



---

# Amtsblatt

## für den Kanton Schaffhausen

---

### Inhalt

Handelsregistereinträge .....	50
Erlasse.....	51
Stellenausschreibungen .....	53
Eigentumserwerbe an Grundstücken .....	56
Ausschreibungen von Baugesuchen.....	78
Gerichtliche Bekanntmachungen.....	79
Schuldbetreibung und Konkurs .....	81
Aus den Verhandlungen des Regierungsrates.....	82

---

## **Handelsregistereinträge**

---

### **Mutation**

*Die Mutation der aufgeführten Rechtseinheit wurde im Handelsregister vorgenommen.  
Publikation nach HRegV Art. 9 und Art. 35.*

#### **Mutation Seneral Holding AG, Thayngen, neu Schaffhausen**

Seneral Holding AG, in Thayngen, CHE-419.638.135, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 133 vom 12.07.2017, Publ. 3640253). Statutenänderung: 23.12.2019. Sitz neu: Schaffhausen. Domizil neu: Münsterstrasse 22, 8200 Schaffhausen. Mitteilungen neu: Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Bühler, Reto, von Thayngen, in Bibershausen (Thayngen), Mitglied des Verwaltungsrates, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Baumgartner, Christian, von Oberriet (SG), in Schaffhausen, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Albrecht, Lara, von Neerach, in Schaffhausen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 2443 vom 23.12.2019

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

#### **Mutation Iseli + Albrecht AG, Schaffhausen**

Iseli + Albrecht AG, in Schaffhausen, CHE-108.037.036, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 56 vom 23.03.2015, S.O, Publ. 2056251). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Bühler, Reto, von Thayngen, in Hofen SH (Thayngen), Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Albrecht, Peter, von Neerach, in Schaffhausen, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]; Baumgartner, Christian, von Oberriet (SG), in Schaffhausen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Albrecht, Lara, von Neerach, in Schaffhausen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 2442 vom 23.12.2019

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

#### **Mutation Alec Mégel Plattenleger, Schaffhausen, neu Flurlingen**

Alec Mégel Plattenleger, in Schaffhausen, CHE-499.047.194, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 20 vom 30.01.2019, Publ. 1004554388). Die Rechtseinheit wird infolge Verlegung des Sitzes nach Flurlingen im Handelsregister des Kantons Zürich eingetragen und im Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen von Amtes wegen gelöscht.

Tagesregister-Nr. 2444 vom 23.12.2019

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

---

## ***Erlasse***

---

### **Verordnung über die Abgabe offizieller Drucksachen**

20-01

Änderung vom 7. Januar 2020

---

*Der Regierungsrat des Kantons Schaffhausen*

*beschliesst:*

#### **I.**

Die Verordnung über die Abgabe offizieller Drucksachen vom 17. Januar 1978 wird wie folgt geändert:

#### **§ 3 lit. b**

Aufgehoben

#### **§ 4 Abs. 1 lit. b**

Aufgehoben

#### **II.**

<sup>1</sup> Dieser Beschluss tritt am 1. Januar 2020 in Kraft.

<sup>2</sup> Er ist im Amtsblatt zu veröffentlichen und in die kantonale Gesetzessammlung aufzunehmen.

Schaffhausen, 7. Januar 2020

Im Namen des Regierungsrates  
Der Präsident:  
*Martin Kessler*

Der Staatsschreiber:  
*Dr. Stefan Bilger*

## **Verordnung über die Entlöhnung des Staatspersonals (Lohnverordnung)**

20-02

Änderung vom 7. Januar 2020

---

*Der Regierungsrat des Kantons Schaffhausen*

*beschliesst:*

### **I.**

Die Verordnung über die Entlöhnung des Staatspersonals vom 27. September 2005 wird wie folgt geändert:

#### **§ 5 Abs. 3**

<sup>3</sup> Das Lohnbandmaximum entspricht zusätzlichen 55.6 Prozent des Funktionslohnes.

### **II.**

<sup>1</sup> Dieser Beschluss tritt nach erfolgter struktureller Lohnanpassung rückwirkend auf den 1. Januar 2020 in Kraft.

<sup>2</sup> Er ist im Amtsblatt zu veröffentlichen und in die kantonale Gesetzessammlung aufzunehmen.

Schaffhausen, 7. Januar 2020

Im Namen des Regierungsrates  
Der Präsident:  
*Martin Kessler*

Der Staatsschreiber:  
*Dr. Stefan Bilger*

---

## Stellenausschreibungen

---



Kanton Schaffhausen  
Baudepartement  
Rechtsdienst

Die kantonale Verwaltung Schaffhausen erbringt in den unterschiedlichsten Bereichen Dienstleistungen für die Öffentlichkeit, Unternehmen und Privatpersonen. Als Arbeitgeber werden bei uns die verschiedensten Berufsfelder unter einem Dach vereint. So vielfältig wie unsere Organisation sind auch unsere Arbeitsplätze. Diese werden geprägt durch breite Aufgabengebiete, Professionalität und Bürgernähe.

Der Rechtsdienst des Baudepartements ist als wichtiger Dienstleistungsbetrieb zuständig für die Bearbeitung von Rekursen in Bau- und Planungssachen, die Ausarbeitung von gesetzlichen Erlassen, die Vorprüfungen von Bauordnungen und Zonenplänen und die Genehmigungsanträge für kommunale Erlasse.

Infolge Pensionierung des jetzigen Stelleninhabers suchen wir per 1. November 2020 oder nach Vereinbarung:

### **Jurist (m/w), 70%**

#### *Ihr Aufgabenbereich*

- Als Jurist im Baudepartement sind Sie für die Behandlung von Rekursen und komplexen Rechtsfragen im Bereich Bau- und Raumplanungsrecht zuständig.
- Sie bearbeiten Rechtsfragen für die kantonalen Amtsstellen und stehen darüber hinaus Gemeinden als juristischer Berater bei Fragen zur Verfügung.
- Zudem wirken Sie aktiv bei Arbeits- und Projektgruppen als Mitglied oder auch in der Protokollführung mit.
- In Ihrer Funktion als Jurist vertreten Sie den Kanton bei Rechtsstreitigkeiten und wirken massgeblich bei der Erstellung von Vorlagen des Regierungsrates an den Kantonsrat mit.
- Allgemeine Stabsaufgaben runden dieses spannende Aufgabengebiet ab.

*Ihr Profil*

- Sie bringen ein abgeschlossenes juristisches Studium mit und haben bereits Erfahrung im Verwaltungsrecht und der Rechtsprechung.
- Neben stilsicheren Deutschkenntnissen in Wort und Schrift können Sie zudem Erfahrung in der Projektarbeit vorweisen.
- Ihr grosses Verständnis für wirtschaftliche und politische Zusammenhänge, kombiniert mit einer raschen Auffassungsgabe, ermöglicht es Ihnen, komplexe Themen sicher anzugehen.
- Dank Ihrem Flair für das Bauwesen und technische Fragestellungen erfassen Sie Baupläne und technische Berichte rasch und können deren Inhalt präzise und prägnant wiedergeben.
- Sie zeichnen sich insbesondere durch ausgeprägte kommunikative Fähigkeiten und einen gesunden Pragmatismus aus, wobei Priorisierung und Verantwortungsbewusstsein sowie Freude an der Arbeit im Team zu Ihren Stärken gehören.

*Wir bieten Ihnen*

- eine spannende, abwechslungsreiche Tätigkeit mit grossem Handlungs- und Gestaltungsspielraum
- fortschrittliche Arbeitszeitmodelle, Weiterentwicklungsmöglichkeiten und gut ausgebaute Sozialleistungen nach kantonalem Personalrecht
- ein gutes Arbeitsklima in einem motivierten Team und eine faire Lohngestaltung im Rahmen der kantonalen Bestimmungen

*Haben wir Ihr Interesse geweckt?*

Dann bewerben Sie sich bitte hier: [www.sh.ch](http://www.sh.ch) > Stellenangebote

Weitere Informationen zur ausgeschriebenen Stelle und zur kantonalen Verwaltung erteilt Ihnen gerne Frau Nina Dajcar (Leiterin Rechtsdienst BD) telefonisch unter 052 632 73 02, oder besuchen Sie uns auf [www.sh.ch](http://www.sh.ch).

Bitte beachten Sie, dass nur Online Bewerbungen berücksichtigt werden.

Dossiers von Personalberatern nehmen wir nicht entgegen.

---



## Stadt Stein am Rhein

Stein am Rhein ist ein bedeutendes kulturhistorisches Landstädtchen mit einem regen Tourismusbetrieb, einem aktiven Kulturleben und inmitten einer intakten, natürlichen Landschaft.

Infolge Neustrukturierung unseres Fachbereichs Immobilien suchen wir für unsere kundenorientierte und leistungsfähige Stadtverwaltung per sofort oder nach Vereinbarung eine/n

### **Immobilienbewirtschafter/in (100%)**

Diese verantwortungsvolle, selbstständige Position eröffnet Ihnen ein interessantes, entwicklungsfähiges Tätigkeitsfeld.

Weitere Informationen und die Stellenbeschreibung finden Sie auf [www.steinamrhein.ch](http://www.steinamrhein.ch)

**EIGENTUMSERWERBE AN GRUNDSTÜCKEN IM MONAT DEZEMBER 2019**

(Veröffentlichung im Sinne von Art. 970a ZGB)

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
<b>Bargen SH</b>					
81	1'932	Land "Heerengarten"	Einwohnergemeinde Bargen, Bargen SH	zehnder immo ag, Schaffhausen	29.05.1990
<b>Beggingen</b>					
834	1'405	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 68, Wiesental 13	Müller Rosmarie, Gächlingen	Frizzi Gian Andrea und Karin, Beggingen	16.04.1984
764	305	Umgelände mit Wohnhaus und Ökonomiegebäude Nr. 145, Randenstrasse 1	Schudel Herbert, Beggingen	Gahlinger Mirjam, Beggingen	15.06.1976
764	305	½ Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohnhaus und Ökonomiegebäude Nr. 145, Randenstrasse 1	Gahlinger Mirjam, Beggingen	Gahlinger Guido, Beggingen	18.12.2019
710	2'475	Umgelände mit Wohn- und Geschäftshaus Nr. 8, Dorfstrasse 10 und Land-/Forstwirtschaftsbaute Nr. 8 B, Zollstrasse 13	Vogelsanger Hans Oswald und Johanna, Beggingen	Vogelsanger Gertrud, Beggingen	11.02.1960 u.a.
<b>Beringen</b>					
452	71	Umgelände "Mitteldorf"	Erben des Richner Kurt Gabriel, Beringen	Richner Susanna, Beringen	05.12.2019



Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
455	84	Umgelände mit Wohnhaus und Oekonomiegebäude Nr. 155, Oberdorf 4	Erben des Richner Kurt Gabriel, Beringen	Richner Susanna, Beringen	05.12.2019
502	4'682	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 628, Oberdorf 48, Wohngebäude Nr. 629, Oberdorf 50, Wohngebäude Nr. 630, Zimmerberg 13 und Garagen Nrn. 628 A und 628 B	Pensionskasse der UBS, Zürich	Ammann Beat, Uhwiesen Bührer Matthias, Thayngen Hürzeler Erich, Wiesendangen Kellenberger Thomas, Neunkirch Koller Thomas, Flawil	10.02.2003
502	4'682	Gesamthandanteil an Umgelände mit Wohngebäude Nr. 628, Oberdorf 48, Wohngebäude Nr. 629, Oberdorf 50, Wohngebäude Nr. 630, Zimmerberg 13 und Garagen Nrn. 628 A und 628 B	Ammann Beat, Uhwiesen Bührer Matthias, Thayngen Hürzeler Erich, Wiesendangen Kellenberger Thomas, Neunkirch Koller Thomas, Flawil	BEAM Invest GmbH, Schaffhausen Valero AG, Thayngen Hürzeler Erich, Wiesendangen Kellenberger Thomas, Neunkirch Koller Thomas, Flawil	05.12.2019
1858	1'078	½ Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohngebäude Nr. 414, Allerrietstrasse 19	Erben des Mey Rudolf August, Beringen	Mey Iris, Beringen	23.05.2018
920	8'675	Land "unter dem Riet"	Schwaninger Thomas, Guntmadingen	Schwaninger Ulrich, Siblingen	22.12.1993
3364	7'831	Umgelände mit Industrie-/Gewerbebaute Nr. 1063, Werkstrasse 15	LANDI Klettgau AG, Beringen	fenaco Genossenschaft, Bern	10.11.2005

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
121	157	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 197, Unterdorf 9	Herzog Rolf, Beringen	Radaelli Mariano und Macri Valeria, Neuhausen a/Rhf.	02.07.1999
1233	6'101	Land "Hofäcker"	Kölliker Armin, Beringen	Keller Martin, Beringen	21.02.2019
<b>Beringen (Guntma- dingen)</b>					
73, 107, 130, 7005	65'768 (Total Flächen von allen GS)	Landw. Heimwesen "Oberdorf" mit u.a. Wohnhaus und Oekonomiegebäude Nr. 18, Bettackerweg 6. Der nähere Beschrieb der beteiligten Grundstücke richtet sich im Übrigen nach dem Grundbuch.	Schwaninger Thomas, Guntmadingen	Schwaninger Ulrich, Siblingen	15.07.1983 u.a.
<b>Buch SH</b>					
147, 194, 233, 268, 269, 273, 274, 288, 289, 292, 309, 316, 319, 336, 337, 341, 381, 382, 384, 385, 397, 399, 510, 520, 533, 537, 541, 543, 574, 595	393'215 (Total Flächen von allen GS)	Landw. Heimwesen "Zehnvierlingäcker" mit u.a. Wohngebäude Nr. 111, Rosengartenstrasse 6 Der nähere Beschrieb der beteiligten Grundstücke richtet sich im Übrigen nach dem Grundbuch.	Ruh Felix, Ramsen	Jenzer Martina, Buch SH	22.12.1988 u.a.

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
<b>Büttenhardt</b>					
4549	685	Umgelände "Im Tobelhäuli" mit Öffentlichem Gebäude Nr. 50	Schützenverein Büt- tenhardt,	Bernhard Peter, Büttenhardt	18.05.1936 12.04.2006
4559	222	Umgelände "Im Tobelhäuli" mit Öffentlichem Gebäude Nr. 51	Büttenhardt		
<b>Dörflingen</b>					
775	311	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 281, Neudörflinger- strasse 5	Serratore Vito, Dörflingen	VAS Casa AG, Dörflingen	23.03.2006
776	274	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 282, Neudörflinger- strasse 7	Serratore Vito und Arlette, Dörflingen	dito	14.01.2011
995	542	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 384, Bildsteinweg 4	Hirt Stefanie und Benjamin, Dörflingen	Vidakovic Kristina und Marko, Schaffhausen	20.08.2013
<b>Gächlingen</b>					
238	1'499	Umgelände mit Wohnhaus und Ökonomiegebäude Nr. 162, Kirchstrasse 10	Badertscher Silvia, Neuhausen a/Rhf.	Badertscher Mario, Gächlingen	04.04.2012
54	3'167	Land "Aawand"	Gasser AG Gäch- lingen, Gächlingen	Spöndli Rolf, Löhningen	10.08.1981

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
<b>Hallau</b>					
2361	1'048	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 518 A, Schmalz- gasse 59	Hugentobler Rosmarie, Eschlikon Bringolf Daniel, Hallau Wenger Veronika, Schlatt	Benz Patrick und Wyttbach Monika, Hallau	28.02.2018 24.05.2018
2141	--	205/1'000 StWE, Bank im Erdgeschoss, Haupt- strasse 13	Schlatter & Zollinger Immobilien GmbH, Hallau	Caputo Franco, Opfikon	23.01.2015
2142	--	387/1'000 StWE, Wohnung im 1. Wohngeschoss, Hauptstrasse 13	dito	dito	23.01.2015
2143	--	408/1'000 StWE, Wohnung im 2. Wohngeschoss, Hauptstrasse 13	dito	dito	23.01.2015
1746	3'216	Land "Laame"	Grendelmeier Erika, Siblingen	Enderli Roland, Oberhallau	29.07.2019
130	1'088	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 443, Höhenweg 8	Auer Hans Ulrich und Erika, Hallau	Auer Sabrina, Hallau	23.05.1997 u.a.
1754	1'763	Land "Laame"	Erben des Zimmer- mann Jakob, Hallau	Rahm Markus und Charlotte, Hallau	22.11.2006 31.08.2009
<b>Hemishofen</b>					
431	766	Umgelände mit Klein-/Nebenbaute Nr. 171 A und Wohngebäude Nr. 171, Dorfstrasse 48	Desarzens Daniela und Renaud, Hemishofen	Hoppe Merja und Iturrizaga Raffael, Kreuzlingen	16.07.1998 08.12.2005

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
<b>Lohn SH</b>					
1524	710	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 314, Wiesen- strasse 2	Dietrich Markus, Lohn SH	Gregus Adriana und Robert, Lohn SH	10.04.2013
<b>Löhningen</b>					
862	1'001	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 273, Lätten- strasse 15	Erben des Eisenhut Siegfried, Löhningen	Eisenhut Mark, Erlenbach	11.10.2019
<b>Merishausen</b>					
121	473	Umgelände mit Wohnhaus und Oekonomiegebäude Nr. 9, Brunngasse 2	Tanner Erna, Merishausen	zehnder immo ag, Schaffhausen	08.09.2005
<b>Neuhausen am Rheinfall</b>					
1736	312	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1161, Speerblick 3	Knupfer Emilie, Neuhausen a/Rhf.	Dalipi Faridje, Schaffhausen	15.10.1982
417	330	Umgelände mit Garage Nr. 94 A und Wohngebäude Nr. 94, Sonnenbergstrasse 22	Woschitz Ruth, Schaffhausen	Sipöcz Piroska, Feuerthalen	29.06.2016

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
3548	(2'397)	Baurecht für Industrie-/Gewerbebaute Nr. 2, Mühlenstrasse 96	Elmax AG, Schaffhausen	Automaxx AG, Schaffhausen	28.07.2000
2764	--	½ Anteil Miteigentum an 56/1000 StWE, 3½-Zimmerwohnung im 2. Obergeschoss, Zubastrasse 33 a	Erben Möllinger Hermann Georg, 1938	Möllinger Gertrud, Neuhausen a/Rhf.	09.12.2019
2078	2'646	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1965, Langrietstrasse 18 und Nr. 16, Langrietstrasse 16	Swiss Life AG, Zürich	Anlagestiftung Swiss Life, Zürich	30.11.1977
772	943	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 495, Weinbergstrasse 5 und Wohngebäude Nr. 496, Weinbergstrasse 7	INVENTA Interessenverband, Basadingen	asisa, Allgemeine Schweizerische Interessengemeinschaft für Schweizer und Ausländer, Dübendorf	29.05.2012
1695	863	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1101, Poststrasse 32	Gautschi Kurt, Gontenschwil Bolli Sibylle, Unterentfelden	Waser Alfred, Luzern	26.08.1966 u.a.
203	443	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1055, Tödistrasse 9	Erben der Bicker-Sartori Marili, Neuhausen a/Rhf.	Bicker Gisela, Winterthur	29.08.1996 03.06.2015
1105	1'497	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 413, Rabenfluhstrasse 17	Bringolf Verena, Neuhausen a/Rhf. Erben des Bringolf Walter, Neuhausen a/Rhf.	Wohnbaugenossenschaft Waldpark Neuhausen am Rheinfall, Neuhausen a/Rhf.	25.06.1980 u.a.

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
720	2'536	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 862, Schaffhauserstrasse 35, Garage Nr. 862 A und Wohngebäude Nr. 861, Schaffhauserstrasse 33	Pensionskasse Schaffhausen, Schaffhausen	Global Immobilien GmbH, St. Gallen	31.07.1942
1521	162	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 949, Nelkenstrasse 16	Schär Dominic und von Rotz Dagmar, Thayngen	Orsinger Julien und Mater Orsinger Rechelyn, Schaffhausen	06.03.2013
325	624	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 930, Sonnenbergstrasse 6	Erben des Herrmann Walter, Neuhausen a/Rhf.	Herrmann Helena, Neuhausen a/Rhf.	23.12.2019
2223	--	67/1'000 StWE, 4½-Zimmerwohnung Nr. 12 im 1. Obergeschoss, Langrietstrasse 14	Erben des Waldvogel Alwin, Neuhausen a/Rhf.	Waldvogel Alwin, Brugg	30.12.2019
425	485	½ Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1209, Charlottenweg 43	Erben des Fesseler Theodor Anton, Neuhausen a/Rhf.	Fesseler Gertrud, Neuhausen a/Rhf.	30.12.2019
<b>Neunkirch</b>					
199	6'055	Land "Fulergete"	Dämpfle Angelika, Neunkirch	Stoll Bruno, Neunkirch	29.06.1993
757	4'946	Land "Läubere"	Schwaninger Thomas, Guntmadingen	Schwaninger Ulrich, Siblingen	06.11.2003

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
<b>Ramsen</b>					
868	42'292	Feld "Sandäcker"	Erben der Brütsch-Betting Gerda Ingeborg, 1932, Ramsen	Brütsch Christoph, Barzheim	06.12.2019
883	39'458	Feld "Hueben"	dito	dito	06.12.2019
554	14'360	Land "Bisert"	Ruh Felix, Ramsen	Jenzer Martina, Buch SH	07.04.2011
565	30'762	Land "Hardäcker"	dito	dito	07.04.2011
601	8'149	Land "Löcheren"	dito	dito	07.04.2011
1357	20'363	½ Anteil Miteigentum an GB Nr. 556 mit Land "Bisert"	dito	dito	04.04.2003
226	568	Umgelände mit Wohnhaus und Ökonomiegebäude Nr. 192, Oberdorf 192	Godoy Ceballos Johanna, Ramsen	Reischmann Julia, Schaffhausen Wozniak David, Schaffhausen	26.10.2015
1403	591	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 558, Hanfgartenstrasse 558	Graf Reinhard und Bernadette, Ramsen	Hüsler Angelika und Schaltegger Dieter, Eschenz	27.10.2005
1482	466	Land "Vor de Brugg"	Schmittschneider Jörg, Ramsen	Häberling Marc-Olivier und Beatrice, Oberwangen	09.01.2018



Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
<b>Rüdlingen</b>					
632	7'577	Land "vorderi Ramsen"	Nabulon Werner, Rüdlingen	Nabulon Thomas, Thayngen Baumgartner Cornelia, Knonau	19.09.1985
<b>Schaffhausen</b>					
		<b>Berichtigung November 2019</b>			
2863	1'126	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 784, Fischerhäuser- strasse 29	Aachtal Immobilien AG, Wilen (Gottshaus)	Schrepfer Andreas, Winterthur	29.06.2018
		<b>Dezember 2019</b>			
31757	1'103	½ Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohnge- bäude Nr. 6507, Zollerweg 14	Rohner Urs und Schmidig Rohner Susanne, Langwiesen	Schmidig Stephan und Katrin, Schaffhausen	12.12.2013
8692	--	59/1'000 StWE, 4½-Zimmerwohnung im 2. Oberge- schoss, Stokarbergstrasse 88	Lüthi Emma, Thayngen	Forgue Corine, Schaffhausen	08.12.1995
9621	--	58/1'000 StWE, 3½-Zimmerwohnung im 1. Oberge- schoss rechts, Artilleriestrasse 9	Dell'Olivo Bruno und Monika, Neuhausen a/Rhf.	Bäni Jürg und Valcarcel Bäni Ofelia- Maria, Schaffhausen	07.01.2015
9645	--	68/1'000 StWE, 3-Zimmerwohnung, Stimmer- strasse 19	Svilar Koviljka, Schaffhausen	Unternährer Noemi, Schaffhausen	01.03.1993 30.11.2005

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
20118	1'428	Gesamthandanteil an 1/3 Anteil Miteigentum an Land "Unterdorf"	Möckli Brigitte, Schaffhausen	Erben Sigg-Fischer Elsa Margrit, 1927	05.06.2019
7987	--	21/1'000 StWE, 2½-Zimmerwohnung Nr. 10 im 2. Obergeschoss, Hanfpünt 41	Frank Doris, Neuhausen a/Rhf.	Schmid Property AG, Schaffhausen	04.09.2019
2325	296	Umgelände mit Garage Nr. 2345 A, Klein-/Nebenbaute Nr. 2345 B und Wohngebäude Nr. 2345, Klausweg 26	Hedinger Jonathan, Gachnang	Hüsler Stefan und Nadia, Schaffhausen	30.03.2009
13216	--	48/1'000 StWE, 4½-Zimmerwohnung Nr. B1.3.3 im 3. Obergeschoss, Herblingerstrasse 19	Steiner Investment Foundation, Zürich	Arsic Milos und Sonja, Neuhausen a/Rhf.	16.05.2018
2683	648	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1994, Speerstrasse 37	Suter Reinhold, Schaffhausen	Suter Ralph, Schaffhausen	02.07.1971
2683	648	½ Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1994, Speerstrasse 37	Suter Ralph, Schaffhausen	Suter Gisela, Schaffhausen	05.12.2019
5578	1'128	Umgelände mit Wohngebäude Nrn. 5288 und 5289, Steingutstrasse 31/33	Pensionskasse der UBS, Zürich	Albrecht Peter, Schaffhausen	10.02.2003
243	145	Umgelände mit Wohn- und Geschäftshaus Nr. 312, Vorstadt 4	Erben Möllinger Hermann Georg, 1938	Möllinger Gertrud, Neuhausen a/Rhf.	09.12.2019
2545	466	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1787, Sandweg 2	dito	Acciarito Beatrix, Winterthur	09.12.2019
5896	124	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 5351, Klausweg 50	Bohle Verena, Schaffhausen	Assous Tal Felix und Madara, Schaffhausen	31.03.1982 27.05.2008
6175	2'654	Umgelände mit Industrie-/Gewerbebaute Nr. 6231 A, Alpenstrasse und Industrie-/Gewerbebaute Nr. 6231, Alpenstrasse 143	Keller Ernst, Dörflingen	Ernst Keller AG Dörflingen, Dörflingen	07.10.1986 02.03.1990

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
21268	1'671	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 7292, Otteregasse 2	Sonderegger Maria, Schaffhausen	Sonderegger Marcel, Schaffhausen	30.06.1998
6692	549	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 6459, Rigistrasse 5	Erben Knödler Egon, 1934	Knödler Karin, Uetikon am See	15.10.2019
13520	--	253/1'000 StWE, 4½-Zimmer-Maisonettewohnung Nr. 3 im Obergeschoss, Hurbigweg 4	Quantum Liegenschafts AG, Neerach	Dietrich Markus, Lohn SH	09.11.2018
2656	371	Umgelände mit Garage Nr. 4669 A und Wohngebäude Nr. 4669, Bäumlistrasse 5	Frutiger Brigitta und Hans, Schaffhausen	Frutiger Felix, Schaffhausen	30.09.1996
13125-13135, 13137, 13138	--	diverse Stockwerkeinheiten (Gewerberäume etc.) „Tanne, Rootwise“	Methabau Immobilien AG, Hefenhofen	Helvetica Property Six AG, Zürich	30.09.2014 u.a.
4569	857	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 3198, Hochstrasse 250	Behr Prof. em. Dr. Giorgio, Buchberg SH	Gemeinnützige Stiftung Benessere, Schaffhausen	02.07.1979 04.12.1997
7029	--	103/1'000 StWE, 4-Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss Nr. 7405, Stettenerstrasse 24	Belkacem Pascal, Zürich	Marangi Antonio und Cirillo Maria, Schaffhausen	15.04.2016
12649	--	49/1'000 StWE, Reiheneinfamilienhaus B01, Breitenaustrasse 168	Landolt + Co AG Bauunternehmung, Kleinandelfingen	Ormos Kati und Fusina Fabian, Schaffhausen	24.10.2016
2487	891	Umgelände mit Garage Nr. 2506 A, Wohngebäude Nr. 2506, Föhrenstrasse 6	Haug Paul und Mensching Haug Manuela, Schaffhausen	Studer Janine und Roland, Egg	29.07.1994

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
6847	939	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 6581, Windeggstrasse 17a	Spengler Rosemarie, Schaffhausen	Russ Moritz, Schaffhausen	17.06.1988
2233	1'803	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1189, Fulachstrasse 42 und 40, Garage Nr. 1189 B	Elvedi Nodari Ingeborg, Schaffhausen	Elvedi Norma, Rheinau	01.12.1998 05.12.2003
2417	5'047	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2581, Akazienstrasse 27, Wohngebäude Nr. 2577, Akazienstrasse 19, Wohngebäude Nr. 2586, Akazienstrasse 37, Wohngebäude Nr. 2584, Akazienstrasse 33, Wohngebäude Nr. 2585, Akazienstrasse 35, Wohngebäude Nr. 2582, Akazienstrasse 29, Wohngebäude Nr. 2578, Akazienstrasse 21, Wohngebäude Nr. 2580, Akazienstrasse 25, Wohngebäude Nr. 2579, Akazienstrasse 23, Wohngebäude Nr. 2583, Akazienstrasse 31	Eisenbahner-Baugenossenschaft Schaffhausen (ESB), Schaffhausen	HGW Heimstätten-Genossenschaft Winterthur, Winterthur	unvordenkl. Besitz
2418	9'554	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2590, Stimmerstrasse 53, Wohngebäude Nr. 2591, Stimmerstrasse 51, Wohngebäude Nr. 2589, Stimmerstrasse 55, Wohngebäude Nr. 2598, Akazienstrasse 18, Wohngebäude Nr. 2601, Akazienstrasse 24, Wohngebäude Nr. 2603, Akazienstrasse 28, Wohngebäude Nr. 2602, Akazienstrasse 26, Wohngebäude Nr. 2595, Alleeweg 4, Wohngebäude Nr. 2604, Akazienstrasse 30, Wohngebäude Nr. 2593, Stimmerstrasse 47, Wohngebäude Nr. 2599, Akazienstrasse 20, Wohngebäude Nr. 2587, Stimmerstrasse 59, Wohngebäude Nr. 2592, Stimmerstrasse 49, Wohngebäude Nr. 2596, Alleeweg 6, Wohngebäude Nr. 2600, Akazienstrasse 22, Wohngebäude Nr. 2594, Stimmerstrasse 45, Wohngebäude Nr. 2597, Alleeweg 8, Wohngebäude Nr. 2588, Stimmerstrasse 57	dito	dito	unvordenkl. Besitz

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
2419	10'059	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2569, Birkenstrasse 10, Wohngebäude Nr. 2560, Alleeweg 11, Wohngebäude Nr. 2575, Akazienstrasse 12, Wohngebäude Nr. 2567, Birkenstrasse 6, Wohngebäude Nr. 2566, Birkenstrasse 4, Wohngebäude Nr. 2574, Akazienstrasse 10, Wohngebäude Nr. 2563, Alleeweg 5, Wohngebäude Nr. 2576, Akazienstrasse 14, Wohngebäude Nr. 2573, Akazienstrasse 8, Wohngebäude Nr. 2565, Stimmerstrasse 43, Wohngebäude Nr. 2572, Akazienstrasse 6, Wohngebäude Nr. 2562, Alleeweg 7, Wohngebäude Nr. 2571, Akazienstrasse 4, Wohngebäude Nr. 2568, Birkenstrasse 8, Wohngebäude Nr. 2570, Akazienstrasse 2, Wohngebäude Nr. 2564, Alleeweg 3, Wohngebäude Nr. 2561, Alleeweg 9	Eisenbahner-Baugenossenschaft Schaffhausen (ESB), Schaffhausen	HGW Heimstätten-Genossenschaft Winterthur, Winterthur	unvordenkl. Besitz 21.06.1996
2420	5'167	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2554, Akazienstrasse 7, Wohngebäude Nr. 2553, Akazienstrasse 5, Klein-/Nebenbaute Nr. 2553 A, Wohngebäude Nr. 2557, Akazienstrasse 13, Klein-/Nebenbaute Nr. 2555 A, Wohngebäude Nr. 2556, Akazienstrasse 11, Wohngebäude Nr. 2555, Akazienstrasse 9, Wohngebäude Nr. 2552, Akazienstrasse 3, Wohngebäude Nr. 2551, Akazienstrasse 1, Wohngebäude Nr. 2559, Akazienstrasse 17, Wohngebäude Nr. 2558, Akazienstrasse 15	dito	dito	unvordenkl. Besitz
5327	--	Baurecht für 4 Mehrfamilienhäuser und eine unterirdische Einstellhalle, mit Benützungsrecht am Umgelände mit Wohngebäude Nr. 5209, Rothüsliweg 15, Wohngebäude Nr. 5212, Rothüsliweg 21, Garage Nr. 5209 A, Wohngebäude Nr. 5208, Rothüsliweg 11, Wohngebäude Nr. 5210, Rothüsliweg 17, Wohngebäude Nr. 5207, Rothüsliweg 9, Wohngebäude Nr. 5211, Rothüsliweg 19	dito	dito	01.07.1966

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
6220	4'648	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 6605, Winkelriedstrasse 48, Wohngebäude Nr. 6604, Winkelriedstrasse 46, Wohngebäude Nr. 6588, Seewadelstrasse 25, Wohngebäude Nr. 6606, Winkelriedstrasse 50, Wohngebäude Nr. 6587, Seewadelstrasse 27	Eisenbahner-Baugenossenschaft Schaffhausen (ESB), Schaffhausen	HGW Heimstätten-Genossenschaft Winterthur, Winterthur	18.05.1962 24.04.1967
10466	(723)	Baurecht für Wohnhaus BK Nr. 522, mit Benützungrecht am Umgelände mit Wohngebäude Nr. 522, Rosengasse 26	Im Thurn'sche Stiftung Schaffhausen, Schaffhausen	Einwohnergemeinde Schaffhausen	20.01.2006
6846	387	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 6580, Windeggstrasse 17	Erben Spengler Wilhelm, 1929	Knezevic Kai, Schaffhausen	17.12.2019
6997	3'816	1/3 Anteil Miteigentum an Land "oberi Bratlen"	dito	dito	17.12.2019
8814	366	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 6901, Seewadelstrasse 12A	Hablützel Franz, Schaffhausen Hablützel Rosmarie, Schaffhausen Hablützel Anita, Schaffhausen	Seeber Benedikt und Regula, Schaffhausen	27.06.1997
461	114	65/100 Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohn- und Geschäftshaus Nr. 128, Schneidergang 7 / Vordergasse 51	Rietschin Ursula, Basel Rietschin Rahel, Schaffhausen Heiniger Isabel, Kilchberg Frey Urs, DE-Freiburg im Breisgau Milcke Rebecca, DE-Berlin	Frey Sarabel, Basel	15.10.1979 u.a.

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
10651	--	312/1'000 StWE, Wohnung im Erdgeschoss, Sennereistrasse 80	Waldvogel Myrta, Schaffhausen	Thaqi Sherif und Fikrete, Schaffhausen	30.07.2010
10650	--	43/1'000 StWE, Werkstatt im Untergeschoss, Sennereistrasse 80	Waldvogel Karl, Thayngen	dito	04.08.2005
7181	--	21/1'000 StWE, 3½-Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss, Kesselstrasse 21	Moser Madeleine und Stephan, Neuhausen a/Rhf.	Jashari Qamil und Nagja, Schaffhausen	18.12.2009
7070	--	13/1'000 StWE, 1-Zimmerwohnung im 3. Wohngeschoss, Lochstrasse 93	Erben des Mändli Ferdinand, Schaffhausen	Duscher Jürgen, Zürich	30.09.2019
4159	694	20/100 Anteil Miteigentum an Umgelände mit Garage Nr. 2098 A, Klein-/Nebenbaute Nr. 2098 B und Wohngebäude Nr. 2098, Bachtelstrasse 22	Simmler Annina, Schaffhausen	Hesse Heiko, Schaffhausen	03.11.2017
5679	624	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 5335, Lägernstrasse 15	Huber Hans, Schaffhausen	Munz Livia und Dieterle Peter, Schaffhausen	09.01.1976
11785	--	½ Anteil Miteigentum an 151/1'000 StWE, 5½-Zimmerwohnung Nr. 1.4 im 1. Obergeschoss, Wieslibachstrasse 1	Gartmann Tobias, Schaffhausen	Hottinger Werner, Neuchâtel	29.10.2015
4055	631	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1960, Bläsihofstrasse 81	Kreikenbaum Horst, Schaffhausen	Kreikenbaum Simon, St. Gallen	15.08.1978
1139	787	½ Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohn- und Geschäftshaus Nr. 2693, Steigstrasse 37	Jakob Michael und Annalise, Schaffhausen	Deola Jolanda, Schaffhausen	04.06.2013

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
1139	787	¼ Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohn- und Geschäftshaus Nr. 2693, Steigstrasse 37	Deola Jolanda, Schaffhausen	Deola Nico, Schaffhausen	20.12.2019
8620	--	127/1'000 StWE, 4½-Zimmerwohnung im Erdgeschoss, Ungarbühlstrasse 54	Rohr Ingeborg, Schaffhausen	Cello Daniel, Schaffhausen	27.04.1989 13.02.2018
12311	--	89/1'000 StWE, Wohnung (Büro) Nr. 3 im 1. Obergeschoss links, Lochstrasse 18	Kammermann Rosa Maria, Schaffhausen	Bhatta Heidi, Schaffhausen	22.05.1980 u.a.
1956	476	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1344, Lahnstrasse 15	Grimm Bernhard, Schaffhausen	Grimm Pascal, Schaffhausen	31.03.2009
11760	(426)	Baurecht für ein Einfamilienhaus mit Wohngebäude Nr. 3213, Eichenstrasse 26	Monhart Adelheid, Schlatt TG	Cotting Mélanie, Horgen Monhart Etienne, Schlatt TG Monhart Sandrine, Schlatt TG	12.12.2006 18.11.2008
<b>Schaffhausen (Hemmental)</b>					
4107	313	Umgelände mit Wohnhaus und Ökonomiegebäude Nr. 59, Randenstrasse 44	TL Bau AG, Hemmental	D'Ignazio Ivano, Flurlingen D'Ignazio Giordana, Beringen	18.09.2017 19.07.2018



Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
<b>Schleitheim</b>					
2098	2'915	Umgelände "Au" mit Industrie-/Gewerbebaute Nr. 740A	Fischer Peter, Schleitheim	Schwendener Bettina, Seuzach	01.11.2011
40	3'523	Umgelände mit Wohn- und Geschäftshaus Nr. 131, Schaffhauserstrasse 4 und Industrie-/Gewerbebaute Nr. 131 A	Barth Thierry, Rheinfelden	Bräm Heinrich und Margaretha, Eglisau	07.03.2013
1663	574	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 639, Raaweg 7	Meyer Robert, Schleitheim	Stamm Tony und Jael, Guntmadingen	04.11.1975
745	15'329	Land "Ebni"	Walter Erich, Schleitheim	Tenger Felix, Schleitheim	17.03.1986
857	13'963	Land "Leebern"	dito	dito	17.03.1986
862	47'892	Umgelände "Styg" mit Land-/Forstwirtschaftsbaute Nr. 755	dito	dito	17.03.1986
865	7'924	Land "bim halige Brünkli"	dito	dito	17.03.1986
893	23'601	Land "Rüetisberg"	dito	dito	17.03.1986
1643	579	Land "Under em Lendebärg"	Erben des Wanner Erich, Schleitheim	Daku Amir und Jetmir, Schaffhausen	19.09.2017
<b>Siblingen</b>					
1054	58'211	Umgelände "Churztaal, Wolfbode" mit Land-/Forstwirtschaftsbaute Nr. 138 B	Walter Beat, Siblingen	Vögeli Ronald, Gächlingen	01.04.1986

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
<b>Stein am Rhein</b>					
1642	--	4½-Zimmerwohnung West im 1. Obergeschoss „Espi“	Spalinger Jürg, Sessa	Meyer Hazel, Oberrieden	07.01.1987
2218	--	22/1'000 StWE, 3½-Zimmerwohnung im Erdgeschoss, Zwinglistrasse 17	Seehafer Klara, Malters	Bühler Erwin und Gabriela, Eschenz	22.03.1994
1758	864	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1131, Blaurock- strasse 29	Götz Ulrike, Stein am Rhein Götz Oliver, Mammern	Imhof Suzanne und Daniel, Uitikon	30.07.2002
2212	564	Land "Ziegelhütte"	Koller Verena, Stein am Rhein	WMP Baurealisation AG, Uster	17.11.2017
3161	--	78/1'000 StWE, 4½-Zimmerwohnung Nr. 1.1 im Erdgeschoss "Chupferwis"	Maresca AG, Wil SG	Koller Verena, Stein am Rhein	28.09.2017
3067	--	90/1'000 StWE, 3½-Zimmerwohnung Nr. 6 im 1. Obergeschoss rechts, Burgackerweg 9	Vito Serratore AG, Dörflingen	VAS Casa AG, Dörflingen	11.03.2016
1015	1'828	Land "im üssere Bächli"	Bandy Attila, Rümlang Suter Michael, Dinhard Brüngger Adrian, Henggart	Stamm Thomas, Thayngen	11.04.2006
2001	245	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 944, Köhlerweid 28	Widmer Thomas, Wagenhausen	Kononenko Evgkenii und Rada, Stein am Rhein	30.11.1995 u.a.

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
1881	767	Umgelände mit Garage Nr. 845 A, Wohngebäude Nr. 845, Bruggsteg 14	Janner Steffan Anandi, Neuchâtel Steffan Siegfried, DE-Bremen	Schmid Ernst und Charlotte, Stein am Rhein Giger Tobias und Isabelle, Stein am Rhein	17.07.2009
1605	611	½ Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohngebäude Nr. 798, Hohrainstrasse 29	Röösli Patrik, Stein am Rhein	Schadegg Stefan, Stein am Rhein	10.08.2017
3176	--	136/1'000 StWE, 4½-Zimmerwohnung Nr. 5 im 1. Obergeschoss West, Hoseweg 16	GetSpace AG, Tägerwilen	Simon Immobilien GmbH, Tägerwilen	30.10.2015 08.05.2018
3178	--	72/1'000 StWE, 2½-Zimmerwohnung Nr. 7 im 1. Obergeschoss West, Hoseweg 12	dito	dito	30.10.2015 08.05.2018
3180	--	105/1'000 StWE, 4½-Zimmerwohnung Nr. 9 im Attikageschoss, Hoseweg 16	dito	dito	30.10.2015 08.05.2018
3181	--	78/1'000 StWE, 3½-Zimmerwohnung Nr. 10 im Attikageschoss, Hoseweg 12	dito	dito	30.10.2015 08.05.2018
<b>Thayngen</b>					
4274	2'426	Umgelände "Dorf" mit Wohnhaus und Ökonomiegebäude Nr. 3004, Land-/Forstwirtschaftsbaute Nr. 3004 B, Land-/Forstwirtschaftsbaute Nr. 3004 A, Land-/Forstwirtschaftsbaute Nr. 3004 E, Land-/Forstwirtschaftsbaute	Winzeler Urs, Barzheim	HegauBlick Barzheim AG, Thayngen	04.07.1991 02.07.1992
4276	(1'907)	Baurecht für Produktionshalle mit Benützungsrecht am Umgelände "Ziegelfabrik"	Leu Event Catering GmbH, Thayngen	Thayngen Immobilien AG, Thayngen	23.04.2019

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
2740	1'082	Umgelände "im Hamme" mit Wohngebäude Nr. 954 und Garage Nr. 954 A	Wunderli Matthias und Julia, Schaffhausen	Winterberg Wolfgang und Michaela, Thayngen	15.06.2016
3180	--	90/1'000 StWE, 2½-Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss Ost, Biberstrasse 1	Erben des Mändli Ferdinand, Thayngen	Züger Maha, DE-Singen	30.09.2019
1289	3'025	Umgelände "bim neue Huus" mit Wohngebäude Nr. 944, Wohngebäude Nr. 945, Wohngebäude Nr. 943, und Wohngebäude Nr. 946	Wunderli Reto, Thayngen	RTW Immobilien AG, Thayngen	13.01.2005 04.01.2013
3521	--	94/1000 StWE, 3½ Zimmerwohnung im 1. OG West, Biberweg 1	Frei Monika, Watt	Clausen René und Janine, Bibern	19.12.2019
5	562	Land "Biberstrooss"	Ruh Samuel und Elisabeth, Thayngen	Bührer Robert und Rebekka, Thayngen	15.01.1986 21.07.2017
4272	(2'250)	Baurecht für Gewerbehalle mit Anbau für Bürotrakt mit einer Wohnung, mit Benützungsrecht am Umgelände, "Ziegelfabrik"	Egli Roger, Thayngen	Roger Egli Immobilien GmbH, Thayngen	04.04.2019
<b>Thayngen (Altdorf SH)</b>					
10	1'016	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 38, Wiechserstrasse 9	Bolli Willi, Altdorf SH	Bolli Marianne, Hofen SH Bolli Marcel, Steckborn Bolli Roland, Thayngen	08.05.1967

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
225	7'381	Land "Äckerli"	Stihl Rosmarie, Schiers	Stihl Hans Georg, Speicher	09.10.2001
<b>Thayngen (Bibern SH)</b>					
328	757	Land "Flueacker"	Bührer Johann, Büttenhardt	Bührer Reto, Bibern SH	18.07.1975
<b>Wilchingen</b>					
296	2'628	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 73, Bettengasse 7	Erben des Tissi Bruno, Wilchingen	Tissi Sandrina, Wilchingen	03.03.1980
6305	1'233	½ Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohnge- bäude Nr. 3071, Dorfstrasse 32	Stoll Jakob, Osterfingen	Stoll Regula, Osterfingen	23.03.1981
6185	494	Land "Chilchäcker"	Stoll Jakob, Osterfingen	Stoll Elias, Osterfingen	08.04.1969 u.a.

GRUNDBUCHAMT DES KANTONS SCHAFFHAUSEN

---

## ***Ausschreibungen von Baugesuchen***

---

*Auflage:* Die Pläne samt den Gesuchsunterlagen liegen, wo nichts anderes angegeben ist, auf den betreffenden Stadt- bzw. Gemeinderatskanzleien zur Einsicht auf.

*Dauer der Auflage:* 30 Tage vom Datum dieser Ausschreibung an, soweit in der einzelnen Ausschreibung nicht eine Auflagefrist von 20 Tagen festgelegt wird.

*Wahrung von Ansprüchen:* Gegen die ausgeschriebenen Bauvorhaben kann jedermann innert der Auflagefrist mit schriftlicher Begründung beim Gemeinderat (Stadtrat) Einwendungen erheben oder die Zustellung der baurechtlichen Entscheide verlangen (Art. 62 BauG). Wer nicht innert der Auflagefrist Einwendungen erhebt oder den baurechtlichen Entscheid verlangt, verwirkt das Recht, beim Regierungsrat mit öffentlich-rechtlicher Begründung Rekurs zu erheben (Art. 63 BauG). Ein allfälliger Rekurs kann erst nach dem Erlass des baurechtlichen Entscheides durch die zuständige Behörde (Gemeinderat oder Baudepartement) erhoben werden.

*Privatrechtlich begründete Einsprachen* gegen ein Bauvorhaben sind innert 20 Tagen ab Erhalt des Baurechtsentscheides zur Erwirkung eines Bauverbotes schriftlich beim zuständigen Richter zu erheben (Art. 69 Abs. 5 BauG).

### **Buchberg**

*Annina und Markus Kaiser*, Unterbreitenstrasse 3, 8454 Buchberg, beabsichtigen, die Wohnung an der Unterbreitenstrasse 3a auf dem Grundstück GB Nr. 1013 umzunutzen. Auflagefrist 20 Tage.

Der Baureferent: Hsp. Kern

---

### **Neunkirch**

*Huber Stefan und Schnetzler Nicole*, 8234 Stetten, planen auf GB Nr. 638, Hinder Nüchilch, 8213 Neunkirch, den Neubau eines Einfamilienhauses.

Der Baureferent: Stephan Gasser

---

### **Stein am Rhein**

*Roth Michael und Olivia*, Obergass 18, 8260 Stein am Rhein, beabsichtigen den Neubau eines Einfamilienhauses auf GB 306, Wohnzone W2, Rietstrasse, 8260 Stein am Rhein

Der Baureferent: Christian Gemperle

---

**Thayngen**

*Walter Bühler*, Weinbergstrasse 16, 8242 Bibern, beabsichtigt, auf Grundstück Nr. 69 «Isehaalde» (Bibern) einen Bienenwagen aufzustellen.

Der Baureferent: Adrian Ehrat

---

**Trasadingen**

*Martina und Clemens Disch*, Herrenbergstrasse 14, 8155 Niederhasli, beabsichtigen den Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport und Garage auf GB Nr. 574 in 8219 Trasadingen. Das Bauvorhaben befindet sich in der Einfamilienhauszone (WE).

Die Baureferentin: Stefanie Huonker

---

**Gerichtliche Bekanntmachungen**

---

Kantonsgericht Schaffhausen

**Urteilsbekanntgabe**

In der unter Beteiligung von *Viktoriya Stoyanova Chavushiyana geb. Ivanova*, geb. 17. Januar 1978, von Bulgarien, zurzeit unbekannten Aufenthaltes, hängigen zivilen Angelegenheit (Verfahren Nr. 2018/802-27-bl), hat das Kantonsgericht Schaffhausen am 17. Dezember 2019 das Urteil erlassen. *Viktoriya Stoyanova Chavushiyana geb. Ivanova* steht die Möglichkeit offen, das Urteilsdispositiv bei der Gerichtskanzlei des Kantonsgerichts Schaffhausen, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, abzuholen. Zudem kann sie innert 10 Tagen seit dieser Veröffentlichung beim Kantonsgericht eine schriftliche Urteilsbegründung verlangen, ansonsten Verzicht auf die Anfechtung des Entscheides mit Berufung oder Beschwerde angenommen würde (Art. 239 Abs. 2 ZPO). Verlangt sie die Zustellung eines schriftlich begründeten Entscheides, beginnen die Rechtsmittelfristen für alle Parteien mit dieser Zustellung zu laufen (Art. 311, 321 ZPO).

Die Gerichtsschreiberin: lic.iur. Beatrice Luck

---

Kantonsgericht Schaffhausen

### Entscheidungsbekanntgabe

In einem gegen die *Rafor AG* mit Sitz in Neuhausen am Rheinfall SH beim Kantonsgericht eingeleiteten Verfahren (Nr. 2019/1417-53-pd) erging am 7. Januar 2020 ein verfahrenserledigender Entscheid. Den Organen der Gesellschaft steht die Möglichkeit offen, den Entscheid auf der Kanzlei des Kantonsgerichts, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, abzuholen. Allfällige Rechtsmittelfristen beginnen mit dieser Publikation zu laufen.

Der Gerichtsschreiber: lic.iur. Peter Dolf

---

Kantonsgericht Schaffhausen

### Entscheidungsbekanntgabe

In einem gegen die *CMG-Services GmbH* mit Sitz in Schaffhausen beim Kantonsgericht hängigen Verfahren (Nr. 2019/1638-43-as) hat das Kantonsgericht am 6. Januar 2020 einen Endentscheid erlassen. Allfällige Fristen beginnen mit dieser Publikation zu laufen.

Der *CMG-Services GmbH* steht die Möglichkeit offen, den Entscheid bei der Gerichtskanzlei des Kantonsgerichts Schaffhausen, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, abzuholen.

Die ao. Gerichtsschreiberin: MLaw Salome Gilg

---

Kantonsgericht Schaffhausen

### Entscheidungsbekanntgabe

In einem gegen die *Café-Restaurant Oberdorf GmbH* mit Sitz in Schleithelm beim Kantonsgericht hängigen Verfahren (Nr. 2019/1608-43-nj) hat das Kantonsgericht am 6. Januar 2020 einen Entscheid erlassen. Allfällige Fristen beginnen mit dieser Publikation zu laufen.

Der *Café-Restaurant Oberdorf GmbH* steht die Möglichkeit offen, den Entscheid bei der Gerichtskanzlei des Kantonsgerichts Schaffhausen, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, abzuholen.

Die Gerichtsschreiberin ad hoc: MLaw Emine Lubitcheva



---

## ***Schuldbetreibung und Konkurs***

---

### **Versteigerungsanzeige**

Am Mittwoch, 22. Januar 2020, ab 18.00 Uhr, werden im Gantlokal im Betreibungs-, Konkurs- und Gantamt Schaffhausen, Münsterplatz 31, 2. OG, Gantsaal,

gegen Barzahlung versteigert:

#### ***Fahrzeuge:***

- Personenwagen, Ford Ka, 1. IV. 30.06.2009, weiss, Limousine, Hubraum 1242, Leistung 51 kw, Stammnummer 520.103.818, letzte Prüfung 04.07.2016, km 162'157
- Personenwagen, Audi A4 Avant, 1.IV. 24.01.2002, blau, Stationswagen, Hubraum 2393, Leistung 125 kw, Typ 1AC1 26, letzte Prüfung 24.05.2019, km 160'000
- Personenwagen, Mercedes Benz E320CDI 4M, 1. IV. 02.01.2008, Stationswagen, schwarz-met. Hubraum 2987, Leistung 165 kw, letzte Prüfung 30.09.2015, km 426'501
- Lieferwagen, Ford Transit Courier, 1. IV. 19.10.2015, Kastenwagen, weiss, Hubraum 998, Leistung 74 kw, letzte Prüfung 11.09.2015, km 122'104
- Motorrad, Kawasaki VN 800 Drifter, 1. IV. 23.04.2001, beige, Hubraum 805, Leistung 42 kw, Typ 6KA1 18, letzte Prüfung 17.08.2017, km 31'056
- Motorrad, Kymco Agility 125, 1. IV. 15.07.2010, Roller, grau, Hubraum 125, Leistung 7 kw, Typ 6KB6 76, letzte Prüfung 15.08.2019, km 29'774

#### ***Fotokameras und Zubehör:***

Spiegelreflexkamera Nikon D90 mit Fernauslöser und Fototasche, mit Objektiv VR AF-S Nikkor 70-300 mm und Objektiv Nikon DX AF-S Nikkor 18-105 mm 1:3,5 - 5,6 G mit Sonnenblende, Objektiv Nikon PC-Nikkor 28 mm 1:35 analog, Alu-Fotokoffer mit Kamerabody Nikon F-601 AF und Kamera Pentax ESPIO 160 und Analogkamera Ultramatic CS mit Blitzgerät Rollei Beta 1 und altem Belichtungsmesser Colorfinder und Fototasche Ambico, Alu-Fotokoffer mit Objektiv Tamron AF 18-200 mm 1:3,5-6,3, 62 mm A14 und Objektiv Tamron 70-210 mm, 1:4-5,6, 52 mm und Objektiv Nikon AF Nikkor 35-70 mm, 1:3,3-4,5, 52 mm und Ladegerät Nikon MH-18A mit Ersatzakku und 2 Filter Dörr Digital Close-Up 67 mm und Filter UV 67 mm und Zubehör.

*Schmuck:*

8 Schmuckstücke in Gelbgold 18 Karat, Fingerringe, Halsketten, Anhänger, Ohringe, Knopf

*Sonstiges:*

1 RFA Quant X spezielle Maschine für die Edelmetallverarbeitung mit dazugehörigem Zubehör und Rechner mit Bildschirm sowie Beschreibung, 1 Schreibtisch Antik Kolosseum Mahagoni, 1 Hilti Bohrhammer TE 6-S/ inkl. Zubehör und Koffer.

Bilder zu den Artikeln finden Sie auf unsere Webseite: [www.schkg.sh.ch](http://www.schkg.sh.ch)

Besichtigung: Mittwoch, 22. Januar 2020, ab 17:30 Uhr, im Gantlokal; die Fahrzeuge schon ab 09.00 Uhr vor dem Betreibungsamt.

Betreibungs-, Konkurs- und Gantamt Schaffhausen

---

## ***Aus den Verhandlungen des Regierungsrates***

---

### **Staatskalender neu in elektronischer Form**

Der Staatskalender der Kantonalen Verwaltung Schaffhausen wird ab dem 1. Januar 2020 neu elektronisch geführt. Die gedruckte Fassung wird nicht mehr produziert. Die sinkende Nachfrage nach dem gedruckten Schaffhauser Staatskalender (mit Telefonverzeichnis), das veränderte Suchverhalten der internen wie auch der externen Nutzerinnen und Nutzer, die verhältnismässig hohen Gestehungskosten und die Tatsache, dass die nachgesuchten Informationen heute elektronisch zur Verfügung stehen, haben den Regierungsrat zu diesem Entscheid bewogen. Als Folge davon muss die Verordnung über die Abgabe offizieller Drucksachen angepasst werden.

Der elektronische Staatskalender steht auf der Website [www.sh.ch](http://www.sh.ch) (Rubrik Info) oder direkt unter [www.staatskalender.sh.ch](http://www.staatskalender.sh.ch) zur Verfügung. Der elektronische Staatskalender dient als Telefonverzeichnis der Dienststellen und der Mitarbeitenden der Kantonalen Verwaltung. Informationen über die Gemeinden, weitere Behörden oder Institutionen sind neu direkt auf den jeweiligen Webseiten abzurufen. Auf dem neuen elektronischen Staatskalender sind entsprechende Links gesetzt.

## **Änderung der Lohnverordnung**

Der Regierungsrat hat auf den 1. Januar 2020 eine Änderung der Lohnverordnung vorgenommen: Als direkte Folge der vom Kantonsrat beschlossenen strukturellen Lohnanpassung per 2020 (1,75 % der gesamten Lohnsumme) wurden die Lohnbandminima um 2,8 % angehoben. Dieser errechnete Prozentsatz kommt beim jüngsten Alterssegment im jeweiligen Lohnband zur Anwendung. Die Lohnbandmaxima bleiben unverändert. Die Verordnungsänderung stellt sicher, dass die strukturelle Lohnanpassung auch bei künftigen Neuanstellungen zur Anwendung kommt.

## **Genehmigung von Gemeindeerlassen**

Der Regierungsrat hat folgende Gemeindeerlasse genehmigt:

- die von der Gemeindeversammlung Barger am 22. November 2019 beschlossene Änderung der Gemeindeverfassung;
- die vom Einwohnerrat Beringen beschlossene Revision der Nutzungsplanung («Zonenplan Baugebiet Beringen», «Zonenplan Baugebiet Guntmadingen», «Zonenplan Gemeindegebiet Beringen», Änderung der Bau- und Nutzungsordnung, Gefahrenkarte, Naturschutzinventar und der Grundlagenplan Naturschutzinventar) vom 25. September 2018.

Schaffhausen, 7. Januar 2020

Staatskanzlei Schaffhausen

## Amtsblatt für den Kanton Schaffhausen

**Abonnementspreise** (jährlich):

Inland : Fr. 71.–, Ausland Fr. 123.–

Einzelnummer Fr. 2.30 (zu beziehen am Infoschalter, Beckenstube 7, 8200 Schaffhausen)

**Abonnemente** können bezogen werden bei: Drucksachen- und Materialverwaltung, Beckenstube 7, 8200 Schaffhausen, Tel. 052 632 73 64, E-Mail: amtsblatt@ktsh.ch

**Publikationen** (vorzugsweise Word-/Text-Dateien, keine PDF) sind einzureichen an: amtsblatt@ktsh.ch oder Staatskanzlei, Redaktion Amtsblatt, Beckenstube 7, 8200 Schaffhausen, Telefon 052 632 72 77, Fax 052 632 72 00,

**Redaktionsschluss:** Dienstag, 16.00 Uhr

**Insertionspreis:** Fr. 1.20 per mm

**Druck:** Stamm + Co. AG, Schleitheim

Erscheint in der Regel jeden Freitag in gedruckter Form und im Internet ([www.amtsblatt.sh.ch](http://www.amtsblatt.sh.ch))

Weitere Informationen unter:

[www.amtsblatt.sh.ch](http://www.amtsblatt.sh.ch) > Allgemeine Infos

© Staatskanzlei des Kantons Schaffhausen. Alle Rechte vorbehalten. Die Publikation und ihre Teile stehen ausschliesslich zum Eigengebrauch zur Verfügung und dürfen nicht, insbesondere nicht zu kommerziellen Zwecken, weiterverwendet werden. Die ganze oder teilweise Verwertung, inklusive Einspeisung in Online-Dienste, durch unberechtigte Dritte ist untersagt.

Die im Internet publizierten Dokumente besitzen keine Rechtskraft. Als massgebliche amtliche Veröffentlichungen gelten diejenigen in der gedruckten Fassung des Amtsblatts.



**RECYCLED**  
Papier aus  
Recyclingmaterial  
**FSC® C001939**