

Amtsblatt

für den Kanton Schaffhausen

Inhalt

Handelsregistereinträge	1122
Erlasse	1141
Stellenausschreibungen	1157
Ausschreibungen von Baugesuchen	1161
Gerichtliche Bekanntmachungen	1163
Schuldbetreibung und Konkurs	1165
Weitere Publikationen	1168
Aus den Verhandlungen des Regierungsrates	1171

Handelsregistereinträge

EL-COMM SOLUTIONS Brigitte Schellenberg, in Trasadingen, CHE-375.133.767, Langwis 2, 8219 Trasadingen, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Vertrieb von Zahlterminals (EC- und Postkarten, etc.). Eingetragene Personen: Schellenberg, Brigitte, von Hallau, in Trasadingen, Inhaberin, mit Einzelunterschrift; Schellenberg, Thomas, von Winkel, in Trasadingen, mit Einzelprokura.

Tagesregister-Nr. 1042 vom 20.06.2018 / CHE-375.133.767 / 04311419

Grubenpark Immobilien AG, in Schaffhausen, CHE-214.810.704, Windeggstrasse 10, 8203 Schaffhausen, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 20.06.2018. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Führung eines Werkhofes, Lagerplatzes sowie Immobilienverwaltung, insbesondere die Vermietung von Büros und Studios. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Aktienkapital: CHF 400'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 400'000.00. Aktien: 400 Namenaktien zu CHF 1'000.00. Qualifizierte Tatbestände: Beabsichtigte Sachübernahme: Die Gesellschaft beabsichtigt, nach der Gründung von der Gloor AG Bauunternehmung (CHE-107.939.485) in Schaffhausen, das Grundstück GBBI-Nr. 3946 (Land und angefangene Baute) zum Preis von höchstens CHF 2'700'000.00 zu erwerben. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Gemäss Erklärung vom 20.06.2018 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Gloor, Flavio, von Dürrenäsch, in Merishausen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 1054 vom 20.06.2018 / CHE-214.810.704 / 04311443

JDR Renner Projects, in Schaffhausen, CHE-167.999.143, Bleicheplatz 4, 8200 Schaffhausen, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Finanzierung/Projektleitung von Tiny Homes. Eingetragene Personen: Renner, Jonas Diren, von Diessenhofen, in Schaffhausen, Inhaber, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 1043 vom 20.06.2018 / CHE-167.999.143 / 04311421

Wanner Hoch + Tiefbau GmbH, in Schleitheim, CHE-281.054.704, Schwarzwaldstrasse 15, 8226 Schleitheim, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 20.06.2018. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Betrieb eines Baugeschäftes. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 50'000.00. Qualifizierte Tatbestände: Sacheinlage/Sachübernahme: Die Gesellschaft übernimmt anlässlich der Gründung gemäss Verträgen vom 20.06.2018 sowie Bilanz per 31.12.2017 Aktiven von CHF 647'149.01 und Fremdkapital von CHF 426'792.50 des im Handelsregister nicht eingetragenen Einzelunternehmens Edgar Wanner, in Schleitheim, wofür der Einleger 50 Stammanteile zu CHF 1'000.00 sowie eine Gutschrift von CHF 170'356.51 in den Büchern der Gesellschaft erhält. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufsrechte: gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Gemäss Erklärung vom 20.06.2018 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Wanner, Edgar, von Beggingen. in Beggingen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 50 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00.

Tagesregister-Nr. 1055 vom 20.06.2018 / CHE-281.054.704 / 04311445

ARWI GmbH in Liquidation, in Schaffhausen, CHE-109.328.973, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 106 vom 05.06.2018, Publ. 4269347). Einstellung Konkursverfahren mangels Aktiven gemäss Verfügung vom 18.06.2018 des Kantonsgerichts Schaffhausen.

Tagesregister-Nr. 1044 vom 20.06.2018 / CHE-109.328.973 / 04311423

Büffel Bill GmbH, in Schaffhausen, CHE-291.779.921, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 100 vom 26.05.2016, Publ. 2853131). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Nagel, Bastian, deutscher Staatsangehöriger, in München (DE), Gesellschafter, ohne Zeichnungsberechtigung, mit 70 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 1045 vom 20.06.2018 / CHE-291.779.921 / 04311425

Coozzy AG, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-261.252.299, Aktiengesell-schaft (SHAB Nr. 102 vom 30.05.2018, Publ. 4258287). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Baumgartner, Dr. Hans, von Adliswil, in Adliswil, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1046 vom 20.06.2018 / CHE-261.252.299 / 04311427

Encana Finance Switzerland AG, in Schaffhausen, CHE-116.062.705, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 128 vom 05.07.2017, Publ. 3624657). Firma neu: Encana Finance Switzerland AG in Liquidation. Die Gesellschaft ist mit Beschluss der Generalversammlung vom 07.06.2018 aufgelöst. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Frydman, Jeremy, kanadischer Staatsangehöriger, in Calgary (CA), Präsident des Verwaltungsrates, Liquidator, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien]; Odermatt, Bruno, von Dallenwil, in Emmenbrücke (Emmen), Mitglied des Verwaltungsrates, Liquidator, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien]; von Holzen, Paul, von Ennetbürgen, in Jonen, Mitglied des Verwaltungsrates, Liquidator, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien].

Tagesregister-Nr. 1047 vom 20.06.2018 / CHE-116.062.705 / 04311429

Gipser Ortiz GmbH, in Schaffhausen, CHE-494.083.604, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 132 vom 11.07.2016, Publ. 2944863). Domizil neu: c/o Nelson Ortiz Gutiérrez, Grubenstrasse 4, 8200 Schaffhausen. Tagesregister-Nr. 1048 vom 20.06.2018 / CHE-494.083.604 / 04311431

Groupon Goods Global GmbH, in Schaffhausen, CHE-497.202.638, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 145 vom 28.07.2017, Publ. 3671645). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Ernst & Young AG (RAB 500'646) (CHE-491.907.686), in Zürich, Revisionsstelle. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Deloitte AG (CHE-101.377.666), in Zürich, Revisionsstelle.

Tagesregister-Nr. 1049 vom 20.06.2018 / CHE-497.202.638 / 04311433

Hausärztezentrum Neunkirch AG, in Neunkirch, CHE-249.078.286, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 191 vom 03.10.2017, Publ. 3786005). Domizil neu: Bahnhofstrasse 5a, 8213 Neunkirch.

Tagesregister-Nr. 1050 vom 20.06.2018 / CHE-249.078.286 / 04311435

Milenkovic Handel und Transport, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-251.354.099, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 106 vom 05.06.2018, Publ.

4269363). Einstellung Konkursverfahren mangels Aktiven gemäss Verfügung vom 18.06.2018 des Kantonsgerichts Schaffhausen.

Tagesregister-Nr. 1051 vom 20.06.2018 / CHE-251.354.099 / 04311437

SIG Wohlfahrtsfonds, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-108.853.544, Stiftung (SHAB Nr. 31 vom 16.02.2015, Publ. 1991303). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Haussener, Marco, von Rüeggisberg, in Wettingen, Mitglied des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Sigrist, Samuel, von Sigriswil, in Zug, Mitglied des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1052 vom 20.06.2018 / CHE-108.853.544 / 04311439

Winistörfer und Winistörfer, Sozialpädagogische Familie, in Stetten (SH), CHE-113.039.578, Kollektivgesellschaft (SHAB Nr. 8 vom 14.01.2009, Publ. 4824754). Die Gesellschaft hat sich aufgelöst. Die Liquidation ist beendet. Die Gesellschaft wird gelöscht.

Tagesregister-Nr. 1053 vom 20.06.2018 / CHE-113.039.578 / 04311441

Certum Sicherheit AG, in Schaffhausen, CHE-243.656.374, Rheinstrasse 37, 8200 Schaffhausen, schweizerische Zweigniederlassung (Neueintragung). Identifikationsnummer Hauptsitz: CHE-110.350.488. Firma Hauptsitz: Certum Sicherheit AG. Rechtsform Hauptsitz: Aktiengesellschaft. Hauptsitz: Dietikon.

Tagesregister-Nr. 1056 vom 21.06.2018 / CHE-243.656.374 / 04314769

Hansjörg Müller Sanitär GmbH, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-247.299.190, Austrasse 3, 8212 Neuhausen am Rheinfall, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 21.06.2018. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Handel mit und die Installation von sanitären Anlagen aller Art. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Qualifizierte Tatbestände: Sacheinlage/Sachübernahme: Die Gesellschaft übernimmt gemäss Vertrag vom 21.06.2018 und Bilanz per 31.12.2017 Aktiven von CHF 199'868.18 und Fremdkapital von CHF 168'447.80 des im Handelsregister eingetragenen Einzelunternehmens Hansjörg Müller, Sanitäre Anlagen (CHE-108.232.796), in Neuhausen am Rheinfall, wofür 10 Stammanteile zu CHF 2'000.00 ausgegeben und CHF 11'420.38 als Forderung in den Büchern der Gesellschaft gutgeschrieben werden. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufsrechte: gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Gemäss Erklärung vom 21.06.2018 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Müller, Hans Jörg Urs, von Schaffhausen, in Beringen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 2'000.00; Müller, Susy, von Schaffhausen, in Beringen, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 1057 vom 21.06.2018 / CHE-247.299.190 / 04314771

HFS24 GmbH. in Schaffhausen, CHE-187,926,130. Blautraubenstrasse 4. 8200 Schaffhausen, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 21.06.2018. Zweck: Die Gesellschaft erbringt Dienstleistungen im Baunebengewerbe, Facility Management und projektiert und erstellt Gebäudetechnikanlagen und Haustechnik, insbesondere Sanitär-, Heizungs- und Solaranlagen. Zudem kann sie den Handel mit technischen Apparaten und Waren aller Art betreiben. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Zweigniederlassungen errichten, sich an anderen Unternehmungen beteiligen, an Dritte Darlehen gewähren sowie Grundstücke kaufen. verkaufen und verwalten. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Gesellschafter erfolgen per Brief. E-Mail oder Telefax an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Gemäss Erklärung vom 21.06.2018 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Romay Ogando, José Dani, von Wallisellen, in Winterthur, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00.

Tagesregister-Nr. 1058 vom 21.06.2018 / CHE-187.926.130 / 04314773

Constanta Investment Group AG, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-113.619.362, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 214 vom 03.11.2017, Publ. 3849403). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Kirchner, Matthias, von Deutschland, in Neuhausen am Rheinfall, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 1059 vom 21.06.2018 / CHE-113.619.362 / 04314775

Cosmetic Studio by Judit Kiss, in Schaffhausen, CHE-136.886.365, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 171 vom 05.09.2017, Publ. 3733509). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Fodor, Judit, von Neuhausen am Rheinfall, in Neuhausen am Rheinfall, Inhaberin, mit Einzelunterschrift [bisher: Kiss, Judit, ungarische Staatsangehörige].

Tagesregister-Nr. 1060 vom 21.06.2018 / CHE-136.886.365 / 04314777

Daniel Kostic Transporte und Reinigungsservice, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-309.387.066, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 105 vom 04.06.2018, Publ. 4266619). Einstellung Konkursverfahren mangels Aktiven gemäss Verfügung vom 19.06.2018 des Kantonsgerichts Schaffhausen. Tagesregister-Nr. 1061 vom 21.06.2018 / CHE-309.387.066 / 04314779

Erwin Müller AG, in Stetten (SH), CHE-101.364.652, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 214 vom 04.11.2009, Publ. 5326488). Gemäss Erklärung vom

11.06.2018 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: BDS Treuhand AG, in Schaffhausen, Revisionsstelle.

Tagesregister-Nr. 1062 vom 21.06.2018 / CHE-101.364.652 / 04314781

Key Solutions Swiss AG, in Thayngen, CHE-192.497.809, Aktiengesell-schaft (SHAB Nr. 107 vom 06.06.2018, Publ. 4272357). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Konrad, Heinrich Wolfgang, genannt Wolfgang, deutscher Staatsangehöriger, in Thayngen, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]; Frischknecht, Heinz Jakob, von Meilen, in Meilen, Vizepräsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Carrard, Simon Julien Raphaël, genannt Julien, von Poliez-Pittet und Vevey, in Thayngen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 1063 vom 21.06.2018 / CHE-192.497.809 / 04314783

Maine Pointe GmbH in Liquidation, in Schaffhausen, CHE-115.440.012, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 51 vom 14.03.2018, Publ. 4111525). Firma neu: Maine Pointe GmbH. Übersetzungen der Firma neu: (Maine Pointe S.à r.l.) (Maine Pointe LLC). Mit Beschluss vom 08.06.2018 hat die Gesellschafterversammlung ihren Beschluss betreffend Auflösung der Gesellschaft vom 22.02.2018 widerrufen. [bisher: Die Gesellschaft ist mit Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 22.02.2018 aufgelöst.]. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Bowen, Steven J., amerikanischer Staatsangehöriger, in Duxbury MA (US), Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 199 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: Liquidator, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, ohne Angabe zur Zeichnungsberechtigung]; Trachsler, Dr. Herbert, von Wetzikon (ZH), in Küsnacht ZH, mit Einzelunterschrift [bisher: Liquidator, mit Einzelunterschrift].

Tagesregister-Nr. 1064 vom 21.06.2018 / CHE-115.440.012 / 04314785

Mentoring Weissenstein AG, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-174.010.925, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 231 vom 28.11.2017, Publ. 3896421). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Götz, Fidelis Maria, liechtenstei-

nischer Staatsangehöriger, in Basel, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 1065 vom 21.06.2018 / CHE-174.010.925 / 04314787

nVent Services Holding GmbH, in Schaffhausen, CHE-169.865.111, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 95 vom 18.05.2018, Publ. 4237273). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Borin, Mark C., amerikanischer Staatsangehöriger, in Maple Grove, MN (USA), Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Flaherty, Julie, amerikanische Staatsangehörige, in Inver Grove Heights MN (US), Geschäftsführerin, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Wistorf, Henning, deutscher Staatsangehöriger, in Zürich, Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Tapsik, Marek, tschechischer Staatsangehöriger, in Bilina (CZ), Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Knobel, Werner, von Glarus Süd, in Felben-Wellhausen, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Dini, Diana, von Tavannes, in Préverenges, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Schmidt, Nadine, deutsche Staatsangehörige, in Langwiesen (Feuerthalen), mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Wacker, Randolph Arthur, genannt Randy, amerikanischer Staatsangehöriger, in St. Michael MN (US), Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Zawoyski, Sara Ellen, amerikanische Staatsangehörige, in Edina MN (US), Geschäftsführerin, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 1066 vom 21.06.2018 / CHE-169.865.111 / 04314789

nVent Thermal Europe GmbH, in Schaffhausen, CHE-152.416.124, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 109 vom 08.06.2018, Publ. 4278515). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Wistorf, Henning, deutscher Staatsangehöriger, in Zürich, Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Tapsik, Marek, tschechischer Staatsangehöriger, in Bilina (CZ), Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Czyzewski, Krzysztof, polnischer Staatsangehöriger, in St-Sulpice VD (Saint-Sulpice (VD), Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Zawoyski, Sara Ellen, amerikanische Staatsangehörige, in Edina MN (US), Geschäftsführerin, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Wacker, Randolph Arthur, genannt Randy, amerikanischer Staatsangehöriger, in St. Michael MN (US), Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Kollektivunterschrift zu zweien; De Almeida de Azevedo e Vasconcelos, Diogo, portugiesischer Staatsangehöriger, in Thalwil, Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1067 vom 21.06.2018 / CHE-152.416.124 / 04314791

Schweizerische Schifffahrtsgesellschaft Untersee und Rhein AG, in Schaffhausen, CHE-105.938.753, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 236 vom 05.12.2017, Publ. 3909865). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Boos, Dr. Ernst, von Amden, in Kreuzlingen, Mitglied des Verwaltungsrates, ohne Zeichnungsberechtigung; Vogelsanger, Dr. Walter, von Beggingen, in Neuhausen am Rheinfall, Mitglied des Verwaltungsrates, ohne Zeichnungsberechtigung; Finanzkontrolle des Kantons Thurgau (CH-440.8.020.598-2), in Frauenfeld, Revisionsstelle. Eingetragene Personen neu oder mutierend: OBT AG (CHE-334.233.957), in Weinfelden, Revisionsstelle: Pöhnert, Hagen Peter Rudolf, deutscher Staatsangehöriger, in Schaffhausen, Mitglied des Verwaltungsrates, ohne Zeichnungsberechtigung.

Tagesregister-Nr. 1068 vom 21.06.2018 / CHE-105.938.753 / 04314793

WebCom2000 GmbH, in Beringen, CHE-499.256.527, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 108 vom 09.06.2015, Publ. 2195033). Weitere Adressen: [gestrichen: Vordergasse 9, 8213 Neunkirch].

Tagesregister-Nr. 1069 vom 21.06.2018 / CHE-499.256.527 / 04314795

Work & Life Consulting GmbH, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-112.776.415, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 11 vom 17.01.2018, Publ. 3995909). Statutenänderung: 21.06.2018. Sitz neu: Schaffhausen. Domizil neu: c/o Elisabeth von Känel. Quellenstrasse 24. 8200 Schaffhausen, Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt die Beratung von Fach- und Führungskräften in Personal- und Rekrutierungsfragen sowie die Erbringung von Dienstleistungen im Marketing-, Beratungs-, Coaching- und Trainingsbereich, Schulungen im Wellness- und Finanzbereich, internationaler Aufbau von Vertriebsstrukturen, Networkmarketing, Verkauf von Verbrauchsartikeln sowie Handel mit Waren aller Art. Die Gesellschaft kann Immaterialgüterrechte und Immobilien erwerben, halten und verwerten. Sie kann im In-/Ausland Zweigniederlassungen errichten, sich an anderen Unternehmen beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die der Förderung des Zwecks dienen. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Ebenbichler, Sabine, österreichische Staatsangehörige, in Volkertshausen (DE), Gesellschafterin und Vorsitzende der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00 [bisher: mit einem Stammanteil von CHF 19'000.00 und mit einem Stammanteil von CHF 1'000.00].

Tagesregister-Nr. 1070 vom 21.06.2018 / CHE-112.776.415 / 04314797

Zelghof Finanz AG, in Schaffhausen, CHE-102.768.354, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 159 vom 17.08.2012, Publ. 6813990). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Näf, Roger, von Wisen SO, in Schaffhausen, Geschäftsführer, mit Unterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Salathe, Patric, von Arisdorf, in Schaffhausen, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 1071 vom 21.06.2018 / CHE-102.768.354 / 04314799

D. Adzic Dark Tattoo, in Thayngen, CHE-404.808.204, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 225 vom 20.11.2017, Publ. 3879219). Löschung infolge Geschäftsaufgabe.

Tagesregister-Nr. 1072 vom 21.06.2018 / CHE-404.808.204 / 04314801

Hansjörg Müller, Sanitäre Anlagen, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-108.232.796, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 2 vom 05.01.1988). Löschung infolge Geschäftsüberganges.

Tagesregister-Nr. 1073 vom 21.06.2018 / CHE-108.232.796 / 04314803

Höhener Baugeschäft + Immobilien AG, in Ramsen, CHE-148.676.596, Petersburg 619, 8262 Ramsen, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 22.06.2018. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Betrieb eines Baugeschäftes. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Aktienkapital: CHF 100'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100'000.00. Aktien: 1'000 Namenaktien zu CHF 100.00. Qualifizierte Tatbestände: Sacheinlage/Sachübernahme: Die Gesellschaft übernimmt gemäss Vertrag vom 22.06.2018 und per Bilanz per 31.12.2017 Aktiven von CHF 3'535'028.34 und Fremdkapital von CHF 3'010'908.00 des Einzelunternehmens Michael Höhener, Baugeschäft (CHE-108.257.017), in Ramsen, wofür 1'000 Namensaktien zu CHF 100.00 ausgegeben und dem Einleger CHF 421'120.34 in den Büchern der Gesellschaft gutgeschrieben werden. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief oder Telefax an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Gemäss Erklärung vom 22.06.2018 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Höhener, Michael, von Appenzell, in Ramsen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 1074 vom 22.06.2018 / CHE-148.676.596 / 04317807

ADAMA Celsius B.V., Amsterdam (NL), Schaffhausen Branch, in Schaffhausen, CHE-111.737.795, ausländische Zweigniederlassung (SHAB Nr. 108 vom 07.06.2017, Publ. 3563301), Hauptsitz in: Amsterdam (NL). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: van der Lande, Maarten Louis Bernard, niederländischer Staatsangehöriger, in Amsterdam (NL), Leiter der Zweigniederlassung, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1075 vom 22.06.2018 / CHE-111.737.795 / 04317809

AXA-Winterthur Hauptagentur Beat Furger, in Stein am Rhein, CHE-113.967.030, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 240 vom 11.12.2007, Publ. 4240060). Firma neu: AXA Hauptagentur Beat Furger. Zweck neu: Beratung und Verkauf von Versicherungs- und Finanzprodukten der AXA und deren Vertriebspartner.

Tagesregister-Nr. 1076 vom 22.06.2018 / CHE-113.967.030 / 04317811

Baugenossenschaft Schaffhausen, in Schaffhausen, CHE-102.348.940, Genossenschaft (SHAB Nr. 113 vom 15.06.2010, Publ. 5675196). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Schmid, Peter Ernst, von Schaffhausen, in Schaffhausen, Kassier, mit Unterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Gisler, Martin, von Flaach, in Schaffhausen, Mitglied + Kassier, mit Unterschrift zu zweien [bisher: Aktuar, mit Unterschrift zu zweien].

Tagesregister-Nr. 1077 vom 22.06.2018 / CHE-102.348.940 / 04317813

Café Restaurant Treffpunkt Gombalova & Qareti, in Thayngen, CHE-342.061.894, Kollektivgesellschaft (SHAB Nr. 238 vom 09.12.2014, Publ. 1867985). Firma neu: Café Restaurant Schwyzerland Gombalova & Qareti KI G.

Tagesregister-Nr. 1078 vom 22.06.2018 / CHE-342.061.894 / 04317815

G-NIUS Schweiz AG, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-103.487.745, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 22 vom 01.02.2018, Publ. 4029297). Statutenänderung: 21.06.2018. Sitz neu: *Schaffhausen*. Domizil neu: Stauffacherstrasse 36, 8200 Schaffhausen.

Tagesregister-Nr. 1079 vom 22.06.2018 / CHE-103.487.745 / 04317817

Marquardt Verwaltungs-GmbH, Rietheim-Weilheim (D), Zweigniederlassung Schaffhausen, in Schaffhausen, CHE-105.208.502, ausländische Zweigniederlassung (SHAB Nr. 4 vom 06.01.2017, Publ. 3264859), Hauptsitz in: Rietheim-Weilheim (D). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Hirt, Manfred, von Feuerthalen und Siblingen, in Schaffhau-

sen, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Flum, Michael, von Diessenhofen, in Stein am Rhein, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1080 vom 22.06.2018 / CHE-105.208.502 / 04317819

paconsult Swiss GmbH, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-253.985.939, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 22 vom 01.02.2017, Publ. 3320327). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Lüttmann, Johannes, deutscher Staatsangehöriger, in Neunkirch, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift [bisher: Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien]. Tagesregister-Nr. 1081 vom 22.06.2018 / CHE-253.985.939 / 04317821

Retel Neuhausen AG, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-100.873.224, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 162 vom 23.08.2013, Publ. 1041393). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Hafner, Stefan, von Wil (SG), in Schaffhausen, mit Kollektivprokura zu zweien.

Tagesregister-Nr. 1082 vom 22.06.2018 / CHE-100.873.224 / 04317823

Berichtigung des im SHAB Nr. 213 vom 02.11.2016, publizierten TR-Eintrags Nr. 1'761 vom 28.10.2016 *Schlatter Holding AG*, in Schaffhausen, CHE-134.438.352, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 213 vom 02.11.2016, Publ. 3140495). Aktien neu: 100 Namenaktien zu CHF 1'000.00 [nicht: 1'000 Namenaktien zu CHF 100.00].

Tagesregister-Nr. 1083 vom 22.06.2018 / CHE-134.438.352 / 04317825

Schleinzer Immobiliendienstleistungen, in Schaffhausen, CHE-294.631.321, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 172 vom 06.09.2016, Publ. 3039725). Domizil neu: Industriestrasse 2, 8207 Schaffhausen.

Tagesregister-Nr. 1084 vom 22.06.2018 / CHE-294.631.321 / 04317827

Shala Gjevit Transporte und Fahrschule, in Stein am Rhein, CHE-293.268.519, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 49 vom 10.03.2016, Publ. 2715785). Das Einzelunternehmen wird infolge Verlegung des Sitzes nach Frauenfeld im Handelsregister des Kantons Schaffhausen von Amtes wegen gelöscht und im Handelsregister des Kantons Thurgau eingetragen. Tagesregister-Nr. 1087 vom 22.06.2018 / CHE-293.268.519 / 04317833

Afzal Versicherungen, in Schaffhausen, CHE-489.839.549, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 238 vom 07.12.2017, Publ. 3916887). Löschung infolge Nichtaufnahme des Geschäftsbetriebes.

Tagesregister-Nr. 1085 vom 22.06.2018 / CHE-489.839.549 / 04317829

Michael Höhener, Baugeschäft, in Ramsen, CHE-108.257.017, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 220 vom 11.11.2005, Publ. 3101506). Löschung infolge Geschäftsüberganges.

Tagesregister-Nr. 1086 vom 22.06.2018 / CHE-108.257.017 / 04317831

Maschinenbau Beilmann, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-257.192.010, Industrieplatz 1D, 8212 Neuhausen am Rheinfall, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Dienstleistungen im Bereich CNC Bearbeitung und Maschinenbau. Eingetragene Personen: Beilmann, Sergej, deutscher Staatsangehöriger, in Schaffhausen, Inhaber, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 1088 vom 25.06.2018 / CHE-257.192.010 / 04321641

ADAMA Agriculture B.V., Amsterdam (NL), Schaffhausen Branch, in Schaffhausen, CHE-112.034.414, ausländische Zweigniederlassung (SHAB Nr. 108 vom 07.06.2017, Publ. 3563299), Hauptsitz in: Amsterdam (NL). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: van der Lande, Maarten Louis Bernard, niederländischer Staatsangehöriger, in Amsterdam (NL), Leiter der Zweigniederlassung, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Da Costa Junior, Walter Henrique, brasilianischer Staatsangehöriger, in Thayngen, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 1089 vom 25.06.2018 / CHE-112.034.414 / 04321643

Bar Salix Neuhausen GmbH, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-385.826.665, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 79 vom 27.04.2015, Publ. 2119071). Firma neu: Bar Salix Neuhausen GmbH in Liquidation. Domizil neu: Liquidationsdomizil, c/o Daniel Fischer, Schützeweg 34, 8222 Beringen. Die Gesellschaft ist mit Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 25.06.2018 aufgelöst. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Fischer, Daniel, von Merenschwand, in Beringen, Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, Liquidator, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00 [bisher: Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift].

Tagesregister-Nr. 1090 vom 25.06.2018 / CHE-385.826.665 / 04321645

bear-industries Inh. J. Bär, in Schaffhausen, CHE-264.019.374, Einzel-unternehmen (SHAB Nr. 25 vom 06.02.2015, Publ. 1975437). Sitz neu: Merishausen. Domizil neu: Hauptstrasse 37, 8232 Merishausen. Zweck neu: Mechanische Werkstätte. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Bär, Julian Sebastian, von Wädenswil, in Merishausen, Inhaber, mit Einzel-unterschrift [bisher: Bär, Julian, in Schaffhausen].

Tagesregister-Nr. 1091 vom 25.06.2018 / CHE-264.019.374 / 04321647

Bider, Hauser AG, in Schaffhausen, CHE-101.356.457, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 82 vom 30.04.2018, Publ. 4201949). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Lang, Marco, von Kreuzlingen, in Büttenhardt, mit Kollektivprokura zu zweien.

Tagesregister-Nr. 1092 vom 25.06.2018 / CHE-101.356.457 / 04321649

Corporate Project Suisse AG, in Schaffhausen, CHE-315.856.595, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 107 vom 06.06.2018, Publ. 4272355). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Konrad, Heinrich Wolfgang, genannt Wolfgang, deutscher Staatsangehöriger, in Thayngen, Vizepräsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]; Frischknecht, Heinz Jakob, von Meilen, in Meilen, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Carrard, Simon Julien Raphaël, genannt Julien, von Poliez-Pittet und Vevey, in Thayngen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Sulser, Robert Christian, von Wartau, in Hombrechtikon, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 1093 vom 25.06.2018 / CHE-315.856.595 / 04321651

Groupon International GmbH, in Schaffhausen, CHE-182.898.064, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 145 vom 28.07.2017, Publ. 3671647). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Ernst & Young AG (CH-020.9.001.069-0) (RAB 500'646), in Zürich, Revisionsstelle. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Deloitte AG (CHE-101.377.666), in Zürich, Revisionsstelle.

Tagesregister-Nr. 1094 vom 25.06.2018 / CHE-182.898.064 / 04321653

Luxoris Architektur GmbH, in Schaffhausen, CHE-404.906.717, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 55 vom 18.03.2016, Publ. 2732129). Statutenänderung: 25.06.2018. Sitz neu: Wilchingen. Domizil neu: Bettenstrasse 1, 8217 Wilchingen.

Tagesregister-Nr. 1095 vom 25.06.2018 / CHE-404.906.717 / 04321655

Occlutech Holding AG, in Schaffhausen, CHE-101.329.851, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 232 vom 29.11.2017, Publ. 3899457). Statutenänderung: 22.06.2018. Aktienkapital neu: CHF 3'990'061.00 [bisher: CHF 3'981'325.00]. Liberierung Aktienkapital neu: CHF 3'990'061.00 [bisher: CHF 3'981'325.00]. Aktien neu: 3'990'061 Namenaktien zu CHF 1.00 [bisher: 3'981'325 Namenaktien zu CHF 1.00]. Teilweiser Vollzug der genehmigten Kapitalerhöhung vom 19.09.2016 gemäss Beschluss vom 22.06.2018 durch Verrechnung von Forderungen von insgesamt CHF 239'703.00, wofür 8'736 voll liberierte Namenaktien zu CHF 1.00 ausgegeben werden. Anpassung vom 22.06.2018 der Bestimmung über das genehmigte Kapital vom

19.09.2016. [bisher: Anpassung vom 17.11.2017 der Bestimmung über das genehmigte Kapital vom 19.09.2016.].

Tagesregister-Nr. 1096 vom 25.06.2018 / CHE-101.329.851 / 04321657

Pentair Global S.à r.l., Luxemburg (LU), Zweigniederlassung Schaffhausen, in Schaffhausen, CHE-105.559.692, ausländische Zweigniederlassung (SHAB Nr. 241 vom 12.12.2016, Publ. 3215965), Hauptsitz in: Luxembourg (LU). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Lugon-Moulin, Julien, von Finhaut, in Leysin, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Kulis, Irena, von Beringen, in Beringen, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Garcia Gonzalez, Jose Javier, spanischer Staatsangehöriger, in Schaffhausen, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 1097 vom 25.06.2018 / CHE-105.559.692 / 04321659

Pentair International Holding S.à r.l., Luxembourg (LU), Zweigniederlassung Schaffhausen, in Schaffhausen, CHE-373.894.097, ausländische Zweigniederlassung (SHAB Nr. 175 vom 11.09.2017, Publ. 3744557), Hauptsitz in: Luxembourg (LU). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Tapsik, Marek, tschechischer Staatsangehöriger, in Bilina (CZ), mit Kollektivunterschrift zu zweien; Lugon-Moulin, Julien, von Finhaut, in Leysin, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Kulis, Irena, von Beringen, in Beringen, Leiterin der Zweigniederlassung, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Garcia Gonzalez, Jose Javier, spanischer Staatsangehöriger, in Schaffhausen, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 1098 vom 25.06.2018 / CHE-373.894.097 / 04321661

Solutions Treuhand GmbH, in Schaffhausen, CHE-359.451.884, Gesell-schaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 14 vom 22.01.2018, Publ. 4005239). Domizil neu: Ebnatstrasse 127, 8200 Schaffhausen. Tagesregister-Nr. 1099 vom 25.06.2018 / CHE-359.451.884 / 04321663

Synbias Pharma AG, in Schaffhausen, CHE-320.462.859, Aktiengesell-schaft (SHAB Nr. 64 vom 04.04.2018, Publ. 4149563). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Lugova, Maryna, ukrainische Staatsangehörige, in Paris (FR), Mitglied des Verwaltungsrates, ohne Zeichnungsberechtigung. Tagesregister-Nr. 1100 vom 25.06.2018 / CHE-320.462.859 / 04321665

BücherSchoch GmbH in Liquidation, in Schaffhausen, CHE-115.886.678, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 58 vom 23.03.2017, Publ. 3421883). Die Liquidation ist beendet. Die Gesellschaft wird gelöscht. Tagesregister-Nr. 1101 vom 25.06.2018 / CHE-115.886.678 / 04321667

Holzwerkstoffe Dünner AG, in Schaffhausen, CHE-113.163.758, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 70 vom 10.04.2017, Publ. 3459149). Aktiven und Fremdkapital gehen infolge Fusion auf die Holzwerkstoffe Frauenfeld AG (CHE-102.640.719), in Frauenfeld, über. Die Gesellschaft wird gelöscht. Tagesregister-Nr. 1102 vom 25.06.2018 / CHE-113.163.758 / 04321669

Nadja Staub Immobilien, in Schleitheim, CHE-319.071.280, Lendenbergstrasse 34, 8226 Schleitheim, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Handel mit Immobilien (Vermittlung, Kauf, Verkauf), Planung von Neu- und Umbauten, Baubegleitungen, Inneneinrichtungen. Eingetragene Personen: Staub, Nadja, von Waldkirch, in Schleitheim, Inhaberin, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 1103 vom 26.06.2018 / CHE-319.071.280 / 04325179

Tommy Alar, in Schaffhausen, CHE-442.275.154, Stettemerstrasse 22, 8207 Schaffhausen, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Handel mit und Verkauf von Waren aller Art. Eingetragene Personen: Alar, Tomislav, genannt Tommy, kroatischer Staatsangehöriger, in Schaffhausen, Inhaber, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 1119 vom 26.06.2018 / CHE-442.275.154 / 04325211

Walter Rental Cars GmbH (Walter Rental Cars Sàrl) (Walter Rental Cars Sagl) (Walter Rental Cars Ltd liab Co), in Löhningen, CHE-410.866.339, Hauptstrasse 11, 8224 Löhningen, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 14.06.2018. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Betrieb einer Auto-Vermietung sowie Handel mit Fahrzeugen und Waren jeglicher Art. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufsrechte: gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen schriftlich oder per E-Mail. Gemäss Erklärung vom 14.06.2018 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Walter, Hans, von Löhningen, in Löhningen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00.

Tagesregister-Nr. 1104 vom 26.06.2018 / CHE-410.866.339 / 04325181

Acronis AG, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-115.925.597, Aktiengesell-schaft (SHAB Nr. 242 vom 13.12.2017, Publ. 3927855). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Galitskiy, Alexander Vladimirovich, niederländischer Staatsangehöriger, in Monaco (MC), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Ryan, Charles Emmitt, amerikanischer Staatsangehöriger, in Wayne PA (US), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 1105 vom 26.06.2018 / CHE-115.925.597 / 04325183

Allrisk AG, in Schaffhausen, CHE-108.797.348, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 212 vom 02.11.2015, Publ. 2457113). Statutenänderung: 20.06.2018. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt die unabhängige Beratung in Versicherungsfragen sowie die Verwaltung von Versicherungsportefeuilles. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Mitteilungen neu: Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief, E-Mail oder Telefax an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. [bisher: Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen durch eingeschriebenen Brief.]. Vinkulierung neu: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Gemäss Erklärung vom 18.06.2018 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: BDS Treuhand AG, in Schaffhausen, Revisionsstelle. Tagesregister-Nr. 1106 vom 26.06.2018 / CHE-108.797.348 / 04325185

AMICASA AG, in Schaffhausen, CHE-208.694.559, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 26 vom 07.02.2014, Publ. 1332659). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Welti Wicki, Monika, von Kaisten, in Zürich, mit Einzelprokura; Eberl, Ralf Werner, von Schwyz, in Wittenbach, mit Kollektivprokura zu zweien; Mezentseva Morsy, Olga, russische Staatsangehörige, in Wohlen AG, mit Kollektivprokura zu zweien.

Tagesregister-Nr. 1107 vom 26.06.2018 / CHE-208.694.559 / 04325187

Bachmann Treuhand, in Schaffhausen, CHE-108.705.814, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 24 vom 05.02.2008, Publ. 4323990). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Ritzmann-Rahm, Doris, von Os-

terfingen, in Schaffhausen, mit Einzelprokura; Wickli, Gertrud, von Krummenau, in Schaffhausen, mit Einzelprokura.

Tagesregister-Nr. 1120 vom 26.06.2018 / CHE-108.705.814 / 04325213

Bührer & Partner Immobilien AG, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-104.098.056, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 140 vom 21.07.2017, Publ. 3659471). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Manser, Marc, von Appenzell, in Rafz, mit Kollektivprokura zu zweien. Tagesregister-Nr. 1108 vom 26.06.2018 / CHE-104.098.056 / 04325189

Burri Treuhand GmbH, in Schaffhausen, CHE-104.650.019, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 98 vom 20.05.2011, Publ. 6171752). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Fecker, Alois, von Wittenbach, in Felben-Wellhausen, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 1109 vom 26.06.2018 / CHE-104.650.019 / 04325191

DIT Digital Innovation Technology Group GmbH, in Schaffhausen, CHE-381.489.310, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 46 vom 07.03.2017, Publ. 3388065). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Luzern im Handelsregister des Kantons Schaffhausen von Amtes wegen gelöscht und im Handelsregister des Kantons Luzern eingetragen.

Tagesregister-Nr. 1116 vom 26.06.2018 / CHE-381.489.310 / 04325205

Dr. Karl Sprenger-Stiftung für Angestellte und Verwandte, in Schaffhausen, CHE-110.368.502, Stiftung (SHAB Nr. 140 vom 23.07.2013, Publ. 991933). Domizil neu: c/o Helen Hintermeister-Gilg, Randenstrasse 188A, 8200 Schaffhausen.

Tagesregister-Nr. 1110 vom 26.06.2018 / CHE-110.368.502 / 04325193

Esox Immobilien AG, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-238.913.996, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 26 vom 07.02.2018, Publ. 4041421). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Staller, Martin, von Neuhausen am Rheinfall, in Schaffhausen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 1111 vom 26.06.2018 / CHE-238.913.996 / 04325195

Garmin Ltd., in Schaffhausen, CHE-115.417.272, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 170 vom 02.09.2016, Publ. 3034931). Statutenänderung: 08.06.2018. Die Generalversammlung hat mit Beschluss vom 08.06.2018 ein genehmigtes Kapital gemäss näherer Umschreibung in den Statuten eingeführt.

Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Eller, Donald H., von den USA, in Las Vegas (USA), Mitglied des Verwaltungsrates, ohne Zeichnungsberechtigung.

Tagesregister-Nr. 1121 vom 26.06.2018 / CHE-115.417.272 / 04325215

Gonon Isolation AG, in Schleitheim, CHE-101.718.879, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 47 vom 08.03.2018, Publ. 4099699). Fusion: Die Gesellschaft übernimmt Aktiven von CHF 1'426'328.88 und Fremdkapital von CHF 132'582.50 der Gonon Immobilien AG (CHE-102.768.408), in Schleitheim, gemäss Fusionsvertrag vom 20.06.2018 und Bilanz per 31.12.2017. Da dieselbe Aktionärin sämtliche Aktien der an der Fusion beteiligten Gesellschaften hält, findet weder eine Kapitalerhöhung noch eine Aktienzuteilung statt. Tagesregister-Nr. 1122 vom 26.06.2018 / CHE-101.718.879 / 04325217

Hello City Kiosk GmbH, in Neunkirch, CHE-485.470.221, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 237 vom 07.12.2015, Publ. 2522545). Firma neu: Hello City Kiosk GmbH in Liquidation. Domizil neu: c/o Fabia Fiore Fall, Mühlengasse 29, 8213 Neunkirch. Die Gesellschaft ist mit Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 26.06.2018 aufgelöst. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Fiore Fall, Fabia, von Wilchingen, in Neunkirch, Gesellschafterin und Geschäftsführerin, Liquidatorin, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00 [bisher: Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift].

Tagesregister-Nr. 1123 vom 26.06.2018 / CHE-485.470.221 / 04325219

ProMove TM GmbH, in Schaffhausen, CHE-106.839.421, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 96 vom 18.05.2017, Publ. 3530195). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Rellstab, Michèle, von Dachsen, in Dachsen, Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1112 vom 26.06.2018 / CHE-106.839.421 / 04325197

SIG Pensionskasse, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-109.365.454, Stiftung (SHAB Nr. 163 vom 24.08.2017, Publ. 3713105). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Haussener, Marco, von Rüeggisberg, in Wettingen, Mitglied des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Sigrist, Samuel, von Sigriswil, in Zug, Mitglied des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 1113 vom 26.06.2018 / CHE-109.365.454 / 04325199

Sinfonietta Schaffhausen, in Schaffhausen, CHE-110.188.360, Stiftung (SHAB Nr. 33 vom 16.02.2017, Publ. 3352691). Eingetragene Personen

neu oder mutierend: Cajacob, Marcus Luzius, von Schaffhausen, in Schaffhausen, Mitglied des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1114 vom 26.06.2018 / CHE-110.188.360 / 04325201

Unilever BCS Schweiz GmbH, in Thayngen, CHE-182.552.134, Gesell-schaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 227 vom 22.11.2017, Publ. 3884963). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Lang, Fabian, von St. Gallen, in Kreuzlingen, Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Longmire, Mark, britischer Staatsangehöriger, in Egg b. Zürich (Egg), mit Kollektivunterschrift zu zweien; Reschek, Andreas, von Rüeggisberg, in Kaltenbach (Wagenhausen), mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Sorok-Rencz, Aniko, deutsche Staatsangehörige, in Schaffhausen, Vorsitzende der Geschäftsführung, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: Geschäftsführerin, mit Kollektivunterschrift zu zweien]; Holliger, Claudio Marcel, von Lenzburg, in Schaffhausen, Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 1115 vom 26.06.2018 / CHE-182.552.134 / 04325203

e+p GmbH in Liquidation, in Schaffhausen, CHE-115.062.625, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 52 vom 15.03.2018, Publ. 4114535). Nachdem kein begründeter Einspruch gegen die Löschung erhoben wurde, wird die Rechtseinheit gemäss Art. 159 Abs. 5 Bst. a HRegV von Amtes wegen gelöscht.

Tagesregister-Nr. 1117 vom 26.06.2018 / CHE-115.062.625 / 04325207

Gonon Immobilien AG, in Schleitheim, CHE-102.768.408, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 47 vom 08.03.2018, Publ. 4099697). Aktiven und Fremdkapital gehen infolge Fusion auf die Gonon Isolation AG (CHE-101.718.879), in Schleitheim, über. Die Gesellschaft wird gelöscht.

Tagesregister-Nr. 1124 vom 26.06.2018 / CHE-102.768.408 / 04325221

Taxi Helbling, in Stein am Rhein, CHE-113.994.305, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 95 vom 19.05.2009, Publ. 5025414). Löschung infolge Geschäftsaufgabe.

Tagesregister-Nr. 1118 vom 26.06.2018 / CHE-113.994.305 / 04325209

Erlasse

Referendumsvorlage gemäss Art. 33 Abs. 1 lit. a der Kantonsverfassung (Ablauf der Referendumsfrist: 4. Oktober 2018)

Gesetz über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht im Kanton Schaffhausen (Baugesetz)

Änderung vom 2. Juli 2018

Der Kantonsrat Schaffhausen

beschliesst als Gesetz:

I.

Das Baugesetz vom 1. Dezember 1997 wird wie folgt geändert:

Art. 4 Abs. 1bis und 1ter

^{1bis} Die Mindestinhalte des Richtplanes bestimmen sich nach Bundesrecht. Im Richtplan wird insbesondere die Siedlungsfläche im Rahmen der bundesrechtlichen Vorgaben nach Rücksprache mit den Gemeinden festgelegt.

ter Der Regierungsrat setzt den Gemeinden eine angemessene Frist zur Anpassung von Nutzungsplänen. Kommt eine Gemeinde ihrer Pflicht zur Änderung von Nutzungsplänen nicht nach, so erarbeitet der Regierungsrat ersatzweise auf deren Kosten die notwendigen Pläne und legt sie öffentlich auf. Gegen vom Regierungsrat ersatzweise angeordnete Änderungen von Nutzungsplänen kann Verwaltungsgerichtsbeschwerde an das Obergericht erhoben werden. Im Übrigen gelten sinngemäss die Vorschriften über das Verfahren bei der kommunalen Nutzungsplanung.

Art. 8 Abs. 3

³ Für jede Zone sind die entsprechenden Bau- und Nutzungsvorschriften zu erlassen. Zur Realisierung von Grossprojekten sind bedingte Einzonungen und Umzonungen zulässig, wenn sie auf die besondere Eignung des Standorts angewiesen sind. Die bedingten Einzonungen und Umzonungen fallen entschädigungslos dahin, wenn die Ausführung der Bauarbeiten nicht innert der festgelegten Frist begonnen und ohne erhebliche Unterbrechungen fertiggestellt

wird. Der Gemeinderat kann die Sicherstellung der Kosten für die Wiederherstellung des ursprünglichen Zustands verlangen. Der Gemeinderat erlässt einen Feststellungsentscheid über das Dahinfallen der Zonenplanänderung und publiziert diesen.

Art. 16 Abs. 3

³ Wo die Baulinie hinter den Grenzen der öffentlichen Verkehrsanlagen oder des Waldes liegt, sind ausser den in Abs. 2 erwähnten vorspringenden Gebäudeteilen auch kleinere Vorsprünge im Erdgeschoss wie Treppen, Terrassen, Veranden und dergleichen zulässig, sofern sie den Luft- und Lichtzutritt nicht zum Nachteil der Nachbarschaft hindern. Ausserdem können Garten-, Treibhäuschen, Carports und dergleichen oder Unterniveaubauten wie Lichtschächte und Garageneinfahrten gestattet werden, sofern keine überwiegenden Interessen entgegenstehen.

Art. 29a

Ic. Bauverpflichtung und Kaufrecht
1. Vertragliche
Bauverpflichtung

- ¹ Zur Steigerung der Baulandverfügbarkeit kann die Gemeinde mit den Grundeigentümern und den Grundeigentümerinnen verwaltungsrechtliche Verträge abschliessen, welche ein übertragbares Kaufrecht zugunsten der Gemeinde vorsehen. Bei Neueinzonungen ist die Frist von Art. 29b Abs. 1 zu beachten.
- ² In Ausübung des Kaufrechts erworbene Grundstücke führt die Gemeinde so bald als möglich einer Überbauung zu.

Art. 29b

- 2. Überbauungsverpflichtung und gesetzliches Kaufrecht der Gemeinden
- ¹ Bei Neueinzonungen sind die der Bauzone zugewiesenen Grundstücke innerhalb von sieben Jahren nach realisierter Erschliessung zu überbauen.
- ² Bei bestehenden Bauzonen kann der Gemeinderat, wenn ein überwiegendes öffentliches Interesse es rechtfertigt, den Grundeigentümerinnen und Grundeigentümern eine Frist von fünf bis zehn Jahren für die Überbauung eines baulich nicht genutzten oder wesentlich unternutzten Grundstückes setzen. Ein öffentliches Interesse an einer Überbauungspflicht besteht namentlich dann, wenn im betreffenden Gebiet das Angebot an verfügbarem Bauland ungenügend ist.
- ³ Die Überbauungsverpflichtung ist im Grundbuch einzutragen.
- ⁴ Bei denkmalpflegerisch geschützten Ensembles ist eine Überbauungsverpflichtung ausgeschlossen.
- Werden die Grundstücke innerhalb der Fristen gemäss Abs. 1 und Abs. 2 nicht überbaut, so steht der Gemeinde innert zwei Jahren ein auch zugunsten Dritter ausübbares Kaufrecht zum Verkehrswert zu.

Will die Gemeinde das Kaufrecht ausüben, so erlässt sie eine entsprechende Verfügung mit dem zum Zeitpunkt der Verfügung amtlich geschätzten Verkehrswert. So erworbene Grundstücke sind innert nützlicher Frist der Überbauung zuzuführen.

Art. 30 Abs. 1. lit. a

- ¹ Wo keine Baulinien bestehen, haben Bauten und Anlagen mindestens folgende Abstände einzuhalten (ab äusserstem Bauteil):
- a) 2,5 m vom öffentlichen Grund bei Rad- und Gehwegen; in den übrigen Fällen 5 m vom öffentlichen Grund bei offener Bauweise; an Kantonsstrassen ausserhalb des Baugebietes 15 m
- ² Die Gemeinden können gegen Entschädigung ihre schriftliche Zustimmung zu einer Unterschreitung des Abstandes nach Abs. 1 lit. a gegenüber öffentlichem Grund geben, sofern es sich nicht um eine Verkehrsfläche handelt.

Art. 32 Abs. 6

⁶ Die Gemeinden können in ihren Bauordnungen unterirdische Anlagen, Tiefbauten, Unterniveaubauten und unterirdische Bauten, die das massgebende Terrain um nicht mehr als 50 cm überragen und keine schädlichen oder lästigen Einwirkungen verursachen, gesondert behandeln.

Art. 34

Dach- und Untergeschosse von bei Inkrafttreten dieser Bestimmung bestehenden Bauten dürfen für Wohn- und Arbeitszwecke unter Einhaltung der massgeblichen Höhenmasse ohne Anrechnung an die Ausnützungsziffer ausgebaut und genutzt werden.

Art. 35 Abs. 1

¹ Bauten, Anlagen und Umschwung sind für sich und in ihrem Zusammenhang mit der baulichen und landschaftlichen Umgebung im Ganzen und in ihren einzelnen Teilen so zu gestalten und zu unterhalten, dass eine befriedigende Gesamtwirkung erreicht wird. Die Gemeinden können in ihren Bauordnungen eine gute Gesamtwirkung vorsehen.

Art. 38

¹ Öffentlich zugängliche Bauten und Anlagen sowie öffentlich zugängliche Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs sind bei deren Bau und umfassenden Sanierung oder Erweiterung hindernisfrei zu gestalten.

- ² Beim Bau und bei einer umfassenden Sanierung oder Erweiterung von Wohnsiedlungen und Gebäuden mit mindestens acht Wohneinheiten sowie von Gebäuden mit mehr als 50 Arbeitsplätzen ist der Zugang zu den Wohnungen und den Gebäuden hindernisfrei zu gestalten.
- ³ Beim Bau und bei einer umfassenden Sanierung oder Erweiterung von Wohnsiedlungen und Gebäuden mit mindestens acht Wohneinheiten kann die Bewilligungsbehörde vorschreiben, dass einzelne Wohnungen so erstellt und eingerichtet werden, dass sie im Bedarfsfall auf Bedürfnisse Behinderter anpassbar sind.

Art. 42 Abs. 3

³ Bei bestehenden Bauten sind durch Wärmedämm-Massnahmen bedingte Abweichungen von Grenzabstand, Baulinie, Ausnützungsziffer und Gebäudeabmessung zulässig. Bei beheizten neuen Gebäuden, welche mindestens den Minergie-, MuKEn-Standard oder einen vergleichbaren Baustandard erreichen, wird die Überschreitung von maximal 20 cm für die Wärmedämmung oder Anlage zur besseren Nutzung einheimischer erneuerbarer Energien bei der Berechnung insbesondere der Gebäudehöhe, der Gebäude-, Grenz-, Gewässer-, Strassen- oder Parkplatzabstände und bei den Baulinien nicht mitgezählt.

Art. 48 Abs. 3

³ Unter den gleichen Voraussetzungen können sie innert fünf Jahren wieder aufgebaut werden, wenn der Wiederaufbau nicht wichtigen Anliegen der Raumplanung widerspricht, die Rechtswidrigkeit nicht verstärkt und eine gute Gesamtwirkung erreicht wird.

Art. 49 Abs. 1

¹ Bestehende altrechtliche Bauten und Anlagen dürfen erweitert oder in ihrer Zweckbestimmung geändert werden, wenn die Rechtswidrigkeit dadurch nicht wesentlich verstärkt wird und keine überwiegenden privaten oder öffentlichen Interessen entgegenstehen.

Art. 54 Abs. 2 lit. a und lit. b, Abs. 4 und Abs. 5

- ² Dies gilt für alle Vorkehren, durch welche nachbarliche oder öffentliche Interessen berührt werden könnten, insbesondere für:
- a) die Errichtung neuer und die Erneuerung, Änderung und Erweiterung bestehender Hoch- und Tiefbauten, inkl. kulturhistorisch

- sowie gesundheits- oder baupolizeilich und energetisch bedeutsame bauliche Massnahmen im Freien, an der Aussenhülle und im Innern bestehender Bauten;
- b) die Änderung der Zweckbestimmung von Bauten und Anlagen oder Teilen hiervon.
- ⁴ In Bau- und in Landwirtschaftszonen bedürfen auf Dächern genügend angepasste Solaranlagen keiner Baubewilligung. Solche Vorhaben sind der zuständigen Behörde zu melden. Solaranlagen auf Kultur- und Naturdenkmälern von kantonaler oder nationaler Bedeutung bedürfen stets einer Baubewilligung. Sie dürfen solche Denkmäler nicht wesentlich beeinträchtigen. Die Gemeinden können für Solaranlagen bestimmte, ästhetisch wenig empfindliche Typen von Bauzonen festlegen, in denen auch Solaranlagen, die nicht auf Dächern angebracht werden, ohne Baubewilligung erstellt werden können. Grundsätzlich gehen die Interessen an der Nutzung der Solarenergie auf bestehenden oder neuen Bauten den ästhetischen Anliegen vor.
- ⁵ Mit Ausnahme von Abs. 4 richtet sich die Bewilligungspflicht ausschliesslich nach kantonalem Recht. Bauliche Massnahmen geringfügiger Bedeutung sind durch Verordnung von der Bewilligungspflicht zu befreien. Von der Bewilligungspflicht befreite Massnahmen haben keine Grenzabstandsvorschriften und keinen Baulinienabstand einzuhalten. Wird eine Strasse oder ein Platz nachträglich erweitert, sind von der Baubewilligungspflicht befreite bauliche Massnahmen ohne Anspruch auf Entschädigung zu entfernen.

Art. 57 Abs. 1 lit. d bis lit. q

- ¹ Das Baudepartement ist zuständig für die Erteilung von Ausnahmebewilligungen sowie von Baubewilligungen für:
- d) Spitäler, Heime, Schulbauten, Theater, Konzerträume, Kirchen, Versammlungslokale, Sportstadien, Mehrzweckhallen, Vergnügungslokale sowie Bauten mit Räumen für eine Personenbelegung von mehr als 300 Personen;
- e) der Landwirtschaft dienende Bauvorhaben;
- f) Einstellhallen für Motorfahrzeuge, Tiefgaragen und Garagen (Parkings) mit einer Grundfläche von mehr als 600 m2;
- g) Räume, in welchen feuergefährliche und explosive Stoffe gelagert werden;

Art. 61 Abs. 1

Die örtliche Baubehörde schreibt Bau- und Ausnahmegesuche nach der Vorprüfung unverzüglich im Amtsblatt aus und zeigt sie den Anstösserinnen und Anstössern des Baugrundstückes – soweit bekannt – schriftlich an. Bei Stockwerkeigentum genügt die Anzeige an den Verwalter. Bedarf das Vorhaben weitere Bewilligungen nach kantonalem oder eidgenössischem Recht, sind die entsprechenden Gesuche nach Möglichkeit mit dem Baugesuch bekanntzumachen und öffentlich aufzulegen.

II.

- ¹ Dieses Gesetz untersteht dem fakultativen Referendum.
- ² Der Regierungsrat bestimmt das Inkrafttreten.
- ³ Das Gesetz ist im Amtsblatt zu veröffentlichen und in die kantonale Gesetzessammlung aufzunehmen.

Schaffhausen, 2. Juli 2018 Im Namen des Kantonsrates

Der Präsident: Walter Hotz

Die Sekretärin: Claudia Indermühle

Referundumsvorlage gemäss Art. 33 Abs. 1 lit. a der Kantonsverfassung (Ablauf der Referendumsfrist: 4. Oktober 2018)

Mehrwertausgleichsgesetz (MAG)

18-62

vom 2. Juli 2018

Der Kantonsrat Schaffhausen

beschliesst als Gesetz:

I. Grundlagen

Art. 1

Gestützt auf das Bundesgesetz über die Raumplanung vom 22. De- Gegenstand zember 1979 (Raumplanungsgesetz, RPG) regelt dieses Gesetz den Ausgleich von Planungsvorteilen, die durch Planungen im Sinne des RPG entstehen.

Art. 2

In diesem Gesetz bedeuten:

Begriffe

- a) Planungsmassnahmen: Planungen im Sinne des RPG
- b) Einzonung: die Ausscheidung einer neuen Bauzone
- c) Aufzonung: die Verbesserung der Nutzungsmöglichkeiten in einer Bauzone durch eine Planungsmassnahme
- d) Umzonung: die Zuweisung einer Bauzone zu einer anderen Bauzonenart
- e) Auszonung: die Zuweisung einer Bauzone zu einer Nichtbauzone.

II. Kantonaler Mehrwertausgleich

Art. 3

¹ Kantonale Mehrwertabgaben gleichen Vorteile aus, die durch die Kantonale neue Zuweisung von Boden zu Bauzonen oder zu Materialabbau- Mehrwertund Deponiezonen entstehen.

abgabe

² Kantonale Mehrwertabgaben gleichen zudem Vorteile aus, die durch Umzonungen von einer Bauzone zu einer anderen Bauzonenart mit besserer Nutzungsmöglichkeit entstehen.

Art. 4

Höhe der kantonalen Mehrwertabgabe

- ¹ Die Höhe der Abgabe beträgt bei Neueinzonungen 30 Prozent des Bodenmehrwerts, bei Umzonungen 20 Prozent.
- ² Der Bodenmehrwert bemisst sich nach der Differenz zwischen den amtlich geschätzten Verkehrswerten eines Grundstücks ohne und mit Planungsmassnahme.
- ³ Beträgt der Mehrwert weniger als 10'000 Franken, wird keine Abgabe erhoben. Für mehrere wirtschaftlich oder rechtlich zusammengehörende Grundstücke gilt die Grenze für die Abgabeerhebung insgesamt.

Art. 5

Erhebung

- ¹ Die Mehrwertabgabe entsteht zum Zeitpunkt der Rechtskraft der Zuweisung gemäss Art. 3. Sie wird vom zuständigen Departement verfügt und beim Grundeigentümer erhoben. Die rechtskräftig festgesetzte Mehrwertabgabe wird im Grundbuch vorgemerkt. Die Abgabe wird bei Überbauung des Grundstückes oder dessen Veräusserung fällig. Die Gemeindebehörde bzw. das Grundbuchamt teilt dem zuständigen Departement diesen Zeitpunkt mit.
- ² Für die Bemessung der Abgabe ist der bei einer Einzonung errechnete Planungsvorteil um den Betrag zu kürzen, welcher innert fünf Jahren zur Beschaffung einer landwirtschaftlichen Ersatzbaute zur Selbstbewirtschaftung verwendet wird.
- ³ Gegen die Mehrwertabgabeverfügung kann innert 20 Tagen ab Erhalt beim Regierungsrat Rekurs erhoben werden. Das Verfahren richtet sich nach dem Gesetz über den Rechtsschutz in Verwaltungssachen.
- ⁴ Grundeigentum der öffentlichen Hand ist von der Abgabepflicht befreit

Art. 6

Zweckbindung

- ¹ Die kantonalen Mehrwertabgaben stehen dem Kanton zu.
- ² Sie sind einem Mehrwertausgleichsfonds zuzuweisen und für die Finanzierung von entschädigungspflichtigen Planungen im Sinne von Abs. 4 sowie zur Leistung von Beiträgen an die Kosten zur Umsetzung von raumplanerischen Massnahmen der Gemeinden gemäss Art. 3 RPG zu verwenden.

- 3 Im Fall einer Unterdeckung zufolge entschädigungspflichtiger Planungen ist die Liquidität des Fonds durch unverzinsliche Vorschüsse über den Staatshaushalt sicherzustellen.
- ⁴ Der Fonds trägt die Kosten für allfällige Entschädigungszahlungen bei Eigentumsbeschränkungen, die einer materiellen Enteignung gemäss Art. 5 Abs. 2 RPG gleichkommen.

Art. 7

¹ Für Mehrwertabgaben hat der Kanton ein gesetzliches Pfandrecht Sicherstellung im Sinne von Art. 836 ZGB und Art. 119 FG zum ZGB.

der Forderung

² Das zuständige Departement hat das Pfandrecht bei Fälligkeit im Grundbuch eintragen zu lassen.

Art. 8

Die Abgabeforderung verjährt 10 Jahre nach Ablauf des Jahres, in Verjährung dem die Mehrwertabgabe fällig wurde.

III. Kommunaler Mehrwertausgleich

Art. 9

¹ Die Gemeinden können zusätzlich zum kantonalen Mehrwertaus- Kompetenzen gleich den Ausgleich von Planungsvorteilen regeln, die durch Aufzo- der Gemeinden nungen entstehen.

- ² Sie können mittels kommunalen Mehrwertabgaben die Erhebung von höchstens 20 Prozent des Mehrwerts vorsehen oder den Ausgleich mittels städtebaulichen Verträgen zulassen.
- 3 Städtebauliche Verträge regeln Rechte und Pflichten von Bauherrschaft und zuständigem Gemeinwesen im Zusammenhang mit der Verwirklichung eines Bauvorhabens. Die Gemeinden können Detailvorschriften zu den städtebaulichen Verträgen erlassen. Bei Streitigkeiten aus städtebaulichen Verträgen kann von der betroffenen Gemeinde eine anfechtbare Verfügung verlangt werden.
- ⁴ Sieht eine Gemeinde einen Mehrwertausgleich vor, kommen die Bestimmungen zur kantonalen Mehrwertabgabe sinngemäss zur Anwendung, soweit die Gemeinde keine abweichenden Regelungen getroffen hat.

Art. 10

Gemeinden, die eine Mehrwertabgabe erheben, legen diese in einen Kommunaler Fonds, der für kommunale Planungsmassnahmen im Sinne von Art. Fonds 3 RPG verwendet werden muss.

Art. 11

Pfandrecht

Für die Mehrwertabgabe haben die Gemeinden an den betreffenden Grundstücken ein gesetzliches Pfandrecht im Sinne von Art. 836 ZGB und Art. 119 EG zum ZGB.

IV. Änderungen weiterer Gesetze

1. Änderung des Steuergesetzes

Das Gesetz über die direkten Steuern vom 20. März 2000 wird wie folgt geändert:

Art. 118 Abs. 1 lit. c

- ¹ Als Aufwendungen sind anrechenbar:
- c) Der geleistete Mehrwertausgleich für Planungsvorteile und Grundeigentümerbeiträge, wie Strassen-, Trottoir-, Kanalisations- oder Perimeterbeiträge.

2. Änderung des Enteignungsgesetzes

Das Enteignungsgesetz für den Kanton Schaffhausen vom 21. Dezember 1964 wird wie folgt geändert:

Art. 47a Abs. 1

¹ Entschädigungspflichtig ist das Gemeinwesen, das die Eigentumsbeschränkung erlassen hat. Vorbehalten bleibt Art. 6 Abs. 4 Mehrwertausgleichsgesetz.

Art. 47b Abs.1

¹ Zur Einleitung des Verfahrens sind sowohl der von der Eigentumsbeschränkung Betroffene als auch das entschädigungspflichtige oder das die Eigentumsbeschränkung erlassende Gemeinwesen berechtigt.

V

- ¹ Dieses Gesetz untersteht dem fakultativen Referendum.
- ² Der Regierungsrat bestimmt das Inkrafttreten.
- ³ Das Gesetz ist im Amtsblatt zu veröffentlichen und in die kantonale Gesetzessammlung aufzunehmen.

Schaffhausen, 2. Juli 2018

Im Namen des Kantonsrates

Der Präsident: Walter Hotz

Die Sekretärin:

Claudia Indermühle

Verordnung des Erziehungsrates betreffend die Schulordnung der Primar- und Orientierungsschulen des Kantons Schaffhausen

18-59

Änderung vom 27. Juni 2018

Der Erziehungsrat des Kantons Schaffhausen

beschliesst:

I.

Die Verordnung des Erziehungsrates betreffend die Schulordnung der Primar- und Orientierungsschulen des Kantons Schaffhausen vom 31. März 1988 wird wie folgt geändert:

§ 7 Abs. 2 Ingress

² Der Schulbehörde bzw. Schulleitung stehen vor allem folgende Massnahmen zur Verfügung:

II.

- ¹ Dieser Beschluss tritt am 1. August 2018 in Kraft.
- ² Er ist im Amtsblatt zu veröffentlichen und in die kantonale Gesetzessammlung aufzunehmen.

Schaffhausen, 27. Juni 2018 Im Namen des Erziehungsrates

Der Präsident: Christian Amsler

Der Sekretär: Roland Moser

Verordnung des Erziehungsrates über Zeugnisse und Beförderung der Schülerinnen und Schüler an den Primar- und Orientierungsschulen

Änderung vom 27. Juni 2018

Der Erziehungsrat des Kantons Schaffhausen

beschliesst:

I.

Die Verordnung des Erziehungsrates über Zeugnisse und Beförderung der Schülerinnen und Schüler an den Primar- und Orientierungsschulen vom 7. Mai 2003 wird wie folgt geändert:

§ 3 Abs. 2

² Das Zeugnis gibt Auskunft über die Sachkompetenz mit Differenzierung sowie die Selbst- und Sozialkompetenz der Schülerinnen und Schüler.

§ 4 lit. a

a) Beurteilungsbogen Sachkompetenz mit Differenzierung;

11.

- ¹ Dieser Beschluss tritt am 1. August 2018 in Kraft.
- ² Er ist im Amtsblatt zu veröffentlichen und in die kantonale Gesetzessammlung aufzunehmen.

Schaffhausen, 27. Juni 2018

Im Namen des Erziehungsrates

Der Präsident: Christian Amsler

Der Sekretär: Roland Moser

Verordnung 18-60 des Erziehungsrates über die Sonderklassen

Änderung vom 27. Juni 2018

Der Erziehungsrat des Kantons Schaffhausen

beschliesst:

I.

Die Verordnung des Erziehungsrates über die Sonderklassen vom 8. September 1983 wird wie folgt geändert:

§ 3 Abs. 1

¹ Die Schulbehörde bzw. Schulleitung beschliesst die Einweisung von Kindern in die Sonderklassen (§ 55 Abs. 2 lit. d Schuldekret).

§ 4 Abs. 1

¹ Die Schulbehörde bzw. Schulleitung des Schulortes wählt eine Sonderklassenkommission und bestimmt deren Aufgabenbereich. Sie besteht aus mindestens 3 Mitgliedern.

II.

- ¹ Dieser Beschluss tritt am 1. August 2018 in Kraft.
- ² Er ist im Amtsblatt zu veröffentlichen und in die kantonale Gesetzessammlung aufzunehmen.

Schaffhausen, 27. Juni 2018

Im Namen des Erziehungsrates

Der Präsident: Christian Amsler

Der Sekretär: Roland Moser

Bundesgesetzgebung

Die vom Schweizerischen Bundesrat im Bundesblatt Nr. 25 vom 26. Juni 2018 veröffentlichten Erlasse:

Bundesgesetz

über die Bundesversammlung (Parlamentsgesetz, ParlG) (Verschiedene Änderungen des Parlamentsrechts) Änderung vom 15. Juni 2018

Bundesgesetz

über genetische Untersuchungen beim Menschen (GUMG) vom 15. Juni 2018

Obligationenrecht

(Revision des Verjährungsrechts) Änderung vom 15. Juni 2018

Bundesgesetz

über das Verbot der Gruppierungen «Al-Qaïda» und «Islamischer Staat» sowie verwandter Organisationen Verlängerung vom 15. Juni 2018

Bundesgesetz

über die Finanzinstitute (Finanzinstitutsgesetz, FINIG) vom 15. Juni 2018

Bundesgesetz

über die Finanzdienstleistungen (Finanzdienstleistungsgesetz, FIDLEG) vom 15. Juni 2018

Bundesbeschluss

über die Genehmigung des Doppelbesteuerungsabkommens zwischen der Schweiz und Pakistan vom 15. Juni 2018

Bundesbeschluss

über die Genehmigung eines Doppelbesteuerungsabkommens zwischen der Schweiz und Kosovo vom 15 Juni 2018

Bundesbeschluss

über die Genehmigung der Beschlüsse 2009/1 und 2009/2 vom 18. Dezember 2009 zur Änderung des Protokolls von 1998 zum Übereinkommen über weiträumige grenzüberschreitende Luftverunreinigung, betreffend persistente organische Schadstoffe vom 15. Juni 2018

können von den Stimmberechtigten bis zum Ablauf der Referendumsfrist (4. Oktober 2018) bei der Staatskanzlei (Drucksachenund Materialzentrale) eingesehen werden.

Schaffhausen, 3. Juli 2018

Der Staatsschreiber-Stv.: Christian Ritzmann

Stellenausschreibungen



Kanton Schaffhausen Grundbuchamt/Notariat

Die Kantonale Verwaltung Schaffhausen erbringt in den unterschiedlichsten Bereichen Dienstleistungen für die Öffentlichkeit, Unternehmen und Privatpersonen. Als Arbeitgeber werden bei uns die verschiedensten Berufsfelder unter einem Dach vereint. So vielfältig wie unsere Organisation sind auch unsere Arbeitsplätze. Diese werden geprägt durch breite Aufgabengebiete, Professionalität und Bürgernähe.

Das Grundbuchamt/Notariat des Kantons Schaffhausen erstellt und beurkundet Verträge über Grundstücke und führt das Grundbuch sämtlicher Gemeinden des Kantons. Die Beratung in sachen-, erb- und gesellschaftsrechtlichen Angelegenheiten, vorwiegend im Zusammenhang mit Grundstücken, ist dabei eine wichtige Dienstleistung des Amtes. Darüber hinaus ist es zuständig für amtliche Beglaubigungen sowie Feststellungsbeurkundungen und führt das kantonale Schiffsregister.

Für das Grundbuchamt / Notariat suchen wir per 1. August 2018 oder nach Vereinbarung einen

Sachbearbeiter Grundbuchamt/Notariat (m/w), 80-100%

Ihr Aufgabenbereich

- In dieser Funktion unterstützen Sie einen Grundbuchverwalter und sind Auskunfts- und Anlaufstelle von Privatpersonen und Behörden.
- Zu Ihrem Aufgabengebiet gehören vielfältige Aufgaben im Grundbuchbereich, wie die Erstellung von Verträgen und Grundbuchauszügen, das Nachführen des Grundbuchs sowie allgemeine Korrespondenzen.
- Sie können Ihr Wissen zudem in der selbstständigen Kundenberatung in einfachen Rechtsgeschäften einsetzen und kontinuierlich ausbauen.
- Allgemeine Kanzleiarbeiten am Schalter- und im allg. Telefondienst runden diese spannende Funktion ab.

Ihr Profil

Für diese interessante Stelle setzen wir eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung voraus.

Darüber hinaus konnten Sie bereits Berufserfahrung im Grundbuch- und/ oder Notariatsbereich sammeln und nun aktiv einbringen.

Sie zeichnen sich durch eine schnelle Auffassungsgabe und eine selbstständige Arbeitsweise aus, wobei Zuverlässigkeit und Verantwortungsbewusstsein sowie Freude an der Arbeit im Team zu Ihren Stärken gehören.

Wir bieten Ihnen

- Eine spannende, anspruchsvolle und abwechslungsreiche T\u00e4tigkeit mit einer gr\u00fcndlichen Einarbeitung und regem Kundenkontakt
- Fortschrittliche Arbeitszeitmodelle, zeitgemässe Arbeitsmittel (elektronisches Grundbuch) und gut ausgebaute Sozialleistungen nach kantonalem Personalrecht
- Ein gutes Arbeitsklima in einem motivierten Team und eine faire Lohngestaltung im Rahmen der kantonalen Bestimmungen

Weitere Informationen zur ausgeschriebenen Stelle und zur kantonalen Verwaltung, im Speziellem dem Grundbuchamt/Notariat, erteilt Ihnen gerne Herr Martin Alder (Dienststellenleiter), telefonisch unter: 052 632 74 01 oder besuchen Sie uns auf www.sh.ch





Kanton und Stadt Schaffhausen

Die Finanzkontrolle von Kanton und Stadt Schaffhausen ist das oberste Fachorgan für die Finanzaufsicht. Die Finanzaufsicht beinhaltet Jahresabschlussprüfungen und die interne Revision. Diese breite Aufgabenstellung erfordert es, intensiv mit den geprüften Dienststellen und Betrieben zusammen zu arbeiten, gemeinsam nachhaltige Lösungen zu entwickeln und über alle staatlichen Ebenen zu kommunizieren.

Für diese Aufgaben suchen wir per Oktober 2018 oder nach Vereinbarung einen

Wirtschaftsprüfer (m/w), 100%

Ihr Aufgabenbereich

- Ihre Hauptaufgabe liegt in den Jahresabschlussprüfungen und interne Revisionen in den Bereichen der Staats- oder Stadtrechnung, bei Dienststellen der Verwaltung sowie bei Institutionen aus dem Umfeld von Kanton und Stadt hinsichtlich der wirtschaftlichen, wirksamen und rechtmässigen Verwendung öffentlicher Mittel.
- Darüber hinaus stehen Sie als Ansprechpersonen beratend im Bereich des Aufgabengebiets zur Verfügung.
- Die Mitarbeit bei internen und verwaltungsübergreifenden Projekten rundet diese spannende Funktion ab.

Ihr Profil

- Sie haben den Eidg. Fachausweis im Finanz- und Rechnungswesen oder dipl. Experte/in in Rechnungslegung und Controlling oder einen betriebs- bzw. wirtschaftswissenschaftlicher Hochschulabschluss (FH, Uni) erfolgreich absolviert und konnten bereits Berufserfahrung im Finanzund Rechnungswesen und/oder Revisionswesen sammeln. Idealerweise in der öffentlichen Verwaltung oder im Baubereich.
- Ihr analytisches Denkvermögen und Systemverständnis ist ausgeprägt und Sie sind bereits sich stetig weiter zu entwickeln.
- Eine gute mündliche und schriftliche Kommunikationsfähigkeit sowie gute Informatik-Benutzerkenntnisse (von Vorteil auch Erfahrung mit NSP) werden vorausgesetzt.

 Sie zeichnen sich durch eine interessierte und motivierte Persönlichkeit aus, wobei Belastbarkeit und Teamfähigkeit zu Ihren Stärken gehören.

Wir bieten Ihnen

- anspruchsvolle und abwechslungsreiche T\u00e4tigkeit an den Schnittstellen von Parlamenten, Exekutiven und Verwaltungen
- Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- Teamwork in einer überschaubaren Dienststelle
- Einsicht in vielfältige Bereiche und Kontakt mit unterschiedlichen Menschen
- zeitgemässe Anstellungsbedingungen (Jahresarbeitszeit, Überstundenkompensation)
- Arbeitsplatz in der Stadtmitte und in unmittelbarer N\u00e4he des Bahnhofs Schaffhausen

Weitere Informationen zur ausgeschriebenen Stelle erteilt Ihnen gerne Herr Patrik Eichkorn, Leiter der Finanzkontrolle von Kanton und Stadt Schaffhausen, telefonisch unter: 052 632 55 43; oder besuchen Sie uns auf www. sh.ch.

Ausschreibungen von Baugesuchen

Auflage: Die Pläne samt den Gesuchsunterlagen liegen, wo nichts anderes angegeben ist, auf den betreffenden Stadt- bzw. Gemeinderatskanzleien zur Einsicht auf.

Dauer der Auflage: 30 Tage vom Datum dieser Ausschreibung an, soweit in der einzelnen Ausschreibung nicht eine Auflagefrist von 20 Tagen festgelegt wird.

Wahrung von Ansprüchen: Gegen die ausgeschriebenen Bauvorhaben kann jedermann innert der Auflagefrist mit schriftlicher Begründung beim Gemeinderat (Stadtrat) Einwendungen erheben oder die Zustellung der baurechtlichen Entscheide verlangen (Art. 62 BauG). Wer nicht innert der Auflagefrist Einwendungen erhebt oder den baurechtlichen Entscheid verlangt, verwirkt das Recht, beim Regierungsrat mit öffentlich-rechtlicher Begründung Rekurs zu erheben (Art. 63 BauG). Ein allfälliger Rekurs kann erst nach dem Erlass des baurechtlichen Entscheides durch die zuständige Behörde (Gemeinderat oder Baudepartement) erhoben werden.

Privatrechtlich begründete Einsprachen gegen ein Bauvorhaben sind innert 20 Tagen ab Erhalt des Baurechtsentscheides zur Erwirkung eines Bauverbotes schriftlich beim zuständigen Richter zu erheben (Art. 69 Abs. 5 BauG).

Schaffhausen

Redzovic Izudin, Birkenstrasse 21, 8200 Schaffhausen, hat folgendes Baugesuch eingereicht: Umnutzung der Ladenflächen im Erdgeschoss zu einem Take Away und Imbiss Lokal im Wohn- und Gewerbehaus VS Nr. 3508 auf GB Nr. 4624 am Klausweg 80.

Arthur Scheffmacher, Rheinstrasse 28, 8200 Schaffhausen, hat folgendes Baugesuch eingereicht: Ausbau Dachgeschoss und Einbau Treppenhaus und Lift im Gebäude VS Nr. 622 und 622A auf GB Nr. 624 an der Rheinstrasse 28.

Die *Cilag AG*, Hochstrasse 201, 8200 Schaffhausen, hat folgendes Baugesuch eingereicht: Neubau des Gebäudes B45, Cilag Microbio Labor, auf GB Nr. 3083 an der Hochstrasse 201. *Nachtrag I*: Anbau Gasstation und Palettenlager an der nördlichen Ecke des Neubaus.

Die RIWAL Immobilien AG, Rossweidstrasse 31c, 9030 Abtwil, hat folgendes Baugesuch eingereicht: Ausbau des Dachgeschosses im Süd-Trakt

des bestehenden Mehrfamilienhauses VS Nr. 3868 auf GB Nr. 5133 an der Schönbühlstrasse 1.

Die Baureferentin: Dr. Katrin Bernath

Neuhausen am Rheinfall

Die ZSL Invest AG, Hardturmstrasse 134, 8005 Zürich, hat ein Baugesuch für folgendes Bauvorhaben eingereicht: Abbruch der Gebäude VS Nrn. 579, 580, 580b, 581 und 582 auf den Grundstücken GB Nrn. 716, 717, 718 und 719 am Industrieplatz 5, 7, 9 und 13 sowie Erstellen einer Überbauung mit 76 Wohnungen und Gewerbeflächen im Erdgeschoss sowie einer Tiefgarage für 44 Fahrzeuge und 5 Personenwagen-Abstellplätze im Freien auf dem neuen Grundstück GB Nr. 716 am Industrieplatz 5 in Neuhausen am Rheinfall.

Der Baureferent: Dr. Stephan Rawyler

Gächlingen

Müller Familienhaus GmbH, Braatistrasse 19, 8234 Stetten, beabsichtigt auf GB Nr. 311, Kirchstrasse, 8214 Gächlingen, den Bau von vier Einfamilienhäusern und zwei Doppeleinfamilienhäusern.

Der Hochbaureferent : Roland Schönenberger"

Merishausen

Die Firma *Tanner Holzbau & Sägerei AG*, Durachstrasse 34,8232 Merishausen, ersucht um Bewilligung für die 2. Bauetappe: Neubau Betriebsgebäude Sägerei; mit Rundholzaufgabe, Gatterstrasse, Nachschnittkreissäge und Entsorgung, auf GB Merishausen Nr. 112. Gleichzeitig wird um eine Ausnahmebewilligung für die Gebäudelänge ersucht. Auflagefrist: 06.07.2018 - 06.08.2018

Baureferat Gemeinde Merishausen

Neunkirch

Zimmermann Markus und Bachmann Olivia, beabsichtigen auf GB Nr. 1681, Gartenweg 4, einen Ersatz der Elektrospeicherheizung durch eine Wärmepumpe, Aussenaufstellung. Auflagefrist 20 Tage.

Der *Pistolenclub Neunkirch*, vertreten durch Dominique van de Velde, Hinterdorfstrasse 35, 8216 Oberhallau, beabsichtigt, auf GB Nr. 669 in Neunkirch (Im Horn – Eigentum der Gemeinde Neunkirch) die 50m Schiessanlage zu sanieren.

Der Baureferent: Stephan Gasser

Ramsen

Harry Buri und Susanna Ulrich, Alemannenweg 628, 8262 Ramsen, beabsichtigen, am Wohnhaus auf GB Nr. 1363 an der Südfassade ein Vordach anzubauen. Auflagefrist 20 Tage

Der Baureferent: Thomas Neidhart

Stein am Rhein

Bandixen Sönke und Marianne, Neugass 11, 8260 Stein am Rhein, beabsichtigen den Neubau eines Einfamilienhauses auf GB 3125, Wohnzone W2, BLN-Gebiet, bim Wisegässli, 8260 Stein am Rhein.

Der Baureferent: Christian Gemperle

Thayngen

Andreas und Gertrud Brunner, Vor der Brugg 320, 8262 Ramsen, beabsichtigen, auf Grundstück Nr. 279 an der Bützistrasse (Opfertshofen) ein Einfamilienhaus mit Doppelgarage zu erstellen.

Der Baureferent: Adrian Ehrat

Wilchingen

Andreas Waldvogel, Haslacherstrasse 31, 8217 Wilchingen, hat ein Baugesuch für folgendes Bauvorhaben eingereicht: Erstellen eines neuen Maststalls mit Futtersilo auf dem Grundstück GB Wilchingen Nr. 476. (Berichtigung der im letzten Amtsblatt irrtümlich unter Beringen erfolgten Publikation.)

Der Baureferent: Remo von Ow

Gerichtliche Bekanntmachungen

Kantonsgericht Schaffhausen

Vorladung zur Hauptverhandlung

Yousefi Hamid, geb. 25. Mai 1980, Staatsangehörigkeit ungeklärt, zur Zeit unbekannten Aufenthaltes, Beklagter in einer unter der Nr. 2018/716-28-rl vor Kantonsgericht Schaffhausen hängigen zivilen Angelegenheit, wird hiermit aufgefordert, am 10. September 2018, 14.00 Uhr, zur Hauptverhandlung im Gerichtssaal 2, Gerichtsgebäude, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, vor dem Kantonsgericht Schaffhausen als Partei zu erscheinen. Die Parteien haben persönlich zu erscheinen, wenn ihnen das persönliche

Erscheinen nicht ausdrücklich erlassen wird. Im Falle unentschuldigten Ausbleibens berücksichtigt das Gericht die Eingaben, die nach Massgabe des Gesetzes eingereicht worden sind. Im Übrigen kann es seinem Entscheid unter Vorbehalt von Artikel 153 die Akten sowie die Vorbringen der anwesenden Partei zu Grunde legen. Bei Säumnis beider Parteien wird das Verfahren als gegenstandslos abgeschrieben. Die Gerichtskosten werden den Parteien je zur Hälfte auferlegt (Art. 234 ZPO).

Die Gerichtsschreiberin: lic.iur. R. Lenhard

Kantonsgericht Schaffhausen

Liquidation einer ausgeschlagenen Erbschaft

Der Nachlass der am 11. März 2018 verstorbenen *Hermine Kouyoumdjian*, geb. 2. September 1934, von Libanon wohnhaft gewesen in 8200 Schaffhausen, Kirchhofplatz 15, ist von allen Erben ausgeschlagen worden. Es sind keine Aktiven vorhanden, welche die Kosten der konkursamtlichen Liquidation decken würden. Den Gläubigern wird daher bekannt gegeben, dass die Einzelrichterin von der Eröffnung der konkursamtlichen Liquidation absieht, falls nicht ein Gläubiger innert 10 Tagen, von dieser Bekanntmachung an gerechnet, die Konkurseröffnung verlangt und bei der kantonalen Gerichtskasse Schaffhausen (PC 82-1432-8) einen Kostenvorschuss von Fr. 4'000.– leistet.

Der Gerichtsschreiber: MLaw Andreas Schirrmacher

Kantonsgericht Schaffhausen

Liquidation einer ausgeschlagenen Erbschaft

Der Nachlass des am 4. Juni 2018 verstorbenen *Johann Jörg Schneider*, geb. 31. Januar 1943, von Schaffhausen, wohnhaft gewesen in 8200 Schaffhausen, Breitenaustrasse 124, ist von allen Erben ausgeschlagen worden. Es sind keine Aktiven vorhanden, welche die Kosten der konkursamtlichen Liquidation decken würden. Den Gläubigern wird daher bekannt gegeben, dass die Einzelrichterin von der Eröffnung der konkursamtlichen Liquidation absieht, falls nicht ein Gläubiger innert 10 Tagen, von dieser Bekanntmachung an gerechnet, die Konkurseröffnung verlangt und bei der kantonalen Gerichtskasse Schaffhausen (PC 82-1432-8) einen Kostenvorschuss von Fr. 4'000.— leistet.

Die Gerichtsschreiberin: lic.iur. R. Lenhard

Schuldbetreibung und Konkurs

Besuchen Sie unsere Homepage unter www.schkg.sh.ch

Die Gläubiger des Gemeinschuldners und alle Personen, die auf in Händen eines Gemeinschuldners befindliche Vermögensstücke Anspruch erheben, werden aufgefordert, binnen der Eingabefrist ihre Forderungen oder Ansprüche unter Einlegung der Beweismittel (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) dem unterzeichneten Konkursamt einzugeben.

Mit der Eröffnung des Konkurses hört gegenüber dem Gemeinschuldner der Zinsenlauf für alle Forderungen mit Ausnahme der pfandversicherten auf (Art. 209 SchKG).

Die Grundpfandgläubiger haben ihre Forderungen in Kapital, Zinsen und Kosten zerlegt anzumelden und gleichzeitig auch anzugeben, ob die Kapitalforderung schon fällig oder gekündigt ist, allfällig für welchen Betrag und auf welchen Termin.

Desgleichen haben die Schuldner des Gemeinschuldners sich binnen der Eingabefrist als solche anzumelden, bei Straffolge im Unterlassungsfalle.

Wer Sachen eines Gemeinschuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzt, hat sie, ohne Nachteil für sein Vorzugsrecht, binnen der Eingabefrist dem Konkursamt zur Verfügung zu stellen, bei Straffolge im Unterlassungsfalle und bei Verlust des Vorzugsrechtes im Falle ungerechtfertigter Unterlassung.

Die Pfandgläubiger sowie Drittpersonen, denen Pfandtitel auf den Grundstücken des Gemeinschuldners verpfändet worden sind, haben die Pfandtitel und Pfandverschreibungen innerhalb der gleichen Frist dem Konkursamt einzureichen.

Faustpfandgläubiger solcher Pfandtitel haben dabei ihre Faustpfandforderungen ebenfalls anzumelden.

Die Inhaber von Dienstbarkeiten, welche unter dem früheren kantonalen Recht ohne Eintragung in die öffentlichen Bücher entstanden und noch nicht in das Grundbuch eingetragen sind, werden aufgefordert, diese Rechte unter Einlegung allfälliger Beweismittel binnen der hiefür besonders bezeichneten Eingabefrist beim Konkursamt einzugeben. Umfasst die Konkursmasse einen Miteigentumsanteil an einem Grundstück, so ergeht diese Aufforderung an die Inhaber solcher Dienstbarkeiten am Grundstück selbst und im Falle von Stockwerkeigentum, das vom früheren kantonalen Recht beherrscht wird, auch an die Inhaber solcher Dienstbarkeiten an dem zur

Konkursmasse gehörenden Stockwerk. Die nicht angemeldeten Dienstbarkeiten können gegenüber einem gutgläubigen Erwerber des belasteten Grundstückes nicht mehr geltend gemacht werden, soweit es sich nicht um Rechte handelt, die auch nach dem Zivilgesetzbuch ohne Eintragung in das Grundbuch dinglich wirksam sind.

Den Gläubigerversammlungen können auch Mitschuldner und Bürgen des Gemeinschuldners sowie Gewährspflichtige beiwohnen.

Für Beteiligte, die im Ausland wohnen, gilt das Konkursamt als Zustellungsort, solange sie nicht einen anderen Zustellungsort in der Schweiz bezeichnen.

Konkurspublikation/Schuldenruf SchKG 231, 232

Schuldner/in: Ciapponi Daniel, von Schaffhausen, geboren am 15.09.1967,

Alpenstrasse 175, 8201 Schaffhausen

Datum der Konkurseröffnung: 12.03.2018

Konkursverfahren: summarisch

Eingabefrist: 09.08.2018

Bemerkungen: Nunmehr wohnhaft Voa principala 34, 7078 Lenzerheide/Lai

Es wurde ein Kostenvorschuss geleistet.

Konkursamt Schaffhausen

Konkurspublikation/Schuldenruf SchKG 231, 232

Schuldner/in: Torti Pietro, Staatsbürgerschaft Italien, geboren am

08.03.1966, Gächlingerstrasse 6, 8213 Neunkirch

Datum der Konkurseröffnung: 07.05.2018

Konkursverfahren: summarisch

Eingabefrist: 09.08.2018

Bemerkungen: Es wurde ein Kostenvorschuss geleistet.

Konkursamt Schaffhausen

Einstellung des Konkursverfahrens SchKG 230, 230a

Schuldnerin: SH FinoGusto AG, Unterstadt 38/40, 8200 Schaffhausen

Datum der Konkurseröffnung: 11.04.2018

Datum der Einstellung: 26.06.2018 Frist für Kostenvorschuss: 19.07.2018 Kostenvorschuss: CHF 6'000.00

Hinweis: Das Konkursverfahren wird als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der obgenannten Frist die Durchführung verlangt und für die Deckung den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten.

Bemerkungen: Gemäss Art. 230a Abs. 2 SchkG sind die Pfandgläubiger von Aktiven, die sich in der Konkursmasse befinden, berechtigt, beim Konkursamt die Verwertung ihrer Pfandobjekte zu verlangen.

Für den Fall, dass kein Kostenvorschuss geleistet und das Konkursverfahren geschlossen wird, wird den Pfandgläubigern hiermit Frist bis 10.08.2018 eingeräumt, diese Verwertung zu verlangen.

Verlangt kein Gläubiger fristgemäss die Verwertung seines Pfandes, so werden die Aktiven nach Abzug der Kosten mit den darauf haftenden Lasten, jedoch ohne die persönliche Schuldpflicht, auf den Staat übertragen, wenn die zuständige kantonale Behörde die Übertragung nicht ablehnt. Lehnt die zuständige kantonale Behörde die Übertragung ab, so verwertet das Konkursamt die Aktiven.

Konkursamt Schaffhausen

Kollokationsplan und Inventar SchKG 221, 249-250

Schuldner/in: Sanna geb. Hasler Seline Heidi, ausgeschlagene Erbschaft, von Madiswil BE, geboren am 10.03.1940, gestorben am 30.01.2018, whft. gew. Oberdorf 185, 8262 Ramsen

Auflagefrist Kollokationsplan: 09.07.2018 bis: 30.07.2018 Anfechtungsfrist Inventar: 09.07.2018 bis: 19.07.2018

Bemerkungen: Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplanes sind beim Kantonsgericht Schaffhausen, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, gerichtlich anhängig zu machen.

Beschwerden gegen das Inventar sind beim Obergericht des Kantons Schaffhausen, Frauengasse 17, 8200 Schaffhausen, einzureichen.

Konkursamt Schaffhausen

Schluss des Konkursverfahrens SchKG 268

Schuldner/in: *Meile geb. Frutig Marietta, ausgeschlagene Erbschaft*, von Mosnang SG und Meikirch BE, geboren am 30.05.1966, gestorben am 01.07.2017, whft. gew. Obere Hofwiesen 12, 8226 Schleitheim

Datum des Schlusses: 27.06.2018

Konkursamt Schaffhausen

Schluss des Konkursverfahrens SchKG 268

Schuldner/in: Wolf Jean-Pierre, von Wohlen bei Bern, geboren am 28.11.1964, Wüscherstrasse7, 8212 Neuhausen am Rheinfall

Datum des Schlusses: 28.06.2018

Konkursamt Schaffhausen

Weitere Publikationen

Gemeinde Ramsen

Öffentliche Planauflage / Einwendungsverfahren "Zonenplanänderung GB Nrn. 235 und 1008"

Gestützt auf Art. 11 des Gesetzes über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht (Baugesetz) vom 1. Dezember 1997 werden folgende Unterlagen öffentlich aufgelegt:

- Situationsplan Zonenplanänderung GB Nr. 235 "APH Bachwiesen"
- Situationsplan Zonenplanänderung GB Nr. 1008 "Hageläcker"
- Planungsbericht "Zonenplanänderungen GB Nrn. 235 und 1008"

Die Unterlagen liegen vom 06.07.2018 bis 06.08.2018 in der Gemeindekanzlei Ramsen während der ordentlichen Öffnungszeiten zur Einsichtnahme auf. Die Öffnungszeiten sind: Montag bis Donnerstag 08.00 Uhr bis 11.45 Uhr, am Dienstag zusätzlich 13.30 Uhr bis 18.30 Uhr.

Innerhalb der Auflagefrist können beim Gemeinderat schriftlich Einwendungen erhoben werden.

Gemeinderat Ramsen

Einwohnergemeinde Thayngen Aktuelle Infos: www.thayngen.ch

Öffentliche Planauflage



Gestützt auf Art. 43 Abs. 1 des kantonalen Strassengesetzes vom 18. Februar 1980 (StrG) wird das

Bauprojekt Schlattergasse

(Trottoir Erweiterung – Abschnitt Wistenstrasse bis Gygerweg) vom Freitag, 6. Juli 2018, bis Montag, 6. August 2018, öffentlich aufgelegt. Das Ausführungsprojekt kann während der Öffnungszeiten bei der Gemeinderatskanzlei eingesehen werden.

Wer an der Änderung oder Aufhebung des Ausführungsprojektes ein schutzwürdiges eigenes Interesse geltend macht, kann innert der Auflagefrist beim Gemeinderat Thayngen mit schriftlicher Begründung Einsprache erheben (Art. 44 Abs. 1 StrG).

Gemeinderat Thayngen

Einwohnergemeinde Thayngen Aktuelle Infos: www.thayngen.ch



Verkehrsanordnung

Der Gemeinderat Thayngen hat in Anwendung von Art. 3 des Bundesgesetzes über den Strassenverkehr vom 19. Dezember 1958 (SVG), Art. 107 der Verordnung über die Strassensignalisation vom 5. September 1979 (SSV), Art. 13 des kantonalen Strassengesetzes vom 18. Februar 1980 (StrG), § 6 der kantonalen Strassenverordnung vom 23. Dezember 1980 und § 5a und 5b der kantonalen Strassenverkehrsverordnung vom 7. Juli 1992, Änderung vom 1. Januar 2012, folgende Verkehrsanordnung beschlossen:

Signalisations- und Markierungsänderungen um das Zentralschulhaus in Hofen.

Aufbringen von vier Achtung Schulkinder Bodenmarkierungen (1.23) mit Zusatztext Schule und den dazu gehörenden Signalen, auf der Hauptstrasse von Bibern nach Hofen (GB 34,8), der Altdorferstrasse (GB 126) und auf der Hauptstrasse Zentralschule Richtung Opfertshofen (GB 122).

Wer an der Änderung oder Aufhebung der Signalisationsanpassung ein schutzwürdiges eigenes Interesse geltend macht, kann innert 20 Tagen

nach Veröffentlichung mit schriftlicher Begründung Einsprache beim Gemeinderat Thayngen erheben (Art. 14 Abs. 2 StrG).

Sofern keine Einwände eingehen, tritt die Verkehrsanordnung nach erfolgter definitiver Markierung und Signalisation in Kraft.

Gemeinderat Thayngen

Einwohnergemeinde Thayngen Aktuelle Infos: www.thayngen.ch



Verkehrsanordnung

Der Gemeinderat Thayngen hat in Anwendung von Art. 3 des Bundesgesetzes über den Strassenverkehr vom 19. Dezember 1958 (SVG), Art. 107 der Verordnung über die Strassensignalisation vom 5. September 1979 (SSV), Art. 13 des kantonalen Strassengesetzes vom 18. Februar 1980 (StrG), § 6 der kantonalen Strassenverordnung vom 23. Dezember 1980 und § 5a und 5b der kantonalen Strassenverkehrsverordnung vom 7. Juli 1992, Änderung vom 1. Januar 2012, folgende Verkehrsanordnung beschlossen:

Signalisations- und Markierungsänderungen am Chlenglerweg (GB Thayngen Nr. 2134) bei der Einmündung in die Ebringerstrasse (GB Thayngen Nr. 2136):

Ersetzen der bestehenden Kein Vortritt Signaliation durch das Signal 3.01 STOP und Bodenmarkierung 6.10, 6.11, 6.12.

Wer an der Änderung oder Aufhebung der Signalisationsanpassung ein schutzwürdiges eigenes Interesse geltend macht, kann innert 20 Tagen nach Veröffentlichung mit schriftlicher Begründung Einsprache beim Gemeinderat Thayngen erheben (Art. 14 Abs. 2 StrG).

Sofern keine Einwände eingehen, tritt die Verkehrsanordnung nach erfolgter definitiver Markierung und Signalisation in Kraft.

Gemeinderat Thayngen

Aus den Verhandlungen des Regierungsrates

Dienstjubiläen

Der Regierungsrat hat Robert Haller, Sachbearbeiter bei der Schaffhauser Polizei, Alex Nusser, Gruppenleiter bei der Schaffhauser Polizei, Thomas Widmer, Fachspezialist Erkennungsdienst bei der Schaffhauser Polizei, und Heinz Wipf, Sachbearbeiter bei der Schaffhauser Polizei, die am 1. August 2018 das 40-jährige Dienstjubiläum begehen können, seinen Dank für ihre bisherige Tätigkeit im Dienste der Öffentlichkeit ausgesprochen.

Weiter hat der Regierungsrat folgenden Mitarbeitenden, die am 1. August 2018 das 25-jährige Dienstjubiläum begehen können, seinen Dank für ihre bisherige Tätigkeit im Dienste der Öffentlichkeit ausgesprochen:

- Daniela Beyeler, Sekundarlehrerin
- Rico Diethelm, Sekundarlehrer
- Iris Graf Amman Iris, Primarlehrerin
- Peter Greutmann, Deutsch- und Philosophie/Ethiklehrer Kantonsschule
- Regula Knill, Sekundarlehrerin
- Katharina Kohler, Primarlehrerin
- Franziska Lämmli Schopper, Kindergärtnerin
- Priska Schmid, Kaufmännische Mitarbeiterin der Finanzverwaltung
- Annamarie Wehrli, Primarlehrerin
- Ralph Züllig, Primarlehrer

Schaffhausen, 3. Juli 2018

Staatskanzlei Schaffhausen

AZA 8200 Schaffhausen 1

Retouren: Drucksachen- und Materialverwaltung Beckenstube 7 8200 Schaffhausen

Amtsblatt für den Kanton Schaffhausen

Abonnementspreise (jährlich):

Inland: Fr. 71.-, Ausland Fr. 123.-

Einzelnummer Fr. 2.30 (zu beziehen am Infoschalter,

Beckenstube 7, 8200 Schaffhausen)

Abonnemente können bezogen werden bei: Drucksachen- und Materialverwaltung, Beckenstube 7, 8200 Schaffhausen, Tel. 052 632 73 64, E-Mail:

amtsblatt@ktsh.ch

Publikationen (vorzugsweise Word-/Text-Dateien, keine PDF) sind einzureichen an: amtsblatt@ktsh.ch oder Staatskanzlei, Redaktion Amtsblatt, Beckenstube 7, 8200 Schaffhausen, Telefon 052 632 72 77, Fax 052 632 72 00.

Redaktionsschluss: Dienstag, 16.00 Uhr Insertionspreis: Fr. 1.20 per mm Druck: Stamm + Co. AG, Schleitheim Erscheint in der Regel jeden Freitag in gedruckter Form und im Internet (www.amtsblatt.sh.ch)

Weitere Informationen unter:

www.amtsblatt.sh.ch > Allgemeine Infos

© Staatskanzlei des Kantons Schaffhausen. Alle Rechte vorbehalten. Die Publikation und ihre Teile stehen ausschliesslich zum Eigengebrauch zur Verfügung und dürfen nicht, insbesondere nicht zu kommerziellen Zwecken, weiterverwendet werden. Die ganze oder teilweise Verwertung, inklusive Einspeisung in Online-Dienste, durch unberechtigte Dritte ist untersagt.

Die im Internet publizierten Dokumente besitzen keine Rechtskraft. Als massgebliche amtliche Veröffentlichungen gelten diejenigen in der gedruckten Fassung des Amtsblatts.

