

CREDITO NUEVO VIVIENDA MAS - BBP

Tasa de interés efectiva anual (TEA) % en base 360:	
Para Valor del Inmueble entre S/. 53,900.00 hasta S/.65,450.00(*)	10.15 %(**)
Para Valor del Inmueble entre S/. 65,451.00 hasta S/. 77,000.00(*)	10.15 %(**)
Para Valor del Inmueble entre S/.77,001.00 hasta S/.134,750.00(*)	10.15 %(**)
Para Valor del Inmueble entre S/.134,751.00 hasta S/.192,500.00(*)	9.95%(**)
Para Préstamos a Microempresarios (***)	10.30%(**)
Seguro de desgravamen % mensual: Individual ⁽¹⁾	0.03% a 0.09 %
Seguro de desgravamen % mensual:, Mancomunado	0.06% a 0.165%
Seguro de la vivienda (% mensual) ⁽²⁾	0.023 %
ITF	0.005 %
Penalidad por pago posterior a la fecha de vencimiento (a partir del 8)	S/.50.00
Penalidad por pago posterior a la fecha de vencimiento (a partir del 15)	S/.100.00

GASTOS DE CIERRE

(A) Gastos de tasación	S/. 144.00 – S/. 176.00
(B) Gastos notariales	S/. 270.00 – S/. 470.00
(C) Bloqueo registral	Según Registros Públicos
(D) Gastos registrales	Según Registros Públicos
(F) ITF	0.005% del Monto Desembolsado

(*) En caso el valor de la vivienda sea de 14 UIT (S/.53,900) hasta 17 UIT (S/.65,450) el BBP será de S/.17,000.00, de 17 UIT (S/.65,451) hasta 20 UIT (S/.77,000) BBP S/.16,000.00, de 20 UIT (S/.77,001) hasta 35 UIT (S/.134,750) BBP de S/.14,000.00 y de 35 UIT (S/.134,751) hasta 50 UIT (S/.192,500) BBP de S/.12,500.00

(**) Sujeto a evaluación crediticia.

(***) Plazo máximo de 15 años.

(1) Se aplica sobre el saldo insoluto del crédito.

(2) Se aplica sobre el valor asegurable del inmueble.

- Valor máximo de la Vivienda S/. 192,500.00 (Equivale a 50 UIT). Valor máximo de financiamiento S/.160,750.00
- Valor mínimo de la vivienda S/. 53,900.00 (Equivale a 14 UIT) Monto mínimo a financiar S/. 31,510.00

Vigente desde el 01/11/12 Información se realiza de conformidad con la Ley N° 28587, ley N° 29571, Ley N°29888, Resolución SBS N° 1765-2005 y Resolución SBS N° 8181-2012 que aprueba el Reglamento de Transparencia de Información y disposiciones aplicables a la contratación con usuarios del sistema financiero.

Tarifario actualizado el 02 de setiembre del 2015.