

CREDITO HIPOTECARIO MICASITA EN NUEVOS SOLES

Tasa de interés efectiva anual (TEA) % en base 360:	De 8% hasta 14.00%*
Seguro de desgravamen % mensual: Individual ₍₁₎	0.03% - 0.09%
Seguro de desgravamen % mensual: Mancomunado	0.06 % - 0.165%
Seguro de la vivienda (% mensual) ₍₂₎	0.023%
ITF	0.005%
Penalidad por pago posterior a la fecha de vencimiento (del 1er. al 7mo. día en mora)	S/ 30.00
Penalidad por pago posterior a la fecha de vencimiento (del 8vo. al 14to. día en mora)	S/ 50.00
Penalidad por pago posterior a la fecha de vencimiento (del 15to. a mas días en mora)	S/.100.00
<u>GASTOS DE CIERRE</u>	
(A) Gastos de tasación	S/. 144.00 – S/. 176.00
(B) Gastos notariales	S/. 270.00 – S/. 470.00
(C) Bloqueo registral	Según tarifario de Registros Públicos
(D) Gastos registrales	Según tarifario de Registros Públicos
(E) ITF	0.005 % del monto desembolsado

(*) Sujeto características del cliente y evaluación crediticia.

- (1) Se aplica sobre el saldo insoluto del crédito.
- (2) Se aplica sobre el valor asegurable del inmueble. Valor máximo de financiamiento S/.405,000.00

Vigente desde el 01/11/12 Información se realiza de conformidad con la Ley N° 28587, ley N° 29571, Ley N°29888, Resolución SBS N° 1765-2005 y Resolución SBS N° 8181-2012 que aprueba el Reglamento de Transparencia de Información y disposiciones aplicables a la contratación con usuarios del sistema financiero.

Tarifario actualizado el 09 de junio del 2016.