

CREDITO HIPOTECARIO MIVIVIENDA EN NUEVOS SOLES, CREDITO HIPOTECARIO NUEVO VIVIENDA MAS – BBP CREDITO HIPOTECARIO MICASA MAS EN NUEVOS SOLES CREDITO HIPOTECARIO – MIVIVIENDA PERUANOS EN EL EXTRANJERO EN NUEVOS SOLES	
Tasa de interés efectiva anual (TEA) % en base 360: Para Préstamos entre S/. 37,730.00 hasta S/. 395,000.00	De 8% hasta 13.00 %*
Seguro de desgravamen % mensual: Individual ⁽¹⁾	0.03% a 0.09 %
Seguro de desgravamen % mensual: Mancomunado	0.06% a 0.165%
Seguro de la vivienda (% mensual) ⁽²⁾	0.023%
ITF	0.005%
Penalidad por pago posterior a la fecha de vencimiento (del 1er. al 7mo. día en mora)	S/ 30.00
Penalidad por pago posterior a la fecha de vencimiento (del 8vo. al 14to. día en mora)	S/ 50.00
Penalidad por pago posterior a la fecha de vencimiento (del 15to. a mas días en mora)	S/.100.00
<u>GASTOS DE CIERRE</u>	
(A) Gastos de tasación	S/. 144.00 – S/. 176.00
(B) Gastos notariales	S/. 270.00 – S/. 470.00
(C) Bloqueo registral	Según Registros Públicos
(D) Gastos registrales	Según Registros Públicos
(F) ITF	0.005% del Monto Desembolsado

(*) Sujeto características del cliente y evaluación crediticia.

(1) Se aplica sobre el saldo insoluto del crédito.

(2) Se aplica sobre el valor asegurable del inmueble.

Vigente desde el 01/11/12 Información se realiza de conformidad con la Ley N° 28587, ley N° 29571, Ley N°29888, Resolución SBS N° 1765-2005 y Resolución SBS N° 8181-2012 que aprueba el Reglamento de Transparencia de Información y disposiciones aplicables a la contratación con usuarios del sistema financiero.

Tarifario actualizado el 09 de junio del 2016.