

CREDITO HIPOTECARIO MICASITA EN DOLARES AMERICANOS

Tasa de interés efectiva anual (TEA) % en base 360 (Evaluac. Por Ingresos)	12.00 %
Tasa de interés efectiva anual (TEA) % en base 360 (Evaluac. Por Ahorro)	12.50 %
Tasa de interés efectiva anual (TEA) % en base 360 (Otras Evaluac.)	12.50 %
Seguro de desgravamen % mensual: Individual ⁽¹⁾	0.03% a 0.09 %
Seguro de desgravamen % mensual: Mancomunado ⁽²⁾	0.06% a 0.165%
Seguro de la vivienda (% mensual)	0.023 %
ITF	0.005 %
Portes (*)	\$ 3.00
Penalidad por pago posterior a la fecha de vencimiento (a partir del 8)	US\$ 15.00
Penalidad por pago posterior a la fecha de vencimiento (a partir del 15)	US\$ 30.00

GASTOS DE CIERRE

(A) Gastos de tasación	USD 45.00 – USD 55.00
(B) Gastos notariales	USD 125.00 – USD 142.85
(C) Bloqueo registral	Según tarifario de Registros Públicos
(D) Gastos registrales	Según tarifario de Registros Públicos
(E) ITF	0.005 % del monto desembolsado

(*) Se aplica dentro de la cuota, a créditos desembolsados antes de 05 de noviembre del 2013.

(1) Se aplica sobre el saldo insoluto del crédito.

(2) Se aplica sobre el valor asegurable del inmueble. Valor máximo de financiamiento S/.405,000.00

Vigente desde el 01/11/12 Información se realiza de conformidad con la Ley N° 28587, ley N° 29571, Ley N°29888, Resolución SBS N° 1765-2005 y Resolución SBS N° 8181-2012 que aprueba el Reglamento de Transparencia de Información y disposiciones aplicables a la contratación con usuarios del sistema financiero.

Tarifario actualizado el 19 de mayo del 2015.