

CREDITO HIPOTECARIO MICASITA EN NUEVOS SOLES

Tasa de interés efectiva anual (TEA) % en base 360:	9.00 % - 13.00%
Seguro de desgravamen % mensual: Individual ₍₁₎	0.03% - 0.09%
Seguro de desgravamen % mensual: Mancomunado	0.06 % - 0.165%
Seguro de la vivienda (% mensual) ₍₂₎	0.023%
ITF	0.005 %
Portes (*)	S/.9.00
Penalidad por pago posterior a la fecha de vencimiento (a partir del 8)	S/.50.00
Penalidad por pago posterior a la fecha de vencimiento (a partir del 15)	S/.100.00

GASTOS DE CIERRE

(A) Gastos de tasación	S/. 144.00 – S/. 176.00
(B) Gastos notariales	S/. 270.00 – S/. 470.00
(C) Bloqueo registral	Según tarifario de Registros Públicos
(D) Gastos registrales	Según tarifario de Registros Públicos
(E) ITF	0.005 % del monto desembolsado

- (*) Se aplica dentro de la cuota, a créditos desembolsados antes de 05 de noviembre del 2013.
- (1) Se aplica sobre el saldo insoluto del crédito.
- (2) Se aplica sobre el valor asegurable del inmueble. Valor máximo de financiamiento S/.405,000.00

Vigente desde el 01/11/12 Información se realiza de conformidad con la Ley N° 28587, ley N° 29571, Ley N°29888, Resolución SBS N° 1765-2005 y Resolución SBS N° 8181-2012 que aprueba el Reglamento de Transparencia de Información y disposiciones aplicables a la contratación con usuarios del sistema financiero.

Tarifario actualizado el 19 de mayo del 2015.