

INFORME DE PREFACTIBILIDAD URBANÍSTICA

DATOS GENERALES

Dirección: DAVILA 1172, CABA

SMP: 044-097A-032A

Comuna / Barrio: Comuna 7 – Parque Chacabuco

DATOS DE PARCELA

Superficie del lote: 222.5 m²

Altura máxima permitida: 14.6 m

FOT: 2.79

Superficie estimada construible: 620.8 m²

CONDICIONES URBANÍSTICAS

Distrito (CPU histórico): R2a II

Afectaciones relevantes: Riesgo hídrico=0, Ensanche=0, Apertura=0

OBSERVACIONES

La presente información constituye una estimación preliminar de prefactibilidad urbanística, sujeta a verificación ante los organismos competentes de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.