht und von Vorteil.
- Ausgeprägte kommunikative Fähigkeiten und Verhandlungsgeschick, aber auch einen gesunden Pragmatismus zeichnen Sie aus.
- Sie verfügen über soziale Kompetenz sowie Durchsetzungsvermögen und haben idealerweise schon erste Führungserfahrungen gesammelt.
- Ihre rasche Auffassungsgabe ermöglicht es Ihnen neue Aufgaben zielstrebig zu bewältigen. Dabei erkennen sie politische und wirtschaftliche Zusammenhänge, behalten in hektischen Zeiten einen kühlen Kopf und verlieren nicht den Überblick.
- Erfahrung in Projektmanagement ist erwünscht, da Sie auch einzelne Aufgaben aus dem Departementssekretariat übernehmen werden.

### *Wir bieten Ihnen*

- Eine spannende und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem motivierten Team mit gutem Arbeitsklima
- Eine faire Lohngestaltung im Rahmen der kantonalen Bestimmungen, fortschrittliche Arbeitszeitmodelle, Weiterentwicklungsmöglichkeiten und gut ausgebaute Sozialleistungen nach kantonalem Personalrecht

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie uns bitte Ihre vollständige elektronische Bewerbung mit Foto per E-Mail an Frau Isabelle Lengefeld (Fachspezialistin Personalmarketing und Rekrutierung), [bewerbung@ktsh.ch](mailto:bewerbung@ktsh.ch). Andere Bewerbungseingänge werden nicht berücksichtigt.

Weitere Informationen zur ausgeschriebenen Stelle und zur kantonalen Verwaltung erteilt Ihnen gerne Herr Patrick Spahn (Departementssekretär Baudepartement), telefonisch unter: 052 632 73 08 oder besuchen Sie uns auf [www.sh.ch](http://www.sh.ch).

**EIGENTUMSERWERBE AN GRUNDSTÜCKEN IM MONAT APRIL 2018**

(Veröffentlichung im Sinne von Art. 970a ZGB)

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
<b>Bargen SH</b>					
115	836	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohnhaus und Ökonomiegebäude Nr. 56, Am Stägli 10	Erben des Aeschlimann Paul, 1937	Rito AG, Schaffhausen	22.04.2016
<b>Beggingen</b>					
590	2'546	Feld "Vorhard"	Erben des Wanner Arthur, Beggingen	Lüscher Verena, Dielsdorf	16.12.1992
539	17'750	Feld "im Brüel unne"	Schudel Alice, Beggingen	Schudel Markus, Beggingen	29.08.1988
<b>Beringen</b>					
609	587	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 697, Schützweg 10, Klein-/Nebenbaute Nr. 697 A	Schlatter Markus und Ruth, Neunkirch	Meyer Jérôme, Neuhausen a/Rhf.	11.07.1994 12.05.1978
2394	428	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 861, Allerrietstrasse 41	Bischof Böhmer Gertrud, Beringen	Hinni Urs und Facchin Hinni Claudia, Beringen	16.04.1991

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
4152	--	51/1'000 StWE, 3 ½-Zimmerwohnung Nr. C7 im 1. OG links hinten, Schaffhauserstrasse 7	Fontana Aniello, Neunkirch	Bischof Böhmer Gertrud, Beringen	05.02.2018
2237	451	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 802, Unterstieg 31	Burmeister Ellen, Beringen	Burmeister Ralf, Beringen	04.08.2003
1580	3'031	Wald "hintere Ebene"	Leu Barbara, Zürich	Leu Andreas, Beringen	18.04.2018
1584	3'217	Wald "hintere Ebene"	dito	dito	18.04.2018
675	1'729	Gebäudegrundfläche und Umgelände "Oberberg" mit Gebäude Nr. 521	Erben der Kull Bertha, Beringen	Lanz Consulting & ImmobilienInvest AG, Beringen	08.08.2011
46	1'103	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 271, Schaffhauserstrasse 37	Schöttle Roland und Elisabeth, Schaffhausen	Bayer Simon, Schlatt	02.05.2011 11.07.2011
2104	509	½ Ant. ME an Feld "Usserbärg"	Gashi Danush, Beringen	Gashi Edona, Beringen	12.11.2014 04.03.2015
<b>Beringen (Guntmadingen)</b>					
162	7'861	Wald "im unteren Hölzli"	Müller Kurt, Löhningen	Müller John, Löhningen	28.11.1994

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
<b>Buch SH</b>					
588	--	393/1'000 STWE, 6 Zimmerwohnung und Garage im Erd-, Ober- und Dachgeschoss, Rosengartenstrasse 3	Löwy Armando, Buch SH	Vögeli Daniela, Winterthur	27.12.1999 07.12.2011
<b>Buchberg SH</b>					
19	613	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nrn. 65 und 65 A, Im Boden 65a, sowie Garage Nr. 65 B	Feldsieper Wolfgang, ES-Arenal	Subeko Management AG, Wil	14.07.1967
<b>Büttenhardt</b>					
3234	--	42/100 StWE, 4 ½-Zimmerwohnung im EG, Wilerstrasse 2	Gasser Franz, Büttenhardt	Kuhn Bruno und Nicole, Büttenhardt	16.01.2012
<b>Dörflingen</b>					
1033	--	1'410/10'000 STWE, 5 ½-Zimmerwohnung Nr. 1 im Erdgeschoss West, Rheinstrasse 12	Ernst Keller AG Dörflingen	Di Paolo Nadia, Neuhausen a/Rhf. Marchionne Severo, Flurlingen	21.02.2018
1098	--	360/1'000 STWE, 6 ½-Zimmer-Maisonettewohnung im 2. und 3. Obergeschoss, Dorfstrasse 48	Ernst Keller AG Dörflingen	Keller Ernst und Verena, Dörflingen	04.02.2014

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
<b>Gächlingen</b>					
343	776	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 226, Hanenbuelstrasse 12	Erben Vögeli Heinrich, Gächlingen	Huber Werner und Monika, Neuhausen a/Rhf.	13.03.2018
172	118	Garten "Brüelgässli"	Müller Sibylle, Löhningen	Bilgeri Christoph und Monika, Neuhausen am Rhf.	19.09.2011
184	48	Gebäudegrundfläche und Umgelände "im Spital" mit Klein-/Nebenbaute Nr. 70 A	dito	dito	19.09.2011
187	190	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 70, Brüelgässli 3	dito	dito	19.09.2011
846	19'177	Feld "Joossetbärg"	Storrier Kurt, Siblingen	Storrier Ken Alexander, Siblingen	22.12.1978
99	7'701	Feld "Uf Höhi"	dito	dito	27.04.1978
<b>Hallau</b>					
2377	--	57/1000 StWE, 3 ½-Zimmerwohnung Nr. 02 im EG mit Geräteraum Nr. 02 im EG und Keller Nr. 02 im UG, Untergassweg 16	Baugesellschaft Onderi Gass MFH, Hallau	Knecht Beatrice, Gächlingen	19.11.2015
321	171	Garten "Heerengarten"	Erben Rahm Karl, Hallau	Rahm Rosmarie, Hallau	17.04.2018
322	119	Garten "Heerengarten"	dito	dito	17.04.2018
323	404	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohnhaus und Oekonomiegebäude Nr. 352, Heerengarten 10	dito	dito	17.04.2018

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
2431	1'029	Reben und Gartenanlage "Oberwise"	Erben Frühauf Max, Hallau	Baumgartner Peter und Elzbieta, Brugg	29.07.2015 20.02.2018
2395	522	Acker, Wiese, Weide "Onderi Gass"	Baugesellschaft Onderi Gass EFH, Hallau	Häfliger Beat und Annina, Schaffhausen	02.08.2017
<b>Lohn SH</b>					
305	3'241	Wald und Feld "uf Buck"	Ehrat Verena, Lohn SH	Schilling Manuel, Lohn SH	15.07.1999
<b>Löhningen</b>					
1256	601	Gartenanlage "Lättehag"	Schmibo Holding AG, Schaffhausen	Möckli Diego und Patricia, Eglisau	20.09.2017
1149	602	Gartenanlage "Am Poort"	AMASCO Immobilien AG, Wil SG	Haslimann Christoph und Alexandra, Schaffhausen	22.04.2008
<b>Neuhausen am Rheinfall</b>					
12	5'931	Acker, Wiese, Weide "Aalte Iiswäier"	Schweizerische Eidgenossenschaft ASTRA Bundesamt für Strassen, Bern	Kanton Schaffhausen	24.07.2013

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
343	281	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 790, Felsstrasse 6	Sobania Maik und Jennifer, Winterthur	Holzer Sibylle und Adrian, Benken	07.08.2012
2556	751	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2126, Hofstettenstrasse 8 und Klein-/Nebenbaute Nr. 2126 A	Erben Caprez Irene, Neuhausen a/Rhf.	Caprez Reto, Neuhausen a/Rhf.	11.04.2018
543	100	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 796, Rosenbergstrasse 82	Brandenberger Manuela, Neuhausen a/Rhf.	Liebezeit Marco und Alexandra, Neuhausen a/Rhf.	20.05.2015
3557	--	306/1'000 StWE, 4 ½-Zimmerwohnung Nr. 3 im 2. Obergeschoss, Schulstrasse 6	Roost Marcel, Feuerthalen	Mangasser Angela, Schaffhausen	25.06.2014
<b>Neunkirch</b>					
3463	--	136/1'000 StWE, 4 ½-Zimmerwohnung Nr. 5.1 im Erdgeschoss West, Schwimmbadstrasse 16	HRM Bau und Invest AG, Löhningen	Ekdahl Helena, Rombach	17.03.2014
381	9'577	Feld "am Oberhallauerweg"	Schaad Heinz, Neunkirch	Stamm Erich, Neunkirch	24.05.2011
1070, 1073, 1122, 1123, 1124, 1126 und 2359	27'831	Landw. Heimwesen, Feld "uf Höhi, hinder de obere Wide"	Storror Kurt, Siblingen	Storror Ken, Siblingen	22.12.1978 u.a.
916	592	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 656, Chennerenweg 1	Erben des Ammon Roger, Neunkirch	Ammon Andrea, Neunkirch	19.03.2018

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
3466	--	133/1'000 StWE, 4 ½-Zimmerwohnung Nr. 5.4 im 1. Obergeschoss West, Schwimmbadstrasse 16	HRM Bau und Invest AG, Löhningen	Waller Daniel, Baar	17.03.2014
7018	--	1/3 Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 33 Sidehof 2/1 und Wohngebäude Nr. 33 A, Sidehof 2/2 (GB Nr. 2066)	Fischer Heinrich, Schaffhausen	Reich Ernst, Neunkirch	28.02.1983
<b>Ramsen</b>					
223	2'386	Gebäudegrundfläche, Umgelände und Feld "Oberdorf" mit Industrie- und Gewerbegebäude Nr. 188 A, Industrie- und Gewerbegebäude Nr. 188 D	Brütsch Hans-Rudolf und Esther, Ramsen	Brunner Peter, Stein am Rhein	27.03.1980 30.11.2015
224	201	Garten "Oberdorf"	Brütsch Hans-Rudolf, Ramsen	dito	03.04.1989
<b>Rüdlingen</b>					
Ab 609	662	Feld "Fäld"	Kraftwerk Eglisau-Glattfelden AG, Zwielen	Kanton Schaffhausen	13.03.2014
<b>Schaffhausen</b>					
9410	--	47/1'000 StWE, 3-Zimmerwohnung im 2. Obergeschoss, Rietstrasse 81	Melzer Eva, DE-Ingoldstadt	Klopfenstein Hans Ulrich, Schaffhausen	01.04.2011



Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
2515	281	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2208, Tellstrasse 32	Leibacher Silvia, Schaffhausen	Leibacher René, Schaffhausen	13.05.1998
12631	--	82/1'000 StWE, 2 ½-Zimmerwohnung W13 rechts im 1. Obergeschoss "Im Lahn"	Genu Partner AG, Schaffhausen	Elektro Meister AG, Schaffhausen	28.10.2016
12633	--	97/1'000 StWE, 3 ½-Zimmerwohnung W22 mitte im 2. Obergeschoss "Im Lahn"	dito	Rohr Marlies und Willi, Schaffhausen	28.10.2016
12630	--	95/1'000 StWE, 3 ½-Zimmerwohnung W12 mitte im 1. Obergeschoss "Im Lahn"	dito	Dietrich Heidi und Gerhard, Schaffhausen	28.10.2016
12628	--	92/1'000 StWE, 2 ½-Zimmerwohnung W2 rechts im Erdgeschoss "Im Lahn"	dito	Romano Carmine und Emine, Schaffhausen	28.10.2016
20126	1'059	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Garage Nr. 7192 A, Klein-/Nebenbaute Nr. 7192 B, Wohngebäude Nr. 7192, Gennersbrunnerstrasse 15	Thurnheer Irene und Urs, Schaffhausen	Miftari Agim, Thayngen Miftari Flamur, Thayngen	05.02.1993
7969	514	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 776, Vögelingässchen 52	Eckenberg Ursula, Schaffhausen	Eckenberg Sabine, Zürich	15.01.1982 u.a.
7969	514	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 776, Vögelingässchen 52	Eckenberg Sabine, Zürich	Ott Lorenz, Zürich	13.04.2018
7741	204	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 4874, Urwerf 17	Pé David und Perez Céline, F-Monségur	Davies Thomas und Petra, Schaffhausen	13.07.2007
3223	647	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 3964, Geissbergstrasse 78	Aeppli Johannes, Schaffhausen	Hauser Matthias und Delaja, Schaffhausen	06.07.1957

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
126	333	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohn- und Geschäftshaus Nr. 458, Webergasse 27	Allieri Giorgio, Neuhausen a/Rhf.	Hahnloser Johannes, Schaffhausen	04.01.2016
9752	--	43/1'000 StWE, 4 ½-Zimmer-Wohnung im 3. Obergeschoss, Kreuzgutweg 22	Kreuzgut AG, Schaffhausen	Dettwiler Dieter und Rosmarie, Schaffhausen	27.01.1986
20125	362	Gartenanlage und Gebäude mit Wohngebäude Nr. 7226, Im Brüel 6	Meier Hans Peter und Ursula, Neuhausen a/Rhf.	Meier Patrick, Schaffhausen	20.07.1984
13092	290	Gartenanlage und Gebäude "Brüel" mit Klein-/Nebenbaute Nr. 7226 A	dito	Meier Michael, Diessenhofen	20.07.1984
20125	362	½ Ant. ME an Gartenanlage und Gebäude mit Wohngebäude Nr. 7226, Im Brüel 6	Meier Patrick, Schaffhausen	Meier Marina, Schaffhausen	19.04.2018
13092	290	½ Ant. ME an Gartenanlage und Gebäude „Brüel“ mit Klein-/Nebenbaute Nr. 7226 A	Meier Michael, Diessenhofen	Meier Edith, Diessenhofen	19.04.2018
3230	509	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1683, Weisteig 188	Werfeli Regula, Fehraltorf	ABL Schweiz GmbH, Gwatt	07.08.1998
21104	441	¼ Ant. ME an Gartenanlage und Gebäude "Heerebärg" mit Garage Nr. 7166	Maksuti Vedat, Schaffhausen	Maksuti Aziz, Schaffhausen	31.05.2016
21105	528	¼ Ant. ME Gartenanlage "Heerebärg"	dito	dito	31.05.2016
21104	441	½ Ant. ME an Gartenanlage und Gebäude "Heerebärg" mit Garage Nr. 7166 A	Maksuti Vedat, Schaffhausen Maksuti Aziz, Schaffhausen	Maksuti Naser, Schaffhausen	31.05.2016 20.04.2018

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
21105	528	½ Ant. ME an Gartenanlage "Heerebärg"	Maksuti Naser, Schaffhausen	Maksuti Vedat, Schaffhausen Maksuti Aziz, Schaffhausen	31.05.2016
21104	441	½ Ant. ME an Gartenanlage und Gebäude "Heerebärg" mit Garage Nr. 7166 A	Maksuti Naser, Schaffhausen	Maksuti Senada, Schaffhausen	31.05.2016 20.04.2018
9553	--	391/10'000 StWE, 4 ½-Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss, Stettenerstrasse 165	Matanov Miroslav und Nediljka, Schaffhausen	Matanov Bruno, Schaffhausen	15.05.2003
12334	--	50/100 StWE, 4 ½-Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss, Finsterwaldstrasse 15	Zimmermann Stefan, Schaffhausen	Tresch Christian und Blanca, Schaffhausen	04.01.2011
6542	802	Gartenanlage "Windegg"	Grossmann Heidi, Schaffhausen	Relstab Partner Architekten GmbH, Neuhausen a/Rhf.	09.09.2008
9274	307	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Garage Nr. 5484 (im Dritteigentum), Wohngebäude Nr. 5483, Plattenhalde 17	Bertschinger René und Sonja, Schaffhausen	Bertschinger Roman und Katja, Schaffhausen	27.10.2004
7475	--	208/1'000 StWE, 4 ½-Zimmer-Attikawohnung im 3. Wohngeschoss, Büsingerstrasse 5	Oechslin Michele, Schaffhausen	Bertschinger René und Sonja, Schaffhausen	01.03.2010 23.03.2015
670	932	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 3972, Friedbergstrasse 28	Braunwalder Alexandra, Zürich	Lütgemeier Martin und Höfer-Lütgemeier Petra, Schaffhausen	14.06.2017
3465	209	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2006, Hochstrasse 35	Kohler Karin, Rheinau	HSG Invest AG, Schaffhausen	22.11.2011
3192	381	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1912, Geissshaldenweg 2	dito	dito	22.11.2011

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
12604	441	Acker, Wiese, Weide "Im Lahn"	Genu Partner AG, Schaffhausen	Herrmann Oliver und Guyer Herrmann Elisabeth, Winterthur	28.10.2016
12647	--	52/1'000 StWE, Reiheneinfamilienhaus A05, Breitenaustrasse 166d	Landolt + Co AG Bauunternehmung, Kleinandelfingen	Conrad Bettina, Neftenbach Cotti Stefan, Schaffhausen	24.10.2016
7936	--	147/1'000 StWE, 4-Zimmerwohnung im Dachgeschoss (süd-west), Kometrässchen 29	Erben Aschinger-Meier Hildegard, 1922	Sigrist Johannes und Ruth, Schaffhausen	25.01.2008
9703	--	139/1'000 StWE, Büroräumen im 1. Obergeschoss, Moserstrasse 8	Immobilien-gesellschaft Moserstrasse, Schaffhausen	Zaugg Peter und Marlies, Schaffhausen	26.10.2001
9704	--	105/1'000 StWE, Büroräumen im 2. Obergeschoss, Moserstrasse 8	dito	dito	26.10.2001
9705	--	34/1'000 StWE, Einzimmerwohnung im 2. Oberge- schoss, Moserstrasse 8	dito	dito	26.10.2001
9706	--	34/1'000 StWE, Einzimmerwohnung im 3. Oberge- schoss, Moserstrasse 8	dito	dito	26.10.2001
9707	--	27/1'000 StWE, Einzimmerwohnung im 3. Oberge- schoss, Moserstrasse 8	dito	dito	26.10.2001
9708	--	27/1'000 StWE, Einzimmerwohnung im 3. Oberge- schoss, Moserstrasse 8	dito	dito	26.10.2001
9709	--	51/1'000 StWE, Zweizimmerwohnung im 3. Oberge- schoss Moserstrasse 8	dito	dito	26.10.2001
9710	--	61/1'000 StWE, Zweizimmerwohnung im 4. Oberge- schoss, Moserstrasse 8	dito	dito	26.10.2001
9711	--	78/1'000 StWE, Dreizimmerwohnung im 4. Oberge- schoss, Moserstrasse 8	dito	dito	26.10.2001
9712	--	169/1'000 StWE, Vierzimmerwohnung im Dachge- schoss, Moserstrasse 8	dito	dito	26.10.2001

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
<b>Schaffhausen (Hemmental)</b>					
5279	734	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche, Umgelände und Bach mit Wohngebäude Nr. 296, Hochrahn 52	Greutmann Reto, Hemmental	Greutmann Désirée, Hemmental	27.06.2005
1506	1'834	Feld und Wald "Ober Soobuck"	Albiker Peter, Hemmental	Wanner Kurt, Hemmental	22.06.2010
5045	95	Umgelände "Schlattergaarte"	Schlatter Hansjörg, Schaffhausen	Oertli Gerlinde, Möhlin	07.03.1985
<b>Schleitheim</b>					
2	634	Gesamthandanteil an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 512, Hölderlistrasse 16	Schwegler Erwin, Fischbach	Erben des Stamm Emil, Schleitheim	03.04.2018
1959	141	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 743, Kirchgasse 2	Fischer Urs, Schleitheim	Trudel Astrid, Hallau	05.12.1997
<b>Sibilingen</b>					
12, 16, 238, 274, 343 und 410	91'972	Landw. Heimwesen "im Graben", Gebäudegrundfläche, Umgelände, Feld und Garten mit Wohn- und Oekonomiegebäude Nr. 16, Grabenstrasse 3 und 5, Land-/Forstwirtschaftsbauten Nr. 16 A, 16 B und 40, Garage Nr. 17 sowie Klein-/Nebenbauten Nr. 192 und 192 A	Storror Kurt, Sibilingen	Storror Ken, Sibilingen	21.10.1982 u.a.

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
939	930	Gartenanlage "Burghaalde"	Gnädinger Johannes, Schleitheim	Meier Stefan, Beringen	27.03.2018
<b>Stein am Rhein</b>					
396	2'533	Gebäudegrundfläche, Umgelände und Feld mit Klein-/Nebenbaute Nr. 244 A, Wohngebäude Nr. 244, Guldifuess 25	Honegger Silvia, Stein am Rhein Erben des Pally Julius Alois, Chur	Massbau Architektur AG, Schaffhausen	09.08.1972 u.a.
1875	--	278/1'000 STWE, 3-Zimmerwohnung im Untergeschoss, Guldifuess 25	Erben des Pally Julius Alois, Chur	dito	11.05.2016
1876	--	361/1'000 STWE, 3 ½-Zimmerwohnung im Erdgeschoss, Guldifuess 25	dito	dito	11.05.2016
1877	--	361/1'000 STWE, 3 ½-Zimmerwohnung im Obergeschoss, Guldifuess 25	Honegger Silvia, Stein am Rhein	dito	26.01.1988
171	5'345	Gebäudegrundfläche und Umgelände "Chlingelhalde" mit Land-/Forstwirtschaftsbaute Nr. 462	Einwohnergemeinde Stein am Rhein	Stamm Thomas, Thayngen	17.05.1968
3136	--	87/1'000 STWE, 4 ½-Zimmerwohnung Nr. 1.3 im Erdgeschoss "Chupferwis"	MARESCA AG, Züberwangen	Meister Rita, Hettlingen	28.09.2017
3137	--	78/1'000 STWE, 4 ½-Zimmerwohnung Nr. 1.4 im Erdgeschoss "Chupferwis"	dito	dito	28.09.2017
3138	--	87/1'000 STWE, 4 ½-Zimmerwohnung Nr. 2.3 im 1. Obergeschoss "Chupferwis"	dito	dito	28.09.2017
3139	--	93/1'000 STWE, 5 ½-Zimmerwohnung Nr. 2.4 im 1. Obergeschoss "Chupferwis"	dito	dito	28.09.2017

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
864	552	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 334, Rhiweg 40	Both Paul, Stein am Rhein	Sallenbach Matthias und Veronika, Andelfingen	01.06.1999 15.07.2013
1028	362	Gebäudegrundfläche und Umgelände "Bruggsteg" mit Garage Nr. 561	dito	dito	01.06.1999 15.07.2013
<b>Stetten SH</b>					
504	7'456	Wald "Geissshalde"	Erben Bühler Karl, Stetten	Meister Johann, Schaffhausen	24.09.1999
731	114	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 230, Untere Wassergasse 6	Schuster Bernd und Anneke, Stetten	Gressmann Michael und Marlyse, Dachsen	10.07.2006
669	370	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 199, Im Büel 17	Mühlethaler Franziska, Thayngen	Brandenberger Manuela, Neuhausen a/Rhf.	04.04.1986
<b>Thayngen</b>					
3914	--	290 / 1'000 StWE, 5 ½-Zimmer-Terrassenhaus Nr. 1, Im Wölfl 10	Buff Roland, Schaffhausen	Bernhardsgrütter Roger und Ege Sandra, Thayngen	18.06.2013 30.03.2017
389	7'725	Acker, Wiese, Weide "I Saale"	Kleck Ueli, Thayngen	Winzeler Urs, Barzheim	29.06.2016
6129	12'230	Acker, Wiese, Weide "Vor de Haalde"	dito	dito	29.06.2016

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
6053	11'528	Acker, Wiese, Weide "Uf Aschpe"	Winzeler Andreas, Barzheim	Kleck Ueli, Thayngen	22.12.1998
6054	7'320	Acker, Wiese, Weide "Uf Aschpe"	Winzeler Urs, Barzheim	dito	04.07.1991
6112	10'792	Acker, Wiese, Weide "Widenacker"	Winzeler Urs und Brigitte, Barzheim	Winzeler Andreas, Barzheim	23.01.1997
2643	621	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 800, Frohsinnweg 15	Erben Sigg Alfred, Thayngen	Sigg Rosa, Thayngen	24.04.2018
<b>Thayngen (Opfertshofen)</b>					
271	610	Hofraum und Garten "Höf"	Imhof Alfred, Opfertshofen SH	Meierhans Ernst, Opfertshofen SH	03.09.1990 u.a.
<b>Trasadingen</b>					
153	318	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohnhaus und Oekonomiegebäude Nr. 80, Dorfstrasse 26	Dossenbach Herbert, Hallau	Dossenbach Claudia, Trasadingen	19.05.2003
647	89	½ Ant. ME an Garten "ufem Acker"	dito	dito	19.05.2003



Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
<b>Wilchingen</b>					
683	1'008	Reben "Spitzhalde"	Stettler Ruth, Wilchingen	Stettler Felix, Wilchingen	04.01.1991
693	9'418	Gebäudegrundfläche und Feld "Tellen" mit Land-/Forstwirtschaftsbaute Nr. 289	dito	dito	13.06.1988
1209	2'688	Gebäudegrundfläche und Reben "vorderer Rötiberg" mit Klein-/Nebenbaute Nr. 315	dito	dito	04.01.1991
251	1'878	Gebäudegrundfläche, Umgelände und Feld mit Land-/Forstwirtschaftsbaute Nr. 99 A sowie Wohnhaus und Ökonomiegebäude Nr. 99, Talackerstrasse 3	Erben des Gysel Heinrich, Wilchingen	Bräm Magdalena, Dachsen	02.03.2018
1358	857	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 470, Quellenweg 4	Gysel Robert und Yvonne, Neunkirch	Thoma Manfred, Opfikon Spengler Pamela, Hallau	12.12.1975 u.a.

**GRUNDBUCHAMT DES KANTONS SCHAFFHAUSEN**

---

## ***Ausschreibungen von Baugesuchen***

---

**Auflage:** Die Pläne samt den Gesuchsunterlagen liegen, wo nichts anderes angegeben ist, auf den betreffenden Stadt- bzw. Gemeinderatskanzleien zur Einsicht auf.

**Dauer der Auflage:** 30 Tage vom Datum dieser Ausschreibung an, soweit in der einzelnen Ausschreibung nicht eine Auflagefrist von 20 Tagen festgelegt wird.

**Wahrung von Ansprüchen:** Gegen die ausgeschriebenen Bauvorhaben kann jedermann innert der Auflagefrist mit schriftlicher Begründung beim Gemeinderat (Stadtrat) Einwendungen erheben oder die Zustellung der baurechtlichen Entscheide verlangen (Art. 62 BauG). Wer nicht innert der Auflagefrist Einwendungen erhebt oder den baurechtlichen Entscheid verlangt, verwirkt das Recht, beim Regierungsrat mit öffentlich-rechtlicher Begründung Rekurs zu erheben (Art. 63 BauG). Ein allfälliger Rekurs kann erst nach dem Erlass des baurechtlichen Entscheides durch die zuständige Behörde (Gemeinderat oder Baudepartement) erhoben werden.

**Privatrechtlich begründete Einsprachen** gegen ein Bauvorhaben sind innert 20 Tagen ab Erhalt des Baurechtsentscheides zur Erwirkung eines Bauverbotes schriftlich beim zuständigen Richter zu erheben (Art. 69 Abs. 5 BauG).

### **Schaffhausen**

Die *Zehnder Generalbau AG*, Kehlhof 2, 8409 Winterthur-Hegi, hat folgendes Baugesuch eingereicht: Neubau von drei Reiheneinfamilienhäusern auf GB Nr. 20024 an der Lebernstrasse.

Die Baureferentin: Dr. Katrin Bernath

---

### **Beringen**

Die *Zehnder Immo AG*, Mühlentalstrasse 372, 8200 Schaffhausen, hat folgendes Baugesuch eingereicht: Errichtung eines Einfamilienhauses mit einer Doppelgarage auf GB Nr. 1183, Höhenackerweg 7, 8222 Beringen.

Der Baureferent: Luc Schelker

---

### **Buchberg**

Die *Einwohnergemeinde Buchberg* beabsichtigt, auf dem Grundstück GB Nr. 217 an der Hohlegasse 9/13 in 8454 Buchberg das Gebäude (Gemeindezentrum) energetisch zu sanieren, das Eternitschieferdach zu ersetzen

und ostseitig einen eingeschossigen Anbau (Aussengeräteraum) zu erstellen. Auflagefrist 20 Tage.

*Brigitte und Yves Oster* beabsichtigen, auf dem Grundstück GB Nr. 1103 an der Oberbreitenstrasse in 8454 Buchberg ein Einfamilienhaus mit Garage zu erstellen.

Der Baureferent: Hsp. Kern

---

## Hallau

*Giovanni Mannino*, Lahngasse 21, 8215 Hallau, beabsichtigt, im Einverständnis mit den Grundeigentümern, auf dem Grundstück GB Hallau Nr. 2430 "Onderi Gass", Friedauweg 11, ein Einfamilienhaus mit Garage zu erstellen. Das Grundstück liegt in der Dorfzone 3. Ersetzt die Ausschreibung vom 20. April 2018. Ausnahmegewilligung: Unterschreitung des öffentlichen Grenzabstandes.

Der Baureferent: Samuel Nadig

---

## Merishausen

*Pascal Leu und Anja Pestalozzi*, Hauptstrasse 80, 8232 Merishausen, er-suchen um Projektänderung der Ostfassade inklusive Balkon am bestehenden Wohnhaus an der Hauptstrasse 80 / Wettgasse 1. Wegen Überschreitung der Baulinie benötigt das Bauvorhaben eine Ausnahmegewilligung durch das Baudepartement des Kantons Schaffhausen. Auflagefrist: 11.05.2018 - 11.06.2018

Baureferat Gemeinde Merishausen

---

## Schleitheim

Die *enwase GmbH*, Obere Hofwiesen 13, 8226 Schleitheim, beabsichtigt, im Einverständnis mit dem Grundeigentümer, folgendes Bauvorhaben auf GB Nr. 270 „Obere Hofweisen 13“: Ersatz der bestehenden Schnitzelheiz-zentrale, Vergrösserung der Heizzentrale und Erweiterung des Wärmeverbundnetzes.

Der Baureferent Samuel Kradolfer

---

## Thayngen

*Urs Winzeler*, Gänzlerweg 10, Barzheim, beabsichtigt, auf Grundstück GB Nr. 6129 „vor de Halde“ eine Remise und Lagerhalle aufzustellen.

Die Firma *Frei Gartenbau Erdbau AG*, Dörflingerstrasse 1, Thayngen, beabsichtigt, auf Grundstück GB Nr. 1442 „im Wippel“ ein Containerlager auf-zustellen.

Der Baureferent: Adrian Ehrat

---

## ***Gerichtliche Bekanntmachungen***

---

Kantonsgericht Schaffhausen

### **Klageantwortauflage (Nachfrist)**

*Müslüm Kilic*, geb. 1. Januar 1965, von der Türkei, zur Zeit unbekannten Aufenthaltes, Beklagter in einer unter der Nr. 2017/1083-23-bl vor Kantonsgericht Schaffhausen hängigen zivilen Angelegenheit, wird hiermit letztmals aufgefordert, innert 7 Tagen seit dieser Veröffentlichung die Klageantwortschrift einzureichen. Für die Abfassung der Rechtschrift wird auf die Art. 221 ff. ZPO verwiesen.

Das Doppel der Klageschrift kann bei der Gerichtskanzlei des Kantonsgerichts, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, in Empfang genommen werden.

Im Säumnisfall trifft das Gericht einen Entscheid, sofern die Angelegenheit spruchreif ist. Andernfalls lädt es zur Hauptverhandlung vor (Art. 223 Abs. 2 ZPO).

Die Gerichtsschreiberin: lic.iur. Beatrice Luck

---

Kantonsgericht Schaffhausen

### **Vorladung zur Verhandlung**

*Surefiel Medhaine Tesfay*, geb. 1. Oktober 1988, von Eritrea, zur Zeit unbekannten Aufenthaltes, Beklagter in einer unter der Nr. 2018/417-27-bl vor Kantonsgericht Schaffhausen hängigen zivilen Angelegenheit, wird hiermit aufgefordert, am Montag, 14. Mai 2018, um 11:00 Uhr, zur Verhandlung im Audienzsaal, Gerichtsgebäude 1. Stock, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, vor dem Kantonsgericht Schaffhausen als Partei zu erscheinen.

Die Parteien haben persönlich zu erscheinen, wenn ihnen das persönliche Erscheinen nicht ausdrücklich erlassen wird.

Im Falle unentschuldigtem Ausbleibens berücksichtigt das Gericht die Eingaben, die nach Massgabe des Gesetzes eingereicht worden sind. Im Übrigen kann es seinem Entscheid unter Vorbehalt von Artikel 153 die Akten sowie die Vorbringen der anwesenden Parteien zu Grunde legen.

Die Gerichtsschreiberin: lic.iur. Beatrice Luck

---

Kantonsgericht Schaffhausen

### Urteilsbekanntgabe

In einem Zivilverfahren unter Beteiligung von *Kari Kurt Karl Bartelme*, wohnhaft Ringelbachstrasse 190/2, 72762 Reutlingen, Deutschland, hat das Kantonsgericht Schaffhausen am 15. März 2018 einen verfahrenserledigenden Entscheid erlassen. Dem Genannten steht die Möglichkeit offen, das Urteilsdispositiv auf der Gerichtskanzlei, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, abzuholen. Zudem kann er innert 10 Tagen seit dieser Veröffentlichung beim Kantonsgericht eine schriftliche Begründung verlangen, ansonsten Verzicht auf die Anfechtung des Urteils mit Berufung oder Beschwerde angenommen würde. Verlangt er die Zustellung eines schriftlich begründeten Entscheides, beginnen die Rechtsmittelfristen für alle Parteien mit dieser Zustellung zu laufen.

Der Gerichtsschreiber: lic.iur. Peter Dolf

---

Kantonsgericht Schaffhausen

### Entscheidbekanntgabe

In einem gegen die *Top Dienstleistungen GmbH* mit Sitz in Neuhausen am Rheinfluss beim Kantonsgericht eingeleiteten Verfahren (Nr. 2018/263-43-as) hat das Kantonsgericht einen Zwischenentscheid gefällt. Allfällige Fristen beginnen mit dieser Publikation zu laufen. Im Säumnisfall würde das Verfahren ohne die versäumte Handlung weiterinstruiert.

Während der Gerichtsferien steht die Frist nicht still (Art. 145 Abs. 2 ZPO).

Der Entscheid kann bei der Kanzlei des Kantonsgerichts, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, in Empfang genommen werden.

Der Gerichtsschreiber: MLaw Andreas Schirmmacher

---

Kantonsgericht Schaffhausen

### Entscheidbekanntgabe

In einem die *Miwadis Holding AG in Liquidation*, Zelgstrasse 36, 8222 Berlingen, betreffenden Verfahren des Kantonsgerichts (Nr. 2018/605-53-pd) hat die Einzelrichterin am 8. Mai 2018 einen verfahrensabschliessenden Entscheid gefällt. Die Organe der Gesellschaft können den Entscheid auf

der Kanzlei des Kantonsgerichtes, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, in Empfang nehmen. Allfällige Rechtsmittelfristen beginnen mit dieser Publikation zu laufen.

Der Gerichtsschreiber: lic.iur. Peter Dolf

---

Kantonsgericht Schaffhausen

### **Liquidation einer ausgeschlagenen Erbschaft**

Der Nachlass des am 13. März 2018 verstorbenen *Fritz Weber*, geb. 14. März 1953, von Willadingen BE, wohnhaft gewesen in 8212 Neuhausen am Rheinfall, Schulstrasse 7, ist von allen Erben ausgeschlagen worden. Es sind keine Aktiven vorhanden, welche die Kosten der konkursamtlichen Liquidation decken würden. Den Gläubigern wird daher bekannt gegeben, dass die Einzelrichterin von der Eröffnung der konkursamtlichen Liquidation absieht, falls nicht ein Gläubiger innert 10 Tagen, von dieser Bekanntmachung an gerechnet, die Konkurseröffnung verlangt und bei der Kantonalen Gerichtskasse Schaffhausen (PC 82-1432-8) einen Kostenvorschuss von Fr. 4'000.– leistet.

Die Gerichtsschreiberin: lic.iur. Regula Lenhard

---

## **Schuldbetreibung und Konkurs**

---

*Besuchen Sie unsere Homepage unter [www.schkg.sh.ch](http://www.schkg.sh.ch)*

Die Gläubiger des Gemeinschuldners und alle Personen, die auf in Händen eines Gemeinschuldners befindliche Vermögensstücke Anspruch erheben, werden aufgefordert, binnen der Eingabefrist ihre Forderungen oder Ansprüche unter Einlegung der Beweismittel (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) dem unterzeichneten Konkursamt einzugeben.

Mit der Eröffnung des Konkurses hört gegenüber dem Gemeinschuldner der Zinsenlauf für alle Forderungen mit Ausnahme der pfandversicherten auf (Art. 209 SchKG).

Die Grundpfandgläubiger haben ihre Forderungen in Kapital, Zinsen und Kosten zerlegt anzumelden und gleichzeitig auch anzugeben, ob die Kapitalforderung schon fällig oder gekündigt ist, allfällig für welchen Betrag und auf welchen Termin.

Desgleichen haben die Schuldner des Gemeinschuldners sich binnen der Eingabefrist als solche anzumelden, bei Straffolge im Unterlassungsfalle.

Wer Sachen eines Gemeinschuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzt, hat sie, ohne Nachteil für sein Vorzugsrecht, binnen der Eingabefrist dem Konkursamt zur Verfügung zu stellen, bei Straffolge im Unterlassungsfalle und bei Verlust des Vorzugsrechtes im Falle ungerechtfertigter Unterlassung.

Die Pfandgläubiger sowie Drittpersonen, denen Pfandtitel auf den Grundstücken des Gemeinschuldners verpfändet worden sind, haben die Pfandtitel und Pfandverschreibungen innerhalb der gleichen Frist dem Konkursamt einzureichen.

Faustpfandgläubiger solcher Pfandtitel haben dabei ihre Faustpfandforderungen ebenfalls anzumelden.

Die Inhaber von Dienstbarkeiten, welche unter dem früheren kantonalen Recht ohne Eintragung in die öffentlichen Bücher entstanden und noch nicht in das Grundbuch eingetragen sind, werden aufgefordert, diese Rechte unter Einlegung allfälliger Beweismittel binnen der hierfür besonders bezeichneten Eingabefrist beim Konkursamt einzugeben. Umfasst die Konkursmasse einen Miteigentumsanteil an einem Grundstück, so ergeht diese Aufforderung an die Inhaber solcher Dienstbarkeiten am Grundstück selbst und im Falle von Stockwerkeigentum, das vom früheren kantonalen Recht beherrscht wird, auch an die Inhaber solcher Dienstbarkeiten an dem zur Konkursmasse gehörenden Stockwerk. Die nicht angemeldeten Dienst-

barkeiten können gegenüber einem gutgläubigen Erwerber des belasteten Grundstückes nicht mehr geltend gemacht werden, soweit es sich nicht um Rechte handelt, die auch nach dem Zivilgesetzbuch ohne Eintragung in das Grundbuch dinglich wirksam sind.

Den Gläubigerversammlungen können auch Mitschuldner und Bürgen des Gemeinschuldners sowie Gewährspflichtige beiwohnen.

Für Beteiligte, die im Ausland wohnen, gilt das Konkursamt als Zustellungsort, solange sie nicht einen anderen Zustellungsort in der Schweiz bezeichnen.

---

**Konkurspublikation/Schuldenruf SchKG 231, 232**

Schuldner/in: *Briatico Alessandro*, Staatsbürgerschaft Italien, geboren am 13.10.1983, Tannegg 4, 8200 Schaffhausen

Datum der Konkurseröffnung: 23.04.2018

Konkursverfahren: summarisch

Eingabefrist: 15.06.2018

Konkursamt Schaffhausen

---

**Konkurspublikation/Schuldenruf SchKG 231, 232**

Schuldner/in: *Tobler geb. Pukhely Maria*, *ausgeschlagene Erbschaft*, von Schaffhausen, geboren am 03.02.1940, gestorben am 02.03.2018, whft. gew. Muracker 33, 8207 Schaffhausen

Datum der Konkurseröffnung: 09.04.2018

Konkursverfahren: summarisch

Eingabefrist: 15.06.2018

Konkursamt Schaffhausen

---

**Konkurspublikation/Schuldenruf SchKG 231, 232**

Schuldner/in: *Angst Leonhard*, *ausgeschlagene Erbschaft*, von Wasterkingen, geboren am 17.07.1934, gestorben am 09.04.2018, whft. gew. Bürgerstrasse 36, 8200 Schaffhausen

Datum der Konkurseröffnung: 24.04.2018

Konkursverfahren: summarisch

Eingabefrist: 15.06.2018

Konkursamt Schaffhausen

---



**Einstellung des Konkursverfahrens SchKG 230, 230a**

Schuldner/in: *Kecskeméti Martin Attila*, Staatsbürgerschaft Ungarn, geboren am 08.02.1999, Rosenbergstrasse 1a, 8212 Neuhausen am Rheinfall

Datum der Konkurseröffnung: 12.03.2018

Datum der Einstellung: 25.04.2018

Frist für Kostenvorschuss: 24.05.2018

Kostenvorschuss: CHF 5'000.00

Hinweis: Das Konkursverfahren wird als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der obgenannten Frist die Durchführung verlangt und für die Deckung den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten.

Bemerkungen: Mitglied der Kollektivgesellschaft HKB Mannschaft KLG in Liquidation, Rosenbergstrasse 1a, 8212 Neuhausen am Rheinfall

Konkursamt Schaffhausen

---

**Einstellung des Konkursverfahrens SchKG 230, 230a**

Schuldner/in: *Greutmann geb. Bernhart Gabriele Sophia*, von Beggingen, geboren am 09.10.1965, Wiesental 7, 8228 Beggingen

Datum der Konkurseröffnung: 20.03.2018

Datum der Einstellung: 26.04.2018

Frist für Kostenvorschuss: 24.05.2018

Kostenvorschuss: CHF 4'000.00

Hinweis: Das Konkursverfahren wird als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der obgenannten Frist die Durchführung verlangt und für die Deckung den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten.

Bemerkungen: War Inhaberin der im Handelsregister des Kantons Schaffhausen gelöschten Einzelunternehmung Gasthaus Hirschen Pub Greutmann, Schaffhauserstrasse 1, 8226 Schleithelm

Konkursamt Schaffhausen

---

**Einstellung des Konkursverfahrens SchKG 230, 230a**

Schuldner/in: *Sigrist Stefan*, von Rafz, geboren am 10.11.1975, Wiesenweg 19, 8200 Schaffhausen

Datum der Konkurseröffnung: 10.04.2018

Datum der Einstellung: 26.04.2018

Frist für Kostenvorschuss: 24.05.2018

Kostenvorschuss: CHF 4'000.00

Hinweis: Das Konkursverfahren wird als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der obgenannten Frist die Durchführung verlangt und für die Deckung den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten.

Bemerkungen: Inhaber der im Handelsregister des Kantons Schaffhausen eingetragenen Einzelunternehmung Vital-Solution Sigrist, Otterngutstrasse 32, 8200 Schaffhausen

Konkursamt Schaffhausen

---

**Kollokationsplan und Inventar SchKG 221, 249-250**

Schuldnerin: *Fahrzeug-Service Schmid AG*, Hochstrasse 313, 8200 Schaffhausen

Auflagefrist Kollokationsplan: 14.05.2018 bis: 04.06.2018

Anfechtungsfrist Inventar: 14.05.2018 bis: 24.05.2018

Bemerkungen: Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplanes sind beim Kantonsgericht Schaffhausen, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, gerichtlich anhängig zu machen.

Beschwerden gegen das Inventar sind beim Obergericht des Kantons Schaffhausen, Frauengasse 17, 8200 Schaffhausen, einzureichen.

Die von der Konkursverwaltung unter Vorbehalt sämtlicher Gläubigerrechte anerkannten Ansprüche bezüglich Eigentumsansprüchen gelten als von der Gläubigergesamtheit beschlossen, sofern nicht die Mehrheit der Gläubiger innert 10 Tagen ab Publikation beim Konkursamt Schaffhausen, Münsterplatz 31, 8200 Schaffhausen, dagegen Einsprache erhebt.

Die Rechte der einzelnen Gläubiger nach Art. 260 SchKG sind, sofern die von der Konkursverwaltung anerkannten Ansprüche von der Gläubigergesamtheit gutgeheissen werden, innert 20 Tagen ab Publikation beim unterzeichneten Konkursamt Schaffhausen, Münsterplatz 31, 8200 Schaffhausen, geltend zu machen.

Konkursamt Schaffhausen

---

## ***Aus den Verhandlungen des Regierungsrates***

---

### **Teilrevision des Richtplan-Kapitels Siedlung**

Mit dem Inkrafttreten der Teilrevision des Raumplanungsgesetzes (RPG) sowie der Raumplanungsverordnung am 1. Mai 2014 haben sich die Anforderungen an die kantonale Richtplanung erhöht. Der Regierungsrat hat daher eine Teilrevision im Kapitel Siedlung des Richtplans vorgenommen. Damit verfügt der Kanton Schaffhausen über ein wirksames Instrument gegen die Zersiedelung. Der revidierte Richtplan steht im Einklang mit den Forderungen des neuen Raumplanungsgesetzes. Er geht nun an den Kantonsrat zur Genehmigung.

Mit der vorliegenden Teilrevision soll die Siedlungsentwicklung konsequent nach innen gelenkt werden, um die Zersiedelung zu bremsen. Dazu soll das bestehende Potenzial innerhalb des Siedlungsgebietes besser ausgeschöpft werden.

Die Lenkung der Siedlungsentwicklung erfolgt auf der Grundlage des Raumkonzeptes gemäss bereits genehmigtem Richtplan. Die angestrebte räumliche Verteilung orientiert sich an den im kantonalen Raumkonzept festgelegten Raumtypen Agglomerationskerngemeinden, regionale Zentren und ländlicher Raum und den Wachstumsprognosen (Szenario «Mittel» des Bundesamtes für Statistik). Der Richtplan bestimmt neu die Grösse und grundsätzliche Verteilung des Siedlungsgebietes im Kanton. Die Grösse des Siedlungsgebiets und somit der maximale Bauzonenbedarf für den Richtplanhorizont bis 2040 basieren auf der Annahme einer Gesamtbevölkerung von 89'000 Einwohnern und 40'000 Beschäftigten im Jahr 2040. Der Verteilschlüssel soll dabei gegenüber der Ausgangslage unverändert bleiben. 73.5 % des künftigen Wachstums sollen in den Agglomerationskernraum, 6.5 % in die regionalen Zentren und 20 % in den ländlichen Raum gelenkt werden. Aufgrund des erwarteten Wachstums und der Dichtevorgaben entspricht das Siedlungsgebiet den heute rechtskräftigen Bauzonen. Der Umfang des Siedlungsgebiets wird auf maximal 2445 ha festgesetzt und umfasst die überbauten und unüberbauten Bauzonen sowie eine nicht lokalisierte strategische Reserve für Arbeitszonen von übergeordnetem Interesse von 25 ha. Das Siedlungsgebiet darf ohne Richtplananpassung insgesamt nicht vergrössert werden.

Oberste Priorität ist es, die Siedlungsqualität zu erhalten und zu verbessern. Das beinhaltet unter anderem die optimale Abstimmung von Siedlung und

Verkehr. Zudem gilt es Bauten sorgfältig in ihre bauliche und landschaftliche Umgebung einzubetten sowie attraktive Freiräume und Plätze vorzusehen.

Im Weiteren sind die Anforderungen an Nutzungsplanungsrevisionen erhöht worden. Neu wird neben der Einhaltung der Bauzonengrösse auch eine Siedlungsentwicklungsstrategie gefordert. Diese dient der frühzeitigen Auseinandersetzung mit Entwicklungsmöglichkeiten und ermöglicht eine zielgerichtete und etappierbare Umsetzung. Sie definiert die Qualitätsansprüche der Gemeinde und macht sie für Investoren und Eigentümer sichtbar.

Mit der RPG-Teilrevision verbunden ist auch ein Arbeitszonenmanagement. Im Richtplan wird der Inhalt und Auftrag festgelegt.

Ein Bericht fasst die Eingaben der öffentlichen Mitwirkung und der Vorprüfung des Bundes zur Teilrevision des kantonalen Richtplans zusammen. Die Einwendungen sind in themengleiche Gruppen gegliedert und zusammengefasst. Der Bericht hält zudem summarisch fest, wie mit den entsprechenden Einwendungen umgegangen wurde, ob der Richtplan angepasst wurde, und begründet die Entscheide. Da der Richtplan erst kürzlich gesamthaft überarbeitet und im Herbst 2015 vom Bundesrat genehmigt wurde, beschränkt sich die vorliegende Teilrevision explizit auf jene Themen, welche sich aus dem revidierten Raumplanungsgesetz ergeben.

Der Richtplan wird dem Kantonsrat vorgelegt und soll im Herbst nach der Genehmigung durch den Kantonsrat dem Bundesrat zur Genehmigung eingereicht werden.

-----  
Die Richtplananpassung wurde vom 2. Mai 2017 bis 20. Juli 2017 öffentlich aufgelegt und dem Bundesamt für Raumentwicklung (ARE) zur Vorprüfung eingereicht. Die Eingaben der öffentlichen Mitwirkung und der Vorprüfung des Bundes zur Teilrevision des kantonalen Richtplans sind in einem Bericht zusammengefasst. Die Möglichkeit zur öffentlichen Mitwirkung wurde auf breiter Basis wahrgenommen. Insgesamt haben 40 Antragsteller 340 Einwendungen und Anregungen zum Richtplanentwurf eingereicht. Die Zusammensetzung der Antragsteller ist gemischt und beinhaltet Parteien, Privatpersonen, Gemeinden des Kantons und Nachbarkantone sowie Regional- und Fachverbände. Die rege Beteiligung an der öffentlichen Mitwirkung ist im Sinne der partizipativen Mitgestaltung des Richtplans positiv zu bewerten. Insgesamt stösst die inhaltliche Ausrichtung weitestgehend auf Zustimmung. Bezüglich Wachstumsannahmen und Wachstumsverteilung gehen die Meinungen jedoch auseinander.

Sämtliche Unterlagen zur Teilrevision umfassend Raumkonzept, Kapitel Siedlung, Erläuterungs- und Mitwirkungsbericht sind unter <http://www.sh.ch/Planungs-und-Naturschutzamt.220.0.html> einsehbar.

## **Anschlusskonzept zur kantonalen Energiepolitik für die Periode 2018–2030**

Der Regierungsrat zieht ein insgesamt positives Fazit der kantonalen Energiepolitik 2008–2017. Nach wie vor besteht jedoch energiepolitischer Handlungsbedarf, insbesondere mit der Annahme der Energiestrategie 2050. Der Regierungsrat definiert deshalb mit dem Anschlusskonzept den strategischen Rahmen für die Periode 2018 bis 2030. Der Fokus liegt auf der Reduktion der CO<sub>2</sub>-Emissionen. Die Orientierungsvorlage geht nun an den Kantonsrat zur Kenntnisnahme.

An den «Leitlinien und Massnahmen der kantonalen Energiepolitik 2008–2017» hat sich die kantonale Energiepolitik in den letzten Jahren ausgerichtet. Zeit also, Rechenschaft über die vergangene Dekade abzulegen.

Insgesamt ist das Fazit für die Periode 2008 bis 2017 positiv. Die quantitativen Ziele in Bezug auf den Ersatz der Brennstoffe Erdöl und Erdgas durch erneuerbare Energien und die Produktion von Wärme und Strom aus erneuerbaren Energien wurden leicht übertroffen. Nicht erreicht wurden die Ziele bei der Reduktion des Treibstoff- und Stromverbrauchs. Erstens sind in diesem Bereich die vorgesehenen Massnahmen im Parlament oder vor dem Volk gescheitert, zweitens ist der Handlungsspielraum des Kantons, insbesondere beim Treibstoff, beschränkt. Unter den Massnahmen wurden die wichtigsten Vorhaben im Gebäudebereich, Vorschriften und finanzielle Anreize, flankiert von Informations- und Beratungsmassnahmen, erfolgreich implementiert.

Der Kanton steht aber weiterhin in der Pflicht, energiepolitisch aktiv zu sein. Diese Verpflichtung ergibt sich insbesondere aus der Zustimmung zur Energiestrategie 2050 des Bundes, die im Rahmen der Kompetenzzuteilung Aufgaben für die Kantone vorsieht. Der Regierungsrat hat deshalb ein Anschlusskonzept für die Periode 2018 bis 2030 beschlossen. Dieses enthält Ziele und Massnahmenvorschläge, beinhaltet aber noch keine Gesetzesanpassungen.

Die Ziele für die Periode 2018 bis 2030 orientieren sich an den bestehenden kantonalen und den übergeordneten Energie- und Klimazielen. Der Verbrauch fossiler Energien für Wärmeanwendungen soll bis 2030 gegenüber dem Jahr 2016 um rund ein Viertel und für Mobilität um rund ein Drittel zurückgehen. Der Elektrizitätsverbrauch soll auf dem heutigen Niveau stabilisiert werden, die Produktion erneuerbarer Wärme um über 50 % zunehmen. Die Produktion erneuerbarer Elektrizität soll ausgebaut und bis 2030 um den Faktor 4.5 erhöht werden.

Bei der Anpassung der Vorschriften im Gebäudebereich an den heutigen Stand der Technik orientiert sich der Regierungsrat am Vorschlag der Energiedirektorenkonferenz, die in allen Kantonen möglichst die gleichen Vorschriften anstrebt. Dazu gehören beispielsweise höhere Anforderungen an die Gebäudedämmung oder die teilweise Selbstversorgung von Neubauten mit Strom. All diese Massnahmen lassen sich heute wirtschaftlich umsetzen. Für den Mobilitätsbereich möchte der Regierungsrat eine Strategie für die Elektromobilität formulieren, die gegenüber dem Verbrennungsmotor punkto Effizienz und CO<sub>2</sub>-Reduktionspotenzial enorme Vorteile bietet. Daneben gibt es eine Reihe weiterer Massnahmen, beispielsweise die Erhöhung der Transparenz zum energetischen Zustand der Gebäude, die regulatorische Vereinfachung des Eigenstromverbrauchs oder die Stärkung der Vorbildfunktion des Kantons.

Mit den vorgeschlagenen energiepolitischen Massnahmen nimmt der Kanton seine Verantwortung im Sinne des Energiegesetzes wahr. Durch Investitionen in Energieeffizienz und erneuerbare Energien reduzieren sich die CO<sub>2</sub>-Emissionen sowie die externen Kosten, während die Eigentümer und Mieter von tieferen Betriebskosten profitieren. Die Abhängigkeit von Energieimporten, namentlich bei den Brenn- und Treibstoffen, sinkt. Das Geld, das in Effizienzmassnahmen oder erneuerbare Energien investiert wird, generiert Wertschöpfung im Kanton, was Aufträge und Arbeit für das lokale Gewerbe bedeuten. Das Engagement des Kantons zeigt, dass Innovationen im Bereich Energieeffizienz und Technologien zur Nutzung erneuerbarer Energien weiterhin gefragt sind und entsprechendes Know-how erhalten und aufgebaut werden soll.

Die Orientierungsvorlage geht nun an den Kantonsrat zur Kenntnisnahme. Aufgrund der Rückmeldungen aus dem Kantonsrat wird der Regierungsrat die vorgeschlagenen Massnahmen gegebenenfalls anpassen. Massnahmen, die eine Gesetzesanpassung erfordern, werden dem Kantonsrat als separate Vorlagen unterbreitet.

## **Ja zu EU-Verordnung über Europäische Grenz- und Küstenwache**

Der Regierungsrat stimmt der Umsetzung der Verordnung der EU über die Europäische Grenz- und Küstenwache zu, wie er in seiner Vernehmlassung an das Eidgenössische Justiz- und Polizeidepartement festhält. Das Ziel der Verordnung ist die Einführung und Anwendung einer integrierten Aussen-grenzverwaltung zur Sicherstellung des ordnungsgemässen Funktionierens des Schengen-Raums. Im Migrationsbereich übernimmt die europäische Grenz- und Küstenwache mehr Verantwortung bei der Rückführung von

sich illegal aufhaltenden Drittstaatsangehörigen in ihre Herkunftsstaaten. Auf Bundesebene sind Anpassungen in verschiedenen Erlassen erforderlich.

## **Dienstjubiläen**

Der Regierungsrat hat Karin Fierz, Kindergärtnerin, die am 1. Mai 2018 das 25-jährige Dienstjubiläum begehen konnte, und Christian Nohl, Stationsleiter Akutsomatik bei den Spitälern Schaffhausen, der am 15. Mai 2018 das 25-jährige Dienstjubiläum begehen kann, seinen Dank für ihre bisherige Tätigkeit im Dienste der Öffentlichkeit ausgesprochen.

## **Genehmigung eines Gemeindeerlasses**

Die von der Gemeindeversammlung Neunkirch am 1. Dezember 2017 beschlossene Zonenplanänderung "Giège/Wilchingerstrasse" wird genehmigt.

Schaffhausen, 8. Mai 2018

Staatskanzlei Schaffhausen



Kanton und Stadt Schaffhausen



Die Büros und Schalter sind am Freitag, 11. Mai 2018, geschlossen.

## Amtsblatt für den Kanton Schaffhausen

### **Abonnementspreise** (jährlich):

Inland : Fr. 71.–, Ausland Fr. 123.–

Einzelnummer Fr. 2.30 (zu beziehen am Infoschalter, Beckenstube 7, 8200 Schaffhausen)

**Abonnemente** können bezogen werden bei: Drucksachen- und Materialverwaltung, Beckenstube 7, 8200 Schaffhausen, Tel. 052 632 73 64, E-Mail: [amtsblatt@ktsh.ch](mailto:amtsblatt@ktsh.ch)

**Publikationen** (vorzugsweise Word-/Text-Dateien, keine PDF) sind einzureichen an: [amtsblatt@ktsh.ch](mailto:amtsblatt@ktsh.ch) oder Staatskanzlei, Redaktion Amtsblatt, Beckenstube 7, 8200 Schaffhausen, Telefon 052 632 72 77, Fax 052 632 72 00,

**Redaktionsschluss:** Dienstag, 16.00 Uhr

**Insertionspreis:** Fr. 1.20 per mm

**Druck:** Stamm + Co. AG, Schleitheim

Erscheint in der Regel jeden Freitag in gedruckter Form und im Internet ([www.amtsblatt.sh.ch](http://www.amtsblatt.sh.ch))

Weitere Informationen unter:

[www.amtsblatt.sh.ch](http://www.amtsblatt.sh.ch) > Allgemeine Infos

© Staatskanzlei des Kantons Schaffhausen. Alle Rechte vorbehalten. Die Publikation und ihre Teile stehen ausschliesslich zum Eigengebrauch zur Verfügung und dürfen nicht, insbesondere nicht zu kommerziellen Zwecken, weiterverwendet werden. Die ganze oder teilweise Verwertung, inklusive Einspeisung in Online-Dienste, durch unberechtigte Dritte ist untersagt.

Die im Internet publizierten Dokumente besitzen keine Rechtskraft. Als massgebliche amtliche Veröffentlichungen gelten diejenigen in der gedruckten Fassung des Amtsblatts.



**RECYCLED**  
Papier aus  
Recyclingmaterial  
**FSC® C001939**