



---

# Amtsblatt

## für den Kanton Schaffhausen

---

### Inhalt

Handelsregistereinträge .....	1746
Erlasse.....	1759
Stellenausschreibungen .....	1765
Eigentumserwerbe an Grundstücken .....	1767
Ausschreibungen von Baugesuchen.....	1783
Gerichtliche Bekanntmachungen.....	1785
Schuldbetreibung und Konkurs .....	1786
Weitere Publikationen.....	1790

---

## **Handelsregistereinträge**

---

### **Neueintrag**

*Die aufgeführte Rechtseinheit wurde ins Handelsregister aufgenommen und ist rechtsfähig. Publikation nach HRegV Art. 9 und Art. 35.*

#### **Neueintragung soki noki real vintage Barbara Straka, Schaffhausen**

soki noki real vintage Barbara Straka, in Schaffhausen, CHE-411.996.594, Safran-gasse 7, 8200 Schaffhausen, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Handel mit Waren aller Art, insbesondere mit Secondhandartikeln, Antiquitäten, Möbeln, Dekoration, Mode, Textilien, Kosmetik und Fahrzeugen sowie Erbringung von Dienstleistungen in den vorgenannten Bereichen. Eingetragene Personen: Straka, Barbara, von Schaffhausen, in Feuerthalen, Inhaberin, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 1580 vom 01.10.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

#### **Neueintragung Dejan Mikavica Architekten, Schaffhausen**

Dejan Mikavica Architekten, in Schaffhausen, CHE-333.116.846, Neustadt 58, 8200 Schaffhausen, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Das Erbringen von Dienstleistungen im Bereich Architektur und der Bauleitung. Eingetragene Personen: Mikavica, Dejan, von Schlatt (TG), in Feuerthalen, Inhaber, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1579 vom 01.10.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

#### **Neueintragung Coaching Rocco Bevilacqua, Schaffhausen**

Coaching Rocco Bevilacqua, in Schaffhausen, CHE-204.660.840, c/o Rocco Bevilacqua, Huentalstrasse 159, 8200 Schaffhausen, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Durchführen von Coachings. Eingetragene Personen: Bevilacqua, Rocco, von Zürich, in Schaffhausen, Inhaber, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 1578 vom 01.10.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

#### **Neueintragung ViSENSE GmbH, Schaffhausen**

ViSENSE GmbH (ViSENSE Sàrl) (ViSENSE Sagl) (ViSENSE Ltd liab Co), in Schaffhausen, CHE-320.390.295, c/o Johannes Brunner, Ebnetstrasse 54, 8200 Schaffhausen, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 29.09.2020. Zweck: Erbringung von Dienstleistungen im Bereich der Informationstechnologie, insbesondere Entwicklung von Software sowie Hardware und Verkauf von damit zusammenhängenden Produkten. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen in der Schweiz und im Ausland errichten, sich an anderen Unternehmen des In- und des Auslandes beteiligen, gleichartige oder verwandte Unternehmen erwerben oder sich mit solchen zusammenschliessen sowie alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern oder die direkt oder indirekt damit im Zusammenhang stehen. Sie kann Grundstücke, Immaterialgüterrechte und Lizenzen aller Art erwerben, verwalten, belasten und

veräussern. Stammkapital: CHF 20'100.00. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufsrechte: gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Publikationsorgan: SHAB. Die Mittelungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen schriftlich oder per E-Mail. Gemäss Erklärung vom 29.09.2020 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Spori, Pia, von Oberwil im Simmental, in Kreuzlingen, Gesellschafterin und Vorsitzende der Geschäftsführung, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 67 Stammanteilen zu je CHF 100.00; Reich, Christian Julius, von Herrliberg, in Erlenbach ZH, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 67 Stammanteilen zu je CHF 100.00; Thiele, Marvin Gerhard, deutscher Staatsangehöriger, in Rathenow (DE), Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 67 Stammanteilen zu je CHF 100.00. Tagesregister-Nr. 1581 vom 01.10.2020  
Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

### **Neueintragung Trap House Candy KLG, Schaffhausen**

Trap House Candy KLG, in Schaffhausen, CHE-263.790.739, Emmersbergstrasse 1, 8200 Schaffhausen, Kollektivgesellschaft (Neueintragung). Beginn: 14.09.2020. Zweck: Kauf und Verkauf von Waren aller Art. Eingetragene Personen: Buangala, Raphael Ambroise, von Teufenthal (AG), in Schaffhausen, Gesellschafter, mit Einzelunterschrift; Saliji, Florion, kosovarischer Staatsangehöriger, in Schaffhausen, Gesellschafter, mit Einzelunterschrift; Wanner, Smajl, kosovarischer Staatsangehöriger, in Schaffhausen, Gesellschafter, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1571 vom 30.09.2020  
Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

### **Neueintragung Risch Solutions, Dörflingen**

Risch Solutions, in Dörflingen, CHE-287.235.859, c/o Fabian Maximilian Risch, Im Schützerhus 5, 8239 Dörflingen, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Erbringung von Dienstleistungen im Bereich Informationstechnologie sowie Software- und App-Entwicklung. Des Weiteren Handel mit Waren aller Art sowie die Lizenzierung von Patenten und Technologien. Eingetragene Personen: Risch, Fabian Maximilian, von Schaffhausen, in Dörflingen, Inhaber, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1563 vom 29.09.2020  
Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

### **Neueintragung Schmid & Schmid Handels GmbH, Ramsen**

Schmid & Schmid Handels GmbH, in Ramsen, CHE-216.071.225, Petersburg 343a, 8262 Ramsen, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendum: 28.09.2020. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Handel (Import/Export) mit Fahrzeugen und Maschinen aller Art (insbesondere mit Oldtimern, Veteranenfahrzeugen, Neu- und Occasionsfahrzeugen sowie Bau- und Landmaschinen, Kutschen) sowie damit in Zusammenhang stehende Dienstleistungen. Bezweckt ferner den Betrieb eines Abschleppdienstes und Durchführung von Fahrzeugtransporten im In- und Ausland. Des Weiteren kann die Gesellschaft Tankstellen sowie damit verbundene Shops unterhalten, betreiben oder vermieten. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und

sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Sicherheiten für Verbindlichkeiten verbundener Gesellschaften abgeben. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Gemäss Erklärung vom 28.09.2020 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Schmid, Christian Michael, von Schübelbach, in Hemishofen, Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00; Schmid, Daniel, von Schübelbach, in Thayngen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00.

Tagesregister-Nr. 1564 vom 29.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

### **Neueintragung Bravura Manufaktur GmbH, Schaffhausen**

Bravura Manufaktur GmbH (Bravura Manufaktur S.à r.l.) (Bravura Manufaktur LLC), in Schaffhausen, CHE-223.675.641, Herrenacker 15, 8200 Schaffhausen, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 28.09.2020. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt das Design, die Produktion, den Handel und den Vertrieb von Lederwaren, insbesondere Handtaschen, Rucksäcken und Lederdesign-Unikaten sowie das Upcycling gebrauchter Lederwaren. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufsrechte: gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Gemäss Erklärung vom 28.09.2020 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Graf, Andrea Klara, von Schaffhausen, in Schaffhausen, Gesellschafterin und Vorsitzende der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00; Wiedmann, Thomas Georg, deutscher Staatsangehöriger, in Mittelbibersach (DE), Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00. Tagesregister-Nr. 1553 vom 28.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

### **Neueintragung AS Fugenspezialist KLG, Schaffhausen**

AS Fugenspezialist KLG, in Schaffhausen, CHE-478.612.148, c/o Suad Zubaku, Hauentalstrasse 152, 8200 Schaffhausen, Kollektivgesellschaft (Neueintragung). Beginn: 15.09.2020. Zweck: Erbringung, Koordination, Planung und Ausführung von Handwerksdienstleistungen, insbesondere Fugenarbeiten und Handel mit damit zusammenhängenden Waren. Eingetragene Personen: Gashi, Arsim, kosovarischer

Staatsangehöriger, in Biel/Bienne, Gesellschafter, mit Einzelunterschrift; Zubaku, Suad, von Schaffhausen, in Schaffhausen, Gesellschafter, mit Einzelunterschrift.  
Tagesregister-Nr. 1552 vom 28.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

### **Neueintragung Döner Haus KLG, Neuhausen am Rheinflall**

Döner Haus KLG, in Neuhausen am Rheinflall, CHE-467.164.789, Zentralstrasse 31, 8212 Neuhausen am Rheinflall, Kollektivgesellschaft (Neueintragung). Beginn: 03.07.2020. Zweck: Betrieb eines Kebab-Restaurants und eines Take-Aways sowie Hauslieferdienst. Eingetragene Personen: Zeqiri, Serbeze, kosovarische Staatsangehörige, in Rafz, Gesellschafterin, mit Einzelunterschrift; Zeqiri, Shefqet, kosovarischer Staatsangehöriger, in Rafz, Gesellschafter, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 1546 vom 25.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

### **Neueintragung Flow-West GmbH, Schaffhausen**

Flow-West GmbH, in Schaffhausen, CHE-208.874.216, Ebnatstrasse 164, 8207 Schaffhausen, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 08.09.2020. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Führung eines Ingenieur-, Planungs- Handels-, Herstellungs- und Beratungsunternehmens, insbesondere auf dem Gebiet Windkanalbau im In- und Ausland. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief, E-Mail oder Telefax. Gemäss Erklärung vom 08.09.2020 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Westenberg, John Bernhard, deutscher Staatsangehöriger, in Köln (DE), Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00; Scheller, Michael, deutscher Staatsangehöriger, in Trasadingen, Direktor, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 1547 vom 25.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

### **Neueintragung Mocana Switzerland KLG, Schaffhausen**

Mocana Switzerland KLG, in Schaffhausen, CHE-158.288.333, Frauengasse 8, 8200 Schaffhausen, Kollektivgesellschaft (Neueintragung). Beginn: 11.09.2020. Zweck: Handel mit Waren aller Art, insbesondere mit Produkten aus den Bereichen Yoga, Pilates und Gesundheit. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Zweigniederlassungen errichten, sich an anderen Unternehmen beteiligen oder solche übernehmen sowie alles vorkehren, was ihrem Zwecke dient. Sie kann im In- und Ausland Liegenschaften erwerben, verwalten und veräussern. Eingetragene Perso-

nen: De Miguel, Patricia, von Schaffhausen, in Langwiesen (Feuerthalen), Gesellschafterin, mit Einzelunterschrift; Lombardo, Giuseppe, von Schaffhausen, in Langwiesen (Feuerthalen), Gesellschafter, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 1548 vom 25.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

---

## **Mutation**

*Die Mutation der aufgeführten Rechtseinheit wurde im Handelsregister vorgenommen.  
Publikation nach HRegV Art. 9 und Art. 35.*

### **Mutation Delta Reisen und Finanzen GmbH.**

#### **Neuhausen am Rheinfall, neu Delta Insurance & Consulting GmbH**

Delta Reisen und Finanzen GmbH, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-110.548.323, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 186 vom 25.09.2015, S.0, Publ. 2391859). Statutenänderung: 01.10.2020. Firma neu: Delta Insurance & Consulting GmbH. Domizil neu: Zentralstrasse 14, 8212 Neuhausen am Rheinfall. Zweck neu: Die Gesellschaft erbringt Dienstleistungen auf dem Gebiet der Beratung und Vermittlung von Versicherungen und Immobilien sowie Vermögensverwaltung und Import und Export jeglicher Art von Gütern. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Sicherheiten für Verbindlichkeiten verbundener Gesellschaften abgeben.

Tagesregister-Nr. 1585 vom 01.10.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

### **Mutation IVF HARTMANN AG, Neuhausen am Rheinfall**

IVF HARTMANN AG, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-109.830.474, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 108 vom 08.06.2020, Publ. 1004905041). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Kuehn, Michel Joseph Prosper, von Alle, in Obernai (FR), Vizepräsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: Kuehn, Michel, Vizepräsident des Verwaltungsrates, ohne Zeichnungsberechtigung].

Tagesregister-Nr. 1589 vom 01.10.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

### **Mutation ALMO Bauingenieur, Inh. Matoski, Schaffhausen, neu ALMO CH, Inh. Matoski**

ALMO Bauingenieur, Inh. Matoski, in Schaffhausen, CHE-421.015.498, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 135 vom 15.07.2020, Publ. 1004937544). Firma neu: ALMO CH, Inh. Matoski. Zweck neu: Erbringung von Dienstleistungen im Bereich Bauingenieurwesen und Architektur wie Beratung, Tragwerksplanung, Bau- und Architekturpläne, 3D-Modellierung, Foto-Visualisierung und Videoanimationen. IT-Services und

IT-Dienstleistungen wie IT-Beratung und Individual-Software-Entwicklung. Entwicklung von Konzepten und Desing für Websites, Online-Banner, Mobile Apps und einige Direktmarketing-Projekte. Import / Export.

Tagesregister-Nr. 1584 vom 01.10.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

### **Mutation A. Zidan Autohandel, Schaffhausen**

A. Zidan Autohandel, in Schaffhausen, CHE-166.693.842, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 96 vom 18.05.2017, Publ. 3530185). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Zidan, Anas, von Stetten (SH), in Stetten SH, Inhaber, mit Einzelunterschrift [bisher: syrischer Staatsangehöriger].

Tagesregister-Nr. 1582 vom 01.10.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

### **Mutation Georg Fischer AG, Schaffhausen**

Georg Fischer AG, in Schaffhausen, CHE-108.778.486, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 170 vom 02.09.2020, Publ. 1004969910). Ausgeschiedene Personen neu oder erloschene Unterschriften: Boillat, Pascal, von Les Breuleux, in Lens, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 1586 vom 01.10.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

### **Mutation Georg Fischer Wavin AG, Schaffhausen**

Georg Fischer Wavin AG, in Schaffhausen, CHE-105.971.839, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 164 vom 25.08.2020, Publ. 1004964345). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Méhes, Attila, ungarischer Staatsangehöriger, in Reinach BL, Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: in Pfeffingen].

Tagesregister-Nr. 1587 vom 01.10.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

### **Mutation IVF HARTMANN Holding AG, Neuhausen am Rheinfall**

IVF HARTMANN Holding AG, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-105.746.544, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 108 vom 08.06.2020, Publ. 1004905042). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Kuehn, Michel Joseph Prosper, von Alle, in Obernai (FR), Vizepräsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: Vizepräsident des Verwaltungsrates, ohne Zeichnungsberechtigung].

Tagesregister-Nr. 1590 vom 01.10.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

### **Mutation GOLDGRUND Immobilien AG, Schaffhausen**

GOLDGRUND Immobilien AG, in Schaffhausen, CHE-112.542.596, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 42 vom 01.03.2019, Publ. 1004578206). Domizil neu: c/o Giuliano Cois, Albulastrasse 11, 8200 Schaffhausen.

Tagesregister-Nr. 1588 vom 01.10.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

**Mutation A. Zidan Autohandel GmbH, Schaffhausen**

A. Zidan Autohandel GmbH, in Schaffhausen, CHE-267.208.262, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 113 vom 14.06.2019, Publ. 1004651390). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Zidan, Anas, von Stetten (SH), in Stetten SH, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: syrischer Staatsangehöriger].

Tagesregister-Nr. 1583 vom 01.10.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

**Mutation SchulArena.com GmbH, Schaffhausen**

SchulArena.com GmbH, in Schaffhausen, CHE-193.026.447, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 45 vom 06.03.2017, Publ. 3385337). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Isler, Marcel, von Weisslingen, in Schaffhausen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Turpain, Xavier, von Schleithelm, in Schaffhausen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00 [bisher: Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00].

Tagesregister-Nr. 1577 vom 30.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

**Mutation Ersparniskasse Schaffhausen AG, Schaffhausen**

Ersparniskasse Schaffhausen AG, in Schaffhausen, CHE-101.492.103, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 90 vom 11.05.2020, Publ. 1004886619). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Singer, Christoph Peter, von Ermatingen, in Thayngen, Mitglied der Geschäftsleitung, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 1574 vom 30.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

**Mutation Hotel Rheinfall GmbH, Neuhausen am Rheinfall**

Hotel Rheinfall GmbH, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-114.953.361, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 132 vom 13.07.2009, S.22, Publ. 5132266). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Jerith, Manoj, von Opfikon, in Opfikon, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Lichtensteiger, Urs Viktor, von Zuzwil (SG), in Stetten SH, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 8 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00; Künzler, Michel, von Walzenhausen, in Schaffhausen, Gesellschafter, mit Einzelunterschrift, mit 8 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00; Stierli, Carmen Rosa, von Birmensdorf (ZH), in Schaffhausen, Gesellschafterin, mit Einzelunterschrift, mit 4 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00.

Tagesregister-Nr. 1575 vom 30.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen



**Mutation Camso Schweiz AG, Schaffhausen**

Camso Schweiz AG, in Schaffhausen, CHE-107.395.094, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 180 vom 18.09.2019, Publ. 1004718722). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Mores, Frank Georg, deutscher Staatsangehöriger, in Radevormwald (DE), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1573 vom 30.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

**Mutation Mantaz AG, Schaffhausen**

Mantaz AG, in Schaffhausen, CHE-103.511.800, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 83 vom 29.04.2016, Publ. 2808265). Domizil neu: c/o Unionsdruckerei AG Schaffhausen, Walther-Bringolf-Platz 8, 8200 Schaffhausen. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Hauser, Beatrice, von Trasadingen, in Schaffhausen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Müller, Manfred, von Thayngen, in Ennenda (Glarus), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1576 vom 30.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

**Mutation Bau- und Wohngenossenschaft Rhenania Neuhausen am Rheinfall, Neuhausen am Rheinfall**

Bau- und Wohngenossenschaft Rhenania Neuhausen am Rheinfall, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-104.043.546, Genossenschaft (SHAB Nr. 53 vom 17.03.2020, Publ. 1004854363). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Bart, Ramon, von Radelfingen, in Beringen, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 1572 vom 30.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

**Mutation Allrisk AG, Schaffhausen, neu Neuhausen am Rheinfall**

Allrisk AG, in Schaffhausen, CHE-108.797.348, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 124 vom 29.06.2018, Publ. 4325185). Statutenänderung: 29.09.2020. Sitz neu: Neuhausen am Rheinfall. Domizil neu: Rheinweg 1, 8200 Schaffhausen. Mitteilungen neu: Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Tagesregister-Nr. 1565 vom 29.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

**Mutation rHocesa Holding AG, Neuhausen am Rheinfall**

rHocesa Holding AG, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-452.345.767, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 125 vom 02.07.2019, Publ. 1004665140). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Blank, Bettina, von Zürich, in Erlenbach ZH, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: ohne eingetragene Funktion, mit Kollektivunterschrift zu zweien]; Stettler, Marcel, von Eggwil, in Neuhausen am Rheinfall, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: ohne eingetragene Funktion, mit Kollektivunterschrift zu zweien]. Tagesregister-Nr. 1568 vom 29.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

**Mutation IT3 Treuhand + Immobilien AG, Schaffhausen**

IT3 Treuhand + Immobilien AG, in Schaffhausen, CHE-109.392.250, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 89 vom 08.05.2020, Publ. 1004885684). Statutenänderung: 10.07.2020. Aktienkapital neu: CHF 100'000.00 [bisher: CHF 150'000.00]. Liberierung Aktienkapital neu: CHF 100'000.00 [bisher: CHF 150'000.00]. Aktien neu: 100 Namenaktien zu CHF 1'000.00 [bisher: 150 Namenaktien zu CHF 1'000.00]. Bei der Kapitalherabsetzung vom 10.07.2020 werden 35 Namenaktien zu CHF 1'000.00 vernichtet und deren Nennwert an die Aktionäre zurückbezahlt sowie 15 eigene Namenaktien zu CHF 1'000.00 vernichtet. Die Beachtung der gesetzlichen Vorschriften von Art. 734 OR wird mit öffentlicher Urkunde vom 29.09.2020 festgestellt.

Tagesregister-Nr. 1567 vom 29.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

**Mutation Eyin Agent Hotel Gästehaus Schaffhausen Switzerland  
Cajoos-Akingbade Ibiyemi Stella, Schaffhausen**

Eyin Agent Hotel Gästehaus Schaffhausen Switzerland Cajoos-Akingbade Ibiyemi Stella, in Schaffhausen, CHE-306.810.051, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 177 vom 13.09.2018, Publ. 1004454892). Domizil neu: c/o Stella Ibiyemi Cajoos, Geissbergstrasse 89, 8208 Schaffhausen. Tagesregister-Nr. 1566 vom 29.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

**Mutation Bestseller United (Schweiz) AG, Schaffhausen,  
neu 1.8.1996 AG**

Bestseller United (Schweiz) AG, in Schaffhausen, CHE-115.870.855, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 134 vom 13.07.2016, Publ. 2950455). Statutenänderung: 25.09.2020. Firma neu: 1.8.1996 AG. Übersetzungen der Firma neu: (1.8.1996 Ltd). Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt den Erwerb, die dauernde Verwaltung und die Veräusserung von Beteiligungen an in- und ausländischen Unternehmen aller Art. Die Gesellschaft richtet ihre Geschäftstätigkeit, soweit zulässig, auf die Gruppenziele aus. Dementsprechend kann die Gesellschaft im Interesse der Gruppe oder von einzelnen Gruppengesellschaften (inkl. ihrer direkten oder indirekten Muttergesellschaften sowie deren oder ihren direkten oder indirekten Tochtergesellschaften) Verträge abschliessen und insbesondere Darlehen oder andere Finanzierungen an solche Gruppengesellschaften gewähren und für deren Verbindlichkeiten Sicherheiten aller Art stellen, einschliesslich mittels Pfandrechten an oder Sicherungsübereignungen und Sicherungsabtretungen von Aktiven der Gesellschaft oder mittels Garantien jedwelcher Art, ob gegen Entgelt oder nicht. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und jede Art von Unternehmen erwerben, halten, veräussern oder finanzieren. Die Gesellschaft kann Grundstücke erwerben, halten und veräussern. Die Gesellschaft kann alle kommerziellen Tätigkeiten ausüben, welche direkt oder indirekt mit dem Zweck der Gesellschaft im Zusammenhang stehen, und alle Massnahmen ergreifen, die den Gesellschaftszweck angemessen zu fördern scheinen oder mit diesem im Zusammenhang stehen.

Tagesregister-Nr. 1555 vom 28.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

**Mutation Tedor AG, Schaffhausen**

Tedor AG, in Schaffhausen, CHE-450.986.843, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 210 vom 29.10.2015, S.0, Publ. 2452369). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Fritz, Theodor, von Hermenches, in Schaffhausen, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]; Fiaux, Nadine Eliane, von Hermenches, in Zürich, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Fritz, Felix, deutscher Staatsangehöriger, in Herrenschanen (Kirchlindach), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Fritz, Julian, deutscher Staatsangehöriger, in Schaffhausen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Fritz-Fiaux, Annette, von Hermenches, in Schaffhausen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 1558 vom 28.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

**Mutation VMK Beschriftungen & Werbetechnik GmbH, Schaffhausen**

VMK Beschriftungen & Werbetechnik GmbH, in Schaffhausen, CHE-112.034.207, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 216 vom 06.11.2009, S.16, Publ. 5330232). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Kramer, Michael, von Deutschland, in Neuhausen am Rheinfall, Vorsitzender Geschäftsführer, Gesellschafter, mit Einzelunterschrift, mit einem Stammanteil von CHF 10'000.00; Kramer, Veronika, von Leissigen, in Neuhausen am Rheinfall, Geschäftsführerin, Gesellschafterin, mit Einzelunterschrift, mit einem Stammanteil von CHF 10'000.00. Eingetragene Personen neu oder mutierend: mema werbetechnik ag (CHE-403.153.346), in Schlattigen (Basadingen-Schlattigen), Gesellschafterin, mit 2 Stammanteilen zu je CHF 10'000.00; Meister, Gina Cornelia, von Basadingen-Schlattigen, in Ramsen, Vorsitzende der Geschäftsführung, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Mangold, Alexandra, von Hemmiken, in Schlattigen (Basadingen-Schlattigen), Geschäftsführerin, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 1561 vom 28.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

**Mutation natura vitalis AG, Schaffhausen**

natura vitalis AG, in Schaffhausen, CHE-110.228.580, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 13 vom 21.01.2020, Publ. 1004810240). Domizil neu: Herrenacker 15, 8200 Schaffhausen.

Tagesregister-Nr. 1557 vom 28.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

**Mutation Weichlen GmbH Schaffhausen, Schaffhausen**

Weichlen GmbH Schaffhausen, in Schaffhausen, CHE-355.536.978, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 119 vom 22.06.2018, Publ. 4308451). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Gfeller, Kay Angelo, von Röthenbach im Emmental, in Lenzburg, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00; Schön, Sandra Beatriz, von Schänis, in Turgi, Gesellschafterin, ohne Zeichnungsberechtigung, mit 10 Stammanteilen zu je CHF

1'000.00 [bisher: Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00].

Tagesregister-Nr. 1562 vom 28.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

### **Mutation üsh New Learning GmbH, Büttenhardt, neu T-Academy GmbH, Schaffhausen**

üsh New Learning GmbH, in Büttenhardt, CHE-235.171.979, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 119 vom 24.06.2019, Publ. 1004658262). Statutenänderung: 28.09.2020. Firma neu: T-Academy GmbH. Sitz neu: Schaffhausen. Domizil neu: Durachweg 24, 8200 Schaffhausen.

Tagesregister-Nr. 1559 vom 28.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

### **Mutation üsh New Performance GmbH, Büttenhardt, neu T-Development Systems GmbH, Schaffhausen**

üsh New Performance GmbH, in Büttenhardt, CHE-384.487.767, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 111 vom 12.06.2018, Publ. 4283871). Statutenänderung: 28.09.2020. Firma neu: T-Development Systems GmbH. Sitz neu: Schaffhausen. Domizil neu: Durachweg 24, 8200 Schaffhausen.

Tagesregister-Nr. 1560 vom 28.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

### **Mutation Advalco Schweiz AG, Hallau**

Advalco Schweiz AG, in Hallau, CHE-114.002.773, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 12 vom 18.01.2019, Publ. 1004545401). Domizil neu: ohne Domizil.

Tagesregister-Nr. 1554 vom 28.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

### **Mutation FÖRDERVEREIN ST. JOSEF-SCHULE CALCUTTA, Schaffhausen**

FÖRDERVEREIN ST. JOSEF-SCHULE CALCUTTA, in Schaffhausen, CHE-298.000.705, Verein (SHAB Nr. 240 vom 10.12.2012, S.O, Publ. 6967250). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Fischer, Andreas, deutscher Staatsangehöriger, in Diessenhofen, Mitglied des Vorstandes, mit Unterschrift zu zweien mit dem Präsidenten. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Bolliger, Patrik, von Schmiedrue, in Rafz, Mitglied des Vorstandes, mit Kollektivunterschrift zu zweien mit dem Präsidenten.

Tagesregister-Nr. 1556 vom 28.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

### **Mutation Schober Montage GmbH, Schaffhausen, neu Zürich**

Schober Montage GmbH, in Schaffhausen, CHE-340.555.010, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 83 vom 01.05.2019, Publ. 1004620861). Die Rechts-

einheit wird infolge Verlegung des Sitzes nach Zürich im Handelsregister des Kantons Zürich eingetragen und im Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen von Amtes wegen gelöscht.

Tagesregister-Nr. 1551 vom 25.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

### **Mutation Rahm-Stiftung, Hallau, neu Rahm-Stiftung in Liquidation**

Rahm-Stiftung, in Hallau, CHE-114.526.160, Stiftung (SHAB Nr. 63 vom 01.04.2019, Publ. 1004600015). Name neu: Rahm-Stiftung in Liquidation. Die Stiftung wird gemäss Verfügung des Eidg. Departements des Innern vom 28.07.2020 zum Zwecke der Liquidation aufgelöst. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Fontana-Rahm, Marco, von Winterthur, in Hallau, Präsident des Stiftungsrates, Kassier, Liquidator, mit Einzelunterschrift [bisher: Präsident des Stiftungsrates, Kassier, mit Kollektivunterschrift zu zweien].

Tagesregister-Nr. 1550 vom 25.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

### **Mutation bonvita AG, Stein am Rhein**

bonvita AG, in Stein am Rhein, CHE-106.928.102, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 195 vom 09.10.2019, Publ. 1004733838). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Häfeli, Jürg Werner, von Seengen, in Goldach, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Nänny, Tobias Konrad, von Herisau, in St. Gallen, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 1549 vom 25.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

---

## **Löschung**

### **Löschung F&F Car-Sale Center Derungs, Neuhausen am Rheinflall**

Löschungsdatum: 01.10.2020

F&F Car-Sale Center Derungs, in Neuhausen am Rheinflall, CHE-331.354.352, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 112 vom 13.06.2019, Publ. 1004650285). Löschung infolge Geschäftsaufgabe.

Tagesregister-Nr. 1592 vom 01.10.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

### **Löschung Physiotherapie Neunkirch - René und Zwaantje van de Velde, Neunkirch**

Löschungsdatum: 29.09.2020

Physiotherapie Neunkirch - René und Zwaantje van de Velde, in Neunkirch, CHE-113.739.144, Kollektivgesellschaft (SHAB Nr. 72 vom 16.04.2018, Publ. 4173271). Die Gesellschaft hat sich aufgelöst. Die Liquidation ist beendet. Die Gesellschaft wird gelöscht.

Tagesregister-Nr. 1570 vom 29.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

**Löschung Atman Yoga Inh. J. Grisales Aristizabal, Schaffhausen**

Löschungsdatum: 29.09.2020

Atman Yoga Inh. J. Grisales Aristizabal, in Schaffhausen, CHE-429.469.377, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 112 vom 13.06.2018, Publ. 4287119). Löschung infolge Geschäftsaufgabe.

Tagesregister-Nr. 1569 vom 29.09.2020

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

---

## *Erlasse*

---

### **Vereinbarung**

#### **zwischen dem Finanzdepartement des Kantons Schaffhausen und der Stadt Schaffhausen über den Vollzug der Ordnungsbussengesetzgebung des Bundes**

vom 8./17. September 2020

Gestützt auf Art. 107 Abs. 1 der Kantonsverfassung (SHR 101.000), Art. 5 Abs. 2 des Gemeindegesetzes (SHR 120.100), Art. 10 Abs. 2 lit. c des Polizeigesetzes (SHR 354.100) und §§ 1 lit. b iii) und 6 Abs. 2 der Kantonalen Verordnung über das Ordnungsbussenverfahren (KOBV, SHR 311.102) treffen das Finanzdepartement des Kantons Schaffhausen und der Stadtrat Schaffhausen folgende Vereinbarung:

#### **Art. 1 Zweck**

Die vorliegende Vereinbarung regelt die Zuständigkeiten im Ordnungsbussenverfahren des Bundes, welche von der Kantonalen Verordnung über das Ordnungsbussenverfahren abweichen.

#### **Art. 2 Zusätzliche Berechtigung**

Die Stadt Schaffhausen kann auf ihrem Gemeindegebiet neben den in § 1 lit. b i) und ii) KOBV erwähnten Bereichen zusätzlich alle davon nicht erfassten Tatbestände der Bussenliste 1 in Anhang 1 der Ordnungsbussenverordnung (OBV, SR 314.11) ahnden, ausgenommen die Ziff. 303.1 bis 303.3 (Geschwindigkeitsüberschreitungen).

#### **Art. 3 Verarbeitung und Rapportierung**

<sup>1</sup> Die Stadt Schaffhausen ist für die Bussenverarbeitung, die Rapportierung und die Einlagerung verantwortlich.

<sup>2</sup> Die Stadt Schaffhausen bearbeitet die notwendigen Daten in einer Datenbank, welche den Anforderungen an die Informationssicherheit genügt.

#### **Art. 4 Zuweisung der Bussen und Kosten**

Die Zuteilung des Bussgeldes und die Kosten richten sich nach § 7 KOBV.

**Art. 5 Auflagen**

<sup>1</sup> Zuständig für das Verfahren über die Ordnungsbussen des Bundes auf dem Gebiet der Stadt Schaffhausen sind die von der Gemeinde für zuständig erklärten Kontrollorgane.

<sup>2</sup> Die Schaffhauser Polizei kann unangekündigte Kontrollen zwecks Überprüfung der Verfahrensabläufe vornehmen.

**Art. 6 Vertragsdauer und Aufhebung**

<sup>1</sup> Diese Vereinbarung wird auf unbestimmte Zeit abgeschlossen.

<sup>2</sup> Sie kann von den Vertragspartnern unter Beachtung einer Kündigungsfrist von sechs Monaten jeweils auf das Ende eines Jahres gekündigt werden.

<sup>3</sup> Sie kann vom Finanzdepartement jederzeit aufgehoben werden, wenn Verfahrensabläufe nicht vorschriftsgemäss eingehalten werden oder eine rechtsgleiche Behandlung nicht gewährleistet ist.

**Art. 7 Inkrafttreten**

Diese Vereinbarung tritt rückwirkend per 01.01.2020 in Kraft und ersetzt die Vereinbarung vom 19.12.2000. Sie wird im Amtsblatt veröffentlicht und in die Sammlung der Gemeindeerlasse aufgenommen.

Schaffhausen, 17. September 2020

Kanton Schaffhausen  
Finanzdepartement  
Die Vorsteherin:

Dr. Cornelia Stamm Hurter  
Regierungsrätin

Schaffhausen, 8. September 2020

Im Namen der Stadt Schaffhausen  
Der Stadtpräsident:

Peter Neukomm

Die Stadtschreiberin:

Yvonne Waldvogel



Kanton Schaffhausen



**Kreisschreiben  
betreffend die eidgenössische Volksabstimmung  
vom 29. November 2020**

an die

Präsidentinnen und Präsidenten der Einwohnergemeinden  
des Kantons Schaffhausen

*Durch Beschluss des Schweizerischen Bundesrates  
vom 14. September 2020*

ist die **Volksabstimmung**  
über

- die Volksinitiative vom 10. Oktober 2016 «Für verantwortungsvolle Unternehmen - zum Schutz von Mensch und Umwelt»;
- die Volksinitiative vom 21. Juni 2018 «Für ein Verbot der Finanzierung von Kriegsmaterialproduzenten»

**auf Sonntag, 29. November 2020,**

sowie auf die zwei dem Abstimmungssonntag vorangehenden Tage  
(Freitag und Samstag) festgesetzt worden.

Sie werden deshalb eingeladen, die für diese Abstimmung nötigen Vorbereitungen zu treffen und die Abstimmung vorschriftsgemäss durchführen zu lassen. Massgebend sind:

- das Bundesgesetz vom 17. Dezember 1976 über die politischen Rechte (SR 161.1) mit der Verordnung des Bundesrates vom 24. Mai 1978 (SR 161.11)
- das Bundesgesetz vom 26. September 2014 über Schweizer Personen und Institutionen im Ausland (SR 195.1) mit der Verordnung vom 7. Oktober 2015 über Schweizer Personen und Institutionen im Ausland (SR 195.11) und das Kreisschreiben der Bundeskanzlei vom 7. Oktober 2015 betreffend die Ausübung der politischen Rechte der Auslandschweizerinnen und -schweizer (BBI 2015 7501)
- das kantonale Wahlgesetz vom 15. März 1904 (SHR 160.100)
- die Verordnung über die Zustellung der eidgenössischen und kantonalen Abstimmungsvorlagen und Erläuterungen vom 27. Juni 1995 (SHR 160.112)

***Zustellung der Abstimmungsvorlagen und des Stimmmaterials***

- <sup>1</sup> Die Abstimmungsvorlagen sind spätestens drei Wochen vor dem Abstimmungstag an die Stimmberechtigten zu verteilen.
- <sup>2</sup> Die Ankündigung und die Verteilung des Stimmmaterials haben frühestens vier, spätestens aber drei Wochen vor dem Abstimmungstag zu erfolgen.

*Von der Staatskanzlei werden Ihnen zugestellt:*

- a) die Abstimmungsvorlagen
- b) die Stimmzettel
- c) die Protokollformulare mit Retourcouvert
- d) ein Schema für die telefonische Meldung

***Aufbewahrungsfrist der Stimmzettel***

Die Vernichtung der Stimmzettel darf erst nach erfolgter Erhaltung der Ergebnisse (Veröffentlichung des Erhaltungsbeschlusses im Bundesblatt) erfolgen.

***Übermittlung der Resultate***

- <sup>1</sup> Die Abstimmungsergebnisse sowie die statistischen Angaben über die Stimmbeteiligung sind sofort telefonisch (052 632 73 62), per Fax (052 632 72 00) oder per Mail (abstimmungen@ktsh.ch) der Staatskanzlei mitzuteilen.
- <sup>2</sup> Die ausgefüllten Protokollformulare sind sofort der Staatskanzlei zuzustellen.

Schaffhausen, 6. Oktober 2020

Der Staatsschreiber-Stv.:

*Christian Ritzmann*

## Berichtigung

(gemäss § 84 Abs. 2 der Geschäftsordnung des Kantonsrates)

## Änderung 20-110 des Gesetzes über die vom Volke vorzunehmenden Abstimmungen und Wahlen sowie über die Ausübung der Volksrechte (Wahlgesetz) vom 26. Oktober 2015

**Statt:**

### Art. 2g

<sup>1</sup> Die Zuteilung der Listennummern bei eidgenössischen, kantonalen und kommunalen Proporzahlen erfolgt nach der Wählerstärke der Listen bei der letzten Kantonsratswahl. Die zugeteilte Listennummer gilt jeweils für alle Arten von Proporzahlen.

<sup>2</sup> Listen, die bei der letzten Kantonsratswahl nicht zur Wahl angetreten waren, gelten bei der jeweiligen eidgenössischen, kantonalen und kommunalen Proporzwahl als neu eingereichte Listen.

<sup>3</sup> Neu eingereichte Listen erhalten durch die bisherigen Listen noch nicht belegte Nummern. Die Zuteilung erfolgt in der Reihenfolge ihrer Einreichung.

<sup>4</sup> Listen aus verschiedenen Wahlkreisen, aber mit gleicher Bezeichnung, erhalten die gleiche Listennummer.

<sup>5</sup> Eine abweichende Vereinbarung über die Zuteilung der Listennummern unter den Vertretern der Listen bleibt vorbehalten.

***muss es heissen:***

### Art. 2g

<sup>1</sup> Die Zuteilung der Listennummern bei eidgenössischen, kantonalen und kommunalen Proporzahlen erfolgt nach der Wählerstärke der Listen bei der letzten Kantonsratswahl. Die zugeteilte Listennummer gilt jeweils für alle Arten von Proporzahlen.

<sup>2</sup> Listen, die bei der letzten Kantonsratswahl nicht zur Wahl angetreten waren, gelten bei der jeweiligen eidgenössischen, kantonalen und kommunalen Proporzwahl als neu eingereichte Listen.

<sup>3</sup> Neu eingereichte Listen erhalten durch die bisherigen Listen noch nicht belegte Nummern. Die Zuteilung erfolgt in der Reihenfolge ihrer Einreichung.

<sup>4</sup> Listen aus verschiedenen Wahlkreisen, aber mit gleicher Bezeichnung, erhalten die gleiche Listennummer.

<sup>5</sup> Eine abweichende Vereinbarung über die Zuteilung der Listennummern unter den Vertretern der Listen bleibt vorbehalten.

- *Der bisherige Art. 2g wird zu Art. 2h*

Schaffhausen, 7. Oktober 2020

Büro des Kantonsrates

---

## Stellenausschreibungen

---



Kanton Schaffhausen  
Planungs- und Naturschutzamt

Die Kantonale Verwaltung Schaffhausen erbringt in den unterschiedlichsten Bereichen Dienstleistungen für die Öffentlichkeit, Unternehmen und Privatpersonen. Als Arbeitgeber werden bei uns die verschiedensten Berufsfelder unter einem Dach vereint. So vielfältig wie unsere Organisation sind auch unsere Arbeitsplätze. Diese werden geprägt durch breite Aufgabengebiete, Professionalität und Bürgernähe.

Der verantwortungsvolle Umgang mit unserem Boden, unserer Natur und unserem Umfeld erfordert eine vorausschauende Planung. Die Interessen von Gesellschaft, Umwelt und Wirtschaft müssen stets umfassend abgewogen werden. Es ist Aufgabe des Planungs- und Naturschutzamtes (PNA) dies umzusetzen. Das PNA koordiniert die raumwirksamen Tätigkeiten im Kanton, unterstützt die Gemeinden bei der kommunalen Planung und bei Naturschutzinventaren, vermittelt zwischen den Anliegen verschiedener Interessengruppen und prüft Planungen sowie Bauvorhaben.

Zur Verstärkung unseres Teams im Bereich Raumentwicklung/Nutzungsplanung suchen wir per 1. Dezember 2020 oder nach Vereinbarung:

### **Raumplaner (m/w), 80–100 %**

#### *Was erwartet Sie*

- Überprüfung der kommunalen Planungsinstrumente im Rahmen des Vorprüfungs- oder Genehmigungsverfahrens auf Einhaltung des übergeordneten Rechts und der übergeordneten Pläne
- Direkte Ansprechperson für die Gemeinden und Private
- Prüfung von Baugesuchen
- Erteilung von Baubewilligungen nach Vorgabe des Bauinspektors
- Aktive Beteiligung und Einsitz in Arbeitsgruppen

*Was bringen Sie mit*

- Abschluss in Raumplanung sowie ausgewiesene Berufserfahrung im Gebiet
- Sehr gute Kenntnisse der formellen und informellen Planungsinstrumente, dem GIS sowie der rechtlichen Grundlagen mit Flair für juristische Fragen
- Hervorragende mündliche und schriftliche Kommunikationsfähigkeiten, Freude an der Arbeit im Team, mit anderen Fachstellen und Gemeinden
- Gute Belastbarkeit und offen für Neues

*Wir bieten Ihnen*

- Eine verantwortungsvolle und interessante Tätigkeit in einem motivierten Team, welches gemeinsam an einem Strang zieht
- Die unglaubliche Vielfalt einer kantonalen Verwaltung, mit Aufgaben und Funktionen, welche nur wenige Unternehmungen bieten können
- Zeitgemässe Anstellungsbedingungen nach kantonalem Personalrecht, wobei der Mitarbeiter als Mensch immer im Fokus steht
- Die Möglichkeit der fachlichen Weiterbildung ist ebenfalls vorhanden
- Ein kollegiales Arbeitsklima mitten in der Stadt Schaffhausen, mit zahlreichen Verpflegungsmöglichkeiten und dennoch nah an Wasser und Wald für einen erholsamen Mittag

*Haben wir Ihr Interesse geweckt?*

Wir freuen uns auf Ihre Online Bewerbung unter [www.sh.ch](http://www.sh.ch)  
> Stellenangebote.



Weitere Informationen zur ausgeschriebenen Stelle und zur kantonalen Verwaltung erteilt Ihnen gerne die Dienststellenleiterin Frau Susanne Gatti telefonisch unter 052 632 73 23 oder besuchen Sie uns auf [www.sh.ch](http://www.sh.ch).

Bitte beachten Sie, dass nur Online Bewerbungen berücksichtigt werden.

Dossiers von Personalberatern nehmen wir nicht entgegen.

---

**EIGENTUMSERWERBE AN GRUNDSTÜCKEN IM MONAT SEPTEMBER 2020**

(Veröffentlichung im Sinne von Art. 970a ZGB)

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
<b>Beggingen</b>					
7016	43'725	39/138 Anteil Miteigentum an Land "Halde"	Grob Jutta, Beggingen	Müller Lara, Löhningen	06.02.2020
7016	43'725	½ Anteil Miteigentum an 39/138 Anteil Miteigentum an Land "Halde"	Müller Lara, Löhningen	Müller Nicola, Löhningen	07.09.2020
144	15'607	Land "Talmbuck"	Hensch Herbert, Beggingen Wanner Hans, Beggingen	Hensch Thomas, Beggingen Wanner Reto, Beringen	05.07.2007
<b>Beringen</b>					
2304	171	Umgelände mit Gebäude Nr. 741 und Wohngebäude Nr. 729, Schützezüslweg 9a	Roost Hanna, Beringen	Widmer Regula und Markus, Beringen	18.06.1984
307	366	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 28, Schleitheimerstrasse 12	Bollinger Armin, Beringen	Murtezi Aferdita und Zenel, Brüttisellen	05.06.1998
80	191	Land "Bärenloch"	dito	dito	05.06.1998
2349	848	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 770, Gipsmühlwegli 4	Bosin Manuela und Daniel, Beringen	Bösch Daniel und Cornelia, Beringen	05.09.2018
3309	--	148/1'000 StWE, 3½-Zimmerwohnung im Erdgeschoss Ost, Zelgstrasse 20	Hatt Claude, Beringen	Hatt Liliane, Beringen	05.09.2002

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
4316	521	Umgelände "Neugrütthalde" mit Garage Nr. 615 A	Sidler Eugen Reiner Benjamin, Beringen	Sidler Daniel Alexander, Arlesheim	11.01.1971
<b>Buch SH</b>					
343	1'396	Land "Bettlerberg"	Erben des Feser Peter, Buch SH	Feser Edith, Kesswil	15.09.2020
<b>Buchberg SH</b>					
602	8'357	½ Anteil Miteigentum an Land "Widerli" mit Land-/ Forstwirtschaftsbaute Nr. 240	Kümin Ernst, Altendorf	Kümin Stefan, Freienbach	27.12.1971
610	9'722	½ Anteil Miteigentum an Land "Kaiserholz"	dito	dito	27.12.1971
614	8'536	½ Anteil Miteigentum an Land "Peter"	dito	dito	16.04.1963
616	4'713	½ Anteil Miteigentum an Land "im Bach"	dito	dito	08.07.1966
626	1'937	½ Anteil Miteigentum an Land "Fuchsbach"	dito	dito	29.10.1969
627	3'283	½ Anteil Miteigentum an Land "Fuchsbach"	dito	dito	19.03.1981
630	2'442	½ Anteil Miteigentum an Land "im Bach"	dito	dito	05.05.1966
201	891	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 189, Oberbreitenstrasse 18	Erben des Liechti Alois, Buchberg SH	Rüeger Brian und Nadja, Buchberg SH	16.09.2020
143	1'059	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 95, Kindergarten- strasse 11 und Klein-/Nebenbaute Nr. 95 A	Schulthess Daniel und Ruth, Buchberg SH	Hermann Holger und Janssen Knut, Bülach	29.05.2006



Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
<b>Gächlingen</b>					
267	857	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 182, Dorfstrasse 62	Bachmann Eliane, Gächlingen	Braun Lorena, Gächlingen	28.12.2011
<b>Hallau</b>					
503	747	Land "Heerenegg"	Erben des Hunziker Robert, Hallau	Alabaku Immobilien AG, Niederhasli	16.12.1993 02.12.2003
1621	1'488	Umgelände "Heerenberg"	Erben der Alder Ida, Hallau	Hofer Doris, Hallau	02.07.2020
1665	10'294	Umgelände "Halde" mit Klein-/Nebenbaute Nr. 876	dito	dito	02.07.2020
1817	3'947	Land "Watelen"	dito	dito	02.07.2020
1818	6'823	Land "Watelen"	dito	dito	02.07.2020
779	10'133	3/5 Anteil Miteigentum an Land "Heerenberg"	dito	Alder Rudolf, Hallau	02.07.2020
288	1'124	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 976, Chatzenbergstrasse 4, Garage Nr. 976 A	Erben der Neukomm Gertrud, Hallau	Baumann Simon und Mirjam, Oberhallau	07.10.2019
2003	1'035	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 523, Auffahrtstrasse 17	Scheck Esther, Schaffhausen	Hermann Marco und Barbara, Schaffhausen	29.08.2011 u.a.
308	292	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 314, Leebenstrasse 18	Erben der Neukomm Gertrud, Hallau	Krasniqi Refik, Hallau	07.10.2019
310	504	½ Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohngebäude Nr. 312, Leebenstrasse 22	Debrunner Johannes, Hallau	Jost Debrunner Petra, Hallau	24.11.2003

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
310	504	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 312, Leeben- strasse 22	Jost Debrunner Petra, Hallau	Schubert Alexander, Hallau	24.11.2003 15.09.2020
2443	1'500	Umgelände mit Wohn- und Geschäftshaus Nr. 866, Bahnhofstrasse 99, Land-/Forstwirtschaftsbaute Nr. 527 A	Gasser Ernst, Hallau	Verein "DCG Hallau", Hallau	20.02.2006 19.11.2015
<b>Lohn SH</b>					
1453	507	Umgelände mit Wohngebäude, Klein-/Nebenbaute Nr. 277, Blattenacker 5B	Sigg Bernhard, Thayngen	Ernst Beat und Tamara, Lohn SH	25.10.2010
<b>Löhningen</b>					
1032	272	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 393, Haldenwiesli 3	Lopez Gonzalez Odilo und Casado Losada Maria Concepcion, Löhningen	Korting Guntram Johannes und Bali- Korting Judith, Stetten SH	28.03.1996
<b>Neuhausen am Rheinfall</b>					
		<b>Nachtrag August 2020</b>			
2249	31	Umgelände "i der Neuwelt" mit Garage Nr. 2008	Erben der Wild Simonne Reneé Marie, Neuhausen a/Rhf.	Jimenez Loza Sergio und Frehner Nicole, Neuhausen a/Rhf.	23.03.2020

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
		<b>September 2020</b>			
1109	1'696	Gesamthandanteil an Umgelände mit Wohngebäude Nr. 284, Zentralstrasse 142, Klein-/Nebenbaute Nr. 284 A	Erben der Schelling Madeleine, Neuhausen a/Rhf.	Schelling Pierre, Witterswil Schelling Claude, Zürich	01.09.2020
2930	--	32/1'000 StWE, 3½-Zimmerwohnung West im 2. Obergeschoss, Klettgauerstrasse 51	Erben der Siket Iren Zsofia, Neuhausen a/Rhf.	Liechti Claudia, Schaffhausen	02.09.2020
2638	--	14/1'000 StWE, Büro/Wohnung (Nr. 25A) im 1. und 2. Obergeschoss, Rheinweg 4	Derkow Jeannette, Dachsen	Hässig Dieter, Schaffhausen	30.10.2001 19.07.2013
547	334	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 859, Poststrasse 36	Denz Simone, Neerach	Immowart GmbH Immobilienservice, Neuhausen a/Rhf.	19.12.2014
2020	603	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1915, Schaffhauserstrasse 52	SECUNDA Sammelstiftung, Baden	Schapira Malka, Zürich	26.02.2020
2714	--	276/1'000 StWE, 4½-Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss, Mattenstrasse 4	Gelato Michele, Neuhausen a/Rhf.	Michel Bruno und Nadia, FR-Hésingue	12.06.2009
2550	669	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2114, Hofstettenstrasse 13	Beschmann Ulrike, Neuhausen a/Rhf. Erben des Beschmann Horst, Neuhausen a/Rhf.	Pinnau Mathias und Ruth, Neuhausen a/Rhf.	29.09.1983 12.06.2020

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
3564	1'206	Umgelände mit Industrie-/Gewerbebaute Nr. 2276, Gewerbestrasse 2	MARTY Systemtechnik AG, Neuhausen a/Rhf.	Marty Andreas und Irène, Neuhausen a/Rhf.	28.09.2001
<b>Neunkirch</b>					
2980	445	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 587, Gigering 35	Schmid Rolf, D-Bruckmühl	Toci Burhan und Nurije, Siblingen	15.04.1997 30.06.1998
3279	1'017	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 241, Schaffhauserstrasse 7a und Land-/Forstwirtschaftsbaute Nr. 241 A	Piccolin Marco, Neunkirch	Gelato Michele und Givord Stéphanie, Neuhausen a/Rhf.	14.10.2010 03.11.2016
<b>Ramsen</b>					
1114	1'001	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 384, Judebömmli-strasse 384, Garage Nr. 384 A	Greminger Rebekka, Uitikon Waldegg	Schneider Susanne, Stein am Rhein	22.07.2014
595	561	Umgelände "Gries" mit Gebäude und Klein-/Nebenbaute	Schweizerische Eidgenossenschaft Zoll Zollverwaltung	Bach Kevin-Steven und Carola, Frauenfeld	23.02.1948
<b>Rüdlingen</b>					
Ab 102	816	Strasse "Haselgass, Vorderdorf"	Einwohnergemeinde Rüdlingen	Germann Barbara, Merishausen Jungen Katharina, Pratteln Wanner Annette, Rüdlingen	12.12.1985

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
<b>Schaffhausen</b>					
3990	440	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2939, Ulmen- strasse 18	Weilenmann Marcel und Silvia, Schaffhausen	Kolly Andreas und Elena, Bülach	29.07.1988
21989	498	Land "Pantli"	Barner AG, Schaffhausen	Marxer Ruth und Nicola, Schaffhausen	09.07.2015
2292	493	½ Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1802, Eigerstrasse 7	Bänziger Peter, Schaffhausen	Bänziger Bouvard Boris, Hallau	30.09.1985 01.10.2014
1304	361	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2236, Sandacker- strasse 28	Meier Christian, Schaffhausen	Meier Roger und Walter Susanne, Henggart	30.12.1976
12083	--	½ Anteil Miteigentum an 25/1'000 StWE, 4½-Zimmer- wohnung A11 im 1. Obergeschoss rechts, Geisshof- weg 2	Erben des Babic Branko, Schaffhausen	Babic Slobodanka, Schaffhausen	23.11.2010 04.09.2020
615	125	Umgelände mit Wohn- und Geschäftshaus Nr. 612, Rheinhof 1	Polyprom Handels AG, Schaffhausen	LUHAG AG, Stansstad	16.07.2013
5732	279	Umgelände mit Garage Nr. 1789 A, Klein-/Nebenbaute Nr. 1789 B und Wohngebäude Nr. 1789, Mühlental- strasse 335	Erben des Hänggi Hans Peter, Schaffhausen	Hänggi Doris, Schaffhausen	08.09.2020
595	181	Umgelände mit Wohn- und Geschäftshaus Nr. 589, Neustadt 19	Gerber Hans-Jürg, Monte Brè sopra Locarno Kappeler Tatjana, Schaffhausen	Kappeler Tatjana, Schaffhausen	13.12.2002

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
12714	801	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 8212, zur Stahlgieserei 6	Klaiber Immobilien AG, Schaffhausen	Swiss Life AG, Zürich	28.04.2006 27.11.2014
3847	328	Umgelände mit Garage Nr. 2895 A und Wohngebäude Nr. 2895, Stimmerstrasse 50	Möckli Mina, Schaffhausen	Graf Silvia, Schaffhausen Meier Fabian, Schaffhausen	25.11.1997
9316	--	263/10'000 StWE, 4½-Zimmer-Maisonettewohnung Nr. 7 A, Quellenstrasse 24	Cucinotta Francesco und Bagnato Rosa, Schaffhausen	Mihovci Meriton und Samire, Schaffhausen	17.07.2003
21435	917	Umgelände "Kreuzgut" mit Land-/Forstwirtschaftsbaute Nrn. 7138 und 7138 A	Erben des Wehrli Jakob, Schaffhausen	Wehrli Hans Jürg, Schaffhausen	19.12.2013
20764	165	2/4 Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohngebäude Nr. 7092, Kreuzgutweg 19, 17, 15	dito	dito	19.12.2013
21576	--	2/4 Anteil Miteigentum an Baurecht für Nebenbauten mit Benützungsrecht am Umgelände, Kreuzgut Rietacker	dito	dito	19.12.2013
20064	466	Umgelände mit Gebäude Nr. 7066, Wohngebäude Nr. 7066 A, Im Höfli 8	Erben Ziegler-Missana Maria, 1929	Perrod Bruna, Schaffhausen	14.09.2020
7992	--	20/1'000 StWE, 2½-Zimmerwohnung Nr. 7 im 1. Obergeschoss, Hanfpünt 41	Erdogan Serkan und Zehra, Schaffhausen	Binzegger Irene, Schaffhausen	30.09.2015

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
6674	3'038	Umgelände mit Industrie-/Gewerbebaute Nr. 6437, Talstrasse 26	Schachenmann Andreas, Schaffhausen Schachenmann Beat, Schaffhausen Kandler Christine, AT-Wien Krause Ursula, Russikon Schachenmann Katharina, Chur	Merck & Cie, Altdorf UR	01.04.1998 u.a.
679	951	Umgelände mit Garage Nr. 3973 A und Wohngebäude Nr. 3973, Urwerfhalde 8	Hürlimann Erich, Schaffhausen	Isler Tobias, Schaffhausen Signer Aline, Schaffhausen	09.10.1957
13699	(97)	Baurecht für Hofhaus Nr. 505 A/B mit Benützungsrecht am Umgelände, Tanne 7	Einwohnergemeinde Schaffhausen, Schaffhausen	Graf Hans-Ulrich, Schaffhausen	31.03.2005 11.11.2011
11684	--	½ Anteil Miteigentum an 38/1'000 StWE, 3½ Zimmer- Attikawohnung D9 im Attikageschoss, Jägerstrasse 12	Erben Schlegel Eugen, 1935, Schaffhausen	Schlegel Alice, Schaffhausen	21.02.2008 21.09.2020
13711	(284)	Baurecht für das Gebäude Vers.-Nr. 7009 mit Benützungsrecht am Umgelände, Schlossstrasse 23	Einwohnergemeinde Schaffhausen	Djordjevic Goran und Margareta, Schaffhausen	09.03.1965
13248	--	56/1'000 StWE, 2½-Zimmerwohnung Nr. C1.0.1, im Erdgeschoss, Herblingerstrasse 17	Steiner Investment Foundation, Zürich	Berisha Fetah und Sanije, Schaffhausen	16.05.2018

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
2036	528	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 7903, Etzelstrasse 21	Schwab Roger, Schaffhausen	Gayoso Gaspar und Jennifer, Schaffhausen	08.05.2001 30.10.2003
13204	--	55/1'000 StWE, 5½-Zimmerwohnung Nr. B1.1.1 im 1. Obergeschoss, Herblingerstrasse 21	Steiner Investment Foundation, Zürich	Xhemaili Faton und Ilfete, Schaffhausen	16.05.2018
13215	--	51/1'000 StWE, 4½-Zimmerwohnung Nr. B1.3.2 im 3. Obergeschoss, Herblingerstrasse 21	dito	Šimunovic Antonijo und Korica Sabina, Schaffhausen	16.05.2018
12448	--	83/1'000 StWE, Wohnung Nr. 1 im 1. Obergeschoss, Hohlenbaumstrasse 90	WKS Immobilien AG, Schaffhausen	Neukomm Silvia und Herbert, Schaffhausen	28.08.2017
9161	728	Umgelände mit Industrie-/Gewerbebaute Nr. 905, Durachweg 24	BEMI GmbH, Hemmental	Dieter Schmid Organisationsentwicklung GmbH, Büttenhardt	21.12.2018
5246	1'685	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1100, Vögelin-gässchen 40	Fritz Theodor, Schaffhausen	Fritz Julian, Schaffhausen	14.02.2002
8703	--	45/1'000 StWE, 3½ Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss, Stokarbergstrasse 84	Erben Surber Lony, 1935,	Wanner Timo, Schaffhausen	25.09.2020
13702	--	50/1'000 StWE, 2½ Zimmerwohnung 1A im 1. Obergeschoss, Repfergasse 19	ORE GmbH, Schaffhausen	Stangl Rolf und Stangl-Caruselli Patrizia, Eglisau	28.09.2020
13703	--	129/1'000 StWE, 5 Zimmerwohnung 1B im 1. Obergeschoss, Repfergasse 19	dito	dito	28.09.2020
13704	--	54/1'000 StWE, 2½ Zimmerwohnung 2A im 2. Obergeschoss, Repfergasse 19	dito	dito	28.09.2020
13706	--	60/1'000 StWE, 2½ Zimmerwohnung 3A im 3. Obergeschoss, Repfergasse 19	dito	dito	28.09.2020



Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
13709	--	130/1'000 StWE, 3½ Zimmerwohnung 4B im 1. Dachgeschoss, Repfergasse 19	ORE GmbH, Schaffhausen	Stangl Rolf und Stangl- Caruselli Patrizia, Eglisau	28.09.2020
13705	--	124/1'000 StWE, 5 Zimmerwohnung 2B im 2. Obergeschoss, Repfergasse 19	dito	Garcia Conde Ceferino und Herzog Garcia Conde Cornelia, Schaffhausen	28.09.2020
13707	--	134/1'000 StWE, 6½ Zimmerwohnung 3B im 3. Obergeschoss, Repfergasse 19	dito	Bürgin Christoph und Nicole, Neuhausen a/Rhf.	28.09.2020
13708	--	147/1'000 StWE, 5½ Zimmerwohnung 4A im 1./2. Dachgeschoss, Repfergasse 19	dito	Mäder Patrick und Brigitte, Flurlingen	28.09.2020
16789	--	1/6 Anteil Miteigentum an GB Nr. 8287, 80/1'000 StWE, 4½-Zimmerwohnung Nr. 10 im 2. Obergeschoss, Alpenstrasse 171	Erben Bühler Rolf, 1935	Liechi Bühler Ilse, Schaffhausen	28.09.2020
<b>Schaffhausen (Hemmental)</b>					
5179	905	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 125, Hofwiesenstrasse 24	Schlatter Hugo, Schaffhausen	Kessler Marcel und von Deschwanden Sandra, Schaffhausen	18.12.1987

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
<b>Schleitheim</b>					
2011	372	Land "Raa"	Meier Roswith, Schleitheim	Meier Peter, Schleitheim	11.05.1990 u.a.
1783	719	½ Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohngebäude Nr. 692, Schlechtenbol 39	Erben des Henauer Otto, Schleitheim	Henauer Dora, Schleitheim	04.09.2020
2093	(4'511)	Baurecht für Betriebsgebäude mit Benützungsrecht am Umgelände, mit Industrie-/Gewerbebaute Nr. 391, Schwarzwaldstrasse 11	Regionale Verkehrs- betriebe Schaffhausen, Schaffhausen	Verkehrsbetriebe Schaffhausen, Schaffhausen	06.05.2019
1185	18'937	Land "Schinderwasen" mit Land-/Forstwirtschaftsbaute Nr. 529	Tenger Hans Martin, Schleitheim	Stamm Erich, Schleitheim	28.04.1976
281	1'001	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 285, Begginger- strasse 43	Coviello Monika, Schleitheim	Niedermann Patrik, Neuhausen a/Rhf.	26.02.1998 24.11.2014
<b>Siblingen</b>					
352	11'792	Land "Nachtweid"	Bunte Verena, D-Arnsberg Dünner Annelis, Zollikon Sparer Esther, Holderbank	Keller Max, Siblingen	20.02.1984 u.a.
604	949	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 166, Hauptstrasse 3	Leuenberger Fritz und Gertrud, Hallau	Kronenberg Claudio und Simone, Siblingen	05.04.1982

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
<b>Stein am Rhein</b>					
1311	3'378	Umgelände "Wolfermoos" mit Land-/Forstwirtschaftsbaute Nr. 729 und 729 A	Polli Eugen, Uster	Polli Timon, Winterthur	23.05.2011
618	129	½ Anteil Miteigentum und Gesamthandanteil an Umgelände mit Wohngebäude Nr. 170, Schwarzhorngass 14	Erben der Hagmann Silvia Bertha Elisabeth, Stein am Rhein	Römisch-Katholische Kirchgemeinde Stein am Rhein, Stein am Rhein	02.09.2020
1183	707	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 576, Rietstrasse 42	Erben des Frey Theodor, Stein am Rhein	Arnet Livia und Marcel, Winterthur	06.12.2019
1297	550	½ Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohngebäude Nr. 559, Zwinglistrasse 13	Braun Steffi, Stein am Rhein	Kielhorn Heiko, Stein am Rhein	18.03.2010 03.06.2020
1704	123	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 63, Obergass 9	Neuenschwander Kurt, FR-Saint Privat	Jakob und Emma Windler-Stiftung, Stein am Rhein	05.08.2016
2004	152	½ Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohngebäude Nr. 947, Köhlerweid 25	Schmid Ruth, Marthalen	Schmid Roman, Stein am Rhein	07.07.1994 22.03.1996
1972	--	20/100 StWE, 4½-Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss, Zwinglistrasse 16	van Wingerden Jacqueline, Raperswilen	Ruberto Anne-Pascale, Stein am Rhein	29.03.2011
2969	--	77/1'000 StWE, 4½-Zimmerwohnung Nr. A1 im Erdgeschoss, Wagenhauserstrasse 17	Witschi Friedrich und Dorota, Stein am Rhein	Schwindt Igor und Natalia, Kreuzlingen	05.08.2016

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
1827	--	295/1'000 StWE, 4½-Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss, Bäregass 16	Schönnher Dagmar, D-Holzminden	Gwerder Liselotte, Winterthur	23.06.2010
<b>Stetten SH</b>					
367	6'683	Feld "Schlossholz"	Ziegler Hans Peter, Pfäffikon SZ	Hermann Beat, Schaffhausen	12.12.1977 15.12.1977
1076	--	½ Anteil Miteigentum an 80/1'000 StWE, 5½ Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss, Im Buechacker 19	Kieper Karin, Stetten SH	Kieper Erhard, Stetten SH	06.05.2020
<b>Thayngen</b>					
2754	429	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 909, Hüttenlebenweg 46	Erben Demuth Annalise, Thayngen	Huber Andreas, D-Wutöschingen-Horheim	09.07.2020
<b>Thayngen (Bibern SH)</b>					
3	852	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 56, Hauptstrasse 5	Richter Martin und Nicolaija, Trüllikon	Bättig Raphael, Hofen SH	02.08.2010

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m²	Beschrieb ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
<b>Thayngen (Hofen SH)</b>					
181	593	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 57, Haldenweg 3, Unterstand 57 A	Niedermann Urs und Brigitte, Beringen	Fuchs Adrian, Hofen SH	02.09.1994
<b>Thayngen (Opfertshofen)</b>					
6	1'145	Umgelände "Pünt" mit Industrie-/Gewerbebaute Nr. 47	Martin Bolli AG, Thayngen	Bolli Martin, Opfertshofen	20.07.1987
<b>Trasadingen</b>					
576	715	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 249, Schleipfistrasse 3	Kleditz Rolf, Hallau	Strasser Daniel, Trasadingen	18.03.1981
<b>Wilchingen</b>					
88	208	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 152, Hauptstrasse 48	Berisha Jakup, Beringen	Jäger Christian, Wilchingen	19.06.2018
6295	686	½ Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohnhaus und Ökonomiegebäude Nr. 3044, Dorfstrasse 94	van der Lem Franz, Osterfingen	van der Lem Yvonne, Osterfingen	09.08.1995
6293	835	½ Anteil Miteigentum an Land "Brunäcker"	dito	dito	09.08.1995

<b>Gemeinde / GB Nr.</b>	<b>Fläche in m<sup>2</sup></b>	<b>Beschrieb</b> ME Miteigentums-Anteil; STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	<b>Name/Wohnort/Sitz Veräusserer</b>	<b>Name/Wohnort/Sitz Erwerber</b>	<b>Erwerb durch Veräusserer</b>
6158	805	Land "oberes Gässli"	Deuber Arnold, Osterfingen	Hedinger Markus, Wilchingen	09.01.2007
6157	1'485	Land "oberes Gässli"	Stoll Ruth, Samedan	dito	24.08.1984
1126	11'768	Land "Wilchingerberg"	Erben der Rötheli Hedwig, Solothurn	Cathomen Marianne, Basel	07.09.2020
44	633	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 210, Hofacker- strasse 11	Zogg Heda und Christian, Wilchingen	Zogg Roger, Wilchingen Beer Sandra, Ballwil	25.05.1981
6259	99	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 3007, Dorf- strasse 35	Antener Rosmarie, Magden	Gallmann Daniel und Annette, Osterfingen	14.06.1978

## GRUNDBUCHAMT DES KANTONS SCHAFFHAUSEN

---

## ***Ausschreibungen von Baugesuchen***

---

**Auflage:** Die Pläne samt den Gesuchsunterlagen liegen, wo nichts anderes angegeben ist, auf den betreffenden Stadt- bzw. Gemeinderatskanzleien zur Einsicht auf.

**Dauer der Auflage:** 30 Tage vom Datum dieser Ausschreibung an, soweit in der einzelnen Ausschreibung nicht eine Auflagefrist von 20 Tagen festgelegt wird.

**Wahrung von Ansprüchen:** Gegen die ausgeschriebenen Bauvorhaben kann jedermann innert der Auflagefrist mit schriftlicher Begründung beim Gemeinderat (Stadtrat) Einwendungen erheben oder die Zustellung der baurechtlichen Entscheide verlangen (Art. 62 BauG). Wer nicht innert der Auflagefrist Einwendungen erhebt oder den baurechtlichen Entscheid verlangt, verwirkt das Recht, beim Regierungsrat mit öffentlich-rechtlicher Begründung Rekurs zu erheben (Art. 63 BauG). Ein allfälliger Rekurs kann erst nach dem Erlass des baurechtlichen Entscheides durch die zuständige Behörde (Gemeinderat oder Baudepartement) erhoben werden.

**Privatrechtlich begründete Einsprachen** gegen ein Bauvorhaben sind innert 20 Tagen ab Erhalt des Baurechtsentscheides zur Erwirkung eines Bauverbotes schriftlich beim zuständigen Richter zu erheben (Art. 69 Abs. 5 BauG).

### **Schaffhausen**

Die Sunrise Communications AG, Thurgauerstrasse 101b, 8152 Glattpark (Opfikon), hat folgendes Baugesuch eingereicht: Antennentausch und -Ergänzung an der bestehenden Mobilfunkanlage auf dem Gebäude VS Nr.5314 auf GB Nr. 5311 BR Nr. 11660 am Grafenbuckstieg 9.

Die Baureferentin: Dr. Katrin Bernath

---

### **Neuhausen am Rheinfall**

*Herr und Frau Fadil und Nerxhivane Rexhepi*, Wüscherstrasse 20, 8212 Neuhausen am Rheinfall, haben ein Baugesuch für folgendes Bauvorhaben eingereicht: Umbau und Sanierung des Einfamilienhauses VS Nr. 465, Erstellen eines neuen Dachgeschosses mit Satteldach, Aufstellen einer Wärmepumpe an der Nordwestfassade sowie zwei Personenwagen-Abstellplätzen auf dem Grundstück GB Nr. 836 an der Wüscherstrasse 20 in Neuhausen am Rheinfall. Gesuch um Erteilung einer Ausnahmegewilligung für das Erstellen grösserer Balkone an der Nordwestfassade.

Die *Einwohnergemeinde Neuhausen am Rheinflall*, Tiefbau, Chlaffentalstrasse 108, 8212 Neuhausen am Rheinflall, hat ein Baugesuch für folgendes Bauvorhaben eingereicht: Die Gemeinde Neuhausen am Rheinflall hat im Herbst 2020 das Pumpwerk Tobel auf dem Grundstück GB Nr. 142 saniert. Es wurden die Pumpen, die Mess- und Steuerungstechnik sowie Beton-sanierungen im Pumpwerk durchgeführt. 1. Änderung mit Antragsnahmebewilligung: Installation Schaltschrank für die Mess-, Steuerungs- und Regeltechnik.

*Herr Jürg Singer und Frau Marica Gigic*, Neubergstrasse 6a, 8212 Neuhausen am Rheinflall, haben ein Baugesuch für folgendes Bauvorhaben eingereicht: Einbau von zwei Gauben und drei Dachfenstern sowie energetische Sanierung des Dachs des Gebäudes VS Nr. 858 auf dem Grundstück GB Nr. 1268 an der Neubergstrasse 6a in Neuhausen am Rheinflall.

Der Baureferent: Dr. Stephan Rawyler

---

## Beringen

*Valérie Schmid und Michael Bizic*, Steig 32, 8222 Beringen, haben in Abänderung des bereits bewilligten Projekts folgendes Baugesuch eingereicht: Errichtung einer Betonstützmauer anstelle einer begrünten Böschung an der Ost-, Süd- und Westseite des Grundstücks GB Nr. 675, Oberberg 38, 8222 Beringen. Die Auflagefrist beträgt 20 Tage.

*Pal Hasanaj*, Unterdorf 36, 8222 Beringen, hat nach Ablehnung des erst eingereichten Gesuchs folgendes, abgeändertes Baugesuch eingereicht: Teilumnutzung der bestehenden Gewerbefläche im Erdgeschoss durch Einbau einer 1-Zimmer-Wohnung, Fenstervergrößerung im Eingangsbereich, Abbruch des nordseitigen Baucontainers zur Errichtung eines Stellplatzes sowie Änderung der Dachkonstruktion des Carports auf GB Nr. 468 bei VS Nr. 165a, Unterdorf 36, 8222 Beringen.

Der Baureferent: Luc Schelker

---

## Gächlingen

*Roger Hallauer*, Im Chloster 8, 8214 Gächlingen, hat folgendes Baugesuch eingereicht: Neubau einer landwirtschaftlich genutzten Lager- und Maschinenhalle auf dem Grundstück GB Gächlingen Nr. 147, Im Chloster. Infolge Abweichung von Bauvorschriften (Art. 12 BNO) benötigt das Bauvorhaben verschiedene Ausnahmbewilligungen. Das Projekt wird auch gestützt auf das Bundesgesetz über die Landwirtschaft (LwG) Artikel 97 und gestützt auf das Bundesgesetz über den Natur- und Heimatschutz (NHG) Art. 12 und 12a publiziert.

Der Hochbaureferent: Daniel Niklaus



---

## ***Gerichtliche Bekanntmachungen***

---

Kantonsgericht Schaffhausen

### **Gerichtliches Verbot**

Unberechtigten ist das Abstellen von Fahrzeugen aller Art auf dem Grundstück GB Schaffhausen Nr. 1817 (Lochstrasse 30/32/32a/34/36/50/50a und Felsenstieg 5/7/9/11, 8200 Schaffhausen) mit sofortiger Wirkung verboten. Vom Verbot ausgenommen sind die Besucher der Wohnüberbauung Felsenstieg auf den bezeichneten Parkplätzen. Die Übertretung dieses Verbotes wird gemäss Verfügung der Einzelrichterin des Kantonsgerichts Schaffhausen vom 25. September 2020 auf Antrag des Berechtigten mit Busse bestraft (Art. 258 Abs. 1 ZPO).

Wer das Verbot nicht anerkennen will, hat innert 30 Tagen seit dessen Bekanntmachung und Anbringung auf dem Grundstück beim Gericht Einsprache zu erheben. Die Einsprache bedarf keiner Begründung (Art. 260 Abs. 1 ZPO).

Die Gerichtsschreiberin: lic.iur. R. Lenhard

---

## Schuldbetreibung und Konkurs

---

### Konkurspublikation/Schuldenruf

Die Gläubiger des Schuldners und alle, die Ansprüche auf die in seinem Besitz befindlichen Vermögensstücke haben, werden aufgefordert, ihre Forderungen oder Ansprüche samt Beweismitteln (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) innert der genannten Frist bei der Kontaktstelle einzugeben. Schuldner des Konkursiten haben sich innert der gleichen Frist bei der Kontaktstelle zu melden; Straffolge bei Unterlassung nach Art. 324 Ziff. 2 StGB. Personen, die Sachen des Schuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzen, werden aufgefordert, diese innert der gleichen Frist der Kontaktstelle zur Verfügung zu stellen; Straffolge bei Unterlassung (Art. 324 Ziff. 3 StGB). Das Vorzugsrecht erlischt, wenn die Meldung ungerechtfertigt unterbleibt. Die angegebene Kontaktstelle gilt auch für Beteiligte, die im Ausland wohnen. Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

### Konkurspublikation/Schuldenruf Peter Bärtschi, ausgeschlagene Erbschaft

#### Schuldner

Peter Bärtschi, Heimatort: Guggisberg BE  
Staatsbürgerschaft: Schweiz  
Geburtsdatum: 11.08.1969  
Todesdatum: 02.08.2020  
Wohnhaft gewesen:  
Wiesenweg 23, 8200 Schaffhausen

**Art des Konkursverfahrens:** summarisch

**Datum der Konkurseröffnung:** 28.09.2020

#### Rechtliche Hinweise

**Frist:** 1 Monat(e)

**Ablauf der Frist:** 09.11.2020

#### Kontaktstelle

Konkursamt des Kantons Schaffhausen,  
Münsterplatz 31, 8200 Schaffhausen

### Konkurspublikation/Schuldenruf Arnold Strasser, ausgeschlagene Erbschaft

#### Schuldner

Arnold Strasser, Heimatort: Hüttwilen Tg  
Staatsbürgerschaft: Schweiz  
Geburtsdatum: 12.02.1946  
Todesdatum: 30.07.2020  
Wohnhaft gewesen:  
Blumenstrasse 19, 8240 Thayngen

**Art des Konkursverfahrens:** summarisch

**Datum der Konkurseröffnung:** 25.09.2020

#### Rechtliche Hinweise

**Frist:** 30 Tage

**Ablauf der Frist:** 09.11.2020

#### Kontaktstelle

Konkursamt des Kantons Schaffhausen,  
Münsterplatz 31, 8200 Schaffhausen

---

### Kollokationsplan und Inventar

Ein Gläubiger, der den Kollokationsplan anfechten will, weil seine Forderung ganz oder teilweise abgewiesen oder nicht im beanspruchten Rang zugelassen worden ist, muss innert 20 Tagen nach der öffentlichen Auflage des Kollokationsplanes beim angegebenen Gericht am Konkursort gegen die Masse klagen. Will er die Zulassung eines anderen Gläubigers oder dessen Rang bestreiten, so muss er die Klage gegen den Gläubiger richten.

*Publikation nach Art. 221 und 249-250 SchKG.*

### Kollokationsplan und Inventar

#### José Maria Bataller

#### Schuldner

José Maria Bataller  
Heimatort: Glarus Süd  
Staatsbürgerschaft: Schweiz  
Geburtsdatum: 08.03.1964  
Engestrasse 13, 8212 Neuhausen am Rheinfl

#### Rechtliche Hinweise

Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplanes sind beim Kantonsgericht Schaffhausen, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, gerichtlich anhängig zu machen.

Beschwerden gegen das Inventar, insbesondere gegen die Zuteilung von Kompetenzgegenständen, sind beim Obergericht des Kantons Schaffhausen, Frauengasse 17, 8200 Schaffhausen, einzureichen.

**Auflagefrist Kollokationsplan:** 20 Tage

**Ablauf der Frist:** 29.10.2020

**Anfechtungsfrist Inventar:** 10 Tage

**Ablauf der Frist:** 19.10.2020

#### Auflagestelle

Konkursamt des Kantons Schaffhausen  
Münsterplatz 31, 8200 Schaffhausen

## Grundpfandverwertung

*Schuldner:* Lukaschek Albert Otto, geb. 01.06.1945, Zelgstrasse 15, 8212 Neuhausen am Rheinfall

*Pfand Eigentümer:* Lukaschek Albert Otto, geb. 01.06.1945, Zelgstrasse 15, 8212 Neuhausen am Rheinfall

*Tag und Zeit der Steigerung:* Donnerstag, 10. Dezember 2020, 15.30 Uhr

*Steigerungslokal:*

Betreibungs- und Konkursamt, Münsterplatz 31, 8200 Schaffhausen

*Eingabefrist:* Bis Donnerstag, 29. Oktober 2020

*Auflegung der Steigerungsbedingungen und des Lastenverzeichnisses:*

Montag, 09. November 2020, bis Mittwoch, 18. November 2020, im Büro Nr. 5, Termin nach Absprache

*Besichtigungen:*

Mittwoch, 21. Oktober 2020, und Mittwoch, 02. Dezember 2020, jeweils um 15.00 Uhr. Besammlung vor dem Hauseingang Klettgauerstrasse 14, 8212 Neuhausen am Rheinfall. Aufgrund der Covid-19-Situation und zwecks Einhaltung des Schutzkonzeptes bitten wir um telefonische Anmeldung.

*Grundstücke:*

Im Grundbuch Neuhausen am Rheinfall Nr. 647, Wohn- und Geschäftshaus, Fläche 701 m<sup>2</sup>, Lagebezeichnung uf der Zelg, Vers.-Nr. 163, Klettgauerstrasse 14

Grenzen laut Katasterplan. Anmerkungen, Vormerkungen und Dienstbarkeiten laut Grundbuchauszug.

*Rechtskräftige betreibungsamtliche Schätzung:* CHF 771'000.00

Die Verwertung erfolgt auf Verlangen der Grundpfandgläubigerin an 1. und 2. Pfandstelle.

Der Erwerber hat an der Steigerung unmittelbar vor dem Zuschlag, auf Abrechnung an die Steigerungssumme CHF 70'000.00 in bar oder mit einem auf eine Bank mit Sitz in der Schweiz an die Order des Betreibungsamtes Schaffhausen ausgestellten Bankscheck (kein Privatscheck) zu bezahlen.

Personen, die als Stellvertreter in fremdem Namen, als Mitglied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristischen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre Vertretungsbefugnis auszuweisen. Handelsgesellschaften und Genos-

senschaften haben zudem unmittelbar vor dem Zuschlag einen Handelsregistrauszug vorzulegen.

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht.

Wir fordern hiermit die Pfandgläubiger und Grundlastberechtigten auf, ihre Ansprüche am Grundstück, insbesondere auch für Zinsen und Kosten, bis zum 29.10.2020 beim Betreibungsamt Schaffhausen anzumelden und gleichzeitig anzugeben, ob die Kapitalforderung schon fällig oder gekündigt ist, allfällig für welchen Betrag und auf welchen Termin.

Innert der Frist nicht angemeldete Ansprüche sind, soweit sie nicht durch die öffentlichen Bücher festgestellt sind, von der Teilnahme am Ergebnis der Verwertung ausgeschlossen. Ebenso haben Faustpfandgläubiger von Pfandtiteln ihre Faustpfandforderungen anzumelden.

Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.

Schaffhausen, 09. Oktober 2020

Betreibungsamt Schaffhausen

---

## **Grundpfandverwertung**

*Schuldner:* Lukaschek Albert Otto, geb. 01.06.1945, Zelgstrasse 15, 8212 Neuhausen am Rheinfall

*Pfand Eigentümer:* Lukaschek Albert Otto, geb. 01.06.1945, Zelgstrasse 15, 8212 Neuhausen am Rheinfall

*Tag und Zeit der Steigerung:* Donnerstag, 10. Dezember 2020, 14.30 Uhr

*Steigerungsort:*

Betreibungs- und Konkursamt, Münsterplatz 31, 8200 Schaffhausen

*Eingabefrist:* Bis Donnerstag, 29. Oktober 2020

*Auflegung der Steigerungsbedingungen und des Lastenverzeichnisses:*

Montag, 09. November 2020, bis Mittwoch, 18. November 2020, im Büro Nr. 5, Termin nach Absprache

*Besichtigungen:*

Mittwoch, 21. Oktober 2020, und Mittwoch, 02. Dezember 2020, jeweils um 14.00 Uhr. Besammlung vor dem Hauseingang Zelgstrasse 15, 8212 Neuhausen am Rheinfall. Aufgrund der Covid-19-Situation und zwecks Einhaltung des Schutzkonzeptes bitten wir um telefonische Anmeldung.

*Grundstücke:*

Im Grundbuch Neuhausen am Rheinfall Nr. 646, Wohn- und Geschäftshaus, Fläche 379 m<sup>2</sup>, Lagebezeichnung uf der Zelg, Vers.-Nr. 157, Zelgstrasse 15

Grenzen laut Katasterplan. Anmerkungen, Vormerkungen und Dienstbarkeiten laut Grundbuchauszug.

*Rechtskräftige betreibungsamtliche Schätzung:* CHF 1'075'000.00

Die Verwertung erfolgt auf Verlangen der Grundpfandgläubigerin an 1. und 2. Pfandstelle.

Der Erwerber hat an der Steigerung unmittelbar vor dem Zuschlag, auf Abrechnung an die Steigerungssumme *CHF 100'000.00* in bar oder mit einem auf eine Bank mit Sitz in der Schweiz an die Order des Betreibungsamtes Schaffhausen ausgestellten Bankscheck (kein Privatscheck) zu bezahlen.

Personen, die als Stellvertreter in fremdem Namen, als Mitglied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristischen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre Vertretungsbefugnis auszuweisen. Handelsgesellschaften und Genossenschaften haben zudem unmittelbar vor dem Zuschlag einen Handelsregisterauszug vorzulegen.

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht.

Wir fordern hiermit die Pfandgläubiger und Grundlastberechtigten auf, ihre Ansprüche am Grundstück, insbesondere auch für Zinsen und Kosten, bis zum 29.10.2020 beim Betreibungsamt Schaffhausen anzumelden und gleichzeitig anzugeben, ob die Kapitalforderung schon fällig oder gekündigt ist, allfällig für welchen Betrag und auf welchen Termin.

Innert der Frist nicht angemeldete Ansprüche sind, soweit sie nicht durch die öffentlichen Bücher festgestellt sind, von der Teilnahme am Ergebnis der Verwertung ausgeschlossen. Ebenso haben Faustpfandgläubiger von Pfandtiteln ihre Faustpfandforderungen anzumelden.

Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.

Schaffhausen, 09. Oktober 2020

Betreibungsamt Schaffhausen

---

## ***Weitere Publikationen***

---

### **Ausschreibung nach Art. 64 des Bundesgesetzes über das bürgerliche Bodenrecht**

Im Auftrag der Grundeigentümerin wird in der Gemeinde Hemishofen das landwirtschaftliche Grundstück GB-Nr. 511 zum Erwerb ausgeschrieben.

Selbstbewirtschafter können bis am Freitag, 30. Oktober 2020 eine schriftliche Offerte einreichen. Das Angebot muss mindestens Fr. 25'000 Franken (Angebot eines Nichtselbstbewirtschafters) und darf höchstens Fr. 31'726 Franken (höchstzulässiger Verkaufspreis) betragen.

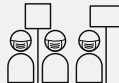
Offerten sind einzureichen an das Landwirtschaftsamt des Kantons Schaffhausen, Postfach, 8212 Neuhausen am Rheinfluss

## Coronavirus: Regeln und Empfehlungen

Aktuell gelten in der ganzen Schweiz folgende Verbote und Pflichten. Die Kantone können wenn nötig weitere beschliessen.



Maskenpflicht im  
öffentlichen Verkehr  
und in Flugzeugen



Maskenpflicht bei  
Kundgebungen



Quarantäne bei Einreise  
aus einem Risikogebiet



Schutzkonzepte für  
Betriebe, Einrichtungen  
und Veranstaltungen

Hygiene und Verhaltensregeln sind wichtige Empfehlungen. Denn das neue Coronavirus soll sich nicht stärker verbreiten.



1,5 Meter  
Abstand halten



Maske tragen, wenn  
Abstandhalten unmöglich



Hygiene  
beachten



Bei Symptomen  
testen lassen



Kontaktaten angeben  
und Tracing ermöglichen



Isolation oder  
Quarantäne einhalten

Die SwissCovid App für Smartphones hilft, Kontakte nachzuverfolgen.  
Download: Google Play Store für Android und Apple Store für iOS.



Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra

Swiss Confederation

Bundesamt für Gesundheit BAG  
Office fédéral de la santé publique OFSP  
Ufficio federale della sanità pubblica UFSP  
Federal Office of Public Health FOPH

Stand: 1. Oktober 2020

## Amtsblatt für den Kanton Schaffhausen

### **Abonnementspreise** (jährlich):

Inland : Fr. 71.–, Ausland Fr. 123.–

Einzelnummer Fr. 2.30 (zu beziehen am Infoschalter, Beckenstube 7, 8200 Schaffhausen)

**Abonnemente** können bezogen werden bei: Drucksachen- und Materialverwaltung, Beckenstube 7, 8200 Schaffhausen, Tel. 052 632 73 64, E-Mail: amtsblatt@ktsh.ch

**Publikationen** (vorzugsweise Word-/Text-Dateien, keine PDF) sind einzureichen an: amtsblatt@ktsh.ch oder Staatskanzlei, Redaktion Amtsblatt, Beckenstube 7, 8200 Schaffhausen, Telefon 052 632 72 77, Fax 052 632 72 00,

**Redaktionsschluss:** Dienstag, 16.00 Uhr

**Insertionspreis:** Fr. 1.20 per mm

**Druck:** Stamm + Co. AG, Schleithelm

Erscheint in der Regel jeden Freitag in gedruckter Form und im Internet ([www.amtsblatt.sh.ch](http://www.amtsblatt.sh.ch))

Weitere Informationen unter:

[www.amtsblatt.sh.ch](http://www.amtsblatt.sh.ch) > Allgemeine Infos

© Staatskanzlei des Kantons Schaffhausen. Alle Rechte vorbehalten. Die Publikation und ihre Teile stehen ausschliesslich zum Eigengebrauch zur Verfügung und dürfen nicht, insbesondere nicht zu kommerziellen Zwecken, weiterverwendet werden. Die ganze oder teilweise Verwertung, inklusive Einspeisung in Online-Dienste, durch unberechtigte Dritte ist untersagt.

Die im Internet publizierten Dokumente besitzen keine Rechtskraft. Als massgebliche amtliche Veröffentlichungen gelten diejenigen in der gedruckten Fassung des Amtsblatts.



**RECYCLED**  
Papier aus  
Recyclingmaterial  
**FSC® C001939**