

FIRST INFORMATION REPORT

(Under Section 154 Cr.PC)

**Before the Honourable Court of Senior Civil Judge & JMFC
Court, Hunagunda, Bagalkot Dist.**

1. **District :** Bagalkot **Circle/Sub Division :** Hungunda Circle **PS :** Amengad PS
Crime No : 0027/2023 **FIR Date :** 18/03/2023

2. **Act & Section :** IPC 1860 (U/s-406,417,420,465,468,471,474,504)

3. (a) **Occurrence of Offence Day :** Wednesday **From Date :** 20/08/2008 **To Date :** 20/08/2008
From Time : 11:00:00 **To Time :** 17:00:00
(b) **Information received at the PS :** 18/03/2023 21:30:00 **Written/Oral :** Others

(c) **Reasons for Delay in reporting by the Complainant / Informant**

(d) **General Diary reference Entry No. & Time :** 2 , 21:30:00

4. (a) **Place of occurrence with full address**

HUBBALLI KASABA PETH, S B DESAI ADVOCATE AND NOTARY KASABA
PETH HUBBALLI, Dharwad , Karnataka,

(b) **Distance from PS :** -

(c) **Village :** AIHOLE **Beat Name :** RURAL BEAT NO 8

(d) **If the place belongs to another jurisdiction, PS. Name :**

District :

5. **Complainant/Informant:**

(a) **Name :** BIBI AYESHA **Father's/Husband's Name :** M
BABAKKANAVAR

(b) **Age :** 52 (c) **Occupation :** Housewife

(d) **Religion :** Muslim (e) **Caste :** MUSLIM

(f) **Fax :** (g) **Email :**

(h) Phone No. : [REDACTED] (i) Nationality : India

(j) Passport No. : Date of Issue :

(k) Address : NAVALI PLOT
NO 2 6TH
CROSS GOKUL
ROAD,HUBBALLI
, Dharwad ,
Karnataka

(l) Sex: Female

(m) Whether complainant has seen the occurrence or merely heard of it :

-

6. Details of known/suspected/unknown accused with full particulars(Attach separate sheet if necessary)

7. Details of Victims with full particulars

8. Particulars of Property stolen/involved with value(Attach separate sheet if necessary)

9. Inquest Report/U.D. Case No. if any :

10. F.I.R Contents (Attach separate sheet if necessary)

ಪಿರ್ಯಾಧಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀಮತಿ ಬೀಬಿ ಆರ್ಯೀಷ ಕೋಂ ಮಹಬೂಬಸಾಬ ಬಾಬಕ್ಕನವರ ಸಾ: ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರವರ ತವರು ಮನೆ ಹುನಗುಂದ ತಾಲೂಕಿನ
ಐಹೋಳೆ ಗ್ರಾಮವಿದ್ದು, ಸದರಿ ಐಹೋಳೆ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಪಿರ್ಯಾಧಿದಾರರ ತಂದೆ ತಾಯಿಯ ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತ ಆಸ್ತಿಗಳು ಕೃಷಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ: 113/1
ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 10 ಎಕರೆ 37 ಗುಂಟೆ ಹಾಗೂ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ: 113/2ಆ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 6 ಎಕರೆ 2 ಗುಂಟೆ ನೇದು ಇದ್ದು, ಸದರಿ ಎರಡೂ ಆಸ್ತಿಗಳ ಕುರಿತು
ಪಿರ್ಯಾಧಿ ಹಾಗೂ ಪಿರ್ಯಾಧಿಯ ಸಹೋದರನಾದ ಆರೋಪಿ ನಭೀಸಾಬ ತಂದೆ ಹಬೀಬಸಾಬ ತಲೇವಾಡ ಸಾ: ಐಹೋಳೆ ಹಾ.ವ: ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಈತನ

ನಡುವೆ ಮಾನ್ಯ ಹುನಗುಂದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪಾಲು ದಾವೆ ಇದ್ದು, ಸದರಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದ ಪ್ರಕಾರ ಈ ಮೇಲೆ ನಮೂದಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಗಳಲ್ಲಿ ಪರ್ಯಾಧಿಗೂ ಸಹ ಹಿಸ್ಸಾ ಬಂದಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ.

ಆದರೆ ಪರ್ಯಾಧಿಯ ಸಹೋದರನಾದ ಆರೋಪಿ ನಭೀಸಾಬ ತಂದೆ ಹಬೀಬಸಾಬ ತಳೇವಾಡ ಸಾ: ಐಹೊಳೆ ಹಾ.ವ: ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಈತನು ಪರ್ಯಾಧಿದಾರರಿಗೆ ಮೋಸ, ವಂಚನೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಹಾಗೂ ಐಹೊಳೆ ಗ್ರಾಮದ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು ಸರ್ವೆ ನಂಬರ: 113/1 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 10 ಎಕರೆ 37 ಗುಂಟೆ ಹಾಗೂ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ: 113/2ಅ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 6 ಎಕರೆ 2 ಗುಂಟೆ ರಲ್ಲಿ ಪರ್ಯಾಧಿದಾರರ ಪಾಲಿಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಲಪಟಾಯಿಸುವ ದುರುದ್ದೇಶದಿಂದ, ಆರೋಪಿ ನಭೀಸಾಬ ತಳೇವಾಡ ಈತನು ಪರ್ಯಾಧಿದಾರರಿಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲದಂತೆ, ಪರ್ಯಾಧಿದಾರರು ತನ್ನ ಪಾಲಿಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಆರೋಪಿ ನಭೀಸಾಬ ತಳೇವಾಡ ಈತನಿಗೆ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತಿಯಾರ ಪತ್ರ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ ಅಂತಾ ಒಂದು ಖೋಟಿ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತಿಯಾರ ಪತ್ರವನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸಿಕೊಂಡು, [ಸದರಿ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತಿಯಾರ ಪತ್ರ - ವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ನೋಡಲಾಗಿ ಅದನ್ನು ಶ್ರೀ ಎಸ್.ಬಿ. ದೇಸಾಯಿ - ಅಡ್ವೋಕೇಟ್ & ನೋಟರಿ (ಗವರ್ನಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ) ಕಸಬಾ ಪೇಟ್ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಯಲ್ಲಿ ಸೃಷ್ಟಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ] ಸದರಿ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತಿಯಾರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ (ನಂ: 7)ಪರ್ಯಾಧಿದಾರರು ಮಾಡುವ ಸಹಿಯಂತೆ ಆರೋಪಿ ನಭೀಸಾಬ ತಳೇವಾಡ ಈತನು ಪರ್ಯಾಧಿದಾರರ ಸಹಿಯನ್ನು ಪೋರ್ಜರಿ ಮಾಡಿ, ಸದರಿ ಖೋಟಿ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತಿಯಾರ ಪತ್ರದ ಆಧಾರದ ಮೇಲಿಂದ ಸದರಿ ಮೇಲೆ ನಮೂದಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು 1) ಸಂಗಪ್ಪ ತಂದೆ ನೀಲಪ್ಪ ಚಿಮ್ಮಲಗಿ, 2) ಶ್ರೀಮತಿ ಶಾಂತವ್ವ ತೀರ್ಥಪ್ಪ ದಂಡಿನ, 3) ನೀಲಪ್ಪ ತಂದೆ ಮೈಲಾರಪ್ಪ ಚಿಮ್ಮಲಗಿ, 4) ನೀಲಪ್ಪ ತಂದೆ ರಾಮಪ್ಪ ಶಿರಬಡಗಿ. 5) ವಿಜಯಕುಮಾರ ತಂದೆ ರಾಮಪ್ಪ ಶಿರಬಡಗಿ ಎಲ್ಲರೂ ಸಾ: ಐಹೊಳೆ ರವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿ, ಪರ್ಯಾಧಿದಾರರಿಗೆ ವಂಚಿಸಿದ್ದಲ್ಲದೇ, ಪರ್ಯಾಧಿದಾರರು ಸದರಿ ಆಸ್ತಿ ವಿಷಯವಾಗಿ ಆರೋಪಿ ನಭೀಸಾಬ ಈತನಿಗೆ ವಿಚಾರಿಸಲಾಗಿ ಸದರಿ ಆರೋಪಿತನು ಪರ್ಯಾಧಿದಾರರಿಗೆ ನಿಮ್ಮ ಕೈಲಿ ಏನಾಗುತ್ತಾ ಅದನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಿರಿ ಅಂತಾ ಹೆದರಿಕೆ, ಬೆದರಿಕೆ ಹಾಕಿರುತ್ತಾನೆ ಕಾರಣ ಸದರಿ ಆರೋಪಿ ನಭೀಸಾಬ ತಂದೆ ಹಬೀಬಸಾಬ ತಳೇವಾಡ ಈತನ ಮೇಲೆ ಸೂಕ್ತ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಪರ್ಯಾಧಿದಾರರ ಪರ್ಯಾಧದಲ್ಲಿ ನಮೂದು ಅದೆ.

11. (a) Action Taken : Investigation

(b) Is the F.I.R read over and explained in his/her language to the complainant and a copy given to the complainant free of cost? : Yes

(c) If the Police Officer does not proceed to the spot for investigation or if he declines to investigate.

U/S 157 Cr.PC provision (a)or (b)the reasons there of should be mentioned :

ತನಿಖೆ ಕೈಗೊಂಡಿದೆ

12. Signature/Thumb impression of the complainant

ಸದರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಪ್ರತಿ ಮಗಾಕ ಬಾಪ್ಪ

13. Date and time of dispatch to the Court : 18/03/2023 22:15:00

14. Name of PC/HC who carried the FIR to the Court : RAMESH GANI , PC 477

Read Over and Found to be correct

Date and Time : 18/03/2023 22:10:00

Signature of the SHO



Name: SANJAYKUMAR KALLUR - PSI

Copy to : Superintendent of Police/Commissioner of Police