



Amtsblatt

für den Kanton Schaffhausen

Inhalt

Handelsregistereinträge	954
Erlasse.....	964
Stellenausschreibungen	965
Eigentumserwerbe an Grundstücken	967
Ausschreibungen von Baugesuchen.....	984
Arbeits- und Lieferungs Ausschreibungen	987
Gerichtliche Bekanntmachungen.....	1008
Schuldbetreibung und Konkurs	1010
Weitere Publikationen.....	1013
Aus den Verhandlungen des Regierungsrates.....	1014

Handelsregistereinträge

Neueintrag

Die aufgeführte Rechtseinheit wurde ins Handelsregister aufgenommen und ist rechtsfähig. Publikation nach HRegV Art. 9 und Art. 35.

Neueintragung DEFI KLG, Neuhausen am Rheinfall

DEFI KLG, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-470.011.011, c/o Manfred Eichin, Schulstrasse 2, 8212 Neuhausen am Rheinfall, Kollektivgesellschaft (Neueintragung). Beginn: 17.05.2018. Zweck: Bauberatung, Renovationen an Gebäuden, Bauleistungen, Fassadenisolationen, Innen- und Aussenarbeiten, Montageleistungen. Eingetragene Personen: Dabrowski, Georg Lukas, deutscher Staatsangehöriger, in Waldshut-Tiengen (DE), Gesellschafter, mit Einzelunterschrift; Eichin, Manfred Ernst, deutscher Staatsangehöriger, in Neuhausen am Rheinfall, Gesellschafter, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 1022 vom 05.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Neueintragung BESO-TRANS ILAZI, Neuhausen am Rheinfall

BESO-TRANS ILAZI, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-418.382.387, c/o Besir Ilazi, Rheinstrasse 39, 8212 Neuhausen am Rheinfall, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Transportunternehmen. Eingetragene Personen: Ilazi, Besir, nordmazedonischer Staatsangehöriger, in Neuhausen am Rheinfall, Inhaber, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 1010 vom 04.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Neueintragung Ademi Spenglerei, Schaffhausen

Ademi Spenglerei, in Schaffhausen, CHE-253.239.836, Hochstrasse 313, 8200 Schaffhausen, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Bauspenglerei. Eingetragene Personen: Ademi, Ermin, kosovarischer Staatsangehöriger, in Berlingen, Inhaber, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 1009 vom 04.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Neueintragung Maximum Solution Consulting Group GmbH, Trasadingen

Maximum Solution Consulting Group GmbH, in Trasadingen, CHE-165.450.165, c/o SL TREUHAND Susan G. Larcher, Dorfstrasse 37, 8219 Trasadingen, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 04.06.2019. Zweck: Zweck der Gesellschaft ist die betriebswirtschaftliche Beratung von Unternehmen sowie die Vermittlung, der Handel und die Herstellung von Software und Hardware aller Art. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in

Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufsrechte: gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Gemäss Erklärung vom 04.06.2019 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Grabosch, Jörg, deutscher Staatsangehöriger, in Köln (DE), Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 19 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00; Larcher, Gerda, von Winterthur, in Trasdadingen, Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit einem Stammanteil von CHF 1'000.00.

Tagesregister-Nr. 1011 vom 04.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Neueintragung MST Packaging Consult GmbH, Schaffhausen

MST Packaging Consult GmbH, in Schaffhausen, CHE-264.358.988, Thayngerstrasse 55, 8207 Schaffhausen, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 23.05.2019. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt eine Handelsagentur für den Verkauf von Maschinen und Systemen im Bereich der Verpackungsindustrie. Handel mit Maschinen, Maschinenkomponenten und von weiterem Equipment. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Sicherheiten für Verbindlichkeiten verbundener Gesellschaften abgeben. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Gemäss Erklärung vom 23.05.2019 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Stamm, Matthias Thomas, von Thayngen, in Bangkok (TH), Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00; Onnen, Jens Peter, von Benken (ZH), in Schaffhausen, Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 1012 vom 04.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Neueintragung TINY BOW GmbH, Schaffhausen

TINY BOW GmbH, in Schaffhausen, CHE-487.920.689, Unterstadt 39, 8200 Schaffhausen, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 04.06.2019. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Betrieb und die Führung eines Geschäfts für Kinder- und Babyartikel, handgearbeitete Produkte und Geschenkartikel sowie den Handel mit solchen Produkten und mit Waren aller Art. Vermittlung, Organisation, Vermarktung und Durchführung von Veranstaltungen und Events aller Art. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In-

und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Gemäss Erklärung vom 04.06.2019 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Allieri, Jeannine Dominique, von Buch (SH), in Schaffhausen, Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00. Tagesregister-Nr. 1013 vom 04.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation

*Die Mutation der aufgeführten Rechtseinheit wurde im Handelsregister vorgenommen.
Publikation nach HRegV Art. 9 und Art. 35.*

Mutation SCHNELLI AG, Bauunternehmung, Schaffhausen

SCHNELLI AG, Bauunternehmung, in Schaffhausen, CHE-106.265.112, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 80 vom 26.04.2017, Publ. 3486781). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: OBT AG (290.9.003.416), in Neuhausen am Rheinfl, Revisionsstelle. Eingetragene Personen neu oder mutierend: BDS Wirtschaftsprüfungs AG (CHE-101.587.844), in Frauenfeld, Revisionsstelle.

Tagesregister-Nr. 1026 vom 05.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Edi Cares GmbH, Hemishofen, bisher Wagenhausen

Edi Cares GmbH, bisher in Wagenhausen, CHE-440.394.523, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 48 vom 11.03.2019, Publ. 1004584739). Statutenänderung: 02.05.2019. Sitz neu: Hemishofen. Domizil neu: Im Hafacker 2, 8261 Hemishofen. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Kasumaj, Edison, von Stein am Rhein, in Hemishofen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00 [bisher: in Stein am Rhein].

Tagesregister-Nr. 1023 vom 05.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation FVS Finanz- und Vermögensverwaltungs AG Schaffhausen in Liquidation, Schaffhausen

Berichtigung des im SHAB Nr. 105 vom 03.06.2019 publizierten TR-Eintrages Nr. 972 vom 28.05.2019. FVS Finanz- und Vermögensverwaltungs AG Schaffhausen in Liquidation, in Schaffhausen, CHE-106.282.553, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 105 vom 03.06.2019, Publ. 1004643060). Mit Verfügung vom 29.04.2019 hat das Kantonsgericht Schaffhausen die Gesellschaft gemäss Art. 731b OR aufgelöst und ihre

Liquidation nach den Vorschriften über den Konkurs angeordnet. [nicht: Mit Entscheidung vom 29.05.2019 hat das Kantonsgericht Schaffhausen die Gesellschaft gemäss Art. 731b OR aufgelöst und ihre Liquidation nach den Vorschriften über den Konkurs angeordnet.]

Tagesregister-Nr. 1024 vom 05.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation HRMP Schaffhausen AG, Schaffhausen

HRMP Schaffhausen AG, in Schaffhausen, CHE-311.866.324, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 12 vom 18.01.2019, Publ. 1004545404). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Brentel, Guglielmo Louis, von Unterseen, in Jona (Raperswil-Jona), Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Trachsel, Adrian Cornelius, von Rüeggisberg, in Schindellegi (Feusisberg), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Vuletic, Miroslav, von Zürich, in Glattbrugg (Opfikon), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Mitglied des Verwaltungsrates, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift].

Tagesregister-Nr. 1025 vom 05.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Cilag Products GmbH, Schaffhausen

Cilag Products GmbH, in Schaffhausen, CHE-150.381.124, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 73 vom 15.04.2019, Publ. 1004610771). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Johnson, Kyran, irischer Staatsangehöriger, in Schaffhausen, Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 1017 vom 04.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Thomas Bollinger Immobilien GmbH, Schleitheim

Thomas Bollinger Immobilien GmbH, in Schleitheim, CHE-105.639.859, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 91 vom 13.05.2009, S.17, Publ. 5016288). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Bollinger-Hafner, Doris, von Schleitheim, in Schleitheim, Gesellschafterin, ohne Zeichnungsberechtigung, mit einem Stammanteil von CHF 10'000.00. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Bollinger-Hafner, Thomas, von Schleitheim, in Neuhausen am Rheinfall, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 2 Stammanteilen zu je CHF 10'000.00 [bisher: in Schleitheim, Geschäftsführer, Gesellschafter, mit Einzelunterschrift, mit einem Stammanteil von CHF 10'000.00].

Tagesregister-Nr. 1021 vom 04.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation BK FS&C Kurt Böhm, bisher BK FS&C Kurt Böhm EASY-WAY, Neuhausen am Rheinfall, bisher Zürich

BK FS&C Kurt Böhm EASY-WAY, bisher in Zürich, CHE-111.953.488, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 188 vom 30.09.2014, Publ. 1741153). Firma neu: BK FS&C Kurt

Böhm. Sitz neu: Neuhausen am Rheinfall. Domizil neu: c/o Kurt Böhm, Brunnenwiesenstrasse 7, 8212 Neuhausen am Rheinfall. Zweck neu: Beratung in den Bereichen Versicherung, Finanzen, Sport-Marketing und Sport-Animation. Beziehungsberatungen. [gestrichen: Weitere Adresse: Brunnenwiesenstrasse 7, 8212 Neuhausen am Rheinfall.]

Tagesregister-Nr. 1015 vom 04.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Landwirtschaftliche Genossenschaft Beringen, Beringen

Landwirtschaftliche Genossenschaft Beringen, in Beringen, CHE-103.288.996, Genossenschaft (SHAB Nr. 107 vom 06.06.2017, Publ. 3561623). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Walter, Esther, von Löhningen, in Wasterkingen, Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Schlatter, Martin, von Beringen, in Beringen, Aktuar, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Zoller, Bernhard, von Beringen, in Beringen, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift [bisher: Aktuar, mit Unterschrift zu zweien].

Tagesregister-Nr. 1019 vom 04.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Beck vo de Biber GmbH, Thayngen

Beck vo de Biber GmbH, in Thayngen, CHE-419.563.715, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 52 vom 15.03.2018, Publ. 4114533). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Mayer, Sandra, von Thayngen, in Thayngen, Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Baur, Gerda, von Schaffhausen, in Stetten SH, Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit 11 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00 [bisher: ohne eingetragene Funktion, mit Einzelprokura, ohne Stammanteil]; Kuhn, Max, von Nesslau, in Hofen SH (Thayngen), Gesellschafter, ohne Zeichnungsberechtigung, mit 3 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00; Lauber, Martina Rebekka, von Thayngen, in Thayngen, Gesellschafterin, ohne Zeichnungsberechtigung, mit 3 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00; Sigg, Silvia, von Thayngen, in Büttenhardt, Gesellschafterin, ohne Zeichnungsberechtigung, mit 3 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00.

Tagesregister-Nr. 1014 vom 04.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation MTF Swiss Cloud AG, Schaffhausen

MTF Swiss Cloud AG, in Schaffhausen, CHE-206.751.264, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 228 vom 23.11.2016, Publ. 3179081). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Meier, Florian, von Ruswil, in Schaffhausen, Mitglied des Verwaltungsrates, Mitglied der Geschäftsleitung, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: in Neuhausen am Rheinfall, Mitglied der Geschäftsleitung, mit Unterschrift zu zweien].

Tagesregister-Nr. 1020 vom 04.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Hans G. Sulzer Immobilien AG, Neuhausen am Rheinflall

Hans G. Sulzer Immobilien AG, in Neuhausen am Rheinflall, CHE-102.838.865, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 141 vom 24.07.2017, Publ. 3661981). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Sulzer, Johannes genannt Hans Georg, von Schaffhausen, in Schaffhausen, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Sulzer, Marie Anna, genannt Marianne, von Schaffhausen, in Schaffhausen, Präsidentin des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Sulzer-Hübscher, Marianne, ohne eingetragene Funktion, mit Einzelprokura].

Tagesregister-Nr. 1018 vom 04.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Cilag AG, Schaffhausen

Cilag AG, in Schaffhausen, CHE-108.079.402, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 73 vom 15.04.2019, Publ. 1004610770). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Johnson, Kyran, irischer Staatsangehöriger, in Schaffhausen, Präsident des Verwaltungsrates, Direktor, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 1016 vom 04.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Werner International POC GmbH, Schaffhausen

Werner International POC GmbH, in Schaffhausen, CHE-158.800.142, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 224 vom 19.11.2018, Publ. 1004500661). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Menon, Sheetal Abhilash, indische Staatsangehörige, in Meilen, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 1002 vom 03.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Martin Schindler-Escher Unterstützungs-Fonds, Zürich, bisher Neuhausen am Rheinflall

Martin Schindler-Escher Unterstützungs-Fonds, in Neuhausen am Rheinflall, CHE-101.679.972, Stiftung (SHAB Nr. 20 vom 29.01.2016, Publ. 2627157). Die Stiftung wird infolge Verlegung des Sitzes nach Zürich im Handelsregister des Kantons Schaffhausen von Amtes wegen gelöscht und im Handelsregister des Kantons Zürich eingetragen.

Tagesregister-Nr. 1004 vom 03.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Veremund AG, Schaffhausen

Veremund AG, in Schaffhausen, CHE-115.308.453, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 16 vom 24.01.2017, Publ. 3301967). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Trombin, Massimo, italienischer Staatsangehöriger, in Boiania (BR), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: von Italien, in Genève].

Tagesregister-Nr. 1000 vom 03.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Putzstukk AG, Ramsen

Putzstukk AG, in Ramsen, CHE-102.180.942, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 11 vom 18.01.2010, S.14, Publ. 5445376). Domizil neu: Industriestrasse 645, 8262 Ramsen. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Schweizer, Patrik, von Rheinau, in Rheinau, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: einziges Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]; Eifridt, Ulrich, deutscher Staatsangehöriger, in Ramsen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 998 vom 03.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Ersparniskasse Schaffhausen AG, Schaffhausen

Ersparniskasse Schaffhausen AG, in Schaffhausen, CHE-101.492.103, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 99 vom 23.05.2019, Publ. 1004636799). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Greiner, Christoph, von Halten, in Bern, mit Kollektivprokura zu zweien.

Tagesregister-Nr. 994 vom 03.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Aartichoke KLG in Liquidation, bisher Aartichoke KLG, Schaffhausen

Aartichoke KLG, in Schaffhausen, CHE-155.004.812, Kollektivgesellschaft (SHAB Nr. 235 vom 02.12.2016, Publ. 3198399). Firma neu: Aartichoke KLG in Liquidation. Mit Verfügung vom 27.05.2019, 11 Uhr, hat das Kantonsgericht Schaffhausen über die Kollektivgesellschaft den Konkurs eröffnet; die Kollektivgesellschaft ist aufgelöst.

Tagesregister-Nr. 992 vom 03.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation IMMONIO AG, Schaffhausen

IMMONIO AG, in Schaffhausen, CHE-381.711.218, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 161 vom 22.08.2017, Publ. 3708007). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: wadsack & co. treuhandgesellschaft, Zweigniederlassung Schaffhausen (CHE-383.535.599), in Schaffhausen, Revisionsstelle. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Wadsack Schaffhausen AG (CHE-107.984.988), in Schaffhausen, Revisionsstelle.

Tagesregister-Nr. 1007 vom 03.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Stiftung Museum Beringen, Beringen

Stiftung Museum Beringen, in Beringen, CHE-110.327.934, Stiftung (SHAB Nr. 69 vom 13.04.2015, S.0, Publ. 2092023). Domizil neu: c/o Thomas Maag, Rain 16, 8222 Beringen. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Iseli, René, von Beringen, in Beringen, Mitglied des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Maag, Thomas, von Neunkirch, in Beringen, Präsident des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu

zweien [bisher: Mitglied des Stiftungsrates, ohne Zeichnungsberechtigung]; Hübscher, Fritz, von Beringen, in Beringen, Mitglied des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Büchler, Roger, von Hallau, in Beringen, Mitglied des Stiftungsrates, ohne Zeichnungsberechtigung; Schneider, Richard, von Beringen, in Beringen, Mitglied des Stiftungsrates, ohne Zeichnungsberechtigung [bisher: Präsident des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien].

Tagesregister-Nr. 999 vom 03.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Lignea GmbH in Liquidation, bisher Lignea GmbH, Thayngen

Lignea GmbH, in Thayngen, CHE-285.859.902, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 213 vom 04.11.2014, S.O, Publ. 1802335). Firma neu: Lignea GmbH in Liquidation. Die Gesellschaft ist mit Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 03.06.2019 aufgelöst. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Ogg, Marcel, von Thayngen, in Thayngen, Gesellschafter und Geschäftsführer, Liquidator, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00 [bisher: Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift].

Tagesregister-Nr. 1008 vom 03.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Arnold und Sophie Bloch-Frey Stiftung, Zürich, bisher Neuhausen am Rheinfall

Arnold und Sophie Bloch-Frey Stiftung, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-101.680.082, Stiftung (SHAB Nr. 19 vom 28.01.2016, Publ. 2625711). Die Stiftung wird infolge Verlegung des Sitzes nach Zürich im Handelsregister des Kantons Schaffhausen von Amtes wegen gelöscht und im Handelsregister des Kantons Zürich eingetragen.

Tagesregister-Nr. 1003 vom 03.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation H N Oberflächentechnik GmbH, Schaffhausen

H N Oberflächentechnik GmbH, in Schaffhausen, CHE-116.133.110, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 106 vom 04.06.2019, Publ. 1004643936). Weitere Adresse: Oberdorf 6, 8452 Adlikon.

Tagesregister-Nr. 995 vom 03.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation BMO Wirtschaftsprüfung AG, Neuhausen am Rheinfall

BMO Wirtschaftsprüfung AG, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-100.786.275, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 217 vom 08.11.2018, Publ. 1004493463). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Schnell, Vanessa, von Kirchberg (SG), in Diessenhofen, mit Einzelunterschrift [bisher: in Basadingen (Basadingen-Schlattigen)].

Tagesregister-Nr. 993 vom 03.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Professor Dr. Robert Gnehm-Stiftung, Stein am Rhein

Professor Dr. Robert Gnehm-Stiftung, in Stein am Rhein, CHE-100.643.061, Stiftung (SHAB Nr. 68 vom 06.04.2017, Publ. 3450295). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Park Consulting AG (CH-290.3.002.577-1), in Schaffhausen, Revisionsstelle. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Götz & Rufer Treuhand AG (CHE-106.928.450), in Stein am Rhein, Revisionsstelle.

Tagesregister-Nr. 997 vom 03.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Pentair Flow Services AG, Schaffhausen

Pentair Flow Services AG, in Schaffhausen, CHE-101.041.887, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 214 vom 05.11.2018, Publ. 1004490735). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Stidwell, Catherine Ann, von Mont-sur-Rolle, in Mont-sur-Rolle, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 996 vom 03.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation WERMA International GmbH, Rietheim-Weilheim, Zweigniederlassung Neuhausen am Rheinflall, Neuhausen am Rheinflall

WERMA International GmbH, Rietheim-Weilheim, Zweigniederlassung Neuhausen am Rheinflall, in Neuhausen am Rheinflall, CHE-112.453.515, ausländische Zweigniederlassung (SHAB Nr. 28 vom 09.02.2017, Publ. 3337653), Hauptsitz in: Rietheim-Weilheim (DE). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Flum, Michael, von Diessenhofen, in Stein am Rhein, Leiter der Zweigniederlassung, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Lang, Raphael Georges, von Wolfhalden, in Schaffhausen, Leiter der Zweigniederlassung, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 1001 vom 03.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Löschung

Die aufgeführte Rechtseinheit wurde im Handelsregister als gelöscht vermerkt und verliert damit ihre Rechtsfähigkeit. Publikation nach HRegV Art. 9 und Art. 35.

Löschung Portfolio Invest AG in Liquidation, Neuhausen am Rheinflall

Löschungsdatum: 06.06.2019

Portfolio Invest AG in Liquidation, in Neuhausen am Rheinflall, CHE-273.661.279, schweizerische Zweigniederlassung (SHAB Nr. 59 vom 26.03.2018, Publ. 4134191), Hauptsitz in: Glarus. Diese Zweigniederlassung wird infolge Löschung der Hauptniederlassung im Sinne von Art. 111 Abs. 2 HRegV von Amtes wegen gelöscht.

Vorangehende Publikation im SHAB

Datum der Veröffentlichung im SHAB: 26.03.2018

Nummer der SHAB-Ausgabe: 59

Tagesregister-Nr. 1005 vom 03.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Löschung Uli Bächle, Thayngen

Löschungsdatum: 06.06.2019

Uli Bächle, in Thayngen, CHE-307.694.020, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 203 vom 19.10.2011, S.0, Publ. 6382332). Löschung infolge Geschäftsaufgabe.

Vorangehende Publikation im SHAB

Datum der Veröffentlichung im SHAB: 19.10.2011

Nummer der SHAB-Ausgabe: 203

Tagesregister-Nr. 1006 vom 03.06.2019

Verantwortliches Amt: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Erlasse

Brandschutzverordnung

19-49

Änderung vom 11. Juni 2019

*Der Regierungsrat des Kantons Schaffhausen**beschliesst:***I.**

Die Brandschutzverordnung vom 14. Dezember 2004 wird wie folgt geändert:

§ 5 Abs. 4 lit. b

⁴ Von der Bewilligungspflicht ausgenommen sind

- b) Öl- und Gasheizungen bis zu einer maximalen Leistung von 350 kW und einer maximalen Abgastemperatur von 200°C;

§ 5a Abs. 2

² Anlässlich der Schlusskontrolle ist der zuständigen Feuerpolizei die vom Qualitätssicherungsverantwortlichen Brandschutz erstellte und von diesem unterzeichnete Übereinstimmungserklärung Brandschutz abzugeben. Bei der Erstellung oder Änderung von meldepflichtigen wärmetechnischen Anlagen ist die Übereinstimmungserklärung Brandschutz zusammen mit der Meldung der Anlageerstellung abzugeben.

II.

¹ Dieser Beschluss tritt am 1. Juli 2019 in Kraft.

² Der Beschluss ist im Amtsblatt zu veröffentlichen und in die kantonale Gesetzessammlung aufzunehmen.

Schaffhausen, 11. Juni 2019

Im Namen des Regierungsrates
Der Präsident:
Ernst Landolt

Der Staatsschreiber:
Dr. Stefan Bilger

Stellenausschreibungen



Kanton Schaffhausen
Personalamt

Die Kantonale Verwaltung Schaffhausen erbringt in den unterschiedlichsten Bereichen Dienstleistungen für die Öffentlichkeit, Unternehmen und Privatpersonen. Als Arbeitgeber werden bei uns die verschiedensten Berufsfelder unter einem Dach vereint. So vielfältig wie unsere Organisation sind auch unsere Arbeitsplätze. Diese werden geprägt durch breite Aufgabengebiete, Professionalität und Bürgernähe.

Das Personalamt stellt einen reibungslosen Ablauf im gesamten Personalmanagement sicher. Dabei liegt der Fokus in der operativen und strategischen Unterstützung und Beratung der kantonalen Dienststellen in personalrelevanten Fragen. Die Abwicklung der Lohnbuchhaltung, die Weiterbildung unserer Mitarbeitenden und die Ausbildungsverantwortung für kaufmännische Lernende sind ebenfalls Teil der umfangreichen Aufgaben.

Für unser motiviertes Team suchen wir:

Verantwortlicher Personalentwicklung und Weiterbildung (m/w), 50%

Ihr Aufgabenbereich

- Mit Ihrer mehrjährigen Berufserfahrung sind Sie in der Lage, die bedarfs- und bedürfnisgerechte Personalentwicklung und Weiterbildung in der kantonalen Verwaltung sicherzustellen.
- Sie leisten einen erheblichen Beitrag zur Mitarbeiterzufriedenheit und Wettbewerbsfähigkeit des Arbeitgebers Kanton Schaffhausen.
- Sie entwickeln das bestehende Personalentwicklungskonzept weiter, setzen die erarbeiteten Massnahmen um und übernehmen beim Weiterbildungs-Controlling die Federführung.
- Sie sind die direkte Ansprechperson für Vorgesetzte in Fragen der Personalentwicklung und fördern durch Ihre gewinnende Art auch die überregionale Zusammenarbeit und Vernetzung mit anderen öffentlichen Institutionen.

- Sie verantworten die Vorbereitung und Publikation des jährlichen Weiterbildungsprogramms und sind offen, weitere allgemeine administrative Aufgaben im Bereich Entwicklung und Weiterbildung zu übernehmen.

Ihr Profil

- Sie verfügen über eine abgeschlossene tertiäre Ausbildung auf Fachhochschulniveau mit spezifischer Weiterbildung im Bereich HR bzw. PE und bringen darüber hinaus mehrjährige Berufserfahrung in der Personalentwicklung mit.
- Konzeptionelle Kompetenzen, strukturierte und lösungsorientierte Arbeitsweise sowie gute kommunikative Fähigkeiten und ein sicheres Auftreten zeichnen Sie aus.
- Sie sind eine integrierende und vertrauenswürdige Persönlichkeit, mit einer positiven und dienstleistungsorientierten Grundeinstellung.
- Eine initiative Arbeitsweise, Kreativität und Freude an Aufbauarbeiten runden Ihr Profil ab.

Wir bieten Ihnen

- eine spannende, abwechslungsreiche Tätigkeit mit grossem Handlungs- und Gestaltungsspielraum
- fortschrittliche Arbeitszeitmodelle und Weiterentwicklungsmöglichkeiten
- ein gutes Arbeitsklima und eine faire Lohngestaltung im Rahmen der kantonalen Bestimmungen

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann bewerben Sie sich bitte hier: www.sh.ch > Stellenangebote.

Weitere Informationen zur ausgeschriebenen Stelle und der kantonalen Verwaltung erteilt Ihnen gerne Frau Astrid Makowski-Blümli (Personalverantwortliche), telefonisch unter 052 632 72 03 oder besuchen Sie uns auf www.sh.ch.

Bitte beachten Sie, dass nur Online Bewerbungen berücksichtigt werden.

Dossiers von Personalberatern nehmen wir nur in vorheriger Absprache mit Frau Aline Biesuz (Fachspezialistin Rekrutierung) telefonisch unter 052 632 78 69 entgegen.

EIGENTUMSERWERBE AN GRUNDSTÜCKEN IM MONAT MAI 2019

(Veröffentlichung im Sinne von Art. 970a ZGB)

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
Bargen SH					
111	3'615	Gebäudegrundfläche, Umgelände, Feld und Wald mit Wohnhaus und Oekonomiegebäude Nr. 53, Im Tal 7	Berther Monika und Hugo, Bargen SH	Waldvogel Heike, DE-Büsing Berther Sascha, Heitenried FR	18.10.2002
Beringen					
1990	467	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 572, Biberichweg 28, Garage Nr. 572A	Meyer Felix, Beringen	Meyer Sandra, Beringen	07.01.2008
1744	1'002	Wald	Erbengemeinschaft Bollinger Walter, 1925, Beringen	Glaus Ursus, Löhningen	30.06.2016
363	193	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 115, Oberdorf 26	Erben des Di Santo Mario, Beringen	HS Invest AG, Schaffhausen	17.05.2019
von 846	304	Feld "Engebrunnen"	Härtenstein Ursula, Beringen	Garage Engebrunnen GmbH, Beringen	25.02.1975 22.02.2013
2215	-	190/1000 StWE, 5½ Zimmer- Terrassenhaus/Südteil im 2. OG "in der Pünt"	Kern Hans Rudolf, Beringen	Bahtijari Burim und Nadire, Beringen	12.05.1975
2227	626	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 663, Gellerstrasse 91	Zoller Beat, Beringen	Ganz Philipp und Mirjam, Schaffhausen	13.08.1999

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
846	304	Gebäudegrundfläche, Umgelände und Feld "Engelbrunnen"	Härtenstein Ursula, Beringen	Garage Engelbrunnen GmbH, Beringen	25.02.1975 22.02.2013
3308	-	183/1000 StWE, 4½ Zimmerwohnung im EG West, Zelgstrasse 22	Burri Claudio, Schaffhausen Burri Carlo, Märstetten	Zoller Beat und Brigitte, Beringen	13.03.2019
2601	-	4½ Zimmerwohnung im 2. OG und DG, Hülsteweg	Götz Rosmarie, Sibilingen	Häfeli Roger, Neuhausen a/Rhf.	01.06.2010
Buch SH					
265	2'900	Gebäudegrundfläche, Feld und Wald "Lochacker" mit Wohngebäude Nr. 96	Feser Annemarie, Buch SH	Brütsch Rahel, Barzheim Brügel Anna, Schaffhausen	19.06.1969 23.07.1970
17	728	Gebäudegrundfläche und Umgelände "Oberdorf" mit Land-/Forstwirtschaftsbaute Nr. 95	Gafner Ruth, Buch SH	Gafner Renate, Winterthur	19.06.1969 08.05.1996
Buchberg SH					
1114	--	313/1'000 StWE, 4½ Zimmerwohnung Nr. 101 im Obergeschoss, Murkatstrasse 47	Röschli Fritz, Buchberg SH	Röschli Ueli, Buchberg SH	06.08.1975

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
Büttenhardt					
3020,4001,4010, 4032,4057,4105, 4152,4153,4180, 4185,4192,4196, 4199,4204,4220, 4296,4306,4318, 4332,4361,4378, 4407,4431,4444, 4446,4454,4470, 4504,4518,4524, 4526,4532,4536, 4565,4598,4608, 4652,4678,4749	177'672	Landw. Heimwesen "Vorderi Hueb", übrige befestigte Fläche, Acker, Wiese, Weide, Gartenanlage, geschlossener Wald, Strasse, Weg, übrige bestockte Fläche, mit Wohnhaus und Oekonomiegebäude Nr. 62, Dorfstrasse 25, Fahrсило Nr. 62A, Klein-/Nebenbaute Nr. 62A und 62B, Unterstand	Muhl Jakob, Büttenhardt	Muhl Roland, Büttenhardt	18.08.1978 u.a.
Dörflingen					
740	628	½ Ant. ME an Wohngebäude Nr. 275, Hinterdorf 38	Ostertag Daniel, Dörflingen	Ostertag Joëlle, Dörflingen	02.09.2009
319	5'808	Feld "Malee"	Erben von Ow Alwin Otto, 1939	Aeschlimann Patrick, Dörflingen	05.02.2018
Gächlingen					
1091	855	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 367, Im Chapf 11	Erben des Weltin Otto, Gächlingen	Walser Susann, Schlatt TG	29.05.2019

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
Hallau					
2340	1'000	Gartenanlage "Onderi Gass"	Frey Richard und Jacqueline, Hallau	Brunner Lorenz und Bettina, Schaffhausen	12.11.2012
222	485	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohnhaus und Oekonomiegebäude Nr. 250, Hauptstrasse 105	Pirijok Basil, Frauenfeld	Schumacher Martin und Petra, Fällanden	07.09.2006
999	1'109	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1148, Höörackerstrasse 12	Pongracz Jutta, Hallau	Pongracz Dominik, Bülach	08.10.2003
236	120	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohnge- bäude Nr. 226, Statthofgasse 15	Erben des Widmer August, Hallau	Widmer Maria, Hallau	10.05.2019
620	41	Gebäudegrundfläche und Umgelände "hintere Hammermauer" mit Klein-/Nebenbaute Nr. 226A	dito	dito	10.05.2019
1949	520	1/4 Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1022, Oberwiesenstrasse 8	Kaufmann Mathias, Goldach	Stocker Sara, Hallau	02.05.2016
1226, 1227, 1228, 1229, 1257, 1268, 1838, 7083	128'446	2/3 Ant. ME an landw. Heimwesen "Aatlinge", übrige befestigte Fläche, Acker, Wiese, Weide, Gartenanlage, Fussweg, mit Wohngebäude Nr. 595, Oberhallauer- strasse 32, Garage Nr. 595A, Land-/Forstwirtschafts- bauten Nr. 595B, 595C	Enderli Peter, Hallau	Enderli Marc, Hallau	17.12.2004 30.05.2005
445	6'180	Übrige befestigte Fläche, Acker, Wiese, Weide, mit Wohngebäude Nr. 11, Bahnhofstrasse 46	Erben des Rahm Edgar, Hallau	Rahm Jürg, Löhningen	23.05.2019
444	167	Garten "an der Bahnhofstrasse"	dito	dito	23.05.2019
1321	42'031	Feld "Lachen"	dito	dito	23.05.2019
1369	43'256	Feld "Bannbuck"	dito	dito	23.05.2019
402	417	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohnge- bäude Nr. 53, Fronhofweg 5	Schiesser Sonja, Hallau	Schiesser André, Hallau	01.09.2003 24.05.2006

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
2178	368	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1024, Oberwiesenstrasse 12	Erben der Amos Renate, Hallau	Amos Johann, Hallau	29.05.2019
Hemishofen					
54	1'958	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Garage Nr. 96 B, Klein-/Nebenbaute Nr. 96 C, Land-/Forstwirtschaftsbaute Nr. 96A, Wohngebäude Nr. 96, Bahnstieg 4	Zeller Joseph, Gwatt	zehnder immo ag, Schaffhausen	09.11.2010
Lohn SH					
102	1'824	Feld "Dicki"	Muhl Jakob, Büttenhardt	Muhl Roland, Büttenhardt	20.04.1999
103	1'543	Feld "i der Dicki"	dito	dito	20.04.1999
Merishausen					
239	764	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 329, Staannerstrasse 2	Germann Max, Merishausen	Germann Christa, Merishausen	29.07.1996
131	231	½ Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 5, Hauptstrasse 41	Bührer Kurt, Merishausen	Bührer Monika, Merishausen	03.01.1990 16.03.2012

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
802	22'560	Wald, Feld mit Feldgehölz "Randenhornhalde"	Tanner Walter, Merishausen	Tanner Marco, Merishausen Tanner Michael, Merishausen	25.03.1983
Neuhausen am Rheinfall					
626	739	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Garage Nr. 156 A und Wohn- und Geschäftshaus Nr. 156, Rosenbergstrasse 30	Züst Urs, Lönnigen	Valero AG, Thayngen BEAM Invest GmbH, Schaffhausen	27.02.2008
313	288	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Garage Nr. 743A und Wohngebäude Nr. 743, Engestrasse 68	Neukomm Elvira und Urs, Schaffhausen	De Barros Mendes Silverio und De Oliveira Magalhaes Maria, Wilchingen	29.11.1988
3700	--	79/1'000 StWE, 5½-Zimmerwohnung Nr. 13, im 1. Obergeschoss rechts, Badische Bahnhofstrasse 17	Raccuia Bolderman Paola, Engelberg	Bühler Walter und Minangeles, NI-Las Coilinas, Managua	24.10.2008
2602	--	57/1'000 StWE, 2½-Zimmerwohnung im Erdgeschoss, Freystrasse 9	HEROMA AG, Züberwangen	Wiefel Mike, Bottighofen	17.04.2019
1336	279	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2053, Buchenstrasse 49	Heinz Ulmer Immobilien AG, Schaffhausen	Rüeger Tobias und Staub Marisa, Schaffhausen	22.07.2014
3781	203	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2353, Sonnenbergstrasse 35	Wild Heiko, Hausen AG	Hajdari Leutrim, Neuhausen a/Rhf.	17.12.2010

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
2715	--	280/1'000 StWE, 4½-Zimmerwohnung im 2. Obergeschoss, Mattenstrasse 4	Gelato Angiolina und Torquato, Neuhausen a/Rhf.	Gelato Pina, Neuhausen a/Rhf.	12.12.1994
1880	490	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1079, Buchenstrasse 8	Menk Pfeiffer Kathrin, Neuhausen a/Rhf.	Pfeiffer Markus, Neuhausen a/Rhf.	25.09.2013
311	960	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1478, Büchelerstrasse 14	Erben des Scherrer Carl, Neuhausen a/Rhf.	Intercasa AG, Frauenfeld	17.10.1991
466	141	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Klein-/Nebenbaute Nr. 279 A und Wohngebäude Nr. 279, Zentralstrasse 133	Amrein Byam Daniela, Winterthur	Byam James, Winterthur	01.06.2012
1363	268	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2066, Buchenstrasse 87	Bachmann Dieter und Marlies, Schaffhausen	Krapf Isabelle und Mundt Daniel, Schaffhausen	13.02.2004
Neunkirch					
2945	282	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 577, Taufgarten 13	Kunz Markus und Kathrin, Hemmental	Kolaj Altin und Josephine, Schaffhausen	31.10.1997
2058	58	Wohn- und Geschäftshaus Nr. 79, Vordergasse 46	Girard Michel Claudia, Neunkirch	Lüthi Ernst und Margrith, Schleithelm	24.05.1982
1700	1'813	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 316, Taufgarten 3	Walter Rosmarie, Neunkirch	Walter Martin, Neunkirch Walter Marianne, Unterägeri	22.06.1951 u.a.

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
1706	668	Feld "am Chirchweg"	Walter Rosmarie, Neunkirch	Walter Martin, Neunkirch Walter Marianne, Unterägeri	20.03.1987 07.12.12010
1707	336	Feld "am Chirchweg"	dito	dito	07.12.2010
3529	1'974	übrige befestigte Fläche, Parkplatz und übrige humusierte Fläche "Huushans"	Wanner Heinz, Neunkirch	Carrosserie Chläggi AG, Neunkirch	31.08.1983 30.08.2017
246	11'099	Feld "i Schoore"	Enderli Peter, Hallau	Enderli Marc, Hallau	22.03.2012
1474	7'848	Feld "Halde"	Ziegler Elisabeth, Bolligen	Gysel Peter, Wilchingen Gysel Hansueli, Osterfingen	26.11.1982 28.11.1984
158	3'731	Feld "Langfeld"	dito	dito	26.11.1982 28.11.1984
776	956	Feld "Halde"	dito	dito	26.11.1982 28.11.1984
777	3'748	Feld "Halde"	dito	dito	26.11.1982 28.11.1984
778	2'838	Feld "Halde"	dito	dito	26.11.1982 28.11.1984
3289	722	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 752, Rebweg 17	Leu Géraldine, Neunkirch	Leu Daniel, Neunkirch	10.11.2010
450	4'914	Feld "am Oberhallauerweg"	Schaad Heinz, Neunkirch	Stamm Erich, Neunkirch	24.05.2011

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
Oberhallau					
344	19'401	2/3 Ant. ME an Feld und Reben "Homet"	Enderli Peter, Hallau	Enderli Marc, Hallau	17.12.2004 30.05.2005
Ramsen					
1044	452	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 429, Faselroo 429	Fehr Roland, Ramsen	Fehr Bärbel, Ramsen	18.12.2014
1058	65	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände "Faselroo" mit Garage Nr. 429A	dito	dito	18.12.2014
602	1'619	Wald "Tiergarten"	Gnädinger Joseph, Ramsen	Sätteli Marcel, Ramsen	01.07.1968
5508	20'960	Wald, Weg "Haalde"	dito	dito	01.07.1968 u.a.
5517	4'661	Wald, Weg "Haalde"	Gnädinger Andrea, Ramsen	dito	18.11.2003 04.12.2003
Schaffhausen					
10257	--	133/1'000 StWE, 2½-Zimmerwohnung im Erdgeschoss Ost, Kirchgasse 16a	Erben des Lehmann Kurt Max, 1940	Lehmann Myrta, Schaffhausen	02.05.2019
8285	--	78/1'000 StWE, 4½-Zimmerwohnung Nr. 8 im 1. Obergeschoss, Alpenstrasse 171	Hediger Thomas, Schaffhausen Hediger Evelyn, Schaffhausen	Hanimann Fabienne, Schaffhausen	31.08.2016

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
1566	1'891	Gebäudegrundfläche, Umgelände und Anlagen mit Wohngebäude Nr. 981, Fernsichtstrasse 35	Gloor Hans und Ruth, Schaffhausen	Sonderegger Stephan und Lämmli Sonderegger Susanna, USA-Denver	18.02.1988
21929	--	104/1'000 StWE, 5½-Zimmerwohnung Nr. 3 im 1. Obergeschoss, Dachsenbühlstrasse 38	Ruklic Dalibor und Petra, Schaffhausen	Rajendram Vimalendran und Vimalendran Sulosini, Schaffhausen	30.09.2010
8818	607	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 4975, Sommerhalde 18	Krayss Sven, Schaffhausen	Wälter Roger, Würenlos	22.07.2005 01.11.2013
2515	281	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2208, Tellstrasse 32	Leibacher René, Neuhausen a/Rhf.	Morgenegg Rolf, Schaffhausen	07.11.2017 04.04.2018
13208	--	49/1'000 StWE, 4½-Zimmerwohnung Nr. B1.1.5 im 1. Obergeschoss, Herblingerstrasse 19	Steiner Investment Foundation, Zürich	Konatar Vuko, Schaffhausen	16.05.2018
2678	608	Gesamthandanteil an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohn- und Geschäftshaus Nr. 2160, Tödi- strasse 3, Grenzstrasse 11	Langthim Bruno, Schaffhausen	Langthim Verena, Schaffhausen	21.10.1970 08.02.1980
6258	727	Gesamthandanteil an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohn- und Geschäftshaus Nr. 6633, Grenzstrasse 8	dito	dito	21.10.1970 08.02.1980
9073	--	84/10'000 StWE, 3½-Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss Mitte, Hauentalstrasse 161	Richli Ruth, Winterthur	Jarocka Grazyna und Staronski Krzysztof, Diessenhofen	28.04.1992
5239	365	½ Ant. ME an Garten „Hungerbühl“ mit Klein-/Nebenbaute	Hunziker Regina, Schaffhausen	Hunziker Felix, Schaffhausen	01.12.2011

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
6858	--	17/1'000 StWE, 3½-Zimmerwohnung Nr. 15 mit Nebenräumen im 5. Wohngeschoss, Stauffacherstrasse 23	Rawyler André, Neuhausen am Rheinflall	Kuc Bujar, Schaffhausen	21.12.1992 28.07.1993
7167	--	31/1'000 StWE, 5½-Zimmerwohnung im 2. Obergeschoss, Winkelriedstrasse 7	Elvedi Nodari Ingeborg, Schaffhausen	Elvedi Schmid Anita, Berg am Irchel	13.04.1993
12658	--	51/1'000 StWE, 4½-Zimmerwohnung C04 auf Ebene 1 Nord, Breitenaustrasse 170a	Landolt + Co AG Bauunternehmung, Kleinandelfingen	Zander Marc und Claudia, Schaffhausen	24.10.2016
1417	404	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1548, Blumenaustrasse 6	Erben der Thöni-Fasser Maria Theresia, 1925	Senning Daniela und Wipf Roman, Schaffhausen	11.04.2019
6755	1'123	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 6540, Windeggstrasse 49	Erben der Scherrer-Furrer Susanna Anna, 1918	Rito AG, Schaffhausen	23.05.2019
8920	--	37/1'000 StWE, 5½-Zimmerwohnung, Stettenerstrasse 64	La Rocca Pietrantuono Rachele und Pietrantuono Mario, Schaffhausen	Adzic Martin und Di Renzo Valentina, Feuerthalen	27.07.1998
12644	--	52/1'000 StWE, Reiheneinfamilienhaus A02, Breitenaustrasse 166a	Landolt + Co AG Bauunternehmung, Kleinandelfingen	TANG Lam Thanh und Lisa To Huynh Ngoc, Schaffhausen	24.10.2016
2622	365	Gartenanlage mit Wohngebäude Nr. 2074, Ringstrasse 16, Klein-/Nebenbaute Nr. 2074B	Wäffler Beat, Schaffhausen	Meister Katja und Michael, Schaffhausen	12.05.1976 18.10.1982

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
9469	--	183/10'000 StWE, 4½-Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss, Schlossstrasse 81	Seiler Dieter und Yvonne, Schaffhausen	Dujmovic Josip und Mirjana, Schaffhausen	02.07.2002
3070	736	Gebäudegrundfläche, Umgelände und Strasse mit Wohngebäude Nr. 2606, Sennereistrasse 55	Schmidlin Jürg und Anita, Schaffhausen	Schmidlin Reto, Thayngen Grünenfelder Nicole, Andwil	14.05.2002
1914	3'671	Gebäudegrundfläche, Umgelände und Anlagen mit Klein-/Nebenbaute Nr. 2695 A und Wohngebäude Nr. 2695, Schildgutstrasse 14	Erben der Looser Ursula Minna, 1917	Looser Frischknecht Erika, Punt-Chamues-ch	28.05.2019
3624	1'727	½ Ant. ME an Feld "Kürsinger"	Schopfer Christian, Hemmental	Schopfer Hansueli, Hemmental	12.09.2011
3563, 3584, 3604	1'978	Feld, Böschung "Hemmenthalertal"	Schopfer Adelheid, Hemmental	dito	13.12.1957 u.a.
3062	673	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2267, Grünaustieg 10	Indermaur Edgar, Uhwiesen Staller Hans Jürgen, Schaffhausen	Hesi Sanitär AG, Schaffhausen	31.03.2015
3063	314	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2266, Grünaustieg 12	dito	dito	31.03.2015
3064	368	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2265, Grünaustieg 14	dito	dito	31.03.2015
11638	--	78/1'000 3½-Zimmer-Wohnung im Obergeschoss (A12), Hermann Rorschach-Strasse	Löhle Kazuko, Schaffhausen	Schärrer Markus und Vanzella Schärrer Carmen, Schaffhausen	15.09.2017
2408	658	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Garage Nr. 2609A und Wohngebäude Nr. 2609, Ahornstrasse 34	Berchtold Nikolaus, Schaffhausen	Sigg Werner und Susanna, Horgen	05.09.1986

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
9124	--	87/10'000 3½-Zimmerwohnung im 4. Obergeschoss rechts, Hauentalstrasse 169	Lasse Isabel, Schachen bei Reute	Ahmedoski Ajet und Ahmedoska Lutfije, Schaffhausen	20.05.2014
Schaffhausen (Hemmental)					
2568	2'627	Feld, Wald und Weg "Langacker"	Jehle Franz, Schaffhausen	Schlatter Eugen, Hemmental	04.05.1995
2117	2'469	Wald "Chilchhaalde Fuchsackerhaalde"	Kölliker Armin, Beringen	Leu Michael, Hemmental	21.02.2019
2120	2'030	Wald "Chilchhaalde"	dito	dito	21.02.2019
609, 611, 621, 942, 943, 1052, 1054, 2514, 2606, 2685, 2686, 3727, 3728, 3879, 3929	27'450	Feld, Wald, Weg "Rütilihaalde, Underi Spiegelhaalde, Lankholztobel, liseräder, Schenebüel, Chrüüzwäg, Aachbodehau Brännholz, Uf de Staag, Förliacker"	Schopfer Christian und Adelheid, Hemmental	Schopfer Hansueli, Hemmental	03.03.1992 u.a.
939, 1091, 1092, 2089, 2142, 2402, 2410, 3264, 3265, 3277, 3576, 3793, 3878	34'506	Feld, Wald, Weg, Gebäudegrundfläche, Umgelände "Im Lankholz Lankholztobel, Muntelisetzi, Staawisli, Guggedal, Vordere Grund, Zägli, Förliacker" mit Land-/Forstwirtschaftsbaute Nr. 285	Schopfer Christian, Hemmental	dito	04.09.2008 u.a.
1059, 1147, 1492, 2095, 2102, 2320, 2893, 3061, 3209, 3936, 3945, 4084, 4085	14'804	½ Ant. ME an Feld, Weg, Wald "Schenebüel, Langwishaalde, Staawisli, Haafrüütili, Aachhaalde, Stääglihaalde, Winkelacker, Aaltacker, Gäärtliraa, Holebuck"	dito	dito	12.01.2011 u.a.

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
695, 1056, 1063, 1124, 2092, 2366, 2403, 2428, 3263, 3683, 3686, 3689, 4031, 5278	22'831	Landw. Heimwesen "Räkhollerwis", Gebäude- grundfläche, Umgelände, Bach, Feld, Wald, Weg mit Wohngebäude Nr. 100, Klein-/Nebenbaute Nr. 100 A, Hauptstrasse 54	Schopfer Adelheid, Hemmental	Schopfer Hansueli, Hemmental	02.03.1979 u.a.
5323	452	½ Ant. ME an Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 252, Hochrahn 63	Belotti Roberto, Schaffhausen	Belotti Renata, Hemmental	23.05.1995
1448	709	Feld, Wald und Weg „Hohraa“	dito	dito	23.05.1995
Schleitheim					
17	4'511	Gebäudegrundfläche, Umgelände und Lagerplatz mit Garage Nr. 391, Schwarzwaldstrasse 11, Klein-/ Nebenbaute Nr. 391A	Regionale Verkehrsbetriebe Schaffhausen RVSH AG, Schaffhausen	Kanton Schaffhausen	22.06.2001
1028	4'782	1/10 Ant. ME an Feld "Rachistel"	Wanner Erwin und Judith, Schleitheim	Greutmann Heidi und Raphael, Schleitheim	18.03.1975 31.03.1989
Siblingen					
991	578	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohnge- bäude Nr. 384, Untere Burghalde 15	Martins Lobo de Oliveira Mario und Neukom Martins Lobo de Oliveira Nicole, Siblingen	Werthmüller Max und Vogelsanger Géraldine, Schaffhausen	03.04.2009

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
Stein am Rhein					
1519	1'360	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 733, Zollikof 4	Erben der Rehm Rosemarie, 1934	Büel Philipp und Natalie, Stein am Rhein	06.02.2019
1621	--	64/1'000 StWE, 6½-Zimmerwohnung West im Erdgeschoss sowie 1. und 2. Obergeschoss, Wagenhauserstrasse 28	Graf Jutta, DE-Wesseling	Christ Ines, Schaffhausen	09.10.2017
2745	560	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude, Bockrain 3, Garage und Klein-/Nebenbaute Nr. 1187	Hasenfratz Richard und Esther, Oberstammheim	Neddermann Bernhard und Schilling Neddermann Carol, Stein am Rhein	30.06.2009
351	6'747	Gebäudegrundfläche, Umgelände und Feld mit Wohngebäude Nr. 310, Klein-/Nebenbaute Nr. 310A, Klein-/Nebenbaute Nr. 310B, Klein-/Nebenbaute Nr. 310C, Klein-/Nebenbaute Nr. 310D, Klein-/Nebenbaute Nr. 310E, Garage Nr. 310F, Blaurockstrasse 3	Convista AG, Stein am Rhein	Amba Immobilien AG, Winterthur pb-partner gmbh, Neuhausen a/Rhf.	11.03.2016
Stetten SH					
702	416	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 184, Tubackackerstrasse 22	Colantonio Reto und Jacqueline, Stetten SH	Ruklic Dabilor und Petra, Schaffhausen	08.07.2016
815	485	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohngebäude Nr. 278, Erlenwisenstrasse 17	Thaler Adrian und Marie-Luise, Stetten SH	Colantonio Reto und Jacqueline, Stetten SH	09.06.1997

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
Thayngen					
2841	--	79/1'000 StWE, 4½-Zimmerwohnung mit Neben- räumen, 2. Obergeschoss, Zimmerweg 4	Spengler Katharina und Markus, Thayngen	Acklin Hans Peter, Baar	31.03.1995
383	10'456	Übrige befestigte Fläche, Acker, Wiese, Weide "Schlatterbärg" mit Klein-/Nebenbaute Nr. 1056	Frei Oskar, Buchs SG	Frei Matthias, Thayngen	03.08.1967
132	624	Übrige befestigte Fläche, Gartenanlage "Mitteldorf" mit Klein-/Nebenbaute Nr. 72A und Wohngebäude Nr. 72	Schärrer Doris und Richard, Thayngen	Sigg Pascal, Schaffhausen	27.12.1988
2867	241	Übrige befestigte Fläche, Gartenanlage "Bolli" mit Wohngebäude Nr. 991	Janshon Torsten und Anneli, Thayngen	Jahja Emin und Merije, Schaffhausen	30.04.2004
4264	--	350/1'000 StWE, 5½-Zimmerwohnhaus Süd, im Erd-, Ober- und Kellergeschoss auf Ebene 2, Chlengler- weg 21	Ernst Keller AG Dörflingen, Dörflingen Kummer Generalbau AG, Thayngen	Siegenthaler Marianne und Stefan, Schaffhausen	21.10.2016
Thayngen (Opfertshofen)					
228	2'403	Strasse, Weg, Acker, Wiese, Weide "Grüöss"	Muhl Jakob, Büttenhardt dito	Muhl Roland, Büttenhardt dito	18.08.1978
229	432	Acker, Wiese, Weide "Grüöss"			20.12.2001

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m ²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
Wilchingen 201	 1'305	Gebäudegrundfläche und Umgelände mit Wohnhaus und Ökonomiegebäude Nr. 43, In der Gasse 2	Gysel Ernst, Wilchingen	Hablützel Martin und Sabine, Uhwiesen	20.10.1977

GRUNDBUCHAMT DES KANTONS SCHAFFHAUSEN

Ausschreibungen von Baugesuchen

Auflage: Die Pläne samt den Gesuchsunterlagen liegen, wo nichts anderes angegeben ist, auf den betreffenden Stadt- bzw. Gemeinderatskanzleien zur Einsicht auf.

Dauer der Auflage: 30 Tage vom Datum dieser Ausschreibung an, soweit in der einzelnen Ausschreibung nicht eine Auflagefrist von 20 Tagen festgelegt wird.

Wahrung von Ansprüchen: Gegen die ausgeschriebenen Bauvorhaben kann jedermann innert der Auflagefrist mit schriftlicher Begründung beim Gemeinderat (Stadtrat) Einwendungen erheben oder die Zustellung der baurechtlichen Entscheide verlangen (Art. 62 BauG). Wer nicht innert der Auflagefrist Einwendungen erhebt oder den baurechtlichen Entscheid verlangt, verwirkt das Recht, beim Regierungsrat mit öffentlich-rechtlicher Begründung Rekurs zu erheben (Art. 63 BauG). Ein allfälliger Rekurs kann erst nach dem Erlass des baurechtlichen Entscheides durch die zuständige Behörde (Gemeinderat oder Baudepartement) erhoben werden.

Privatrechtlich begründete Einsprachen gegen ein Bauvorhaben sind innert 20 Tagen ab Erhalt des Baurechtsentscheides zur Erwirkung eines Bauverbotes schriftlich beim zuständigen Richter zu erheben (Art. 69 Abs. 5 BauG).

Schaffhausen

Die *Firma ORE GmbH*, Finsterwaldstrasse 109, 8200 Schaffhausen, hat folgendes Baugesuch eingereicht: Umbau des bestehenden Wohn- und Geschäftshauses VS Nr. 388 auf GB Nr. 187. Einbau von acht Eigentumswohnungen und einem Imbiss + Gastrobetrieb im Erdgeschoss, Repfergasse 17+19.

Alexandra Hensch und Rafael Gut, Hochstrasse 59, 8200 Schaffhausen haben folgendes Baugesuch eingereicht: Umbau und Sanierung mit Anbau eines Carports auf der Südseite der Einfamilienhauses VS Nr. 7094 auf GB Nr. 20964 an der Thayngerstrasse 11.

Martin Schlatter, Kirschenweg 6, 8200 Schaffhausen hat folgendes Baugesuch eingereicht: Neubau einer Teichanlage zur Dachwasserfassung und Regenwassernutzung südlich des Gebäudes VS Nr. 915 auf GB Nr. 3556 im Hämetalertaal.

Die Baureferentin: Dr. Katrin Bernath

Bargen

Martin Tanner, Mandacherstrasse 2, 8233 Bargen, ersucht um eine nachträgliche Bewilligung zum Einbau von vier Lichtplatten und einem Fenster an der Südfassade der bestehenden Remise GB Nr. 18, Hengstacker, 8233 Bargen. Die Parzelle befindet sich in der Landwirtschaftszone.

Der Baureferent: M. Mägerle

Beringen

Sarah und Beat Budmiger, Schulberg 4, 8222 Beringen, haben folgendes Baugesuch eingereicht: Um- und Ausbau des bestehenden Gebäudes VS Nr. 1014 auf GB Nr. 3444, Schulberg 4 / Vogelhof 5, 8222 Beringen. Neben diversen Änderungen im Innern des Gebäudes ist eine Firsterhöhung zum Ausbau des Dachgeschosses mit drei zusätzlichen Wohnungen mit Dachgauben und Terrassen, Fassaden- und Fensteränderungen sowie die Umnutzung der Werkstatt im Erdgeschoss in eine Garage geplant.

Nicole Chiozza, Schwärziweg 7, 8222 Beringen, hat folgendes Baugesuch eingereicht: Umnutzung des bestehenden Einfamilienhauses VS Nr. 657 auf dem Grundstück GB Nr. 2224, Löwenhof 7, in eine Kindertagesstätte.

Der Baureferent: Luc Schelker

Hallau

Christophe Külling, Bahnhofstrasse 37, 8215 Hallau, beabsichtigt, an der Westfassade des Gebäudes VS Nr. 445, Bahnhofstrasse 347, auf dem Grundstück GB Hallau Nr. 464 «Am Grabe» das Scheunentor zu ersetzen. Das Bauvorhaben liegt in der Kernzone A. Auflagefrist 20 Tage.

Der Baureferent: Samuel Nadig

Oberhallau

Markus Arthur Gross, Dorfstrasse 34, 8216 Oberhallau, hat folgendes Baugesuch eingereicht: Lärm- / Sichtschutz und ein Swimmingpool südwestlich der Mühle, VS Nr. 1, GB Oberhallau Nr. 351.

Der Baureferent Alex Hutter

Schleitheim

Sunrise Communications AG, Thurgauerstrasse 101B, 8152 Glattpark (Optikon), beabsichtigt, im Einverständnis mit dem Grundeigentümer, folgendes Bauvorhaben auf GB Nr. 644 «Häärdli», betrifft GB Nr. 1986 (Baurecht An-

tenne): Antennenergänzung und Leistungsanpassung an der bestehenden Mobilfunkanlage Sunrise «SH602-2». Das Bauvorhaben liegt in der Landwirtschaftszone.

Der Baureferent: Samuel Kradolfer

Ali Shahinaj, Beggingerstrasse 37, 8226 Schleithem, beabsichtigt folgendes Bauvorhaben auf GB-Nr. 280 «Beggingerstrasse 41»: VS Nr. 284 «Filiale»; Sanierung und Ausbau des Dachgeschosses mit Einbau einer zusätzlichen Wohnung. Einbau von zwei Schleppgauben strassenseitig und einer grossen Schleppgaube rückseitig. Innen- wie auch Aussenisolation der Fassaden. Installation einer Ölheizung mit Abgasanlage. Es wird um eine Ausnahmegewilligung ersucht für das Überschreiten der maximal erlaubten Breite der rückseitigen Dachgaube.

Bauverwaltung Schleithem

Stein am Rhein

Die *Einwohnergemeinde Stein am Rhein*, Rathausplatz 1, 8260 Stein am Rhein, beabsichtigt den Bau eines Unterflurcontainerstandortes mit zwei Containern bei VS 325 auf GB 370, Zone für öffentliche Bauten und Anlagen, archäologische Schutzzone, BLN-Gebiet, Chlini Schanz 6, 8260 Stein am Rhein. Dauer der Auflage: 20 Tage.

Die *Einwohnergemeinde Stein am Rhein*, Rathausplatz 1, 8260 Stein am Rhein, beabsichtigt das Aufstellen eines Bürocontainers als Provisorium für die Dauer von drei Jahren bei VS Nr. 723 A auf GB Nr. 228, Zone für öffentliche Bauten und Anlagen, BLN-Gebiet, Hemishoferstrasse 99, 8260 Stein am Rhein. Aufgrund der vielen Anstösser wird auf einzelne Anschreiben verzichtet. Dauer der Auflage: 20 Tage.

Der Baureferent: Christian Gemperle

Trasadingen

Die *LUHAG AG*, Löhningerstrasse 1, 8223 Guntmadingen, plant den Neubau eines Einfamilienhauses mit Satteldach und angebauter Garage auf GB Nr. 724 in 8219 Trasadingen. Das Bauvorhaben liegt in der Einfamilienhauszone.

Die Baureferentin: Stefanie Huonker

Arbeits- und Lieferungs Ausschreibungen

Ausschreibung Generalplanerleistungen im selektiven Verfahren (mit Präqualifikation)

Projekt: Sanierung Altersheim «am Buck», Untere Buckstrasse 11, Hallau

1. Anlass des Verfahrens

1.1 Ausgangslage

Die Gemeinde Hallau ist Eigentümerin der Liegenschaft Altersheim «am Buck».

Das Altersheim «am Buck» wurde 1987 erstellt. Die Architekten zur damaligen Zeit waren Rainer und Leonhard Ott. Das Alters- und Pflegeheim am Buck bietet auf vier Etagen maximal 45 betagten und/oder pflegebedürftigen Menschen ein angenehmes Zuhause. Grösstenteils stehen Einzelzimmer mit Bad und Toilette zur Verfügung. Einige wenige Zimmer verfügen über eine kleine Küche. Die Räume können nach persönlichem Geschmack mit den eigenen Möbeln und Gegenständen wohnlich gestaltet werden. Alle Zimmer sind mit Pflegebetten und Schwesternrufanlage ausgerüstet, so dass eine umfassende Grund- und Behandlungspflege möglich ist. Ein grosser Raum dient als Speisesaal, Mehrzweckraum, Cafeteria und Aufenthaltsraum. In einem eingeschossigen Anbau ist die Gastroküche mit den entsprechenden Nebenräumen angegliedert.

Das Altersheim Hallau ist ein Gemeindebetrieb. Die strategischen Führungsorgane sind; a) die Gemeindeversammlung, b) der Gemeinderat, c) die Sozialreferentin / der Sozialreferent. Die beratenden Organe sind a) die Betriebskommission Altersheim. Die operative Ebene übernimmt die Heimleitung.

Die Gemeinde Hallau hat eine Zustandsanalyse in Auftrag gegeben, um den Sanierungsbedarf der Liegenschaft zu erkennen und entsprechende Massnahmen zur Sanierung einzuleiten.

1.2 Zielsetzung der Sanierung

Gemäss der Zustandsanalyse Müller + Partner AG vom 01.10.2018 sollen folgende Bauteile saniert oder ersetzt werden:

- Sanierung der Nasszellen auf den Wohngeschossen
- Sanierung weiterer einzelner Solitär-Nasszellen
- Umbau EG mit neuer Empfangstheke und Einzelbüros
- Sanierung des Bereiches 1. OG Nord (Erschlossen über den Kriechkeller)

- Akustikdecken im Erdgeschoss, Pflegezimmer und Flur in den einzelnen Geschossen
- Fensterersatz
- Ersatz Lammellenstoren im Hauptgebäude
- Brandschutzabschlüsse
- Grosskücheneinrichtung
- Kücheneinrichtung für Cafeteria im EG
- Erneuerung Bodenbeläge
- Malerarbeiten
- Erneuerung Schliessanlage

Gemäss der Zustandsanalyse von E+H vom 03.10.2018 sollen folgende haustechnischen Installationen saniert oder ersetzt werden:

- Einbau Absperrventile bei den Heizverteilern in den Geschossen
- Ersatz Lüftungsanlage Küche
- Ersatz Lüftungsanlage Wäscherei
- Sanierung Lüftungsanlage EG
- Sanierung Lüftungsanlage OG (Bewohnerzimmer)
- Sanierung der Steigzonen Sanitär (Warm- und Kaltwasser) inkl. Sanitärapparate
- Sanierung gewerbliche Kälte

Oben genannte Aufzählung ist nicht abschliessend und muss vom Generalplanerteam in der Phase Bauprojekt detailliert bewertet, geplant und erfasst werden.

1.3 *Sanierungskosten*

Es wird mit gemäss den genannten Zustandsanalysen und der Kostenübersicht von Müller + Partner AG vom 20.03.2019 mit Baukosten von ca. CHF 4'900'000 inkl. MwSt. gerechnet (BKP 1-5). Es ist Absicht der Auftraggeberin, diese Baukosten über alle SIA-Phasen a einzuhalten.

2. *Verfahren*

2.1 *Auftraggeber und Organisation*

Auftraggeberin ist die Gemeinde Hallau, vertreten durch den Gemeinderat.

Alle Korrespondenz im Zusammenhang mit dem Verfahren ist an die Bauherrenvertretung bthplus bautreuhand ag zu richten.

Kontakt: bthplus bautreuhand ag, Mühlentalsträsschen 9, 8200 Schaffhausen, Tel. +41 52 633 00 80, stefano.tissi@bthplus.ch, www.bthplus.ch

Die Einreichung des Antrages auf Teilnahme (1. Stufe) sowie die Abgabe und der Honorarofferte (2. Stufe) erfolgt ebenfalls an die Adresse der Bauherrenvertretung.

2.2 *Beschaffungsform und Verfahrensart*

Der Honorarwettbewerb wird im offenen Verfahren mit Präqualifikation (= selektives Verfahren) in Anwendung der einschlägigen submissi-
onsrechtlichen Bestimmungen durchgeführt und in folgenden Medien
ausgeschrieben:

– Kantonales Amtsblatt Schaffhausen

Das Verfahren wird in deutscher Sprache geführt. Mündliche Auskünfte werden nicht erteilt.

2.3 *Verbindlichkeitserklärung und Rechtsschutz*

Durch die Teilnahme am Verfahren anerkennen die Teilnehmenden die Programmbestimmungen und die Fragenbeantwortung. Gerichtsstand ist Schaffhausen, anwendbares Recht ist schweizerisches Recht. Die Teilnehmer der zweiten Stufe anerkennen mit der Teilnahme den Generalplanervertrag.

2.4 *Teilnahmeberechtigung*

Teilnahmeberechtigt sind geeignete und qualifizierte Generalplaner, Planer der Fachbereiche Haustechnikplanung, Architektur- und Baumanagement mit Wohn- oder Geschäftssitz in der Schweiz oder in einem Vertragsstaat des WTO- Übereinkommens über das öffentliche Beschaffungswesen (Stichtag: Datum der schriftlichen Anmeldung).

Bei nicht zulässiger Verbindung zum Auftraggeber oder einem seiner Beauftragten ist auf eine Teilnahme zu verzichten. Ausländische Teilnehmer müssen zwingend über eine Zustelladresse in der Schweiz verfügen.

2.5 *Teambildung*

Es ist ein vollständiges Generalplanerteam zu bilden, welches die folgenden Bereiche integral abdeckt:

Planer nach den entsprechenden SIA-Ordnungen:

1. Gesamtkoordination GP
2. Architektur / Kostenplanung / Baumanagement (Bauleitung)
3. HLKK- Ingenieur inkl. MSRL
4. Sanitäringenieur
5. Elektroingenieur

Spezialisten:

6. Brandschutzplaner
7. Altlasten
8. Bauphysik / Akustik

Für die erste Stufe (Präqualifikation) ist die Nennung der Planer (1-5) obligatorisch. In der zweiten Stufe (Honorarofferte) sind entsprechend auf dem Verfasserblatt alle Fachplaner und Spezialisten aufzuführen.

Die Teilnahme der Planer in mehreren Teams ist nicht zulässig. Die Teilnahme der Spezialisten in mehreren Teams ist zulässig. Einzelne Planer und Spezialisten können mehrere Gewerke abdecken.

Bauherrenseitige Leistungen (nicht Bestandteil des Angebots):

1. Bauherrenvertretung
2. Gastroplaner
3. Vektorisierung der Bestandespläne (Grundrisse) in DXF/DWG-Dateien

2.6 *Beurteilungsgremium*

Das Beurteilungsgremium setzt sich wie folgt zusammen:

- Herr Roman Müller, Gemeinderat Hallau
- Herr Stefano Tissi, bthplus bautreuhand ag, Schaffhausen

Das Beurteilungsgremium kann jederzeit weitere Experten beiziehen. Das Beurteilungsgremium stellt entsprechende Anträge an den Gesamtgemeinderat.

3. *Erste Stufe: Präqualifikation*

3.1 *Termine*

Publikation Amtsblatt für den Kanton Schaffhausen	14. Juni 2019
Einreichung Gesuch um Teilnahme (Präqualifikation)	08. Juli 2019
Auswertung durch das Beurteilungsgremium	bis 19. Juli 2019
Zulassungsentscheid	19. Juli 2019

3.2 *Abgegebene Grundlagen / Bezugsquelle*

Das Programm mit dem Anmeldeformular (Gesuch um Teilnahme mit Selbstdeklaration) kann ab 14. Juni 2019 bei der Bauherrenvertretung angefordert werden (Kontakt siehe Ziffer 2.1)

Bestellung per Mail an: stefano.tissi@bthplus.ch

Die Unterlagen werden nur elektronisch und kostenlos abgegeben.

3.3 *Fragestellung*

Für die erste Stufe (Präqualifikation) ist keine Fragenbeantwortung geplant.

3.4 *Einzureichende Unterlagen*

Es sind zwei relevante Referenzbeispiele (Sanierungsprojekte zwischen 2016 bis 2019) des federführenden Planers mit einer Bau-summe BKP 1-5 > CHF 5,0 Mio. einzureichen. Die Referenzen müssen sich auf öffentliche Bauten (Heimstätten, Schulen, Verwaltungsgebäude, etc.) von ähnlicher Komplexität beziehen.

Notwendige Angaben: Verfasser und Bauherrschaft, Bausumme BKP 1-5 inkl. Honorare, erbrachter Leistungsanteile nach SIA, Bezug zu Schweizer Normen und Vorschriften (wenn Standort nicht CH). Pro Referenzbeispiel 2 Blatt Format A3.

Es ist ein ausgefülltes und signiertes Anmeldeformular (Gesuch um Teilnahme) mit Angaben zur Bürostruktur der vorgesehenen Planer und deren Schlüsselpersonen einzureichen.

Die Selbstdeklaration zur Einhaltung der Arbeitsschutzbestimmungen bei allen Planern ist Bestandteil des Anmeldeformulars.

3.5 *Eignungskriterien*

Beurteilung der eingereichten Referenzprojekte und der Personalien hinsichtlich Qualität und Relevanz zum baulichen Vorhaben.

Gewichtung der beiden Referenzbeispiele hinsichtlich der Kompetenzen für diese Bauaufgaben je 35%, total 70%.

Gewichtung der Bürostrukturen der Planer hinsichtlich der vorhandenen Kapazitäten und der Qualifikation der Schlüsselpersonen 30%.

3.6 *Ausschlussgründe*

Eine Bewerbung wird vom Beurteilungsgremium ausgeschlossen, wenn sie nicht rechtzeitig oder in wesentlichen Bestandteilen unvollständig eingereicht wird, unleserlich ist oder unlautere Absichten vermuten lässt. Im Übrigen gelten die Ausschlussgründe Art. 27 VRöB.

3.7 *Entschädigung*

Für die Präqualifikation (erste Stufe) wird keine Entschädigung ausgerichtet.

3.8 *Einreichung der Unterlagen*

Das Gesuch um Teilnahme ist zusammen mit den Referenzen bis zum genannten Abgabetermin um 17.00 Uhr mit dem Vermerk «Sanierung Altersheim 'am Buck' Hallau» bei der bthplus bautreuhand ag einzureichen. Bei Postzustellung der Unterlagen hat der Posteingang bis zum genannten Datum um 17.00 Uhr zu erfolgen. Das Datum des Poststempels ist dabei nicht massgebend.

3.9 *Auswertung durch Beurteilungsgremium (Präqualifikation) / 1. Stufe*

Datum: 19.07.2019

Ort: Gemeindeverwaltung, Hauptstrasse 44, 8215 Hallau

Die Beurteilung wird protokolliert, die Teilnehmer werden über das Ergebnis schriftlich informiert.

3.10 *Rückgabe der Unterlagen*

Die eingereichten Unterlagen zur Präqualifikation gehen ins Eigentum des Veranstalters über. Es erfolgt kein Rückversand an die Teilnehmer.

3.11 *Anzahl Teilnehmer Honorarofferte*

Der Veranstalter beabsichtigt, 4-6 Teilnehmer zur zweiten Stufe des Verfahrens zuzulassen.

4. *Zweite Stufe: Honorarofferte*

4.1 *Termine*

Versand der Unterlagen	12. August 2019
Liegenschaftsbesichtigung	21. August 2019
Eingang Fragen der Teilnehmer	27. August 2019
Beantwortung der Fragen	30. August 2019
Abgabe Unterlagen / Angebot	06. September 2019
Öffnung Angebote (Gemeindehaus Hallau)	10. September 2019 / 14 Uhr
Auswertung durch das Beurteilungsgremium	bis 20. September 2019
Information Zuschlagsentscheid	24. September 2019
Vertragsabschluss / Planungsstart	Oktober 2019

4.2 *Liegenschaftsbesichtigung*

Die Teilnehmer der zweiten Stufe werden eingeladen das Sanierungsprojekt zu besichtigen.

Die Besichtigung ist für die Teilnehmer obligatorisch.

Die gemeinsame Liegenschaftsbesichtigung findet statt am: 21. August 2019, 13:30 - 14:30 Uhr

Treffpunkt / Adresse: Altersheim «am Buck», Untere Buckstrasse 11, 8215 Hallau

4.3 *Abgegebene Grundlagen*

1. Zustandsanalyse Müller + Partner AG vom 01.10.2018
2. Zustandsanalyse E+H Ingenieurbüro für Energie und Haustechnik vom 03.10.2018
3. Mängelbericht Brandschutzkontrolle 2019, ProteQ GmbH, Version A vom 05.03.2019
4. Grobkostenschätzung Müller + Partner AG vom 08.03.2019 (VAR4_MAX_+)
5. Kostenübersicht Müller + Partner AG vom 20.03.2019
6. Dokumentation der Hauswartung / Prüfungsjahr 2016
7. KBOB- Generalplanervertrag
8. Formular «Honorarkalkulation» (Format xls)
9. Formular «Verfasserblatt» (Entspricht Formular «Gesuch um Teilnahme» aus Stufe 1)

Die Grundlagen werden den zur zweiten Stufe zugelassenen Teams mit der definitiven Einladung auf einem Datenträger oder als Download zur Verfügung gestellt.

4.4 *Fragestellung*

Fragen zur Aufgabe müssen bis zum oben angegebenen Termin schriftlich bei der bthplus bautreuhand ag eintreffen (stefano.tissi@bthplus.ch). Alle Fragen und Antworten werden allen Teilnehmern per Mail zugestellt. Die Fragenbeantwortung ist integraler Bestandteil des Programms.

4.5 *Einzureichende Unterlagen / Angebot (Dokumente 1-5)*

1. Vorschlag für ein Planungs- und Bauprogramm

Die Teilnehmer der Stufe 2 müssen einen Vorschlag für ein Planungs- und Bauprogramm ab SIA-Phase 32 (Bauprojekt) auf Basis der Kostenübersicht vom 20.03.2019 erstellen. (Annahme Planungsstart Oktober 28.10.2019). Alle für die Auftraggeberin und den Generalplaner relevanten Meilensteine sind entsprechend zu nennen und hervorzuheben.

2. Organigramm der Projektorganisation

Organigramm der gesamten Projektorganisation des Generalplaners (Planer / Spezialisten).

3. Formular «Honorarkalkulation»

Die Honorare aller Planer und Spezialisten sind im Formular Honorarkalkulation abzubilden.

Untenstehende Faktoren sind wie folgt für alle Planer durch den Auftraggeber angenommen worden:

- Baukategorie V:	Faktor (n)	1.10
- Anpassungsfaktor	Faktor (r)	0.90
- Teamfaktor	Faktor (i)	1.00
- Faktor für Sonderleistungen:	Faktor (s)	1.00
- Aufwandzuschlag für Umbauten:	Faktor (u)	1.00

Abweichungen zu dieser Annahme sind möglich und sind in der Honorarkalkulation auszuweisen und in der Honorarofferte entsprechend zu begründen.

Der Auftraggeber hat für die zu erbringenden Leistungsanteile folgende Annahme getroffen:

Für Architekt und Baumanagement 68 %

Für alle Fachplaner 70%

Abweichungen zu dieser Annahme sind möglich und sind in der Honorarkalkulation auszuweisen und in der Honorarofferte entsprechend zu begründen.

Der Generalplanerzuschlag ist in % anzugeben.

Die Vergütung der Nebenkosten ist in % des Honorarangebots anzugeben. In den Nebenkosten sind alle Kopien inkl. Plankopien und Plotter-Planausdrucke über alle SIA-Phasen einzukalkulieren. Fahr- und Reisespesen inkl. Zeit für An- und Rückreisen werden nicht separat vergütet, resp. sind in diesem %-Satz enthalten.

Die Honorierung aller Planer und Spezialisten erfolgt ab Phase 32 (Bauprojekt).

Phase 31 (Vorprojekt) wird aufgrund der geringeren Komplexität des Bauvorhabens nicht ausgeführt.

Anpassungsfaktor (r):

Mit dem Anpassungsfaktor (r) sollen die Teilnehmer das Honorar für die Grundleistungen entsprechende der formulierten Bauaufgabe anpassen.

Begründung:

- Vereinfachung durch vorhandene Bauten- und Anlagen
- Vereinfachung der Organisation durch ein Generalplanerteam

- reduzierte planerische Leistungen
- Betrieb wird während der Ausführung stillgelegt
- Wiederholung von Bauten (1:1 Ersatz)

Teamfaktor (i):

Mit dem Teamfaktor (i) sollen die Teilnehmer die teamspezifische Abweichung vom durchschnittlichen aufzuwendenden Zeitaufwand für das Erbringen der notwendigen Leistungen, entsprechende der formulierten Bauaufgabe, prognostizieren und festlegen.

Die honorarberechtigten Baukosten:

Es wird anhand der Kostenübersicht von Müller + Partner AG vom 20.03.2019 eine kalkulatorische Annahme der honorarberechtigten Baukosten der Planer vorgenommen. Es ist geplant, das effektive Honorar auf Basis des genehmigten Kostenvoranschlages zu pauschalisieren.

Die Anteile der honorarberechtigten Baukosten in % bleiben stets unverändert.

4. Generalplanerofferte

Rechtsgültig unterzeichnete Generalplanerofferte für alle Planer und Spezialisten.

Gültigkeit des Angebotes: min. 6 Monate ab Schlusstermin für den Eingang der Angebote (2. Stufe).

5. Formular «Gesuch um Teilnahme am Planerwahlverfahren»

Ausgefülltes und signiertes Formular «Gesuch um Teilnahme am Planerwahlverfahren» mit Selbstdeklaration.

4.6 *Darstellung der einzureichenden Unterlagen*

Alle Unterlagen sind in folgenden Format einzureichen:

- Ein Organigramm der Projektorganisation des Generalplaners Format A3 quer mit Nennung aller Planer und Spezialisten und der entsprechenden Projektleiter und Gesamtleitung
- Ein ausgefülltes Formular «Honorarkalkulation» / Dokumente in A3 und als Excel-Datei
- Rechtsgültig unterzeichnete Generalplanerofferte / Dokumente in A4
- Rechtsgültig unterzeichnetes Formular «Gesuch um Teilnahme am Planerwahlverfahren» mit Selbstdeklaration, Dokumente in A4

4.7 *Zuschlagskriterien und Gewichtung*

Die eingereichten Unterlagen werden durch das Beurteilungsgremium nach untenstehenden Kriterien beurteilt:

Vorschlag für das Planungs- und Bauprogramm (Gewichtung 20%)

Bewertungskriterien: Plausibilität der Termine für die entsprechende Bauaufgabe über alle entsprechenden Phasen mit allen relevanten Meilensteinen für den Generalplaner und auch den Auftraggeber. Effizienz der Planungs- und Realisierungsphase.

Organigramm Generalplaner (Gewichtung 20%)

Einbinden aller relevanten Projektbeteiligten in eine schlagkräftige und effiziente Projektorganisation. Bewertungskriterien: Qualität des Generalplanerteams

Honorarofferte (Gewichtung 60%)

Bewertungskriterien: Gesamtbetrag des offerierten Honorars (tiefste Honorarofferte).

4.8 *Ausschlussgründe*

Ein Beitrag muss vom Beurteilungsgremium von der Beurteilung ausgeschlossen werden, wenn er nicht rechtzeitig oder in wesentlichen Bestandteilen unvollständig abgeliefert wird, unleserlich ist, unlautere Absichten vermuten lässt oder von den Programmbestimmungen in wesentlichen Punkten abweicht. Im Übrigen gelten die Ausschlussgründe Art. 27 VRöB.

4.9 *Entschädigung*

Für die Honorarofferte (zweite Stufe) wird keine Entschädigung ausgerichtet.

4.10 *Weiterbearbeitung*

Der Auftraggeber beabsichtigt, unter Vorbehalt der Genehmigung durch den Gesamtgemeinderat, allfälliger Rechtsmittelverfahren sowie der Bewilligung des erforderlichen Baukredits, das vom Beurteilungsgremium empfohlene Generalplanerteam mit den Planerleistungen zu beauftragen.

Der Auftraggeber sieht vor, einen Generalplanervertrag für die ausgeschriebenen Planerleistungen unter der Gesamtleitung des Generalplaners abzuschliessen. Den Teilnehmern der zweiten Stufe wird der KBOB- Generalplanervertrag abgegeben. Mit der Einreichung eines Beitrags gilt diese Vertragsgrundlage als vorbehaltlos akzeptiert. Anpassungen durch die Auftraggeberin sind möglich.

Die Leistungserbringung erfolgt nach den Festlegungen und Beschrieben in den gültigen SIA-Ordnungen sowie den entsprechenden Präzisierungen zu den Leistungen gemäss Honorarofferte.

Das Angebot umfasst die gesamten Planungsleistungen sowie die Leistungen der Spezialisten für:

Phase 3 Projektierung:

Teilphase 32 Bauprojekt

Teilphase 33 Bewilligungsverfahren / Auflageprojekt

Phase 4 Ausschreibung:

Teilphase 41 Ausschreibung, Offertvergleich, Vergabeantrag

Phase 5 Realisierung:

Teilphase 51 Ausführungsprojekt

Teilphase 52 Ausführung

Teilphase 53 Inbetriebnahme, Abschluss

Der Auftraggeber sieht vor, den Generalplaner ab SIA Phase 32 (Bauprojekt) über alle SIA Phasen zu beauftragen, die entsprechende Beauftragung erfolgt jedoch für jede Teilphase einzeln und schriftlich. Mit dem Zuschlag wird vorerst die Phase 32 (Bauprojekt) ausgelöst. Es ist geplant, das effektive Honorar auf Basis des genehmigten Kostenvoranschlages zu pauschalisieren.

4.11 *Öffnung der Angebote (Honorarofferte) / 2. Stufe*

Datum: 10.09.2019

Ort: Gemeindeverwaltung, Hauptstrasse 44, 8215 Hallau

Die Offertöffnung wird protokolliert, die Anbietenden werden über das Ergebnis schriftlich informiert.

4.12 *Urheberrecht und Eigentum an der Arbeit*

Die eingereichten Unterlagen der rangierten Beiträge gehen in das Eigentum des Auftraggebers über.

4.13 *Einreichung der Unterlagen*

Die Beiträge sind bis zum genannten Termin bei der bthplus bautreuhand ag einzureichen.

Bei Postzustellung der Unterlagen hat der Posteingang bis zum genannten Datum um 17.00 Uhr zu erfolgen. Das Datum des Poststempels ist dabei nicht massgebend.

4.14 *Veröffentlichung*

Nach Abschluss der Planerausschreibung werden alle Teilnehmer über das Resultat orientiert.

4.15 *Rückgabe der Unterlagen*

Die Unterlagen aller Beiträge gehen in das Eigentum des Auftraggebers über.

5. *Schlussbestimmungen*

5.1 *Beschluss des Beurteilungsgremiums*

Dieses Programm wurde von den Mitgliedern des Beurteilungsgremiums verabschiedet.

Herr Roman Müller, Gemeinderat. 8215 Hallau

Herr Stefano Tissi, bthplus bautreuhand ag, 8200 Schaffhausen

Ausschreibung Planerauswahl Schule Hallau

1. *Auftraggeber*

1.1 *Offizieller Name und Adresse des Auftraggebers:*

Bedarfsstelle/Vergabestelle: Gemeinde Hallau Schulreferat

Beschaffungsstelle/Organisator: Gemeinde Hallau, Schulreferat,
zu Hdn. von Guido Meier, Hauptstrasse 44, 8215 Hallau, Schweiz,
E-Mail: schulreferat@hallau.ch

1.2 *Angebote sind an folgende Adresse zu schicken:*

Adresse gemäss Kapitel 1.1

1.3 *Gewünschter Termin für schriftliche Fragen:* 01.07.2019

Bemerkungen: Einreichung der Fragen: spätestens bis am 01.07.2019, 08.00 Uhr

Fragenstellung per Mail an: schulreferat@hallau.ch

Bemerkungen: Falls sich beim Erstellen des Angebotes Fragen ergeben, können Sie diese an schulreferat@hallau.ch gesendet werden. Die Antworten werden in anonymisierter Form am 8.07.2019 an alle Teilnehmer versendet.

Zu spät eingereichte Fragen können nicht mehr beantwortet werden.

1.4 *Frist für die Einreichung des Angebotes:*

Datum: 22.08.2019 Uhrzeit: 12:00, Spezifische Fristen und Formvorschriften: Das Datum des Poststempels ist nicht massgebend.

Bemerkung zur Einreichung der Angebote: Einreichungsort vgl. Ziff. 1.2 vorstehend.

a) Bei Abgabe an der Gemeindekanzlei Hallau (durch Anbieter selbst oder Kurier): Die Abgabe hat spätestens am oben erwähnten Abgabetermin, noch während den Öffnungszeiten der Gemeindekanzlei (Mon-

tag bis Donnerstag, 08.00 bis 12.00 Uhr (nachmittags geschlossen) / Mittwoch zusätzlich von 16.00 bis 18.30 Uhr / Freitag geschlossen) gegen Ausstellung einer Empfangsbestätigung der Gemeinde zu erfolgen.

b) Bei Einreichung auf dem Postweg: bei einer schweizerischen oder staatlich anerkannten ausländischen Poststelle (Firmenfrankaturen gelten nicht als Poststempel), das Datum des Poststempels ist nicht massgebend.

- Die Anbieterin bzw. der Anbieter hat in jedem Fall den Beweis für die Rechtzeitigkeit der Angebotseinreichung sicherzustellen.

- Zu spät eingereichte Angebote können nicht mehr berücksichtigt werden. Sie werden an den Absender zurückgesandt.

1.5 *Datum der Offertöffnung:*

27.08.2019, Ort: Gemeinde Hallau, Bemerkungen: Die Offertöffnung und das Öffnungsprotokoll sind nicht öffentlich.

1.6 *Art des Auftraggebers:* Gemeinde/Stadt

1.7 *Verfahrensart:* Offenes Verfahren

1.8 *Auftragsart:* Dienstleistungsauftrag

1.9 *Gemäss GATT/WTO-Abkommen, resp. Staatsvertrag:* Ja

2. *Beschaffungsobjekt*

2.1 *Dienstleistungskategorie CPC:*

[12] Architektur; technische Beratung und Planung und integrierte technische Leistungen; Stadt- und Landschaftsplanung; zugehörige wissenschaftliche und technische Beratung

2.2 *Projekttitel der Beschaffung:*

Planerauswahl Schule Hallau, Schulraumstrategie 1. Etappe Sanierung und Neubau

2.4 *Aufteilung in Lose?* Nein

2.5 *Gemeinschaftsvokabular:*

CPV: 71000000 - Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Baukostenplannummer (BKP):

291 - Architekt,

292 - Bauingenieur,

293 - Elektroingenieur,

294 - HLKK-Ingenieur,

295 - Sanitäringenieur,
298 - Gebäudeautomationsingenieur,
4965 - Landschaftsarchitekt

2.6 Detaillierter Aufgabenbeschrieb:

Die Gemeinde Hallau plant das Primarschulhaus zu sanieren und einen neuen Kindergarten mit Schulraum für den 1. Lernzyklus an der Schulgasse in Hallau zu erstellen.

Die Ausführung soll ab dem 2. Quartal 2021 erfolgen.

Als Entscheidungsgrundlage für die Auslösung des Bauprojektes, soll in einem ersten Schritt bis Mitte März 2020 ein Vorprojekt erarbeitet werden.

Leistungen Generalplaner: Der Beauftragte erbringt sämtliche Planerleistungen der SIA-Phase 3-5 gemäss Ordnung SIA 102, 103, 105 und 108 - Ausgabe 2014, resp. Norm SIA 112/2014 - für die Projektierung und Realisierung.

Die Generalplanerleistung umfasst folgende Fachgebiete

- BKP 291 Architekt mit Generalplanerfunktion
- BKP 292 Bauingenieur
- BKP 293 Elektroingenieur
- BKP 294/295 HLKKS-Ingenieur
- BKP 298 Gebäudeautomationsingenieur (MSRL)
- BKP 496.5 Landschaftsarchitekt

2.7 Ort der Dienstleistungserbringung:

Schulareal Schulgasse in Hallau, 8215 Hallau

2.8 Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems:

30 Monate nach Vertragsunterzeichnung

Dieser Auftrag kann verlängert werden: Nein

2.9 Optionen: Nein

2.10 Zuschlagskriterien:

Z1 Honorarangebot netto exkl. MwSt Gewichtung 30 %

Z2 Analyse der Grundlagen Gewichtung 30 %

Z3 Vorgehenskonzept Gewichtung 30 %

Z4 Qualifikation der Schlüsselperson Gewichtung 10 %

Erläuterungen: Die detaillierten Zuschlagskriterien sind im Dokument «Beilage 01 Generalplanerauswahl Submissionsunterlagen» unter Ziffer 7.6 ersichtlich

2.11 Werden Varianten zugelassen? Nein

2.12 Werden Teilangebote zugelassen? Nein

2.13 *Ausführungstermin:* Beginn 02.12.2019

Bemerkungen: SIA Teilphasen 31 – 41

- Projektbeginn: Voraussichtlich 2. Dezember 2019
- Abschluss Vorprojekt: 13.03.2020
- Abschluss Bauprojekt, Abgabe Projektdokumentation Bauprojekt: 14.08.2020
- Ausschreibungsplanung, Ausschreibungen

SIA Teilphasen 51 – 53

- Baubeginn: 2. Quartal 2021
- Bauvollendung: 1. Quartal 2022

3. *Bedingungen*

3.1 *Generelle Teilnahmebedingungen:* Keine

3.2 *Kautionen / Sicherheiten:* Keine

3.3 *Zahlungsbedingungen:*

Gemäss Ziffer 4 der vorgesehenen Vertragsurkunde für Planerleistungen (siehe Beilage 06).

3.4 *Einzubeziehende Kosten:*

Gemäss Ziffer 3 der vorgesehenen Vertragsurkunde für Planerleistungen (siehe Beilage 06).

3.5 *Bietergemeinschaft:*

Sind zugelassen. Nimmt der Anbieter als Bietergemeinschaft am Verfahren teil, muss er einen Gesellschafter bezeichnen, welche die Federführung (Stellvertretung, Koordination) übernimmt. Der Anbieter führt alle Beteiligten mit den ihnen zugewiesenen Rollen (Funktion/Verantwortung) auf.

3.6 *Subunternehmer:*

Sind zugelassen. Die Beteiligten sind mit den ihnen zugewiesenen Rollen (Funktion/Verantwortung) aufzuführen.

3.7 *Eignungskriterien:* aufgrund der nachstehenden Kriterien:

Alle wirtschaftlich und technisch leistungsfähigen Firmen, welche die nachfolgenden Eignungskriterien bzw. -nachweise gemäss Ziffer 3.8 erfüllen, sind aufgerufen ein Angebot in CHF zu unterbreiten.

3.8 *Geforderte Nachweise:*

aufgrund der nachstehenden Nachweise:

Die nachfolgend aufgeführten Eignungsnachweise müssen mit Ausnahme der Nachweise E2 betreffend der wirtschaftlichen / finanziellen Leistungsfähigkeit zusammen mit dem Angebot abgegeben werden, ansonsten nicht auf das Angebot eingegangen werden kann.

E1: Technische Leistungsfähigkeit:

- E1.1 Referenz des Anbieters Architekt als Generalplaner über die Ausführung von 1 mit der vorgesehenen Aufgabe vergleichbarem realisiertem Projekt in den letzten ca. 10 Jahren insbesondere bezüglich Sanierungen und energetischen Verbesserungen. Für die Angaben ist das Formular in der Beilage 05 im Angebot zu verwenden.
- E1.2 Ausreichende personelle Ressourcen zur termingerechten Realisierung des Bauvorhabens. Die Nachweise sind auf den Formularen in der Beilage 05 im Angebot zu erbringen.

E2: Wirtschaftliche / finanzielle Leistungsfähigkeit:

- E2.1 Vom Anbieter auf Aufforderung des Auftraggebers nach Offerteneingabe vor dem Zuschlag zu liefernde Nachweise:
 - Beglaubigter aktueller Auszug aus dem Betreibungsregister, nicht älter als 3 Monate.
 - Gültige Versicherungsnachweise oder Absichtserklärung des vorgesehenen Versicherungsunternehmens, bei Vertragsabschluss eine Betriebshaftpflichtversicherung mit dem Anbieter bzw. der Arbeitsgemeinschaft abzuschliessen.

E3: Anwesenheit Begehung

Die Teilnahme an der Begehung ist obligatorisch. Wer nicht an der Begehung teilnimmt wird vom Verfahren ausgeschlossen.

E4: Anwesenheit Präsentation

Die Teilnahme an der Präsentation ist obligatorisch. Wer nicht an der Präsentation teilnimmt wird vom Verfahren ausgeschlossen.

3.9 Bedingungen für den Erhalt der Ausschreibungsunterlagen:

Kosten: Keine

3.10 Sprachen für Angebote: Deutsch**3.11 Gültigkeit des Angebotes:**

6 Monate ab Schlusstermin für den Eingang der Angebote

3.12 Bezugsquelle für Ausschreibungsunterlagen:

zu beziehen von folgender Adresse:

Brandenberger+Ruosch AG, zu Hdn. von Luigi Razzano, Industriestrasse 24, 8305 Dietlikon, Schweiz, E-Mail: lr@brandenbergerruosch.ch

Ausschreibungsunterlagen sind verfügbar ab: 17.06.2019 bis 21.06.2019

Sprache der Ausschreibungsunterlagen: Deutsch

Weitere Informationen zum Bezug der Ausschreibungsunterlagen:
Die Ausschreibungsunterlagen können via E-Mail bei L. Razzano, lr@brandenbergerruosch.ch angefordert werden.

4. *Andere Informationen*

4.1 *Voraussetzungen für nicht dem WTO-Abkommen angehörende Länder:* keine

4.2 *Geschäftsbedingungen:*

Allgemeine Vertragsbedingungen KBOB für Planerleistungen, Ausgabe 2017.

4.3 *Verhandlungen:*

Werden vorbehalten. Die Bauherrschaft behält sich insbesondere vor, im Rahmen von Nachverhandlungen Pauschal- oder Globalangebote nachzufordern.

4.4 *Verfahrensgrundsätze:*

Der Auftraggeber vergibt öffentliche Aufträge für Leistungen in der Schweiz nur an Anbietende, welche die Einhaltung der Arbeitsschutzbestimmungen und der Arbeitsbedingungen für Arbeitnehmer/innen sowie die Lohngleichheit für Mann und Frau gewährleisten.

Wird die Leistung im Ausland erbracht, so hat der/die Anbietende zumindest die Einhaltung der Kernübereinkommen der Internationalen Arbeitsorganisation nach Anhang 2a VöB zu gewährleisten.

4.5 *Sonstige Angaben:*

1. Vorbehalten bleiben die Beschaffungsreife des Projektes sowie die Verfügbarkeit der Kredite.

2. Begehungen: Es wird folgender Begehungstermin für das Gebäude angeboten.

Für die Teilnehmenden findet am, 24.06.2019, um 16.00 Uhr eine geführte Begehung des Areals statt (Treffpunkt Haupteingang Primarschule). Ausserhalb dieses Termins ist die Aussenanlage des Schulzentrums Hallau frei zugänglich. Die bestehenden Gebäude des Schulzentrums Hallau sind ausserhalb dieses Termins nicht zugänglich. Die Teilnahme an der Begehung ist obligatorisch. Wer nicht an der Begehung teilnimmt wird vom Verfahren ausgeschlossen.

- Über die an der Begehung erlangten Kenntnisse ist die gebotene Verschwiegenheit zu wahren.

- Fragen werden während der Begehung keine beantwortet.

3. Vorbefassung:

Die Studie «für die Umplatzierung Kindergarten und Primarschule in die bestehenden Gebäude», ausgeführt durch das Architekturbüro C. Barabas aus Hallau, wurde erstellt, um das Potenzial des Areals auszuloten. Diese Studie wird allen Teilnehmern im Sinne einer unverbindlichen Information zur Verfügung gestellt. Die Verfasserin dieser Studie ist berechtigt, am vorliegenden Wettbewerb teilzunehmen.

Die Teilnehmer müssen Ihre Analysen und Unternehmen am 02.09.2019 im Gemeindehaus Hallau präsentieren.

Die Teilnahme an der Präsentation ist obligatorisch. Wer nicht an der Präsentation teilnimmt wird vom Verfahren ausgeschlossen.

4.6 *Offizielles Publikationsorgan:* www.simap.ch

4.7 *Rechtsmittelbelehrung:*

Gegen die amtliche Zuschlagsverfügung kann innert einer nicht erstreckbaren Frist von 10 Tagen seit Publikation im Amtsblatt beim Obergericht des Kantons Schaffhausen, Frauengasse 17, 8200 Schaffhausen, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Die angerufenen Beweismittel und eine Kopie der vorliegenden Publikation sind genau zu bezeichnen und beizulegen. Es ist ausschliesslich schweizerisches Recht anwendbar. Eine Kopie des vorliegenden Dokuments und der Publikation im SIMAP sind beizulegen.

Appels d'offres (résumé)

1. *Pouvoir adjudicateur*

1.1 *Nom officiel et adresse du pouvoir adjudicateur*

Service demandeur/Entité adjudicatrice: Gemeinde Hallau Schulreferat

Service organisateur/Entité organisatrice: Gemeinde Hallau Schulreferat, à l'attention de Guido Meier, Hauptstrasse 44, 8215 Hallau, Suisse, E-mail: schulreferat@hallau.ch

1.2 *Obtention du dossier d'appel d'offres*

à l'adresse suivante:

Nom: Brandenberger+Ruosch AG, à l'attention de Luigi Razzano, Industriestrasse 24, 8305 Dietlikon, Suisse, E-mail: lr@brandenberger-ruosch.ch

2. *Objet du marché*

2.1 *Titre du projet du marché*

Planerauswahl Schule Hallau, Schulraumstrategie 1. Etappe Sanierung und Neubau

2.2 *Description détaillée des tâches*

Die Gemeinde Hallau plant das Primarschulhaus zu sanieren und einen neuen Kindergarten mit Schulraum für den 1. Lernzyklus an der Schulgasse in Hallau zu erstellen.

Die Ausführung soll ab dem 2. Quartal 2021 erfolgen.

Als Entscheidungsgrundlage für die Auslösung des Bauprojektes, soll in einem ersten Schritt bis Mitte März 2020 ein Vorprojekt erarbeitet werden.

Leistungen Generalplaner: Der Beauftragte erbringt sämtliche Planerleistungen der SIA-Phase 3-5 gemäss Ordnung SIA 102, 103, 105 und 108 - Ausgabe 2014, resp. Norm SIA 112/2014 - für die Projektierung und Realisierung.

Die Generalplanerleistung umfasst folgende Fachgebiete

- BKP 291 Architekt mit Generalplanerfunktion
- BKP 292 Bauingenieur
- BKP 293 Elektroingenieur
- BKP 294/295 HLKKS-Ingenieur
- BKP 298 Gebäudeautomationsingenieur (MSRL)
- BKP 496.5 Landschaftsarchitekt

2.3 *Vocabulaire commun des marchés publics*

CPV: 71000000 - Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Baukostenplannummer (BKP):

- 291 - Architecte,
- 292 - Ingénieur civil,
- 293 - Ingénieur électricien,
- 294 - Ingénieur CVCR,
- 295 - Ingénieur en installations sanitaires,
- 298 - Ingénieur en gestion techniquedu bâtiment,
- 4965 - Architecte-paysagiste

2.4 *Délai de clôture pour le dépôt des offres*

Date: 22.08.2019 Heure: 12:00

Zuschlag Sanierung Heizung und MSR / GA

1. Auftraggeber

1.1 Offizieller Name und Adresse des Auftraggebers:

Bedarfsstelle/Vergabestelle: Hochbauamt Stadt Schaffhausen
Beschaffungsstelle/Organisator: Einwohnergemeinde Schaffhausen,
vertreten durch das Hochbauamt, zu Hdn. von Urs Wildberger, Müns-
tergasse 30, 8201 Schaffhausen, Schweiz, E-Mail: urs.wildberger@
stsh.ch

1.2 Art des Auftraggebers: Gemeinde/Stadt

1.3 Verfahrensart: Offenes Verfahren

1.4 Auftragsart: Bauauftrag

1.5 Gemäss GATT/WTO-Abkommen, resp. Staatsvertrag: Nein

2. Beschaffungsobjekt

2.1 Projekttitel der Beschaffung:

Alterszentrum Breite - Haus Wiesli - Sanierung Heizung und MSR /
GA

2.2 Gemeinschaftsvokabular:

CPV: 42512300 - Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage,
44115220 - Heizungsinstallationsbedarf

Baukostenplannummer (BKP): 24 - Heizungs-, Lüftungs-, Klima- und
Kälteanlagen

3. Zuschlagsentscheid

3.1 Zuschlagskriterien:

Preis Gewichtung 55

Fachkompetenz / Referenz Schlüsselpersonen Gewichtung 20

Projektmanagement Gewichtung 20

Lehrlingsausbildung Gewichtung 5

3.2 Berücksichtigte Anbieter:

Name: Hutter AG, Schweizersbildstrasse 62, 8200 Schaffhausen,
Schweiz

Preis: CHF 424'979.23 mit MWSt.7.7%

3.3 Begründung des Zuschlagsentscheides:

Nach Beurteilung der Zuschlagskriterien das wirtschaftlich günstigste
Angebot.

4. *Andere Informationen*

4.1 *Ausschreibung:*

Publikation vom: 19.04.2019, Meldungsnummer 1071991

4.2 *Datum des Zuschlags:* 11.06.2019

4.3 *Anzahl eingegangene Angebote:* 2

4.5 *Rechtsmittelbelehrung:*

Gegen diese Publikation kann innert 10 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Obergericht Schaffhausen, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel eizureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.

Gerichtliche Bekanntmachungen

Kantonsgericht Schaffhausen

Gerichtliche Vorladung / Stellungnahme

Wolfgang Morales, geb. 27. Oktober 1968, von Winterthur ZH und Wynigen/BE, wohnhaft an der Hochstrasse 35, 8200 Schaffhausen, Beklagter in einer unter der Nr. 2019/424-28-rl vor Kantonsgericht Schaffhausen hängigen zivilen Angelegenheit, wird hiermit aufgefordert, am 21. August 2019, 14.00 Uhr, zur Hauptverhandlung vor dem Kantonsgericht Schaffhausen, Gerichtsgebäude, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, als Partei zu erscheinen. Die Parteien haben persönlich zu erscheinen, wenn ihnen das persönliche Erscheinen nicht ausdrücklich erlassen wird. Im Falle unentschuldigtem Ausbleibens der klägerischen Partei wird auf die Klage nicht eingetreten. Bei Ausbleiben der beklagten Partei berücksichtigt das Gericht deren Eingaben, die nach Massgabe dieses Gesetzes eingereicht worden sind. Im Übrigen kann es seinem Entscheid unter Vorbehalt von Art. 153 ZPO die Akten sowie die Vorbringen der klägerischen Partei zu Grunde legen (Art. 234 i.V.m. 219 ZPO).

Gleichzeitig wird Wolfgang Morales darauf hingewiesen, dass er innert 20 Tagen seit dieser Veröffentlichung eine schriftliche Stellungnahme zur Klage einreichen kann. Das Doppel der Klage kann bei der Gerichtskanzlei des Kantonsgerichts, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, in Empfang genommen werden.

Die Gerichtsschreiberin: lic.iur. Regula Lenhard

Kantonsgericht Schaffhausen

Entscheidungsbekanntgabe

In der unter Beteiligung von Jaskaranbeer Singh, unbekannten Aufenthalts, hängigen strafrechtlichen Angelegenheit (Verfahren Nr. 2019/460-42-as), hat das Kantonsgericht Schaffhausen am 6. Juni 2019 einen Entscheid erlassen. Jaskaranbeer Singh steht die Möglichkeit offen, den Entscheid bei der Gerichtskanzlei des Kantonsgerichts Schaffhausen, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, abzuholen. Allfällige Fristen beginnen mit dieser Publikation zu laufen.

Der Gerichtsschreiber: Dr.iur. Andreas Schirmmacher

Kantonsgericht Schaffhausen

Urteilsbekanntgabe

In der unter Beteiligung von Hubert Schäfer, Stanzach 151, 6642 Stanzach, Österreich, Beklagter in einer unter der Nr. 2018/1472-12-ii vor Kantonsgericht Schaffhausen hängigen zivilen Angelegenheit, hat das Kantonsgericht Schaffhausen am 7. Juni 2019 das Urteil erlassen. Hubert Schäfer steht die Möglichkeit offen, das Urteilsdispositiv bei der Gerichtskanzlei des Kantonsgerichts Schaffhausen, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, abzuholen. Zudem kann er innert 10 Tagen seit dieser Veröffentlichung beim Kantonsgericht eine schriftliche Urteilsbegründung verlangen, ansonsten Verzicht auf die Anfechtung des Entscheides mit Berufung oder Beschwerde angenommen würde (Art. 239 Abs. 2 ZPO). Verlangt eine Partei die Zustellung eines schriftlich begründeten Entscheides, beginnen die Rechtsmittelfristen für alle Parteien mit dessen Zustellung zu laufen (Art. 311 ZPO).

Die ao. Gerichtsschreiberin: MLaw Anna Mariconda-Fontana

Schuldbetreibung und Konkurs

Vorläufige Konkursanzeige

Schuldner des Konkursiten können ihre Schulden nicht mehr durch Zahlung an den Konkursiten begleichen; sie riskieren, zweimal bezahlen zu müssen. Ferner sind Personen, die Vermögensgegenstände des Konkursiten verwahren, unabhängig vom Rechtstitel der Verwahrung, verpflichtet, diese unverzüglich dem Konkursamt herauszugeben. Die Publikation betreffend Art, Verfahren, Eingabefrist usw. erfolgt später. Publikation nach Art. 222 SchKG.

Vorläufige Konkursanzeige

EC Contax AG

Schuldner

EC Contax AG

CHE-114.279.582

Hofwisenstrasse 13, 8260 Stein am Rhein

Datum des Auflösungsentscheids:

05.06.2019

Aufgelöste Gesellschaft gemäss Art. 731b OR

Bemerkungen

Liquidation nach Art. 731b Abs. 1 Ziff. 3 OR. Die erwähnte Firma ist mit Entscheid des Kantonsgerichtes Schaffhausen aufgelöst und es ist über sie die Liquidation nach den Vorschriften über den Konkurs angeordnet worden.

Vorläufige Konkursanzeige

ITI Innotech AG

Schuldner

ITI Innotech AG

CHE-103.584.414

Promenadenstrasse 19, 8200 Schaffhausen

Datum der Konkurseröffnung: 05.06.2019

Bemerkungen

Liquidation nach Art. 731b Abs. 1 Ziff. 3 OR. Die erwähnte Firma ist mit Entscheid des Kantonsgerichtes Schaffhausen aufgelöst und es ist über sie die Liquidation nach den Vorschriften über den Konkurs angeordnet worden.

Vorläufige Konkursanzeige

Stana Milenkovic

Schuldner

Stana Milenkovic

Staatsbürgerschaft: Belgien

Geburtsdatum: 11.12.1989

8212 Neuhausen am Rheinfall

Inhaberin der im Handelsregister des Kantons Schaffhausen am 29.08.2018 gelöschten Einzelunternehmung Milenkovic Handel und Transport, Neusatzstrasse 1, 8212 Neuhausen am Rheinfall

Datum der Konkurseröffnung: 03.06.2019

Vorläufige Konkursanzeige

Aartichoke KLG

Schuldner

Aartichoke KLG

CHE-155.004.812

Löwengässchen 4

8200 Schaffhausen

Datum der Konkurseröffnung: 27.05.2019

Konkurspublikation/Schuldenruf

Die Gläubiger des Schuldners und alle, die Ansprüche auf die in seinem Besitz befindlichen Vermögensstücke haben, werden aufgefordert, ihre Forderungen oder Ansprüche samt Beweismitteln (Schecks, Buchauszüge usw.) innert der genannten Frist bei der Anmeldestelle einzugeben. Schuldner des Konkursiten haben sich innert der gleichen Frist bei der Anmeldestelle zu melden; Straffolge bei Unterlassung nach Art. 324 Ziff. 2 StGB. Personen, die Sachen des Schuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzen, werden aufgefordert, diese innert der gleichen Frist der Anmeldestelle zur Verfügung zu stellen; Straffolge bei Unterlassung (Art. 324 Ziff. 3 StGB). Das Vorzugsrecht erlischt, wenn die Meldung ungerechtfertigt unterbleibt. Die angegebene Anmeldestelle gilt auch für Beteiligte, die im Ausland wohnen. Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

Konkurspublikation/Schuldenruf

Heidi Gremli, ausgeschlagene

Erbschaft

Schuldner

Heidi Gremli

Heimatort: Kreuzlingen TG

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 28.05.1943

Todesdatum: 27.01.2019

Wohnhaft gewesen:

Kirchhofplatz 15, 8200 Schaffhausen

Art des Konkursverfahrens: summarisch
Datum der Konkurseröffnung: 11.04.2019

Rechtliche Hinweise

Frist: 1 Monat(e)

Ablauf der Frist: 15.07.2019

**Anmeldestelle für Forderungen,
Einsprachen oder Rekurse**
Konkursamt des Kantons Schaffhausen
Münsterplatz 31, 8200 Schaffhausen

**Konkurspublikation/Schuldenruf Kurt
Büsser, ausgeschlagene Erbschaft**

Schuldner

Kurt Büsser
Heimatort: Schänis SG
Staatsbürgerschaft: Schweiz
Geburtsdatum: 19.04.1953
Todesdatum: 23.01.2019
Wohnhaft gewesen:
Rheinstrasse 59, 8212 Neuhausen am Rheinfl

Art des Konkursverfahrens: summarisch
Datum der Konkurseröffnung: 24.05.2019

Rechtliche Hinweise

Frist: 1 Monat(e)

Ablauf der Frist: 15.07.2019

**Anmeldestelle für Forderungen,
Einsprachen oder Rekurse**
Konkursamt des Kantons Schaffhausen
Münsterplatz 31, 8200 Schaffhausen

Kollokationsplan und Inventar

Ein Gläubiger, der den Kollokationsplan anfechten will, weil seine Forderung ganz oder teilweise abgewiesen oder nicht im beanspruchten Rang zugelassen worden ist, muss innert 20 Tagen nach der öffentlichen Auflage des Kollokationsplanes bei der angegebenen Anmeldestelle gegen die Masse klagen. Will er die Zulassung eines anderen Gläubigers oder dessen Rang bestreiten, so muss er die Klage gegen den Gläubiger richten.

Publikation nach Art. 221 und 249-250 SchKG.

**Kollokationsplan und Inventar
Ekkehard Friedrich Simon Schmid,
ausgeschlagene Erbschaft**

Schuldner

Ekkehard Friedrich Simon Schmid
Heimatort: Schaffhausen
Staatsbürgerschaft: Schweiz
Geburtsdatum: 29.10.1958

Todesdatum: 30.10.2018
Wohnhaft gewesen:
Felsgasse 36, 8200 Schaffhausen

Rechtliche Hinweise

Auflagefrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 04.07.2019

Bemerkungen

Auflage des abgeänderten Kollokationsplanes (Publikation i.S.v. Art. 251 Abs. 4 SchKG)
Klagen auf Anfechtung der nachträglich anerkannten Forderung sind beim Kantonsgericht Schaffhausen, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, gerichtlich anhängig zu machen.

**Kollokationsplan und Inventar Hans
Peter Moser**

Schuldner

Hans Peter Moser
Heimatort: Schaffhausen
Staatsbürgerschaft: Schweiz
Geburtsdatum: 13.09.1955
Steigstrasse 63
8200 Schaffhausen

Rechtliche Hinweise

Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplanes sind beim Kantonsgericht Schaffhausen, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen gerichtlich anhängig zu machen.

Beschwerden gegen das Inventar, insbesondere gegen die Zuteilung von Kompetenzgegenständen, sind beim Obergericht des Kantons Schaffhausen, Frauengasse 17, 8200 Schaffhausen einzureichen.

Die von der Konkursverwaltung unter Vorbehalt sämtlicher Gläubigerrechte anerkannten Ansprüche bezüglich Eigentumsansprüchen, im Prozess liegender Gläubigerforderungen und Forderungen aus öffentlichem Recht, welche bereits Gegenstand eines Administrativverfahrens sind, gelten als von der Gläubigergesamtheit beschlossen, sofern nicht die Mehrheit der Gläubiger innert 10 Tagen ab Publikation beim Konkursamt dagegen Einsprache erhebt.

Die Rechte der einzelnen Gläubiger nach Art. 260 SchKG sind, sofern die von der Konkursverwaltung anerkannten Ansprüche von der Gläubigergesamtheit gutgeheissen werden, innert 20 Tagen ab Publikation beim unterzeichneten Konkursamt geltend zu machen.

Auflagefrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 04.07.2019

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 24.06.2019

Schluss des Konkursverfahrens*Publikation nach Art. 268 Abs. 4 SchKG.***Schluss des Konkursverfahrens****Tanja Willmann****Schuldner**

Tanja Willmann

Staatsbürgerschaft: Deutschland

Geburtsdatum: 12.10.1973

Unterdorf 16

8222 Beringen

Datum des Schlusses: 04.06.2019**Schluss des Konkursverfahrens****Nelly Hilda Dalpiaz geb. Brunner,
ausgeschlagene Erbschaft****Schuldner**

Nelly Hilda Dalpiaz geb. Brunner

Heimatort: Schaffhausen

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 01.08.1931

Todesdatum: 08.01.2019

Wohnhaft gewesen:

Kirchhofplatz 15

8200 Schaffhausen

Datum des Schlusses: 28.05.2019

Weitere Publikationen

Gemeinde Hallau

Öffentliche Planaufgabe Genehmigung Teilrevision des Zonenplans (Selhof)

An der Gemeindeversammlung vom 07. Juni 2019 haben die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger der Teilrevision des Zonenplans der Einwohnergemeinde Hallau (Umzonung des Grundstückes GB Hallau Nr. 2412 «Selhof» mit einer Fläche von 739 m² [Garten südlich Kindergarten Selhof] von der 'Zone für öffentliche Bauten und Anlagen [Oe]' in die 'Wohnzone 2 [W2]') zugestimmt.

Nach Art. 11 Abs. 3 des Gesetzes über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht im Kanton Schaffhausen vom 1. Dezember 1997 (Baugesetz) liegt die Teilrevision des Zonenplans der Einwohnergemeinde Hallau während 20 Tagen, d.h. vom 15. Juni 2019 bis 04. Juli 2019 auf der Gemeindeganzlei Hallau während den Öffnungszeiten (Montag bis Donnerstag, 08.00 - 12.00 Uhr und Mittwochabend 16.00 - 18.30 Uhr) öffentlich auf und kann von jedermann eingesehen werden.

Wer von der Teilrevision des Zonenplans der Einwohnergemeinde Hallau berührt ist und ein schutzwürdiges Interesse daran dartut, kann innert der Auflagefrist schriftlich Rekurs beim Regierungsrat des Kantons Schaffhausen erheben. Die Rekurschrift muss einen Antrag und seine Begründung enthalten und ist zu unterzeichnen (vgl. Gesetz über den Rechtsschutz in Verwaltungssachen vom 20. September 1971 [VRG]).

Gemeinderat Hallau

Aus den Verhandlungen des Regierungsrates

Förderung der familienergänzenden Kinderbetreuung im Vorschulalter

Der Regierungsrat will die familienergänzende Kinderbetreuung im Vorschulalter fördern. Das entsprechende Gesetz soll für eine bessere Vereinbarkeit von Familie und Erwerbstätigkeit oder Ausbildung sorgen. Die Regierung beantragt einen Rahmenkredit von 12 Mio. Franken für die Jahre 2020 bis 2028, finanziert über eine finanzpolitische Reserve in dieser Höhe, die aus dem Abschluss der Staatsrechnung 2018 gebildet werden soll.

Seit Anfang 2019 unterstützt der Kanton die Gemeinden mit finanziellen Beiträgen für familien- und schulergänzende Tagesstrukturen ab dem Schuleintritt. Für Unterstützungsbeiträge im vorschulischen Bereich fehlt bisher eine gesetzliche Grundlage. Im Kanton Schaffhausen gibt es aktuell 29 Betreuungsinstitutionen für Kinder im Vorschulbereich.

Investitionen in die familienergänzende Kinderbetreuung haben diverse positive Effekte. Ausserfamiliäre Kinderbetreuungsplätze unterstützen die Familienfreundlichkeit und haben einen konkreten volkswirtschaftlichen und finanziellen Nutzen für eine Gemeinde respektive die Region (Standortattraktivität). Sie sind ausserdem ein wichtiges Argument bei der Wahl eines Firmenstandorts, da qualifizierte Arbeitskräfte oft auf entsprechende Angebote angewiesen sind (Wettbewerbsvorteil). Sie ermöglichen Eltern aller Einkommensklassen, ihre erworbenen beruflichen Qualifikationen zu erhalten und weiterzuentwickeln und helfen Familien, ihre Existenz besser zu sichern, da die Erziehungsberechtigten einer bezahlten Arbeit nachgehen können.

Die Förderung der familienergänzenden Kinderbetreuung ist Teil der Demografiestrategie des Regierungsrates. Mit einer finanziellen Beteiligung durch den Kanton an die familienergänzende Kinderbetreuung sollen die externen Betreuungskosten für Eltern gesenkt werden, wenn sie ihre Kinder im Vorschulalter in die Obhut einer vom Kanton anerkannten Betreuungseinrichtung geben. Zur Finanzierung wurde dem Kantonsrat beantragt, mit dem Abschluss der Staatsrechnung 2018 eine finanzpolitische Reserve von 12 Mio. Franken zu schaffen. Gleichzeitig wird beim Bund ein Gesuch um zusätzliche Finanzhilfen für die ersten drei Jahre gestellt. Durch die Festsetzung eines Maximalbetrags pro Halbtage und Kind ist der Rahmenkredit so zu steuern, dass in der Regel jährlich rund 2 Mio. Franken an Subventionen ausbezahlt werden.

Die Senkung der Betreuungskosten soll durch die Vergabe von Betreuungsgutschriften erreicht werden. In der Regel beträgt die Betreuungsgutschrift einen Viertel der Ausgaben der Erziehungsberechtigten für die Betreuungstarife.

Teilrevision der Brandschutzverordnung

Der Regierungsrat hat auf den 1. Juli 2019 eine Änderung der Brandschutzverordnung vorgenommen. Hintergrund der kleinen Teilrevision sind neue Erkenntnisse im baulichen Brandschutz und eine Änderung der Schweizerischen Brandschutzvorschriften. Die eine Änderung betrifft eine Präzisierung hinsichtlich der Frage, welche Öl- und Gasheizungen von der Bewilligungspflicht ausgenommen sind, die zweite Änderung dient der Überführung der neuen Brandschutzrichtlinie «Qualitätssicherung im Brandschutz 11-15».

Ja zu Änderung des Bankengesetzes

Der Regierungsrat stimmt der Änderung des Bankengesetzes grundsätzlich zu, wie er in seiner Stellungnahme an das Eidgenössische Finanzdepartement festhält. Mit der Revision des Bankengesetzes sollen die heute auf Verordnungsstufe geregelten Kapitalmassnahmen in der Bankensanierung auf Gesetzesstufe geregelt und flankierend Regelungen zur Stärkung der Stabilität des Pfandbriefsystems im Fall einer Bankeninsolvenz oder eines Bankkonkurses eingeführt werden. Ferner werden die Fristen im Zusammenhang mit der Auszahlung von Einlagensicherungen an internationale Standards angepasst und die Hinterlegung der Einlagensicherung näher geregelt. Mit der Revision sollen Rechtssicherheit und Kundenschutz erhöht sowie den internationalen Entwicklungen Rechnung getragen werden.

Die Regierung begrüsst die Änderungsvorschläge. Sie verlangt aber, dass die gesetzliche Regelung in Bezug auf die Bankensanierung so ausgestaltet ist, dass diese unabhängig von der Rechtsform von allen Banken sinnvoll genutzt werden kann.

Dienstjubiläum

Der Regierungsrat hat Marion Bischofberger, Pflegefachfrau / Fachspezialistin Stomaberatung bei den Spitälern Schaffhausen, die am 15. Juni 2019 das 25-jährige Dienstjubiläum begehen kann, seinen Dank für ihre bisherige Tätigkeit im Dienste der Öffentlichkeit ausgesprochen.

Amtsblatt für den Kanton Schaffhausen

Abonnementspreise (jährlich):

Inland : Fr. 71.–, Ausland Fr. 123.–

Einzelnummer Fr. 2.30 (zu beziehen am Infoschalter, Beckenstube 7, 8200 Schaffhausen)

Abonnemente können bezogen werden bei: Drucksachen- und Materialverwaltung, Beckenstube 7, 8200 Schaffhausen, Tel. 052 632 73 64, E-Mail: amtsblatt@ktsh.ch

Publikationen (vorzugsweise Word-/Text-Dateien, keine PDF) sind einzureichen an: amtsblatt@ktsh.ch oder Staatskanzlei, Redaktion Amtsblatt, Beckenstube 7, 8200 Schaffhausen, Telefon 052 632 72 77, Fax 052 632 72 00,

Redaktionsschluss: Dienstag, 16.00 Uhr

Insertionspreis: Fr. 1.20 per mm

Druck: Stamm + Co. AG, Schleitheim

Erscheint in der Regel jeden Freitag in gedruckter Form und im Internet (www.amtsblatt.sh.ch)

Weitere Informationen unter:

www.amtsblatt.sh.ch > Allgemeine Infos

© Staatskanzlei des Kantons Schaffhausen. Alle Rechte vorbehalten. Die Publikation und ihre Teile stehen ausschliesslich zum Eigengebrauch zur Verfügung und dürfen nicht, insbesondere nicht zu kommerziellen Zwecken, weiterverwendet werden. Die ganze oder teilweise Verwertung, inklusive Einspeisung in Online-Dienste, durch unberechtigte Dritte ist untersagt.

Die im Internet publizierten Dokumente besitzen keine Rechtskraft. Als massgebliche amtliche Veröffentlichungen gelten diejenigen in der gedruckten Fassung des Amtsblatts.



RECYCLED
Papier aus
Recyclingmaterial
FSC® C001939