**ПОКАНА**

От Управителя на ЕС ${manager}, на основание ${reason}

**ЗА ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ НА ЕТАЖНА СОБСТВЕНОСТ с адрес: ${address}**

което ще се проведе:

**на ${meet\_date}г ОТ ${meet\_time} часа на** **${location}**

**С ДНЕВЕН РЕД:**

${agendas}

${index}. ${item}

${/agendas}

поставена на: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/ дата и час /

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/ име и фамилия на Председателя на УС/Управителя / / подпис /

УТОЧНЕНИЯ:

* Собственик или ползвател, който не може да участва в общото събрание, може да упълномощи пълнолетен член на домакинството си, който е вписан в книгата на етажната собственост, или друг собственик, който да го представлява. Упълномощаването може да бъде направено устно на същото или на предходно заседание на общото събрание, което се отразява в протокола на събранието, или в писмена форма.
* Собственик или ползвател може писмено да упълномощи и друго лице, което да го представлява, с нотариална заверка на подписа или адвокат с писмено пълномощно.
* Едно лице може да представлява най-много трима собственици и/или ползватели.
* В случай, че в посоченият час не се явят собственици, представляващи не по-малко от 67% от етажната собственост, Събранието ще се проведе час по късно по реда на чл. 15, ал.2 от ЗУЕС. Ако при повторното преброяване час по-късно, не присъстват собственици или упълномощени представители, представляващи 33% от общите части, Събранието ще се проведе на следващия ден в същия час и място, като решенията ще бъдат законно взети, независимо от кворума

Тази покана е поставена на видно място - ${stick\_place} на дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_ часа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/ име и фамилия на Председателя на УС/Управителя / / подпис /

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/ име и фамилия на вписано в книгата на ЕС лице / / подпис /

Инструкция за използване от Вход Експерт:

Попълнете маркирания в жълто текст съгласно особеностите на Вашата сграда.