



ANEXA NR.2

**Doamnei/ Domnului Primar,
SOLICIT DESEMNARE MEMBRU ÎN
COMISIA DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE**

Subsemnatul/a cu domiciliul în județul SIBIU localitatea BUC str. RENBATEU nr. 28 bloc sc et ap sector posesor al B.L/C.L/Pașaport/ permis de ședere seria BK nr. 112 H 15 eliberat(ă) de SECRETAR la data 26.04.10 C.N.P. 1991101400022 vă rugăm să desemnați un reprezentant al Administrației Publice Locale din partea Sectorului 1 în vederea efectuării recepției la terminarea lucrărilor de construire/desființare din str. SIMBETA nr. 4 executate în baza Autorizației/lor de Construire/Desființare nr. 2015/3215/18769 din 22.08.2013 eliberată/e de Primăria Sectorului 1.

*Denumirea persoanei juridice cu sediul în

Prin prezenta declar pe proprie răspundere, cunoscând sancțiunile legii penale conform art.292 Cod Penal, următoarele: există un număr de coproprietari ai investiției, și anume

Propunem convocarea comisiei pentru efectuarea recepției în data de la ora

Nr. telefon: 0760 503 305
Adresă mail: MARINUS.95SNM@YAHOO.COM

Anexez următoarele:

1. Autorizație de Construire/Desființare - copie;
2. Declarație - fișă calcul inclusiv dovada achitării taxei;
3. Procesul-verbal de constituire comisie de recepție;
4. Proiectul AS Build;
5. Adeverință Inspectoratul Regional în Construcții București-Ilfov;
6. Desemnare reprezentant Inspectoratul Regional în Construcții București-Ilfov;
7. Dovadă depunerii formularelor de începere și încheierea execuției lucrărilor;
8. B.L/C.L/Pașaport/ permis de ședere temporară - proprietar/reprezentant- copie;
9. * Dovada calității de reprezentant;
10. * CUI.

* se anexează prezentei numai în cazul în care titularul autorizației de construire este persoană juridică

* în cazul în care titularul autorizației de construire este persoana juridică cererea va fi semnată și stampilată

DATA 25.04.2025

SEMNĂTURA [Signature]

Nr. 14790/65698/17.02.2025

ANEXA NR.4

DECLARAȚIA
privind valoarea reală a lucrărilor
executate în baza autorizației de construire / desființare

Subsemnatul/a LIUCA DANIEL EUSEI reprezentant al beneficiarului
identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport/ Permis de sedere
seria REK nr. 11245 C.I.F. 19910590022 domiciliul/ sediul în Buc
județul ... str. RENAȘTERII nr. 28, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap
sector 1 în calitate de beneficiar al autorizației/lor de construire/desființare nr.
29513215 din 22.08.2023 și nr. 18169 din ... emisă/emise
de către Primarul Sectorului 1, având stabilită obligația de a executa integral lucrările autorizate,
inclusiv instalațiile aferente acestora, pentru lucrările executate în str. SIMEXIT nr.
4, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap ..., Sector 1, București, până la data de 03.12.2024
declăra că valoarea reală a lucrărilor este de (pară T.V.A. 2828606,03 lei), organizare de
șantier 111764 și împrejurime 10220590 Proiect
Telefon contact 0160503305 Semnătura și stampila ...
Adresa mail: MARINUS.95.SUN1@YIMCO.COM
Notă: fișa de calcul de mai jos se completează de reprezentantul administrației publice locale.

FIȘA DE CALCUL privind regularizarea taxei autorizației de construire/desființare

Nr.	Specificație	U.M.	Valori
1	Valoarea lucrărilor declarată de solicitant la emiterea autorizației de construire/desființare, înscrisă în aceasta	lei	3366041,15 - che 4900 - org fact 12250 - Imprej 121623,84 - desființ.
2	Taxa încasată la eliberarea autorizației de construire/desființare	lei	17099,71
3	Valoarea reală a lucrărilor declarată de solicitant, la terminarea acestora	lei	2828606,03 - che; 411764 - org fact
4	Suprafața construită desfășurată: Acșant c1 (Pr.șant. Regim de înălțime <u>10220590</u> colectivă - S+P+2E+M)	Acșant = 146,11 - Imprej; 10220590 - desființ.	
5	Coefficient de zonă	2,6	AD = 146,11 - org fact = 254,60 AD = 146,11 - org constr = 1278,85
6	Valoarea impozabilă a clădirii conform Cod Fiscal	lei	4492088,51 - che nouă 138364 - desfi che - org - 6012 n - 637416
7	Taxa datorată de solicitantul - contribuabil ca efect al stabilirii valorii impozabile / reale a clădirii	lei	22460,44255 - che 123,5292 - org fact 102,9411 - Imprej
8	Diferența de încasat de la solicitantul contribuabil ca efect al regularizării	lei	5587,20285

Pagina 1 din 2

În conformitate cu prevederile Regulamentului European nr. 679/2016 al Legii nr. 190 din 18 Iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (L.E) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, vă informăm că personalul Primăriei Sectorului 1 cunoaște și respectă legislația în domeniul securității datelor cu caracter personal.

Pagina 1 din 2

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1, București; Cod 011222
Tel: +40-21-319.10.13; Fax: +40-21-319.10.06
Email: registratura@primariasector1.ro
<http://www.primariasector1.ro>

9	Taxa de prelungire a autorizației/lor de construire/desființare conform Cod Fiscal	lei	10 în termen.
10	Penalități de întârziere - pentru diferența de taxa - pentru taxa de prelungire a autorizației de construire /desființare - nu apare în Ordinul - nr.2594/2016.		
11	S-a achitat taxa de regularizare în valoare de <u>5587,20245 lei</u> cu chitanța / O.P. nr. din		

Cont Direcția Impozite și Taxe Locale Sector 1 regularizare taxă autorizația de construire/desființare: RO97 TREZ 70121160250 XXXXX.

Observații.....

Notă: - se întocmește în 2 exemplare

- obligația de a completa datele din DECLARAȚIE revine contribuabilului

1. Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unic de înregistrare, după caz);

2. a) AD supateran

- cu destinație de locuință;

- spații cu altă destinație.

b) AD subteran

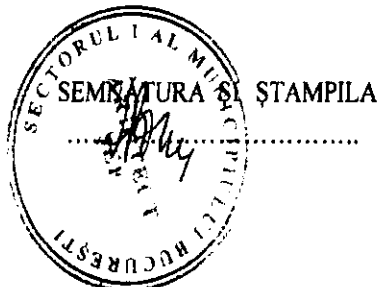
- cu destinație de locuință;

- spații cu altă destinație.

3. Se aplica doar pentru lucrările executate de persoane fizice.

FUNCȚIONAR PUBLIC

ING. STOIAN ELENA



Am primit un exemplar astăzi

18.02.2025

SIMERIA 4

ROMANIA

Sectorul 1 al Municipiului București
Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1
Codul de identificare fiscală(C.I.F.): 12293085
Bulevardul Barului Măntă, Nr. 9
Telefon: 021.3119109



Seria: /2025 Nr. 101983 (33)
Model 2016 ITL 1 - Regim special
Original

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A CREDITORULUI

PF NR. ROL NOMINAL UNIC: 1501625
Codul de identificare fiscală (C.I.F.): 1991105450022
C.I.F. reprezintă codul de identificare fiscală, atribuit potrivit legii, care poartă fi.
codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare
fiscală sau codul unic de înregistrare, după caz.

CHITANȚĂ
PENTRU INCASAREA CREAŢELOR BUGETELOR
LOCALE
ELEMENTE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI
Contribuabili: DINCĂ SAMUEL-ELISEI
Adresa: STRADA RENĂȘTERII Nr. 28, MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTOR 1, ROMANIA,
SUB. 35

MATRICOLA	DENUMIREA CREAŢEII BUGETULUI LOCAL	CODUL din clasificatia bugetara	SUMELE INCASATE - lei -		
			CREANȚELE PRINCIPALE		TOTAL
			CURENTE *)	RESTANTE **)	
	Taxa regularizare autorizatie de construire (FD)	RO97TREZ70121160250XXXX-05- 02	5.588,00	0,00	5.588,00
TOTAL			5.588,00	0,00	5.588,00

Suma achitata in litere: cinci mii cinci sute optzeci și opt lei
Plator:DINCĂ SAMUEL-ELISEI 1991105450022

Mențiuni AC NR 295/32/S/18169 DIN 22.08.2023-SIMERIA NR 4, Achitat prin POS, numar document plata: 101983
*) Obligatii fiscale principale cu termene de plată in anul curent
**) Obligatii fiscale restante la data de 31 decembrie a anului fiscal precedent

19
20.02.2025 12:22
Sector 1 Bucuresti

ELEMENTELE DE IDENTIFICARE
A INCASATORULUI

Chitu Valerica
(prenumele și numele)

(semnatura)

Prezentul înscris conține date cu caracter personal ce intră sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris,
UE) 2016/679.