

Către: Sectorul 1 al Municipiului București

CERERE PENTRU ELIBERAREA ACORDULUI DE DESFĂȘURARE A ACTIVITĂȚII

1. Datele agentului economic:

- Denumirea firmei: MAKO PRO EVENTS SRL
- Cod unic de înregistrare (CUI): 51125750
- Adresa punctului de lucru (locul unde se desfășoară activitatea comercială pentru care se solicită acordul): STR. TEODOSIE RUDEANU NR. 3, BLOC 10, PARTER
- Suprafața spațiului în care se desfășoară activitatea comercială _____
- Sediul social SPLAUL INDEPENDENȚEI, NR. 202 B, CAMERA 40, SECTOR 6
- Persoană de contact MARIU CĂSTANȚAN
- Telefon: 0784 744 133 Email: mako.salon.concept@gmail.com
- Program de funcționare stabilit: Luni - Sâmbătă 09:00 - 21:00

2. Tipul de activitate conform Ordonanței nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață (se vor specifica codurile CAEN):

- 9621 Activități de coafură și frizerie
- _____
- _____

3. Documente anexate:

- ☐ Dovada deținerii spațiului
- ☐ Certificat constatator emis de Registrul Comerțului
- ☐ Contract de salubritate/dezinsecție
- ☐ Relevu/schiță spațiu întocmit de arhitect/inginer
- ☐ Acord vecini (pentru orar de funcționare între orele 22:00 – 8:00)

Declar pe propria răspundere că cele mai sus înscrise sunt conforme realității și că am luat la cunoștință despre prevederile Codului Penal (art. 326), referitoare la falsul în declarații.

Semnătura 

Data: _____

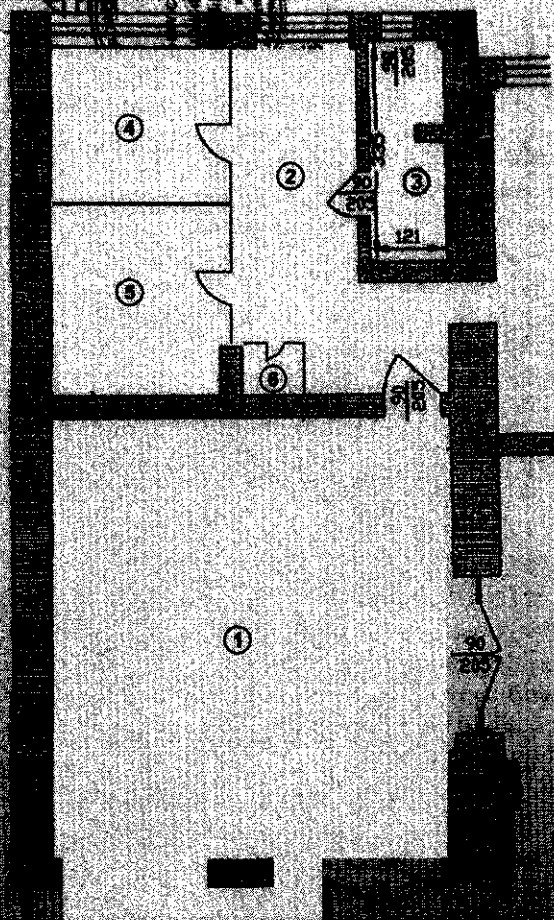
RELEVU SPATIU COMERCIAL LOT 1

Scara 1 : 100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata teren	Adresa imobilului
253026-CA-047	8,47 mp	STR. TEODOSIE RUDEANU NR. 3, BL.10, Parter, Spatiu comercial
Carta Fundata colectiva nr.		UAT SECTOR 1
Cod unitate individuale (U)		CF Individuale

67000 13 P 18

Prezentul document urmeaza prevederile art.20 si art. 29 alin. (1) din Ordinul Directorului General al ANCP nr. 700/3014



Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila - mp -
1	Receptie + salon 1	35,37
2	Hol	10,84
3	Grup sanitar	3,9
4	Camera salon 2	8,6
5	Camera salon 3	8,6
6	Camera sterilizare	4
TOTAL SUPRAFATA UTILA		77,31 MP



MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București

Municipiul București, Intrarea Sectorului Nr. 1, Sector 3, Cod postal: 030353; Telefon: +40213160800; Fax: +40213160801

Website: www.onrc.ro; E-mail: orcb@b.onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 33303396;



2025135317540

CERTIFICAT CONSTATATOR

emis în temeiul art.122 alin. (7) și alin. (9) din Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului, eliberat în baza declarației pe propria răspundere înregistrată sub nr.1353175 din 04.04.2025



Digitally signed by
OFICIUL NAȚIONAL
AL REGISTRULUI
COMERTULUI

MAKO PRO EVENTS S.R.L.

Sediul social: București Sectorul 6, Splaiul INDEPENDENȚEI, Nr. 202 B, Camera 42

Cod unic de înregistrare 51125750 din data 16.01.2025

Număr de ordine în registrul comerțului J2025001830005 din data 16.01.2025

Identificator unic la nivel european (EUID) ROONRC.J2025001830005

Prezentul certificat constatatator atestă că s-a înregistrat declarația pe propria răspundere conform căreia firma îndeplinește condițiile de funcționare/desfășurare a activității încadrată în clasa CAEN:

1812 Alte activități de tipărire n.c.a.

4775 Comerț cu amănuntul al produselor cosmetice și de parfumerie

5232 Activități de intermediere pentru transportul de pasageri

5540 Intermedieri pentru servicii de cazare

5630 Baruri și alte activități de servire a băuturilor

5640 Intermedieri pentru servicii de alimentație și de servire a băuturilor

5920 Activități de realizare a înregistrărilor audio și activități de editare muzicală

6391 Activități ale portalurilor web

6820 Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

7020 Activități de consultanță în afaceri și management

7311 Activități ale agențiilor de publicitate

7320 Activități de studiere a pieței și de sondare a opiniei publice

7330 Activități în domeniul relațiilor publice și al comunicării

7420 Activități fotografice

8110 Activități de servicii suport combinate

9031 Activități de gestionare a sălilor și amplasamentelor de spectacole

9039 Alte activități suport pentru creație și interpretare artistică

9329 Alte activități recreative și distractive n.c.a.

9621 Activități de coafură și frizerie

9622 Activități de tratament și înfrumusețare

9623 Activități ale centrelor spa, saunelor și băilor de abur

9640 Activități de intermediere pentru servicii personale

la sediul secundar din București Sectorul 1, Strada TEODOSIE RUDEANU, Nr. 3, Bl. 1C, Etaj PARTER/TEODOSIE RUDEANU) specifice pentru fiecare autoritate publică/instituție publică competentă în domeniul autorizării funcționării și verificării conformității celor declarate.



MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București

Municipiul București, Intrarea Sectorului Nr. 1, Sector 3, Cod postal: 030353; Telefon: +40213160800; Fax: +40213160801

Website: www.onrc.ro; E-mail: orcb@b.onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 33303396;



2025135317540

CERTIFICAT CONSTATATOR

emis în temeiul art.122 alin. (7) și alin. (9) din Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului, eliberat în baza declarației pe propria răspundere înregistrată sub nr.1353175 din 04.04.2025



Digitally signed by
OFICIUL NAȚIONAL
AL REGISTRULUI
COMERȚULUI

MAKO PRO EVENTS S.R.L.

Sediu social: București Sectorul 6, Splaiul INDEPENDENȚEI, Nr. 202 B, Camera 42

Cod unic de înregistrare 51125750 din data 16.01.2025

Număr de ordine în registrul comerțului J2025001830005 din data 16.01.2025

Identificator unic la nivel european (EUID) ROONRC.J2025001830005

Prezentul certificat constatator atestă că s-a înregistrat declarația pe propria răspundere conform căreia firma îndeplinește condițiile de funcționare/desfășurare a activității încadrată în clasa CAEN: nu se mai desfășoară niciuna din activitățile declarate la terți specifice pentru fiecare autoritate publică/instituție publică competentă în domeniul autorizării funcționării și verificării conformității celor declarate.

Valabilitate: până la modificarea condițiilor de funcționare sau activităților pentru care s-a dat declarația pe propria răspundere.

Director,

Stefania Carmen CHITU

Eliberat la data: 15.04.2025

Semnat digital de: Baban Mona-Georgeta
Motiv: Pentru Director semnare
Locatia: ORCT BUCUREȘTI

CONTRACT DE COMODAT

Între subsemnații:

- **NOURI DAVIJANI MAHNOUSH**, cetățean român, domiciliată în Municipiul București, Str. Sirenelor, Nr.22, Sector 5, posesoare a C.I. seria RX, nr.930566 eliberată de S.P.C.E.P. Sector 5 la data de 30.06.2016, CNP 2720702463046 și **MATEESCU RADU – ROBERT**, cetățean român, domiciliat în Municipiul București, Str. Sirenelor, Nr.22, Sector 5, posesor al C.I. seria RX, nr.893216, eliberată de S.P.C.E.P. Sector 5 la data de 21.04.2016, CNP 1730409463032, în calitate de **COMODANȚI**, pe de o parte și

- **MAKO PRO EVENTS SRL**, cu sediul în București, Sector 6, Splaiul Independenței, Nr.202B, Camera 42, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J2025001830005, Cod Unic de Înregistrare 51125750, prin administrator **MARIN CONSTANTIN**, cetățean român, domiciliat în Județul Prahova, Sat Buda (Com. Râfov) Strada Golășei, Nr.22, posesor al C.I. seria PK, nr.027116 eliberată de S.P.C.E.P. Râfov la data de 13.05.2024, CNP 1990415297274, în calitate de **COMODATAR**, pe de altă parte,

a intervenit prezentul contract în următoarele condiții:

Noi, **NOURI DAVIJANI MAHNOUSH** și **MATEESCU RADU – ROBERT**, comodanți, încredințăm spre folosință, cu titlu gratuit, societății **MAKO PRO EVENTS SRL**, reprezentată de administrator **MARIN CONSTANTIN**, imobilul spațiu comercial situat în Municipiul București, Str. Teodosie Rudeanu nr.3, blocul 1C, parter, Sector 1, având nr. cadastral 255036-C1-U77, înscris în CF nr.255036-C1-U77 a Municipiului București, Sector 1, cu încheierea nr. 66010/25.07.2018 la O.C.P.I. București – B.C.P.I. Sector 1, imobil dobândit de noi, comodanții, prin cumpărare, în baza contractului de vânzare autentificat sub nr. 1672/24.07.2018 de Notar Public Trandafirescu–Calangiu Vlad-Alexandru, cu sediul în Municipiul București, Sector 3, pentru a se folosi de acest bun în scopul înființării unui punct de lucru.

În baza art. 2146 Cod Civil, acest contract este gratuit.

Subscrisa, **MAKO EVENTS SRL**, prin administrator **MARIN CONSTANTIN**, comodatar, declară că a luat cunoștință de prevederile art. 2148 Cod Civil, urmând a păzi și conserva bunul împrumutat cu prudență și diligență unui bun proprietar și de a folosi bunul împrumutat cu destinația de spațiu comercial, precum și de prevederile art. 2151 Cod Civil, urmând a suporta cheltuielile ocazionate de folosința bunului.

Cu toate acestea, comodatarul are dreptul să îi fie rambursate cheltuielile pentru lucrările necesare, asupra bunului, care nu puteau fi prevăzute la încheierea contractului, atunci când comodantul, înștiințat în prealabil, nu s-a opus efectuării lor ori când, din cauza urgenței lucrărilor, acesta nu a putut fi înștiințat în timp util.

Comodatul se face pe o perioadă de 1 (un) an, începând cu 01.04.2025.

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă
Tribunalul București



202505544840

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firma: MAKO PRO EVENTS S.R.L.

Sediu - social: Bucuresti Sectorul 6, Splaiul INDEPENDENȚEI, Nr. 202 B,
Camera 42

Activitatea principală: 8230 - Activități de organizare a expozițiilor,
târgurilor și congreselor

Cod unic de înregistrare: 51125750

din data de: 16.01.2025



Director,

Stefania Carmen CHITU

Identificator Unic la Nivel European (EUID): RO0NRQJ2025001830005

Nr. de ordine în registrul comerțului: J2025001830005

Data eliberării: 20.01.2025

Semnat digital de: Viădu-Mihaela
Motiv: Pentru Director semnează
Localia: ORCT BUCUREȘTI

Seria B Nr. 5085509